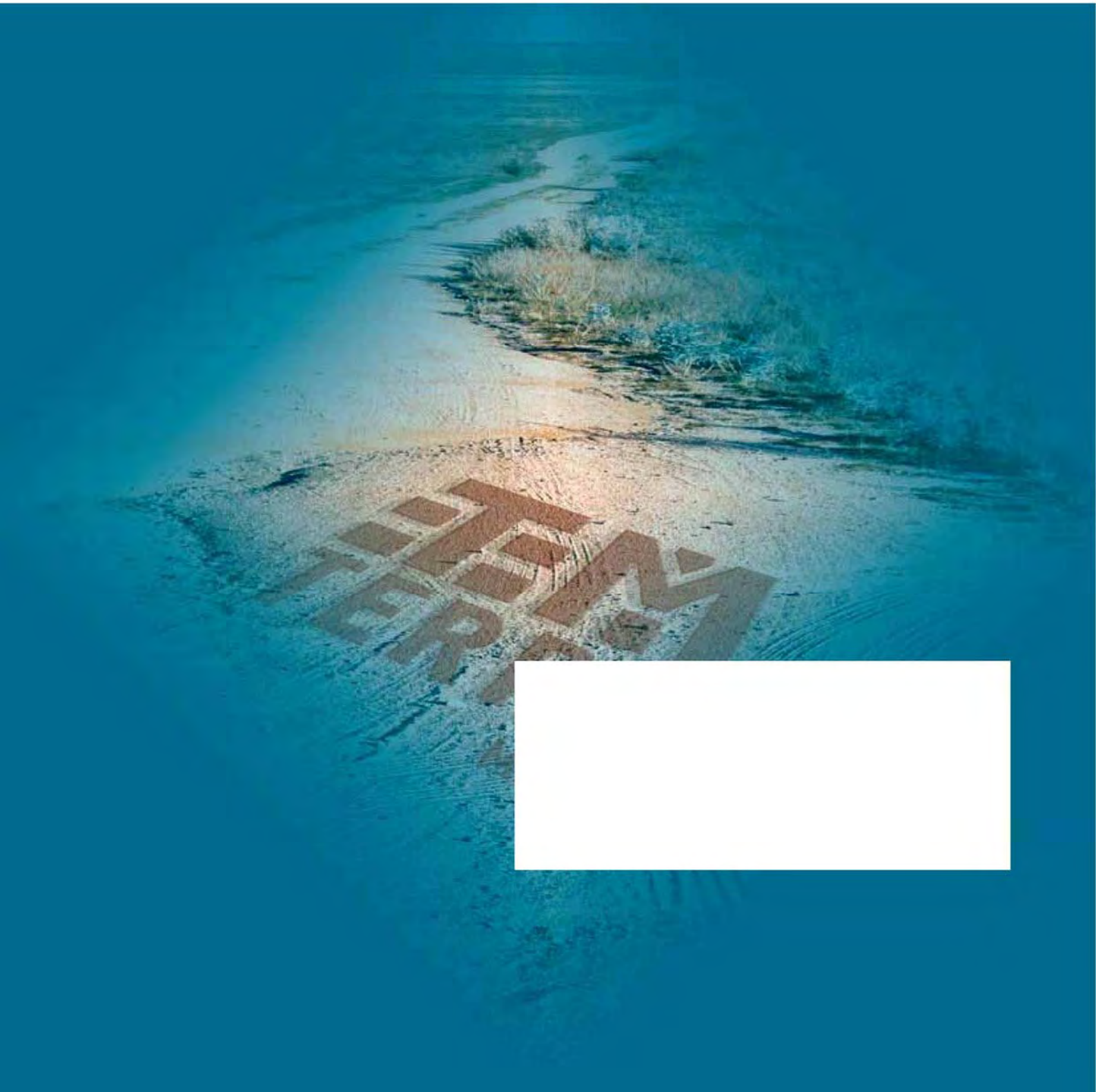




DUURZAAM MILIEUBEWUST ONDERZOEK



## Watertoets

### Ruimtelijk plan

Auteur: Dhr. Ing. T.M.W. van Breugel

Controle: Dhr. Mr. Ing. O.L.H. Verhagen

Opdrachtgever: **Planomar BV**  
mevr. N. van de Goor  
Obrechtstraat 3G  
5344 AT, Oss

### Watertoets

Locatie: Dorpsstraat 181, Harmelen

Projectnummer: Tm2013.105WAT (1.2)

Datum: 15-05-2013

## Samenvatting

In uw opdracht heeft Terra Milieu een watertoets uitgevoerd voor de ruimtelijke ontwikkeling op de locatie Dorpsstraat 181 te Harmelen. De locatie is momenteel in gebruik voor woondoeleinden.

De ligging van de onderzoekslocatie is weergegeven in bijlage 1. De geplande ruimtelijke ontwikkeling is weergegeven in bijlage 2.

De onderzoekslocatie is kadastraal bekend als Gemeente Woerden, sectie E, nr. 2294. De locatie is bebouwd en er worden verschillende verhardingslagen aangetroffen. De omgeving van de locatie is in gebruik voor woondoeleinden. De locatie is gelegen in de kern van Harmelen.

Op basis van een ingevulde watertoets, heeft het waterschap aangegeven dat de toename van het verhard oppervlak niet van belang is met betrekking tot de watercompensatie. Omdat het perceel 'slechts' 215 m<sup>2</sup> groot is, blijft de toename van het verhard oppervlak altijd onder de 500 m<sup>2</sup> en is watercompensatie niet aan de orde.

Op basis van de huidige tekening van de nieuwe situatie valt de geplande nieuwbouw binnen een waterkering en zijn de werkzaamheden hoogstwaarschijnlijk vergunningplichtig.

Waterschap De Stichtse Rijnlanden adviseert om het hemelwater te lozen op de Leidsche Rijn, welke achter het perceel gelegen is. In het verleden gebeurde dit op het gemeentelijk rioolstelsel. Hierbij dient wel rekening te worden gehouden met mogelijke verontreiniging van het oppervlaktewater.

## Inhoud

1.	Inleiding .....	1
2.	Beschrijving plangebied.....	2
2.1	Afbakening onderzoekslocatie .....	2
2.2	Bodemopbouw en geohydrologie.....	2
3.	Beleidskader .....	3
3.1	Europees beleid .....	3
3.2	Nationaal beleid .....	3
3.3	Provinciaal beleid .....	4
3.4	Waterschapsbeleid .....	4
4.	Uitwerking watertoets .....	2
4.1	Toetsing plangebied .....	2
4.2	Toetsing ruimtelijke ontwikkeling .....	3
4.3	Waterkering.....	4
4.4	Vergunningplicht .....	4
4.5	Water afvoer .....	5
5.	Conclusie en aanbevelingen.....	6

## Bijlagen

1. Ligging onderzoekslocatie
2. Tekening ruimtelijke ontwikkeling
3. Foto's onderzoekslocatie
4. Veldwerkformulier + boorstaat
5. Grondwaterbeschermingsgebieden
6. Waterkeringen

## 1. Inleiding

In uw opdracht heeft Terra Milieu een watertoets uitgevoerd voor de ruimtelijke ontwikkeling op de locatie Dorpsstraat 181 te Harmelen.

De locatie is momenteel in gebruik voor woondoeleinden. De ligging van de onderzoekslocatie is weergegeven in bijlage 1.

Water verdient een belangrijke plek in de ruimtelijke planvorming. Vanwege dit belang moeten bij de locatiekeuze, de (her)inrichting en het beheer van nieuwe ruimtelijke functies de relevante waterhuishoudkundige aspecten worden meegenomen. Het doel van het watertoetsproces is te waarborgen dat waterhuishoudkundige doelstellingen expliciet en op evenwichtige wijze meewegen bij alle ruimtelijke plannen en besluiten die relevant zijn voor de waterhuishouding.

In dit rapport is de uitgevoerde watertoets beschreven. De watertoets is uitgevoerd met inachtneming van het landelijk beleid en in specifieke het beleid van Waterschap De Stichtse Rijnlanden. De watertoets is een proces op basis waarvan een advies wordt gegeven.

## **2. Beschrijving plangebied**

Op de locatie is de volgende ruimtelijke ontwikkeling gepland; 6 studio's, cq. appartementen.

### **2.1 Afbakening onderzoekslocatie**

De onderzoekslocatie is kadastraal bekend als Gemeente Woerden, sectie E, nr. 2294. De locatie is gedeeltelijk bebouwd (80 m<sup>2</sup>) en gedeeltelijk verhard (61 m<sup>2</sup>). De omgeving van de locatie is in gebruik voor woondoeleinden. De locatie is gelegen in de kern van Harmelen. Foto's van de onderzoekslocatie zijn opgenomen in bijlage 3.

### **2.2 Bodemopbouw en geohydrologie**

In de omgeving van de locatie zijn geen bodem- of grondwaterbeschermingsgebieden aanwezig, er is dus geen sprake van beïnvloeding van dergelijke gebieden door onderhavig plan. In de vigerende situatie wordt een deel van het hemelwater geloosd.

De Gemiddeld Hoogte Grondwaterstand (GHG) is circa 225 cm-mv. De Gemiddeld Laagste Grondwaterstand (GLG) is 350 cm-mv.

Op de locatie is op 23-04-2013 een proefboring uitgevoerd door Terra Milieu. De actuele grondwaterstand er plaatse van deze proefboring is vastgesteld op 250 cm-mv. De gegevens van het veldwerk zijn opgenomen in formulier 'Invoergegevens watertoets', dit formulier alsmede een boorstaat van de proefboring zijn opgenomen in bijlage 4.

### **3. Beleidskader**

In dit hoofdstuk is globaal het beleidskader behorende bij de watertoets uitgewerkt. Ruimte maken voor water in plaats van ruimte onttrekken aan water is de kern van het waterbeleid voor de 21<sup>e</sup> eeuw. In de loop van de tijd hebben ruimtelijke ontwikkelingen veel ruimte aan het water onttrokken. Begin deze eeuw heeft de overheid gesteld dat ruimtelijke ontwikkelingen de ruimte voor water niet verder mogen beperken. Eén van de instrumenten om het nieuwe waterbeleid vorm te geven is het watertoetsproces.

#### **3.1 Europees beleid**

Om de kwaliteit van het oppervlakte- en grondwater te waarborgen is de Europese Kaderrichtlijn Water (KRW, richtlijn 2000/60/EC) van kracht geworden. Het speerpunt van de KRW is het bereiken van een goede waterkwaliteit. Omdat water zich weinig aantrekt van landsgrenzen, zijn internationale afspraken nodig. De KRW moet ervoor zorg dragen dat de kwaliteit van het oppervlakte- en grondwater in Europa in 2015 op orde is.

#### **3.2 Nationaal beleid**

Na het hoge water van 1993 en 1995 en de wateroverlast in de jaren daarna werd het duidelijk dat Nederland anders met water moet omgaan. Het klimaat verandert en dit heeft veel gevolgen, zoals hevigere regenbuien, meer smeltwater en de stijging van de zeespiegel.

Om te voorkomen dat dit meer wateroverlast geeft, hebben het Rijk, provincies, gemeenten en waterschappen het Waterbeleid 21<sup>ste</sup> eeuw ontwikkeld. Dit beleid springt in op het veranderende klimaat en de wateroverlast die daarvan het gevolg kan zijn. De kern van het Waterbeleid 21<sup>ste</sup> eeuw is dat water de ruimte moet krijgen. Om dit te bereiken moeten nu al maatregelen worden genomen om overlast in de toekomst te voorkomen.

In het Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW) hebben Rijk, provincies, waterschappen en gemeenten zich geconformeerd om het beleid van de Commissie Waterbeheer 21<sup>e</sup> eeuw (WB21) en de KRW uit te voeren. Het NBW houdt simpel gezegd in dat de watersystemen in 2015 in orde moeten zijn wat betreft waterkwantiteit (WB21), waterkwaliteit en ecologie (KRW) en tot 2050 op orde moet worden gehouden.

In december 2009 heeft het kabinet het nationaal waterplan vastgesteld. Dit plan geeft op hoofdlijnen aan welk beleid het Rijk in de periode 2009-2015 voert om te komen tot een duurzaam waterbeheer. Het Nationaal waterplan richt zich op bescherming tegen overstromingen, beschikbaarheid van voldoende en schoon water en diverse vormen van gebruik van water. Ook worden de maatregelen genoemd die hiertoe worden genomen. Het

Nationaal Waterplan (NWP) is de opvolger van de Vierde Nota Waterhuishouding uit 1998 en vervangt alle voorgaande nota's waterhuishouding. Het Nationaal Waterplan is opgesteld op basis van de Waterwet die met ingang van 22 december 2009 van kracht is. Op basis van de Wet ruimtelijke ordening heeft het Nationaal Waterplan voor de ruimtelijke aspecten de status van structuurvisie.

