

## Notitie

Aan  
RBOI  
t.a.v. W. Verweij

Kopie aan  
Lilian van Riet

Datum	Documentnummer	Project	Auteur
12 februari 2010	21018365		drs. N de Jong
Onderwerp			
Donckse Velden			

## Inleiding

De gemeente Ridderkerk heeft de DCMR gevraagd de geluidbelasting ten gevolge van industrielawaai te bepalen op de een 5-tal woningbouwlocaties nabij de Donckselaan (zie bijlage 1). Het bouwplan bevindt zich binnen de zone van het industrieterrein IJsselmonde Noordrand. Op 11 december 1997 is door Burgemeester en Wethouders van Rotterdam en Ridderkerk voor het industrieterrein IJsselmonde Noordrand het saneringsprogramma vastgesteld.

De zone is het gebied gelegen tussen de grens van het industrieterrein en de 50 dB(A)-contour na sanering (zie bijlage 2). Indien geluidgevoelige bestemmingen worden gerealiseerd in de zone, dan schrijft de Wet geluidhinder (Wgh) voor dat voor deze nieuwe bestemmingen een akoestisch onderzoek moet worden verricht naar de geluidbelasting op die nieuwbouw. Indien de geluidbelasting hoger is dan de voorkeurswaarde (50 dB(A)), dan moet er worden onderzocht of er maatregelen kunnen worden getroffen. Als dit niet mogelijk is, kan het college van burgemeester en wethouders (B&W) er toe overgaan hogere waarden vast te stellen voor die nieuwbouw. Indien het noodzakelijk is woningen te realiseren boven de maximaal te ontheffen waarde van 55 dB(A), is dit niet zondermeer mogelijk. Hiertoe dient de Interimwet stad-en-milieubenadering gevolgd te worden.

## Projectplan Donckse Velden

Vier van de vijf planlocaties ( 1-4) bevinden zich binnen de zone van het gezoneerde industrieterrein IJsselmonde Noordrand. Voor deze vier mogelijke bouwlocaties moet conform de Wet Geluidhinder de geluidbelasting worden bepaald op de gevel. Met behulp van het rekenmodel dat ten grondslag ligt aan het MTG-besluit van het gezoneerde industrieterrein IJsselmonde Noordrand, is de geluidsbelasting ter plaatse van de bouwlocatie berekend (zie bijlage 3). Omdat het woningbouwplan nog niet concreet is is de geluidbelasting bepaald op de grens van de genoemde 4 bouwlocaties.

Locatie 1 goothoogte 5 m      bouwhoogte 10 m

Locatie 2 goothoogte 5 m      bouwhoogte 10 m

Locatie 3 goothoogte 5 m      bouwhoogte 10 m

Locatie 4 goothoogte 4 m, geen maximale bouwhoogte wel rekening houden met een kap

Locatie 5 goothoogte 4 m, geen maximale bouwhoogte wel rekening houden met een kap

## Resultaten

De resultaten van de berekeningen is weergegeven in tabel 1 -4 en bijlage 4.

Tabel 1 Locatie 1 hoogste waarde per rekenpunt

Id	Hoogte in meter	Etmaalwaarde in dB(A)
1_01	Alle	51
1_02	1,5	53
1_03	1,5	54
1_04	Alle	52
1_05	Alle	52
1_06	Alle	52
1_07	1,5	54
1_08	Alle	53

Tabel 2 Locatie 2 hoogste waarde per rekenpunt

Id	Hoogte in meter	Etmaalwaarde in dB(A)
2_01	7,5	54
2_02	4,5	55
2_03	7,5	55

Tabel 3 Locatie 3 hoogste waarde per rekenpunt

Id	Hoogte in meter	Etmaalwaarde in dB(A)
3_01	7,5	55
3_02	7,5	55
3_03	7,5	<b>56</b>
3_04	7,5	<b>56</b>
3_05	7,5	<b>56</b>
3_06	7,5	<b>56</b>
3_07	7,5	<b>56</b>
3_08	7,5	<b>56</b>
3_09	7,5	54
3_10	7,5	54
3_11	7,5	54
3_12	7,5	55

Tabel 4 Locatie 4 hoogste waarde per rekenpunt

Id	Hoogte in meter	Etmaalwaarde in dB(A)
4_01	1,5	52
4_02	7,5	52
4_03	7,5	51
4_04	7,5	52
4_05	7,5	51

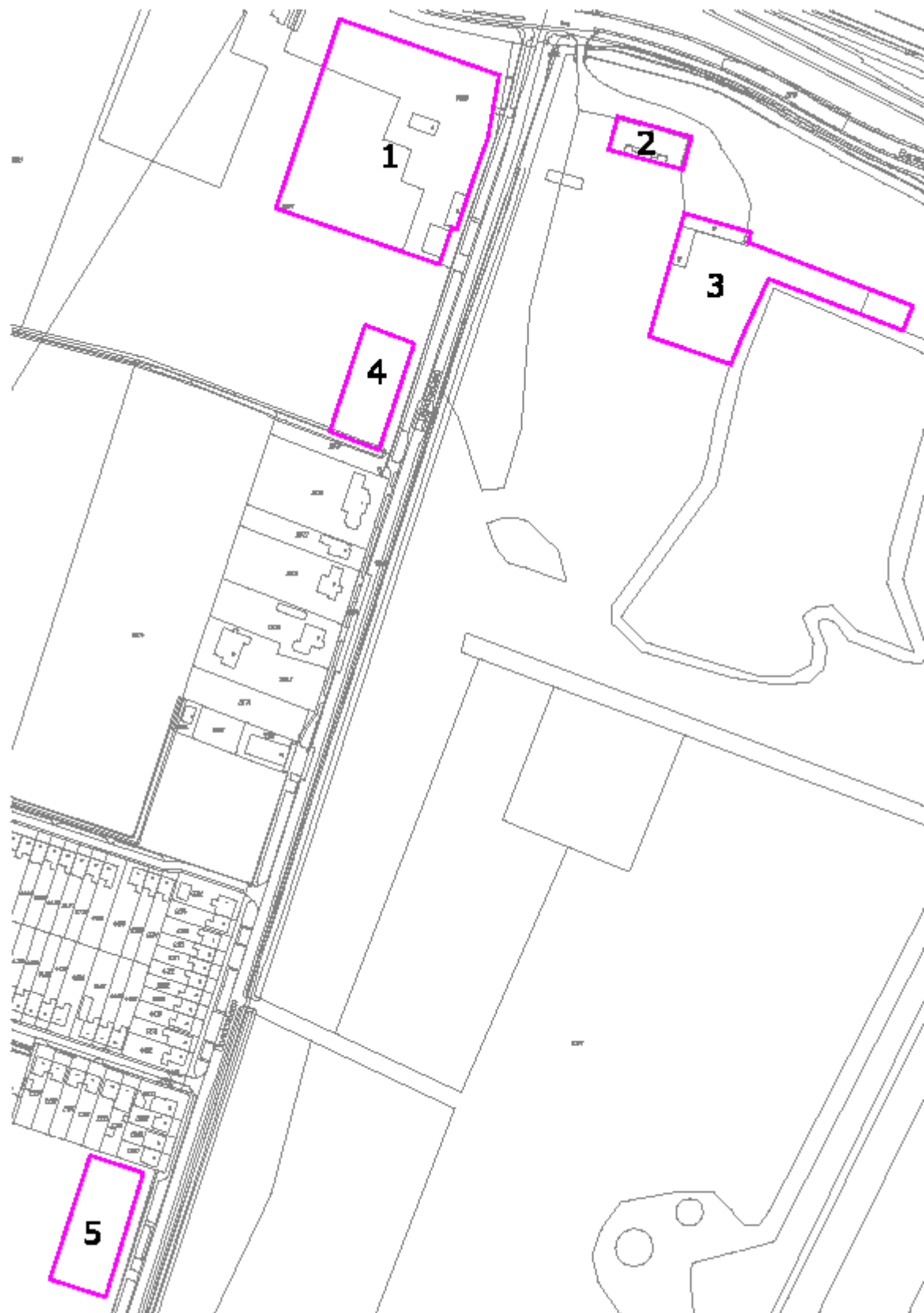
## **Conclusie**

Van de vijf bouwlocaties zijn er vier gelegen binnen de zone van het industrieterrein IJsselmonde Noordrand. Locatie vijf ligt buiten de zone.

Voor alle vier de locaties binnen de zone geldt dat op de grens van de bouwlocatie de voorkeurswaarde van 50 dB(A) wordt overschreden. In alle gevallen geldt dat er een hogere waarde procedure moet worden doorlopen. Daarnaast geldt voor locatie 3 dat op een aantal rekenpunten de maximale waarde van 55 dB(A) wordt overschreden. De Interimwet stad-en-milieubenadering moet worden gevolgd wanneer het oostelijk deel van de planlocatie wordt bebouwd.

# Bijlagen

## Bijlage 1 Plangebied Donckse Velden



**Bijlage 2 Zone kaart IJsselmonde Noordrand**  
( zonegrens 50 dB(A) na sanering)



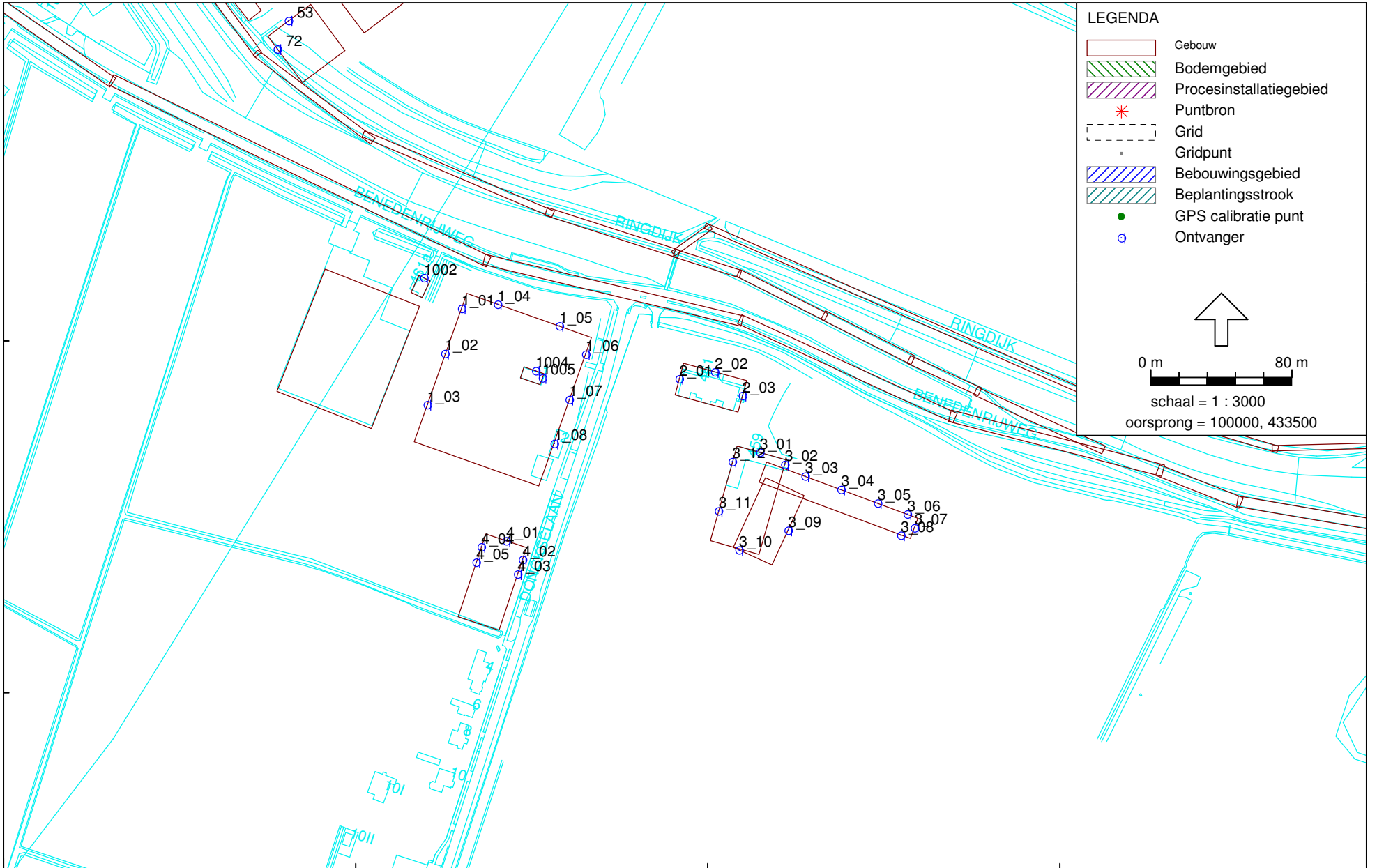
Schaal  
1:12.500

★ Rekenpunt

Bijlage 1	
opdrachtgever	DCMR Milieudienst Rijnmond
werk	Industrieterrein IJsselmonde - Noordrand
onderdeel	Geluidsanering IJsselmonde - Noordrand raportage fase III
proj. medewerker	J. de Jong DHV Amersfoort <span style="float: right;">Maart 1997</span>
get. R.M.	graf. afd. Milieu DHV Amersfoort <span style="float: right;">MM - MN 1996581</span> doss. nr. L0361-52-001 <span style="float: right;">op disk 10</span>

## **Bijlage 3 Kaart model**





100000



## Bijlage 4 Resultaten

<b>Id</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Hoogte</b>	<b>Dag</b>	<b>Avond</b>	<b>Nacht</b>	<b>Etmaal</b>
1_01_A	locatie 1	1,5	42,7	42,0	41,2	51,2
1_01_B	locatie 1	4,5	42,5	41,8	41,1	51,1
