

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Behorende bij uitwerkingsplan Triangel Parkzicht Fase 3 Waddinxveen

1 Aanleiding

Binnen het plangebied Triangel Parkzicht Fase 3 in Waddinxveen wordt de realisatie van 26 woningen, waaronder 20 twee-onder-één kap, mogelijk gemaakt. Woningen zijn geluidsgevoelige objecten waarvoor in het kader van de Wet geluidhinder een akoestisch onderzoek is uitgevoerd.

De woningen liggen binnen de wettelijke zones van de Beijerincklaan en de Zuidplaslaan. Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat als gevolg van de Beijerincklaan niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder (Wgh) voor het wegverkeerslawaai kan worden voldaan, maar wel aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 63 dB. Daarom worden hogere geluidwaarden vastgesteld op grond van artikel 83 van de Wgh.

2 Besluit

Wij zijn voornemens, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh voor het plangebied Triangel Parkzicht Fase 3 in Waddinxveen de volgende hogere waarden vast te stellen:

Bestemming		Geluidsbron	Hogere waarden [dB]
Omschrijving	Aantal		
Woningen binnen bestemming wonen	6	Beijerincklaan	63
Twee-onder-één kap woningen binnen bestemming woongebied	20	Beijerincklaan	63

De volgende voorwaarden worden verbonden aan dit besluit hogere waarden:

1. Aan alle twee-onder-één kap woningen binnen het in figuur 2 in bijlage 1 aangegeven oranje gebied (binnen de bestemming "woongebied") dienen voorzieningen getroffen te worden waardoor er sprake is van een geluidsluwe gevel en buitenruimte (gevelbelasting ≤ 48 dB t.g.v. wegverkeerslawaai).
2. Door middel van een akoestisch onderzoek dient aangetoond te worden dat bij alle woningen voldaan wordt aan de binnenwaarde van 33 dB en ten aanzien van de twee-onder-één kap woningen binnen het oranje gebied (figuur 2 bijlage 1), eveneens aan de bovenstaande voorwaarde. Dit akoestisch onderzoek dient samen met de bouwaanvraag ter toetsing aan het bevoegd gezag te worden aangeboden.

Het volgende document maakt onderdeel uit van dit ontwerpbesluit:

- “Triangel, Parkzicht fase 3 akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï” d.d. 11 mei 2021 opgesteld door WSP.

3 Rechtsbescherming

Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen binnen zes weken een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De termijn begint op de dag na het ter inzage leggen van het besluit. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het beroep bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent.

U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Aan de behandeling van een beroep zijn kosten verbonden.

Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Voorlopige voorziening

Heeft u een beroepschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

4 Procedure

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt genomen ten behoeve van het uitwerkingsplan Triangel Parkzicht Fase 3 Waddinxveen.

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is, op grond van artikel 110c lid 1 Wgh, de procedure gevolgd zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen tegelijkertijd met het ontwerp van het uitwerkingsplan Triangel Parkzicht Fase 3 Waddinxveen. Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

De termijnen voor het indienen van beroep op het bestemmingsplan en het definitieve besluit tot het vaststellen van hogere waarden lopen gelijk op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder.

5 Toetsingskader

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden, 2018 regio Midden-Holland van 8 oktober 2018 (hierna: de beleidsregel), zoals vastgesteld door de gemeente Waddinxveen op 5 maart 2019.

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaai. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. De voorkeursgrenswaarde geldt op grond van artikel 82 van de Wgh en bedraagt 48 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. De maximale grenswaarde geldt op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder en bedraagt 63 dB. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

De eerste stap bij het vaststellen van een hogere waarde is onderzoeken of met maatregelen de geluidsbelasting kan worden teruggebracht tot op de voorkeursgrenswaarde of lager. In dat geval is er geen hogere waarde nodig. Het onderzoek naar maatregelen geldt op grond van artikel 110a lid 5 van de Wet geluidhinder. Wanneer de maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard stuiten, wordt het vaststellen van een hogere waarde mogelijk. Dit geldt op grond van artikel 83 jo. artikel 110a lid 1 en 3 van de Wet geluidhinder. Ook moet, op grond van artikel 110a, lid 6, van de Wet geluidhinder de gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Tot slot moet zijn voldaan aan de beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland; daarin is geregeld hoe een hogere waarde wordt vastgesteld en in welke gevallen aanvullende voorwaarden gelden. Deze aanvullende voorwaarden hebben tot doel bij zwaarder belaste woningen (overschrijding van meer dan 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde) toch minimaal één geluidsluwe gevel of een geluidsluwe buitenruimte te garanderen.

6 Overwegingen

Wet geluidhinder

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaai van 48 dB met 15 dB wordt overschreden ten gevolge van het verkeer op de Beijerincklaan. De maximale grenswaarde van 63 dB wordt echter niet overschreden. Ten gevolge van het verkeer op de overige wegen is geen sprake van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde.

Maatregelen

Maatregelen zijn onder te verdelen in bron-, overdrachts- en maatregelen aan de gevel.

Bronmaatregelen

Bronmaatregelen in de vorm van het toepassen van geluidsreducerend asfalt dat bestand is tegen wringend verkeer (er is een rotonde op zeer korte afstand van het plangebied) geeft onvoldoende reductie om aan de voorkeursgrenswaarde te kunnen voldoen. Het toepassen van SMA NL 5 (of

gelijkwaardig) geeft onvoldoende reductie om aan de voorkeursgrenswaarde te kunnen voldoen. Het toepassen van geluidsreducerend asfalt stuit hiermee op bezwaren van financiële aard.

Wanneer de rijsnelheid wordt teruggebracht zal de geluidsbelasting afnemen. De Beijerincklaan is een van de ontsluitingswegen binnen de bebouwde kom van Waddinxveen richting de Vredenburglaan en de rijksweg A12. Het terugbrengen van de rijsnelheid zal de functie van deze weg veranderen en stuit hierdoor op bezwaren van verkeerskundige aard.

Overdrachtsmaatregelen

Overdrachtsmaatregelen in de vorm van bijvoorbeeld het plaatsen van geluidsschermen zullen leiden tot gevaarlijke situaties gezien de ligging van de rotonde direct grenzend aan het plan en stuiten hierdoor op bezwaren van verkeerskundige aard.

Het vergroten van de afstand tussen bron en ontvanger is niet gewenst gezien het heersende beeld langs de Zesde Tochtweg/Beijerincklaan en stuit op bezwaren van stedenbouwkundige aard.

Het toepassen van overdrachtsmaatregelen stuit op bezwaren van verkeerskundige en stedenbouwkundige aard.

Maatregelen aan de gevel

De binnenwaarde van ten hoogste 33 dB is gegarandeerd op basis van het Bouwbesluit (artikel 3.2) en dit hogere waarden besluit. In dit besluit is een voorwaarde opgenomen tot het aanleveren van een akoestisch onderzoek waaruit blijkt dat aan de binnenwaarde van 33 dB wordt voldaan.

Conclusie maatregelenonderzoek

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat maatregelen in de vorm van bron- en/of overdrachtsmaatregelen stuiten op bezwaren van financiële, verkeerskundige en stedenbouwkundige aard.

Cumulatie Wet geluidhinder

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat alleen ten gevolge van de Beijerincklaan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden. Ten gevolge van alle andere wegen die vallen onder de werkingssfeer van de Wgh wordt de voorkeursgrenswaarde niet overschreden. In het kader van de Wgh is er dus geen sprake van cumulatie.

Toetsing beleid

Geluidsluwe gevel en buitenruimte

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaai de woning gerealiseerd dient te worden met een geluidsluwe gevel en -buitenruimte. Een gevel is geluidsluw als voor deze gevel voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde. Bij het van toepassing zijn van een geluidsluwe gevel dient op elke verdieping met één of meer verblijfsruimten ten minste één verblijfsruimte (bij voorkeur in te richten als slaapkamer) aan de geluidsluwe gevel te zijn gesitueerd.

In deze situatie wordt de waarde van 53 dB overschreden en dient aan de bovenstaande eisen voldaan te worden.

In de akoestische rapportage is aangetoond dat de grondgebonden woningen binnen de bestemming "wonen" beschikken over een geluidsluwe gevel.

Omdat op dit moment de exacte invulling van de bestemming “woongebied” nog niet bekend is, is in dit besluit een voorwaarde opgenomen dat aan de hand van een akoestisch onderzoek bij de bouwaanvraag aangetoond dient te worden hoe aan de voorwaarden in dit besluit wordt voldaan. Dit geldt alleen voor de twee-onder-één kap woningen welke gerealiseerd worden binnen het gebied waar de geluidsbelasting hoger is van 53 dB (zie oranje gebied in figuur 2 bijlage 1).

7 Kadastrale registratie

Op grond van het bepaalde in artikel 110i van de Wet geluidhinder zullen wij een afschrift van het definitieve besluit zenden aan het Kadaster voor aantekening in de kadastrale registratie.

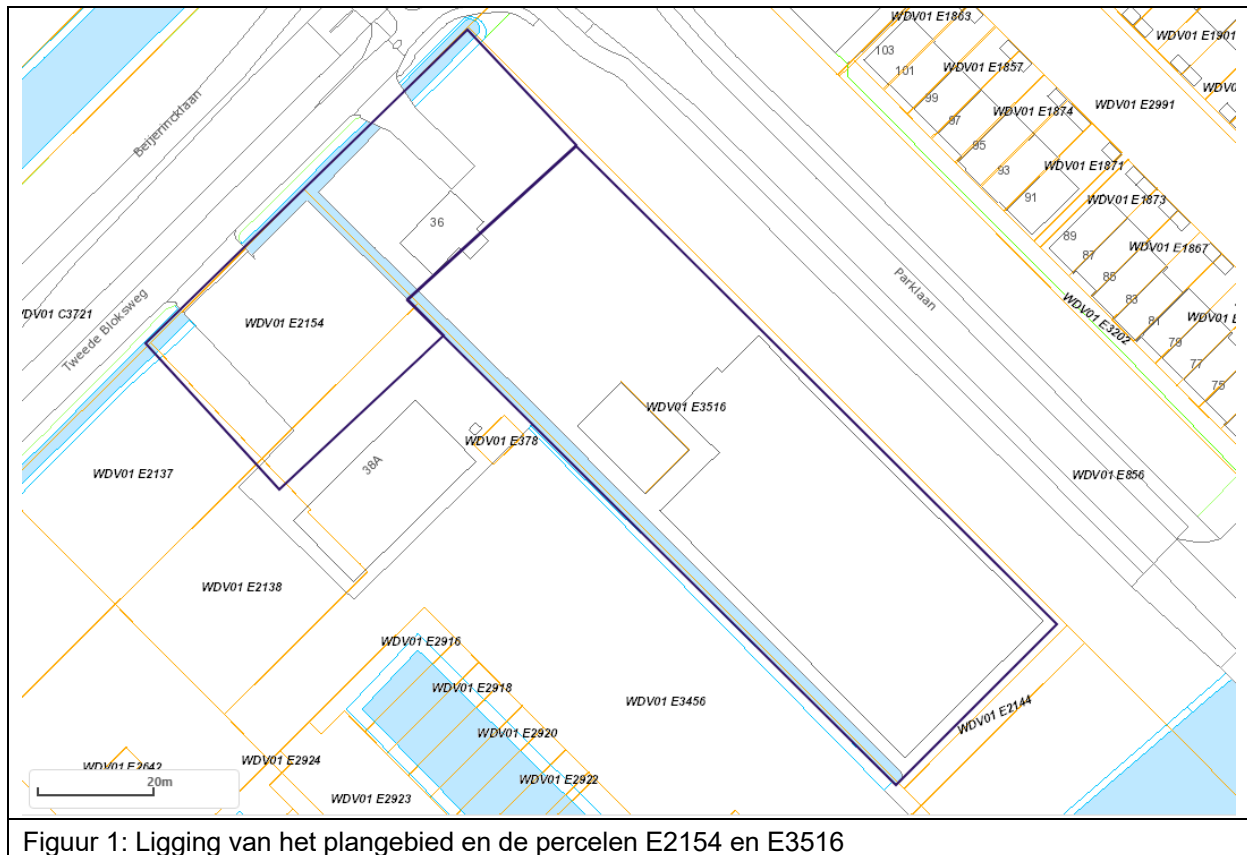
De locatie van de percelen is weergegeven in de figuur 1 in bijlage 1.

De te registreren kadastrale percelen zijn:

Gemeente	Sectie	Perceelnummer
Waddinxveen	E	2154 en 3516

Burgemeester en wethouders van Waddinxveen,
namens dezen,
C. van Houtum,
Afdelingshoofd Expertise a.i. Omgevingsdienst Midden-Holland

Dit document is digitaal vastgesteld.



Figuur 1: Ligging van het plangebied en de percelen E2154 en E3516

Figuur 2: Overzicht locatie woningen met aanvullende voorwaarden

