



GEWENTE STRIJEN - **doorkiesnummer 20 12 773**

Ontvangstdatum: 5-11-2012
Behandelend ambtenaar: Rotscheid, A.
Classificatiecode: -1.731.212
Streefdatum: 31-12-2012
Copie aan:
Paraaf Afdoening:

Kamer van Koophandel Rotterdam
Kantoor Rotterdam
Blaak 40
Postbus 450, 3000 AL Rotterdam
T (010) 402 77 77 F (010) 414 57 54
www.kvk.nl

Aan het College van burgemeester en wethouders
van de Gemeente Strijen
Postbus 5581
3290 EA STRIJEN

ons kenmerk
RS-12.0582 AB ms

uw kenmerk
AR/3722/

datum
1 november 2012

betreffende
Voorontwerp bestemmingsplan
"Dorp III 2012" in Strijen

bijlagen

doorkiesnummer
(010) 402 7473

Geacht College,

Wij hebben met belangstelling kennisgenomen van het "Voorontwerp bestemmingsplan "Dorp III 2012" in Strijen". Wij hebben geen opmerkingen bij dit ontwerp.

Hoogachtend,

mr. P.W.F. Pajmans,
algemeen directeur



GEMEENTE STRIJEN statenummer: 3012 3013

Ontvangstdatum: 8-11-2012
Behandelend ambtenaar: Rotscheid, A.
Classificatiecode: -1.731.212
Streefdatum: 3-1-2013
Copie aan:
Paraaf Afdoening:

Postbus 718, 6800 AS Arnhem, Nederland
Het College van Burgemeester en
Wethouders van de Gemeente Strijen
Postbus 5881
3290 EA STRIJEN

DATUM	6 november 2012
UW REFERENTIE	AR/3722
ONZE REFERENTIE	GS-MPW-REM 12-2951 LDO/RSO
BEHANDELD DOOR	L.C. (Lioba) Dorrestein
TELEFOON DIRECT	026 373 18 93
E-MAIL	Lioba.Dorrestein@tennet.eu

BETREFT Voorontwerp-bestemmingsplan 'Dorp III 2012'

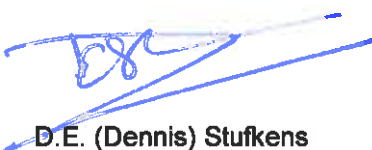
Geacht College,

Met de brief van 29 oktober 2012, kenmerk AR/3722, van uw sector Wonen & Werken ontvingen wij een exemplaar van de kennisgeving van de terinzagelegging van het voorontwerp bestemmingsplan 'Dorp III 2012'.

In het plangebied zijn geen eigendommen van ons bedrijf betrokken.

Wij danken u voor het toezenden van de kennisgeving.

Hoogachtend,
TenneT TSO B.V.



D.E. (Dennis) Stufkens
Manager Beheer & Instandhouding West

DATUM **VERZONDEN 17 DEC. 2012**
UW BRIEF VAN 31 oktober 2012
UW KENMERK AR/3722
ONS KENMERK PRri/U 1209621

CONTACTPERSOON M. Brouwer
DOORKIESNUMMER 088 974 33 74
E-MAILADRES m.brouwer@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN

INGEKOMEN NR. I1207350
ONDERWERP Reactie op voorontwerpbestemmingsplan 'Dorp III 2012' te Strijen



Waterschap
Hollandse
Delta



GEMEENTE STRIJEN - subnummer 281.428

Ontvangstdatum: 18-12-2012
Behandelend ambtenaar: Rotscheid, A.
Classificatiecode -1.731.212
Streefdatum: 12-2-2013
Copie aan:
Paraaf Afdoening:

Gemeente Strijen
T.a.v. mw. A.H. Rotscheid
Postbus 5881
3290 EA STRIJEN

Geachte mevrouw Rotscheid,

Op grond van de Wro procedure heeft u ons per brief van 31 oktober 2012 in kennis gesteld van het voorontwerpbestemmingsplan 'Dorp III 2012' te Strijen. Het betreft de actualisering van het vigerend bestemmingsplan.

Bij het plan plaatsen wij de volgende opmerkingen.

Toelichting

- onder 'Huidige situatie' bij *Oppervlaktewater* wordt gemeld dat de kade langs de Nieuwe Haven een Boezemwaterkering is. Ten noorden van het plangebied bevindt zich echter ook een Regionale Waterkering (secundaire waterkering). Verzoek om dit in de tekst te benoemen en tevens te melden dat voor alle handelingen of werkzaamheden in of nabij een waterkering een ontheffing nodig is van het waterschap op grond van de Keur.
- onder '*Afvalwaterketen en riolering*' toevoegen dat zich binnen het plangebied ook een rioolwaterzuiveringsinrichting (rwzi) bevindt. Rond deze rwzi ligt een geurcirkel welke niet wordt weergegeven op de plankaart.
- onder '*Maatregelen*' worden knelpunten aangehaald met betrekking tot wateroverlast rond de Kruisstraat. Aangenomen wordt dat dit maatregelen zijn uit het waterplan Strijen. Voor verdere uitvoering van deze plannen is ontheffing nodig van het waterschap.

Plankaart

- verzoek om de geurcirkel welke zich rond de rwzi bevindt op de plankaart weer te geven. De geurcirkel is digitaal beschikbaar via www.wshd.nl/partners -> *Geoportaal* -> *Zuiveren*.

Verder voldoet het plan aan onze uitgangspunten voor waterkwantiteit, waterkwaliteit, wegen, waterkeringen en zuiveringbeheer.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor vragen kunt u contact opnemen met de heer M. Brouwer.

Hoogachtend,

namens dijkgraaf en heemraden,


ir. C.A. Verhoeven
hoofd Plannen en Regie

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
fax 088 974 30 01
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl