

26 MEI 2014

Hoogheemraadschap van
Delfland

Aan het College van gemeente Vlaardingen
t.a.v. mevrouw K. Nootenboom
Postbus 1002
3130 EB VLAARDINGEN

UW BRIEF
24 april 2014
ONS KENMERK
1133254
DELFT
22 mei 2014

ONDERWERP

Watertoets voorontwerp bestemmingsplan Koggehaven Perceel M1 en M2

Geacht college,

In het kader van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening heeft u het Hoogheemraadschap van Delfland het voorontwerp van het bestemmingsplan Koggehaven Perceel M1 en M2 in Vlaardingen toegezonden. U verzoekt Delfland een reactie kenbaar te maken op het voorontwerp van het bestemmingsplan.

Advies

Wij geven u graag advies ten aanzien van de wateraspecten in het plan. Specifiek hebben wij een opmerking over het ontbreken van de dubbelbestemming "waterstaat-waterkering" in de regels en op de verbeelding. Wij verzoeken u deze dubbelbestemming in de regels en de verbeelding op te nemen.

Voor meer informatie of vragen kunt u zich wenden tot de contactpersoon, vermeld onderaan deze brief.

Hoogachtend,
Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
namens deze,
de Teamleider Ruimtelijke planvorming,

drs. R.M.H. Tekke

Van: "Postbus Cluster RO (WNZ)" <rorwszh@rws.nl<<mailto:rorwszh@rws.nl>>>
Datum: 2 juni 2014 08:39:55 CEST
Aan: "'Nootenboom, Karin'"
<karin.nootenboom@vlaardingen.nl<<mailto:karin.nootenboom@vlaardingen.nl>>>
Onderwerp: Antw.: Bestemmingsplan perceel Koggehaven

Beste Karin,

Allereerst mijn excuses voor de late reactie. Ik had mij even vergist in de vrije dagen rond Hemelvaartsdag. Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid heeft gelet op haar belangen geen inhoudelijke opmerkingen op het bovengenoemde bestemmingsplan.

Voor de volledigheid wil ik nog wel de volgende twee opmerkingen maken.

1. Gaarne aan de waterparagraaf laten toevoegen dat ook voor Rijkswaterstaat geldt dat bouwen in het buitendijkse gebied altijd op eigen risico geschiedt en dat dus ook schade door hoogwater voor eigen rekening komt.
2. Voor het lozen van afvalwater en hemelwater gelden algemene regels op grond van het Activiteitenbesluit of dient er zelfs een watervergunning te worden aangevraagd. Voor nadere informatie kan het bedrijf contact opnemen met de intakers via vergunningen.wnz@rws.nl<<mailto:vergunningen.wnz@rws.nl>> of op telefoonnummer 088 797 1500.

Indien je nog vragen/opmerkingen hebt, dan kun je met mij contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

Eveline van der Feijst
Adviseur Ruimtelijke Ordening

.....
Afdeling Netwerkontwikkeling en Visie (NOV) Rijkswaterstaat West-Nederland Zuid Ministerie van
Infrastructuur en Milieu Boompjes 200 | 3011 XD | Rotterdam | Postbus 556 | 3000 AN | Rotterdam
.....

M +31(0)6 - 156 096 39
eveline.vander.feijst@rws.nl<<mailto:eveline.vander.feijst@rws.nl>>
rorwszh@rws.nl<<mailto:rorwszh@rws.nl>> (Postbus RO-WNZ)

.....
Water.Wegen.Werken.Rijkswaterstaat



27 MEI 2014

Directie Risico- en Crisisbeheersing

Postadres
Postbus 9154
3007 AD Rotterdam

Bezoekadres
Wilhelminakade 947
Rotterdam
Telefoon 010-4468 896
Telefax 010-4468 699
E-Mail r.looijmans@veiligheidsregio-rr.nl

Ons kenmerk RL/BdW/14UIT03719
Betreft Voorontwerpbestemmingsplan Perceel Koggehaven.
Veiligheidsadvies: 3817/050
Datum 19 mei 2014
Behandeld door R. Looijmans

Gemeente Vlaardingen
College van burgemeester en wethouders
T.a.v. mw. K. Nootenboom
Postbus 1002
3130 EB VLAARDINGEN

Geacht College,

Op 24 april 2014 heeft mevrouw Nootenboom, senior beleidsmedewerker RO, namens de gemeente Vlaardingen in het kader van het vooroverleg bij bestemmingsplannen zoals bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening, het voorontwerpbestemmingsplan "Perceel Koggehaven" vrijgegeven en de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond (VRR) verzocht hierop een advies uit te brengen.

De afdeling Risicobeheersing van de VRR brengt in het kader van externe veiligheid advies uit over de verantwoording van het groepsrisico en de mogelijkheden voor hulpverlening en zelfredzaamheid. Zij doet dit middels een analyse van de omgeving waarbij risicobronnen, mogelijke scenario's en hun effecten worden beschouwd (zie bijlage 1).

Voor het beoordelen van het ruimtelijk plan dient u een gemotiveerde afweging te maken tussen de overwegingen met betrekking tot externe veiligheid en de toegevoegde waarde van het ruimtelijk plan. Graag verneemt de VRR uw besluit met betrekking tot de onderstaande adviespunten.

Advies

Zowel de Wet ruimtelijke ordening als de Wet veiligheidsregio's biedt mogelijkheden om maatregelen ten behoeve van de verbetering van de zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid te borgen. Bij de Wet ruimtelijke ordening gaat het daarbij voornamelijk om voorwaarden die kunnen worden gesteld aan (het gebruik van) bestemmingen. Ook bouwkundige maatregelen kunnen in het bestemmingsplan geborgd worden. De Wet veiligheidsregio's biedt mogelijkheden op het gebied van organisatorische maatregelen en voorlichting. Voor dit plan geldt het volgende advies:

1. Draag zorg voor een goede voorlichting en instructie van de aanwezige personen zodat men weet hoe te handelen tijdens een calamiteit door middel van de campagne "Goed voorbereid zijn heb je zelf in de hand".



Voor vragen of nadere toelichting kunt u contact opnemen met de heer R. Looijmans, beleidsmedewerker van de afdeling Risicobeheersing van de VRR. Zijn telefoonnummer is 010-4468 896, e-mail: r.looijmans@veiligheidsregio-rr.nl.

Met vriendelijke groet,

het Bestuur van de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond,
namens deze,

mw. drs. A.C. Trijselaar mpa,
directeur Risico- en Crisisbeheersing

Bijlage 1: Achtergrond veiligheidsadvies voorontwerpbestemmingsplan "Perceel Koggehaven"

Kopie:

- dhr. P. Vonk, OVD-BZ, gemeente Vlaardingen
- dhr. A.P. Groeneweg, Bureauhoofd Ruimtelijke Ontwikkeling, DCMR
- dhr. W. Kooijman, Bureauhoofd Bureau Veiligheid, DCMR
- dhr. L. Fer, teamleider Brandpreventie Rijnmond Noord, VRR



Bijlage 1

Achtergrond veiligheidsadvies voorontwerpbestemmingsplan Perceel Koggehaven

Situatiebeschrijving

Het voorontwerpbestemmingsplan maakt de vestiging van een bedrijf mogelijk op het perceel ten noordwesten van de Koggehaven.

Risicobronnen

In de omgeving van het plangebied zijn twee relevante risicobronnen aanwezig:

- I. Vervoer van gevaarlijke stoffen over de Maassluisdijk.
- II. Vervoer van gevaarlijke stoffen over de Nieuwe Maas.

Scenario's

Voor het bepalen van het resteffect en voor het bepalen van maatregelen met betrekking tot zeer kwetsbare bestemmingen wordt uitgegaan van de 1% letaliteitcontour (LC01) van het worst case scenario. Voor het bepalen van gewenste maatregelen voor (beperkt) kwetsbare bestemmingen wordt de 1% letaliteitcontour van het meest geloofwaardige scenario gebruikt.

Worst case:

1. BLEVE¹-scenario op Maassluisdijk.

Scenario: transport brandbare gassen (GF3) weg (WCS)				
Warme-BLEVE: Door verhitting van een tankwagen met LPG/propaan kan de tankwand bezwijken onder de toegenomen druk. Het gevolg is een explosie in de vorm van een vuurbal met grote hittestraling. In de omgeving van het incident zullen mensen overlijden; tot op grote afstand raken mensen gewond en breken secundaire branden uit.				
1	35 kW/m ²	LC100	Alle blootgestelde mensen komen te overlijden	90 meter
2	23 kW/m ²	LC10	10% van blootgestelde mensen komt te overlijden	140 meter
3	12,5 kW/m ²	LC01	1% van blootgestelde mensen komt te overlijden	230 meter
4	5 kW/m ²		Blootgestelde mensen kunnen overlijden	400 meter
Uitgangspunten - BLEVE met tankwagen LPG/propaan - Afstand vanuit het hart van de rijbaan/opstelplaats bij een LPG tankstation - Overlijden op basis van een blootstellingduur van 12 seconden				

2. Vrijkomen toxische stoffen door het (instantaan) falen van een tankwagen met ammoniak op de Maassluisdijk.

Scenario: transport toxische gassen (GT3) weg (WCS)				
Vrijkomen toxisch gas: Door het bezwijken van een tankwagen met toxische stoffen, komt de inhoud ervan vrij. Mensen die de worden blootgesteld aan de toxische stof kunnen hieraan overlijden of gewond raken.				
1		LC100	Alle blootgestelde mensen komen te overlijden	100 meter
2		LC50	50% van blootgestelde mensen komt te overlijden	225 meter
3		LC01	1% van blootgestelde mensen komt te overlijden	400 meter
4	LBW		Blootgestelde mensen kunnen overlijden	550 meter
5	AGW		Irreversibele gezondheidsschade is mogelijk	2200 meter
Uitgangspunten - Falen tankwagen gevuld met ammoniak - Afstand vanuit de rechterzijde van de rechterrijstrook - Blootstellingduur 600 seconde				

¹ BLEVE: boiling liquid expanding vapour explosion.



3. Vrijkomen toxische stoffen door het (instantaan) falen van een tankcompartiment van een zeeschip met ammoniak op de Nieuwe Maas.

Scenario: transport toxische gassen (GT3) zeevaart (WCS)				
Vrijkomen toxisch gas: Door bezwijken van een scheepscompartiment met toxische stoffen, komt de inhoud ervan vrij. Mensen die de worden blootgesteld aan de toxische stof kunnen hieraan overlijden of gewond raken.				
1		LC100	Alle blootgestelde mensen komen te overlijden	150 meter
2		LC50	50% van blootgestelde mensen komt te overlijden	650 meter
3		LC01	1% van blootgestelde mensen komt te overlijden	1200 meter
4	LBW		Blootgestelde mensen kunnen overlijden	1500 meter
Uitgangspunten - Falen tank zeevaartschip gevuld met ammoniak - Afstand vanuit het midden van de waterweg - Uitstroom 150 ton				

Meest geloofwaardig:

Het plangebied is gelegen buiten de 1% letaliteitcontour van het meest geloofwaardige scenario.

Zelfredzaamheid

De zelfredzaamheid geeft aan in welke mate de aanwezigen in staat zijn om zich op eigen kracht in veiligheid te brengen. Per scenario verschillen de mogelijkheden hiertoe. Binnen het plangebied is de sirenealarmering goed hoorbaar waardoor een effectieve alarmering van de bevolking mogelijk is.

Ad 1: BLEVE scenario

Voor het beschouwde scenario als gevolg van een BLEVE- incident met een tankwagen met LPG/propaan geldt dat een potentieel incident zich opbouwt in de tijd en zich voor aanwezigen onverwacht kan voltrekken. De effectafstanden zijn groot. De BLEVE kan binnen 20 tot 30 minuten plaatsvinden. Mogelijkheden tot zelfredzaamheid zijn aanwezig, mits tijdig aangevallen wordt met ontruiming en er geen beperkingen zijn ten aanzien van de zelfredzaamheid van aanwezigen en de infrastructuur in de omgeving op een juiste manier is ingericht.

