



Gemeente Vlaardingen

Nr. ovxid-3791

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

beschikkende op de op 13 juli 2016 ingekomen aanvraag voor een omgevingsvergunning:
met betrekking tot:

- Strijdig gebruik van gronden/bouwwerken met ruimtelijke ordening (art. 2.1 lid 1c Wabo)
- Aanleggen (art. 2.1. lid 1b Wabo)

Van GasUnie Transport Services BV
Postbus 181
9700 AD GRONINGEN;

Voor het verleggen van een drietal gastransportleidingen (een hoofd
en twee regionale gastransportleidingen)

Locatie H 1407, Vlaardingen;

overwegende,

dat het plan in strijd is met het vigerende bestemmingsplan 'Westwijk, met de bestemmingen
'Verkeersdoeleinden', 'Groenvoorzieningen' en 'Water';

dat het plan tevens in strijd is met het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied West' met
de bestemmingen 'Recreatie – 1', 'Agrarisch met Waarden', alsmede met de
dubbelbestemmingen 'Waarde Archeologie 1', 'Leiding – Brandstof' en 'Waterstaat –
Waterkering';

dat het plan het verleggen van één hoofdaardgasleiding en twee regionale
aardgastransportleidingen betreft;

dat deze verlegging nodig is om de toekomstige aansluiting A15-A20 mogelijk te maken
waardoor de A20 verbreed moet worden. Deze aansluiting is het gevolg van het aanleggen
van de Blankenburgverbinding;

dat deze verlegging ten zuiden van de A20 gaat plaatsvinden;

dat artikel 2.12 lid 1 onder a van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)
aangeeft dat, voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel
2.1 eerste lid onder c, de omgevingsvergunning slechts kan worden verleend indien de
activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening;

3^o: in overige gevallen, indien de motivering van het besluit een goede ruimtelijke
onderbouwing bevat.

dat het verzoek voor omgevingsvergunning om planologisch te mogen afwijken van het vigerende bestemmingsplan begeleid gaat met een goede ruimtelijke onderbouwing;

dat van het bestemmingsplan kan worden afgeweken omdat de aanleg van de Blankenburgverbinding vanuit het Rijk noodzakelijk is geacht om de doorstroming van het verkeer ten westen van Rotterdam te verbeteren;

dat het bouwplan in aanmerking komt voor een procedure om af te wijken van het bestemmingsplan;

dat de ruimtelijke onderbouwing een analyse bevat op beleid, archeologische waarden, milieuaspecten, technische aspecten en de economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid;

dat zowel het plaatsgebonden risico (PR) als het groepsrisico (GR) van de geïnterviewde risicobronnen geen belemmering geven voor het verleggen van de gastransportleidingen binnen het plangebied;

dat de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond (VRR) een viertal adviezen heeft aanbevolen ten behoeve van de verbetering van de zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid te borgen, te weten:

- dat eventuele toekomstige ontwikkeling van (beperkt) kwetsbare objecten binnen de 1% letaliteitcontour van de drie hogedruk aardgastransportleidingen (meest geloofwaardige scenario: 15 meter vanuit het hart van de leiding) zodanig te construeren dat deze beschermd zijn tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) als gevolg van een fakkelbrand zoals omschreven in het advies van de VRR d.d. 24 oktober 2016;
- dat eventuele toekomstige ontwikkeling van (beperkt) kwetsbare objecten binnen de 1% letaliteitcontour van de drie hogedruk aardgastransportleidingen (meest geloofwaardige scenario: 15 meter vanuit het hart van de leiding) zodanig te construeren dat aanwezigen bij een dreigende fakkelbrand goede ontvluchtingsmogelijkheden hebben, zoals omschreven in het advies van de VRR van 24 oktober 2016;
- eventuele toekomstige ontwikkeling van zeer kwetsbare objecten binnen de 100% letaliteitscontour (worst case scenario: 70 meter vanuit het hart van de A-613, 30 meter vanuit het hart van de W-521-28 en 20 meter van uit het hart van de W-521-17) niet mogelijk te maken;
- om zorg te dragen voor goede voorlichting en instructie van aanwezige personen zodat men weet hoe te handelen tijdens een calamiteit door middel van de campagne 'goed voorbereid zijn heb je zelf in de hand';

dat gezien de beperkte risico's en algemene te treffen maatregelen, acht de gemeente de risico's voor het plangebied aanvaardbaar en kan de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling verantwoord plaatsvinden;

dat er een quickscan is uitgevoerd van de actuele natuurwaarden;

dat er in het gebied beperkt sprake is van aanwezigheid van beschermde dier- en plantensoorten; het betreft alleen algemeen voorkomende soorten waarvoor geen ontheffing hoeft te worden aangevraagd;

ten aanzien van bodem

dat een verkennend bodemonderzoek fase 1+2 voor de verlegging van de gastransportleidingen langs de Rijksweg A20 is overlegd;

