

Vleermuizenonderzoek Daniel den Hoed

Inleiding:

Revitalisatie Impact Vastgoed B.V. is voornemens het voormalig Daniel den Hoed ziekenhuis te slopen en op de huidige plaats een vinex wijk te realiseren, op 1 Augustus 2019 is er door Kingfisher Natuurprojecten een ecologische quickscan uitgevoerd met als conclusie de 'mogelijke' geschiktheid van het object voor vleermuizen. Hierop is vervolgens door Kingfisher Natuurprojecten een naderonderzoek naar vleermuizen uitgevoerd conform het vleermuisprotocol 2017.

Doelstelling:

De doelstelling van dit onderzoek is om duidelijkheid te verkrijgen over de vraag of door de voorgenomen ingrepen verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming worden overtreden ten aanzien van de vleermuis. Verblijfplaatsen van vleermuizen zijn jaarrond beschermd op grond van artikel 11 natuurbeschermingswet. Indien sprake is van effecten op vaste rust- en verblijfplaatsen van de vleermuis, dan is voor de ingreep een ontheffing vereist op grond van de Wet natuurbescherming.

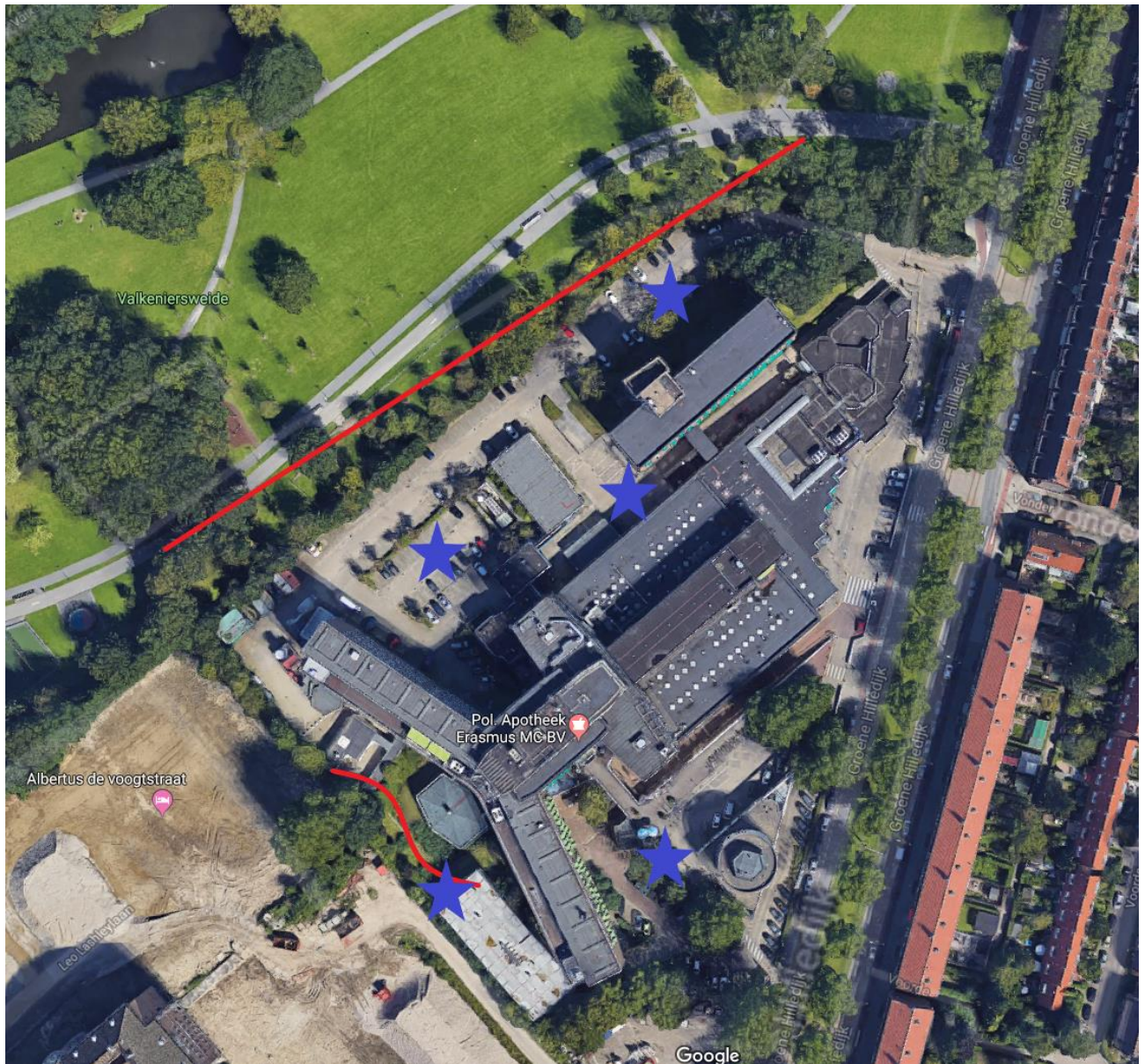
Werkwijze:

