

**Onderwerp:**

A2019282 Rotterdam, Smeetsland Noord

**Bezoek-/postadres:**

Archeologie Rotterdam (BOOR)

Ceintuurbaan 213b

3051 KC Rotterdam

**Internet:** [www.rotterdam.nl/archeologie](http://www.rotterdam.nl/archeologie)

**Van:** mw. dr. A.V. Schoonhoven

**Telefoon:** 010 - 489 85 15

**E-mail:** [av.schoonhoven@rotterdam.nl](mailto:av.schoonhoven@rotterdam.nl)

**Ons kenmerk:** AS19/15073-19/0621834

**Datum:** 29 oktober 2019

Retouradres: Ceintuurbaan 213b, 3051 KC Rotterdam

Ballast Nedam Development

t.a.v. de heer M. Wittens

Postbus 1564

3430 BN NIEUWEGEIN

Geachte heer Wittens,

De afdeling Archeologie van de gemeente Rotterdam (BOOR) heeft op uw verzoek de noodzaak van het uitvoeren van een archeologisch (voor)onderzoek in het kader van de realisatie van een nieuwe woonwijk 'Smeetsland Noord', te Rotterdam beoordeeld.

### *Beleidsbesluit*

De gemeente Rotterdam ziet naar aanleiding van de plannen geen reden tot archeologisch vooronderzoek (bureauonderzoek en/of inventariserend veldonderzoek) op de planlocatie. De locatie kan voor de voorgenomen ontwikkeling worden vrijgegeven zonder archeologische bemoeienis. Wel wordt benadrukt, dat er altijd rekening gehouden dient te worden met zogenaamde toevalsvondsten. Hiervan dient men op basis van de Erfgoedwet 2016, art. 5.10 het bevoegd gezag (de gemeente Rotterdam, voor deze Archeologie Rotterdam) te informeren.

### *Onderbouwing*

Het plangebied maakt deel uit van een archeologisch kansrijk gebied. Op de Archeologische Waarden- en Beleidskaart Rotterdam (AWK 2005) wordt aan de locatie een redelijk tot hoge archeologische verwachting toegekend. Conform de AWK dient de noodzaak van een archeologisch onderzoek te worden getoetst bij grondroerende werkzaamheden (inclusief heien) die dieper reiken dan maaiveld en die tevens een oppervlakte beslaan van meer dan 200 vierkante meter.

Het gaat om de bouw van 290 woningen met gerelateerde infrastructuur en een waterpartij. De grondroerende werkzaamheden die in het kader van de realisatie van de nieuwe woonwijk nodig zijn, zullen de toegestane verstoringsmarges zeker overschrijden. Echter, in verband met reeds eerder uitgevoerd archeologisch onderzoek op de planlocatie (Meer, A, van de en D.E.A. Schiltmans 2010: *Rotterdam Smeetsland-Noord. Een bureauonderzoek en een verkennend inventariserend veldonderzoek door middel van grondboringen* (BOORrapporten 490), Rotterdam) zijn verdere archeologische inspanningen in het kader van dit project niet noodzakelijk.



Bij eventuele wijzigingen in het bouw- en inrichtingsplan kan een archeologisch vooronderzoek alsnog nodig zijn en dient het opnieuw aan de afdeling Archeologie te worden voorgelegd.

Met een vriendelijke groet,  
hoogachtend,

DIRECTEUR STADSBEHEER OPENBARE WERKEN  
(voor deze)

drs. A. Carmiggelt  
Hoofd Archeologie Rotterdam (BOOR)