

# Stedenbouwkundig plan

- Parkeerbalans nieuw

Oude Uitbreiding West te Sliedrecht

Analyse parkeren

Datum: 24-10-2008 gewijzigd: 30-05-2011

Ref. VDV-131303-v9

Parkeerbalans										
	norm	deelgebied A		deelgebied B		deelgebied C		totaal		
		aantal won	benodigd pp	aantal won	benodigd pp	aantal won	benodigd pp	aantal won	benodigd pp	
bestaande woningen	1,1	49	53,9	47	51,7	39	42,9	135	148,5	
huurwoningen	1,4	72	100,8	34	47,6	41	57,4	147	205,8	
koopwoningen**	1,4	22	30,8	18	25,2				56	
koopwoningen	1,8	5	9	18	32,4	40	72	63	113,4	
<i>tot benodigd</i>			194,5		156,9		172,3	345	523,7	
aantal in openb. geb.			145		99		154		398	
aantal betrouwd			62		71		0		133	
<i>tot beschikbaar</i>			207		170		154		531	
<b>SALDO</b>			<b>12,5</b>		<b>13,1</b>		<b>-18,3</b>		<b>7,3</b>	
<b>Verschuiving*</b>			<b>12,5</b>		<b>-2,9</b>		<b>-2,3 ***</b>		<b>7,3</b>	

## Toelichting

\*In de parkeergarage in blok 3 zijn totaal 66 pp aanwezig. Hiervan zijn er 40 bestemd voor de koopwoningen in blok 3. Om de onbalans tussen de verschillende deelgebieden te minimaliseren zullen 16 parkeerplaatsen worden toegewezen aan de appartementen in blok 6, hetzij koop-, hetzij huurappartementen. E.e.a. zal gaande het traject verder worden uitgewerkt.

\*\* sociale koopwoningen (beneden-bovenwoningen)

\*\*\* De mogelijkheid wordt onderzocht om de bergingen van de koopwoningen in het volume van het gebouw op te lossen en op de locatie van de bergingen 12 parkeerplaatsen te realiseren voor de bewoners van het appartementengebouw.

