

Ontwerpbesluit

VASTSTELLING bestemmingsplan “Sion – ‘t Haantje” en exploitatieplan “Sion – ‘t Haantje”

De gemeenteraad van Rijswijk;

overwegende,

- dat het ontwerpbestemmingsplan en het exploitatieplan “Sion – ‘t Haantje” overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 6 mei 2011 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- dat het ontwerpexploitatieplan “Sion-‘t Haantje” overeenkomstig het bepaalde in artikel 6.12, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 6 mei 2011 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- dat tegen het ontwerpbestemmingsplan *wel/geen** zienswijzen zijn ingediend;
- dat tegen het ontwerpexploitatieplan *wel/geen** zienswijzen zijn ingediend;
- gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. (datum), regnr., *met bijbehorende “Nota zienswijzen bestemmingsplan Sion – ‘t Haantje” en de hierin opgenomen overwegingen ten aanzien van de ingediende zienswijzen;**
- overwegende, dat zij zich met de inhoud van dit voorstel, waaronder begrepen de overwegingen ten aanzien van de zienswijzen en de conclusies tot de niet-ontvankelijkheid, gegrond- en ongegrondverklaring kan verenigen;**
- gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. (datum), regnr., *met bijbehorende “Nota zienswijzen exploitatieplan Sion – ‘t Haantje” en de hierin opgenomen overwegingen ten aanzien van de ingediende zienswijzen;**
- *overwegende, dat zij zich met de inhoud van dit voorstel, waaronder begrepen de overwegingen ten aanzien van de zienswijzen en de conclusies tot de niet-ontvankelijkheid, gegrond- en ongegrondverklaring kan verenigen;**

gelet op het ter zake bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

Besluit

1. *de zienswijzen van de in de “Nota zienswijzen bestemmingsplan Sion-‘t Haantje” genoemde reclamanten niet-ontvankelijk, gegrond dan wel ongegrond te verklaren;**
2. *de zienswijzen van de in de “Nota zienswijzen exploitatieplan Sion-‘t Haantje” genoemde reclamanten niet-ontvankelijk, gegrond dan wel ongegrond te verklaren;**
3. vast te stellen het bestemmingsplan “Sion – ‘t Haantje” met bijbehorende toelichting, zoals dit plan is vervat in de verbeelding, identificatienummer NL.IMRO.0603.bpsionthaantje-VA01, en de regels, *zoals gewijzigd conform de “Staat van wijzigingen bestemmingsplan Sion – ‘t Haantje” zoals bij dit besluit gevoegd;**
4. vast te stellen het exploitatieplan “Sion – ‘t Haantje” met bijbehorende toelichting, zoals dit plan is vervat in de kaart, omschrijving en regels, *zoals gewijzigd conform de “Staat van wijzigingen bestemmingsplan Sion – ‘t Haantje” zoals bij dit besluit gevoegd;**

Aldus besloten door de raad van de gemeente Rijswijk in zijn openbare vergadering van (datum).

De gemeenteraad,
de griffier,

de voorzitter,

mr. P.A. Vink

mw. G.W. van der Wel-Markerink

* de in schuine letters weergegeven tekst alleen voor zover van toepassing