

Vergunningnummer: Z-8727-WS/V

Beschikking op aanvraag omgevingsvergunning Vergunning

LET OP AAN DEZE VERGUNNING ZIJN VOORWAARDEN VERBONDEN

Burgemeester en wethouders hebben op 30 juli 2013 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van R. Roelofs voor het bouwen van een woning op het perceel Prinses Marielaan 35 te Wassenaar met de volgende activiteiten:

- **Het bouwen van een bouwwerk** (artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo)

Besluit

Gelet op hoofdstuk 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) besluiten wij een omgevingsvergunning te **verlenen** voor de volgende activiteiten.

- **Het bouwen van een bouwwerk** (artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo)
- **Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening** (artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo)

Motivering

De omgevingsvergunning voor bovengenoemde activiteiten wordt verleend op grond van de in bijlagen 2 t/m 3 genoemde overwegingen en voorwaarden.

De meegezonden en gewaarmerkte documenten genoemd in bijlage 1, maken onderdeel uit van deze beschikking.

Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Dit besluit is voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo met dien verstande dat:

- Van het ontwerpbesluit is kennis gegeven op de gemeentepagina in de Wassenaarse krant van 24 december 2013. (artikel 3:12 Algemene wet bestuursrecht Awb)
- Het ontwerpbesluit is op 24 december 2013 aan de aanvrager zonden. (artikel 3:13 Awb)
- Het ontwerpbesluit heeft vanaf 31 december tot 11 februari 2014 ter inzage gelegen met de mededeling dat een ieder zienswijzen naar voren kan brengen. (artikel 3.12 vijfde lid Wabo juncto artikel 3:16 Awb)

Er is tijdens de terinzagelegging één zienswijze naar voren gebracht. Deze zienswijze heeft geen aanleiding gegeven het ontwerpbesluit aan te passen. De inhoudelijke beoordeling van de zienswijzen is opgenomen in bijlage 5 "Reactienota Zienswijzen" en bijlage 7 "College besluit d.d. 13 mei 2014"

Bekendmaking en mededeling

Dit besluit wordt bekend gemaakt door toezending aan de aanvrager. (artikel 3:41, eerst lid van de Algemene wet bestuursrecht)

Van dit besluit wordt mededeling gedaan

- aan degene(n) die bij de voorbereiding ervan hun zienswijze(n) naar voren heeft/ hebben gebracht. (artikel 3.43, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht)
- op de gemeentepagina in Wassenaarse krant van 27 mei 2014. (artikel 3:44 aanhef, eerste lid onder a juncto artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht)
- in de Staatscourant van 27 mei 2014. (artikel 3.12 tweede lid, aanhef en onder a Wabo juncto artikel 6.14 eerste lid Besluit omgevingsrecht)

Terinzagelegging

Dit besluit ligt ter inzage van 28 mei 2014 tot en met 9 juli 2014 op het gemeentekantoor van Wassenaar.

Inwerking treden

Dit besluit treedt in werking na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift. (artikel 6.1, tweede lid, aanhef en onder b Wabo)

Namens het college van Burgemeester en Wethouders,



A. Tijdhof

Teamleider Vergunningen, afdeling Publiekszaken

Beroep

Belanghebbenden die bij de voorbereiding van dit besluit hun zienswijze naar voren hebben gebracht, kunnen beroep in stellen door het indienen van een beroepschrift bij de bestuursrechter.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift is 6 weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd.

Een beroepschrift moet worden ingediend bij:

De Rechtbank Den Haag
Sector Bestuursrecht
Postbus 20302
2500 EH Den Haag

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet.

Na indiening van een beroepschrift bestaat de mogelijkheid een voorlopige voorziening aan te vragen bij:

De voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag
sector bestuursrecht
Postbus 20302
2500 EH Den Haag.

Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd binnen een termijn van zes weken treedt de beschikking pas in werking nadat over die aanvraag een beslissing is genomen.