### **3.3 Provinciaal beleid**

Zowel door Rijk, provincies als waterschappen is in 2008 en 2009 parallel gewerkt aan de ontwikkeling van nieuw waterbeleid: Nationaal Waterplan, provinciaal Waterplan en waterbeheerplannen. Het Utrechtse Waterplan is daarbij tot stand gekomen in overleg met medeoverheden en met de waterbeheerders en maatschappelijke organisaties in de provincie en is kaderstellend voor de waterbeheerplannen van de waterschappen. Het nieuwe Waterplan hangt nauw samen met het Provinciaal Milieubeleidsplan 2009-2011 en bouwt voort op de bestaande Utrechtse structuurvisie. Het strategisch en operationeel beleid voor grondwater is door de provincie Utrecht uitgewerkt in het Grondwaterplan 2008-2013. Dit plan is gebaseerd op dit Waterplan en op het Provinciaal Milieubeleidsplan 2009-2011. De uitvoering van het plan is vastgelegd in een voortschrijdend Uitvoeringsprogramma Grondwaterplan 2008-2013. Hierin worden ondermeer ook de KRW-maatregelen opgenomen. Het Grondwaterplan wordt in 2010 geëvalueerd en mogelijk op onderdelen geactualiseerd.

### **3.4 Waterschapsbeleid**

Het algemeen bestuur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden heeft op 28 oktober 2009 het Waterbeheerplan 'Water Voorop!' voor de periode 2010-2015 vastgesteld. Hierin staat in grote lijnen het waterbeheer voor de komende zes jaar beschreven. Het plan bevat alle taakvelden van het waterschap: de zorg voor schoon water, veilige dijken en droge voeten. Ook staat beschreven hoe we deze taak het beste binnen de leef- en werkomgeving in ons beheergebied kunnen uitvoeren, samen met diverse andere organisaties.



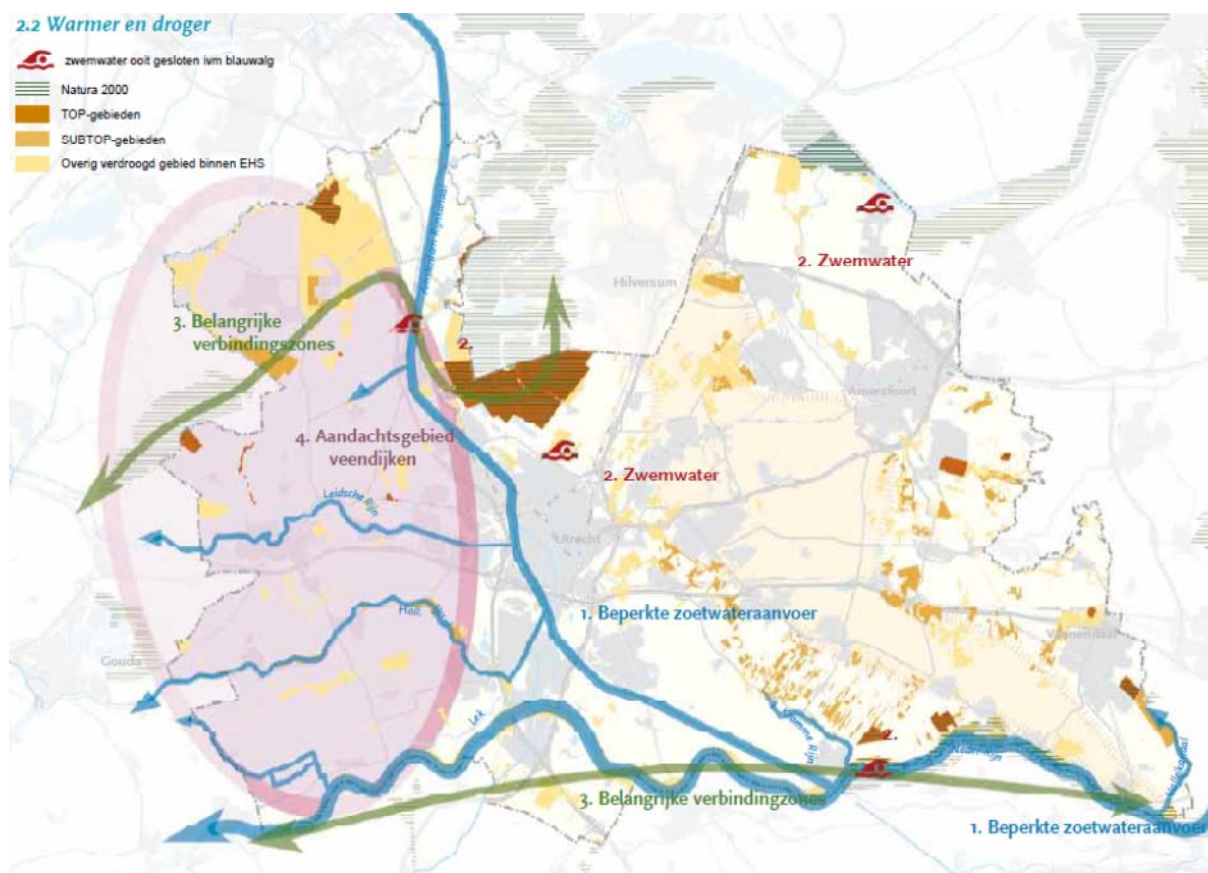
## 4. Uitwerking watertoets

Op de locatie is de ruimtelijke ontwikkeling van een woning gepland. In verband met de ruimtelijke ontwikkeling zal de bebouwing toenemen met een oppervlakte van ca. 50 m<sup>2</sup>. Op basis van de geplande nieuwbouw zal het totaal aan verhard oppervlak (bebouwing + bebouwing) niet toenemen.

### 4.1 Toetsing plangebied

De onderzoekslocatie is niet gelegen nabij een kwel- of infiltratiegebied.

Onderhavige locatie is niet gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied/nabij een grondwaterbeschermingsgebied gelegen, zie ook bijlage 5. Zie ook onderstaande figuur.




Figuur: Waterhuishoudkundige functie (Provinciaal waterplan 2010-2015)

De locatie is gelegen in een buffer van een TOP-gebied welke is opgenomen in de Keur van het waterschap, zie ook de onderstaande figuur.



