



**omgevingsdienst
HAAGLANDEN**

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag
Postadres
Postbus 14060
2501 GB Den Haag
T (070) 21 899 02
E vergunningen@odh.nl
I www.odh.nl

Provincie Zuid-Holland
Afdeling Ruimte, Wonen en Bodem /Bureau Beoordeling
T.a.v. mevrouw J. Plugge
Postbus 90602
2509 LP DEN HAAG

Datum	Uw Brief	Ons Kenmerk	Afdeling	Contactpersoon
- 2 NOV. 2017		ODH-2017-00116302	Toetsing & Vergunningverlening Milieu	R. van Weerd
Bijlage(n)	Uw Kenmerk	Zaaknummer	Team	Telefoonnummer
-		00497375	T&V Groen	06 528 84 201
Betreft				Email
Bezoekverslag, golfbaan op Landgoed Duyngheest te Wassenaar				rutger.van.weerd@odh.nl

Geachte mevrouw Plugge,

Op 29 september 2017 hebben wij een adviesaanvraag ontvangen voor de beoordeling van de aanleg van twee 3-par holes en een driving range op landgoed Duyngheest te Wassenaar in het kader van houtopstanden en soortenbescherming Wet natuurbescherming (verder: Wnb). Bij de adviesvraag waren een aantal stukken gevoegd, te weten:

- Notitie "Grondgebruik op landgoed Duyngheest" van WEnR, d.d. 3 september 2017;
- Natuurtoets "Golfen op landgoed Duyngheest" van WEnR, d.d. juli 2017;
- Situatietekening van Kampman Architecten.

Wij hebben de stukken beoordeeld en hebben onze bevindingen verwoord in het advies van 16 oktober 2017 (kenmerk ODH-2017-00105001). Naar aanleiding van ons advies heeft op 19 oktober 2017 een overleg plaatsgevonden met de initiatiefnemer op het landgoed Duyngheest te Wassenaar. Tijdens het overleg zijn de vragen uit voornoemd advies beantwoord. Voorliggend verslag is dan ook het vervolg op het advies 16 oktober.

Houtopstanden

De te vellen bomen maken onderdeel uit van een houtopstand van meer dan 10 are groot. De houtopstand valt daarmee onder de Wet natuurbescherming. Voor de velling dient een melding bij de Omgevingsdienst Haaglanden te worden ingediend en de velling dient te worden gecompenseerd. Het aantal gevelde en herplante bomen dient met elkaar overeen te komen. Indien relevant dient voor een herplant op andere grond een ontheffing te worden aangevraagd.

Soortenbescherming

Uit het veldbezoek blijkt dat de keuze van de locaties voor de te ontwikkelen golfvoorzieningen een weloverwogen keuze is gemaakt waarbij de natuur zo min mogelijk wordt aangetast en waar mogelijk zelfs gestimuleerd. De te vellen bomen zijn uitvoerig geïnspecteerd en bevatten geen nesten van vogels of verblijfplaatsen van vleermuizen. De te vellen bomen bevinden zich niet in foerageergebied of op vliegroutes van vleermuizen. Op de te ontwikkelen golfvoorzieningen wordt invulling gegeven aan de bestemming

'kruidenrijk grasland' door kruidenrijk grasland te ontwikkelen. Op basis van de informatie uit dit overleg en het locatiebezoek is ons inziens verstoring van soorten dan ook uit te sluiten.

Conclusie

De aan ons voorgelegde informatie is voldoende om verstoring van soorten uit te sluiten. Voor de velling van bomen dient een melding Wet natuurbescherming te worden ingediend bij het bevoegde gezag.

Contact

Indien u vragen heeft over het gestelde in deze brief dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon van de ODH die staat vermeld in het briefhoofd. Tevens zijn wij op uw verzoek bereid om het e.e.a. in een overleg nader toe te lichten.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
voor dezen,



A.S. Schreur
Teamleider Toetsing & Vergunningverlening Milieu
van de Omgevingsdienst Haaglanden

Afschrift:

- Provincie Zuid-Holland, t.a.v. mevrouw O.J.H. Bongers, ojh.bongers@pzh.nl;
- Stichting Golf Duynzicht, t.a.v. de heer J. Feijen, jj.feyen@casema.nl;