

[REDACTED]

Van: Schoonhoven A.V. (Astrid) [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 8 maart 2019 15:15
Aan: Bart Verhoeven
CC: Rob Belder
Onderwerp: Voorontwerpbestemmingsplan 'Woongebied Ridderkerk', reactie archeologie

Geachte heer Verhoeven, beste Bart,

Archeologie Rotterdam (BOOR) heeft naar het bestemmingsplan Woongebied Ridderkerk gekeken. Onze tekst (uit 2017) is integraal overgenomen in het document. Er is alleen een ‘Conclusie’ aan toegevoegd en die is o.i. verwarrend. Het hele grond gebied is namelijk ondergebracht bij categorieën Waarde – Archeologie 1, 2 of 3, maar in deze conclusie staat het volgende: ‘Voor de gronden die zijn aangemerkt als grote kans op het aantreffen van archeologische sporen in het plangebied moet, voorafgaand aan bouwwerkzaamheden (met per dubbelbestemming een verschillende verstoringsoppervlakte en verstoringsdiepte) een verkennend archeologisch onderzoek worden uitgevoerd.’

Wat er zou moeten staan is dat een vergunning moet worden aangevraagd als de verstoringsmarges van het bestemmingsplan worden overschreden (per Waarde-Archeologie zijn de vrijstellingsmarges anders). De gemeente toetst dan in het kader van de aanvraag omgevingsvergunning of een archeologisch onderzoek daadwerkelijk nodig is.

Met vriendelijke groet,

Astrid Schoonhoven

Archeoloog

Gemeente Rotterdam

Stadsbeheer

Afdeling Ondergrond-BOOR

Team Beheer en Beleid

Ceintuurbaan 213b

Postbus 6633 3002 AP Rotterdam

[REDACTED]

[REDACTED]

Website www.rotterdam.nl



Vindt u deze informatie onduidelijk? Wij geven graag een toelichting.
Geef het door aan de afzender wanneer deze e-mail niet voor u is en verwijder dit bericht.