*Figuur: Keur Waterschap De Stichtse Rijnlanden*

#### Legenda

-  Begrenzing waterschap
-  Top- en SubTop-gebied
-  Overig natuurgebied
-  Buffer TOP-gebied
-  Kadastrale perceelsgrens

## 4.2 Toetsing ruimtelijke ontwikkeling

De ruimtelijk ontwikkeling is digitaal getoetst via de watertoets. De invoergegevens van de watertoets zijn verkregen door navraag bij de opdrachtgever via het formulier van Terra Milieu 'Invoeren watertoets'. Op basis van de verkregen gegevens is op [www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl) een watertoets uitgevoerd.

De invoergegevens van het toetsinstrument zijn in onderstaande tabel opgenomen:

<b>Invoergegevens</b>	
Bestaand verhard oppervlak:	140 m <sup>2</sup> (80 m <sup>2</sup> bebouwd + 60 m <sup>2</sup> verhard)
Nieuw verhard oppervlak:	140 m <sup>2</sup>
Te compenseren oppervlak:	0 m <sup>2</sup>
<b>Resultaten toetsing</b>	
Naar aanleiding van uw ingevulde informatie volgt de procedure: Waterschapsbelang, normale procedure.	

Omdat er geen toename plaats vindt van het verhard oppervlak is watercompensatie niet aan de orde.

#### 4.3 Waterkering

Naar aanleiding van contact met Waterschap De Stichtse Rijnlanden heeft het Waterschap aangegeven dat de Dorpsstraat is gelegen binnen de zone van een regionale waterkering. Deze waterkering heeft een waterstaatswerkzone (streng beschermingsregime) en een beschermingszone (soepeler beschermingsregime). De bestaande woning ligt in zijn geheel binnen de beschermingszone. De tekening van de nieuwbouw (appartementen) bevindt zich buiten de waterstaatswerkzone. Zie voor een kaart met de begrenzing van de zones bijl. 6.

Waterschap De Stichtse Rijnlanden adviseert om een gedetailleerde tekening van de locatie en het ontwerp van de fundering aan hen voor te leggen om het moment dat deze beschikbaar is. Zodat zij deze tijdig kunnen beoordelen. (Maurits van Brenk, 030-6345913, [Watertoets@hdsr.nl](mailto:Watertoets@hdsr.nl))

#### 4.4 Vergunningplicht

Voor werkzaamheden en de bouw van een woning in een beschermingszone is onder voorwaarden geen vergunning benodigd. Wanneer er werkzaamheden binnen de waterstaatswerkzone verricht dienen te worden is er altijd een watervergunning benodigd. Dit is terug te vinden in artikel 3.1. van Keur.

### **Artikel 3.1      Watervergunning waterkeringen**

*Lid 1      Het is verboden zonder vergunning van het college een waterkering aan te leggen of gebruik te maken van een waterkering door daarin, daarop, daarboven of daaronder*

- a.      Werkzaamheden te verrichten;*
- b.      Werken of opgaande (hout)beplantingen te plaatsen, te behouden of te verwijderen;*
- c.      Vaste stoffen, voorwerpen of dieren te brengen, te hebben of te (be)houden;*
- d.      Activiteiten te houden op andere dan daarvoor aangewezen plaatsen;*
- e.      Buiten openbare verharde wegen met rij- of voertuigen of met een lastdier te rijden of vee te drijven;*
- f.      Op andere wijze bemesting toe te passen dan door het college is bepaald;*
- g.      Zich anders dan als rechthebbende te bevinden, indien dat op een voor het publiek kenbare wijze is aangegeven.*

*Lid 2      Het is verboden zonder vergunning van het college in de beschermingszone van een waterkering*

- a.      Afgravingen en seismische onderzoeken te verrichten;*
- b.      Werken met een overdruk van 10 bar of hoger te plaatsen en te hebben;*
- c.      Explosiegevaarlijk materiaal of explosiegevaarlijke inrichtingen te hebben.*

Ook zijn werkzaamheden op minder dan 5m afstand van de oever van de Leidsche Rijn vergunningplichtig. Deze vallen onder de beschermingszone van de watergang (Legger oppervlaktewater).

### **4.5      Water afvoer**

Waterschap De Stichtse Rijnlanden adviseert om het hemelwater te laten lozen op de Leidsche Rijn, welke achter het perceel gelegen is. In het verleden gebeurde dit op het gemeentelijk rioolstelsel.

Hierbij dient geen gebruik te worden gemaakt van uitlopende materialen zoals lood, koper, zink en bitumen zonder KOMO-keurmerk op plaatsen waar dit in contact kan komen met regenwater. Dakgoten, regenpijpen en gevels gemaakt van dit materiaal kunnen op deze manier het oppervlaktewater verontreinigen.

## 5. Conclusie en aanbevelingen

Op basis van een ingevulde watertoets, heeft het waterschap aangegeven dat de toename van het verhard oppervlak niet van belang is met betrekking tot de watercompensatie. Omdat het perceel 'slechts' 215 m<sup>2</sup> groot is, blijft de toename van het verhard oppervlak altijd onder de 500 m<sup>2</sup> en is watercompensatie niet aan de orde.

Op basis van de huidige tekening van de nieuwe situatie valt de nieuwbouw woning binnen een waterkering en zijn de werkzaamheden hoogstwaarschijnlijk vergunningplichtig.

Waterschap De Stichtse Rijnlanden adviseert om het hemelwater te lozen op de Leidsche Rijn, welke achter het perceel gelegen is. In het verleden gebeurde dit op het gemeentelijk rioolstelsel.

### *Waterkwaliteit*

Om de kwaliteit van het hemelwater te garanderen dienen onderdelen welke met regenwater in aanraking kunnen komen, te worden vervaardigd of te bestaan uit niet-uitlogbare bouwmaterialen zoals kunststoffen of gecoat staal of aluminium. Het gebruik van niet uitloegende materialen is conform het advies van de Dubo-richtlijn (duurzaam Bouwen).

In het Lozingenbesluit Bodembescherming staat dat niet verontreinigd hemelwater in principe in de bodem geïnfilteerd kan worden of afgevoerd kan worden naar het oppervlaktewater, ook als dat in contact is geweest met oppervlakken zoals daken. Bij de bouw zal geen gebruik gemaakt van onbehandelde uitloegende materialen zoals koper, zink en lood, teerhoudende dakbedekking (PAK's) en van met verontreinigde stoffen verduurzaamd hout. Doordat het hemelwater door deze maatregelen niet vervuild is, is het geen probleem om het hemelwater te laten infiltreren.

