



Gemeente Vlaardingen

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Inzake het bestemmingsplan Babberspolder Oost, 1^o herziening (deelplannen 7+8)

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Vlaardingen.

Uitwerkingsplan

De 1e herziening van het bestemmingsplan Babberspolder Oost bestaat uit de bouw van in totaal 6 grondgebonden woningen in de herstructureringswijk Babberspolder Oost. De herstructurering staat ook bekend als "Vlaardings Geluk II". Het deelgebied is onderdeel van Hof B, die is gesitueerd rondom een autovrij binnengebied. De deelplannen zullen vervangende nieuwbouw van woningen mogelijk maken. Het plangebied is gelegen in het oosten van Vlaardingen, tussen de Van Hogendorpstraat en de rijksweg A4.

Procedure

Op de voorbereiding van het hogere waardenbesluit is de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het ontwerpbesluit heeft 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Algemeen toetsingskader

De Wet geluidhinder beoogt de burger te beschermen tegen een te hoge geluidbelasting. In de Wet geluidhinder, en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelingen, zijn normen opgenomen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van onder meer wegverkeer, spoorwegverkeer en industrieterreinen. De regelgeving gaat daarbij uit van ten hoogste toelaatbare geluidbelasting en hogere waarden dan de ten hoogste toelaatbare waarden. Een geluidbelasting onder de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt zonder meer als aanvaardbaar geacht, terwijl een geluidbelasting boven de maximale hogere waarden niet is toegestaan. Indien de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt overschreden, moeten er maatregelen worden getroffen om de geluidbelasting te verlagen tot de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. In bepaalde situaties kunnen er echter geen of onvoldoende maatregelen worden getroffen, omdat deze maatregelen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In die situaties kunnen er hogere waarden worden toegestaan tot aan de maximale hogere waarde. Daarbij moet in ieder geval worden voldaan aan de eisen die gelden ten aanzien van de binnenniveaus in verblijfsruimten van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen.



Gemeente Vlaardingen

Wegverkeerslawaai

Het deelgebied bevindt zich binnen de zone van de rijksweg A4 en de Van Hogendorplaan. Binnen zones langs wegen is de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting voor woningen 48 dB. Voor vervangende nieuwbouw langs een bestaande weg bedraagt de maximale hogere waarde 68 dB. En voor vervangende nieuwbouw langs een bestaande rijksweg bedraagt de maximale hogere waarde 63 dB. De gemeente Vlaardingen werkt aan een beleidsregel "Beleid en procedures hogere waarden" (versie d.d. november 2013 met status "ontwerp"). In het document wordt voor vervangende nieuwbouw binnen de zone van een weg 63 dB als maximaal te ontheffen waarde toegepast. De maximaal toelaatbare binnenwaarde in een verblijfsruimte van een woning bedraagt 33 dB.

Railverkeerslawaai

Het deelgebied bevindt zich buiten de zone van enige spoorweg.

Industrielawaai

Het deelgebied bevindt zich binnen de zones van de industrieterreinen Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/ Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord en Botlek-Pernis.

Op 11 december 1997 is door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland voor het industrieterrein Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord het saneringsprogramma vastgesteld. Door de Minister van VROM is op basis van dit saneringsprogramma op 8 april 1999 een besluit genomen over de maximaal toelaatbare geluidniveaus (verder MTG's) bij de rondom het industrieterrein gelegen woonkernen.

Op 19 februari 1998 is door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland voor het industrieterrein Botlek-Pernis het saneringsprogramma vastgesteld. Door de Minister van VROM is op basis van dit saneringsprogramma op 5 juli 2000 een besluit genomen over de maximaal toelaatbare geluidniveaus bij de rondom het industrieterrein gelegen woonkernen.

Voor nieuwe woningen binnen de zone van een gezoneerd industrieterrein geldt een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) en een maximale grenswaarde van 55 dB(A). Voor industrielawaai geldt een maximaal toelaatbare binnenwaarde van 35 dB(A) in een woning.

Luchtvaartlawaai

Voor luchtvaart geldt het Besluit Geluidbelasting Grote Luchtvaartterreinen (BGGL) en het Besluit Geluidsbelasting Kleine Luchtvaart (BKL) als wettelijk kader. De grenswaarden die hierbij van belang zijn, zijn de 35 Ke-contour voor grote luchtvaart en de 47 Bkl-contour voor kleine luchtvaart. De twee deelgebieden bevinden zich buiten deze contouren.

Cumulatie

Indien de woningen zich binnen de zones van meerdere geluidbronnen bevinden, moet onderzoek worden verricht naar de gecumuleerde geluidbelasting. De Wet geluidhinder stelt ten aanzien van de gecumuleerde geluidbelasting echter geen grenswaarden.

Akoestisch onderzoek

De resultaten van het onderzoek naar de geluidbelasting op de geplande woningen zijn weergegeven in het rapport "Akoestisch onderzoek Babberspolder Oost Vlaardingen, wegverkeerslawaai en industrielawaai ter plaatse van deelplan 7+8" (documentnummer 21667628) van 27 november 2013 van DCMR Milieudienst Rijnmond. Het akoestisch onderzoek voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder.



Gemeente Vlaardingen

Motivering besluit

Wegverkeerslawaai ten gevolge van de rijksweg A4

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van de rijksweg A4 de geluidbelasting op alle woningen in het deelgebied de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting overschrijdt. De maximaal berekende geluidbelasting op een woning in Hof B bedraagt 54 dB.

De Rijksweg A4 is voorzien tweelaags ZOAB en geluidschermen. Aanvullende maatregelen aan of bij de weg zijn niet kosteneffectief en geluidschermen bij de woningen zijn vanuit stedenbouwkundig oogpunt ongewenst. Maatregelen om de geluidbelasting van de Rijksweg A4 te reduceren zijn daarom niet mogelijk. De maximale hogere waarde van 63 dB wordt evenwel niet overschreden, zodat een hogere waarde voor alle woningen kan worden vastgesteld.

Wegverkeerslawaai ten gevolge van de Van Hogendorplaan

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van de Van Hogendorplaan maximaal 35 dB bedraagt. De ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt derhalve niet overschreden.

Industrielawaai ten gevolge van Botlek-Pernis

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van Botlek-Pernis de geluidbelasting op de woningen de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting niet overschrijdt.

Industrielawaai ten gevolge van Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat ten gevolge van Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord de geluidbelasting op de woningen de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting niet overschrijdt.

Cumulatie van geluid

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat er geen sprake is van cumulatie van geluid door twee gezoneerde bronnen.



Gemeente Vlaardingen

Besluit

Gelet op het rapport "Akoestisch onderzoek Babberspolder Oost Vlaardingen, wegverkeerslawaai en industrielawaai ter plaatse van deelplan 7+8" (documentnummer 21667628) van 27 november 2013 van DCMR Milieudienst Rijnmond, artikel 83, lid 6, artikel 59, lid 1 en artikel 110a van de Wet geluidhinder, besluiten burgemeester en wethouders van Vlaardingen voor het bestemmingsplan Babberspolder Oost, 1^e herziening (deelplannen 7+8) de hogere waarden voor wegverkeerslawaai en industrielawaai als volgt vast te stellen:

Bestemming		Geluidbron	Hogere waarde
Omschrijving	Aantal		
Woningen	6	A4	54 dB

Overige regels en wetten

Het onderhavige besluit betreft een ontheffing op grond van de Wet geluidhinder. Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bouwplan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

C.W.J. Schrieke
Hoofd Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkeling