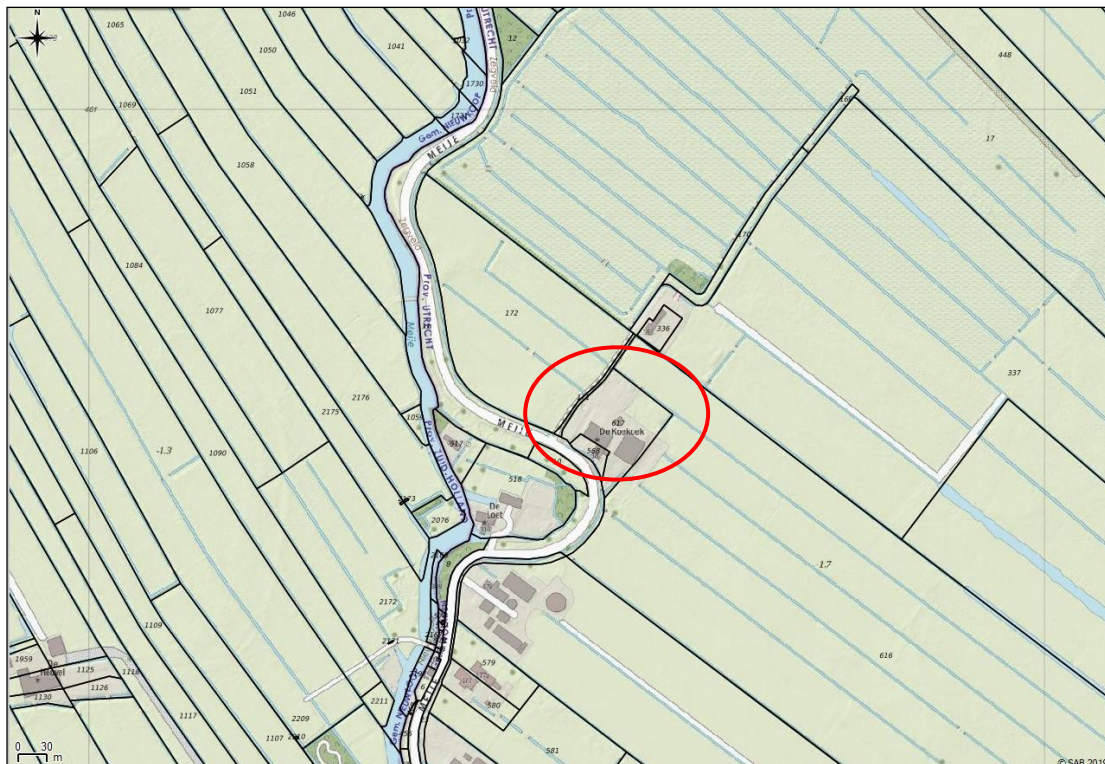


memo

aan: Gemeente Woerden
van: SAB
kenmerk: 190263
datum: 5 december 2019
betreft: quick scan geurhinder en veehouderij Meije 181 Zegveld

Inleiding

SAB heeft een quickscan geurhinder en veehouderij verricht voor de bestemmingsplanwijzing Zegveld, Meije 181 in de gemeente Woerden. De initiatiefnemer is voornemens de bestaande agrarische bedrijfswoning om te zetten naar een reguliere burgerwoning. Daarnaast worden de voormalige agrarische opstallen gesloopt en wordt ter compensatie één nieuwbouwwoning gerealiseerd. Voor de realisatie van het plan is een bestemmingswijziging noodzakelijk. In figuur 1 is een globale situering van het plangebied weergegeven.



Figuur 1 Ligging plangebied Meije 181 Zegveld

Voor het plan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Hiertoe moeten de gevolgen van een project voor zowel het recht van de bestaande veehouderijen als de milieukwaliteit van de toekomstige woning middels een geuronderzoek inzichtelijk worden gemaakt. Van belang is dat de (toekomstige) bedrijfsvoeringen van de bestaande veehouderijen door de realisatie van een geurgevoelig object (hier: de nieuwe woning) niet worden beperkt en dat een beoordeling van de milieukwaliteit (geurbelasting) ter plaatse van het te realiseren geurgevoelige object plaatsvindt. In het onderzoek worden zowel de voor- als achtergrondbelasting inzichtelijk gemaakt. De beoordeling vindt plaats op basis van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) en de gemeentelijke geurverordening.

