



Besluit hogere waarden Wet geluidhinder Bestemmingsplan Waterstad

Kenmerk: 21855210

1. Aanleiding

In verband met het bestemmingsplan Waterstad dienen hogere waarden te worden vastgesteld voor woningen en geluidgevoelige maatschappelijke voorzieningen op 30 van de 32 ontwikkellocaties in het plangebied.

Het bestemmingsplan biedt de mogelijkheid om woningen toe te voegen door nieuwbouw en functieverandering binnen de bestaande bebouwing. Het maximaal aantal te realiseren woningen bedraagt 800 door nieuwbouw of 1.600 door transformatie van kantoren.

De 32 ontwikkellocaties voor woningen en/of maatschappelijke voorzieningen staan op kaart vermeld in de bijlage bij dit besluit en in bijlage 4 bij het akoestisch onderzoek.

2. Onderzoek

Het besluit is gebaseerd op het akoestisch onderzoek van het Ingenieursbureau Gemeente Rotterdam van 29 april 2014, kenmerk 2013-0006 / MR13002.

In het onderzoek is berekend wat de geluidbelasting is van wegverkeer (inclusief tramverkeer). De overige wettelijke bronnen railverkeer (ondergronds gelegen) en industrie (Maas- en Rijnhaven) spelen geen rol in het plangebied. In het onderzoek is aangegeven welke maatregelen in overweging zijn genomen om de geluidbelasting te beperken en op welke wijze aan het Ontheffingsbeleid Wet geluidhinder van de gemeente Rotterdam wordt voldaan. In verband met de goede ruimtelijke onderbouwing van het bestemmingsplan is in het onderzoek ook aandacht besteed aan de niet-wettelijke bronnen: wegverkeer op 30 km/uur-wegen, scheepvaart en trillingen in de nabijheid van de spoor- en metrotunnels.

Het akoestisch onderzoek ligt bij dit besluit ter inzage.

Wat betreft de geluidbelasting als gevolg van wegverkeer (inclusief tramverkeer) blijkt uit het akoestisch onderzoek, dat de geluidbelasting op 30 van de 32 onderzochte locaties hoger is dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. Op 13 locaties is de geluidbelasting bovendien hoger dan de waarde waarvoor op grond van de Wet geluidhinder een hogere waarde kan worden verleend.

De geluidbelasting vanaf 30km/uur-wegen ligt op de meeste rekenpunten beneden de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting; op enkele punten langs de Scheepmakershaven zijn er waarden tot 54 dB berekend.

3. Overweging

Het akoestisch rapport voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en geeft voldoende informatie over de akoestische situatie. In het rapport wordt een motivering gegeven voor de aangevraagde hogere waarden. Deze staat hieronder weergegeven.



<u>locatie AD</u> Schiedamsedijk + trambaan	RTD04 AG 2072 G	Idem	westzijde		dove gevel*
<u>locatie AE</u> Willemsbrug Maasboulevard Blaak + trambaan	RTD04 AH 381 G RTD04 AH 387 G RTD04 AH 324 G	Idem	zuidzijde zuidzijde westzijde	> 22,5 m.	52 52 dove gevel*
Mariniersweg Geldersekade Burg. van Walsumweg + tram Haringvliet	RTD04 AH 324 G RTD04 AH 325 G RTD04 AH 374 G RTD04 AH 389 G		oostzijde zuidzijde noordzijde zuidzijde		63 56 49 62 58
<u>locatie AF</u> Willemsbrug Maasboulevard Verlengde Willemsbrug Geldersekade	RTD04 AH 23 G RTD04 AH 23 G RTD04 AH 537 G RTD04 AH 23 G	Idem	zuidzijde zuidzijde zuidzijde oostzijde		52 53 53 55
<u>locatie AG</u> Verlengde Willemsbrug Blaak + trambaan Geldersekade	RTD04 AH 528 G RTD04 AH 530 G RTD04 AH 530 G	Idem	westzijde noordzijde zuidzijde		62 dove gevel* 52

¹ Het maximaal aantal bedraagt 800 woningen te realiseren door nieuwbouw of 1.600 woningen te realiseren door functiewijziging van bestaande kantoorgebouwen.

* Op de aangegeven locaties is een dove gevel vereist omdat de berekende geluidbelasting hoger is dan 63 dB.

Andere wettelijke regelingen

Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bestemmingsplan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Het college van burgemeesters en wethouders van Rotterdam,
namens dezen,

mw. drs. P.W. Verhoeven,
Directeur Stedelijke Inrichting



Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Bestemmingsplan Waterstad

Kenmerk: 21855210

1. Aanleiding

In verband met het bestemmingsplan Waterstad dienen hogere waarden te worden vastgesteld voor woningen en geluidgevoelige maatschappelijke voorzieningen op 30 van de 32 ontwikkellocaties in het plangebied.

Het bestemmingsplan biedt de mogelijkheid om woningen toe te voegen door nieuwbouw en functieverandering binnen de bestaande bebouwing. Het maximaal aantal te realiseren woningen bedraagt 800 door nieuwbouw of 1.600 door transformatie van kantoren.

De 32 ontwikkellocaties voor woningen en/of maatschappelijke voorzieningen staan op kaart vermeld in de bijlage bij dit besluit en in bijlage 4 bij het akoestisch onderzoek.

2. Onderzoek

Het besluit is gebaseerd op het akoestisch onderzoek van het Ingenieursbureau Gemeente Rotterdam van 29 april 2014, kenmerk 2013-0006 / MR13002.

In het onderzoek is berekend wat de geluidbelasting is van wegverkeer (inclusief tramverkeer). De overige wettelijke bronnen railverkeer (ondergronds gelegen) en industrie (Maas- en Rijnhaven) spelen geen rol in het plangebied. In het onderzoek is aangegeven welke maatregelen in overweging zijn genomen om de geluidbelasting te beperken en op welke wijze aan het Ontheffingsbeleid Wet geluidhinder van de gemeente Rotterdam wordt voldaan. In verband met de goede ruimtelijke onderbouwing van het bestemmingsplan is in het onderzoek ook aandacht besteed aan de niet-wettelijke bronnen: wegverkeer op 30 km/uur-wegen, scheepvaart en trillingen in de nabijheid van de spoor- en metrotunnels.

Het akoestisch onderzoek ligt bij dit besluit ter inzage.

Wat betreft de geluidbelasting als gevolg van wegverkeer (inclusief tramverkeer) blijkt uit het akoestisch onderzoek, dat de geluidbelasting op 30 van de 32 onderzochte locaties hoger is dan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. Op 13 locaties is de geluidbelasting bovendien hoger dan de waarde waarvoor op grond van de Wet geluidhinder een hogere waarde kan worden verleend.

De geluidbelasting vanaf 30km/uur-wegen ligt op de meeste rekenpunten beneden de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting; op enkele punten langs de Scheepmakershaven zijn er waarden tot 54 dB berekend.

3. Overweging

Het akoestisch rapport voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en geeft voldoende informatie over de akoestische situatie. In het rapport wordt een motivering gegeven voor de aangevraagde hogere waarden. Deze staat hieronder weergegeven.

Maatregelen

Volgens het Ontheffingsbeleid moet onderzoek gedaan worden naar maatregelen die toegepast kunnen worden om de geluidbelasting op woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen te beperken. Daarbij geldt een volgorde van de toe te passen maatregelen:

- bronmaatregelen
- overdrachtsmaatregelen
- maatregelen bij de ontvanger

Wegverkeer (inclusief tramverkeer)

De ten hoogste toelaatbare waarde voor woningen en geluidgevoelige maatschappelijke voorzieningen is 48 dB. Een te verlenen hogere waarde mag niet hoger zijn dan 63 dB.

Bronmaatregelen

Mogelijke bronmaatregelen zijn het verlagen van de maximumsnelheid en het aanleggen van stillere wegdekken. Door het instellen van een maximumsnelheid van 30 km/u kan de geluidbelasting met 3 à 4 dB worden gereduceerd. Ook door het vervangen van "gewoon" asfalt door stillere asfalttypen kan de geluidbelasting worden teruggebracht met 3 à 4 dB. Op wegvakken waar onderhoud of vernieuwing aan de orde is, wordt nu al in principe stil asfalt toegepast. Echter, omdat het bestemmingsplan op veel verschillende locaties geluidgevoelige functies mogelijk maakt, moeten deze maatregelen, om effectief te zijn in het hele plangebied worden uitgevoerd. Het instellen van een maximumsnelheid van 30 km/u en het vervangen van bestaande door stillere wegdekken in het hele plangebied wordt onhaalbaar geacht.

