

VOORONDERZOEK

PLANGEBIED “DE HOOGHE HEER-
LYCKHEID”

TE RHOON



- * Bodem
- * Waterbodem
- * Water
- * Archeologie
- * Ecologie
- * Milieu

Bodem

vooronderzoek Plangebied “De Hooghe Heerlyckheid” te Rhoon

Opdrachtgever	Rho Adviseurs voor leefruimte Postbus 150 3000 AD Rotterdam
Rapportnummer	1812.001
Versienummer	D1
Status	Eindrapportage
Datum	27 juni 2016
Vestiging	Boxmeer
Opsteller	Ing. J. van de Weijer
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Ir. F.F.J.M. Top
Paraaf	



Kwaliteitszorg

Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteitssysteem, zoals beschreven in het kwaliteitshandboek. Ons kwaliteitssysteem is gecertificeerd volgens de kwaliteitsborgingsnormen van de NEN-EN-ISO 9001:2008.

Betrouwbaarheid

Opgemerkt wordt dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
2.	GERAADPLEEGDE BRONNEN.....	1
3.	AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK	1
4.	GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE	2
	4.1 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie	2
	4.2 Toekomstige situatie.....	3
5.	CALAMITEITEN.....	3
6.	UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE.....	3
7.	BELENDENDE PERCELEN/TERREINDELEN	4
8.	INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN.....	4
9.	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	4
	9.1 Bodemopbouw.....	4
	9.2 Geohydrologie	4
10.	TERREININSPECTIE	4
11.	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	5

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
- 2a. - Locatieschets
- 2b. - Foto's onderzoekslocatie
3. - Geraadpleegde bronnen

1. INLEIDING

Econsultancy heeft van Rho Adviseurs voor leefruimte opdracht gekregen voor het uitvoeren van een vooronderzoek ter plaatse van plangebied “De Hooghe Heerlyckheid” te Rhoon.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van een voorgenomen bestemmingsplanwijziging ten behoeve van de realisatie van nieuwbouw.

Het vooronderzoek heeft tot doel te bepalen of er, in het kader van de voorgenomen bestemmingsplanwijziging, aanleiding bestaat voor het uitvoeren van een bodemonderzoek conform de NEN 5740, door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker en een terreininspectie.

Het vooronderzoek is verricht conform de NEN 5725:2009 "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek".

2. GERAADPLEEGDE BRONNEN

De informatie over de onderzoekslocatie is gebaseerd op de bij de gemeente Albrandswaard (DCMR milieudienst Rijnmond, contactpersoon de heer J. Kradolfer) aanwezige informatie, informatie verkregen van de opdrachtgever (contactpersoon: de heer L. Snel) en informatie verkregen uit de op 8 juni 2016 uitgevoerde terreininspectie.

Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over:

- het historische, huidige en toekomstige gebruik;
- eventuele calamiteiten;
- eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken;
- de bodemopbouw en geohydrologie;
- verhardingen, kabels en leidingen.

Bijlage 3 geeft een overzicht van de geraadpleegde bronnen.

3. AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK

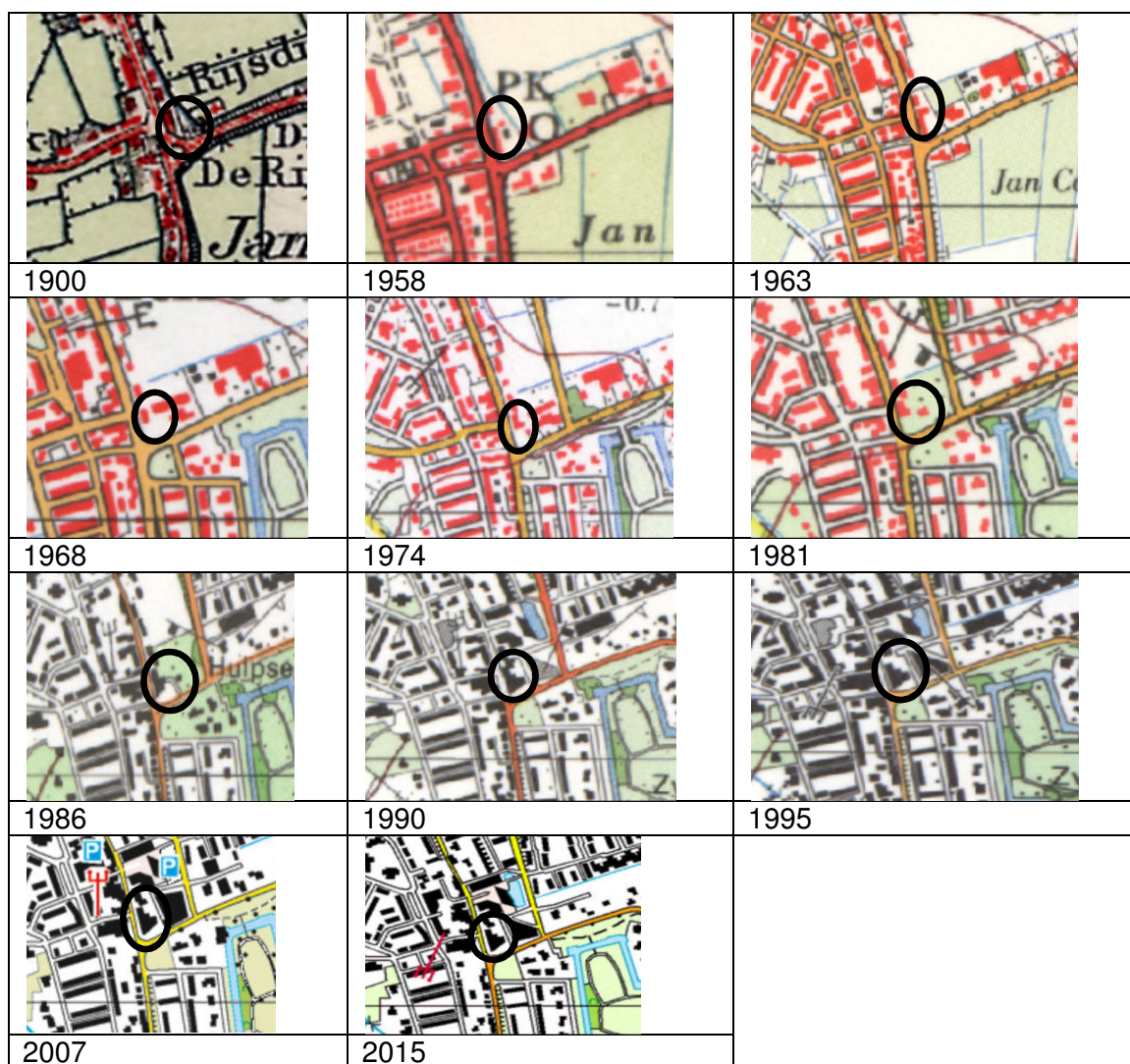
Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en direct hieraan grenzende percelen binnen een afstand van 25 meter. De onderzoekslocatie ($\pm 2.500 \text{ m}^2$) betreft plangebied “De Hooghe Heerlyckheid” in de kern van Rhoon (zie bijlage 1). Het plangebied wordt omsloten door de Rijdsdijk, Dorpsdijk, Sibeliusstraat en (gedeeltelijk) Tsjaikovskistraat. De onderzoekslocatie is kadastraal bekend gemeente Rhoon, sectie A, nummers 4907, 4906, 5955, 6283, 5362, 6487 en 3600, 3601 (allen ged.).

De coördinaten van de onderzoekslocatie zijn $X = 88.390$, $Y = 430.155$. Het maaiveld bevindt zich volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland op een hoogte van circa 1,0 m +NAP (www.ahn.nl).

4. GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

4.1 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie

Volgens historisch kaartmateriaal uit de periode 1900 was de locatie destijds bebouwd. Het overige deel van de onderzoekslocatie was destijds braakliggend gebied (zie figuur 1). Direct ten oosten van de onderzoekslocatie was destijds een sloot aanwezig (gedempt: omstreeks 1968) en ten zuiden en westen van de onderzoekslocatie waren destijds wegen aanwezig (respectievelijk huidige Dorpsdijk en Rijsdijk). De omgeving van de locatie bestond verder uit akkers, weilanden en woonhuizen. In de periode van 1900-1968 zijn er in de omgeving van de locatie verschillende wijken gebouwd (westen, zuiden en oosten). In de periode tussen 1968-1990 hebben er op de onderzoekslocatie diverse bouwactiviteiten plaatsgevonden. Verder is er op de onderzoekslocatie omstreeks 1986 een weg aangelegd.



Figuur 1: overzicht geraadpleegd kaartmateriaal.

Het westelijk deel van de onderzoekslocatie is grotendeels bebouwd met (voormalige) bedrijfspanden (kantoren en winkels). Het overige deel van de onderzoekslocatie betreft een groenstrook, een tuin en infrastructuur (onder andere parkeerplaatsen en trottoir). Het buitenterrein is deels onverhard en deels verhard met tegels en klinkers. In het noordoosten van de onderzoekslocatie is een ondergrondse afvalcontainer aanwezig. Uit de geraadpleegde bronnen verder geen aanwezigheid van ophogingen, dempingen of stortingen. In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.

Ter plaatse van de Dorpsdijk 149 is in het verleden een ondergrondse HBO-tank (inhoud: 3.000 liter) aanwezig geweest. Deze ondergrondse tank is in 1998 gesaneerd (Kiwa, tanksaneringscertificaatnummer: A.36957, d.d. 14 december 1998). De ondergrondse tank is destijds inwendig gereinigd en vervolgens verwijderd. Rondom de tank zijn destijds geen verontreinigingen aangetoond.

Voor zover bij de opdrachtgever gemeente Albrandswaard (DCMR milieudienst Rijnmond, contactpersoon de heer J. Kradolfer) bekend, heeft er op de onderzoekslocatie verder geen opslag van oliehoudende producten in ondergrondse of bovengrondse tanks plaatsgevonden. Ook zijn er geen gegevens bekend omtrent overige potentieel bodembedreigende activiteiten op de onderzoekslocatie.

4.2 Toekomstige situatie

De initiatiefnemer is voornemens nieuwbouw te realiseren ter plaatse van de onderzoekslocatie. De nieuwbouw betreft de realisatie van 31 appartementen en 529 m² commerciële ruimten.

5. CALAMITEITEN

Voor zover bij de opdrachtgever bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan. Ook uit informatie van de gemeente gemeente blijkt niet dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

6. UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

Ter plaatse van de Dorpsdijk 151 is in 2000 door bkh een bodemonderzoek uitgevoerd (rapportnummer: AA061300119, d.d. 4 december 2000). Destijds zijn de op locatie verdachte locaties onderzocht. De puinhoudende bodem was destijds plaatselijk licht verontreinigd met lood, zink, PAK en minerale olie. Het grondwater was (plaatselijk) licht verontreinigd met arseen en chroom.

Vervolgens is er in 2002 door bkh ter plaatse van de Dorpsdijk 151 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (rapportnummer: AA061300121, d.d. 2002). Destijds was de (puinhoudende bodem) licht tot sterk verontreinigd met lood, licht tot matig verontreinigd met zink en licht verontreinigd met cadmium, koper, kwik, nikkel, PAK en minerale olie. Het grondwater was destijds licht verontreinigd met chroom en plaatselijk licht verontreinigd met arseen. De totale omvang van de lood en zinkverontreiniging is destijds geschat op circa 75 m³. Hiervan bestaat circa 22 m³ uit sterk met lood verontreinigde grond. Destijds is geconcludeerd dat geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Er is tijdens de uitgevoerde bodemonderzoeken geen melding gedaan van de aan- en/of afwezigheid van asbestverdachte plaatmaterialen. Echter, gezien het bouwjaar van de bebouwing, dient het puin als asbestverdacht te worden beschouwd.

Verder zijn er ter plaatse van de onderzoekslocatie geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

7. BELENDEDE PERCELEN/TERREINDELEN

In bijlage 3 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de omliggende terreindelen en belendende percelen binnen 25 meter van de onderzoekslocatie opgenomen. Het bodemgebruik van de omliggende terreindelen is als volgt:

- aan de noordzijde bevinden zich een weg (Tsjaikovskistraat) en bebouwing (Dorpsdijk 143 en 145);
- aan de oostzijde bevindt zich een weg (Sibeliusstraat) met aansluitend bebouwing;
- aan de zuidzijde bevindt zich een weg (Rijsdijk);
- aan de westzijde bevindt zich een weg (Dorpsdijk) met aansluitend bebouwing.

Van de aangrenzende percelen zijn diverse bodemonderzoeksgegevens bekend (zie bijlage 3). Uit het dossieronderzoek blijkt echter niet dat vanuit de omliggende percelen grensoverschrijdende verontreinigingen te verwachten zijn.

8. INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN

Er is geen informatie beschikbaar over mogelijk regionaal verhoogde achtergrondgehalten in de grond.

9. BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

9.1 Bodemopbouw

De onderzoekslocatie ligt in een niet-gekarteerd gebied. De dichtstbijzijnde kaartenheid betreft kalkrijke poldervaaggronden. Deze gronden zijn opgebouwd uit zware zavel en zavel met een homogeen profiel.

9.2 Geohydrologie

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt $\pm 0,5$ m -NAP, waardoor het grondwater zich op $\pm 1,5$ m -mv. zou bevinden. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart in noordoostelijke richting. Er liggen geen pompstations in de buurt van de onderzoekslocatie die van invloed zouden kunnen zijn op de grondwaterstroming ter plaatse van de onderzoekslocatie. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied.

10. TERREININSPECTIE

Op 8 juni 2016 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

Afgezien van de potentiële bron (resultaten voorgaand bodemonderzoek) voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging, die in de voorgaande paragrafen zijn beschreven, zijn er tijdens de terreininspectie geen aanvullende potentiële bronnen aangetroffen. Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

11. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Econsultancy heeft in opdracht van Rho Adviseurs voor leefruimte een vooronderzoek uitgevoerd ter plaatse van plangebied "De Hooghe Heerlyckheid" te Rhoon.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van een voorgenomen bestemmingsplanwijziging ten behoeve van de realisatie van nieuwbouw.

Er zijn geen aanwijzingen gevonden, die aanleiding geven een asbestverontreiniging op de onderzoekslocatie te verwachten.

Uit het vooronderzoek blijkt dat er sprake is van voormalige en/of huidige bodembelasting op de locatie, waardoor het vermoeden van bodemverontreiniging aanwezig is. Dit in verband met de bijmenging met puin in bodem, zoals aangetoond tijdens voorgaande bodemonderzoeken. Verwacht wordt, dat er verspreid over de locatie wisselende gehalten aan verontreinigende stoffen voorkomen. De verwachte verontreinigende stoffen voor deze situatie zijn metalen, PAK, minerale olie en asbest. Op basis van het vooronderzoek is geconcludeerd, dat sprake is van een "verdachte locatie met diffuse bodembelasting en een heterogene verontreiniging op schaal van monsterneming" (VED-HE).

Op basis van het vooronderzoek en de terreininspectie kan gesteld worden dat er milieuhygiënisch géén belemmeringen te verwachten zijn, die de haalbaarheid van het plan in het geding kunnen brengen. Echter, indien er graafwerkzaamheden plaatsvinden, adviseert Econsultancy de aangetoonde sterke loodverontreiniging in de bodem te saneren. In de praktijk wordt een dergelijke bodemverontreiniging gesaneerd conform een door het bevoegd gezag (gemeente Albrandswaard) goedgekeurd plan van aanpak.

Econsultancy adviseert in het kader van de omgevingsvergunning bouwen wel een verkennend bodemonderzoek uit te voeren. Econsultancy adviseert, indien noodzakelijk, een dergelijk bodemonderzoek na de sloop van de bestaande bebouwing uit te voeren. De uiteindelijke beslissing hierover ligt bij het bevoegd gezag.

Bijlage 1 Topografische ligging van de locatie

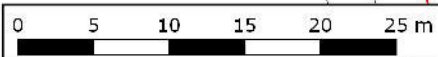



Schaal 1:25.000
Deze kaart is noordgericht



Legenda

-  Fotonaam
-  Gras
-  Klinker
-  Tegels
-  Bebouwing
-  Locatiegrens



Titel:	locatieschets		A4
		PROJECT: 1812.001	DATUM: 28-6-2016
		SCHAAL: 1:500	BIJLAGE: 2a
		GETEKEND: RNa	

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie

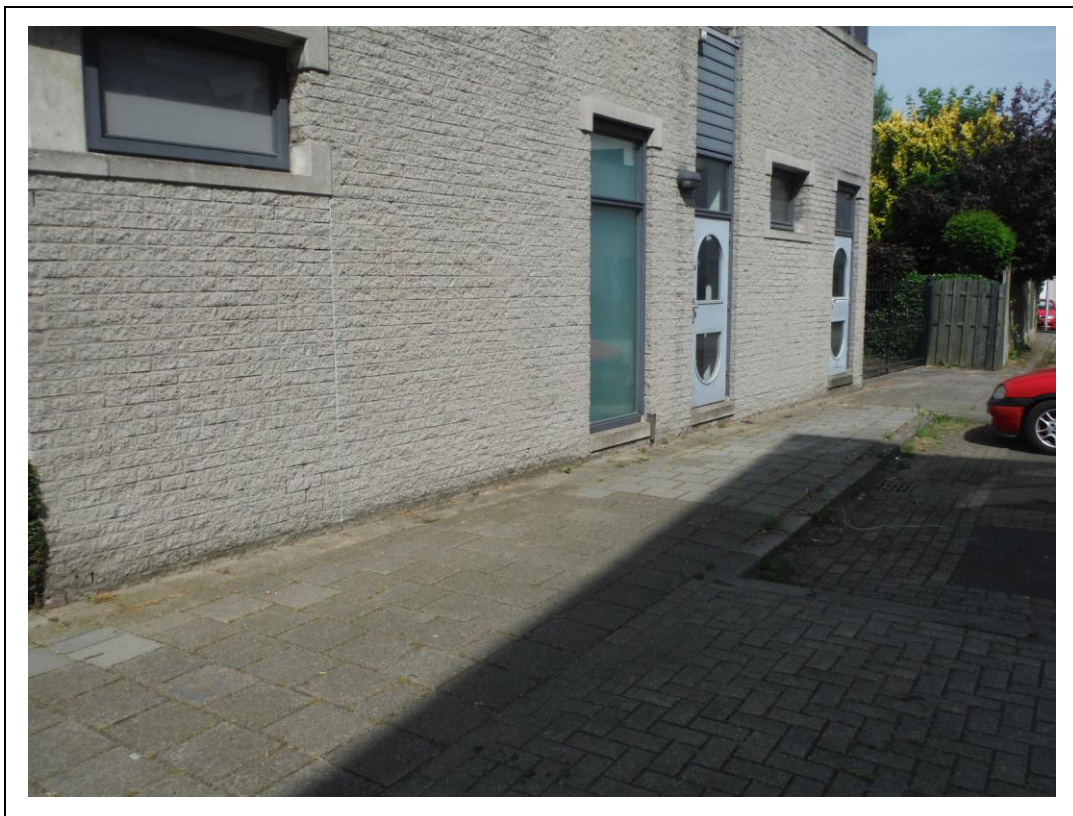


Foto 1.



Foto 2.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 3.



Foto 4.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie

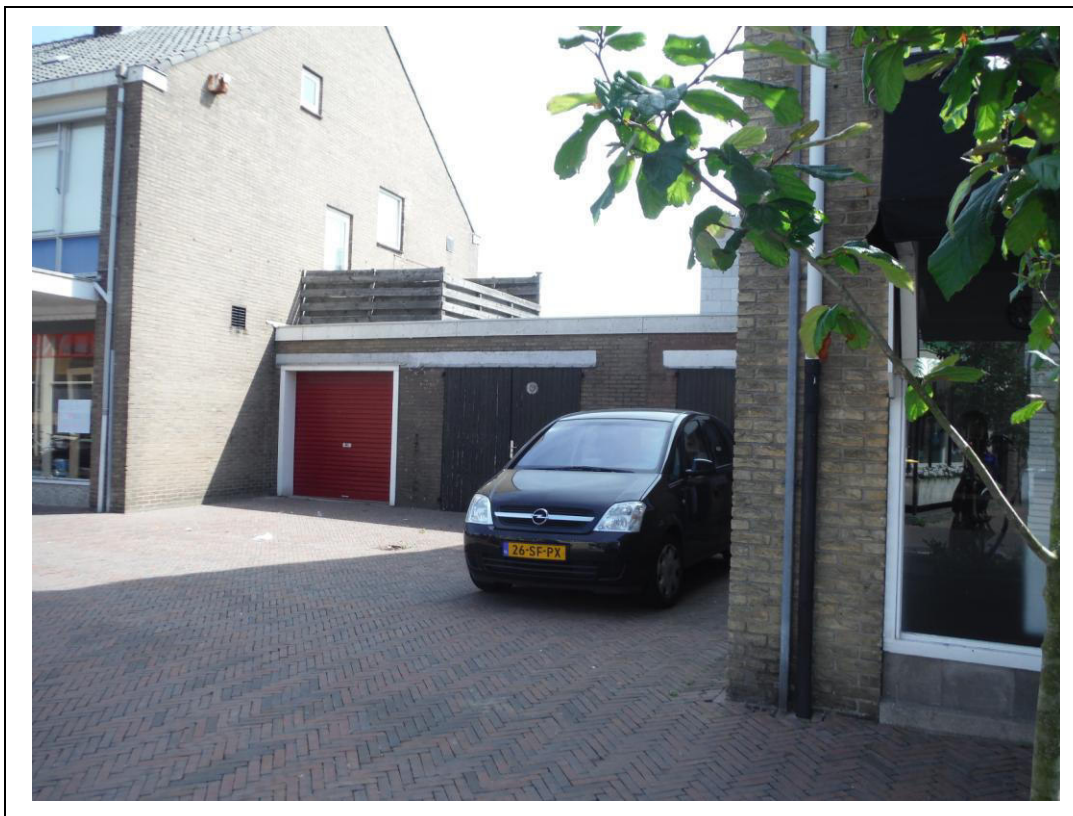


Foto 5.



Foto 6.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 7.



Foto 8.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 9.



Foto 10.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 11.



Foto 12.

Bijlage 3 Geraadpleegde bronnen

Informatiebron	Geraadpleegd (ja/nee)	Toelichting		
		Datum kaartmateriaal		Opmerkingen
Informatie uit kaartmateriaal etc.		Datum kaartmateriaal		Opmerkingen
Historische topografische kaart	ja	divers		
Luchtfoto	ja			
Informatie uit themakaarten		Datum bron/ kaartmateriaal		Opmerkingen
Bodemkaart Nederland	ja			bron: bodemdata.nl
Grondwaterkaart Nederland	ja			TNO
Bodemloket.nl	ja	2016		
Informatie van eigenaar / terreingebruiker / opdrachtgever		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Historisch gebruik locatie	ja	juni 2016	L. Snel	
Huidig gebruik locatie	ja			
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja			
Toekomstig gebruik locatie	ja			
Calamiteiten/resultaten voorgaande bodemonderzoeken	ja			
Verhardingen/kabels en leidingen locatie	ja			
Informatie van gemeente		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Archief Bouw- en woningtoezicht	ja		J. Kradolfer	DCMR Milieudienst Rijnmond (zie onderstaande bijlage)
Archief Wet milieubeheer en Hinderwet	ja			
Archief ondergrondse tanks	ja			
Archief bodemonderzoeken	ja			
Gemeentebtenaar milieuzaken	ja			
Informatie uit terreininspectie		Datum uitgevoerd		Opmerkingen
Historisch gebruik locatie	ja	6 juni 2016		
Huidig gebruik locatie	ja			
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja			
Verhardingen	ja			

Datum afdruk: 09-06-2016

Waarschuwing:


Dit rapport geeft de resultaten weer van uw zoekopdracht. Alleen de door u gekozen thema's worden getoond.


De zoekopdracht is gebaseerd op een punt en niet op een vlak. Dit kan betekenen dat er (meer) relevante resultaten zijn voor het door u gezochte adres die niet automatisch zijn geselecteerd. Selecteer in dat geval op de kaart de items handmatig en maak een nieuw of extra rapport.

<http://www.dcmr.nl/proclaimer>



Bodem informatie



 Verdachte locaties

 (Ondergrondse) tanks

 Onderzoekslocaties

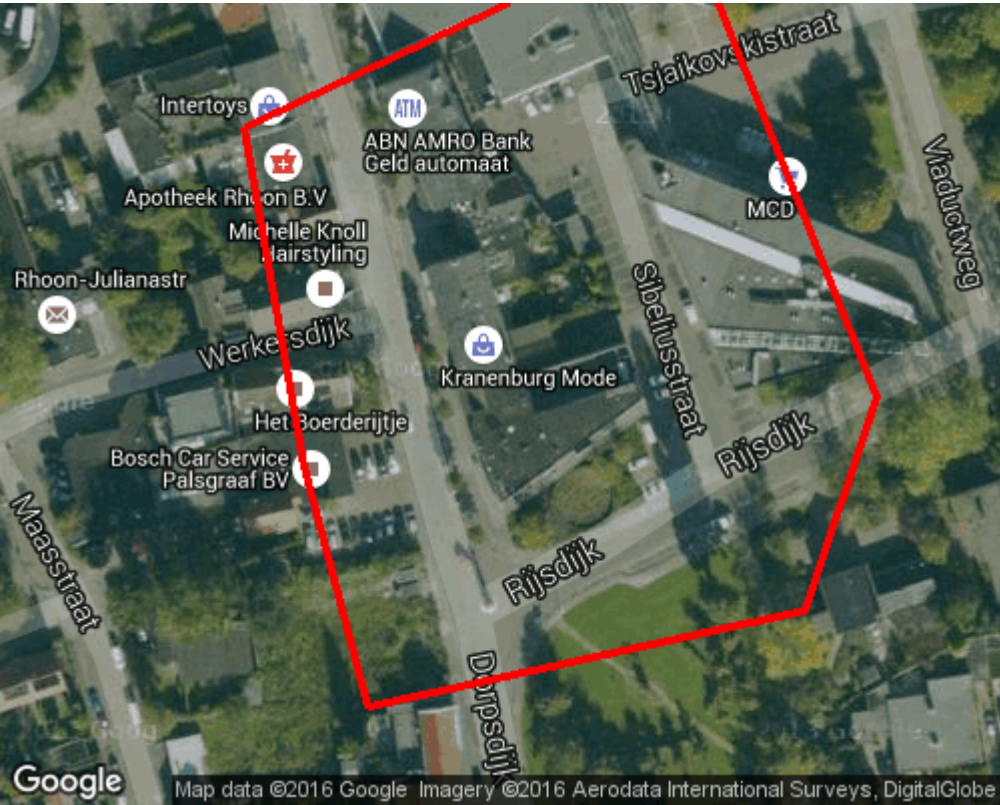
Vergunningen / Meldingen

  Vergunningen (definitief)

  Vergunningen (ontwerp aanwezig)

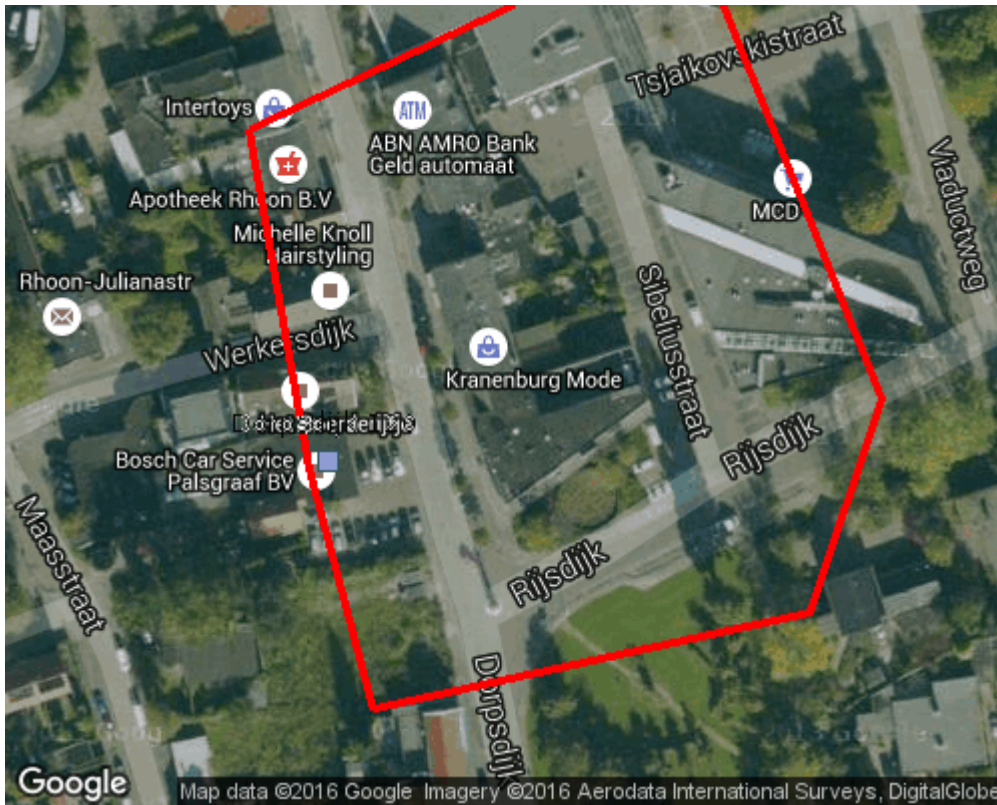
  Meldingen

Verdachte locaties



Geen data gevonden voor verdachte locaties

(Ondergrondse) tanks

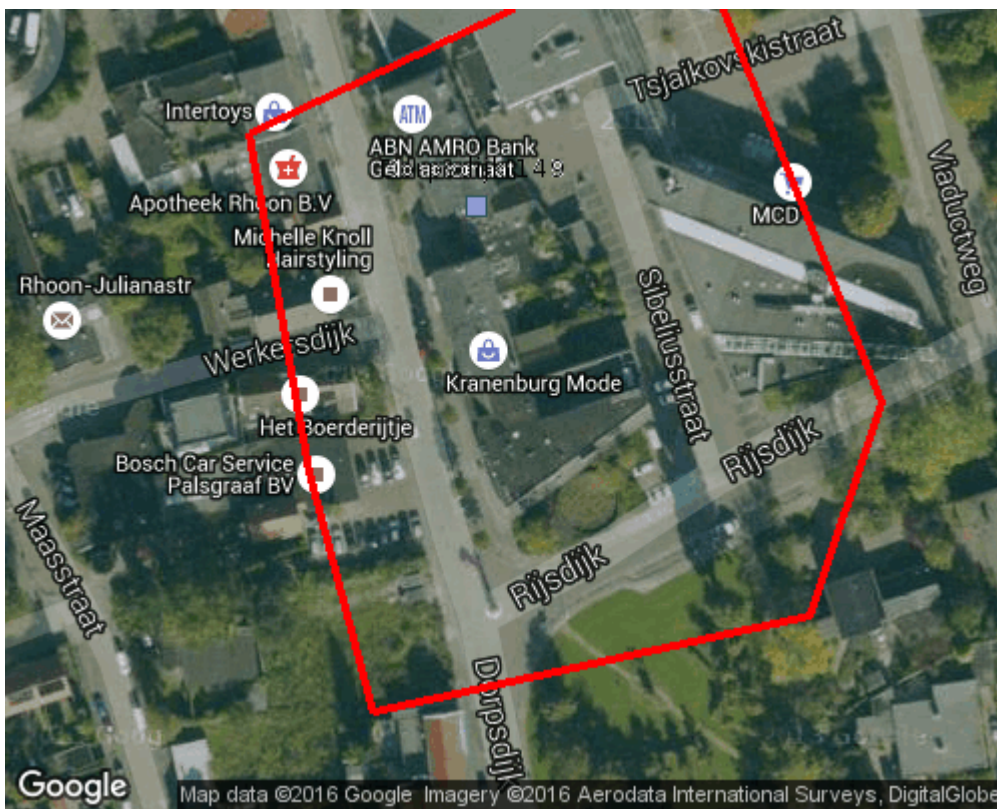


Autobedrijf palsgraaf bv

Adres | Autobedrijf palsgraaf bv
Dorpsdijk 120
Rhooon

Opslagtanks

Soort tank	Vloeistof	Capaciteit(l)	Plaatsingsdatum	Saneringdatum	Saneringswijze
Ondergronds	Benzine algemeen	6000		01-01-1980	Verwijderen
Ondergronds	Diesel	12000		01-12-1995	Verwijderen
Ondergronds	Benzine algemeen	6000			Verwijderen
Bovengronds (algemeen)	Afgewerkte olie	1500	09-02-1990		
Bovengronds (algemeen)	Afgewerkte olie	2000			Verwijderen
Ondergronds	Benzine algemeen	20000	01-10-1980		Verwijderen



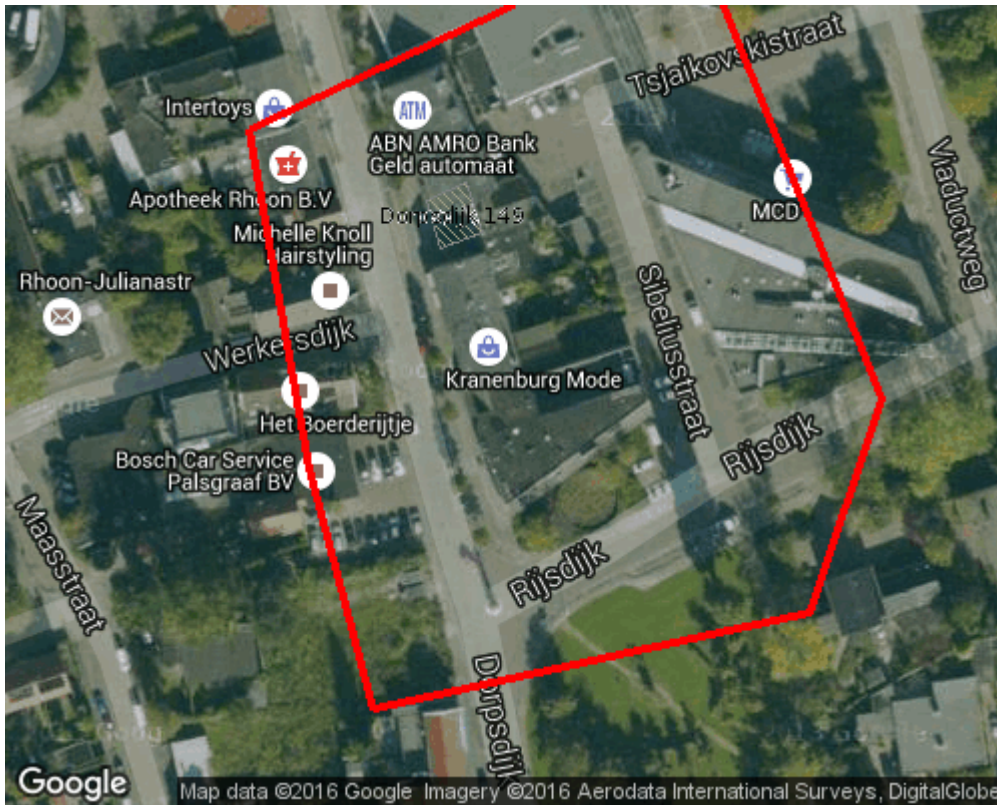
Wereldwinkel en tweedekanswinkel

Adres | Wereldwinkel en tweedekanswinkel
Dorpsdijk 149
Rhoon

Opslagtanks

Soort tank	Vloeistof	Capaciteit(l)	Plaatsingsdatum	Saneringdatum	Saneringswijze
Ondergronds	Huisbrandolie	3000		03-11-1998	Verwijderen

Onderzoekslocaties

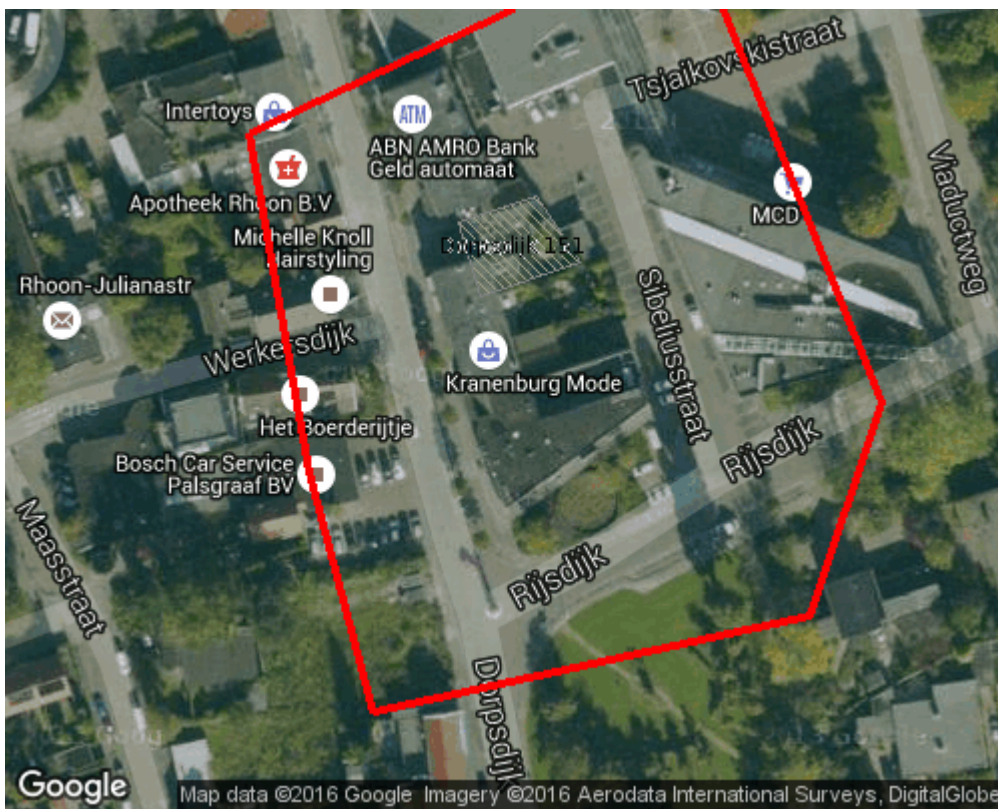


Dorpsdijk 149 (AA061300051)

Adres	Dorpsdijk 149 Dorpsdijk 149 RHOON (Albrandswaard)
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolg	voldoende onderzocht

(Historische) bedrijfsactiviteiten

Bedrijf	Beginjaar	Eindjaar
hbo-tank (ondergronds)	onbekend	1999

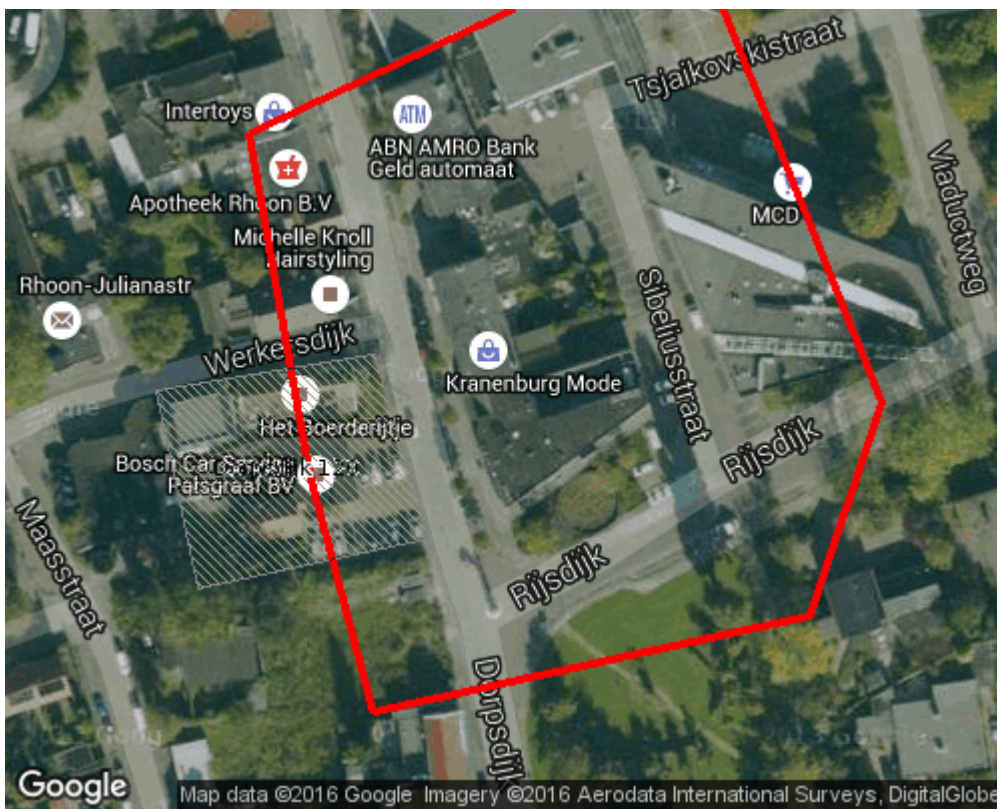


Dorpsdijk 151 (AA061300053)

Adres	Dorpsdijk 151 Dorpsdijk 151 RHOON (Albrandswaard)
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolg	uitvoeren NO

(Historische) bedrijfsactiviteiten

Bedrijf	Beginjaar	Eindjaar
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	1954	onbekend
demping met grond	onbekend	heden
oude metalengroothandel (schroot)	onbekend	heden



Dorpsdijk 120 (AA061300421)

Adres	Dorpsdijk 120 Dorpsdijk 120 RHOON (Albrandswaard)
Beoordeling verontreiniging	
Vervolg	voldoende gesaneerd

Besluiten

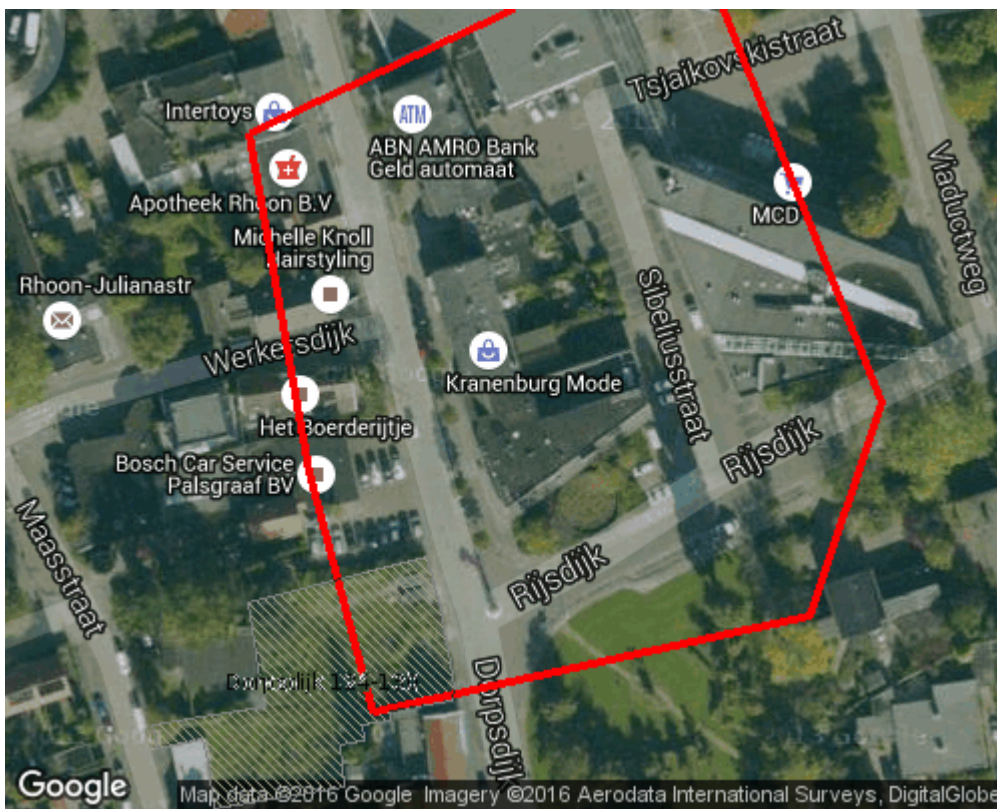
Datum	Besluit	Status	Document
23-12-1997	Instemmen uitgevoerde sanering	Definitief	938036/851 (niet downloadbaar)
29-05-1995	besch. urg start san voor 2015	Definitief	DCMR 938036 (niet downloadbaar)
29-05-1995	Instemmen met SP	Definitief	DCMR 938036 (niet downloadbaar)

Rapporten

Datum	Soort onderzoek	Adviesbureau	Rapportnummer
1 01-01-1997	Sanerings evaluatie	IGN	(niet downloadbaar)
2 01-01-1996	Sanerings evaluatie	IGN	(niet downloadbaar)
3 01-01-1995	Saneringsplan	IGN	(niet downloadbaar)
4 01-01-1991	Orienterend bodemonderzoek	Oranjewoud	(niet downloadbaar)

(Historische) bedrijfsactiviteiten

Bedrijf	Beginjaar	Eindjaar
benzine-service-station	1960	1998



Dorpsdijk 124 (AA061300352)

Adres	Dorpsdijk 124 Dorpsdijk 124 RHOON (Albrandswaard)
Beoordeling verontreiniging	Ernstig, urgentie niet bepaald
Vervolg	opstellen SP

Besluiten

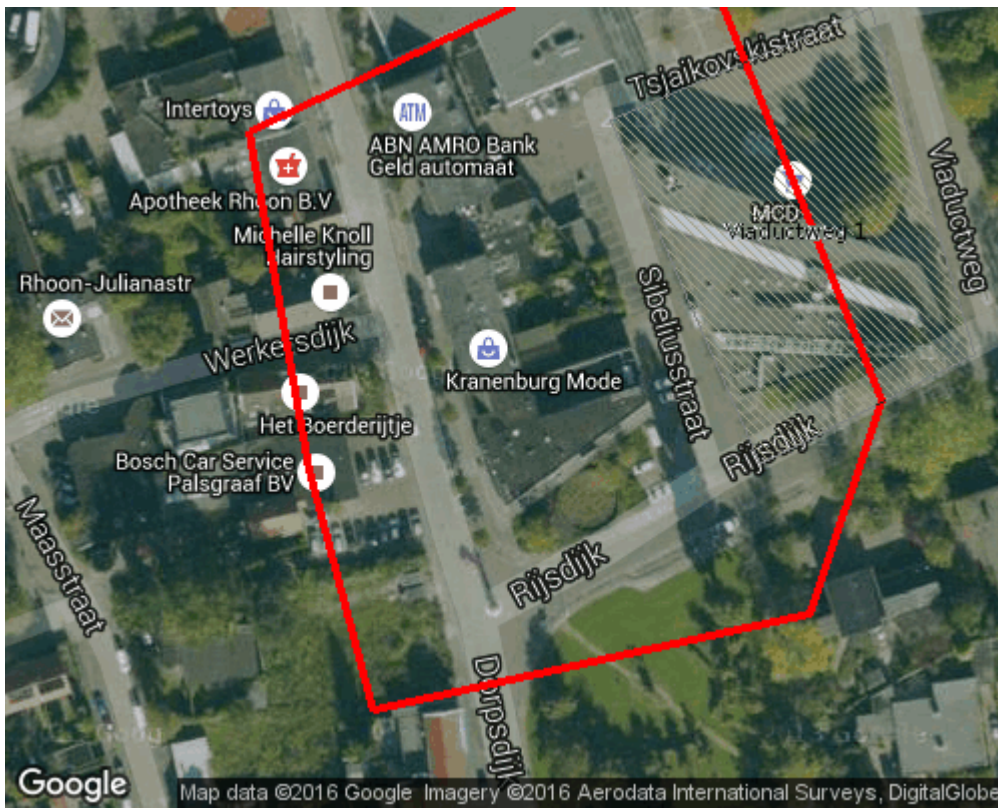
Datum	Besluit	Status	Document
19-07-2007	Instemmen met SP	Definitief	938100/B95 (niet downloadbaar)

Rapporten

Datum	Soort onderzoek	Adviesbureau	Rapportnummer
1 20-06-2007	Saneringsplan		(niet downloadbaar)
2 16-05-2007	avr (aanvullend rapport)	AquaTerra	(niet downloadbaar)
3 01-05-2007	Saneringsplan	AquaTerra	(niet downloadbaar)
4 29-03-2006	Nader onderzoek	RPS Advies	(niet downloadbaar)
5 20-06-2005	Verkennd onderzoek NEN 5740	RPS Advies	(niet downloadbaar)

(Historische) bedrijfsactiviteiten

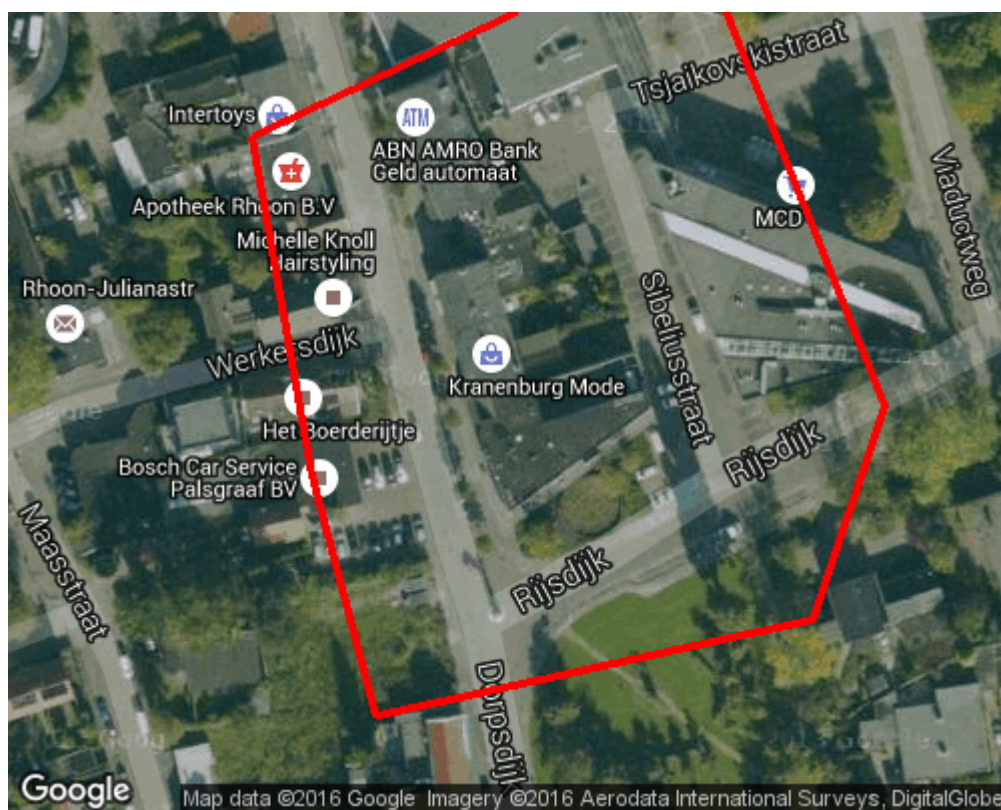
Bedrijf	Beginjaar	Eindjaar
burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf	1983	onbekend
onbekend	onbekend	onbekend



Viaductweg 1 (AA061300290)

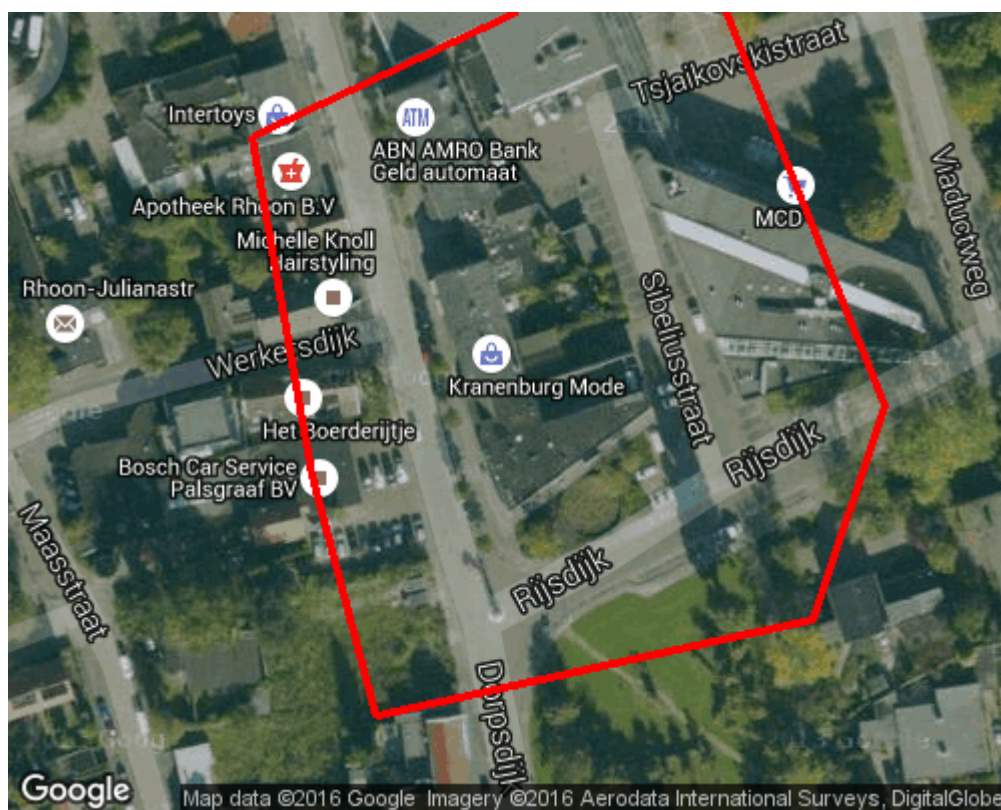
Adres	Viaductweg 1 Viaductweg 1 RHOON (Albrandswaard)
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolg	voldoende onderzocht

Vergunningen (definitief)



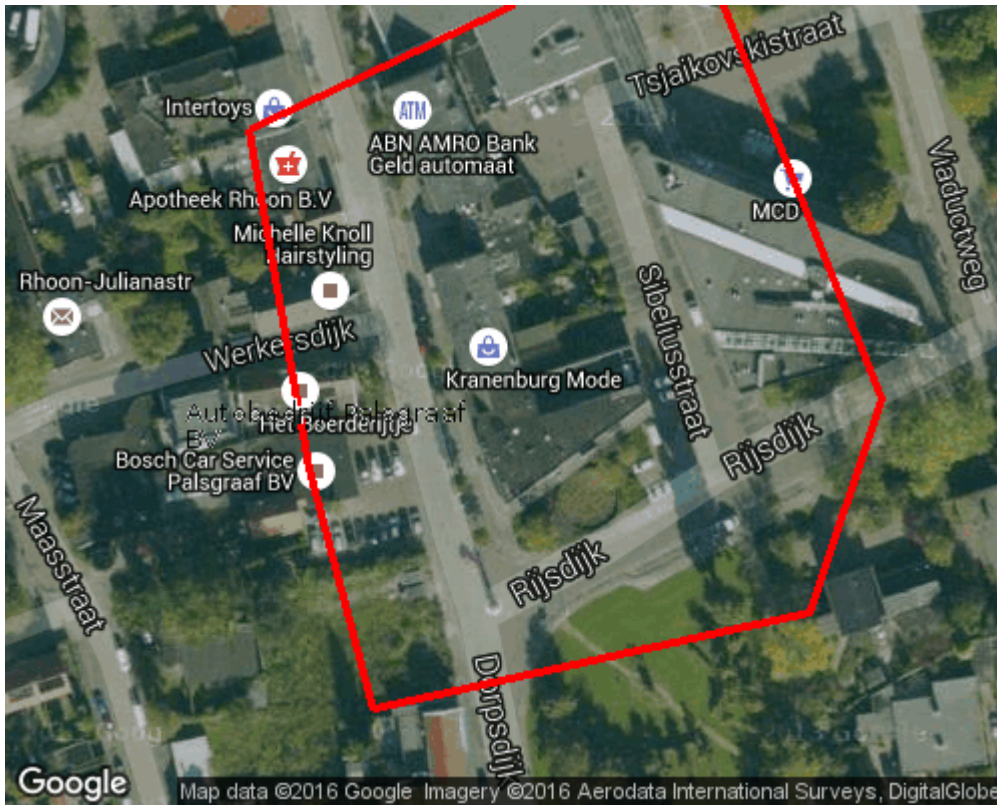
Geen data gevonden voor vergunningen (definitief)

Vergunningen (ontwerp aanwezig)



Geen data gevonden voor vergunningen (ontwerp aanwezig)

Meldingen



Autobedrijf palsgraaf bv

Adres	Dorpsdijk 120 3161CE Rhoon
Hoofdactiviteit	Handel in en reparatie van bedrijfsauto's
Status	Meldingsplichtig
Locatienummer	310403

Beschikkingen

Beschikking	Datum	Document	Status
Melding ogv 8.40 Wm (AMvB)	03-04-1992	MELDING	gemeld
Revisievergunning	14-10-1980		



Econsultancy is een onafhankelijk adviesbureau. Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

Diensten

Wij kunnen u van dienst zijn met een uitgebreid scala aan onderzoeken op het gebied van bodem, waterbodem, water, archeologie, ecologie en milieu. Op www.econsultancy.nl vindt u uitgebreide informatie over de verschillende onderzoeken.

Werkwijze

Inzet en professionele betrokkenheid kenmerkt onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en draagt zorg voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

Kennis

Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Alle beschikbare kennis wordt snel en effectief ingezet. De medewerkers vormen ons belangrijkste kapitaal. Persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want het werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

Creativiteit

Onze medewerkers zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken.

Kwaliteit

Er wordt continue gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal. Het kwaliteitssysteem van Econsultancy voldoet aan de NEN-EN-ISO 9001: 2008. Tevens is Econsultancy gecertificeerd voor diverse protocollen en beoordelingsrichtlijnen.

Opdrachtgevers

Econsultancy heeft sinds haar oprichting in 1996 al meer dan tienduizend projecten uitgevoerd. Projecten in opdracht van particulier tot de Rijksoverheid, van het bedrijfsleven tot non-profit organisaties. De projecten kennen een grote diversiteit en hebben in sommige gevallen uitsluitend een onderzoekend karakter en zijn in andere gevallen meer adviserend. Steeds vaker wordt onderzoek binnen meerdere disciplines door onze opdrachtgevers verlangd. Onze medewerkers zijn in staat dit voor de opdrachtgever te coördineren en zelf (deel)onderzoeken uit te voeren. Ter illustratie van de veelvoud en veelzijdigheid van de projecten in de werkvelden bodem, waterbodem, ecologie, archeologie, water, geluid en milieu kunnen uitgebreide referentielijsten worden verschaft.

Vestiging Limburg

Rijksweg Noord 39
6071 KS Swalmen
Tel. 0475 - 504961
Swalmen@econsultancy.nl

Vestiging Gelderland

Fabriekstraat 19c
7005 AP Doetinchem
Tel. 0314 - 365150
Doetinchem@econsultancy.nl

Vestiging Brabant

Rapenstraat 2
5831 GJ Boxmeer
Tel. 0485 - 581818
Boxmeer@econsultancy.nl



E-MAIL
info@
econsultancy.nl
INTERNET
econsultancy.nl

