

Plangebied
Plangebied Boezembocht-Veilingterrein

Enkelbestemmingen

B-MVB	Bedrijf - Metaalverwerkingsbedrijf	Art. 3
B-OP	Bedrijf - Opslag	Art. 4
B-VM	Bedrijf - Verkoop punt motorbrandstoffen	Art. 5
BT-1	Bedrijventerrein - 1	Art. 6
BT-2	Bedrijventerrein - 2	Art. 7
GD-1	Gemengd - 1	Art. 8
GD-2	Gemengd - 2	Art. 9
G	Groen	Art. 10
M-2	Maatschappelijk - 2	Art. 11
R-JPH	Recreatie - Jacht- en passantenhaven	Art. 12
V-SP	Verkeer - Spoorverkeer	Art. 13
V-VB	Verkeer - Verblijfsgebied	Art. 14
V-WE	Verkeer - Wegverkeer	Art. 15
WA	Water	Art. 16
WG	Woongebied	Art. 17

Dubbelbestemmingen

L-H	Leiding - Hoogspanning	Art. 18
L-W	Leiding - Water	Art. 19
WR-A1	Waarde - Archeologie - 1	Art. 20
WR-A2	Waarde - Archeologie - 2	Art. 21
WR-A3	Waarde - Archeologie - 3	Art. 22
WR-A4	Waarde - Archeologie - 4	Art. 23
WR-A5	Waarde - Archeologie - 5	Art. 24
WS-WK	Waterstaat - Waterkering	Art. 25
WS-WK	Waterstaat - Waterstaatkundige functie	Art. 26

Gebiedsaanduidingen

1	overige zone - geluidsafscherming 1	Art. 8
2	overige zone - geluidsafscherming 2	Art. 15
3	overige zone - geluidsafscherming 3	Art. 13
	vrijwaringszone - dijk	Art. 27.1
2	wetgevingzone - exploitatiegebied	Art. 27.2.1
3	wetgevingzone - wijzigingsgebied - 2	Art. 28.1
4	wetgevingzone - wijzigingsgebied - 3	Art. 28.2
5	wetgevingzone - wijzigingsgebied - 4	Art. 28.3
6	wetgevingzone - wijzigingsgebied - 5	Art. 28.4

Functieaanduidingen

(fs)	fietsstalling
(os)	ontsluiting
(op)	opslag
(sb-1)	specifieke vorm van bedrijf - 1
(sb-2)	specifieke vorm van bedrijf - 2
(sg-1)	specifieke vorm van groen - 1
(sg-2)	specifieke vorm van groen - 2
(sg-3)	specifieke vorm van groen - 3
(sg-4)	specifieke vorm van groen - 4
(sg-5)	specifieke vorm van groen - 5
(sv-vd)	specifieke vorm van verkeer - viaduct
(spc)	sportcentrum
(w)	wonen uitgesloten

Bouwvlakken

	bouwvlak
--	----------

Bouwaanduidingen

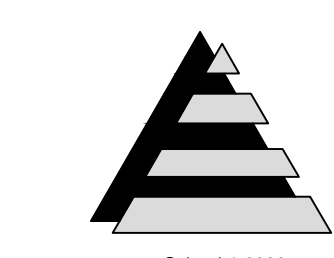
(sba-g1)	specifieke bouwaanduiding - dove gevel
(sba-g2)	specifieke bouwaanduiding - dove gevel 2

Maatvoeringen

	bouwhoogte (m)
BPM	maximum bebouwingspercentage (%)
B	maximum bouwhoogte (m)
G	maximum goothoogte (m)
g	minimum bouwhoogte (m)

Verklaring

	topografische toestand
--	------------------------



GEMEENTE ROTTERDAM
BESTEMMINGSPLAN
BOEZEMBOCHT-VEILINGTERREIN

VERBEELDING
NL.IMRO.0599.BP1065BoezVeiTer-01
VASTGESTELD DOOR DE GEMEENTERAAD
D.D. 28-05-2020