

## Quickscan flora en fauna Manage Prinsemolen te Rotterdam

BK Bouw & Milieuadvies

Daltonstraat 30D  
3301 DB Dordrecht

088 321 25 10  
info@bkmilieuadvies.nl  
www.bkmilieuadvies.nl

BANK NL45ABNA058640729  
KVK 24459961  
BTW NL820721141B01

Gecertificeerd volgens ISO 9001

Opdrachtgever: Gebroeders Blokland bv  
ing. J.Brand  
Moerbeij 5  
Hardinxveld-Giessendam

Projectnummer: 193474

Versienummer: 1.0

Plaats, datum: Dordrecht, 19 december 2019

Auteur: N. van Wijngaarden MSc

Controleur: G. Kalkman, BSc.



## Inhoudsopgave

1 Inleiding	3
1.1 Aanleiding en doel	3
2 Wettelijk kader	4
2.1 Gebiedsbescherming	4
2.2 Soortbescherming	4
3 Bureaustudie	5
3.1 Gebiedsbescherming	5
3.2 Soortbescherming	7
4 Beperkt veldonderzoek	9
4.1 Veldwerk	9
4.2 Resultaten veldbezoek	9
5 Conclusie en Advies	10
5.1 Algemene conclusies	10
5.2 Conclusie per soortsgroep	10
5.3 Zorgplicht	11
5.4 Conclusie nader onderzoek	11
6 Fotobijlage	12
6.1 Fotobijlage	12

## 1 Inleiding

### 1.1 Aanleiding en doel

Ten behoeve van ruimtelijke ontwikkeling is een inventarisatie van aanwezige en (mogelijk) aanwezige flora en fauna gewenst. In dit kader is, in opdracht van de opdrachtgever een Quick Scan flora- en faunaonderzoek uitgevoerd. Deze rapportage gaat in op het wettelijk kader, gebiedsbescherming, soortenbescherming, veldonderzoek en conclusies en resultaten in relatie tot de voorgenomen ontwikkeling.

**Afbeelding 1: Projectlocaties**



## 2 Wettelijk kader

### 2.1 Gebiedsbescherming

Gebieden met bijzondere natuurwaarden zijn in Nederland wettelijk en/of planologisch beschermd. Hierbij gaat het om gebieden die bescherming genieten op basis van de Wet natuurbescherming (Wnb), internationale bescherming via Natura 2000-gebieden, Natuurnetwerk Nederland (NNN) en andere in bestemmingsplannen aangeduide gebieden.

### 2.2 Soortbescherming

Bescherming van flora en fauna is geregeld in de Wet natuurbescherming (2017). Voor het plangebied betreft het de volgende soortgroepen: Broedvogels, standvogels (jaarrond beschermde verblijfslocaties van vogels), reptielen, amfibieën en zoogdieren, speciaal de groep van vleermuizen.

- Broedvogels (artikelen 3.1 tot en met 3.4 Wnb.): kunnen zich potentieel in het hele gebied vestigen;
- Dier- en plantensoorten die strikt beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn, waaronder de groep van vleermuizen (art. 3.5-3.9);
- Nationaal beschermde dier- en plantensoorten vermeld op de bijlage bij de wet (art. 3.10-3.11): 145 soorten, waaronder bijna alle andere zoogdieren, inheemse amfibieën en reptielen, en een aantal bedreigde vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten.

Voor de soorten die beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming gelden verbodsbepalingen. Deze verbodsbepalingen stellen dat deze beschermde soorten niet gedood, gevangen, verontrust, geplukt of verzameld mogen worden. Bovendien mag de directe leefomgeving van deze beschermde soorten niet vernietigd, beschadigd of verstoord worden. Wanneer overtreding van een verbodsbepaling onvermijdelijk is, moet een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming worden aangevraagd. Het kan zijn dat de provincie bepaalde soorten in haar provincie een vrijstelling heeft gegeven van deze verbodsbepalingen.

Naast de beschermde soorten geldt er een algemene zorgplicht voor alle in het wild levende planten en dieren (algemene zorgplicht, artikel 1.11 Wnb).

### 3 Bureaustudie

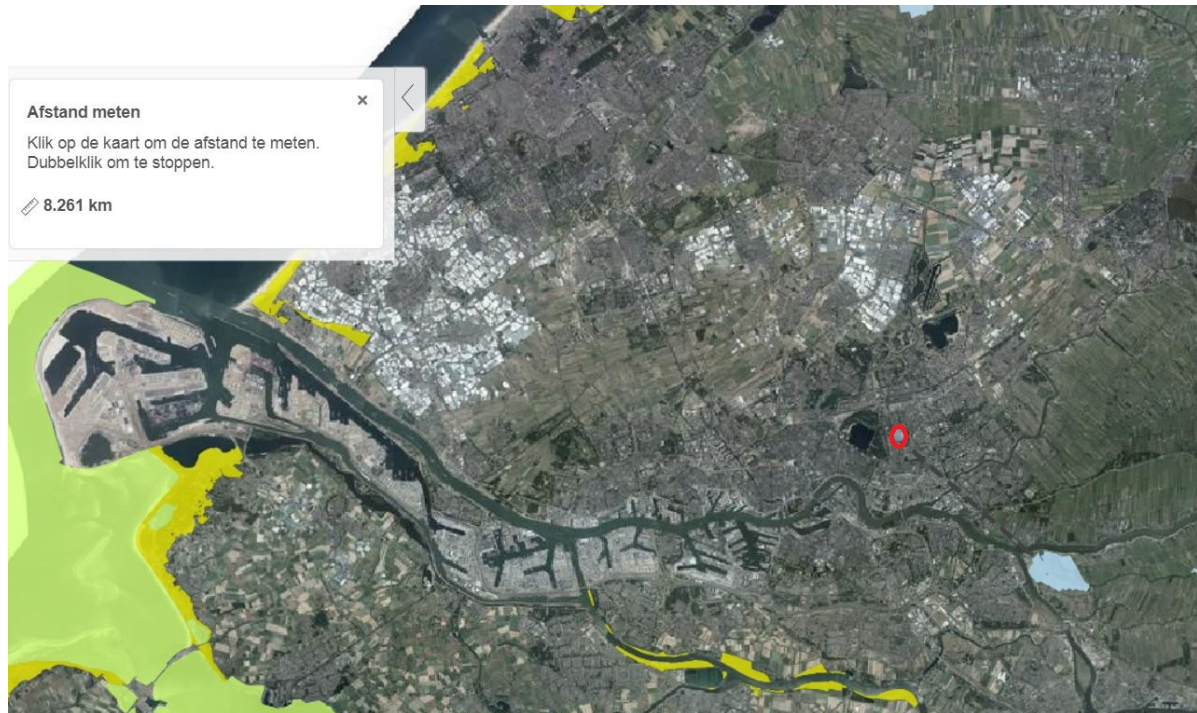
Middels een bureaustudie is, in de onderstaand paragrafen, het plan en de locatie getoetst aan de eventueel in de omgeving aanwezige beschermde gebieden en soorten.

#### 3.1 Gebiedsbescherming

##### Natura 2000-gebieden

Natura 2000-gebieden zijn aangewezen in het kader van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn wegens de aanwezigheid van bepaalde zeldzame en kwetsbare soorten en habitat-typen (de zogenoemde kwalificerende waarden). De bescherming ervan is geregeld in de Wet natuurbescherming. Overheden dienen de kwaliteit van deze gebieden te waarborgen, waarbij deze aangewezen waarden centraal staan. Deze kwaliteit is mede afhankelijk van de omgeving. Invloeden buiten het gebied kunnen een negatief effect hebben op de natuurwaarden binnen het gebied. Zo kunnen ontwikkelingen op korte afstand kwalificerende soorten in het Natura 2000-gebieden verstoren of verontrusten (externe werking van de bescherming).

