



Gemeente Vlaardingen

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Inzake de omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan Noordwest

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Vlaardingen.

Omgevingsvergunning

Aan de Thorbeckestraat 1 wil een projectontwikkelaar door een interne verbouwing van een voormalig schoolgebouw vijf wooneenheden realiseren. De functie voor wonen is echter niet mogelijk binnen het vigerende bestemmingsplan Noordwest. De gemeente wenst medewerking te verlenen aan de verbouwing door het verlenen van een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan met een goede ruimtelijke onderbouwing.

Procedure

Op de voorbereiding van het hogere waarden besluit is de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Algemeen toetsingskader

De Wet geluidhinder beoogt de burger te beschermen tegen een te hoge geluidbelasting. In de Wet geluidhinder, en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelingen, zijn normen opgenomen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van onder meer wegverkeer, spoorwegverkeer en industrieterreinen. De regelgeving gaat daarbij uit van "ten hoogste toelaatbare geluidbelasting", "hogere waarden dan de ten hoogste toelaatbare waarden" en "maximale hogere waarden". Een geluidbelasting onder de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt zonder meer als aanvaardbaar geacht, terwijl een geluidbelasting boven de maximale hogere waarden niet is toegestaan. Indien de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt overschreden, moeten er maatregelen worden getroffen om de geluidbelasting te verlagen tot de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. In bepaalde situaties kunnen er echter geen of onvoldoende maatregelen worden getroffen, omdat deze maatregelen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In die situaties kunnen er hogere waarden worden toegestaan tot aan de maximale hogere waarde. Daarbij moet in ieder geval worden voldaan aan de eisen die gelden ten aanzien van de binnenniveaus in verblijfsruimten van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen.



Gemeente Vlaardingen

Wegverkeerslawaaï

Het plangebied bevindt zich binnen de zone van de A20, de Burgemeester Pruissingel / de Burgemeester Heusdenslaan, de Westlandseweg en de Van der Driftstraat. Binnen zones langs wegen is de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting voor woningen 48 dB. Voor nieuwe woningen in de zone van de A20 bedraagt de maximale hogere waarde 53 dB. Voor woningen langs de overige bestaande wegen bedraagt de maximale hogere waarde 63 dB. De maximaal toelaatbare binnenwaarde in een verblijfsruimte van een woning bedraagt 33 dB.

Railverkeerslawaaï

Het plangebied ligt buiten de zone van enige spoorweg.

Industrielawaai

Het plangebied bevindt zich binnen de zones van de industrieterreinen Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord en Botlek-Pernis.

Op 11 december 1997 is door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland voor het industrieterrein Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord het saneringsprogramma vastgesteld. Door de Minister van VROM is op basis van dit saneringsprogramma op 8 april 1999 een besluit genomen over de maximaal toelaatbare geluidniveaus bij de rondom het industrieterrein gelegen woonkernen.

Op 19 februari 1998 is door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland voor het industrieterrein Botlek-Pernis het saneringsprogramma vastgesteld. Door de Minister van VROM is op basis van dit saneringsprogramma op 5 juli 2000 een besluit genomen over de maximaal toelaatbare geluidniveaus bij de rondom het industrieterrein gelegen woonkernen.

Voor nieuwe woningen binnen de zone van een gezoneerd industrieterrein geldt een ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 50 dB(A) en een maximale hogere waarde van 55 dB(A). Voor industrielawaai geldt een maximaal toelaatbare binnenwaarde van 35 dB(A) in een verblijfsruimte van een woning.

Luchtvaartlawaaï

Voor luchtvaart geldt het Besluit Geluidbelasting Grote Luchtvaarterreinen (BGGL) en het Besluit Geluidsbelasting Kleine Luchtvaart (BKL) als wettelijk kader. De grenswaarden die hierbij van belang zijn, zijn de 35 Ke-contour voor grote luchtvaart en de 47 Bkl-contour voor kleine luchtvaart. Het plangebied bevindt zich buiten deze contouren.

Cumulatie

Indien de woningen zich binnen de zones van meerdere geluidbronnen bevinden, moet onderzoek worden verricht naar de gecumuleerde geluidbelasting. De Wet geluidhinder stelt ten aanzien van de gecumuleerde geluidbelasting echter geen grenswaarden.

Akoestisch onderzoek

De resultaten van het onderzoek naar de geluidbelasting op de geplande woningen zijn weergegeven in het rapport "Vlaardingen, Thorbeckestraat 1, akoestisch onderzoek" (projectnummer 400181.18856.00) van 28 augustus 2014 van Rho. Het akoestisch onderzoek voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder.



Gemeente Vlaardingen

Motivering besluit

Wegverkeerslawaai ten gevolge van de A20

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de A20 de geluidbelasting op de nieuwe woningen de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 48 dB niet overschrijdt. De maximaal berekende geluidbelasting bedraagt 48 dB.

Wegverkeerslawaai ten gevolge van de Burgemeester Pruissingel / Burgemeester Heusdenslaan

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de Burgemeester Pruissingel / Burgemeester Heusdenslaan de geluidbelasting op de zijgevel en de voorgevel van het appartement op de verdieping de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting overschrijdt. De maximaal berekende geluidbelasting op de zijgevel en de voorgevel van het appartement op de verdieping bedraagt 51 respectievelijk 49 dB. Bronmaatregelen, zoals het verlagen van de rijsnelheid en het weren van vrachtwagens, zijn vanwege de aard van de weg (stroomfunctie) niet mogelijk. Het toepassen van een stiller wegdek is niet doelmatig. Overdrachtsreducerende maatregelen, zoals het plaatsen van een geluidscherm, zijn vanuit verkeerskundig en stedenbouwkundig oogpunt (barrièrewerking) niet wenselijk. De maximale hogere waarde van 63 dB wordt evenwel niet overschreden, zodat een hogere waarde voor de woningen kan worden vastgesteld.

Wegverkeerslawaai ten gevolge van de Westlandseweg

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de Westlandseweg de geluidbelasting op de nieuwe woningen de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting niet overschrijdt. De maximaal berekende geluidbelasting bedraagt 37 dB.

Wegverkeerslawaai ten gevolge van de Van der Driftstraat

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de Van der Driftstraat de geluidbelasting op de nieuwe woningen de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting niet overschrijdt. De maximaal berekende geluidbelasting bedraagt 31 dB.

Industrielawaai ten gevolge van Botlek-Pernis

Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat ten gevolge van Botlek-Pernis de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting niet wordt overschreden.

Industrielawaai ten gevolge van Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord

Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat ten gevolge van Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting niet wordt overschreden.

Cumulatie van geluid

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat op het appartement op de verdieping de maximale gecumuleerde geluidbelasting 57 dB bedraagt. Hieruit kan worden geconcludeerd dat cumulatie van geluid niet leidt tot een onaanvaardbare geluidbelasting.

Besluit

Gelet op het rapport "Vlaardingen, Thorbeckestraat 1, akoestisch onderzoek" (projectnummer 400181.18856.00) van 28 augustus 2014 van Rho, artikelen 83, lid 2 en 110a van de Wet geluidhinder, besluiten burgemeester en wethouders van Vlaardingen voor de omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan Noordwest de hogere waarden voor wegverkeerslawaai als volgt vast te stellen:



Gemeente Vlaardingen

Bestemming		Geluidbron	Hogere waarde in dB
Omschrijving	Aantal		
Appartement op de verdieping	1	Burgemeester Pruissingel / Burgemeester Heusdenslaan	51

Overige regels en wetten

Het onderhavige besluit betreft een ontheffing op grond van de Wet geluidhinder. Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bouwplan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

C.W.J. Schrieke
Hoofd Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkeling