

provincie **HOLLAND**
ZUID

PORT.
AFD <i>SWSS</i>
13 JAN. 2012
C.C.
Gemeente Spijkenisse

Directie Ruimte en Mobiliteit
Afdeling Ruimte, Wonen en Bodem
Contact
mw. H.J.M. Tjauw Foe
T 070 - 441 69 18
hjm.tjauwfoe@pzh.nl

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Datum

11 JAN. 2012
Ons kenmerk
PZH-2012-320295432
Uw kenmerk

Bijlagen

Burgemeester en Wethouders van Spijkenisse
Postbus 25
3200 AA SPIJKENISSE

Onderwerp
Artikel 3.1.1 Bro; vooroverleg voorontwerp
bestemmingsplan 'Schenkel-Groenewoud'

Geacht college,

Ik heb kennis genomen van het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan. Het plan geeft aanleiding tot de volgende reactie.

Het provinciale beoordelingskader is vastgelegd in de provinciale Structuurvisie en de verordening Ruimte. Het plan is op een enkel punt niet conform dit beleid.

Perifere detailhandel

In artikel 1.41 begripsomschrijving detailhandel in volumineuze goederen dient het woord "zoals" te worden geschrapt zodat de lijst limitatief wordt en geen ruimte biedt voor misverstanden.

Conclusie

Het plan houdt op bovengenoemd punt onvoldoende rekening met het provinciaal belang. Ik verzoek u daarom het plan aan te passen.

Dit is een gecoördineerde reactie van alle betrokken directies van de provincie.

Hoogachtend,

de directeur van de directie Ruimte en Mobiliteit,
voor deze,

L.M.M. van Herpt

waarnemend hoofd bureau Ontwikkeling en Realisatie

Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

Trams 8 en 9 en bussen
18, 22, 65 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het tien minuten lopen.
De parkeerruimte voor
auto's is beperkt.





provincie **HOLLAND**
ZUID

Ons kenmerk
PZH-2012-

DATUM 30 JAN. 2012
UW E-MAIL VAN 15 december 2011
UW KENMERK
ONS KENMERK PRri/U 1201672

CONTACTPERSOON M. Brouwer
DOORKIESNUMMER 088 974 33 74
E-MAILADRES m.brouwer@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN

INGEKOMEN NR. E1104796
ONDERWERP Reactie op voorontwerpbestemmingsplan 'Schenkel-Groenewoud' te Spijkenisse



Gemeente Spijkenisse
T.a.v. de heer H.D.H.M. Kwik
Postbus 25
3200 AA SPIJKENISSE

Geachte heer Kwik,

In het kader van de Wro procedure heeft u ons per e-mail van 15 december 2011 in kennis gesteld van het voorontwerpbestemmingsplan 'Schenkel-Groenewoud' te Spijkenisse. Het betreft het consolideren van het vigerend bestemmingsplan.

Bij het bestemmingsplan plaatsen wij enkele opmerkingen.

Regels

-verzoek om onder 'Waterstaat-waterkering' artikel 26.1, de zin 'mede bestemd voor bescherming en onderhoud van de waterkering' te wijzigen in 'primair bestemd voor bescherming enz.';

Plankaart

-op de plankaart is het contour van de primaire waterkering van de Hongerland-sedijk niet volledig weergegeven en de tunnelbak van de metrolijn helemaal niet weergegeven. Hiervan is u reeds per e-mail een bericht gestuurd met een begeleidende kaart waarop de contouren zijn weergegeven.

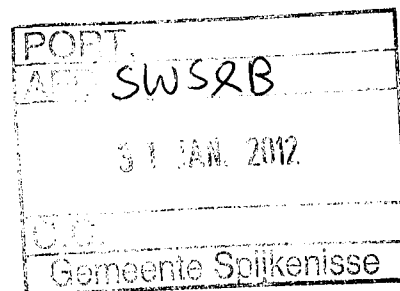
Verzoek om bovengenoemde opmerkingen te verwerken in het ontwerpbestemmingsplan. Verder voldoet het bestemmingsplan aan onze waterstaatkundige uitgangspunten.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor verdere vragen kunt u contact opnemen met de heer Brouwer.