Ad 2/3: Toxisch scenario

Voor het beschouwde scenario als gevolg van een incident met toxische stoffen geldt dat een toxische wolk zich snel kan ontwikkelen en verplaatsen. Dit effect is vaak niet zichtbaar voor omwonenden. Zelfredzaamheid in dit scenario is alleen mogelijk als er tijdig alarmering plaatsvindt en gebouwen geschikt zijn om enkele uren te schuilen, denk hierbij aan het sluiten van ramen en deuren en met name het uitschakelen van (mechanische) ventilatiesystemen. Instructie met betrekking tot de juiste handelwijze in geval van een incident is noodzakelijk voor een effectieve zelfredzaamheid.

Van: Linden, L van der [<mailto:L.vanderLinden@evides.nl>]

Verzonden: donderdag 24 april 2014 9:36

Aan: Nootenboom, Karin

Onderwerp: RE: Bestemmingsplan perceel Koggehaven

Geachte mevrouw Nootenboom,

Naar aanleiding van uw verzoek om reactie t.a.v. het bestemmingsplan voor het bedrijf De Jonge Flowsysteem te Vlaardingen, het volgende:

Wij komen tot de conclusie dat geen impliciete en expliciete wijzigingen in het bestemmingsplan zijn opgenomen die kunnen leiden tot wijzigingen van het aanleggen en beheren van drinkwaterleidingen.

Verder nemen wij aan dat de geldende regelingen voor het hebben en houden van leidingen geen veranderingen ondergaan.

Wij vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

L.A. van der Linden
Gebiedsbeheerder

Evides Waterbedrijf | Asset Management Infra, Gebiedsbeheer | Postbus 4472, 3006 AL Rotterdam | +31 10 293 6368 | www.evides.nl

Van: Keizer H.H. [<mailto:H.H.Keizer@gasunie.nl>] **Namens** Alg. Postbus RO_West
Verzonden: maandag 28 april 2014 8:28
Aan: Nootenboom, Karin
Onderwerp: RE: Bestemmingsplan perceel Koggehaven

Geachte mevrouw Nootenboom,

Bij e-mailbericht van 24 april 2014 heeft Gasunie, namens u, het bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro, ontvangen. Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid van het Ministerie van I&M voor onze aardgastransportleidingen, zoals bepaald in het per 1 januari 2011 in werking getreden Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Onder dankzegging voor de toezending verblijven wij.

Met vriendelijke groet,

H.H. Keizer

E: H.H.Keizer@gasunie.nl
T: +31 6 3103 7321
I: www.gasunietransportservices.com

Gasunie Transport Services B.V.
Legal Affairs Projects West
Postbus 181
9700 AD Groningen
Concourslaan 17

Van: Loes Luijendijk [<mailto:loes.luijendijk@dcmr.nl>]
Verzonden: woensdag 21 mei 2014 9:45
Aan: Nootenboom, Karin
CC: Adviesloket-ROGEM@dcmr.nl
Onderwerp: RE: Betr.: BP Perceel Koggehaven

Hallo Karin,

Ik heb de nieuwe versie van het BP Koggehaven bekeken. Onze eerdere opmerkingen zijn goed verwerkt. Het akoestische onderzoek is door Arthur bekeken. Hij had geen technische opmerkingen over de stukken. De gekozen uitgangspunten zijn redelijk en uit de berekeningsresultaten blijkt dat kan worden voldaan aan het geluidsbudget op de zone. Voor het definitieve rapport moeten wel de bijlagen met bronsterkten e.d. worden bijgevoegd.

Met vriendelijke groet,
Loes Luijendijk

>>> "Nootenboom, Karin" <karin.nootenboom@vlaardingen.nl> 28-04-14 10:11 >>>
Hallo Loes,

Ja, graag.

Met vriendelijke groeten,

Karin Nootenboom
Sr. beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening
Sectie Ruimte, Wonen en Milieu
Tel. 010 – 248 4666