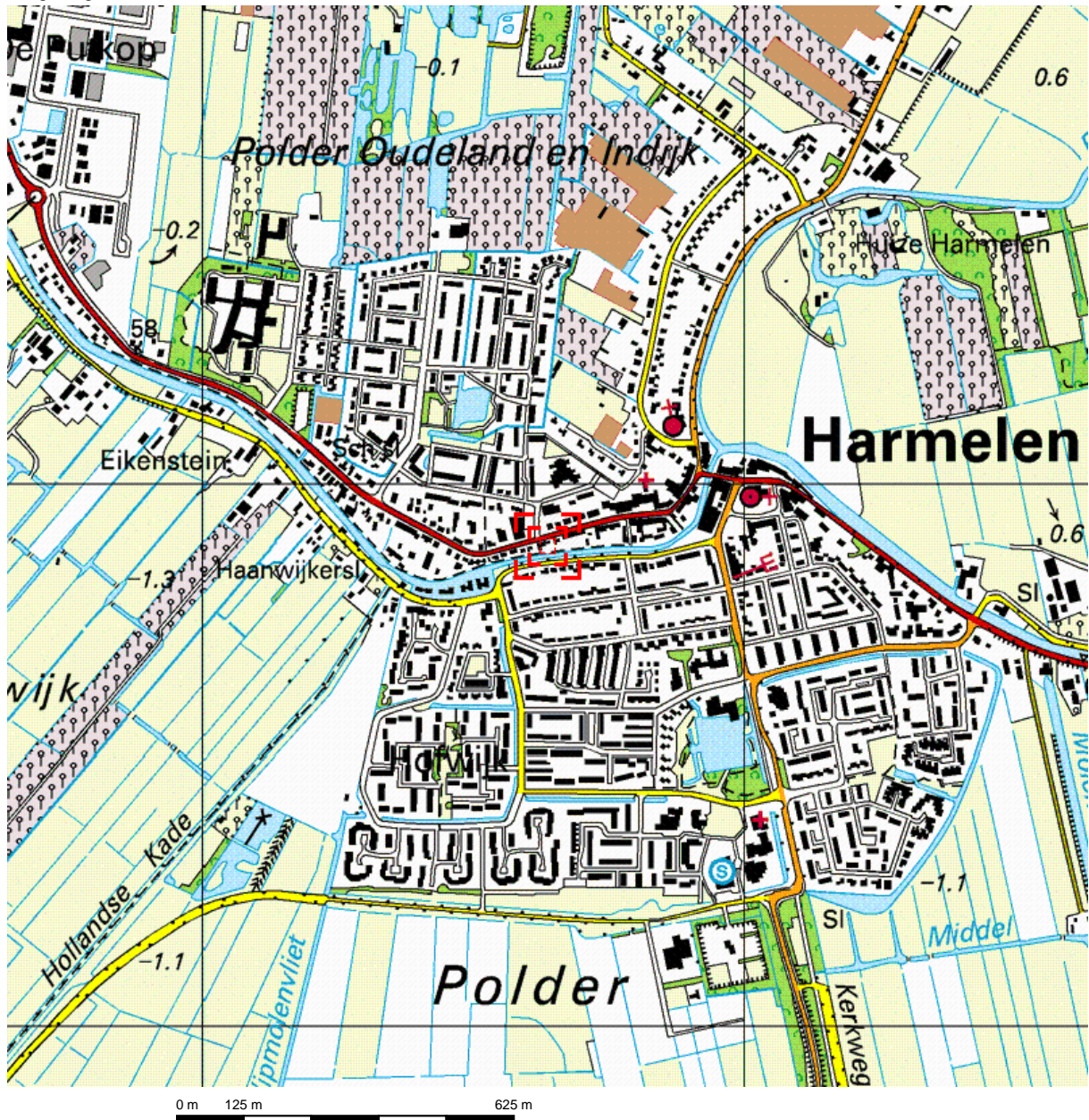
### *Algemeen*

Bij wijziging van de geplande ruimtelijke ontwikkeling kan het nodig zijn om een nieuwe watertoets uit te voeren. Onderhavig watertoets is opgesteld op basis van de door de opdrachtgever verstrekte gegevens, indien deze gegevens niet correct zijn of wijzigingen kan dit van invloed zijn op de watertoets. Als dit het geval is moet getoetst worden in hoeverre de huidige watertoets nog voldoet.

## **Bijlage 1. Ligging onderzoekslocatie**

Omgeving onderzoekslocatie + kadastrale kaart





Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object HARMELLEN E 2294

Dorpsstraat 181, 3481 EE HARMELLEN

© De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.



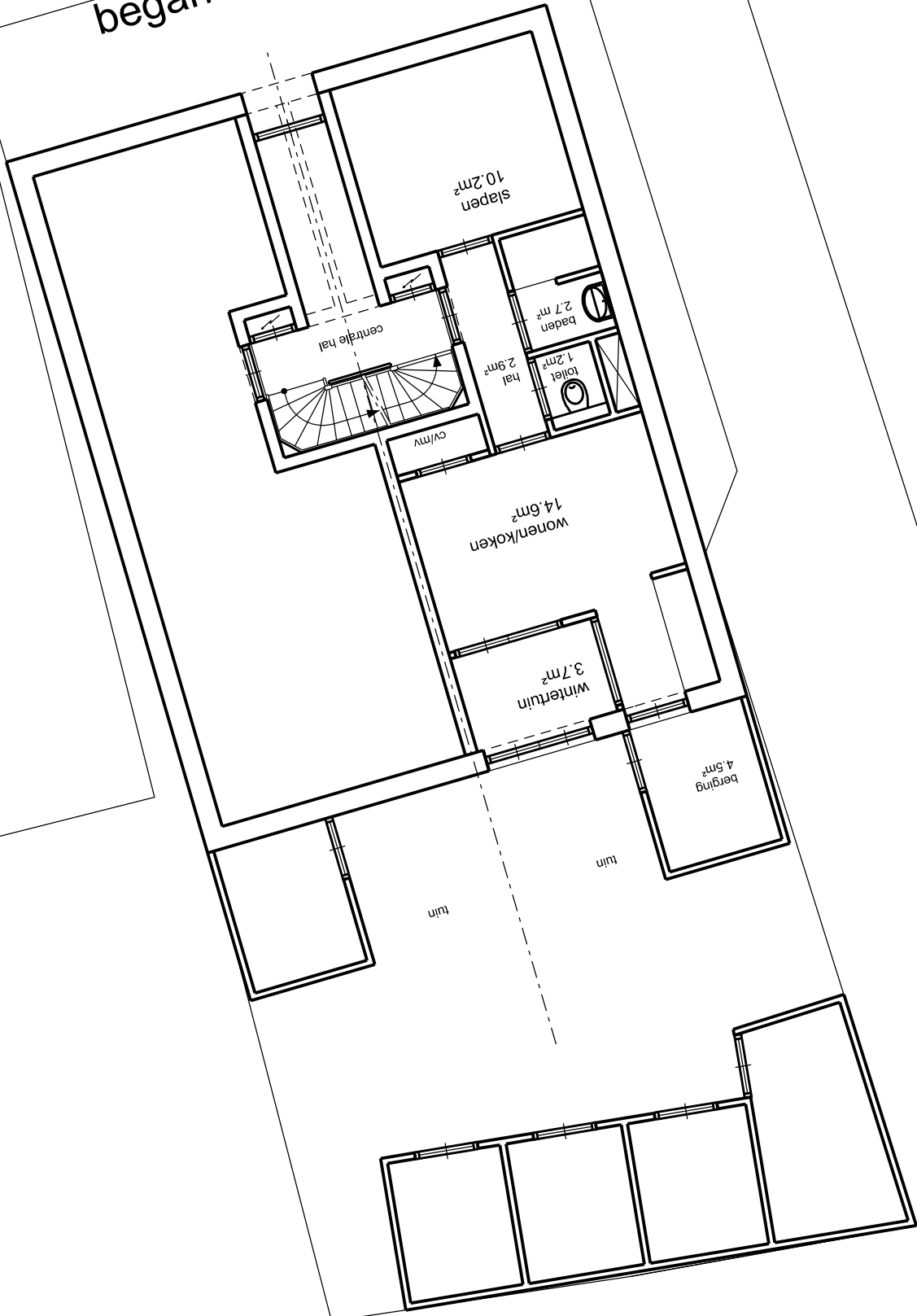
<p><b>bebouwd gebied</b></p> <p>a huizenblok, groot gebouw b huizen c hoogbouw d kas</p> <p><b>wegen</b></p> <p>autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg wandelgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg weg in ontwerp</p> <p>viaduct tunnel vaste brug bewegbare brug brug op pijlers</p>	<p><b>spoorwegen</b></p> <p>spoorweg: enkelspoor spoorweg: dubbelspoor spoorweg: driespoorig spoorweg: viersporig a station b leadvan tram a metro bovengronds b metrostation</p> <p><b>hydrografie</b></p> <p>waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m</p> <p>a schutsluis b brug c vonder d koedam a grondduiker b stuw c duiker d sluis</p> <p><b>bodemgebruik</b></p> <p>a weide met sloten b bouwland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f weide met populieren g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m dras en riet n heg en houtwal</p>	<p><b>overige symbolen</b></p> <p>a kerk, moskee b toren, hoge koepel c kerk, moskee met toren d markant object e wassertoren f vuurtoren</p> <p>a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c viampijp d telescoop a windmolen b watermolen c windmolentje d windturbine a olijepompinstallatie b seinmast c zendmast a hunebed b monument c poldergemeal a begrafsplaats b boom c paal d opslagtank a kampeertrein b sportcomplex c ziekenhuis a schietbaan afrastering hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering</p>
---	---	---



## **Bijlage 2. Tekening ruimtelijke ontwikkeling**

Tekening inclusief opzet voor een infiltratievoorziening

# begane grond - peil

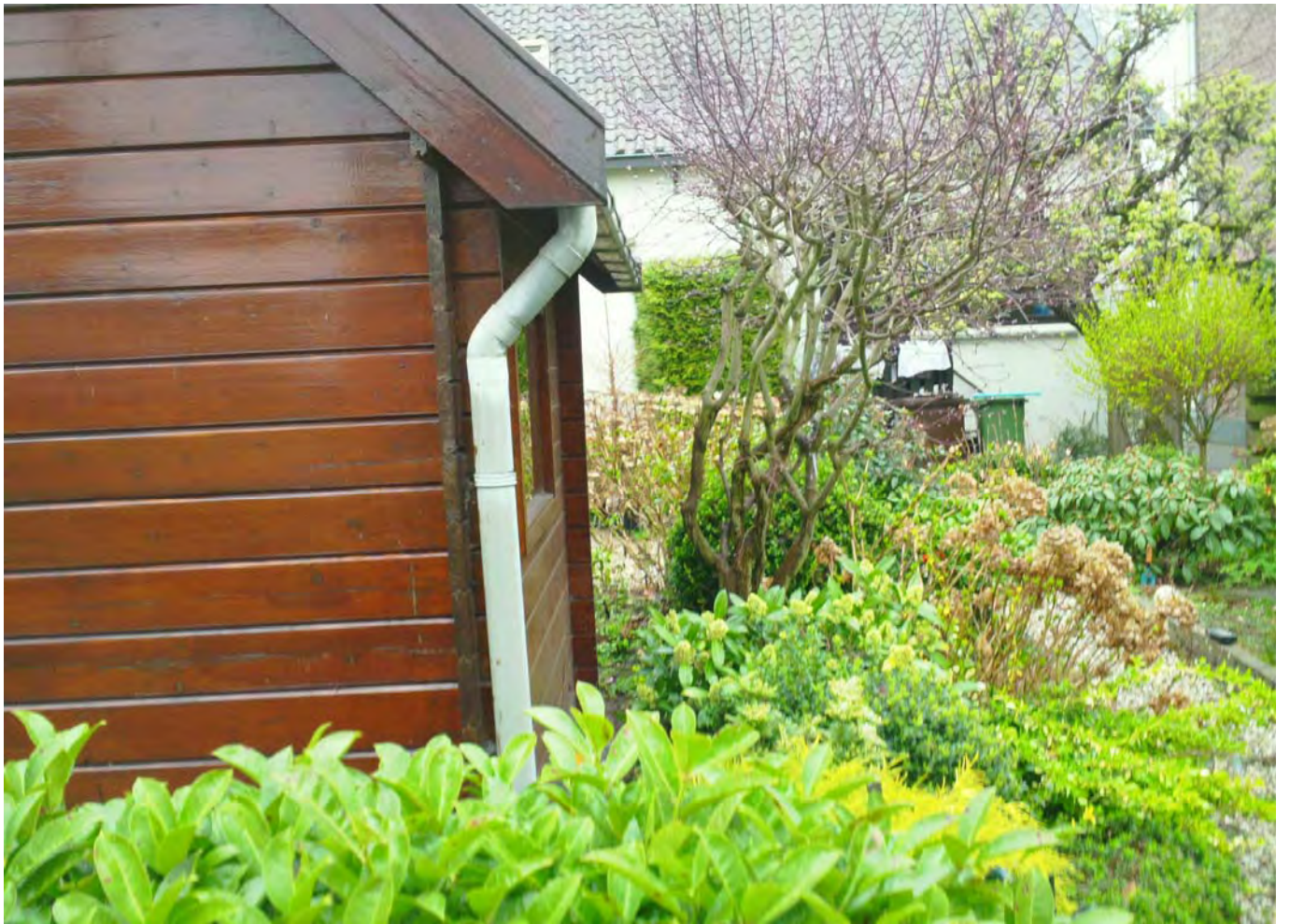


### **Bijlage 3. Foto's onderzoekslocatie**

Foto's genomen tijdens het veldwerk















#### **Bijlage 4. Veldwerkformulier + boorstaat**

Ingevuld formulier 'Invoergegevens watertoets' + boorstaat

## Invoergegevens watertoets

### Opdrachtgever

Naam opdrachtgever:	Planomax BV
Contactpersoon:	Nikel v/d Goon
E-mail / telefoon:	0412-648499

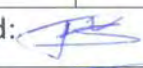

### Bevoegd gezag

Contactpersoon Waterschap:	Maurits van Brank
E-mail / telefoon Waterschap:	(030) 634 5913 / watertoets@hdse.nl
Contactpersoon gemeente:	-
E-mail / telefoon gemeente:	-

### Onderzoekslocatie

Onderzoekslocatie:	Dorpsstraat 18½ Harkmeulen		
Projectnummer:	Tm 2013-105		
Oppervlakte locatie:	± 300m <sup>2</sup>		
Hoogte locatie t.o.v. NAP:	0,2 m	+NAP	(hoogtetool Actueel Hoogtebestand Nederland)
Grondwaterstand (gemiddeld):	275	cm-mv	( <del>Bodemwijzer provincie Noord-Brabant</del> )

### Huidige situatie (locatiebezoek)

Korte beschrijving huidige situatie:	Woonhuis met aan voorzijde stoep Linkerzijde inrit. Achterzijde Tuin Rechterzijde woonhuis				
Bruto oppervlak bebouwing:	10 x 8 = 80m <sup>2</sup>				
Bruto oppervlak verharding:	9 x 2 = 18m <sup>2</sup> Stoep 10 x 1 = 10m <sup>2</sup> inrit 5,5 x 5 = 27,5m <sup>2</sup> tegel 3 x 2 = 6m <sup>2</sup> Klanken				
Grondwaterstand (peilbuis):	Datum:	23-4-2013	250 cm-mv	Datum:	cm-mv
Infiltratiesnelheid bodem:	Boring:		m/dag	Boring:	m/dag
Foto's locatie:	Datum:	23-4-2013		Akkoord:	
Situatie uitwerken in tekening:	Datum:	23-4-2013		Akkoord:	
Bijzonderheden:	Daggevoert voorzijde wand op stoep afgevoerd achterzijde op riool				

Omschrijving:	Invoergegevens watertoets
Formulier:	F.21
Versie:	1.1 (22-02-2012)

## Invoergegevens watertoets

### Huidige situatie (lozing/onttrekking)

Waar wordt het afval-/huishoudelijk water geloosd:	Vuilwaterriool / gemengd-riool
Waar wordt het hemelwater geloosd afkomstig van het dak:	Gescheiden riolering / oppervlaktewater / infiltratie <i>achten zijde vuilwaterriool/voorzijde straatputten</i>
Waar wordt het hemelwater geloosd afkomstig van verharding:	Gescheiden riolering / oppervlaktewater / infiltratie <i>op straatputten</i>
Is er sprake van een grondwateronttrekking:	Nee
Overige lozingen:	<i>By hande regenval kan er sprake zijn van dat water van achter tuin in watergang achter tuin terecht straat</i>

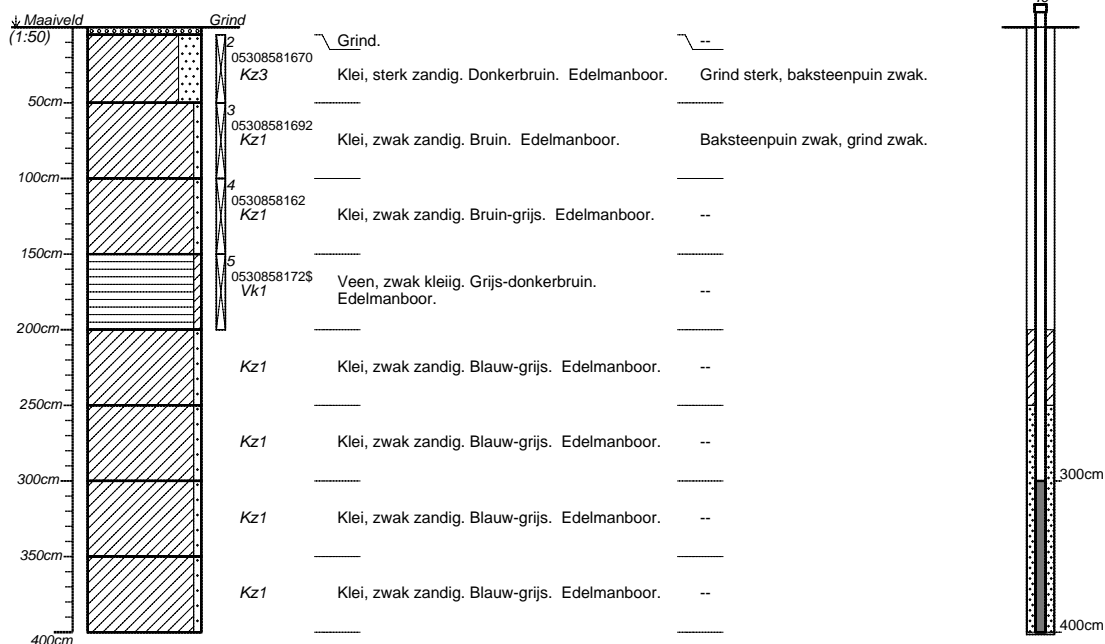
### Ruimtelijke ontwikkeling

Korte beschrijving ruimtelijke ontwikkeling:	<i>Er komen 6 studios/appartementen op de locatie (2 verdiepingen) met tuin.</i>
Worden er materialen gebruikt waardoor het afstromende hemelwater verontreinigd kan raken:	<i>Nee Onbekend</i>
Worden maatregelen getroffen om de ontwatering binnen het plangebied te beïnvloeden:	<i>zou wettelijk met alleen wanneer dit noodzakelijk is.</i>
Bruto oppervlak bebouwing:	<i>± 130 m<sup>2</sup></i>
Bruto oppervlak verharding:	<i>onbekend ("worst-case" 50m<sup>2</sup>)</i>
Waar wordt het afval-/huishoudelijk water geloosd:	Vuilwaterriool / gemengd-riool
Waar wordt het hemelwater geloosd afkomstig van het dak:	Gescheiden riolering / oppervlaktewater / infiltratie <i>onbekend</i>
Waar wordt het hemelwater geloosd afkomstig van verharding:	Gescheiden riolering / oppervlaktewater / infiltratie <i>onbekend</i>
Locatie aangegeven in een toegestuurde tekening:	<i>Nee/ja, beschrijving ...</i>
Wordt hemelwater afgekoppeld:	<i>Onbekend</i>
Overige lozingen:	<i>nut</i>

Omschrijving:	Invoergegevens watertoets
Formulier:	F.21
Versie:	1.1 (22-02-2012)

**Boring B1 (400cm)**

datum: 23-04-2013



**300-400cm Laatste watermonster: 01-05-2013**  
 Temperatuur: 11.2 [ °C ]      pH waarde: 6.8 [ - ]  
 Geleiding: 595 [ µS/cm ]      Helderheid: 10-50 NTU  
 Kleur: kleurloos      Toestroming: matig  
 Af/voorpompvolume: 500 [ cl ]

Boormeester: Roel van Meurs

projectnummer <b>Tm2013.105</b>	blad <b>1/2</b>	locatieadres	
locatie <b>Dorpsstraat 181, Harmelen</b>		postcode / plaats	
opdrachtgever <b>Planomar Bv</b>		land	
bureau <b>Terra Milieu</b>			



## **Bijlage 5. Grondwaterbeschermingsgebied**


Grondwaterbeschermingsgebied



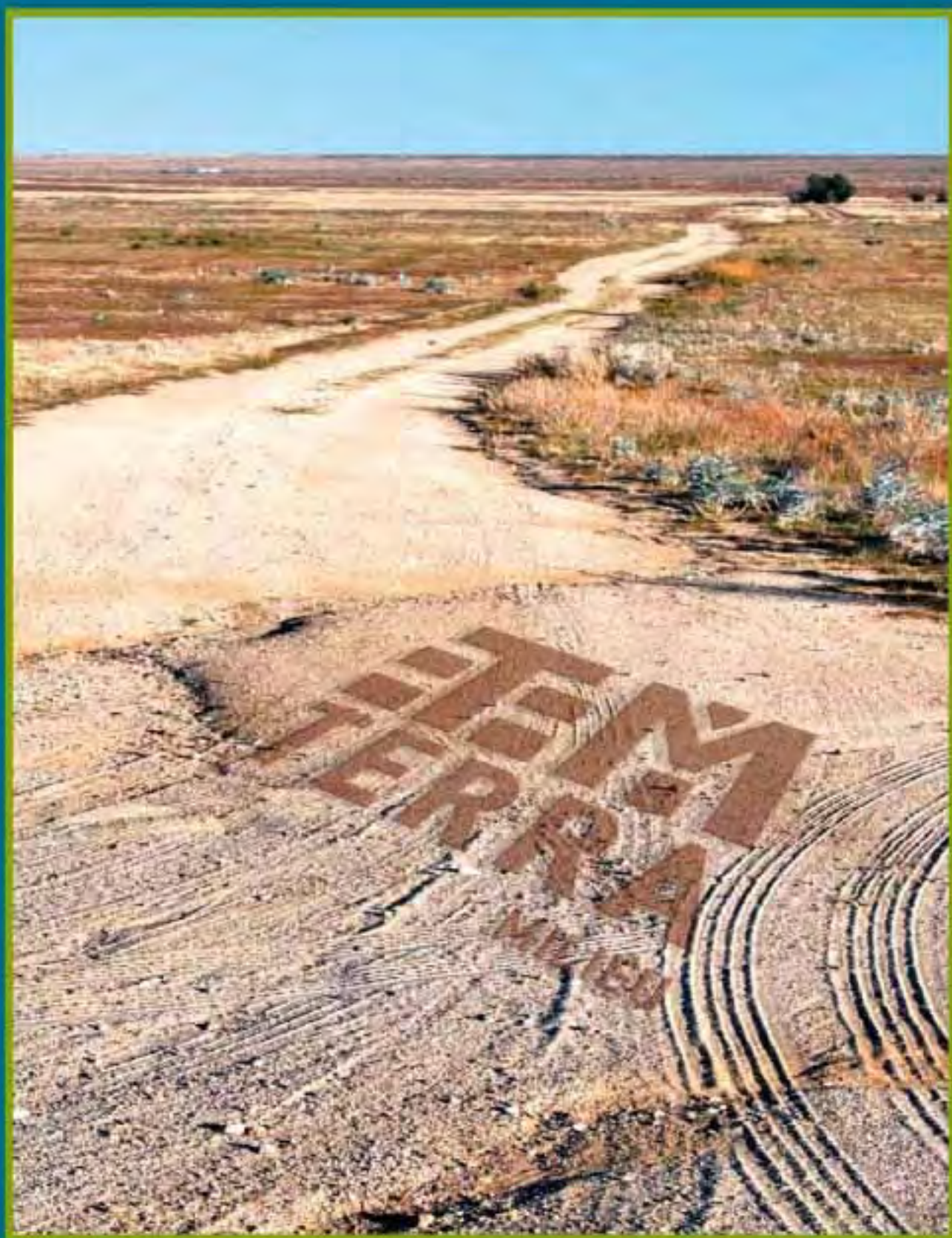
## Bijlage 6. Waterkering



© De auteursrechten en databankrechten van de ondergrond zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster, Emmen, 2006

	Poldermolen 2 Postbus 550 3990 GJ Houten	Telefoon: (030) 634 57 00 Fax: (030) 634 59 98 E-mail: <a href="mailto:post@hdr.nl">post@hdr.nl</a>
	KaartID: Maurits_201305141642	Afdeling: Planvorming en Advies
Project: Dorpsstraat 181, Harmelen	Omschrijving: Waterstaatswerk (rood)- en beschermingszone (grijs) regionale waterkering	Paraaf: Maurits van Brenk Schaal: 1:350 (A4)





## DUURZAAM MILIEUBEWUST ONDERZOEK

Terra Milieu bv | Postbus 253 | 5460 AG | Veghel  
Tel. 0413 82 00 20 | [info@terramilieu.nl](mailto:info@terramilieu.nl) | [www.terramilieu.nl](http://www.terramilieu.nl)