

RAADSBESLUIT

De Raad der deelgemeente IJsselmonde,

Gelet op:

- artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening;
- het besluit van de gemeenteraad van Rotterdam van 18 februari 2010 tot vaststelling van de lijst van bevoegdheden behorende bij de deelgemeenteverordening 2010 (gemeentebblad 2010, nr 58), zoals nadien gewijzigd;

Gelezen het voorstel van het dagelijks bestuur van 2 augustus 2011 (verzameling stukken, 2011 volgnummer 021 litt. a);

Overwegende dat:

- Het vigerend bestemmingsplan Lombardijen (vastgesteld door gemeenteraad 23 oktober 1986, goedkeuring GS 23 juni 1987, onherroepelijk bij K.B. NO. 89020609 25 augustus 1989) niet aansluit op de huidige stedenbouwkundige visie voor de te ontwikkelen locatie Open venster;
- Het op dit moment in voorbereiding zijnde nieuwe bestemmingsplan Lombardijen niet tijdig zal zijn vastgesteld om bovengenoemde ontwikkeling mogelijk te maken;
- Een (actueel) bestemmingsplan noodzakelijk is als toetsingskader voor de bouwaanvraag, om de ontwikkeling mogelijk te maken;
- Het ontwerp van dit projectbestemmingsplan ter inzage heeft gelegen van 22 april 2011 tot en met 3 juni 2011;
- Er tegen het ontwerp geen zienswijzen zijn ingediend.

Besluit:

1. Vast te stellen het Projectbestemmingsplan Het Open Venster.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 6 oktober 2011,

de griffier,

drs. R.M. van Loon

de voorzitter,

ing. L Wilson