Overdrachtsmaatregelen

Overdrachtsmaatregelen zoals geluidschermen, afschermdende bebouwing en het vergroten van de afstand tussen geluidbron en gevel zijn in het plangebied vanuit verkeerskundig en stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk en niet voorstelbaar.

Ontvangermaatregelen

Omdat het treffen van bron- en overdrachtsmaatregelen niet afdoende is om te kunnen voldoen aan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van de Wet geluidhinder dienen voorzieningen aan de gevel en aan de indeling van de woning getroffen te worden om voor de bewoners een goede leefomgevingskwaliteit te waarborgen. Gezien de optredende geluidbelastingen wordt dit technisch en financieel uitvoerbaar geacht.

Geluidluwe gevel en buitenruimte

Volgens het Ontheffingsbeleid dient iedere woning waarvoor een hogere waarde wordt vastgesteld te beschikken over een geluidluwe gevel en indien aanwezig over een geluidluwe buitenruimte. Van een geluidluwe gevel of buitenruimte is sprake als de geluidbelasting van wegverkeer niet hoger is dan 53 dB. Uit het akoestisch onderzoek (figuur 5.1 en 5.2 op blz. 22) blijkt dat bij veel van de bouwvlakken in het plangebied sprake is van een geluidluwe gevel. Woningen door nieuwbouw en woningen door functieverandering in bestaande gebouwen worden ten aanzien van de eis van een geluidluwe gevel en buitenruimte op verschillende wijze beschouwd.

Bij nieuwbouw is het door keuzes in de oriëntatie en de vormgeving van de woning vrijwel altijd mogelijk om een geluidluwe gevel en buitenruimte te realiseren. Bij de transformatie van bestaande kantoorgebouwen naar woningen zijn de locatie en de oriëntatie een gegeven, waardoor mogelijk niet alle nieuwe woningen in bestaande gebouwen over een geluidluwe gevel en buitenruimte kunnen beschikken. Deze afwijking van de criteria van het Ontheffingsbeleid wordt beschouwd als een toelaatbare uitzonderingssituatie, vanwege het



grote belang dat gehecht wordt aan het kunnen transformeren van kantoren naar woningen in het stadscentrum. Om geluidhinder zo veel mogelijk te voorkomen, moet gezocht worden naar alternatieve oplossingen, bijvoorbeeld in de vorm van een gemeenschappelijke buitenruimte die wel geluidluw is gelegen. Compensatie voor het ontbreken van een geluidluwe gevel en buitenruimte aan de woning kan gevonden worden in de bijzondere omgevingskwaliteit van het centrumgebied.

Dove gevel

Op 13 locaties in het plangebied is de geluidbelasting als gevolg van wegverkeer hoger dan de waarde waarvoor op grond van de Wet geluidhinder een hogere waarde kan worden verleend. In deze situaties moet voor het realiseren van woningen en andere geluidgevoelige functies een dove gevel worden toegepast. Om in te kunnen spelen op nieuwe ontwikkelingen is bij dit besluit de voorwaarde opgenomen dat geen dove gevel hoeft te worden toegepast als aangetoond wordt dat aan de Wet geluidhinder en het Ontheffingsbeleid kan worden voldaan.

Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen kunnen voor het bestemmingsplan Waterstad hogere waarden worden verleend.

4. Zienswijzen

Het ontwerpbesluit heeft, samen met het ontwerpbestemmingsplan Waterstad van 8 augustus 2014 tot en met 18 september 2014 ter inzage gelegen. Van de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen is geen gebruik gemaakt.

5. Besluit

Gelet op artikel 61, 83 en 110a van de Wet geluidhinder besluiten burgemeester en wethouders van Rotterdam voor het bestemmingsplan Lijnbaankwartier-Coolsingel de hogere waarden vanwege wegverkeer en railverkeer onder de navolgende voorwaarden als volgt vast te stellen:

1. Geluidluwe gevel:

Nieuwe woningen dienen te beschikken over een geluidluwe gevel en buitenruimte. Waar dit bij transformatie van bestaande (kantoor)gebouwen niet mogelijk is, moet gezocht worden naar alternatieve oplossingen zoals een geluidluwe gemeenschappelijke buitenruimte.

2. Indeling woning:

Ten minste één slaapkamer dient aan de geluidluwe zijde te worden gesitueerd. Andere geluidgevoelige ruimten dienen zoveel mogelijk aan de geluidluwe gevel te worden gesitueerd.

3. Overige voorwaarden:

In situaties waar de hoogst berekende geluidbelasting hoger is dan de waarde waarvoor een hogere waarde kan worden verleend, dient een dove gevel te worden toegepast. Deze voorwaarde geldt niet als kan worden aangetoond dat de geluidbelasting op de gevel, bijvoorbeeld door het aanbrengen van een vliesgevel of loggia/binnenbalkon, kan worden teruggebracht tot de maximaal te ontheffen waarde.

Vast te stellen hogere waarden:

Voor rekenpunten, rekenhoogte en locaties: zie het akoestisch rapport.

Wegverkeer, zoneplichtige wegen: Blaak, Schiedamsedijk, Westblaak, Coolsingel, Posthoornstraat, Wijnstraat, Molstraat, Zwarte Hondstraat, Verlengde Willemsbrug, Vissteeg, Willemsbrug, Wijnhaven, Gapersteeg, Regentessebrug, Wolfshoek, Glashaven, Wijnkade, Jufferkade, Rederijstraat, Scheepmakerskade, Boompjes, Maasboulevard, Hertenkade, Terwenakker, Erasmusbrug, Nieuwe Leuvebrug, Vasteland, Mariniersweg, Gelderse kade, Burg. van Walsumweg, Haringvliet

locatie/ zoneplichtige wegen	kadastraal	bestemming/ aantal	gevelvlak	reken- hoogte	hogere waarde in dB
<u>locatie A</u> Blaak + trambaan Schiedamsedijk + trambaan Westblaak Coolsingel + trambaan	RTD04 AG 1817 G RTD04 AG 1817 G RTD04 AG 1817 G RTD04 AG 1817 G	Woningen en/of maatschappelijke voorzieningen ¹	noordzijde westzijde westzijde noordzijde		61 dove gevel* 54 59
<u>locatie B</u> Blaak + trambaan Posthoornstraat Wijnstraat Schiedamsedijk + trambaan Coolsingel + trambaan	RTD04 AH 98 G RTD04 AH 98 G RTD04 AH 98 G RTD04 AH 490 G RTD04 AH 490 G	Idem	noordzijde oostzijde zuidzijde westzijde noordzijde		62 63 55 53 50
<u>locatie C</u> Blaak + trambaan Posthoornstraat Wijnstraat	RTD04 AH 310 G RTD04 AH 310 G RTD04 AH 310 G	Idem	noordzijde westzijde zuidzijde		62 63 56
<u>locatie D</u> Blaak + trambaan Wijnstraat Molstraat	RTD04 AH 281 G RTD04 AH 281 G RTD04 AH 281 G	Idem	noordzijde zuidzijde oostzijde		61 61 54
<u>locatie E</u> Blaak + trambaan Wijnstraat Zwarte Hondstraat Molstraat	RTD04 AH 293 G RTD04 AH 293 G RTD04 AH 293 G RTD04 AH 293 G	Idem	noordzijde zuidzijde oostzijde westzijde		61 61 62 54
<u>locatie F</u> Verlengde Willemsbrug Blaak + trambaan Wijnstraat Zwarte Hondstraat Vissteeg	RTD04 AH 45 G RTD04 AH 295 G RTD04 AH 295 G RTD04 AH 295 G RTD04 AH 45 G	Idem	oostzijde noordzijde zuidzijde westzijde oostzijde		59 59 54 61 54
<u>locatie G</u> Willemsbrug Verlengde Willemsbrug Blaak + trambaan Wijnhaven Wijnstraat	RTD04 AH 518 G RTD04 AH 518 G RTD04 AH 518 G RTD04 AH 518 G RTD04 AH 518 G	Idem	oostzijde oostzijde westzijde zuidzijde zuidzijde	 > 22,5 m.	49 dove gevel* 63 52 58 49



Vissteeg	RTD04 AH 518 G		westzijde		53
Gapersteeg	RTD04 AH 518 G		westzijde		55
<u>locatie H</u>		Idem			
Verlengde Willemsbrug	RTD04 AH 410 G		zuidzijde		51
Blaak + trambaan	RTD04 AH 410 G		noordzijde		49
Wijnhaven	RTD04 AH 247 G		zuidzijde		61
Wijnstraat	RTD04 AH 410 G		noordzijde		55
Zwartehondstraat	RTD04 AH 247 G		westzijde		60
Vissteeg	RTD04 AH 410 G		noordzijde		50
Gapersteeg	RTD04 AH 410 G		oostzijde		56
<u>locatie I</u>		Idem			
Blaak + trambaan	RTD04 AH 218 G		noordzijde		55
Regentessebrug	RTD04 AH 129 G		zuidzijde		54
Posthoornstraat	RTD04 AH 129 G		westzijde		63
Wijnhaven	RTD04 AH 68 G		zuidzijde		57
Wijnstraat	RTD04 AH 161 G		noordzijde		59
Zwartehondstraat	RTD04 AH 68 G		oostzijde		62
Schiedamsedijk + trambaan	RTD04 AH 218 G		zuidzijde		50
<u>locatie J</u>		Idem			
Blaak + trambaan	RTD04 AH 103 G		westzijde		51
Regentessebrug	RTD04 AH 154 G		oostzijde		54
Posthoornstraat	RTD04 AH 206 G		oostzijde		63
Wijnhaven	RTD04 AH 153 G		zuidzijde		54
Wijnstraat	RTD04 AH 206 G		noordzijde		56
Schiedamsedijk + trambaan	RTD04 AH 103 G		westzijde		54
Wolfshoek	RTD04 AH 103 G		westzijde		53
<u>locatie K</u>		Idem			
Regentessebrug	RTD04 AH 299 G		oostzijde		54
Posthoornstraat	RTD04 AH 299 G		oostzijde		49
Glashaven	RTD04 AH 299 G		oostzijde		56
Wijnkade	RTD04 AH 299 G		noordzijde		59
Schiedamsedijk + trambaan	RTD04 AH 299 G		westzijde		57
<u>locatie L</u>		Idem			
Regentessebrug	RTD04 AH 302 G		oostzijde		49
Glashaven	RTD04 AH 302 G		oostzijde		59
Jufferkade	RTD04 AH 302 G		westzijde		56
Schiedamsedijk + trambaan	RTD04 AH 302 G		westzijde		50
<u>locatie M</u>		Idem			
Glashaven	RTD04 AH 303 G		oostzijde		57
Jufferkade	RTD04 AH 303 G		noordzijde		59
Schiedamsedijk + trambaan	RTD04 AH 303 G		westzijde		56
<u>locatie N</u>		Idem			
Rederijstraat	RTD04 AH 307 G		oostzijde		54
Glashaven	RTD04 AH 307 G		oostzijde		59
Scheepmakerskade	RTD04 AH 307 G		westzijde		56
<u>locatie O</u>		Idem			
Boompjes	RTD04 AH 306 G		oostzijde		49
Rederijstraat	RTD04 AH 306 G		oostzijde		54
Scheepmakerskade	RTD04 AH 306 G		noordzijde		59
Schiedamsedijk + trambaan	RTD04 AH 306 G		westzijde		53

<u>locatie P</u>		Idem			
Rederijstraat	RTD04 AH 215 G		westzijde		56
Regentessebrug	RTD04 AH 210 G		noordzijde		53
Glashaven	RTD04 AH 178 G		westzijde		59
Schiedamsedijk + trambaan	RTD04 AH 210 G		westzijde		51
<u>locatie S</u>		Idem			
Maasboulevard	RTD04 AH 503 G		oostzijde		49
Verlengde Willemsbrug	RTD04 AH 503 G		oostzijde		54
Wijnhaven	RTD04 AH 503 G		noordzijde		49
<u>locatie T</u>		Idem			
Willemsbrug	RTD04 AH 416 G		oostzijde		55
Boompjes	RTD04 AH 416 G		zuidzijde	> 25,5 m.	dove gevel* 63
Verlengde Willemsbrug	RTD04 AH 416 G		oostzijde		62
<u>locatie U</u>		Idem			
Hertenkade	RTD04 AH 266 G		noordzijde		55
Boompjes	RTD04 AH 266 G		zuidzijde	> 31,5 m.	dove gevel* 63
<u>locatie V</u>		Idem			
Hertenkade	RTD04 AH 277 G		noordzijde		55
Boompjes	RTD04 AH 395 G		zuidzijde	> 40,5 m.	dove gevel* 63
Rederijstraat	RTD04 AH 395 G		westzijde		58
<u>locatie X</u>		Idem			
Boompjes	RTD04 AH 508 G		zuidzijde	> 34,5 m.	dove gevel* 63
Rederijstraat	RTD04 AH 142 G		oostzijde		57
Terwenakker	RTD04 AH 508 G		noordzijde		56
<u>locatie Y</u>		Idem			
Boompjes	RTD04 AH 351 G		zuidzijde	> 40,5 m.	dove gevel* 63
Erasmusbrug +trambaan	RTD04 AH 349 G		zuidzijde		54
Terwenakker	RTD04 AH 350 G		noordzijde		57
Schiedamsedijk + trambaan	RTD04 AH 349 G		noordzijde		52
Nieuwe Leuvebrug	RTD04 AH 349 G		zuidzijde		58
<u>locatie Z</u>		Idem			
Boompjes	RTD04 AH 518 G		zuidzijde		51
Erasmusbrug +trambaan	RTD04 AH 518 G		westzijde		52
Terwenakker	RTD04 AH 518 G		zuidzijde		50
Nieuwe Leuvebrug	RTD04 AH 518 G		westzijde		57
<u>locatie AA</u>		Idem			
Erasmusbrug +trambaan	RTD04 AG 2070 G		zuidzijde		60
Vasteland + trambaan	RTD04 AG 2070 G		westzijde		58
Schiedamsedijk + trambaan	RTD04 AG 1720 G		westzijde		dove gevel*
Nieuwe Leuvebrug	RTD04 AG 2070 G		zuidzijde		63
<u>locatie AB</u>		Idem			
Schiedamsedijk + trambaan	RTD04 AG 2072 G		westzijde		dove gevel*
<u>locatie AC</u>		Idem			
Schiedamsedijk + trambaan	RTD04 AG 2072 G		westzijde		dove gevel*



