

Quick scan ecologie

Percelen D 2802, D 2575 en D 2968 te Wassenaar

Versie 6 juni 2017



Samenvatting

Voor de drie planlocaties aan de Raaphorstlaan te Wassenaar, wordt een ruimtelijke procedure voorbereid. Onderzocht is of er een effect op beschermde natuurwaarden is te verwachten, als gevolg van de ruimtelijke ontwikkelingen.

Uit de resultaten van de quick scan is gebleken dat een afdoend onderzoek naar vleermuizen en vogels met een jaarrond beschermd nest noodzakelijk is. Als er op de oevers van de watergangen wordt gewerkt, dient eveneens een afdoend onderzoek naar de waterspitsmuis te worden uitgevoerd.

Binnen de planlocaties zijn broedvogels te verwachten. Om verstoring te voorkomen dienen de werkzaamheden buiten de broedperiode – die globaal loopt van maart tot en met juli – van vogels te starten, zodat vestiging van verstoringgevoelige broedvogels wordt voorkomen, of er dient voorafgaande aan de werkzaamheden te worden gecontroleerd of er broedende vogels binnen de planlocaties aanwezig zijn.

Voorafgaande en tijdens de werkzaamheden dienen mitigerende maatregelen te worden genomen om verstoring van de soorten uit het zorgbeginsel te voorkomen.

Er is geen afwijking van de ruimtelijke verordening van de Provincie Zuid-Holland noodzakelijk, de bouwlocaties zijn uitgezonderd.

Inhoud

- 2 — Aanleiding
- 3 — Planomgeving: locatie, omgeving en beschermde natuurgebieden
- 4 — Waarnemingen: veldgegevens en literatuur
- 7 — Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden
- 9 — Conclusie en advies
- 9 — Bronnen

Colofon

Opdrachtgever	Gemeente Wassenaar
Projectnummer	17.038
Datum	6 juni 2017
Auteur	T. Ursinus
Gecontroleerd	P.J.H. van der Linden
Status	definitief

Els & Linde B.V.
Spechtstraat 59
1223 NX Hilversum
Tel 06 - 27564247
E-mail vanderlinden@elsenlinde.nl

H 01

Aanleiding

Voor de drie planlocaties aan de Raaphorstlaan te Wassenaar wordt een ruimtelijke procedure voorbereid. Het betreft een herziening van het bestemmingsplan Landelijk gebied om de bouw van twee woningen en een kapschuur mogelijk te maken. Het plangebied van de herziening bestaat uit drie afzonderlijke locaties in de omgeving van de Raaphorstlaan 19b te Wassenaar, waarop twee woningen voor particulieren en een kapschuur voor Staatsbosbeheer gerealiseerd gaan worden. De twee woningen komen op de percelen Wassenaar D 2802 (stallocatie) en D 2575 (boslocatie). De kapschuur komt op het perceel, kadastraal bekend onder Wassenaar D 2968. Onderdeel van de ruimtelijke procedure is een onderzoek naar de effecten op beschermde soorten. Het betreft een onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming.

Om de mogelijke gevolgen van de ruimtelijke ontwikkelingen op beschermde soorten inzichtelijk te maken, heeft de gemeente Wassenaar aan Bureau Els en Linde gevraagd om een quick scan ecologie binnen de drie planlocaties uit te voeren. Op 13 april 2017 zijn de drie planlocaties door een ecooloog van bureau Els & Linde onderzocht. In de voorliggende notitie worden de resultaten van de quick scan ecologie besproken.

Ligging van de drie planlocaties.





De planlocaties liggen aan de Raaphorstlaan, buiten de bebouwde kom van Wassenaar. De planlocatie D 2575 (boslocatie) ligt aan de rand van een stukje bos. Op het terrein zijn nog enkele restanten van een schuurtje aanwezig. Grenzend aan de planlocatie staat tevens een schuurtje. Direct ten zuiden van de planlocatie liggen enkele verruigde terreinen. Binnen de planlocatie D 2802 (stallocatie) staat een paardenstal. Delen van het terrein rondom de paardenstal zijn verruigd.

