



gemeente
Schiedam

Gemeente Schiedam
Postbus 1501 3100 EA Schiedam
Stadskantoor Stadserf 1 3112 DZ Schiedam
T 14 010 W www.schiedam.nl

Nota van wijzigingen

Ontwerpbestemmingsplan 'Harga Zuid 2015'

Geen zienswijzen

Op 8 september 2015 heeft het college het ontwerpbestemmingsplan 'Harga Zuid 2015' vastgesteld. Middels een brief d.d. 14 september 2015 zijn de bestuurlijke partners op de hoogte gesteld van de komende publicatie van het ontwerpbestemmingsplan 'Harga Zuid 2015'. Op 16 september 2015 hebben vervolgens diverse publicaties plaatsgevonden waarbij burgers en andere belangstellenden in de gelegenheid werden gesteld van 17 september 2015 tot en met 29 oktober 2015, een zienswijze in te dienen.

Tegelijkertijd met het ontwerpbestemmingsplan heeft ook het ontwerpbesluit hoger waarden ter inzage gelegen. Tegen dit ontwerpbesluit bestond eveneens de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen.

Tegen beide ontwerpbesluiten zijn geen zienswijzen ingediend.

Ambtelijke wijzigingen

Bij het vast te stellen bestemmingsplan 'Harga Zuid 2015' zijn er enkele ambtelijke wijzigingen doorgevoerd.

1. In het ontwerpbestemmingsplan was in artikel 7 de dubbelbestemming 'Waarde – archeologie' opgenomen. De dubbelbestemming was, conform de verbeelding, alleen van kracht in het zuidwesten van het plangebied. Inmiddels heeft ter plaatse van dit deel een archeologische opgraving plaatsgevonden. Nu de stadsarcheoloog dit gebied heeft vrijgegeven bestaat er geen noodzaak meer om de dubbelbestemming 'Waarde – archeologie' in stand te laten. Naast de regels is ook de toelichting op dit punt aangepast;
2. Na ambtelijk overleg met het Hoogheemraadschap is artikel 6.3 van de regels (nadere eisen ten aanzien van het realiseren van waterberging) gewijzigd van maximaal 325 m³ naar maximaal 375 m³ en is de waterparagraaf bij de toelichting gewijzigd.