Toetsingskader

Het toetsingskader voor het geuronderzoek wordt gevormd door de Wet geurhinder en veehouderij. Het bevoegd gezag, het college van burgemeester en wethouders van Woerden, heeft aanvullend een geurverordening opgesteld.

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) heeft tot doel het beschermen van mens en milieu tegen de negatieve effecten van geurbelasting, onder andere als gevolg van emissies door veehouderijen. Met de in de Wet geurhinder en veehouderij opgenomen grenswaarden moet rekening gehouden worden bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen. In de Wet geurhinder en veehouderij zijn in artikel 3 grenswaarden opgenomen voor de geurbelasting van die veehouderij op een geurgevoelig object. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen de ligging binnen of buiten concentratiegebieden en de bebouwde kom. De gemeente Woerden is niet gelegen binnen concentratiegebied I of II conform bijlage 1 van de Meststoffenwet.

Voor de voorgrondbelasting (de geurbelasting ten gevolge van één afzonderlijke veehouderij) geldt een grenswaarde van $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor een locatie buiten de bebouwde kom (art. 3 lid 1 onder d, Wgv). Voor een veehouderij waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld, en een geurgevoelig object geldt een afstand van tenminste 50 meter (art. 4 lid 1 onder b, Wgv). Daarnaast geldt een minimale afstand van tenminste 25 meter tussen een geurgevoelig object en de buitenzijde van een dierenverblijf (art. 5 lid 1 onder b, Wgv). Voor de achtergrondbelasting (de geurbelasting ten gevolge van alle veehouderijen in een straal van 2 kilometer rondom het plangebied) geldt geen grenswaarde, hier wordt uitgegaan van een goed woon- en leefklimaat, over het algemeen wordt de relatie gehanteerd zoals dat wordt verwoord in Geur en gezondheid Onderdeel Veehouderij en geur 2015 (RIVM), het onderzoek van PRA Oudernet (PRA Odournet 2001, 2007b) en de bepaling van de milieukwaliteit worden de criteria uit de GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002).

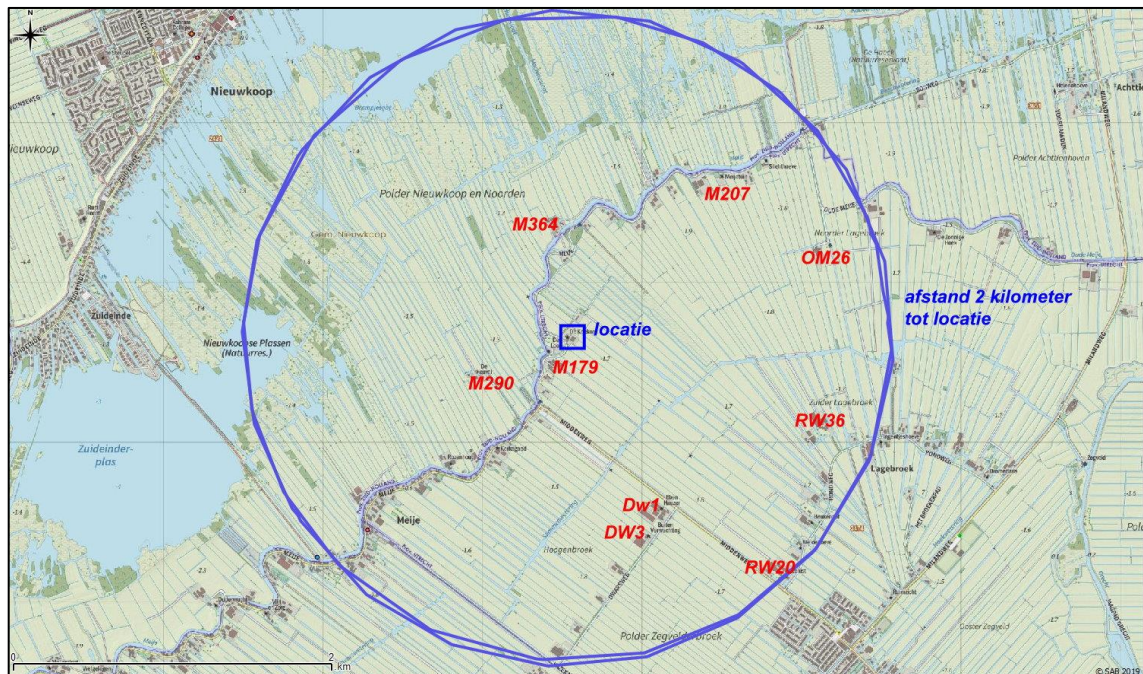
Het gemeentelijk geurbeleid wijkt af met betrekking tot de vaste afstandsdieren, voor een veehouderij waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld, en een geurgevoelig object geldt een afstand van tenminste 25 meter voor bestaande woningen en veehouderijen. Nieuwe woningen dienen wel rekening te houden met artikel 4 lid 1 onder b.

Onderhavig plan valt niet onder de gemeentelijke regeling.

Uitgangspunten

Het plangebied grenst op zeer korte afstand aan de provinciegrens met provincie Zuid-Holland. Daarvoor is informatie opgevraagd bij de Omgevingsdienst Midden Holland (ODMH). Voor de gegevens in de gemeente Woerden is informatie opgevraagd bij de Omgevingsdienst regio Utrecht (ODRU).

In figuur 2 zijn de relevante veehouderijen weergegeven.



Figuur 2 Ligging plangebied Meije 181 Zegveld met meest relevante veehouderijen

In tabel 1 is een overzicht van de meest relevante veehouderijen in een straal van 2 kilometer.

Tabel 1 overzicht relevante veehouderijen met vergunde emissies en afstanden

code	adres	Nr.	vergunde emissie	Afstand (m)
DW1	Dwarsweg	1	18144	1.100
DW3	Dwarsweg	3	32207	1.100
RW20	Rondweg	20	15049	1.800
RW36	Rondweg	36	51000	1.600
OM26	Oude Meije	26	10350	1.600
M179	Meije	179	312	120
M207	Meije	207	0	1.200
M290	Meije	290	0	560
M314	Meije	314	0	610

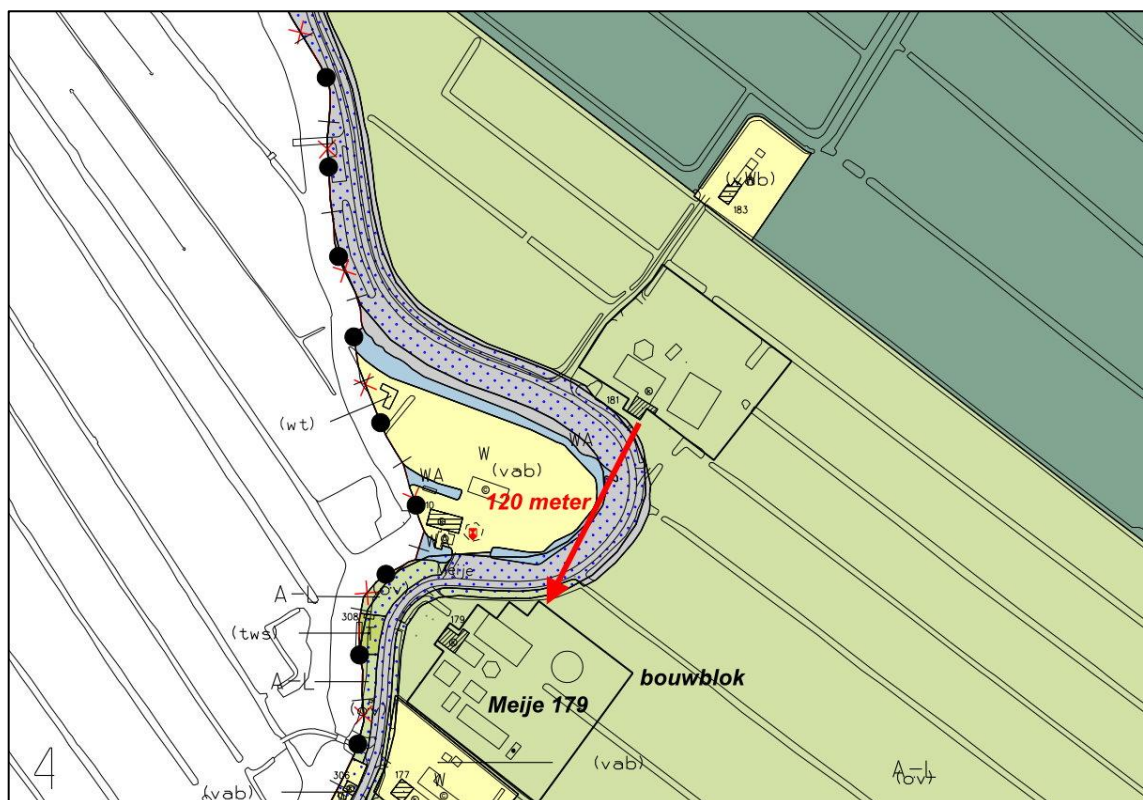
Beoordeling

Voorgrondbelasting

Uit de berekeningen van de voorgrondbelasting blijkt dat de geurbelasting van één afzonderlijke veehouderij niet boven $1 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ uitkomt. Er wordt ruim voldaan aan de grenswaarde van $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor de grondbelasting. De berekeningen zijn opgenomen in bijlage 2.

Vaste afstanden

Met betrekking tot de vaste afstanden is de veehouderij aan de Meije 179 relevant. Dit is de veehouderij die het dichtbij het plangebied gebied, namelijk op circa 120 meter. In figuur 3 is een uitsnede van de vigerende plankaart gemaakt. Deze veehouderij heeft dieren van een diercategorie waarvoor bij ministeriële regeling geen geuremissiefactor is vastgesteld.



Figuur 3 Ligging plangebied Meije 181

De afstand tussen het plangebied en het bestaande bouwvlak van de veehouderij bedraagt circa 120 meter. Uit de wet geurhinder en veehouderij blijkt dat de vaste afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object, minimaal 50 meter dient te bedragen. Aan deze afstand wordt voldaan.

Conclusie

Uit de quickscan komt naar voren dat ruim voldaan wordt aan de voorgrondbelasting ten gevolge van omliggende veehouderijen en ook voldaan wordt aan de vaste afstanden tussen veehouderijen (met dieren van een diercategorie waarvoor bij ministeriële regeling geen geuremissiefactor is vastgesteld) en geurgevoelige objecten.

Bijlage 1. Veehouderijen binnen 2 kilometer rondom Meije 181 Zegveld ODRU en ODMH

Veehouderijen binnen 2 km rondom Meije 181

Adres	Huisnummer	Diercategorieën	ou totaal
Dwarsweg	1	Fokvarkens en schapen	18144
	3	Melkgeiten	32207
	7	Melkrundvee	0
	13	Melkrundvee	0
	19	Melkrundvee en vleeskalveren	926
	25	Melkrundvee, schapen en legkippen	123
	31	Melkrundvee en vleesstieren	1068
Meije	139	Melkrundvee	0
	141	Vleesvarkens en vleeskuikens	2970
	145	Zoogkoeien en jongvee	0
	153	Vleesvarkens, vleesstieren en vleeskuikens	6128
	157	Geen veehouderij meer	0
	167	Melkrundvee	0
	179	Melkrundvee en schapen	312
	207	Melkrundvee	0
Oude Meije	213	Schapen	234
	268	Vleesvarkens	690
	4	Melkrundvee	0
	10	Melkrundvee en schapen	117
	14	Melkrundvee	0
Rondweg	18	Melkrundvee	0
	26	Vleesvarkens	10350
	15	Melkrundvee en vleesvarkens	3886
	17	Vleeskalveren en schapen	7221
	20	Melkrundvee, vleesvarkens en schapen	15049
	24	Melkrundvee en schapen	78
	28	Melkrundvee	0
32	Melkrundvee	0	
	36	Vleesvarkens	51000

25-7-2019 Rick Witjes

Dossiernummer	Naam	Globale locatie	X coördinaat	Y coördinaat	vergunde dieraantallen
024957		Meije 334 te NIEUWKOOP	116083	461666	20 A 2 zoogkoeien
25221		Meije 222 NIEUWKOOP	114230	459614	3 A 6 vleesstieren
25157		Meije 272 te NIEUWKOOP	114962	459881	5 E 1.7 pluimvee
25164		Meije 290 NIEUWKOOP	114912	460423	8 A 4.1 vleeskalveren
025505		Meije 314-316 te NIEUWKOOP	115457	461298	10 A 3 jongvee
25222		Meije 264 NIEUWKOOP	114794	459832	168 D 3.110.2, vleesvarkens
					39 B1 schapen
					76 A 1.100.1 rundvee
					61 A 3 jongvee
					90 A 1.100.1 rundvee
					25 A3 jongvee
					50 A.1.100.1 rundvee
					50 A 3 jongvee
					5 C 1 geiten
					60 A 3 jongvee
					1 A 7 fokstier
					80 A.100.1 rundvee
					140 A 100.1 rundvee
					60 A 3 jongvee

Dossiernummer	aantal	cat.	ge	geurbelasting
024957	20	A2	0	0
	3	A6	35,6	106,8
	5	E1.7	0,18	0,9
	8	A4.1	35,6	284,8
	10	A3	0	0
				392,5
25221	168	D3.110.2	23	3864
	39	B1	7,8	304,2
	76	A1,100,1	0	0
	61	A3	0	0
				4168,2
25157	90	A1,100,1	0	0
	25	A3	0	0
				0
25164	50	A1,100,1	0	0
	50	A3	0	0
				0
025505	5	C1	18,8	94
	60	A3	0	0
	1	A7	0	0
	80	A1,100,1	0	0
				94
25222	140	A1,100,1	0	0
	60	A3	0	0
				0
				0



Bijlage 2. Berekeningen voorgrondbelasting

Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 5-12-2019 15:12:03

Rekentijd: 0:00:03

Naam van het bedrijf: Meije 181 Zegveld

Berekende ruwheid: 0,04 m

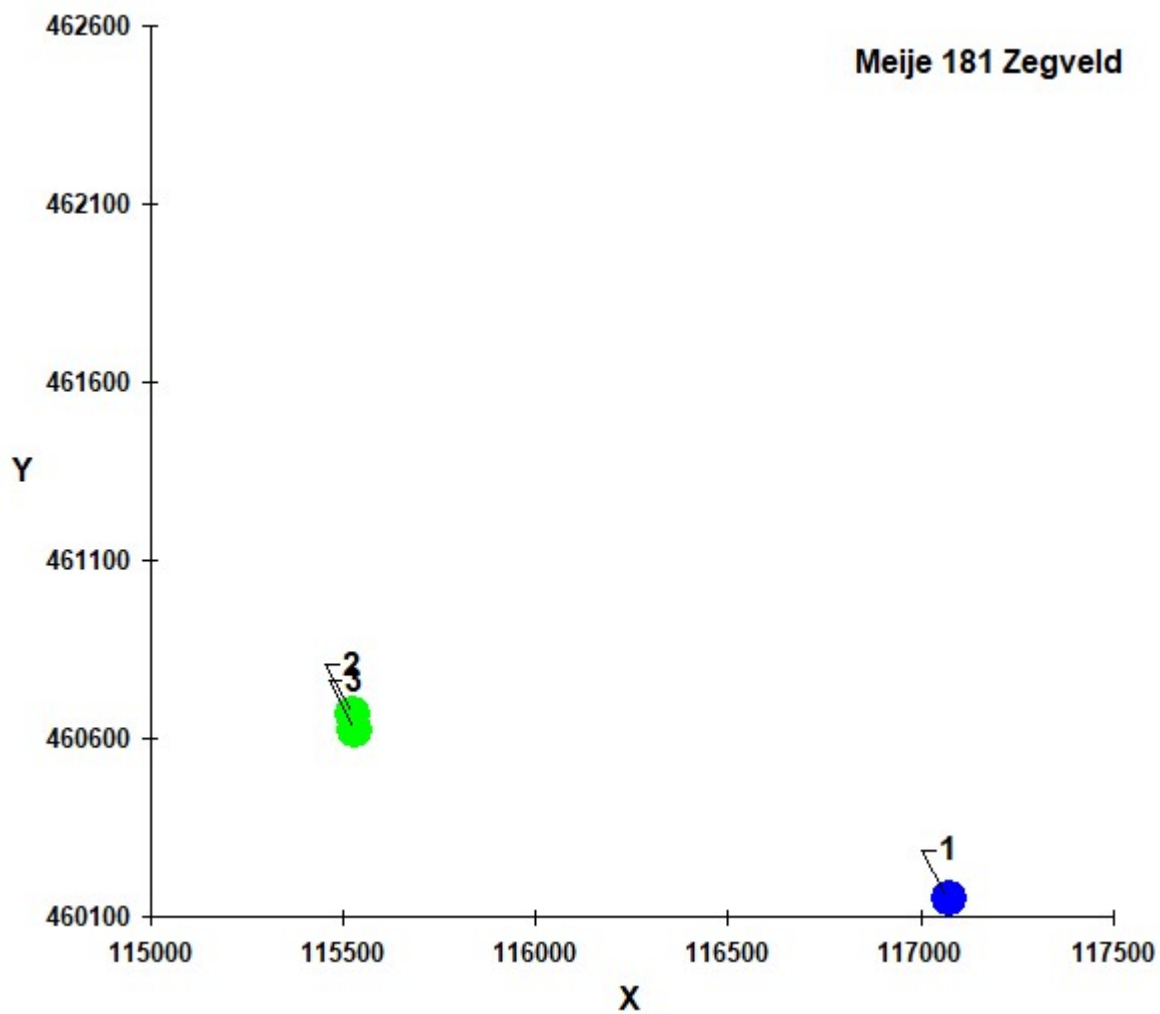
Meteo station: Schiphol

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Rondweg 36	117 074	460 147	6,0	6,0	0,50	4,00	51 000

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Meije 181 nrd	115 523	460 667	8,0	0,6
3	Meije 181 zd	115 531	460 622	8,0	0,7



Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 5-12-2019 15:10:35

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Meije 181 Zegveld

Berekende ruwheid: 0,14 m

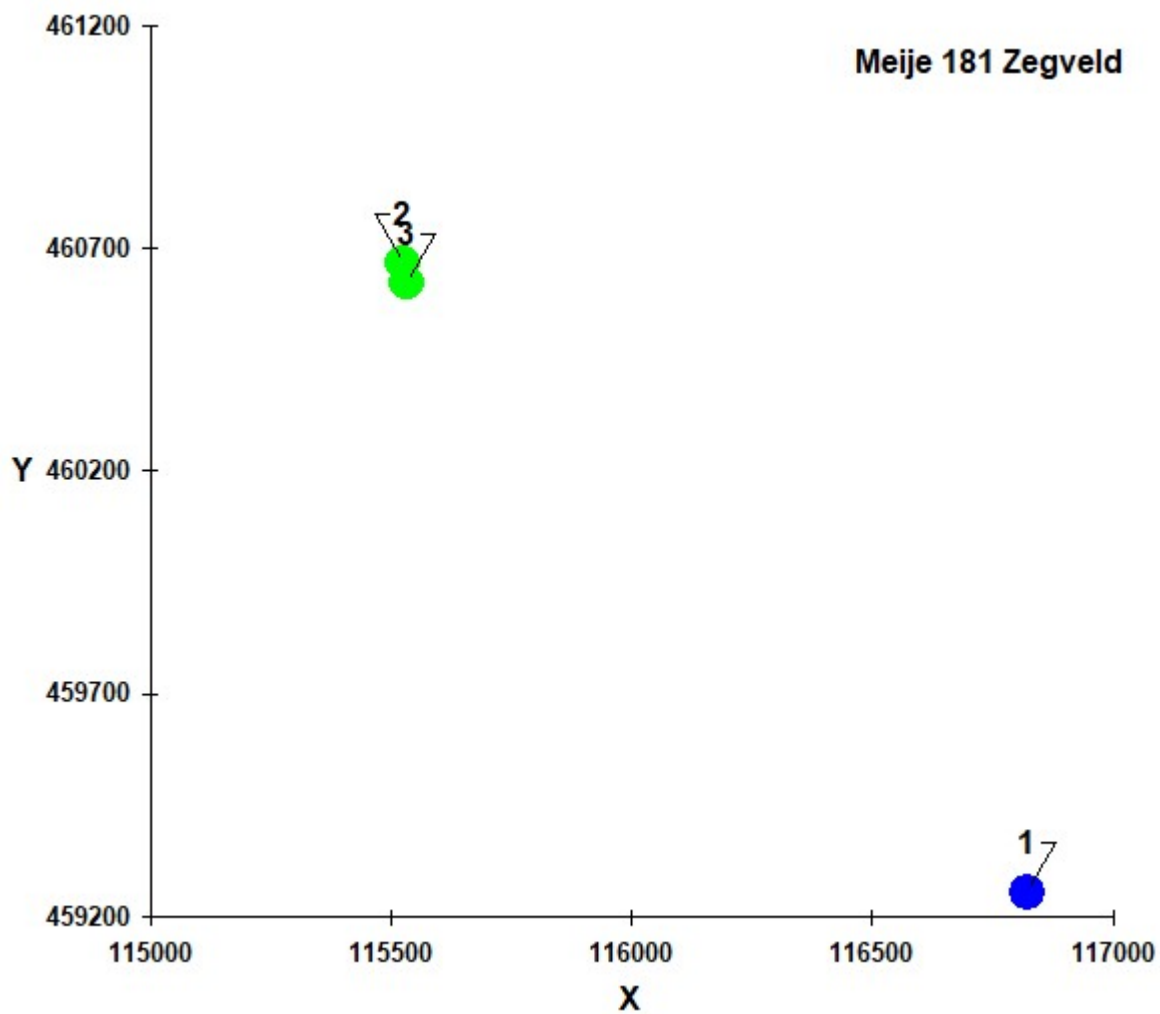
Meteo station: Schiphol

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Rondweg 20	116 822	459 254	6,0	6,0	0,50	4,00	15 049