De planlocatie D 2968 (kapschuur locatie) grenst aan een brede watergang. Binnen de planlocatie staan bomen. De planlocatie is momenteel onbebouwd.

De planlocaties liggen temidden de gebieden die zijn aangewezen als Natuurnetwerk Nederland (NNN), maar maken hier geen deel van uit. De locaties zijn in een eerder besluit uitgeruild met andere locaties waardoor een netto resultaat is behaald (Bron: Visie Ruimte en Mobiliteit (geconsolideerd, in werking per 12 januari 2017)). Op ruim 1,5 kilometer afstand van de planlocaties ligt het beschermde Natura 2000-gebied Meijendel & Berkheide.

Natura 2000-gebied Meijendel & Berkheide

Meijendel en Berkheide bestaat uit een brede duinstrook met een gevarieerd en uitgestrekt, kalkrijk duinlandschap, dat reliëfrijk en landschappelijk zeer afwisselend is. Het zuidelijke deelgebied Meijendel is een relatief laag gelegen gebied met grote 'uitgestoven duinvlakten', dat in het zuidelijk deel minder reliëfrijk is. In het noordelijke deelgebied Berkheide liep het zand vast in de oorspronkelijk natte stroombedding van de oude Rijn. Het is gevormd door overstuiving van oude duinen, waardoor het een relatief hooggelegen duinmassief is. Hier is de kweldruk dan ook groter dan in Meijendel. Het landschap heeft een kenmerkende opbouw van evenwijdige duinenrijen met opeenvolgende hoge paraboolduinen en moerassige laagten met struweel, waarin grote valleien liggen zoals Kijfhoek, Bierlap en de vallei Meijendel. Dit zijn duinakkers die nu vooral uit bos bestaan; het gebied kent dan ook een aantal goed ontwikkelde bostypen. Plaatselijk, zoals in de Libellenvallei, komen soortenrijke duinvalleibegroeiingen voor. Na grootschalig herstel van een aantal valleien bij de Wassenaarse Slag breiden deze begroeiingen zich uit. In Berkheide is, met name in de buurt van Katwijk, een groot areaal goed ontwikkeld kalkrijk duingrasland aanwezig, ontstaan door het eeuwenlange menselijke gebruik van het zogenaamde zeedorpenlandschap.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Door nieuwe natuur te ontwikkelen, kunnen natuurgebieden met elkaar worden verbonden. Zo kunnen planten zich over verschillende natuurgebieden verspreiden en dieren van het ene naar het andere gebied gaan. Het totaal van al deze gebieden en de verbindingen ertussen vormt het Natuurnetwerk van Nederland. Het Natuurnetwerk Nederland wordt via de ruimtelijke verordening beschermd.

H 03 Waarnemingen: veldgegevens en gegevens uit de literatuur

Planlocatie D 2968 (kapschuur)



Planlocatie D 2968 (kapschuur)



Werkwijze

Het onderzoek is uitgevoerd als een quick scan ecologie. Voor zo'n onderzoek wordt door een ecooloog beoordeeld of er een kans is op aanwezigheid van beschermde soorten. Daarbij wordt gelet op de structuur van de omgeving, aanwezige habitats en landschapselementen. Tevens wordt gezocht naar sporen van beschermde soorten. Een quick scan is tevens bedoeld als afbakening van een eventueel afdoend onderzoek.

De quick scan bestaat uit de volgende activiteiten:

- Een literatuur/bronnenonderzoek met betrekking tot de potentieel aanwezige beschermde soorten binnen de planlocatie.
- Een veldbezoek waarbij de locaties worden beoordeeld op habitatgeschiktheid voor beschermde soorten. Hierbij worden bijvoorbeeld de te kappen bomen beoordeeld op geschiktheid voor vleermuizen en jaarrond beschermde nesten.
- Voor de aangetroffen strikt beschermde soorten wordt, door een beschrijving van de ecologische functionaliteit van het gebied (foerageergebied, migratieroute, voortplantingsgebied of winterverblijf, enz.), aangegeven hoe het gebied door iedere soort wordt gebruikt.
- Een inschatting van de impact van de werkzaamheden op de (potentieel) aanwezige beschermde soorten.
- Een effectbeoordeling gericht op (eventueel) nabij gelegen beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden, Natuurnetwerk en Weidevogelleefgebied).