##### Afbeelding 2: Ligging projectgebied ten opzichte van Natura 2000-gebied, projectlocatie in blauw



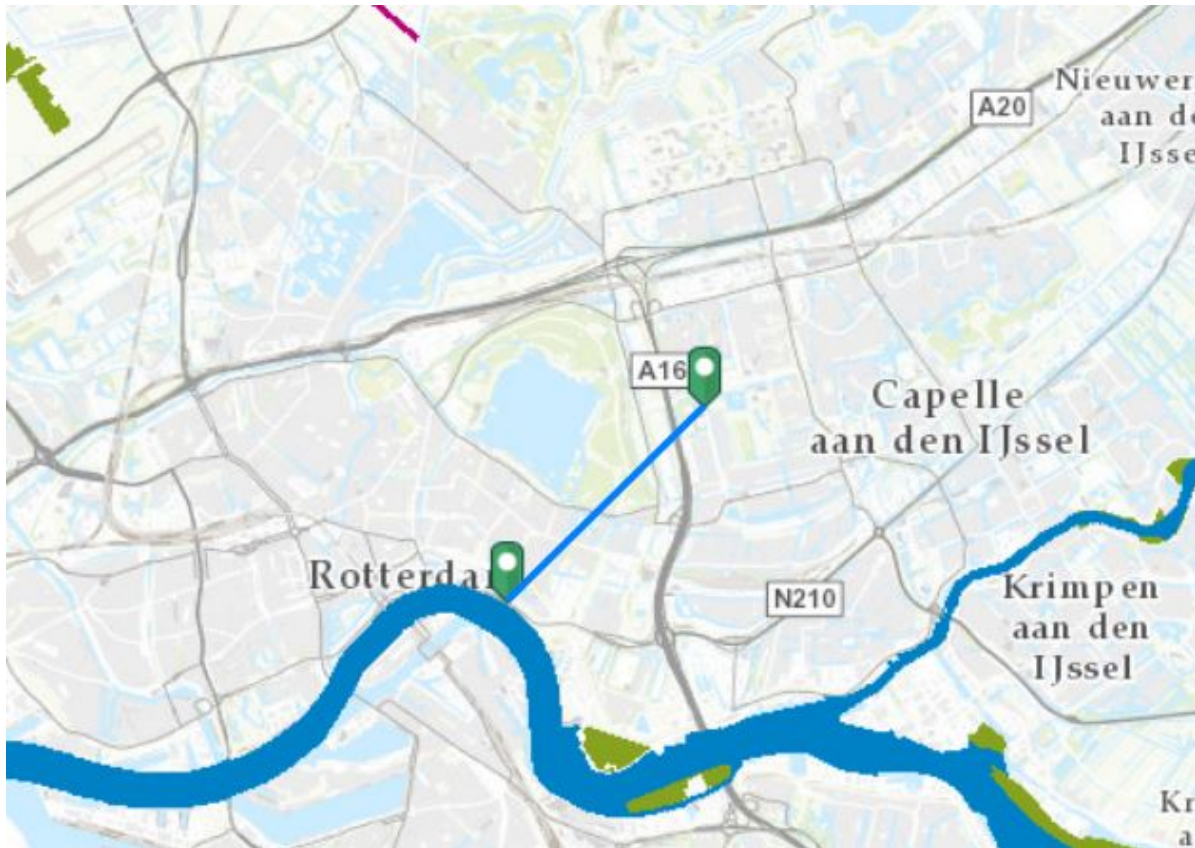
##### Analyse en conclusie

Het projectgebied ligt op 8,26 kilometer afstand van het Natura 2000-gebied Boezems Kinderdijk. Door de kenmerken van het projectgebied, de afstand tot het Natura 2000-gebied en de aard van het tussenliggende gebied zijn geen negatieve effecten aan de orde als gevolg van de toekomstige inrichting van het projectgebied op het Natura 2000-gebied en de instandhoudingsdoelen.

##### Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het NNN is een aaneengesloten of met elkaar in verbinding staand stelsel van belangrijke Nederlandse natuurgebieden. Het NNN is veel groter dan de voorgestelde Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden. In de Structuurvisie is het NNN op provinciaal niveau uitgewerkt. Het NNN omvat kerngebieden (natuurreservaten), natuurontwikkelingsgebieden en ecologische verbindingzones.

**Afbeelding 3: Ligging projectgebied ten opzichte het Natuurnetwerk Nederland, projectlocatie in blauw**



Analyse en conclusie

Het projectgebied ligt op 2,96 kilometer van het dichtbijzijnde NNN gebied. Gezien de afstand tot het NNN zijn op gebiedsniveau geen nadelige effecten te verwachten.

**Conclusie gebiedsbescherming**

Op basis van de uitgevoerde bureaustudie naar de gebiedsbescherming, blijkt dat er geen negatieve effecten zijn te verwachten op de genoemde beschermde gebieden. Nader onderzoek op dit onderdeel is niet noodzakelijk.

### 3.2 Soortbescherming

De werkzaamheden van het initiatief kunnen leiden tot verstoring van alle aanwezige flora en fauna. De zorgplicht uit de Wet natuurbescherming geldt voor alle voorkomende soorten. Dit betekent dat bij de werkzaamheden, zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, zorg wordt gedragen voor een zo min mogelijke verstoring of aantasting van de aanwezige flora en fauna. Om te bepalen of er beschermende flora- fauna aanwezig is, is een bureaustudie en een veldonderzoek uitgevoerd.

#### Voorgaand onderzoek - Bureaustudie

Behoudens het oriënterend veldonderzoek is tevens gebruikgemaakt van beschikbare gegevens van derden. Voor het onderzoek zijn gegevens geraadpleegd die niet ouder zijn dan vijf jaar.

#### www.waarneming.nl

Voor de bureaustudie is gebruikgemaakt van de site [www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl). Het projectgebied bevindt zich volgens de website [www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl) in het gebied Rotterdam - Prinsenpar. Er zijn waarnemingen gemeld van zeldzame tot algemeen voorkomende soort(en). De zeldzame soorten waargenomen in dit gebied zijn de: Breed pijlkruid - Sagittaria latifolia, Beemdkruid - Knautia arvensis, Lysimachia ciliata, Dubbelkelk - Picris echioides, Bosvergeet-mij-nietje - Myosotis sylvatica, Moseik - Quercus cerris, Mottenkruid - Verbascum blattaria, Bladkoning - Phylloscopus inornatus, Zomerkllokje - Leucojum aestivum en Slanke sleutelbloem - Primula elatior ..

Algemeen voorkomende beschermde soorten die waargenomen zijn in het gebied staan in de onderstaande tabellen, gesorteerd per soortgroep.

**Tabel 1: Beschermde grondgebonden zoogdieren waargenomen binnen het gebied op waarneming.nl**

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Bescherming op basis van:
Egel	Erinaceus europeus	Bijlage, behorende bij artikel 3.10 van de Wnb
Konijn	Oryctolagus cuniculus	Bijlage, behorende bij artikel 3.10 van de Wnb

**Tabel 2: Beschermde vleermuizen waargenomen binnen het gebied op waarneming.nl**

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Bescherming op basis van:
Gewone dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus	Habitatrichtlijn
Laatvlieger	Eptesicus serotinus ssp. serotinus	Habitatrichtlijn
Rosse vleermuis	Nyctalus noctula ssp. noctula	Habitatrichtlijn
Ruige dwergvleermuis	Pipistrellus nathusii	Habitatrichtlijn

**Tabel 3: Beschermde amfibieën waargenomen binnen het gebied op waarneming.nl**

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Bescherming op basis van:
Kleine watersalamander	Lissotriton vulgaris	Bijlage, behorende bij artikel 3.10 van de Wnb

**Tabel 4: Beschermde reptielen waargenomen binnen het gebied op waarneming.nl**

**Tabel 5: Beschermde insecten waargenomen binnen het gebied op waarneming.nl**

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Bescherming op basis van:
Geen beschermde insecten waargenomen	-	-

**Tabel 6: Beschermde vissen waargenomen binnen het gebied op waarneming.nl**

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Bescherming op basis van:
Geen beschermde vissen waargenomen	-	-

**Tabel 7: Beschermde overige diersoorten waargenomen binnen het gebied op waarneming.nl**

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Bescherming op basis van:
Geen beschermde overige diersoorten waargenomen	-	-

**Tabel 8: Beschermde planten waargenomen binnen het gebied op waarneming.nl**

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Bescherming op basis van:
Geen beschermde planten waargenomen	-	-

In de onderstaande tabel staan de waargenomen vogels met jaarrond beschermde nesten binnen het gebied op waarneming.nl.

**Tabel 9: Vogels met jaarrond beschermde nesten waargenomen binnen het gebied op waarneming.nl**

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Jaarrond beschermde nesten
Boomvalk	Falco subbuteo	In alle provincies
Buizerd	Buteo Buteo	In alle provincies
Grote Gele Kwikstaart	Motacilla cinerea	In alle provincies
Ooievaar	Ciconia ciconia	In alle provincies
Sperwer	Accipiter nisus	in alle provincies

In de onderstaande tabel staan de waargenomen soorten binnen het gebied op waarneming.nl die zijn vrijgesteld door de provincie.

**Tabel 10: Vrijgestelde soorten**

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	vrijgesteld?
Egel	Erinaceus europeus	Vrijgesteld in alle provincies
Konijn	Oryctolagus cuniculus	Vrijgesteld in alle provincies
Kleine watersalamander	Lissotriton vulgaris	Vrijgesteld in alle provincies

Waarneming.nl werkt samen met meerdere instanties, PGOs, vogelwerkgroepen, et cetera, in het streven naar een centraal loket voor natuurwaarnemingen in Nederland.

Met behulp van beschikbare verspreidingsatlassen (zoogdieren, reptielen en amfibieën, libellen en broedvogels) is tevens nagegaan in hoeverre diverse beschermde soorten ook daadwerkelijk verwacht kunnen worden in de omgeving van het betreffende projectgebied.

#### **Conclusie soortbescherming**

Op basis van de bureaustudie wordt er een diversiteit aan algemeen voorkomende soorten verwacht, aandachtsoorten vanuit de bureaustudie zijn de: vleermuizen, broedvogels en vogels met jaarrond beschermde nesten.



## 4 Beperkt veldonderzoek

### 4.1 Veldwerk

Een veldonderzoek wordt bij voorkeur in het voorjaar of de zomer uitgevoerd. In de overige periodes kan wel een veldonderzoek worden uitgevoerd, maar wordt de methode aangepast om de betrouwbaarheid te garanderen. Indien het onderzoek in de wintermaanden wordt uitgevoerd, is het als gevolg van het seizoen niet goed mogelijk alle flora en fauna waar te nemen die aanwezig is.

Als gevolg van het oriënterende karakter van het onderzoek heeft op 7 november 2019 een beperkt veldbezoek plaatsgevonden. In de onderstaande tabel zijn de gegevens samengevat van het uitgevoerde veldbezoek en de weersgesteldheid.

**Tabel 11: Uitgevoerd veldbezoek en weersgesteldheid (bron: KNMI, weerstation De Bilt)**

Datum	Aanvang bezoek	Temperatuur (gem)	Wind (richting en snelheid)	Bewolking
7-11-2019	13:00	8 graden	3 Bft ZZO	Vrijwel geheel bewolkt

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door de heer E. Teijgeler ecooloog (gekwaliseerd en ervaren, conform de eisen van RVO) van Kingfisher BV.

