

Oude Uitbreiding West te Sliedrecht

Analyse parkeren

Datum: 24-10-2008 gewijzigd: 05-01-2010

Ref. VDV-131303-v8

Parkeerbalans									
	norm	deelgebied A		deelgebied B		deelgebied C		totaal	
		aantal won	benodigd pp	aantal won	benodigd pp	aantal won	benodigd pp	aantal won	benodigd pp
bestaande woningen	1,1	49	53,9	46	50,6	39	42,9	134	147,4
huurwoningen	1,4	72	100,8	37	51,8	41	57,4	150	210
koopwoningen**	1,4	22	30,8						
koopwoningen	1,8	5	9	29	52,2	43	77,4	77	138,6
<i>ttl benodigd</i>			194,5		154,6		177,7	361	496
aantal in openb. geb.			145		102		154		401
aantal bebouwd			62		66		0		128
<i>ttl beschikbaar</i>			207		168		154		529
SALDO			12,5		13,4		-23,7		33

Verschuiving*			12,5		-2,6		-7,7 ***		2,2
----------------------	--	--	-------------	--	-------------	--	-----------------	--	------------

Toelichting

*In de parkeergarage in blok 3 zijn totaal 66 pp aanwezig. Hiervan zijn er 40 bestemd voor de koopwoningen in blok 3. Om de onbalans tussen de verschillende deelgebieden te minimaliseren zullen 16 parkeerplaatsen worden toegewezen aan de appartementen in blok 6, hetzij koop-, hetzij huurappartementen. E.e.a. zal gaande het traject verder worden uitgewerkt.

** sociale koopwoningen (beneden-bovenwoningen)

*** De mogelijkheid wordt onderzocht om de bergingen van de koopwoningen in het volume van het gebouw op te lossen en op de locatie van de bergingen 12 parkeerplaatsen te realiseren voor de bewoners van het appartementengebouw.