dat het bodemonderzoek moet voldoen aan de NEN 5740. De aangetoonde bodemkwaliteit moet voldoen aan de functie infrastructuur, zoals vermeld in de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013. Voor de functie infrastructuur moet de bodemkwaliteit voldoen aan de 'maximale waarden voor industrie';

dat de aangetoonde bodemkwaliteit geschikt is voor de gastransportleidingen (functie infrastructuur);

ten aanzien van archeologie

dat door Archeodienst BV een inventariserend veldonderzoek door middel van het graven van proefsleuven is uitgevoerd op twee locaties;

dat het archeologisch onderzoek geen archeologie heeft aangetroffen;

dat het verleggen van de leidingen naar verwachting weinig tot geen effect op archeologische waarden heeft en dat er geen nader onderzoek noodzakelijk is;

dat de archeologische waarden derhalve voldoende worden gewaarborgd;

ten aanzien van de dubbelbestemming 'Leiding – brandstof' in het bestemmingsplan Buitengebied West

dat volgens artikel 24 van dit bestemmingsplan de voor 'Leiding – Brandstof' aangewezen gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming, primair bestemd is voor (de bescherming van) een brandstofleiding met de daarbij behorende belemmeringenstrook;

dat er uitsluitend gebouwd mag worden ten behoeve van de bestemming zoals omschreven in artikel 24.2;

dat burgemeester en wethouders kunnen afwijken van het bepaalde in lid 24.2.1 sub a en lid 24.2.sub a van het bestemmingsplan en toestaan dat ten behoeve van en volgens de regels van de secundaire bestemming andere bouwwerken worden gebouwd, mits er geen aantasting plaatsvindt van het doelmatig functioneren van de leiding, en er vooraf schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de beheerder van de betreffende leiding;

dat er geen aantasting plaatsvindt van het doelmatig functioneren van de leiding;

dat er voordat met de werkzaamheden gestart wordt er (schriftelijk) toestemming is verkregen van de beheerder van de leiding;

ten aanzien van de dubbelbestemming Waterstaat – Waterkering in het bestemmingsplan Buitengebied West

dat volgens artikel 32 van dit bestemmingsplan voor 'Waterstaat – Waterkering' aangewezen gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming, primair bestemd zijn voor (de bescherming van) waterkeringen, watersystemen als fysiek systeem van waterlopen en andere met de waterhuishouding samenhangende voorzieningen en waterbergingsgebieden;

dat volgens artikel 32.4 het verboden is om zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of van werkzaamheden) de volgende werken en/of werkzaamheden uit te voeren:

c. het aanleggen van andere kabels en leidingen dan in de bestemmingsomschrijving is aangegeven, en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructie, installaties of apparatuur

dat de werken of werkzaamheden slechts toelaatbaar zijn, mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van het doelmatig functioneren van de waterkering en vooraf schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de betreffende beheerder van de waterkering;

dat er geen onevenredige aantasting plaatsvindt van het doelmatig functioneren van de waterkering;

dat er voordat er met de werkzaamheden gestart wordt (schriftelijk) toestemming wordt verkregen van de beheerder van de waterkering;

dat gelet op bovenstaande de gemeente met de inhoud van de ruimtelijke onderbouwing kan instemmen;

dat er derhalve tegen de uitvoering van het ingediende plan geen bezwaar bestaat;

dat met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder a onder 3 van de Wabo medewerking kan worden verleend voor het planologisch afwijken voor het verleggen van drie gastransportleidingen Rijksweg A20;

ter inzageligging:

dat het ontwerpbesluit op basis van artikel 3.10 en volgende van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 29 december 2016 gedurende een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat binnen deze termijn door een ieder tegen dit ontwerpbesluit mondeling of schriftelijk zienswijzen konden worden ingediend;

dat van de geboden mogelijkheid om zienswijzen in te dienen geen gebruik is gemaakt;

gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het bestemmingsplan, de Regeling omgevingsrecht, de Bouwverordening Vlaardingen 2010 en het Bouwbesluit;

b e s l u i t e n:

aan geadresseerde:

met inachtneming van de in de overwegingen gestelde voorwaarden;

met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder a onder 3 Wabo;

de gevraagde vergunning te verlenen, overeenkomstig de hierbij gevoegde gewaarmerkte aanvraag en tekeningen;

Vlaardingen, 21 februari 2017.

Namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,



A.H. van Zetten
Hoofd Ruimte, Wonen en Milieu

A.H. van Zetten,
Hoofd Ruimte, Wonen en Milieu

Rechtsmiddelen

Voor belanghebbenden bestaat de mogelijkheid om tegen deze beschikking een gemotiveerd beroepschrift in te dienen bij de Arrondissementsrechtbank Rotterdam, Sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam en wel binnen zes weken met ingang van de dag volgend op de verzenddatum van dit besluit.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- a. een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen de ontwerpvergunning kenbaar heeft gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders;
- b. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig een zienswijze bij het college van Burgemeester en wethouders kenbaar te maken;
- c. een belanghebbende ten aanzien van wijzigingen die ten opzichte van de ontwerpvergunning zijn aangebracht.

Ingevolge artikel 6.1 van de Wabo treedt de beschikking in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Rotterdam kan een verzoek worden gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening. In het geval het verzoek wordt gedaan binnen de termijn van terinzageliggig, dan treedt de vergunning niet in werking voordat op dat verzoek is

beslist. Voor het doen van een verzoek om voorlopige voorziening gelden dezelfde vereisten, inclusief de verplichting tot het betalen van griffierecht, als voor het instellen van beroep. Daarnaast dient een kopie van het beroepschrift te worden meegezonden.

N.B.

De aandacht wordt gevestigd op de verplichting van adressant(e) tot nakoming van de bepalingen van de Bouwverordening.

Zo is in artikel 4.5 van de bouwverordening bepaald dat het bouwtoezicht ten minste twee dagen voor de aanvang der werkzaamheden daarvan in kennis moet worden gesteld.

U kunt hiervoor contact opnemen met de afdeling Stadsontwikkeling & Toezicht, bereikbaar onder telefoonnummer: 010-2484700.

Overeenkomstig het gestelde in artikel 4.12 van de Bouwverordening, dient u door middel van het bijgevoegde 'Formulier gereedmelding bouwwerk' de werkzaamheden, waarop deze beschikking betrekking heeft bij de sectie Bouwen en Milieu van de afdeling Stadsontwikkeling & Toezicht gereed te melden.

Indien gebruik wordt gemaakt van het openbare gebied t.b.v. bijvoorbeeld opslag containers, schaftgelegenheden e.d. dient op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening Vlaardingen 2007 met de daarin van toepassing zijnde voorwaarden apart vergunning te worden aangevraagd bij de sectie Toezicht & Veiligheid, de heer M. van der Giessen (010-248 4310).

Krachtens de Precarioverordening 2008 van de gemeente Vlaardingen kunnen rechten worden geheven voor het hebben van voorwerpen boven, op of in voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond.

Indien op het in eigendom zijnde en/of in erfpacht uitgegeven terrein bestaande kabels en/of leidingen vanwege de aan te leggen leidingen moeten worden verwijderd of omgelegd dient vergunninghouder contact op te nemen met de desbetreffende kabel- en leidingbeheerder van de gemeente. De daaruit voortvloeiende kosten van verwijdering en/of omlegging komen voor rekening van vergunninghouder.

Voordat er met de werkzaamheden wordt aangevangen dient u eerst een Klic-melding te doen waaruit blijkt dat er geen kabels en leidingen etc. aanwezig zijn op de beoogde locatie.

U wordt verzocht 14 dagen voor aanvang van de werkzaamheden contact op te nemen met de volgende personen voor:

- het gezamenlijk schouwen van de openbare bestrating, de heer J. Flohil, tel: 010 - 2484317;
- de aanwezigheid van bestaande kabels, leidingen, rioleringen e.d., de heer K. Hofman, tel: 010-2484766.

Mocht er bij de uitvoering van de werkzaamheden onverwacht belangrijke archeologische waarden tevoorschijn komen dan bestaat hiervoor een wettelijke meldingsplicht bij de minister van OC&W (Monumentenwet 1988, artikel 53).

FORMULIER GEREEDMELDING

Bouwverordening Vlaardingen,
Artikel 4.12, leden 4 en 5;
Registratienr:/vld/
Intern nr OVX : ovxid-3791

Intern nr. bwt : 89902 \ 89723

Dossiernr. : 2050

Aan: Hoofd Ruimte, Wonen en Milieu
van de gemeente Vlaardingen,

Indienen bij: Gemeente Vlaardingen
Ruimtelijke en Maatschappelijke Ontwikkeling
Sectie Hoofd Ruimte, Wonen en Milieu
Postbus 1002
3130 EB Vlaardingen

In te vullen door de aanvrager:

De werkzaamheden bestaande uit ten behoeve van de verbreding van de a20 en de aanleg van de nieuwe blankenburgtunnel, dient binnen gemeente vlaardingen een drietal gastransportleidingen (een hoofd en twee regionale gastransportleidingen) verlegd te worden. de nieuwe leidingen worden do op de locatie H 1407.

zijn gereedgekomen op (datum): _____

Ondertekening:

Opdrachtgever bouwproject:

Eventuele gemachtigde:

Plaats _____

Plaats _____

Datum _____

Datum _____

N.B. Indien een handtekening namens een rechtspersoon is gezet, a.u.b. de naam van de ondertekenaar (in blokletters) en zijn hoedanigheid bij die rechtspersoon vermelden (bijv. J. Jansen, voorzitter schoolbestuur).