### 4.2 Resultaten veldbezoek

Het projectgebied bestaat uit een manege met bedrijfswoning. de soorten die tijdens het veldbezoek zijn waargenomen staan in de onderstaande tabel.

**Tabel 12: Waargenomen soortgroepen**

Soortgroep	Waargenomen?	Geschikt biotoop?
Broedvogels	Waargenomen	Geschikt biotoop aanwezig
Vogels met jaarrond beschermde nesten	Niet waargenomen	Geen geschikt biotoop aanwezig
Grondgebonden zoogdieren	Niet waargenomen	Geen geschikt biotoop aanwezig
Vleermuizen	Niet waargenomen	Geschikt biotoop aanwezig
Amfibieën	Niet waargenomen	Geen geschikt biotoop aanwezig
Reptielen	Niet waargenomen	Geen geschikt biotoop aanwezig
Vissen	Niet waargenomen	Geen geschikt biotoop aanwezig
Ongewervelden	Niet waargenomen	Geen geschikt biotoop aanwezig

## 5 Conclusie en Advies

### 5.1 Algemene conclusies

Uit het veldbezoek en de bureaustudie komen de volgende conclusies:

- Tijdens het veldbezoek zijn geen zwaar beschermde soorten waargenomen.
- Er worden op de locatie zwaar beschermde soorten verwacht.
- Gebaseerd op de bureaustudie wordt een diversiteit aan algemeen voorkomende soorten op de locatie verwacht.
- Voor de algemeen voorkomende beschermde soorten geldt dat ze niet ontheffingsplichtig zijn, mits de zorgplicht in acht wordt gehouden.

### 5.2 Conclusie per soortsgroep

In de volgende alinea's bespreken we per soort de resultaten en geven we de conclusies weer van het uitgevoerde veldbezoek.

#### Vogels

Binnen het plangebied zijn broedvogels te verwachten. Voor alle beschermde inheemse (ook de algemeen voorkomende) vogelsoorten geldt vanuit de Wet natuurbescherming een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. In de praktijk betekent dit dat storende werkzaamheden alleen buiten het broedseizoen uitgevoerd mogen worden. Handelingen die een vaste rust- of verblijfplaats van beschermde vogels verstoren, zijn eveneens niet toegestaan. Nestlocaties van boomvalk, buizerd, gierwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief en zwarte wouw worden gezien als jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaats. Voor de verstoring van deze verblijfplaatsen en belangrijk leef- of foerageergebied is ook buiten het broedseizoen een ontheffing noodzakelijk. Met de voorgenomen ontwikkeling van het plangebied worden echter geen jaarrond beschermde nest-locaties verstoord of verwijderd. Nader onderzoek of de aanvraag tot ontheffing voor (één van) deze soorten, is dan ook niet aan de orde. Tijdens beide veldrondes van Kingfisher BV (quick scan extra bomencontrole) zijn geen grote nesten of resten van nesten in de bomen waargenomen. De aanwezigheid van sperwer- en of boomvalk nesten is daarmee uit te sluiten. Tijdens de bomencontrole zijn enkel kleine rommelige nesten aangetroffen, vermoedelijk van kraai of ekster. In de wilg op gemeentegrond maar in de dichte nabijheid zitten vermoedelijk reigernesten, hiermee moet rekening gehouden worden tijdens de sloop en kap.

#### Grondgebonden zoogdieren

Tijdens de veldronde zijn geen openingen of holen gezien van beschermde grondgebonden zoogdieren. Wel kunnen algemeen voorkomende soorten voorkomen en moet de zorgplicht in acht worden genomen.

#### Vleermuizen

De locatie wordt niet geschikt bevonden als foerageergebied, vliegrouwe of zomer-, kraam-, paar- of winterverblijfplaats met betrekking tot de groep van vleermuizen. De opstallen zijn door Kingfisher vrijgegeven voor vleermuizen. Kingfisher heeft nader endoscopisch onderzoek uitgevoerd op de bedrijfswoning met als conclusie dat het pand niet geschikt is voor vleermuisbewoning door de afwezigheid van een luchtsponw. Er heeft nadere controle plaatsgevonden van de bomen. De bomen zijn niet geschikt voor vleermuisbewoning. Er blijven genoeg bomen behouden om het lijnvoormige landschapselement te behouden, hierdoor is nader onderzoek naar vliegroutes niet noodzakelijk. Met het uitvoeren van de werkzaamheden wordt niet verwacht dat belangrijke verblijfplaatsen worden verstoord of zullen verdwijnen. Nader onderzoek naar vleermuizen is niet noodzakelijk.

#### Amfibieën

Tijdens de veldronde zijn geen beschermde amfibieën waargenomen, deze worden ook niet verwacht.

#### Reptielen

Tijdens de veldronde zijn geen beschermde reptielen waargenomen, deze worden ook niet verwacht.

#### Vissen

Tijdens de veldronde zijn geen beschermde vissen waargenomen, deze worden ook niet verwacht.

#### Ongewervelden

Tijdens de veldronde zijn geen beschermde ongewervelden waargenomen, deze worden ook niet verwacht. Wel zullen algemeen voorkomende soorten op de locatie voor kunnen komen en moet rekening worden gehouden met de zorgplicht.

**Tabel 13: Beschrijving van de effecten**

<b>Soortgroep</b>	<b>Beschrijving effecten</b>	<b>Conclusie</b>
Broedvogels	Geen effect verwacht	Werken buiten het broedseizoen
Vogels met jaarrond beschermde nesten	Geen effect verwacht	Geen nader onderzoek benodigd
Grondgebonden zoogdieren	Geen effect verwacht	Geen nader onderzoek benodigd
Vleermuizen	Geen effect verwacht	Geen nader onderzoek benodigd
Amfibieën	Geen effect verwacht	Geen nader onderzoek benodigd
Reptielen	Geen effect verwacht	Geen nader onderzoek benodigd
Vissen	Geen effect verwacht	Geen nader onderzoek benodigd
Ongewervelden	Geen effect verwacht	Geen nader onderzoek benodigd

### 5.3 Zorgplicht

Er bevinden naar alle waarschijnlijkheid meerdere niet beschermde soorten op het terrein. Voor deze soorten moet de zorgplicht in acht worden gehouden.

De algemene zorgplicht volgens Wet Natuurbescherming houdt in dat:

- Een ieder voldoende zorg in acht neemt voor de in het wild levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving.
- De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in ieder geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora of fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten voor zover zulks in redelijkheid kan worden gevergd, dan wel alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd teneinde die gevolgen te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken. De zorgplicht geldt altijd en voor alle planten en dieren, of ze beschermd zijn of niet, ook in het geval dat ze beschermd zijn en er een ontheffing of vrijstelling is verleend.

### 5.4 Conclusie nader onderzoek

Nader onderzoek is niet benodigd. De opstallen, bomen en het bedrijfspand kunnen worden vrijgegeven voor de werkzaamheden.

Wel kunnen echter veranderingen in de situatie binnen het plangebied of in de planvorming altijd leiden tot andere inzichten en daarmee tot wijziging van deze conclusies.

## 6 Fotobijlage

### 6.1 Fotobijlage

Onderstaand zijn de relevante foto's opgenomen, die gemaakt zijn tijdens het veldbezoek.

**Afbeelding 4:**



**Afbeelding 5:**



Afbeelding 6:



Afbeelding 7:



Afbeelding 8:





**Afbeelding 9:**



**Afbeelding 10:**



**Afbeelding 11:**



Afbeelding 12:



Afbeelding 13:



Afbeelding 14:



**Afbeelding 15:**



**Afbeelding 16:**





**Afbeelding 17:**



**Afbeelding 18:**



Afbeelding 19:



**Afbeelding 20:**