Hoogachtend,

namens dijkgraaf en heemraden,


ing. D.F. Tibben
hoofd afdeling Plannen en Regie



Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
fax 088 974 30 01
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl

Gemeente Spijkenisse
T.a.v. College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 25
3200 AA Spijkenisse

**Rijkswaterstaat
Zuid-Holland**

Boompjes 200
3011 XD Rotterdam
Postbus 556
3000 AN Rotterdam
T 010 402 62 00
F 010 404 79 27
www.rijkswaterstaat.nl

Contactpersoon

Dhr. D.S. Kootstra

T 06-21702671

memo

Reactie Rijkswaterstaat op VOBP Schenkel-Groenewoud

Datum

27 februari 2012

Bijlage(n)

-

Geacht college,

Hierbij de reactie van Rijkswaterstaat Zuid-Holland op bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan.

Waterbeheerbelang

Rijkswaterstaat is waterbeheerder van de Oude Maas en ziet toe op een veilige en ongehinderde afvoer van water. De Rijkshavenmeester is nautisch beheerder van de Oude Maas. De Oude Maas maakt deel uit van het hoofdvaarwegennet. De nautisch beheerder ziet toe op een vlotte en veilige doorstroming van scheepvaartverkeer en draagt zorg voor het waarborgen van het functioneren van de vaarweg nu en in de toekomst. Rijkswaterstaat reageert ook namens de vaarwegbeheerder.

Onjuiste verwijzing

In paragraaf 6.6 'Beleidskader Europees en Rijksniveau' verwijst u naar de Vierde Nota Waterhuishouding. Ik wijs u erop dat deze Nota is vervangen door het in december 2009 in werking getreden Nationaal Waterplan. Ik verzoek u te verwijzen naar het Nationaal Waterplan.

Bgr en Watervergunning

Op de rivier de Oude Maas en de bijbehorende uiterwaarden zijn de Beleidsregels grote rivieren (Bgr) van toepassing. Ter plaatse geldt het stroomvoerend regime. Ik wijs u erop dat voor alle activiteiten in het buitendijks gebied een watervergunning van de rivierbeheerder noodzakelijk is in het kader van de Waterwet. Ik verzoek u dit op te nemen in paragraaf 6.6 van uw plan.

Watertoets

In paragraaf 6.6.4 'Watertoets en waterbeheer' wordt de watertoets besproken. Rijkswaterstaat is hier ten onrechte niet bij betrokken geweest. Rijkswaterstaat is waterbeheerder van het binnen uw plangebied gelegen rijkswater Oude Maas. Ik verzoek u uitdrukkelijk Rijkswaterstaat in het vervolg wel te betrekken bij watertoetsoverleg voor zover dat betrekking heeft op Rijkswater.

Vaarwegbeheerbelang

De vaarwegbeheerder ziet toe op het vlotte en veilige verloop van het scheepvaartverkeer en dient desgewenst voor de verkeersregulering op het water, scheepvaartverkeerstekens en andere nautische verkeersvoorzieningen ten behoeve van de veiligheid, te kunnen plaatsen. Op dit moment bevinden zich

binnen uw plangebied diverse scheepvaartverkeerstekens en 1 radarscanner. De regels van uw plan maken dit onvoldoende mogelijk. Aan artikel 10.1 en 16.1 verzoek ik u daarom het volgende lid toe te voegen: 'verkeersvoorzieningen ten behoeve van het scheepvaartverkeer'. Aan artikel 10.2 en 16.2 verzoek ik u toe te voegen: 'scheepvaartverkeerstekens met een maximale hoogte van 6 meter.

**Rijkswaterstaat
Zuid-Holland**

Datum
27 februari 2012

In artikel 8 'Groen' heeft u terecht de bestemming walradarpost opgenomen. Deze radarpost heeft een maximale hoogte van 23 meter.

Met vriendelijke groet,
Dirk-Sytze Kootstra