Om een goed oordeel te kunnen geven is op 13 april 2017 door een ecooloog een bezoek gebracht aan de planlocaties. Tijdens het veldbezoek is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocaties. Daarvoor is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van planten en dieren. Op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en habitats, is beoordeeld of er leefgebieden aanwezig zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureaustudie uitgevoerd naar de potentieel voorkomende planten en dieren in de directe omgeving van de planlocaties. Hierbij is een bronnenonderzoek uitgevoerd, waarbij de verschillende relevante en actuele informatiebronnen zijn geraadpleegd.

Bij de analyse van de effecten is gelet op de effecten veroorzaakt door de veranderde omgeving en het veranderde gebruik. Daarnaast zijn de effecten bepaald die veroorzaakt worden door de ruimtelijke ontwikkelingen. Daarbij is naast de planlocaties sec. gelet op de directe omgeving en de effecten op soorten in de omgeving.



Beschermde soorten in de omgeving van de percelen, blauw vogels, rood zoogdieren (Bron: NDFF, gemeente Wassenaar).

Waarnemingen

In onderstaande paragrafen worden de soortengroepen beschreven die binnen de planlocaties en de directe omgeving zijn aangetroffen of te verwachten. Tijdens het veldbezoek van 13 april 2017 is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocaties.

Bronnenonderzoek

Voor het ecologisch onderzoek zijn de gegevens uit de Nationale Databank Flora en Fauna geraadpleegd. Aanvullend zijn enkele andere bronnen geraadpleegd.

Vegetatie

De planlocatie D 2575 (boslocatie) is gelegen aan de rand van een stuk bos. De ondergrond van het terrein is sterk verruigd met soorten als gewone braam (*Rubus fruticosus*) en brandnetel. Op het terrein staan bomen en enkele struiken. Direct ten zuiden van de planlocatie liggen enkele verruigde terreinen. Binnen de planlocatie zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Evenmin als voor deze soorten geschikte groeiplaatsen.

Binnen de planlocatie D 2802 (stallocatie) is een paardenstal aanwezig. Het terrein ten oosten langs de paardenstal is verruigd. Verspreidt op het terrein staan bomen en struiken. Langs de paardenstal zijn clusters met grassen en kruiden aanwezig. Ten noorden en ten westen langs het terrein loopt een sloot. De oever c.q. watervegetatie van de sloot lijkt goed te zijn ontwikkeld. Ten westen van de planlocatie liggen enkele verruigde terreinen. Binnen de planlocatie zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Evenmin als voor deze soorten geschikte groeiplaatsen.

De planlocatie D 2968 (kapschuur locatie) grenst aan een brede watergang. Binnen de planlocatie staan bomen. Een deel van het terrein wordt gebruikt als depot voor snoeiafval. Op korte afstand van de planlocatie ligt een vijver. Ten oosten van de planlocatie liggen tevens enkele vijvers. Ten zuiden van de planlocatie liggen graslanden. Binnen de planlocatie zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Evenmin als voor deze soorten geschikte groeiplaatsen.

Zoogdieren

Strikt beschermde soorten

Vleermuizen zijn de belangrijkste groep strikt beschermde dieren die verwacht kunnen worden. Vleermuizen kunnen schade ondervinden van de ruimtelijke ontwikkelingen en kunnen hierdoor een belemmering zijn. De planlocaties en de directe omgevingen zijn daarom nauwkeurig onderzocht op de aanwezigheid van potentieel geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen, evenals essentiële vliegroutes en foeragegebieden.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen zijn in twee groepen te verdelen; enerzijds de soorten die in gebouwen een verblijfplaats hebben en anderzijds de soorten die in bomen een verblijfplaats hebben. De kraamkolonie van de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) komen – voor zover bekend - alleen in gebouwen voor. Ze wonen in de spouwmuur, achter betimmering, onder daklijsten en dakpannen. De vaste verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) en de watervleermuis

Planlocatie D 2802 (stallocatie)



Planlocatie D 2802 (stallocatie)



(*Myotis daubentonii*) kunnen zowel in spleten en gaten in bomen, als in gebouwen voorkomen. Ze kiezen in de regel gebieden met een groot aanbod aan geschikte holten op een klein oppervlak.

Binnen de planlocaties D 2575 (boslocatie) en D 2968 (kapschuur locatie) zijn geen gebouwen aanwezig waarin vleermuizen kunnen verblijven. In de paardenstal binnen de planlocatie D 2802 (stallocatie), zijn geen geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen aangetroffen. De paardenstal heeft geen spouwmuur en door de vervallen staat, is het in de stal vrij open en vochtig. De klimatologische omstandigheden zijn voor vleermuizen niet geschikt.

Binnen c.q. in de directe omgeving van de drie planlocaties staan verscheidene bomen met geschikte holten en spleten voor vleermuizen. De meeste holten zijn uitgehakt door en specht. Het voorkomen van boombewonende vleermuizen binnen de planlocaties c.q. in de directe omgevingen van de planlocaties, kunnen niet op voorhand worden uitgesloten. Voor de ruimtelijke plannen is een afdoend onderzoek naar vleermuizen noodzakelijk. Ten zuiden van de planlocatie D 2968 (kapschuur locatie) zijn verscheidene vleermuiskasten aan bomen opgehangen. Het is niet duidelijk of de vleermuiskasten door vleermuizen worden gebruikt.

Potentiële vliegroutes en foerageergebieden

De planlocaties zijn ongeschikt als essentiële vliegroute, door het ontbreken van lijnvormige landschapselementen, die een verbinding kunnen vormen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. De planlocaties zijn echter wel geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. Door de ruimtelijke plannen verliezen de planlocaties, tijdelijk, een deel van deze functie. In de omgeving zijn echter voldoende alternatieven voor vleermuizen aanwezig om te foerageren. Er is dus geen sprake van mogelijke aantasting van essentiële foerageergebieden.

Vervolgstappen voor vliegroutes en foerageergebieden van vleermuizen zijn niet aan de orde.

Langs de planlocaties D 2968 (kapschuur locatie) en D 2802 (stallocatie) loopt een watergang. Langs de oevers van de watergangen kan de waterspitsmuis (*Neomys fodiens*) niet worden uitgesloten. Als er aan de oevers van de watergangen gewerkt wordt, is een afdoend onderzoek naar de waterspitsmuis noodzakelijk.

Laag beschermde zoogdieren

De planlocaties vormen een geschikt habitat voor verschillende kleinere zoogdieren. Binnen de planlocaties zijn soorten als de marterachtigen, egel (*Erinaceus europaeus*) huisspitsmuis (*Crocidura russula*), bosspitsmuis (*Sorex araneus*), bosmuis (*Apodemus sylvaticus*), dwergmuis (*Micromys minutus*) en veldmuis (*Microtus arvalis*) te verwachten. Voor deze dieren geldt alleen de Zorgplicht.

Vogels

Algemene broedvogels

Binnen de drie planlocaties zijn nesten van broedvogels aangetroffen. Tijdens de broed-

Planlocatie D 2802 (stallocatie)



Planlocatie D 2802 (stallocatie)



periode zijn algemene broedvogels te verwachten. Voor de ruimtelijke ontwikkelingen dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels. Tijdens de quick scan zijn soorten als koolmees (*Parus major*), merel (*Turdus merula*), meerkoet (*Fulica atra*) en wilde eend (*Anas platyrhynchos*) in de directe omgeving van de drie planlocaties waargenomen. In de paardenstal binnen de planlocatie D 2802 (stallocatie), zijn enkele verlaten nesten van de boerenzwaluw (*Hirundo rustica*) aangetroffen. In de vijver ten noorden van de planlocatie D 2968 (kapschuur locatie), is een nest van een meerkoet aangetroffen. Direct ten zuiden van de planlocatie D 2968 (kapschuur locatie) is een ooievaarsnest geplaatst. De nestvulling op het platform ontbreekt.

