

GEMEENTE SCHOONHOVEN

Raadsbesluit		
Nummer	Datum raadsvergadering	Portefeuillehouder
31	30 mei 2013	P.P. Matheij
Onderwerp	Vaststellen bestemmingsplan Schoonhoven Noord	
Besluit		
<ol style="list-style-type: none">1. De tegen het ontwerpbestemmingsplan "Schoonhoven Noord" naar voren gebrachte zienswijzen ontvankelijk c.q. niet ontvankelijk en gegrond c.q. ongegrond te verklaren overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Nota zienswijzen en wijzigingen;2. Het ontwerpbestemmingsplan "Schoonhoven Noord" als vervat in het GML bestand NL.IMRO.0608.BP1140SchoonhovenN-ON02 met bijbehorende bestanden en overeenkomstig de bij dit besluit behorende Nota zienswijzen en wijzigingen, ten opzichte van het in ontwerp ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan, gewijzigd vast te stellen;3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen. <p><u>Inclusief het aangenomen amendement A31-02:</u></p> <p>Toevoegen een artikel aan regel 1.34: Geen vergunning wordt afgegeven voor de uitoefening van detailhandel in de moskee, met uitzondering van bijvoorbeeld geschriften, kunstwerken, religieuze voorwerpen en andere daarmee vergelijkbare goederen, welke een directe relatie hebben met de geloofsbeoefening. Verkoop van etenswaren is niet toegestaan.</p> <p>En de onderstaande ambtelijke wijzigingen:</p> <ol style="list-style-type: none">1. <u>Bouwhoogte woningen Nobeldreef</u> Gebleken is dat de opgenomen bouwhoogte van 6.00 m. voor de woningen aan de Nobeldreef (oneven huisnummers) niet in overeenstemming is met de in het verleden verleende bouwvergunning en 7.50 m. is. De verbeelding wordt hierop aangepast.2. <u>Bouwvlak Opweg 90d</u> Op de verbeelding wordt een bouwvlak aangegeven voor bedrijfsbebouwing bij de bedrijfswoning op het perceel Opweg 90b.3. <u>Bedrijven in categorie 3.1</u> Gebleken is dat enkele bedrijven op het bedrijfsterrein Schoonhoven Noord administratief vallen onder categorie 3.1 In overeenstemming met de regeling in het huidige bestemmingsplan wordt in de planregels opgenomen dat bedrijven welke ten tijde van het inwerking treden van het bestemmingsplan reeds gevestigd waren, toegelaten bedrijven zijn.		


Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Schoonhoven

de griffier,



P.A.M. Goedvolk

de voorzitter



A.F. Bonthuis