De gebouwen binnen het projectgebied zijn op 16 Juni 2019, 8 Juli 2019, 28 Augustus 2018 en 27 September 2018 onderzocht op de aanwezigheid van vleermuizen, daarnaast is op 1 Augustus het pand nader onderzocht met behulp van endoscopie op de aanwezigheid van invliegopeningen en sporen. De gehanteerde werkwijze is conform het vleermuisprotocol 2017.



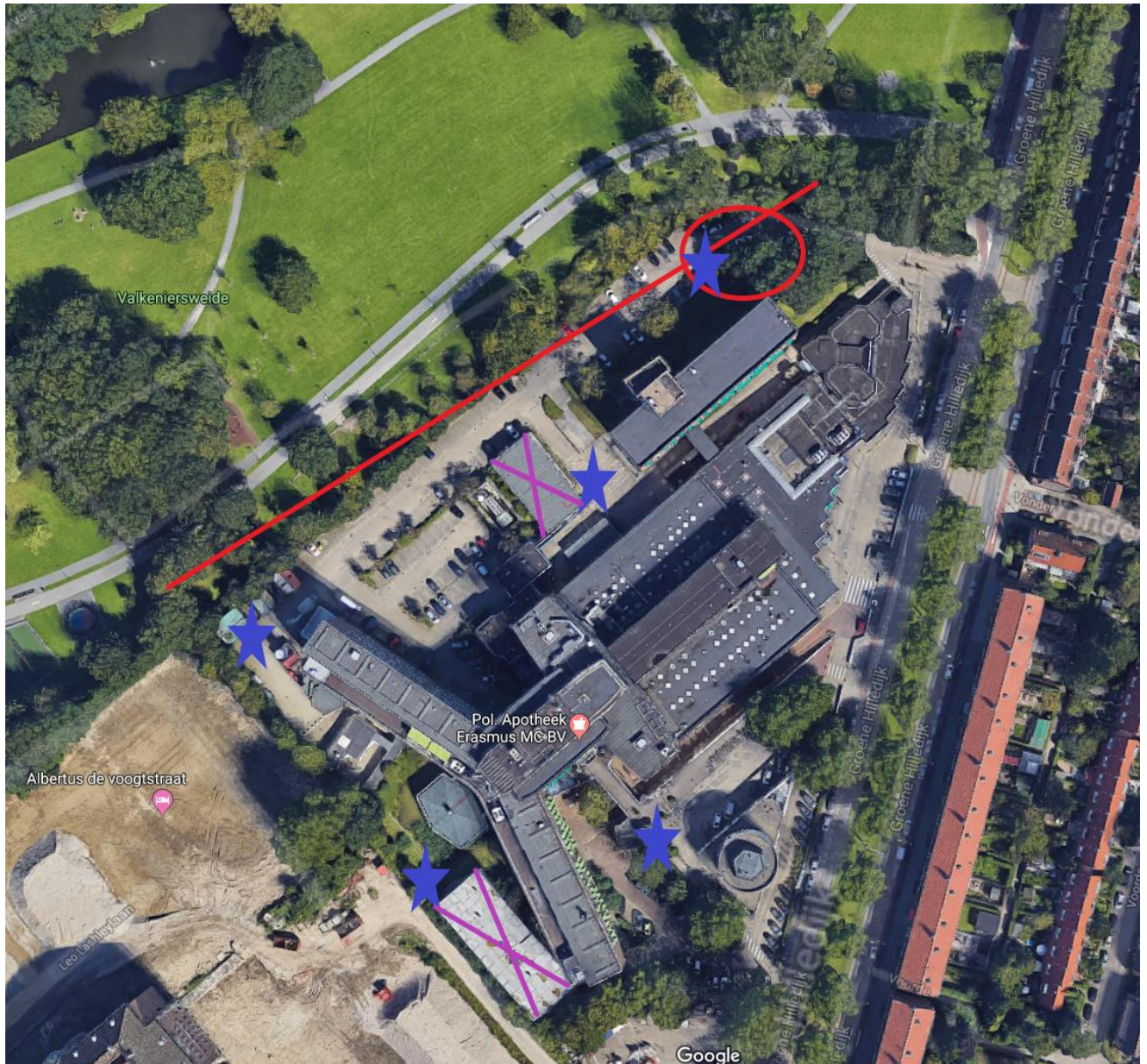
Resultaten:

Tijdens de eerste ronde op dinsdagavond 28 Augustus 2018 (22.00u – 1.00uur, 18 graden, windstil en droog) is het plangebied lopend onderzocht met 2 ecologen, hierbij is gelet op de aanwezigheid van vleermuizen en geschikte delen. Locaties met overmatige verlichting zijn in kaart gebracht, donkere wind-luwe plekken zijn extra goed bekeken. Het park grenzend aan het voormalig ziekenhuis is doorlopen. Uit deze 1^e ronde kwam naar voren dat er rondom de houtwal grenzend aan het park, maar ook rondom de oude vijver door gewone dwergvleermuizen gefoerageerd werd. Tijdens dit onderzoek is geen zwermgedrag vastgesteld ook zijn er geen in- en uitvliegende vleermuizen waargenomen.



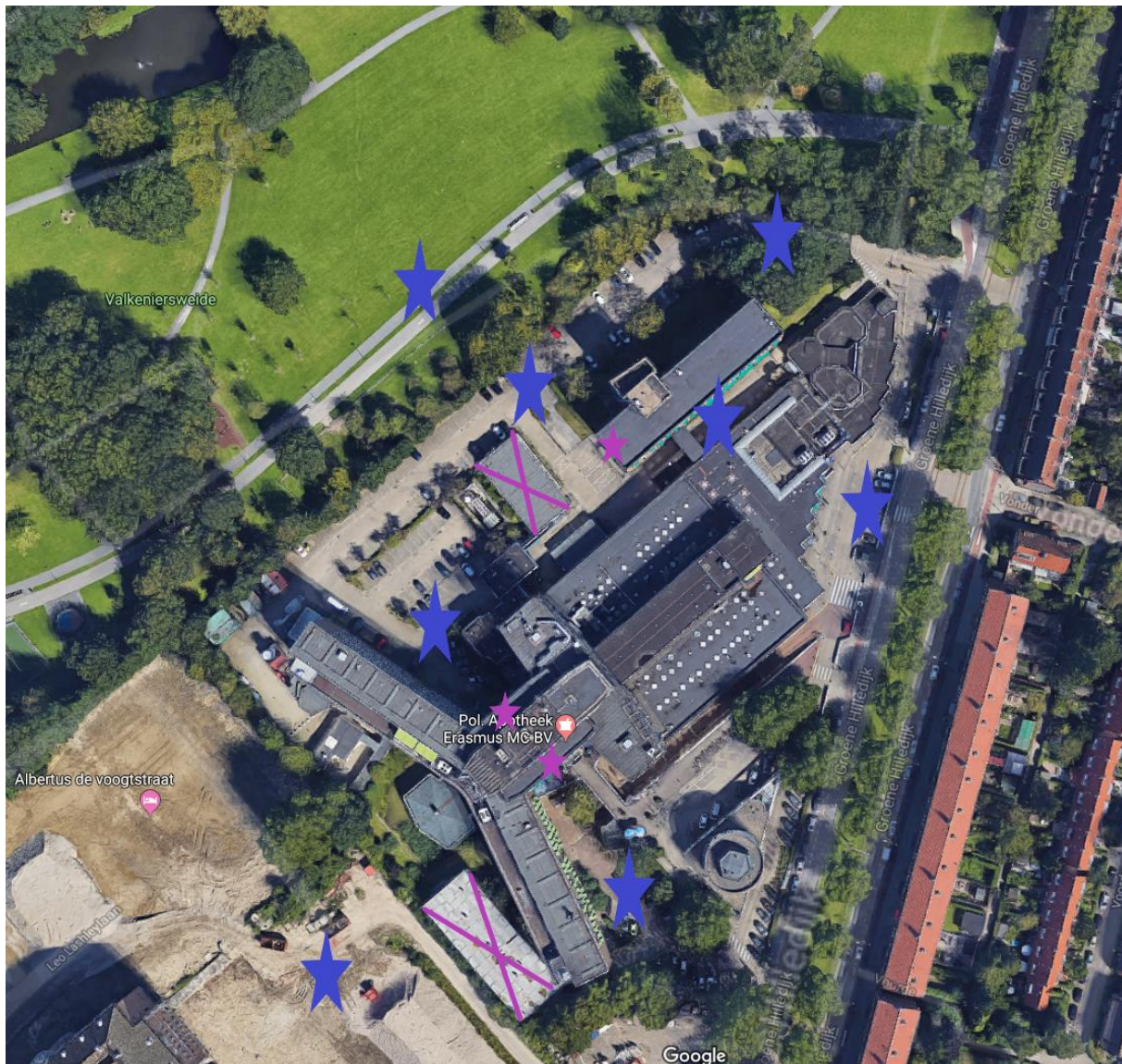
Rode lijnen foeragerende gewone dwergvleermuizen, blauwe sterren posities waarop gepost is naar vleermuizen.

Tijdens de 2^e ronde op donderdagavond 27 September 2018 (20.30u - 24.00u, 11 graden, windstil, droog, helder) waren er veel gewone dwergen die gebruik maakten van de houtwal om te foerageren, de vijver is op donderdag 13 September afgevist en gedempt als voorbereiding voor het aangrenzende project. Hier was daarom ook geen activiteit meer van vleermuizen. Er zijn geen in- en uitvliegende vleermuizen waargenomen.



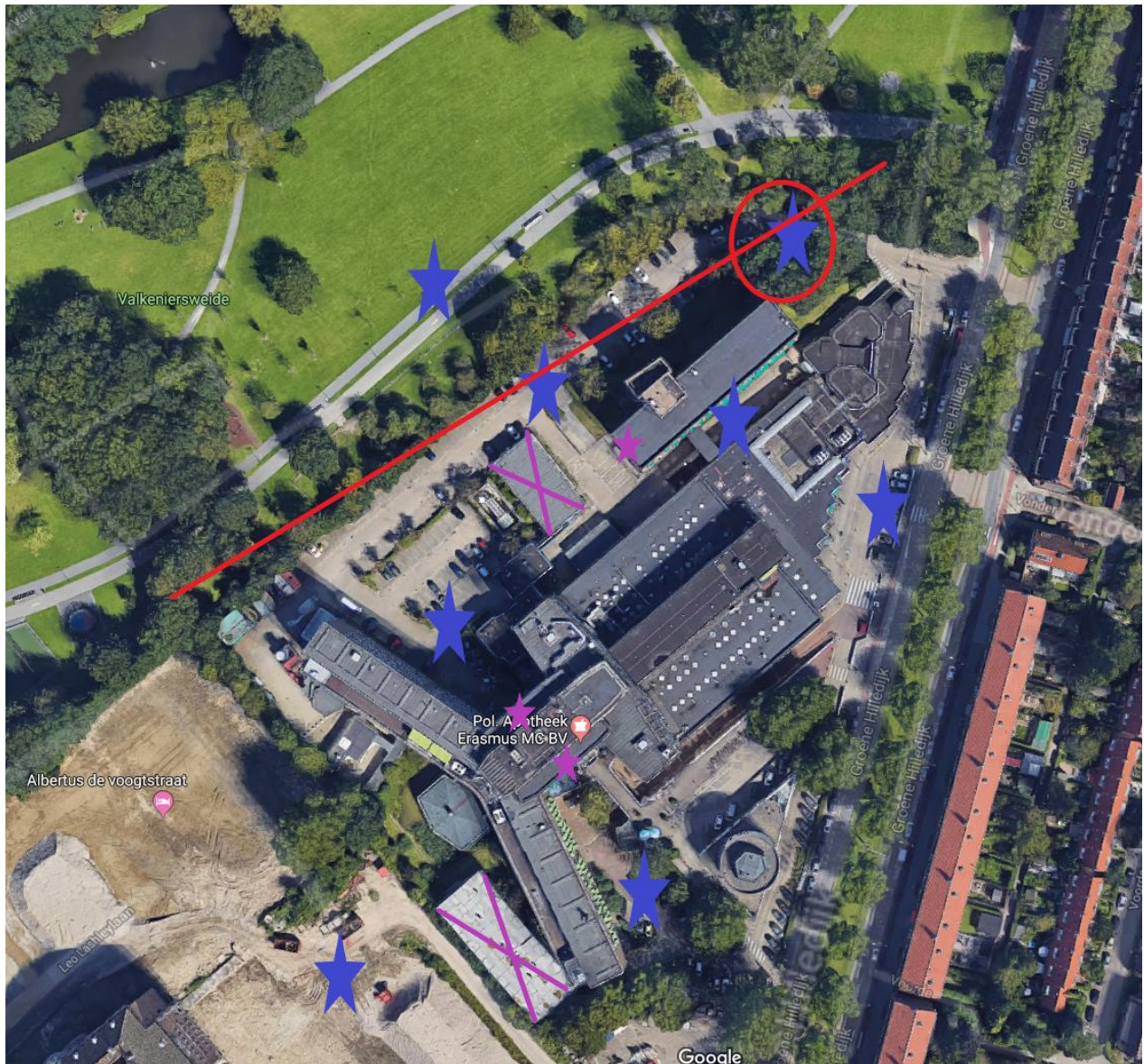
Rode lijn/cirkel foeragerende gewone dwergen, blauwe sterren posities waarop is gepost gedurende de avond. De 2 locaties met een paars kruis (voormalige portocabin's) zijn door de toenmalige eigenaar Erasmus MC gesloopt gedurende het onderzoek tijdens een oefening van de USAR. Locatie is circa 2 weken in gebruik geweest als oefen locatie (anti terreur oefeningen, instortingen, brand, etc). Hierdoor is er veel vestoring geweest voor eventuele vleermuizen, van rookgranaten, schoten, instortingen, glasgerinkel, zwaailichten, etc.

Tijdens de 3^e ronde op dinsdagavond 28 Mei 2019 (23.00u – 1.30u, 14 graden, windkracht 2, droog, bewolkt) hebben we met 3 ecologen het plangebied bezocht hierbij zijn geen waarnemingen van in- en uitvliegende vleermuizen waargenomen. Doordat het ziekenhuis leeg staat zijn er door de beveiliging bewaking lampen opgehangen die het pand en terrein aanlichten.



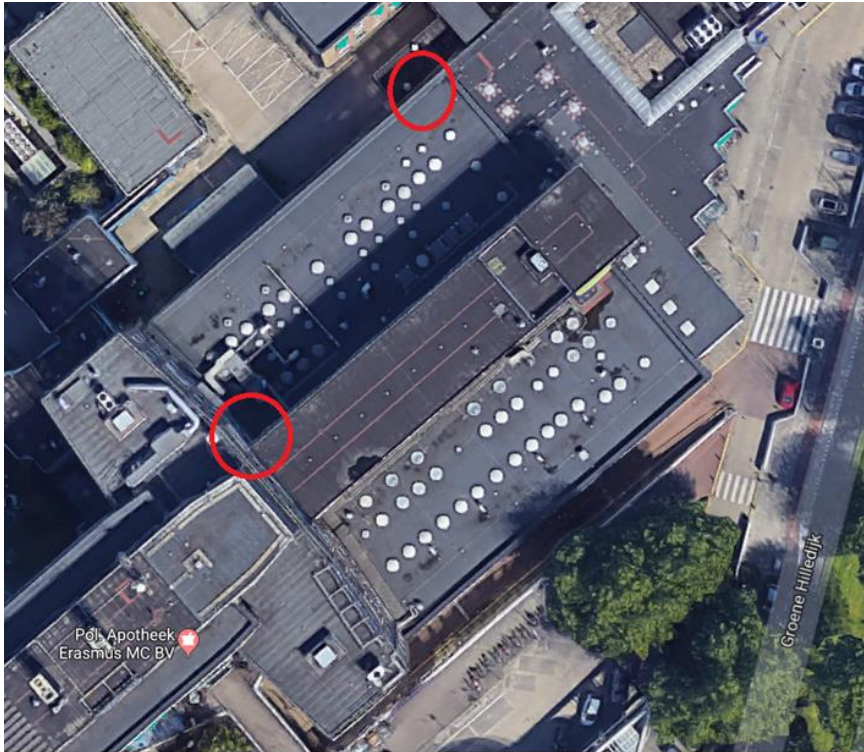
Blauwe sterren posities van waaruit is gepost gedurende de avond, paarse sterren posities van schijnwerper die de donkere plekken van het terrein en gebouw belichten. Paarse kruizen gebouwen die reeds gesloopt zijn.

Tijdens de 4^e ronde op donderdag ochtend 4 Juli (3.00u – 6.00u, 12 graden, windstil, droog en helder) hebben we eveneens met 3 ecologen het plangebied bezocht, hierbij rondom de houtwal enkele foeragerende gewone dwergen waargenomen maar geen in- en uitvliegende vleermuizen.



Blauwe sterren posities van waaruit is gepost gedurende de avond, paarse sterren posities van schijnwerper die de donkere plekken van het terrein en gebouw belichten. Paarse kruizen gebouwen die reeds gesloopt zijn. Rode lijn/cirkel foeragerende gewone dwergen.

Op 1 Augustus 2019 is doormiddels van een 25meter hoogwerker met 2 ecologen het pand extra onderzocht nadat bij Asbestonderzoek gaten in de gevel zijn gehakt. Deze gaten en overige potentionele verblijfplaatsen zijn met endoscopie bekeken, hieruit zijn op 2 locaties vleermuizenpoep vastgesteld. Waarvan 1 locatie buiten het zicht was tijdens het onderzoek, op basis van deze informatie is een ontheffing nodig vanuit de Wet natuurbescherming.



Conclusie:

De voorgenomen werkzaamheden waaronder de sloop van het voormalig ziekenhuis leiden tot het opzettelijk vernielen en of beschadigen van twee verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis. Aanvraag van een ontheffing Wet natuurbescherming voor art. 3.1 2^e en 4^e lid zijn noodzakelijk.

