



**gemeente
Cromstrijen**

Besluit van gemeenteraad

Kenmerk	Z.03540 /ADV-B&W-17-00694	
Vergaderdatum	Commissie RBZ	20 juni 2017
	Raad	4 juli 2017

De raad van de gemeente Cromstrijen;

overwegende;

dat de gemeenteraad de wens heeft 18 woningen te realiseren op de Vlielandersstraat e.o. en 10 garageboxen te herbouwen;

dat de woningen passen binnen het door de regio opgestelde en door het college vastgestelde programma;

dat het ontwerpbestemmingsplan Vlielandersstraat e.o. met bijbehorende bijlagen en het ontwerpbesluit vanaf 18 april 2017 gedurende een periode van zes weken voor een ieder zowel in het gemeentehuis als langs elektronische weg ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de inzagetermijn een zienswijze is ontvangen;

dat een zienswijzenrapportage is opgesteld met een reactie op de zienswijze en dat de zienswijze geen aanleiding geeft het plan aan te passen c.q. aan te vullen;

dat het college de anterieure overeenkomst, in de vorm van een samenwerkingsovereenkomst en een realisatieovereenkomst, sloot waarbij de financiële haalbaarheid anderszins verzekerd is;

gelezen het bijgaande raadsvoorstel inzake de vaststelling van het bestemmingsplan 'Vlielandersstraat e.o.';

gelet op de van toepassing zijnde bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 juni 2017;

b e s l u i t :

1. de ingediende zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan ontvankelijk te verklaren
2. de bij het besluit horende 'rapportage beantwoording zienswijzen' vast te stellen.
3. het bestemmingsplan Vlielandersstraat e.o. langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen, zoals vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0611.BPVlielandersstraat-VA01.
4. geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld door de raad van gemeente Cromstrijen
in zijn openbare vergadering gehouden op 4 juli 2017,
de griffier, de voorzitter,



A.P. Oostdijk



J.J. Luteijn