

| | | | |
|--|--|---|--|
| Onderwerp | Exploitatieplan Sion - 't Haantje, 3e herziening | | |
| Voorgestelde beslissing | <p><u>B & W besluiten:</u></p> <p>Het "Exploitatieplan Sion – 't Haantje, 3^e herziening" vast te stellen.</p> | | |
| Vorige besluitvorming | Vaststelling uitwerkingsplan "'t Haantje Midden" | | Corsanr. 19.020003 |
| Toelichting | <p>De aanleiding voor dit collegevoorstel vindt zijn oorsprong in de wettelijke verplichtingen uit artikel 6.15 lid 1 en lid 2 Wet ruimtelijke ordening. Deze verplichtingen zien op een periodieke herziening van een exploitatieplan (lid 1) en volgend op de vaststelling van een uitwerkingsplan dat ziet op gronden waarvoor in het exploitatieplan een globale omschrijving is vastgelegd (lid 2). Daarnaast is de aanleiding voor deze herziening is gelegen in de vaststelling van een uitwerkingsplan, dat een collegebevoegdheid betreft.</p> <p>Een herziening op structurele onderdelen van het exploitatieplan is, al dan niet in combinatie met het vaststellen van een (herziening van het) bestemmingsplan een bevoegdheid van de raad. In dit geval is echter sprake van een niet-structurele herziening van het exploitatieplan. De in afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht beschreven uniforme openbare voorbereidingsprocedure is om die reden niet van toepassing.</p> <p>Omdat het een herziening op niet-structurele onderdelen van het exploitatieplan betreft, wordt er voor gekozen om de vaststelling van de derde herziening van het exploitatieplan aan uw college voor te leggen. In de toelichting bij dit B&W-voorstel treft uw college een samenvattend overzicht van wat de wijzigingen in de derde herziening zijn ten opzichte van de tweede herziening, evenals een nadere toelichting over vaststelling van het exploitatieplan door het college van B&W.</p> <p>Uw college wordt voorgesteld het "Exploitatieplan Sion – 't Haantje, 3e herziening" vast te stellen en dit bekend te laten maken door middel van een publicatie in Groot Rijswijk.</p> <p>Financiële consequenties zijn er niet.</p> | | |
| Bijlage(n) | <ol style="list-style-type: none"> Toelichting op B&W-voorstel Bekendmaking vaststellingsbesluit Exploitatieplan Sion – 't Haantje, 3^e herziening Regeling plankosten exploitatieplan Sion 't Haantje derde herziening Kaarten Exploitatieplangebied Kaart Eigendomssituatie Taxatierapport Taxatieoverzicht bij taxatierapport (op kavelniveau) Omschrijving Civiele Techniek | <p>Corsanr. 20.026692</p> <p>Corsanr. 20.021718</p> <p>Corsanr. 19.097141</p> <p>Corsanr. 20.015646</p> <p>Corsanr. 20.022495</p> <p>Corsanr. 20.022494</p> <p>Corsanr. 20.022522</p> <p>Corsanr. 20.022521</p> <p>Corsanr. 20.022524</p> | |
| Akk. Adjunct gemeentesecr. voor agendering | <input checked="" type="checkbox"/> Ja w.g. E. Bontenbal d.d. 26-03-2020 <input type="checkbox"/> Nee | Akk. gemeentesecr. voor agendering | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |
| Aantekening gemeentesecr. | <input checked="" type="checkbox"/> Nee | | <input type="checkbox"/> Ja, zie bijlage corsanr. |
| Besluitvorming | <input checked="" type="checkbox"/> Conform 31/3/20 <input type="checkbox"/> Gewijzigd <input type="checkbox"/> Afgevoerd | | |
| | <input type="checkbox"/> Conform 31 MAART 2020 <input type="checkbox"/> Gewijzigd <input type="checkbox"/> Afgevoerd | | |