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Meije 181 nrd	115 523	460 667	8,0	0,1
3	Meije 181 zd	115 531	460 622	8,0	0,1



Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 5-12-2019 15:14:38

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Meije 181 Zegveld

Berekende ruwheid: 0,04 m

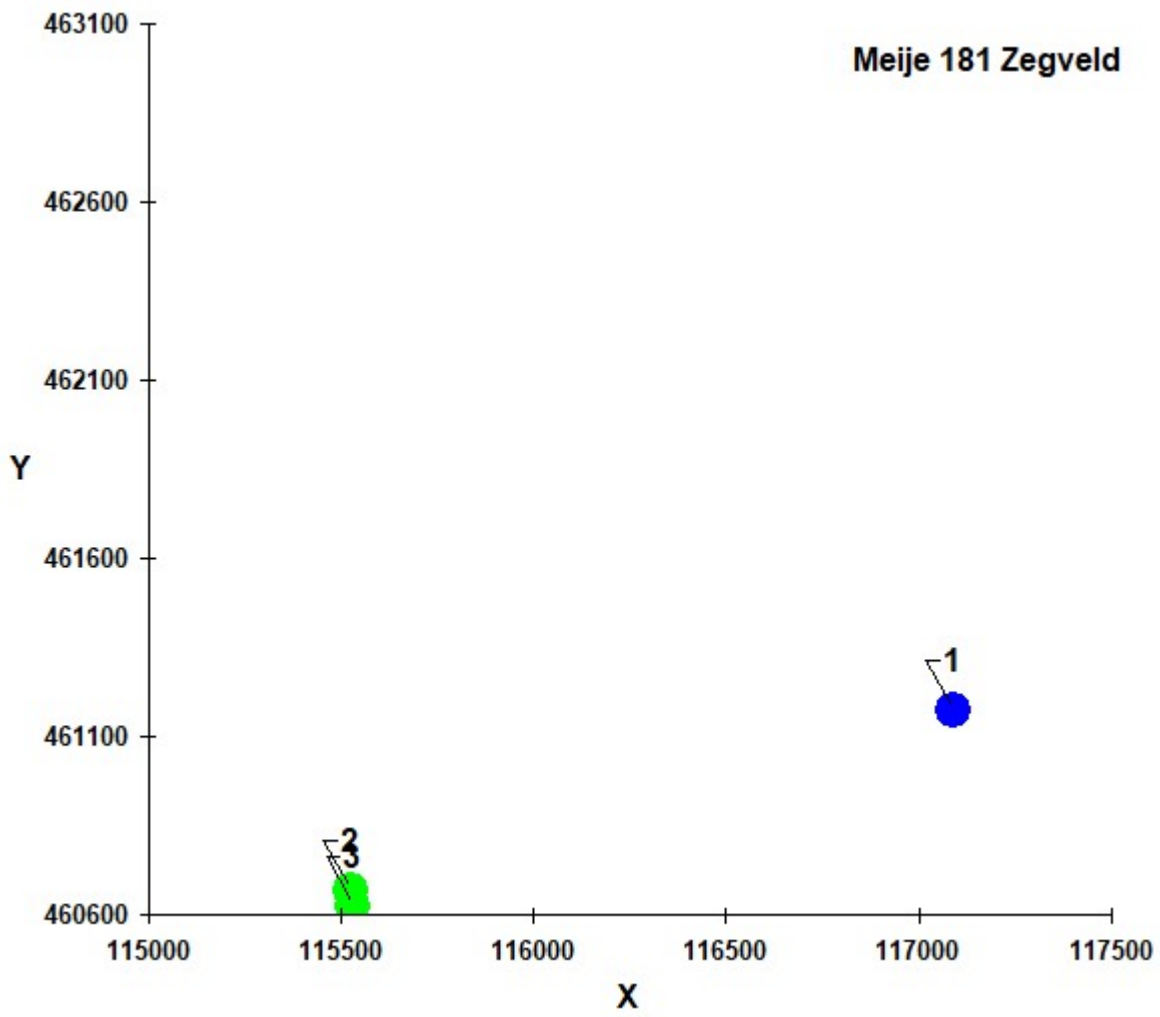
Meteo station: Schiphol

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Oude Meije 26	117 092	461 173	6,0	6,0	0,50	4,00	10 350

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Meije 181 nrd	115 523	460 667	8,0	0,2
3	Meije 181 zd	115 531	460 622	8,0	0,2



Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 5-12-2019 14:54:59

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Meije 181 Zegveld

Berekende ruwheid: 0,07 m

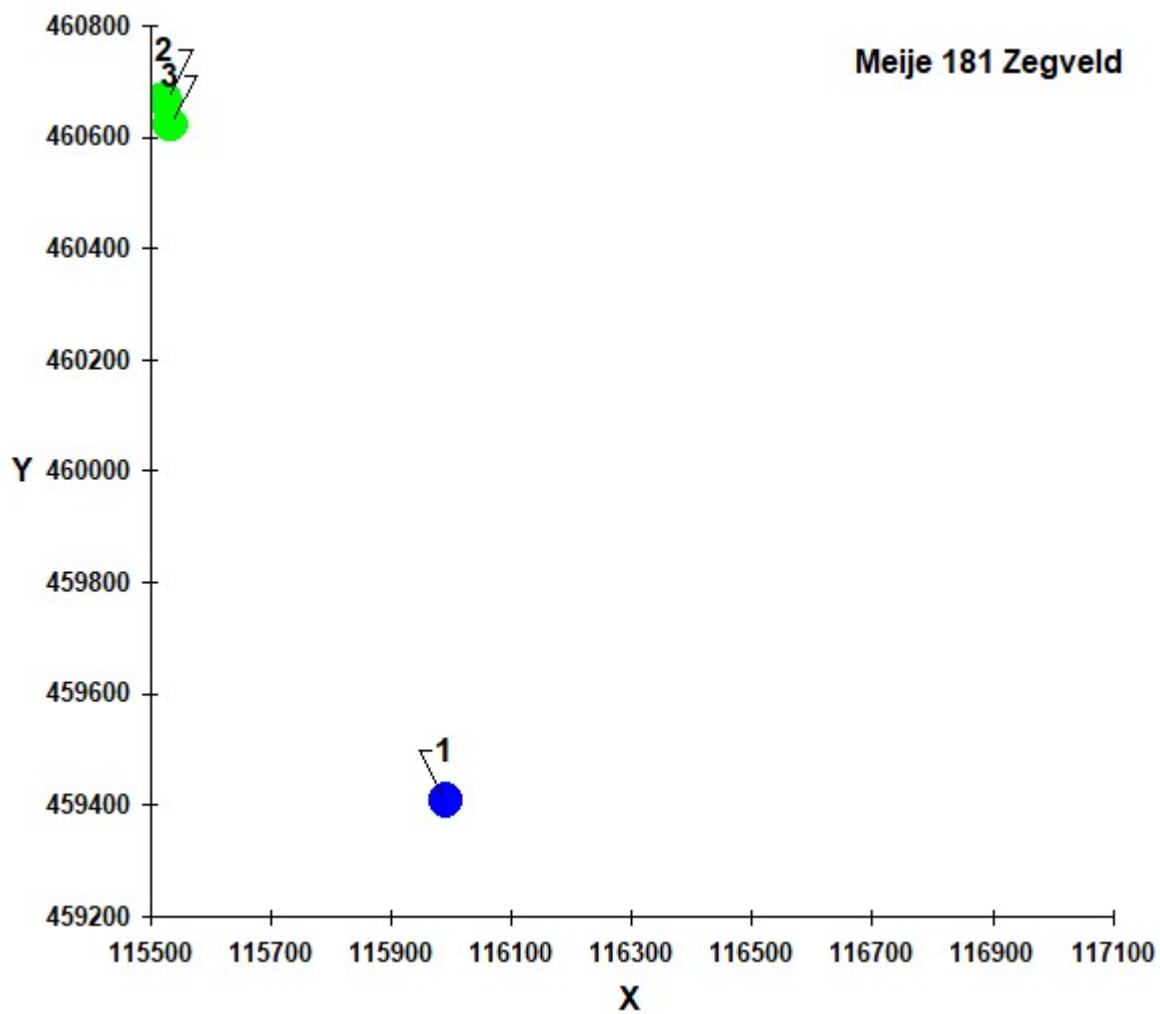
Meteo station: Schiphol

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Dwarsweg 3	115 990	459 408	6,0	6,0	0,50	4,00	32 207

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Meije 181 nrd	115 523	460 667	8,0	0,5
3	Meije 181 zd	115 531	460 622	8,0	0,6



Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 5-12-2019 14:51:53

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Meije 181 Zegveld

Berekende ruwheid: 0,08 m

Meteo station: Schiphol

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Dwarsweg 1	116 075	459 610	6,0	6,0	0,50	4,00	18 144

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Meije 181 nrd	115 523	460 667	8,0	0,3
3	Meije 181 zd	115 531	460 622	8,0	0,4

