

Sturing en Beleid

Gemeentestukken: 2012-225

De raad van de gemeente Ridderkerk;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 6 november 2012, nummer 225;

gelet op de toelichting van het bestemmingsplan Rioolgemaal P01 en het daarin opgenomen hoofdstuk 5 'Uitvoerbaarheid';

overwegende,

dat met ingang van 24 augustus 2012 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage hebben gelegen:

- het ontwerpbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Rioolgemaal P01;
- het ontwerpbestemmingsplan Rioolgemaal P01 met bijbehorende stukken;

dat iedereen gedurende deze periode zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren kon brengen;

dat daarvan kennis is gegeven door publicatie in de Nederlandse Staatscourant en De Combinatie van 23 augustus 2012 en door plaatsing op de gemeentelijke website;

dat iedereen deze stukken kon bekijken via de website van de gemeente Ridderkerk, via de landelijke website op www.ruimtelijkeplannen.nl en in het Gemeentelijk Service Centrum van de gemeente Ridderkerk;

dat over de stukken, zoals deze ter inzage hebben gelegen, twee zienswijzen zijn ingediend;

dat deze zienswijzen zijn overgenomen dan wel samengevat en van een gemeentelijke reactie is voorzien in de toelichting van het bestemmingsplan;

dat de zienswijze van Oasen N.V. heeft geleid tot een bijstelling van de toelichting, regels en verbeelding van het bestemmingsplan;

dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is omdat de gronden in eigendom zijn van de gemeente;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

besluit:

1. het bestemmingsplan Rioolgemaal P01 gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende toelichting, regels en verbeelding met identificatiecode NL.IMRO.0597.BPWEST2012GEMAALP1-VG01
2. dat het vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening niet nodig is, omdat de kosten anderszins worden verhaald.

Ridderkerk, 13 december 2012

De raad voornoemd,
de griffier,

J.G. van Straalen

de voorzitter,

mw. A. Attema