



Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan Houttuinlaan 3

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 10 november 2020 van:
- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in
artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

1. De door Koninklijke Horeca Nederland ingediende zienswijze ontvankelijk te verklaren en de door bewoners van de Linschoterweg ingediende zienswijze deels, voor zover deze is ondertekend, ontvankelijk te verklaren en deels, voor zover deze niet is ondertekend, niet-ontvankelijk te verklaren;
2. In te stemmen met de Nota van beantwoording zienswijzen behorend bij het bestemmingsplan "Houttuinlaan 3" overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlage;
3. De Staat van Wijzigingen bestemmingsplan "Houttuinlaan 3" vast te stellen;
4. Het bestemmingsplan "Houttuinlaan 3" met digitale planidentificatie NL.IMRO.0632.houttuinlaan3-bVA1 zoals gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan "Houttuinlaan 3" vast te stellen;
5. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening voor het bestemmingsplan "Houttuinlaan 3" vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is;
6. De bijlage "Stedenbouwkundig en beeldkwaliteitsplan" van het bestemmingsplan "Houttuinlaan 3", als bijlage op te nemen in de gemeentelijke welstandsnota.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn
openbare vergadering, gehouden op 16 december 2020,

De griffier,

drs. M.J.W. Tobeas

De voorzitter,

V.J.H. Molkenboer