1_01_C	locatie 1	7,5	42,9	42,0	41,1	51,1
1_02_A	locatie 1	1,5	43,4	43,3	43,1	53,1
1_02_B	locatie 1	4,5	42,6	42,0	41,6	51,6
1_02_C	locatie 1	7,5	43,4	42,5	41,7	51,7
1_03_A	locatie 1	1,5	44,6	44,5	44,4	54,4
1_03_B	locatie 1	4,5	43,5	43,0	42,7	52,7
1_03_C	locatie 1	7,5	43,7	43,0	42,3	52,3
1_04_A	locatie 1	1,5	43,8	42,7	41,7	51,7
1_04_B	locatie 1	4,5	43,2	42,4	41,6	51,6
1_04_C	locatie 1	7,5	43,2	42,4	41,6	51,6
1_05_A	locatie 1	1,5	43,1	42,4	41,8	51,8
1_05_B	locatie 1	4,5	43,0	42,3	41,7	51,7
1_05_C	locatie 1	7,5	43,0	42,3	41,7	51,7
1_06_A	locatie 1	1,5	43,2	42,6	42,0	52,0
1_06_B	locatie 1	4,5	43,3	42,6	42,1	52,1
1_06_C	locatie 1	7,5	43,1	42,5	42,0	52,0
1_07_A	locatie 1	1,5	44,2	43,9	43,5	53,5
1_07_B	locatie 1	4,5	44,3	43,8	43,4	53,4
1_07_C	locatie 1	7,5	44,3	43,8	43,4	53,4
1_08_A	locatie 1	1,5	44,0	43,6	43,1	53,1
1_08_B	locatie 1	4,5	43,9	43,4	42,9	52,9
1_08_C	locatie 1	7,5	44,0	43,5	43,1	53,1
2_01_A	locatie 2	1,5	43,5	43,3	43,0	53,0
2_01_B	locatie 2	4,5	44,6	44,3	44,1	54,1
2_01_C	locatie 2	5	44,6	44,3	44,1	54,1
2_01_D	locatie 2	7,5	44,6	44,4	44,1	54,1
2_02_A	locatie 2	1,5	44,6	44,5	44,3	54,3
2_02_B	locatie 2	4,5	45,0	44,8	44,6	54,6
2_02_C	locatie 2	5	45,0	44,8	44,6	54,6
2_02_D	locatie 2	7,5	44,9	44,7	44,5	54,5
2_03_A	locatie 2	1,5	44,7	44,6	44,5	54,5
2_03_B	locatie 2	4,5	45,6	45,5	45,3	55,3
2_03_C	locatie 2	5	45,6	45,5	45,3	55,3
2_03_D	locatie 2	7,5	45,7	45,5	45,3	55,3

**Vervolg bijlage 4**

<b>Id</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Hoogte</b>	<b>Dag</b>	<b>Avond</b>	<b>Nacht</b>	<b>Etmaal</b>
3_01_A	locatie 3	1,5	44,3	44,2	44,1	54,1
3_01_B	locatie 3	4,5	45,4	45,3	45,1	55,1
3_01_C	locatie 3	5	45,5	45,3	45,2	55,2
3_01_D	locatie 3	7,5	45,6	45,4	45,3	55,3
3_02_A	locatie 3	1,5	43,7	43,5	43,4	53,4
3_02_B	locatie 3	4,5	45,4	45,2	45,1	55,1
3_02_C	locatie 3	5	45,5	45,4	45,2	55,2
3_02_D	locatie 3	7,5	45,7	45,5	45,4	55,4
3_03_A	locatie 3	1,5	43,9	43,7	43,6	53,6
3_03_B	locatie 3	4,5	45,5	45,4	45,3	55,3
3_03_C	locatie 3	7,5	45,8	45,7	45,6	55,6
3_04_A	locatie 3	1,5	44,2	44,1	44,0	54,0
3_04_B	locatie 3	4,5	45,9	45,7	45,6	55,6
3_04_C	locatie 3	7,5	46,2	46,1	46,0	56,0
3_05_A	locatie 3	1,5	43,9	43,8	43,7	53,7
3_05_B	locatie 3	4,5	45,6	45,5	45,4	55,4
3_05_C	locatie 3	7,5	46,1	46,0	45,9	55,9
3_06_A	locatie 3	1,5	44,1	44,0	43,9	53,9
3_06_B	locatie 3	4,5	45,7	45,6	45,5	55,5
3_06_C	locatie 3	7,5	46,2	46,1	46,0	56,0
3_07_A	locatie 3	1,5	44,2	44,2	44,1	54,1
3_07_B	locatie 3	4,5	45,8	45,7	45,7	55,7
3_07_C	locatie 3	7,5	46,2	46,1	46,0	56,0
3_08_A	locatie 3	1,5	44,1	44,0	43,9	53,9
3_08_B	locatie 3	4,5	45,7	45,6	45,5	55,5
3_08_C	locatie 3	7,5	46,0	45,9	45,8	55,8
3_09_A	locatie 3	1,5	43,2	43,0	42,9	52,9
3_09_B	locatie 3	4,5	44,3	44,1	44,0	54,0
3_09_C	locatie 3	7,5	44,7	44,5	44,3	54,3
3_10_A	locatie 3	1,5	42,6	42,4	42,3	52,3
3_10_B	locatie 3	4,5	43,6	43,4	43,2	53,2
3_10_C	locatie 3	7,5	44,1	43,8	43,6	53,6
3_11_A	locatie 3	1,5	43,5	43,3	43,2	53,2
3_11_B	locatie 3	4,5	44,5	44,3	44,1	54,1
3_11_C	locatie 3	7,5	44,9	44,6	44,4	54,4
3_12_A	locatie 3	1,5	43,3	43,2	43,0	53,0
3_12_B	locatie 3	4,5	44,8	44,6	44,4	54,4
3_12_C	locatie 3	5	44,9	44,7	44,5	54,5
3_12_D	locatie 3	7,5	45,1	44,9	44,7	54,7

**Vervolg bijlage 4**

<b>Id</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Hoogte</b>	<b>Dag</b>	<b>Avond</b>	<b>Nacht</b>	<b>Etmaal</b>
4_01_A	locatie 4	1,5	42,9	42,6	42,3	52,3
4_01_B	locatie 4	4,5	42,9	42,3	41,9	51,9
4_01_C	locatie 4	7,5	43,0	42,4	42,0	52,0
4_02_A	locatie 4	1,5	42,2	41,7	41,4	51,4
4_02_B	locatie 4	4,5	42,4	41,7	41,3	51,3
4_02_C	locatie 4	7,5	42,5	41,9	41,5	51,5
4_03_A	locatie 4	1,5	42,0	41,6	41,2	51,2
4_03_B	locatie 4	4,5	42,2	41,5	41,1	51,1
4_03_C	locatie 4	7,5	42,4	41,7	41,3	51,3
4_04_A	locatie 4	1,5	42,3	41,9	41,7	51,7
4_04_B	locatie 4	4,5	42,7	42,1	41,6	51,6
4_04_C	locatie 4	7,5	42,8	42,2	41,8	51,8
4_05_A	locatie 4	1,5	41,7	41,3	41,0	51,0
4_05_B	locatie 4	4,5	42,1	41,4	41,0	51,0
4_05_C	locatie 4	7,5	42,3	41,6	41,1	51,1