

Basis gegevens komen uit adviesrapport "Parkeerbalans Het Zand Ridderkerk"  
21 januari 2018 (Timpaan, R.M. Jonkers, Management B.V.)

BASIS GEGEVENS								
Parkeernorm BLOK A	Aantal	Eenheid	Parkeercijfer vanuit de CROW-publicatie 317				P totaal = Aantal x P-norm (gem.)	
			min.	gem.	max.	incl. bezoek		
Sporthal	631,2	per 100 m2 bvo	2,4	2,65	2,9	96%	16,7	
Wonen koop, etage duur	40	wooneenheden	1,5	1,9	2,3	0,3	76,0	
Sportvelden	2000	per 10.000 m2 (ha)	13	20	27	95%	4,0	
							96,7	<-Totaal zonder rekening te houden met aanwezigheidspercentage

Totaal rekening gehouden met aanwezigheidspercentage					
Aanwezigheidspercentage zaterdagavond	P totaal =aantal x P-norm	Aanwezigheid %	P-totaal BLOK A (incl. aanwezigheid)	P-totaal afgerond naar boven	Aandeel bezoek
Sporthal	16,7	100%	16,7	17	16
Wonen koop, etage duur	76,0	100%	76,0	76	12
Sportvelden	4,0	25%	1,0	1	1
		96,7	93,7	94	29

P-berekening voor projectgroep 15 oktober 2019

Alternatief: minimale P- norm ipv P- gemiddeld voor sportveld								
Parkeernorm BLOK A	Aantal	Eenheid	Parkeercijfer vanuit de CROW-publicatie 317				P totaal = Aantal x P-norm (gem & min)	
			min.	gem.	max.	incl. bezoek		
Sporthal	631,2	per 100 m2 bvo	2,4	2,65	2,9	96%	16,7	
Wonen koop, etage duur	40	wooneenheden	1,5	1,9	2,3	0,3	76,0	
Sportvelden	2000	per 10.000 m2 (ha)	13	20	27	95%	2,6	
							95,3	<-Totaal zonder rekening te houden met aanwezigheidspercentage

Totaal rekening gehouden met aanwezigheidspercentage					
Aanwezigheidspercentage zaterdagavond	P totaal =aantal x P-norm	Aanwezigheid %	P-totaal BLOK A (incl. aanwezigheid)	P-totaal afgerond naar boven	Aandeel bezoek
Sporthal	16,7	100%	16,7	17	16
Wonen koop, etage duur	76,0	100%	76,0	76	12
Sportvelden	2,6	25%	0,7	1	1
			93,4	93	29

**Alternatief: woning type goedkoop ipv sporthal**

Parkeernorm BLOK A	Aantal	Eenheid	Parkeerkcijfer vanuit de CROW-publicatie 317				P totaal = Aantal x P-norm (gem & min)	
			min.	gem.	max.	incl. bezoek		
Wonen koop, etage goedkoop	8	wooneenheden	1,1	1,5	1,9	0,3	12,0	
Wonen koop, etage duur	40	wooneenheden	1,5	1,9	2,3	0,3	76,0	
Sportvelden	2000	per 10.000 m2 (ha)	13	20	27	95%	2,6	
							90,6	<-Totaal zonder rekening te houden met aanwezigheidspercentage

Totaal rekening gehouden met aanwezigheidspercentage					
Aanwezigheidspercentage zaterdagavond	P totaal =aantal x P-norm	Aanwezigheid %	P-totaal BLOK A (incl. aanwezigheid)	P-totaal afgerond naar boven	Aandeel bezoek
Wonen koop, etage goedkoop	12,0	100%	12,0	12	4
Wonen koop, etage duur	76,0	100%	76,0	76	12
Sportvelden	2,6	25%	0,7	1	1
			88,7	89	16

P-berekening voor projectgroep 13 november 2019

**Alternatief: minimum norm sportveld + 45 woningen duur ipv 40 + 8 woningen goedkoop**

Parkeernorm BLOK A	Aantal	Eenheid	Parkeerkcijfer vanuit de CROW-publicatie 317				P totaal = Aantal x P-norm (gem & min)	
			min.	gem.	max.	incl. bezoek		
Wonen koop, etage goedkoop	8	wooneenheden	1,1	1,5	1,9	0,3	12,0	
Wonen koop, etage duur	45	wooneenheden	1,5	1,9	2,3	0,3	85,5	
Sportvelden	2000	per 10.000 m2 (ha)	13	20	27	95%	2,6	
							100,1	<-Totaal zonder rekening te houden met aanwezigheidspercentage

Totaal rekening gehouden met aanwezigheidspercentage					
Aanwezigheidspercentage zaterdagavond	P totaal =aantal x P-norm	Aanwezigheid %	P-totaal BLOK A (incl. aanwezigheid)	P-totaal afgerond naar boven	Aandeel bezoek
Wonen koop, etage goedkoop	12,0	100%	12,0	12	4
Wonen koop, etage duur	85,5	100%	85,5	86	14
Sportvelden	2,6	25%	0,7	1	1
			98,2	98	18

**Alternatief: minimum norm sportveld + 45 woningen duur ipv 40 + 10 ipv 8 woningen goedkoop**

Parkeernorm BLOK A	Aantal	Eenheid	Parkeerkcijfer vanuit de CROW-publicatie 317				P totaal = Aantal x P-norm (gem & min)	
			min.	gem.	max.	incl. bezoek		
Wonen koop, etage goedkoop	10	wooneenheden	1,1	1,5	1,9	0,3	15,0	
Wonen koop, etage duur	45	wooneenheden	1,5	1,9	2,3	0,3	85,5	
Sportvelden	2000	per 10.000 m2 (ha)	13	20	27	95%	2,6	
Totaal wonen blok A	55						103,1	
							<-Totaal zonder rekening te houden met aanwezigheidspercentage	
							Totaal rekening gehouden met aanwezigheidspercentage	
		Aanwezigheidspercentage zaterdagavond	P totaal =aantal x P-norm	Aanwezigheid %	P-totaal BLOK A (incl. aanwezigheid)	P-totaal afgerond naar boven	Aandeel bezoek	aandeel bewoners
		Wonen koop, etage goedkoop	15,0	100%	15,0	15	3,0	12,0
		Wonen koop, etage duur	85,5	100%	85,5	86	13,5	72,0
		Sportvelden	2,6	25%	0,7	1	0,6	0,0
					101,2	101	17	84

Parkeernorm BLOK B	Aantal	Eenheid	Parkeerkcijfer vanuit de CROW-publicatie 317				P totaal = Aantal x P-norm (gem & min)	
			min.	gem.	max.	incl. bezoek		
Wonen koop, tussen/hoek=Eengezinswoningen	15	wooneenheden	1,4	1,8	2,2	0,3	27,0	
Wonen koop, etage midden	8	wooneenheden	1,3	1,7	2,1	0,3	13,6	
Wonen koop, etage duur	28	wooneenheden	1,5	1,9	2,3	0,3	53,2	
Totaal wonen blok B	51						93,8	
							<-Totaal zonder rekening te houden met aanwezigheidspercentage	
							Totaal rekening gehouden met aanwezigheidspercentage	
		Aanwezigheidspercentage zaterdagavond	P totaal =aantal x P-norm	Aanwezigheid %	P-totaal BLOK B (incl. aanwezigheid)	P-totaal afgerond naar boven	Aandeel bezoek	aandeel bewoners
		Wonen koop, tussen/hoek=Eengezinsw	27,0	100%	27,0	27	4,5	22,5
		Wonen koop, etage midden	13,6	100%	13,6	14	2,4	12,0
		Wonen koop, etage duur	53,2	100%	53,2	53	8,4	44,8
					93,8	94	15	79

Parkeernorm BLOK C	Aantal	Eenheid	Parkeerkcijfer vanuit de CROW-publicatie 317				P totaal = Aantal x P-norm (gem & min)	
			min.	gem.	max.	incl. bezoek		
Wonen koop, tussen/hoek=Eengezinswoningen	27	wooneenheden	1,4	1,8	2,2	0,3	48,6	
							<-Totaal zonder rekening te houden met aanwezigheidspercentage	
							Totaal rekening gehouden met aanwezigheidspercentage	
		Aanwezigheidspercentage zaterdagavond	P totaal =aantal x P-norm	Aanwezigheid %	P-totaal BLOK C (incl. aanwezigheid)	P-totaal afgerond naar boven	Aandeel bezoek	aandeel bewoners
		Wonen koop, tussen/hoek=Eengezinswoningen	48,6	100%	48,6	49	8,1	40,5
					48,6	49	8	41

Samenvatting rekening houdend met aanwezigheidspercentage (incl. bezoek)	BLOK A	BLOK B	BLOK C	Totaal BLOK A t/m C
P-totaal per BLOK	101	94	49	244
Beschikbare parkeerplaatsen	BLOK A	BLOK B	BLOK C	Totaal BLOK A t/m C
Parkeren in blokken	72	80	41	193
Bezoekersparkeren buiten blokken	14	16	9	39
(oude) Sporthal	18	0	0	18
	104	96	50	250
totaal beschikbare parkeerplaatsen blokken A t/m C				6

samenvatting rekening houdend met aanwezigheidspercentage (incl. bezoek)											
45 woningen duur + 10 woningen goedkoop	BLOK A			BLOK B			BLOK C			Zorg-gebouw	totaal beschikbare parkeerplaatsen blokken A t/m C
	P-totaal afgerond naar boven	Aandeel bezoek	aandeel bewoners	P-totaal afgerond naar boven	Aandeel bezoek	aandeel bewoners	P-totaal afgerond naar boven	Aandeel bezoek	aandeel bewoners	Vervanging voor zorggebouw	
Parkeer vraag	101	17	84	94	15	79	49	8	41	34	
Beschikbare parkeerplaatsen	104	32	72	96	16	80	50	9	41	34	
Sub totaal bezoek/bewoners		15	-12		1	1		1	0		
Restant beschikbare parkeerplaatsen	3			2			1			0	6