<u>locatie AD</u> Schiedamsedijk + trambaan	RTD04 AG 2072 G	Idem	westzijde		dove gevel*
<u>locatie AE</u> Willemsbrug Maasboulevard Blaak + trambaan Mariniersweg Geldersekade Burg. van Walsumweg + tram Haringvliet	RTD04 AH 381 G RTD04 AH 387 G RTD04 AH 324 G RTD04 AH 324 G RTD04 AH 325 G RTD04 AH 374 G RTD04 AH 389 G	Idem	zuidzijde zuidzijde westzijde oostzijde zuidzijde noordzijde zuidzijde	> 22,5 m.	52 52 dove gevel* 63 56 49 62 58
<u>locatie AF</u> Willemsbrug Maasboulevard Verlengde Willemsbrug Geldersekade	RTD04 AH 23 G RTD04 AH 23 G RTD04 AH 537 G RTD04 AH 23 G	Idem	zuidzijde zuidzijde zuidzijde oostzijde		52 53 53 55
<u>locatie AG</u> Verlengde Willemsbrug Blaak + trambaan Geldersekade	RTD04 AH 528 G RTD04 AH 530 G RTD04 AH 530 G	Idem	westzijde noordzijde zuidzijde		62 dove gevel* 52

¹ Het maximaal aantal bedraagt 800 woningen te realiseren door nieuwbouw of 1.600 woningen te realiseren door functiewijziging van bestaande kantoorgebouwen.

* Op de aangegeven locaties is een dove gevel vereist omdat de berekende geluidbelasting hoger is dan 63 dB.

Andere wettelijke regelingen

Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bestemmingsplan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Het college van burgemeesters en wethouders van Rotterdam,
namens dezen,

- 9 DEC. 2014

mw. drs. P.W. Verhoeven,
Directeur Stedelijke Inrichting

Procedure

Tegen het definitieve besluit hogere waarden kan gedurende zes weken na de dag waarop het bestemmingsplan ter inzage is gelegd beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld door:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
- de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de gelegenheid advies uit te brengen over het ontwerpbesluit;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het beroepschrift moet in tweevoud worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij voor deze datum beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval wordt het besluit niet van kracht voordat op het verzoek is beslist. Voor het indienen van een beroepschrift en/of een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor nadere informatie zie www.raadvanstate.nl of telefoon 070 4264426.

Bijlagen

- Aanduiding locaties waar het bestemmingsplan nieuwe geluidsgevoelige functies mogelijk maakt.
- Akoestisch onderzoek van het Ingenieursbureau Gemeente Rotterdam van 17 oktober 2013, kenmerk 2013-0006 / MR13002.

Afschrift

Geen afschriften verzonden.

In de onderstaande afbeelding is de ligging aangegeven van de locaties waar het bestemmingsplan nieuwe geluidsgevoelige functies mogelijk maakt:

