



Gemeente Vlaardingen

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Inzake het uitwerkingsplan Babberspolder Oost, deelplan 10a

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Vlaardingen.

Uitwerkingsplan

Het uitwerkingsplan bestaat uit de bouw van een brede school, dat naast een onderwijsgebouw met sportzalen ook kan dienen als een kinderopvang, een voor- en naschoolse opvang en maatschappelijke voorzieningen zoals een wijkcentrum of een bibliotheek. De brede school is gelegen in de herstructureringswijk Babberspolder Oost. Ten noorden van de brede school wordt een woontoren gebouwd met op de begane grond kantoren en winkels.

Procedure

Op de voorbereiding van het hogere waardenbesluit is de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Algemeen toetsingskader

De Wet geluidhinder beoogt de burger te beschermen tegen een te hoge geluidbelasting. In de Wet geluidhinder, en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelingen, zijn normen opgenomen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van onder meer wegverkeer, spoorwegverkeer en industrieterreinen. De regelgeving gaat daarbij uit van ten hoogste toelaatbare geluidbelasting en hogere waarden dan de ten hoogste toelaatbare waarden. Een geluidbelasting onder de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt zonder meer als aanvaardbaar geacht, terwijl een geluidbelasting boven de maximale hogere waarden niet is toegestaan. Indien de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt overschreden, moeten er maatregelen worden getroffen om de geluidbelasting te verlagen tot de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. In bepaalde situaties kunnen er echter geen of onvoldoende maatregelen worden getroffen, omdat deze maatregelen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In die situaties kunnen er hogere waarden worden toegestaan tot aan de maximale hogere waarde. Daarbij moet in ieder geval worden voldaan aan de eisen die gelden ten aanzien van de binnenniveaus in verblijfsruimten van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen. Een onderwijsgebouw en een kinderdagverblijf zijn andere geluidgevoelige gebouwen.



Gemeente Vlaardingen

Wegverkeerslawaaï

Het plangebied bevindt zich binnen de zone van de rijksweg A4, de Van Hogendorpstraat en de Rotterdamseweg (ten westen van de Van Hogendorpstraat). Binnen zones langs wegen is de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting voor andere geluidgevoelige gebouwen (onderwijsgebouw en kinderdagverblijf) 48 dB. Voor andere geluidgevoelige gebouwen langs een bestaande weg bedraagt de maximale hogere waarde 63 dB. Voor leslokalen en theorielokalen van een onderwijsgebouw bedraagt de maximaal toelaatbare binnenwaarde 28 dB en voor theorievaklokalen 33 dB. Voor verblijfsruimten van een kinderdagverblijf bedraagt de maximaal toelaatbare binnenwaarde 28 dB.

Railverkeerslawaaï

Het plangebied ligt buiten de zone van enige spoorweg.

Industrielawaai

Het plangebied bevindt zich binnen de zones van de industrieterreinen Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/ Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord en Botlek-Pernis.

Op 11 december 1997 is door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland voor het industrieterrein Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord het saneringsprogramma vastgesteld. Door de Minister van VROM is op basis van dit saneringsprogramma op 8 april 1999 een besluit genomen over de maximaal toelaatbare geluidniveaus (verder MTG's) bij de rondom het industrieterrein gelegen woonkernen.

Op 19 februari 1998 is door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland voor het industrieterrein Botlek-Pernis het saneringsprogramma vastgesteld. Door de Minister van VROM is op basis van dit saneringsprogramma op 5 juli 2000 een besluit genomen over de maximaal toelaatbare geluidniveaus bij de rondom het industrieterrein gelegen woonkernen. Voor nieuwe woningen en andere geluidgevoelige gebouwen binnen de zone van een gezoneerd industrieterrein geldt een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) en een maximale hogere waarde van 55 dB(A). Voor industrielawaai geldt een maximaal toelaatbare binnenwaarde van 35 dB(A) in een woning.

Luchtvaartlawaaï

Voor luchtvaart geldt het Besluit Geluidbelasting Grote Luchtvaartterreinen (BGGL) en het Besluit Geluidbelasting Kleine Luchtvaart (BKL) als wettelijk kader. De grenswaarden die hierbij van belang zijn, zijn de 35 Ke-contour voor grote luchtvaart en de 47 BKL-contour voor kleine luchtvaart. Het plangebied bevindt zich buiten deze contouren.

Cumulatie

Indien de woningen zich binnen de zones van meerdere geluidbronnen bevinden en twee of meer bronnen veroorzaken een overschrijding van de voorkeurswaarde van 48 dB of 50 dB(A), moet ingevolge de Wet geluidhinder onderzoek worden verricht naar de gecumuleerde geluidbelasting. De Wet geluidhinder stelt ten aanzien van de gecumuleerde geluidbelasting echter geen grenswaarden.

Akoestisch onderzoek

De resultaten van het onderzoek naar de geluidbelasting op de geplande school zijn weergegeven in het rapport "Akoestisch onderzoek Babberspolder Oost Vlaardingen, wegverkeerslawaaï en industrielawaai ter plaatse van deelplan 10a" (documentnummer 21854856) van 29 oktober 2014



van DCMR Milieudienst Rijnmond. Het akoestisch onderzoek voldoet niet geheel aan de bepalingen van de Wet geluidhinder.

Motivering besluit

Wegverkeerslawaai ten gevolge van de rijksweg A4

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de rijksweg A4 de geluidbelasting op het onderwijsgebouw maximaal 45 dB bedraagt. De ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt derhalve niet overschreden.

Wegverkeerslawaai ten gevolge van de Van Hogendorplaan

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de Van Hogendorplaan de geluidbelasting op het onderwijsgebouw de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting overschrijdt. De maximaal berekende geluidbelasting op het onderwijsgebouw bedraagt 60 dB.

Bronmaatregelen, zoals het verlagen van de rijsnelheid en het weren van vrachtwagens, zijn vanwege de aard van de weg (stroomfunctie) niet mogelijk. Het toepassen van een stiller wegdek is niet doelmatig. Overdrachtsreducerende maatregelen, zoals het plaatsen van een geluidscherm, zijn niet mogelijk.

Bij de inrichting van het totale gebied Babberspolder Oost is ervoor gekozen om de school als eerstelijnsbebouwing een akoestische afschermende functie te laten vervullen voor de achtergelegen woningen. De school fungeert als goede aaneengesloten afscherming voor de achtergelegen woningen. De geluidwering van de gevels van het schoolgebouw moeten zijn afgestemd op het totaal aan wegverkeerslawaai. Dit betekent dat voor wegverkeerslawaai de geluidwering maximaal 40 dB (68 dB- 28 dB) moet bedragen om een binnenwaarde van 28 dB te garanderen. Ook betekent dit dat voor een goede concentratie van de kinderen de ramen aan de zuid- en westgevel van het schoolgebouw gesloten moeten worden uitgevoerd. Met het ontwerp van het schoolgebouw is evenwel gekozen voor veilige en geluidluwe buitenspeelplaatsen.

Wegverkeerslawaai ten gevolge van de Rotterdamseweg

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de Rotterdamseweg de geluidbelasting op het onderwijsgebouw maximaal 41 dB bedraagt. De ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt derhalve niet overschreden.

Industrielawaai ten gevolge van Botlek-Pernis

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van Botlek-Pernis de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting niet wordt overschreden. De maximaal berekende geluidbelasting ten gevolge van het industrieterrein bedraagt 45 dB(A).

Industrielawaai ten gevolge van Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting niet wordt overschreden. De maximaal berekende geluidbelasting ten gevolge van het industrieterrein bedraagt 46 dB(A).

Totale geluidbelasting L_{totaal}

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de maximale totale geluidbelasting L_{totaal} 68 dB bedraagt. In deze totale geluidbelasting is de bijdrage van het verkeer op de Van Maanenstraat (een 30 km/uur-weg met elementenverharding in keperverband) bepalend. Het verkeer op De Van Maanenstraat veroorzaakt een maximaal berekende geluidbelasting van 67 dB. Een totale geluidbelasting L_{totaal} van 68 dB betekent - op basis van de landelijk geaccepteerde kwalificatie van



Gemeente Vlaardingen

het akoestisch klimaat - dat het akoestisch klimaat ter plaatse van de school als zeer slecht wordt gekwalificeerd. De kinderen verblijven echter binnen, waar een binnenwaarde van 28 dB geldt, of op een geluidluwe buitenruimte.



Besluit

Gelet op het rapport "Akoestisch onderzoek Babberspolder Oost Vlaardingen, wegverkeerslawaaï en industrielawaai ter plaatse van deelplan 10a" (documentnummer 21854856) van 29 oktober 2014 van DCMR Milieudienst Rijnmond, artikel 110a van de Wet geluidhinder en artikel 3.2, lid 1, onder b van het Besluit geluidhinder, besluiten burgemeester en wethouders van Vlaardingen voor het uitwerkingsplan Babberspolder Oost, deelplan 10a de hogere waarden voor wegverkeerslawaaï als volgt vast te stellen:

Bestemming		Geluidbron	Hogere waarde
Omschrijving	Aantal		
School – groepsruimten aan de zuidgevel	1	Van Hogendorplaan	58 dB
School – groepsruimten aan de westgevel	1	Van Hogendorplaan	60 dB
School – groepsruimten aan de noordgevel ter hoogte van stramien 5	1	Van Hogendorplaan	54 dB

Onder de voorwaarde dat de geluidwering als volgt is:

Bestemming		Geluidwering
Omschrijving	Aantal	
School – groepsruimten aan de zuidgevel	1	40 dB
School – groepsruimten aan de westgevel	1	39 dB
School – groepsruimten aan de noordgevel ter hoogte van stramien 5	1	32 dB

Overige regels en wetten

Het onderhavige besluit betreft een ontheffing op grond van de Wet geluidhinder. Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bouwplan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

C.W.J. Schrieks
Hoofd Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkeling