

BIJLAGE 3
Beantwoording overleg- en inspraakreacties

OVERLEG

Ingekomen overlegreacties

Het voorontwerpbestemmingsplan is in het kader van het vooroverleg naar diverse instanties gestuurd. Van de volgende instanties is een reactie ontvangen:

1. Vitens, 24 januari 2010
2. Stedin, 26 januari 2010
3. Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, 1 februari 2010
4. Provincie Utrecht, 4 februari 2010
5. Commissie voor monumenten en cultuurlandschap, 9 februari 2010
6. Milieudienst Noord-West Utrecht, 23 februari 2010
7. ProRail, 24 februari 2010
8. Kamer van Koophandel Midden Nederland, 1 maart 2010

De overleginstanties onder de nummers 1, 4, 5, 7 en 8 hebben aangegeven geen op- en aanmerkingen op het voorontwerpbestemmingsplan te hebben. De reacties van de overleginstanties onder nummer 2, 3 en 5 zijn hierna samengevat en beantwoord.

2. Stedin

Reactie

- a) Aangegeven wordt dat verwacht wordt dat vooralsnog geen middenspanningsruimte of gasstation nodig te hebben in het plangebied.
- b) Verzocht wordt rekening te houden met een kabel- en leidingentracé conform de daarvoor geldende normen.

Beantwoording

- a) De opmerking wordt ter kennisgeving aangenomen. De opmerking is niet van belang in het kader van het opstellen van het bestemmingsplan.
- b) In het plangebied zijn, voor zover bekend, geen planologisch relevante leidingen aanwezig. Ook in de directe nabijheid van het plangebied zijn geen leidingen aanwezig die van invloed zijn op het plangebied. Het normale gasnet voor huishoudens en bedrijven valt overigen niet binnen de planologisch relevante leidingen.

3. Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden

Reactie

Verzocht wordt het bij de reactie opgenomen tekstvoorstel in de toelichting van het bestemmingsplan over te nemen. Voor het overige wordt positief geadviseerd. Het bestemmingsplan voldoet aan de belangrijkste minimale voorwaarde: "het standstill beginsel". Dit beginsel houdt in dat door het plan geen verslechtering van de waterhuishouding mag ontstaan.

Beantwoording

Het tekstvoorstel wordt in de toelichting (hoofdstuk 8) opgenomen.

5. Milieudienst Noord-West Utrecht

Reactie

- a) Verzocht wordt de bij de reactie toegevoegde tekst voor de paragrafen Externe Veiligheid en Bodem van de toelichting integraal over te nemen.
- b) De geurverordening in de gemeente Woerden is inmiddels vastgesteld. Geadviseerd wordt de tekst op pagina 43 van de toelichting te vervangen door de in de reactie opgenomen tekst.

Beantwoording

- a) De aangeleverde paragrafen zullen in de toelichting worden opgenomen.
- b) De tekst met betrekking tot de geurverordening zal in de toelichting worden vervangen.

INSPRAAK

Het voorontwerpbestemmingsplan heeft van 28 december 2009 tot en met 8 februari 2010 ter inzage gelegen. Tevens is een inloopavond georganiseerd. Tijdens de terinzage legging en de inloopavond is een ieder in de gelegenheid gesteld te reageren op het voorontwerpbestemmingsplan.

Inloopavond

Op 11 januari 2010 is in het wijkcentrum Snel en Polanen een inloopavond georganiseerd voor het voorontwerpbestemmingsplan Snel en Polanen. Op de avond waren diverse burgers en het wijkplatform aanwezig. Tijdens deze avond is het bestemmingsplan gepresenteerd en toegelicht. De aanwezigen hebben de gelegenheid gekregen voor het stellen van vragen en hebben mondeling en door middel van een invulformulier op het plan kunnen reageren.

Ingekomen inspraakreacties

Tijdens de terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.