



**gemeente
Schiedam**

gemeente Schiedam team Ruimtelijke Ontwikkeling & Beleid
Postbus 1501 3100 EA Schiedam
Stadskantoor Stads erf I 3112 DZ Schiedam
T 14010 W www.schiedam.nl

Bijlage behorende
bij beschikking d.d.

12 NOV. 2021

Vergunningen en Handhaving
Schiedam

**BESLUIT HOGERE WAARDEN
Project Parkweg-Midden, fase C**

Aantal bijlagen: 1

Startformulier**Hogere waarden Wet geluidhinder**

Besluit ex artikel 110a van de Wet geluidhinder van het college van Burgemeester en wethouders van Schiedam

Naam Project: Parkweg-Midden, fase C

Algemene gegevens

Naam Gemeente Schiedam
Adres Stadserf 1
Postcode 3100 EA
Plaats Schiedam
Contactpersoon S.J.C. Hovens
Afdeling/functie Team Ruimtelijke Ontwikkeling & Beleid
juridisch beleidsadviseur
Telefoonnummer 010-2191736
E-mailadres b.hovens@schiedam.nl

Vooroverleg
gevoerd met F.W. Kwint
Datum 1 september 2020
Doel Beoordeling en eventuele ambtshalve besluitvorming voor hogere waarden voor
woningen in het plan Parkweg-Midden te Schiedam

Projectgegevens

Het verzoek om hogere waarden geschiedt in het Wro/Wabo-kader van de voorbereiding van:

- Bestemmingsplan _____
 - Uitwerkingsplan _____
 - Wijzigingsplan _____
 - Omgevingsvergunning waarbij op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 Wabo wordt afgeweken van het bestemmingsplan _____
-

Wet geluidhinder

1. In een eerdere planfase is een hogere waarde/MTG vastgesteld:

- Niet van toepassing
- Plan en status _____

2. Zoneplichtige geluidbron:

- Wegverkeer
- Railverkeer
- Industrie

3. Categorie geluidbron:

- Aanwezig wegverkeer
- Aanwezig railverkeer
- Aanwezige industrie
- Reconstructie van een weg
- Wijziging van een zone (industrie)
- Vaststelling van een zone (industrie)
- Geprojecteerd/te wijzigen (wegverkeer)
- Niet geprojecteerd/nieuw

4. Rechtsgrond (van toepassing zijnde artikel Wgh / Bgh):

- Artikel 83 lid 1 Wgh voor wegverkeer
- Artikel 83 lid 2 Wgh voor wegverkeer
- Artikel 4.10 Bgh voor railverkeer
- Artikel 59 lid 1 Wgh voor industrie
- Artikel 83 lid 5 voor wegverkeerslawaaai

5. Aantal en soort object:

- | | | |
|---|--------|-------|
| <input type="radio"/> Nieuwe woning | aantal | _____ |
| <input type="radio"/> Nieuwe agrarische woning | aantal | _____ |
| <input checked="" type="radio"/> Vervangende woning | aantal | 4 |
| <input type="radio"/> Aanwezige of in aanbouw zijnde woning | aantal | _____ |
| <input type="radio"/> Geprojecteerde woning | aantal | _____ |
| <input type="radio"/> Andere geluidgevoelige gebouwen: | aantal | _____ |

6. Situatie artikel 1 Wgh:

- Stedelijk gebied
 - Buitenstedelijk gebied
-

Verzochte hogere waarden

1. Algemeen

Voor het plan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het Akoestisch onderzoek Project Parkweg-Midden in Schiedam, onderzoek omgevingsgeluid, van 7 augustus 2020, kenmerk 013142-53256-02 van CaubergHuygen. Het onderzoek is als bijlage 1 bij dit besluit gevoegd.

Daaruit blijkt dat voor het plan geldt dat bij 4 woningen van het project Parkweg-Midden fase C sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 48 dB door de geluidbelasting van het wegverkeer. De maximaal te verlenen ontheffingswaarde van 63dB en 68 dB wordt echter niet overschreden.

Op de gevels van 10 woningen van het deelplan is geen sprake van overschrijding van voorkeursgrenswaarden zodat het geluid van het wegverkeer en railverkeer geen belemmering vormt voor deze woningen.

Het plan is gelegen binnen de geluidzone van 600 meter van de A20, 200 meter van de Burgemeester Van Haarenlaan, 600 meter van de spoorweg Schiedam-Delft en 300 meter van de Hoekse Lijn. Voor de A20, de spoorwegen en de Hoekse Lijn geldt dat geen sprake is van overschrijding van de voorkeurswaarde.

In het kader van goede ruimtelijke ordening en in verband met het gemeentelijk geluidbeleid is ook onderzoek gedaan naar de geluidbelasting door de nabijgelegen 30 km/uur-wegen Burgemeester Honnerlage Gretelaan, Joop den Uyllaan, Monseigneur Nolenslaan, Parkweg en Piersonstraat.

2. De verzochte hogere waarden

2.1. *Wegverkeerslawaai*

Het plan is gelegen binnen de geluidzones van 200 meter van de Burgemeester Van Haarenlaan. In onderstaande tabel is het aantal woningen met een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde vanwege deze wegen weergegeven en de maximaal berekende geluidbelasting. Deze geluidbelastingen zijn inclusief aftrek volgens artikel 110g van de Wet geluidhinder. Dit zijn de woningen en de waarden waarvoor een besluit hogere waarde moet worden vastgesteld.

Bron wegverkeer	aantal woningen	hogere waarde dB
Burgemeester Van Haarenlaan	4	49 t/m 55

2.2 *Cumulatie van geluid*

Cumulatie wordt toegepast als er sprake is van overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van meer dan één wettelijke geluidbron. Omdat in dit geval bij een aantal woningen aan de orde is, is in de tabel in bijlage III-5 van het akoestisch onderzoek de gecumuleerde geluidbelasting op de gevel opgenomen.

De hoogte van de waarden geven geen aanleiding tot opmerkingen en worden aanvaardbaar geacht.

2.3 *Geluidluwe gevels en buitenruimte*

Het beleid van de gemeente Schiedam is erop gericht om bij het vaststellen van een hogere waarde minimaal één geluidluwe zijde en buitenruimte te creëren. Daarvan is sprake indien de gecumuleerde geluidbelasting maximaal 53 dB (exclusief aftrek ex artikel 110g Wetgeluidhinder) bedraagt. Bij alle woningen is sprake van een geluidluwe zijde.

3. De redenen, die aan het verzoek ten grondslag liggen:

Het plan betreft de herstructurering van een wijk met alleen hoogbouw tot hoogbouw afgewisseld met grondgebonden woningen. De herontwikkeling van deze wijk levert een goede bijdrage aan de verstedelijkingsopgave van de stad en de regio en voegt woonkwaliteit toe aan dit deel van de stad en is een verbetering van de leefomgevingskwaliteit ter plaatse.

3.1. Geluidreducerende maatregelen

Omdat de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaai ten gevolge van de Burgemeester Van Haarenlaan wordt overschreden is gekeken naar de mogelijkheden voor het treffen van geluidbeperkende maatregelen.

3.1.1. Bronmaatregelen

Voor de Burgemeester Van Haarenlaan is het mogelijk om een stiller wegdek toe te passen. Deze maatregel is gelet op de omvang van het plan en de geluidwinst niet kostenefficiënt. Het toepassen van met name dunne dekklagen van de Burgemeester van Haarenlaan ontmoet daarnaast bezwaren vanuit civieltechnisch oogpunt (onderhoud) omdat in een binnenstedelijke situatie stillere verhardingen een geringere weerstand bieden tegen wringende belasting en onder meer de exploitatiekosten hoger zijn.

3.1.2. Overdrachtsmaatregelen

Het plaatsen van een geluidscherm langs de Burgemeester Van Haarenlaan stuit, gezien de stedelijke situatie, op stedenbouwkundige, architectonische en verkeerskundige bezwaren.

3.1.3. Geluidwerende gevelvoorzieningen

Het behalen van een wettelijke binnenwaarde van 33 dB in de geluidgevoelige ruimtes van de geplande woningen is technisch en financieel haalbaar.

Procedure

Op het nemen van een besluit hogere waarde is, ingevolge artikel 110c, lid 2 van de Wet geluidhinder, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Verder is in de Wet geluidhinder bepaald, dat een ontwerpbesluit hogere waarde tegelijkertijd met de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage moet worden gelegd.

Het ontwerpbesluit hogere waarden, inclusief de relevante stukken, is op 15 september 2021 bekend gemaakt. Het ontwerpbesluit heeft vanaf 16 september 2021, gelijktijdig met de ontwerp-omgevingsvergunning waarmee op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3 Wabo wordt afgeweken van het bestemmingsplan, zes weken ter inzage gelegen. Belanghebbenden zijn gedurende deze periode in de gelegenheid gesteld om zienswijzen in te dienen. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

Tegen het besluit tot vaststellen van de hogere waarden kan door belanghebbenden gedurende de termijn van terinzagelegging van het besluit, beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aanvullend kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzitter van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Besluit

Op grond van het voorgaande besluiten wij ten behoeve van het project Parkweg-Midden, fase C te Schiedam de volgende hogere waarden voor geluid vast te stellen:

Zoneplichtige weg: Burgemeester Van Haarenlaan			
locatie	aantal	rekenpunt	hogere waarde in dB
Project Parkweg-Midden, fase C	Blok 15: 1	noordzijde	55
	Blok 15: 1	westzijde	51
	Blok 15: 1	westzijde	50
	Blok 15: 1	westzijde	49

Schiedam, **12 NOV. 2021**

Burgemeester en wethouders van Schiedam,
Namens dezen,
Teammanager Vergunningen en handhaving

b/a


R. de Wolff

Bijlagen**Akoestisch onderzoeksrapport**

Akoestisch onderzoek Project Parkweg-Midden in Schiedam, onderzoek omgevingsgeluid, van 7 augustus 2020, kenmerk 013142-53256-02 van CaubergHuygen.