

memo

aan: Adviescentrum Metaal/Burgland Projectontwikkeling
van: Laneco

Datum : 13 juli 2015

Betreft: Eisen inrichting groenzone ten behoeve van Ransuil

1 Inleiding

In Woerden zijn twee naast elkaar gelegen ontwikkelingen voorgenomen. Enerzijds wordt op het voormalige Den Oudsten terrein een woonlocatie ontwikkeld. Anderzijds wordt op het Breeveldterrein een nieuwe hal ontwikkeld voor Blueprint Automation. Op beide terreinen is sprake van aantasting van foerageergebied van de ransuil. Beide partijen zoeken samen naar een oplossing voor de invulling van nieuw foerageergebied die ook een bijdrage kan leveren aan de wateropvang opgave.



Ligging van de planlocaties met daartussen de groenzone (tekening Buro SRO, 2015)

In deze memo wordt omschreven aan welke voorwaarden de inrichting moet voldoen om te kunnen dienen als foerageergebied voor de ransuil.

2 Eisen inrichting

De volgende eisen worden gesteld aan de inrichting van de groenzone:

- De zone dient overal minimaal 10 meter breed te zijn.
- De groenzone tussen het plangebied en het oostelijk gelegen terrein dient aangelegd te worden voorafgaand aan het aantasten van het huidige foerageergebied (fasen 2 en 3 voor Breeveld), zodat de ransuil de mogelijkheid heeft om uit te wijken.
- De groenzone dient te bestaan uit grove structuurrijke elementen met overgangen van opgaande naar ruigte vegetatie; dus overgangen van struiken en bomen naar grassige extensief beheerde bermen. Een voorbeeld van een eindbeeld van een geschikte inrichting van deze groenzone is weergegeven in onderstaande afbeelding. Waar geen gesloten bos is gepland, dienen wel bosjes of lijnelementen van meidoorn/sleedoorn met wat rozen te staan (tussenruimtes +/- 5-10 meter).
- De gebruikte bomen kunnen het beste bestaan uit "natte" soorten gezien de inrichting als plas-dras zone zoals zwarte els, schietwilg, fladderiep en zomerlinde.
- De daar onder groeiende struiklaan moet bestaan uit bes- en bloemdragende beplanting zoals meidoorn, gelderse roos, sporkehout, wilde roos (heggeroos, hondсроos, bosroos), struikwilg (bv boswilg), kardinaalsmuts, mispel, wegedoorn en lijsterbes (gebruik bij voorkeur beplanting van inheemse oorsprong en biologische teelt).
- De plas-dras zone mag voor niet meer dan 10% langer dan enkele dagen achtereen blank staan. Het is aan te bevelen de bodem zo vorm te geven dat enkele poelen gerealiseerd worden die het water langer vasthouden (leem op de bodem, en de overige plas-dras zones aflopend naar de poel) (positief voor insecten, en daarmee voor kleine dieren die weer prooi voor de ransuil zijn).
- De plas-dras zone moet worden ingezaaid met een gevarieerd kruidenmengsel wat bestand is tegen 2 keer per jaar maaien en afvoeren en geschikt is voor een natte, kleiige bodem.
- De grassige delen moeten 1-2 keer per jaar middels hooilandbeheer (maaien, afvoeren en niet zuigen) worden beheerd. Minimaal 10-20% mag maar 1 keer per jaar in het vroege voorjaar worden gemaaid (jaarlijks wisselen) (dit beheer vastleggen met gemeente).
- Verlichting mag in geen geval richting de groen zone uitstralen. Gebruik van de groenzone af gerichte armaturen zonder lichtspreading buiten het doelbereik.
- Het detailontwerp voor de groenzone dient te worden goedgekeurd door een ter zake kundig ecooloog.



Voorbeeld van een gewenst eindbeeld van de groenzone tussen het plangebied en het oostelijk gelegen terrein.