

# RAADSBESLUIT

18R.00644



## Agendapunt:

**Onderwerp:** Vaststellen bestemmingsplan partiele herziening bedrijventerrein Breeveld en herontwikkeling Den Oudsten

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 30 oktober 2018 van:  
- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet;  
gelet op artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

## b e s l u i t:

1. Het bestemmingsplan partiele herziening bedrijventerrein Breeveld met digitale planidentificatie (NL.IMRO.0632.b1bedrterrbreeveld-VA01) vast te stellen onder de voorwaarde dat het bestemmingsplan herontwikkeling Den Oudsten met digitale planidentificatie (NL.IMRO.0632.DenOudsten-VA01) wordt vastgesteld.
2. Alle indieners van zienswijzen met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan herontwikkeling Den Oudsten ontvankelijk te verklaren.
3. In te stemmen met de Nota van zienswijzen behorend bij het bestemmingsplan herontwikkeling Den Oudsten overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlage.
4. De Staat van wijzigingen vast te stellen.
5. Het bestemmingsplan herontwikkeling Den Oudsten met digitale planidentificatie (NL.IMRO.0632.DenOudsten-VA01) gewijzigd vast te stellen onder de voorwaarde dat het bestemmingsplan partiele herziening bedrijventerrein Breeveld met digitale planidentificatie (NL.IMRO.0632.b1bedrterrbreeveld-VA01) wordt vastgesteld.
6. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening voor de bestemmingsplannen herontwikkeling Den Oudsten en partiele herziening bedrijventerrein Breeveld vast te stellen, omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.
7. Bijgevoegd Beeldkwaliteitsplan vast te stellen.
8. De bijlage omtrent Beeldkwaliteit als bedoeld in paragraaf 1.2.3.5 in de toelichting van het bestemmingsplan herontwikkeling Den Oudsten, als bijlage toe te voegen aan de gemeentelijke welstandsnota.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn openbare vergadering, gehouden op 19 december 2018

De griffier,

drs. M.J.W. Tobeas

De voorzitter (wnd),

H.A. van Assem