



RAADSBSLUIT

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Pruimendijk Ruimte voor ruimte tussen 180 - 184	Gemeenteraad: 18 oktober 2018	BBVnr: 1345427
	Commissie: Samen wonen 4 oktober 2018	Raadsbesluitnr: 1345530

De raad van de gemeente Ridderkerk,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 4 september 2018;

gelet op de toelichting van het bestemmingsplan Pruimendijk RvR tussen 180 en 184 en het daarin opgenomen hoofdstuk 6 'Uitvoerbaarheid';

overwegende,

dat met ingang van 7 juni 2018 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage hebben gelegen:

- het ontwerpbestemmingsplan Pruimendijk RvR tussen 180 en 184 met bijbehorende stukken;
- het ontwerpbesluit Hogere Grenswaarden Pruimendijk RvR tussen 180 en 184.

dat iedereen gedurende deze periode zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren kon brengen;

dat daarvan kennis is gegeven door publicatie in de Nederlandse Staatscourant en de Blauwkai van 6 juni 2017 en door plaatsing op de gemeentelijke website;

dat over de stukken, zoals deze ter inzage hebben gelegen, één zienswijze is ingediend op het bestemmingsplan;

dat deze zienswijze is samengevat en beantwoord in hoofdstuk 6 'Uitvoerbaarheid' opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan;

dat de toelichting van het bestemmingsplan daarop is aangepast, maar dat de regels en verbeelding ongewijzigd zijn;

dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

1. het bestemmingsplan Pruimendijk RvR tussen 180 en 184 ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende toelichting, regels en verbeelding met identificatiecode NL.IMRO.0597.BPRvRPruimendk180-VG01.
2. dat het vaststellen van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening niet nodig is, omdat de kosten anderszins worden verhaald.



Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Ridderkerk van 18 oktober 2018.

De griffier,

De voorzitter,

mr. J.G. van Straalen

mw. A. Attema