



**gemeente
Schiedam**

gemeente Schiedam team Ruimtelijke Ontwikkeling & Beleid

Postbus 1501 3100 EA Schiedam

Stadskantoor Stadserf 1 3112 DZ Schiedam
--

T 14010 W www.schiedam.nl

Bijlage behorende
bij beschikking d.d.

13 JAN. 2020

Vergunningen en Handhaving
Schiedam

**BESLUIT HOGERE WAARDEN
Burgemeester Verveenstraat bij 23
Bouw van een drielaagse woning
Aantal bijlagen: 2**

Startformulier**Hogere waarden Wet geluidhinder**

Besluit ex artikel 110a van de Wet geluidhinder van het college van Burgemeester en wethouders van Schiedam

Naam Project: Woningbouw Burgemeester Verveenstraat nabij nummer 23

Algemene gegevens

Naam Gemeente Schiedam
Adres Stadserv 1
Postcode 3100 EA
Plaats Schiedam
Contactpersoon H.J. Solle, MSc
Afdeling/functie Team Ruimtelijke Ontwikkeling & Beleid
juridisch beleidsadviseur ruimtelijke ontwikkeling
Telefoonnummer 010-2191739
E-mailadres hj.solle@schiedam.nl

Vooroverleg gevoerd met T. Tabak
Datum 03-09-2019
Doel Beoordeling en eventuele ambtshalve besluitvorming voor hogere waarden voor alle woningen binnen het bouwplan.
Het ontwerpbesluit zal ter inzage worden gelegd.

Projectgegevens

Wet ruimtelijke ordening

Het verzoek om hogere waarden geschiedt in het Wro/Wabo-kader van de voorbereiding van:

- Bestemmingsplan
 - Uitwerkingsplan _____
 - Wijzigingsplan _____
 - Omgevingsvergunning waarbij op grond van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 Wabo (uitgebreide procedure) wordt afgeweken van het bestemmingsplan
-

Wet geluidhinder

1. In een eerdere planfase is een hogere waarde/MTG vastgesteld:

- Niet van toepassing
- Plan en status _____

2. Zoneplichtige geluidbron:

- Wegverkeer
- Railverkeer
- Industrie

3. Categorie geluidbron:

- Aanwezig wegverkeer
- Aanwezig railverkeer
- Aanwezige industrie
- Reconstructie van een weg
- Wijziging van een zone (industrie)
- Vaststelling van een zone (industrie)
- Geprojecteerd/te wijzigen (wegverkeer)
- Niet geprojecteerd/nieuw

4. Rechtsgrond (van toepassing zijnde artikel Wgh / Bgh):

- Artikel 83 lid 1 Wgh voor wegverkeer
- Artikel 83 lid 2 Wgh voor wegverkeer
- Artikel 4.10 Bgh voor railverkeer
- Artikel 59 lid 1 Wgh voor industrie
- Artikel 83 lid 5 voor wegverkeerslawaaai

5. Aantal en soort object:

- | | | |
|---|--------|-------|
| <input checked="" type="radio"/> Nieuwe woning | aantal | 1 |
| <input type="radio"/> Nieuwe agrarische woning | aantal | _____ |
| <input type="radio"/> Vervangende woning | aantal | _____ |
| <input type="radio"/> Aanwezige of in aanbouw zijnde woning | aantal | _____ |
| <input type="radio"/> Geprojecteerde woning | aantal | _____ |
| <input type="radio"/> Andere geluidgevoelige gebouwen: | aantal | _____ |

6. Situatie artikel 1 Wgh:

- Stedelijk gebied
 - Buitenstedelijk gebied
-

Verzochte hogere waarden

1. Algemeen

Voor het plan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het 'Woningbouw Burgemeester Verveenstraat nabij nummer 23 in Schiedam Onderzoek wegverkeerslawaaï' van 15 januari 2019, referentie 05049-47580-02 van Cauberg Huygen B.V.. Het onderzoek is als bijlage 2 bij dit besluit gevoegd.

Daaruit blijkt dat voor het plan geldt dat bij de woning sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 48 dB door de geluidbelasting van het wegverkeer op autosnelweg A20. De maximaal te verlenen ontheffingswaarde van 63dB respectievelijk 55dB(A) wordt echter niet overschreden. De voorkeursgrenswaarde (48 dB) wordt ter plaatse van meerdere gevels overschreden, de maximaal te verlenen ontheffingswaarde (53 dB) wordt alleen ter plaatse van de noordgevel van de slaapkamer op de tweede bouwlaag overschreden.

Uit de berekeningen blijkt dat de ten hoogste optredende geluidbelasting vanwege de Nieuwe Damlaan, na aftrek artikel 110g Wgh, 41 dB bedraagt. Deze hoogste geluidbelasting treedt op ter plaatse van de zuid- en oostgevels op de derde bouwlaag waar geen geluidgevoelige ruimte is gesitueerd. Met betrekking tot de Nieuwe Damlaan wordt overal aan de voorkeursgrenswaarde voldaan.

2. De verzochte hogere waarden

2.1. *Wegverkeerslawaaï*

Het plan is gelegen binnen de geluidzones van 600 meter van de snelweg A20 en 350 meter van de Nieuwe Damlaan. Op basis van het akoestisch onderzoek moet er een hogere waarde worden verleend van 53 dB L_{den} voor de geluidbelastingen ten gevolge van wegverkeerslawaaï afkomstig van de snelweg A20.

2.2. *Cumulatie van geluid*

Cumulatie wordt toegepast als er sprake is van blootstelling aan meer dan één geluidbron. Omdat cumulatie in dit geval aan de orde is, is in de tekening in bijlage III van het akoestisch onderzoek de gecumuleerde geluidbelasting op de gevel opgenomen.

De hoogte van de waarden geven geen aanleiding tot opmerkingen en worden aanvaardbaar geacht.

2.3. *Geluidluwe gevels en buitenruimte*

In het plan is een geluidluwe gevel niet vereist, omdat de noordgevel als dove gevel uitgevoerd dient te worden en de overige drie zijden een geluidbelasting van minder dan 53 dB hebben.

3. De redenen, die aan het verzoek ten grondslag liggen

De ontwikkeling van deze locatie levert een bijdrage aan de verstedelijkingsopgave van de stad, voegt woonkwaliteit toe en past in het straatbeeld.

4. Geluidreducerende maatregelen

Omdat de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï ten gevolge van snelweg A20 wordt overschreden is gekeken naar de mogelijkheden voor het treffen van geluidbeperkende maatregelen.

4.1. *Bronmaatregelen*

Geluidreducerend asfalt

Op de A20 wordt al geluidarm asfalt toegepast in de vorm van dubbellaags ZOAB ter hoogte van het plangebied.

Snelheidsbeperking

Het beperken van de snelheid is een mogelijkheid om geluidhinder te beperken. Gelet op de (verkeers) functie van de A20 en de relatief zeer kleine schaal van het project is het niet de verwachting dat Rijkswaterstaat instemt met een dergelijke maatregel.

4.2 Overdrachtsmaatregelen

Door het toepassen van geluidschermen langs de bronnen kunnen mogelijk hogere geluidreducties worden behaald dan door toepassing van bronmaatregelen. Langs de A20 is al een geluidscherm met een hoogte van 3 m aanwezig. Het geluidscherm moet verder worden opgehoogd, teneinde plaatse van de nieuwe woning te voldoen aan de voorkeursgrenswaarde. Afgezet tegen het doel van de geluidreductie voor slechts één woning zijn de kosten van een dergelijke schermophoging onevenredig hoog.

4.3 Geluidwerende gevelvoorzieningen

Voor het plan is een dove gevel een vereiste. Een mogelijke voorgestelde oplossing is om voor de slaapkamer in de linker zijgevel een extra dakraam op te nemen. Het dakvlak in de linker zijgevel heeft een geluidbelasting die voldoet aan de maximale ontheffingswaarde. Om die reden zijn op de tweede bouwlaag in deze linker zijgevel wel te openen ramen toegestaan. De ramen aan de terraszijde mogen niet geopend worden uitgevoerd (niet te openen, vast glas is wel toegestaan).

Een andere oplossing is om op de rand van het terras een geluidscherm te plaatsen met een hoogte van tenminste 2,25 m ten opzichte van bovenzijde vloerniveau van de tweede bouwlaag. Met het geluidscherm wordt ter plaatse van de slaapkamergevel en ook ter plaatse van de terrasdeur een geluidbelasting van 53 dB na aftrek art. 110g Wgh bereikt, waardoor de geplande ramen en terrasdeur geopend mogen worden.

Geconcludeerd kan worden dat de eerstgenoemde voorgestelde oplossing de meeste reële is. Gezien de geluidbelasting van de noordgevel als gevolg van wegverkeerslawaai van de A20 is een dove gevel hier vereist. Om een gezond en comfortabel binnenklimaat te waarborgen is het voorgestelde dakraam aan de linker zijgevel een doelmatige maatregel.

Procedure

Op het nemen van een besluit hogere waarde is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Verder is in de Wet geluidhinder bepaald, dat een ontwerpbesluit hogere waarde tegelijkertijd met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage moet worden gelegd.

Het ontwerpbesluit hogere waarden heeft, gelijktijdig met de ontwerp-omgevingsvergunning, met ingang van 21 november 2019 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tegen het besluit tot het vaststellen van de hogere waarden kan door belanghebbenden gedurende de termijn van terinzagelegging van het besluit gedurende zes weken bezwaar worden ingediend bij het college. In de kennisgeving bij de terinzagelegging van het besluit wordt dit nader omschreven.


Op het ontwerpbesluit hogere waarden zijn geen zienswijzen ingediend.
Er is geen aanleiding geweest het ontwerpbesluit voor de vaststelling inhoudelijk te wijzigen.

Besluit

Op grond van het voorgaande besluiten wij ten behoeve van het bouwplan, gelegen aan de Burgemeester Verveenstraat nabij nummer 23, Schiedam een hogere waarde voor wegverkeerslawaai, afkomstig van snelweg A20, van 53 dB L_{den} vast te stellen.

Schiedam, 8 januari 2020

Burgemeester en wethouders van Schiedam,
Namens dezen,
teammanager Ruimtelijke Ontwikkeling & Beleid
bij afwezigheid



mevr. drs. S.J.J. Jacobs
teammanager Projecten

Bijlagen

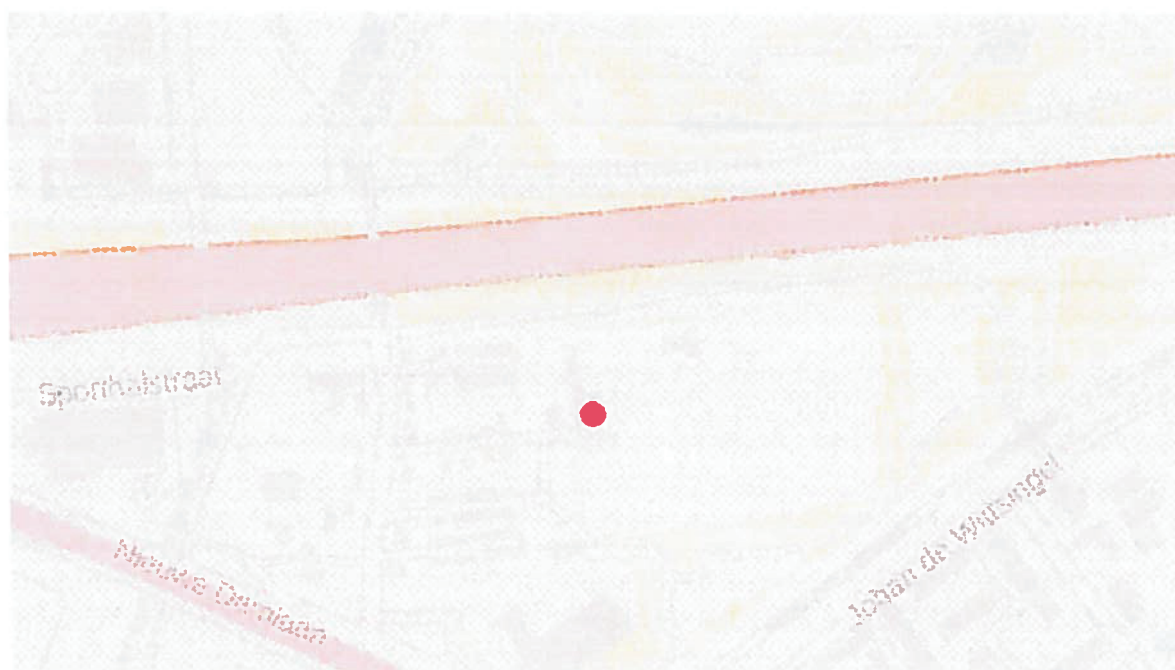
- 1. Kaarten met situatie van de planlocatie met situering wettelijk vastgestelde geluidszones**
- 2. Akoestisch onderzoeksrapport**
'Woningbouw Burgemeester Verveenstraat nabij nummer 23 in Schiedam Onderzoek wegverkeerslawaaï' van 15 januari 2019, referentie 05049-47580-02 van Cauberg Huygen B.V.

Bijlage 1 Wettelijke geluidzones

A. Gemeentelijke wegen Nieuwe Damlaan (350m)



B. Rijkswegen A20 (600m)



Bijlage 2 Akoestisch onderzoeksrapport

'Woningbouw Burgemeester Verveenstraat nabij nummer 23 in Schiedam Onderzoek wegverkeerslawaaï' van 15 januari 2019, referentie 05049-47580-02 van Cauberg Huygen B.V.