Jaarrond beschermd nest

Tijdens de quick scan ecologie is gezocht naar aanwijzingen voor het voorkomen van vogels met een vaste verblijfplaats binnen de drie planlocaties. Gezocht is naar potentieel geschikte nestplekken en of verlaten nesten, schijtsporten, veren, braakballen en andere aanwijzingen. Binnen de planlocatie D 2968 (kapschuur locatie) zijn in enkele bomen nesten van vogels aangetroffen. Mogelijk dat de nesten worden gebruikt door vogels met een jaarrond beschermd nest. Boven de graslanden ten zuiden van de planlocatie D 2968 (kapschuur locatie), is een buizerd (*Buteo buteo*) waargenomen. Tijdens de quick scan is geen nestplaats van de buizerd vastgesteld. Uit de literatuur blijkt dat in de omgeving van de planlocaties verschillende vogels voorkomen met een jaarrond beschermd nest.

Herpetofauna en vissen

De planlocatie D 2968b (kapschuur locatie) grenst aan een brede watergang. Langs de planlocatie D 2802 (stallocatie) en ten westen van de planlocatie D 2575 (boslocatie), loopt tevens een watergang. Er zijn geen aanwijzingen gevonden voor het voorkomen van beschermde herpetofauna en vissen. In de omgeving van de planlocaties worden geen beschermde soorten herpetofauna en of vissen gemeld.

Overige soorten

Er zijn, gezien de voorkomende biotopen, geen beschermde bijzondere insecten of overige soorten te verwachten binnen de planlocaties. Deze soorten stellen hoge eisen aan hun leefgebied; de planlocaties voldoen hier niet aan. De aanwezigheid van beschermde overige soorten worden daarom uitgesloten binnen de planlocaties.

Zorgbeginsel Wet natuurbescherming

In de nieuwe Wet natuurbescherming is het zorgbeginsel aangescherpt. Bij het bouwbesluit dient te worden afgewogen wat de effecten zijn op soorten die vallen onder het zorgbeginsel. Voorafgaande en tijdens de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de soorten die vallen onder het zorgbeginsel van de Wet natuurbescherming.

Aangetroffen dieren die niet uit zich zelf het werkgebied kunnen verlaten, dienen - onder begeleiding van een ecooloog - in veiligheid te worden gebracht en buiten het werkgebied te worden uitgezet. Schuilplekken zoals bladhopen, hout- en steenstapels e.d. dienen eerst te worden gecontroleerd op schuilende dieren. In zijn algemeenheid dienen geschikte schuil- en overwinteringsplekken voor dieren buiten het werkterrein intact te worden gelaten.

H 04 Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden

Planlocatie D 2575 (boslocatie)



Planlocatie D 2575 (boslocatie)



Bij de analyse wordt gelet op de effecten als gevolg van het veranderde gebruik en de veranderde inrichting. Daarnaast wordt gelet op de effecten als gevolg van de werkzaamheden om de veranderingen te bereiken. Voor zover planlocaties binnen het Natuurnetwerk Nederland, het weidevogelleefgebied, Natura 2000 of andere beschermde natuurgebieden liggen, worden de effecten op deze beschermde natuurgebieden getoetst. Voor de Natura 2000 gebieden is de externe werking eveneens van belang; de belangrijkste externe effecten worden veroorzaakt door toename van depositie, geluid en licht. Daarnaast kunnen veranderde grondwaterstromen een effect veroorzaken.

Wet Natuurbescherming

Vanaf 1 januari 2017 is de nieuwe Wet natuurbescherming van kracht. De Wet natuurbescherming kent een afdeling voor soortbescherming en een afdeling voor gebiedsbescherming. Binnen de gebiedsbescherming is de PAS (de programmatische aanpak stikstof) een integraal onderdeel. Binnen de PAS zijn maatregelen opgenomen om de stikstofdepositie te reduceren. Een onderdeel is dat voor alle bronnen een berekening moet worden uitgevoerd van de stikstofdepositie. Dit wordt met het voorgeschreven instrument Aerius berekend. Bij een depositie tussen 0.05 en 1,0 mol stikstof is er een meldingsplicht. Als er minder dan een 0.05 mol wordt veroorzaakt en er nog ontwikkelingsruimte is in het Natura 2000 gebied is er geen melding nodig. Is er geen ontwikkelingsruimte of wordt er een hoge depositie veroorzaakt dan is er vergunningplicht. Met de Aerius kan worden aangetoond dat er geen hoge depositie is.

De soortbescherming binnen de Wet natuurbescherming richt zich op de internationale afspraken, en geeft een uitbreiding van de beschermde soorten door aan de rode lijst (bedreigd en ernstig bedreigd) een beschermd status te koppelen. Binnen de bebouwde kom is de belangrijkste wijziging in de beschermde soorten het vervallen van de bescherming op muurplanten en orchideeën.

Beschermde soorten

Uit de resultaten van de quick scan ecologie van 13 april 2017, blijkt dat binnen c.q. in de directe omgeving van de planlocaties, verscheidene bomen staan met geschikte holten en spleten voor vleermuizen. Het voorkomen van boombewonende vleermuizen binnen de planlocaties, kunnen op voorhand niet worden uitgesloten. Voor de ruimtelijke ontwikkelingen is een afdoend onderzoek naar vleermuizen noodzakelijk.

Langs de planlocaties D 2802 (stallocatie) en D 2968 (kapschuur locatie), loopt een watergang. Langs de oevers kan het voorkomen van de waterspitsmuis niet worden uitgesloten. Als er aan de oevers wordt gewerkt, is een afdoend onderzoek naar de waterspitsmuis noodzakelijk.

Binnen de planlocaties zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Evenmin voor deze soorten geschikte groeiplaatsen.

Planlocatie D 2575 (boslocatie)



Planlocatie D 2575 (boslocatie)



In de bomen binnen de planlocatie D 2968 (kapschuur locatie), zijn enkele vogelnesten aangetroffen. Het is niet uit te sluiten dat de nesten worden gebruikt door vogels met een jaarrond beschermd nest. Boven de graslanden ten zuiden van de planlocatie D 2968 (kapschuur locatie), is een buizerd (*Buteo buteo*) waargenomen. Tijdens de quick scan is geen nestplaats van de buizerd vastgesteld. Uit de literatuur blijkt dat in de omgeving van de planlocaties verschillende vogels voorkomen met een jaarrond beschermd nest. Voor de ruimtelijke ontwikkelingen dient een afdoend onderzoek naar vogels met een jaarrond beschermd nest te worden uitgevoerd.

Binnen de planlocaties zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Evenmin voor deze soorten geschikte groeiplaatsen. Beschermde herpetofauna en of vissen worden binnen de planlocaties niet verwacht.

Zorgbeginsel

Binnen de planlocaties zijn algemene broedvogels te verwachten. Om verstoring te voorkomen dienen de werkzaamheden buiten de broedperiode – die globaal loopt van maart tot en met juli – van vogels te starten, zodat vestiging van verstoringsgevoelige broedvogels wordt voorkomen, of er dient voorafgaande aan de werkzaamheden te worden gecontroleerd of er broedende vogels binnen de planlocaties aanwezig zijn.

Aangetroffen dieren die niet uit zich zelf het werkgebied kunnen verlaten, dienen - onder begeleiding van een ecooloog - in veiligheid te worden gebracht en buiten het werkgebied te worden uitgezet. Schuilplekken zoals bladhopen, hout- en steenstapels e.d. dienen eerst te worden gecontroleerd op schuilende dieren. In zijn algemeenheid dienen geschikte schuil- en overwinteringsplekken voor dieren buiten het werkkerrein intact te worden gelaten.

Beschermde gebieden

Het beschermde Natura 2000-gebied Meijendel & Berkheide ligt op ruim 1,5 kilometer afstand van de planlocaties. Voor de ruimtelijke ontwikkelingen is een Aeriusberekening van de stikstofdepositie noodzakelijk als er sprake is van een toename van de stikstofdepositie. Gezien de omvang van de ontwikkelingen en de afstand tot stikstofgevoelig habitat is op voorhand met zekerheid te zeggen dat er geen significant effect zal ontstaan, of dat een toename een melding c.q. een vergunning noodzakelijk maakt. Andere aantastingen van kwalificerende habitats of soorten in het Natura 2000-gebied door de ruimtelijke ontwikkelingen, kunnen worden uitgesloten.

Natuurnetwerk Nederland

De bouwlocaties zijn geen onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland. Ze vallen derhalve buiten het beschermde gebied. Het Natuurnetwerk kent geen externe werking. Bestaande bouwlocaties zijn eveneens uitgezonderd van de beschermde status van het Natuurnetwerk.

Voor de drie planlocaties aan de Raaphorstlaan te Wassenaar wordt een ruimtelijke procedure voorbereid. Het betreft een herziening van het bestemmingsplan Landelijk gebied om de bouw van twee woningen en een kapschuur mogelijk te maken. Het plangebied van de herziening bestaat uit drie afzonderlijke locaties in de omgeving van de Raaphorstlaan 19b te Wassenaar, waarop twee woningen voor particulieren en een kapschuur voor Staatsbosbeheer gerealiseerd gaan worden. Onderdeel van de ruimtelijke procedure is een onderzoek naar de effecten op beschermde soorten.

Door een ecooloog van bureau Els & Linde B.V. is op 13 april 2017 beoordeeld of er beschermde planten- en diersoorten aanwezig zijn binnen de planlocaties en of deze soorten schade ondervinden van de ruimtelijke ontwikkelingen. Uit de resultaten van de quick scan is gebleken dat een afdoend onderzoek naar het voorkomen van vleermuizen en vogels met een jaarrond beschermd nest, noodzakelijk is. Bij werkzaamheden aan de oevers van de watergangen dient tevens een afdoend onderzoek naar de waterspitsmuis te worden uitgevoerd.

Binnen de planlocaties zijn algemene broedvogels te verwachten. Om verstoring te voorkomen dienen de werkzaamheden buiten de broedperiode – die globaal loopt van maart tot en met juli – van vogels te starten, zodat vestiging van verstoringsgevoelige broedvogels wordt voorkomen, of er dient voorafgaande aan de werkzaamheden te worden gecontroleerd of er broedende vogels binnen de planlocaties aanwezig zijn.

Tijdens de werkzaamheden aangetroffen dieren die niet uit zich zelf het werkgebied kunnen verlaten, dienen - onder begeleiding van een ecooloog - in veiligheid te worden gebracht en buiten het werkgebied te worden uitgezet. Schuilplekken zoals bladhopen, hout- en steenstapels e.d. dienen eerst te worden gecontroleerd op schuilende dieren. In zijn algemeenheid dienen geschikte schuil- en overwinteringsplekken voor dieren buiten het werkterrein intact te worden gelaten.

Beschermde gebieden

De locatie van de nieuwbouw is uitgeneden uit het Natuurnetwerk Nederland en valt derhalve buiten het beschermende kader hiervan.

De ontwikkelingen hebben geen effect op de Natura 2000-gebieden.

- Anonymus (2014). Soortenstandaard gewone dwergvleermuis. Rijksdienst-voor Ondernemend Nederland, Den Haag.
- Dietz, Chr., O. von Helversen & D. Nill (2012) Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika. Triton Natuur
- Hustings, M.F.H., Kwak, R.G.M., Opdam, P.F.M., Reijnen, M.J.S.M., (1985). Vogel inventarisatie. Achtergronden, Richtlijnen en Verslaglegging. Natuur-beheer in Nederland Deel 3
- Kapteyn, K. (1995) Vleermuizen in het landschap. Schuyt & co, Haarlem.
- Simon, M., S. Hüttenbügel & J. Smit-Viergutz (2004) Ökologie und Schutz von Fledermäusen in Dörfern und Städten. Bundesamt für Naturschutz, Bonn.
- Nationale Databank Flora en Fauna
- alterra.nl
- provinciezuidholland.nl
- waarneming.nl
- www.sovon.nl
- www.ruimtelijkeplannenzuidholland.nl/VRM/