

---

## WET GELUIDHINDER

# Besluit hogere grenswaarden

---

---

### 1. Gegevens verzoeker

naam : Gemeente Ridderkerk  
adres : Koningsplein 1  
postcode : 2981 EA  
plaats : Ridderkerk  
telefoon : 0180 45 1497  
fax : 0180 42 7036  
contactpersoon : mevr. Drs. A. Govaart  
  
kenmerk verzoek : RI12/01051  
datum besluit : 14 mei 2013

---

### 2. Rechtsgrond(en)

artikel(en) WGH : art. 83, 2<sup>o</sup> lid, WGH: nieuwe woningen (algemeen);

---

### 3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan : ...  
vastgesteld bestemmingsplan : Bolnes Maasoever-Oost, gemeente Ridderkerk ....  
ontwerpbestemmingsplan :  
bouwplan : n.v.t.

---

### 4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten : Binnen het bestemmingsplan worden nieuwe woningen mogelijk gemaakt. Woningen worden op basis van de Wet geluidhinder (Wgh) aangemerkt als geluidsgevoelige objecten.  
  
ligging (bijv. straat of plangebied) : De geprojecteerde woningen liggen in het oostelijke deel binnen het plangebied Bolnes Maasoever-Oost, ten noorden van de Ringdijk te Ridderkerk.  
  
industrieterrein(en) : Ten westen van het plan is het industrieterrein IJsselmonde Noordrand gelegen.  
  
voor het besluit relevante weg(en) binnenstedelijk gebied : Benedenrijweg te Ridderkerk  
  
voor het besluit relevante weg(en) buitenstedelijk gebied : N.v.t.  
  
spoorweg(en) : N.v.t.

---

---

## 5. Ontwerpbesluit

terinzagelegging van/tot : 11 januari 2013 tot en met 21 februari 2013  
zienswijzen (aantal) : Er zijn geen zienswijzen ingediend

---

---

## 6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit ten  
grondslag liggen : De Benedenrijweg is een gezoneerde weg met een maximumsnelheid van 50 km/h, heeft 2x1 rijstroken en hierdoor een geluidszone van 200 m. Het nieuwe woongebied ligt deels binnen de geluidszone van deze weg. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt aan de gevels van een aantal nieuw te bouwen woningen als gevolg van het verkeer op de Benedenrijweg overschreden.

Akoestisch onderzoek is uitgevoerd op basis van de Standaard Rekenmethode II (SRM II) uit het Reken- en Meetvoorschrift Geluidhinder 2006. Het akoestisch onderzoek is opgenomen in het bestemmingsplan Bolnes Maasoever-Oost, bijlage 6.

Aan de gevels van maximaal 190 woningen wordt de voorkeursgrenswaarde als gevolg van het verkeer op de Benedenrijweg overschreden. De maximaal optredende geluidsbelasting bedraagt 49 dB en zorgt daarmee dus niet voor een overschrijding van de uiterste grenswaarde.

De locatie ligt verder binnen de geluidszone van het Industrieterein IJsselmonde Noordrand te Ridderkerk. De geluidsbelasting als gevolg van dit industrieterein zorgt voor een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde van 50 dB.

Aan de gevels van 190 woningen wordt de voorkeursgrenswaarde als gevolg van het gezoneerde industrieterein IJsselmonde Noordrand overschreden, de maximale geluidbelasting op de gevels bedraagt: 55 dB, en zorgt daarmee dus niet voor een overschrijding van de uiterste grenswaarde van 55 dB.

de maatregelen die worden getroffen : n.v.t.

om de verzochte waarde te waarborgen

de mogelijkheden om de  
geluidsbelasting te verminderen tot een  
lagere waarde dan verzocht en de  
kosten daarvan

### **Wegverkeerslawaai**

De geluidsbelasting aan de gevels van de woningen kan worden gereduceerd door maatregelen aan de bron of in het overdrachtsgebied. Er is een aantal maatregelen aan de bron denkbaar. De eerste mogelijkheid is het beperken van de verkeersomvang, de snelheid of wijziging van de samenstelling van het verkeer. Deze maatregelen zijn niet mogelijk, omdat de Benedenrijweg een gebiedsontsluitingsweg binnen de bebouwde kom is. Verlaging van de maximumsnelheid en wijziging van de samenstelling van het verkeer is gezien de functie van de weg niet mogelijk. Een verlaging van de verkeersomvang is eveneens gezien de functie als gebiedsontsluitingsweg niet mogelijk.

Een andere maatregel aan de bron is het toepassen van een geluidsreducerende wegdekverharding. Gezien de afstand van de woningen tot de weg, dient het asfalt over een lengte van circa 250 m te worden vervangen door geluidsreducerend asfalt. De maximale geluidsbelasting bedraagt dan 45 dB; de voorkeursgrenswaarde wordt derhalve niet meer overschreden. Toepassen van een geluidsreducerende wegdekverharding stuit echter vanwege de hoge kosten van circa € 80.000,- op overwegende bezwaren van financiële aard.

Maatregelen in het overdrachtsgebied in de vorm van geluidsafschermende voorzieningen leiden tot een afname van de geluidsbelasting tot onder de voorkeursgrenswaarde. Dergelijke maatregelen (scherm of wal) stuiten echter op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige aard. Dergelijke geluidsafschermende voorzieningen zijn in binnenstedelijk gebied vrijwel niet stedenbouwkundig inpasbaar. Bovendien zijn de geluidsafschermende voorzieningen onvoldoende doeltreffend. Doordat de geluidsafschermende voorziening dient te worden onderbroken ter

---

plaats van aansluitingen, wordt het effect van de afscherming voor een belangrijk deel tenietgedaan. Ook stuit een geluidsafschermende voorziening op overwegende bezwaren van financiële aard vanwege de kosten van circa € 290.000,-. Een andere maatregel zoals het vergroten van de afstand tussen wegas en de locatie is niet mogelijk. Het bouwplan is dan niet meer inpasbaar.

Geconcludeerd kan worden dat redelijkerwijs geen maatregelen mogelijk zijn om de geluidsbelasting op de gevel van de woningen te reduceren. Daarnaast overschrijdt de geluidsbelasting de uiterste grenswaarde voor woningen niet.

#### **Industrielawaai:**

##### Bronmaatregelen

De geluidbelasting op de gesitueerde woningen wordt veroorzaakt door vergunde activiteiten van bedrijven. Om de totale geluidbelasting te reduceren zouden de bedrijven hun geluidbelasting moeten reduceren en het bevoegd gezag de geluidruimte in de vergunning omlaag moet brengen. Gelet op de hoogte van de geluidbelasting zullen bronmaatregelen om te kunnen voldoen aan de voorkeursgrenswaarde, dan wel de ten hoogst toelaatbare waarde, van invloed zijn op de bedrijfsvoering. Een dergelijke beperking van de bedrijven is onwenselijk. Beperkte maatregelen, waarbij de ten hoogst toelaatbare waarde alsnog wordt overschreden, zijn niet doelmatig.

##### Overdrachtsmaatregelen

Om de geluidbelasting op de gevels te reduceren, kan een scherm worden geplaatst tussen de geluidbronnen en de nieuwe woningen. Om voor voldoende afscherming te zorgen moet het scherm even hoog worden als de woonblokken aan de westzijde van het gebied en nagenoeg over de hele lengte van het plangebied worden doorgetrokken. De fysieke ruimte voor een dergelijk scherm is niet aanwezig en daarbij geldt dat een scherm in binnenstedelijke situaties stedenbouwkundig niet acceptabel geacht wordt..

- de aard en kosten van de : De exacte kosten en maatregelen dienen nader te worden bepaald bij  
gevelmaatregelen : de uitvoering van het plan.
- de cumulatie : Aangezien een deel van de geprojecteerde woningen binnen zowel de  
geluidzone van de weg als de geluidzone van het industrieterrein  
liggen, dient op grond van de Wet geluidhinder aandacht te worden  
besteed aan de cumulatieve geluidbelasting. In het  
industrielawaaionderzoek met kenmerk: 0 15283-1-RA-001 d.d. 26  
september 2012 is tevens de gecumuleerde geluidbelasting  
onderzocht. Cumulatie vanwege scheepvaartlawaai is wettelijk niet  
voorgeschreven omdat de Wgh scheepvaartlawaai niet regelt. Vanuit  
oogpunt van een goede ruimtelijke ordening heeft het onderzoek naar  
cumulatie echter ook betrekking op deze bron. De cumulatie bedraagt  
maximaal 55 dB.

## **7. Bijlagen**

de hogere :  
grenswaarden

### **Besluit hogere waarden Bolnes Maasoever-Oost**

Met het bestemmingsplan wordt de realisatie van maximaal 190 nieuwe woningen mogelijk gemaakt. Deze woningen liggen deels binnen de wettelijke geluidzone van de Benederijweg. Deze geluidzone bedraagt 200 m, gemeten vanuit buitenste rand van de weg. Het plangebied ligt tevens binnen de wettelijke geluidzone van het industrieterrein IJsselmonde-Noordrand. In delen van het gebied wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai en 55 dB voor industriellawaai overschreden. De uiterste grenswaarde van 63 dB voor wegverkeerslawaai alsmede de uiterste grenswaarde voor industriellawaai van 55 dB worden niet overschreden. Omdat maatregelen ter reductie van de geluidsbelasting niet mogelijk of doelmatig zijn, dient het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ridderkerk hogere waarden vast te stellen.

Het bestemmingsplan voor deze locatie voorziet in grote mate flexibiliteit in onder andere; bouwhoogte, exacte locatie en vormgeving. Derhalve is het niet mogelijk om onderscheid te maken in verschillende hogere waarden. Uit de akoestische onderzoeken blijkt dat voor wegverkeerslawaai de geluidbelasting maximaal 49 dB bedraagt en voor industriellawaai maximaal 55 dB.

Deze hogere waarden, zie onderstaande tabel zullen dan ook aangevraagd worden voor het gehele plangebied. De maximale bouwhoogte in het plangebied betreft voor de delen aangeduid met de aanduiding "sba-1" en "sba-2" 12 meter en voor het deel aangeduid met aanduiding "sba-3" 28,5 meter.

Hogere waarde	Aantal woningen	geluidsbron
55 dB	190	Gezoneerd Industrierrein "Ijsselmonde-Noordrand"
49 dB	190	Benederijweg

het akoestisch onderzoek : Akoestisch onderzoek Geluidonderzoekindustrie- en scheepvaartlawaaï Peutz, d.d. 26-9-2012 (opgenomen in bestemmingsplan Bolnes Maasoever-Oost, bijlage 4)

de kaart(en) ex artikel 5.4 lid 2 Besluit geluidhinder 2006 : Zie figuur 1, Besluit hogere waarde

de tekening(en) van de geluidsmaatregelen : n.v.t.

het inspraakrapport : n.v.t.

verklaring : n.v.t.

beschikbaarheid financiële middelen voor maatregelen : n.v.t.

overige, te weten : n.v.t.

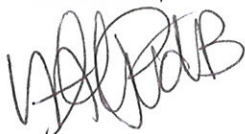
---

#### 8. Ondertekening

Burgemeester en wethouders hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

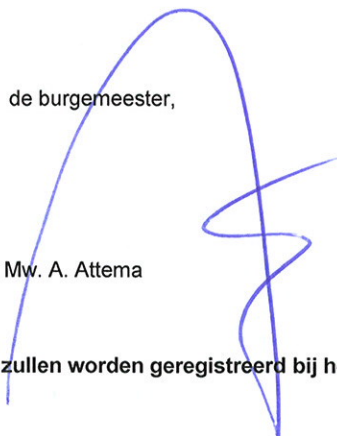
Aldus besloten in de vergadering van burgemeester en wethouders d.d. 14 mei 2013

De secretaris,



Dhr. H.W.J. Klaucke

de burgemeester,



Mw. A. Attema

**NB: De vast te stellen hogere waarden zullen worden geregistreerd bij het Kadaster.**

### Plangebied

Plangrens

### Enkelbestemmingen

B Bedrijf

G Groen

M-RE Maatschappelijk - Religie

V Verkeer

V-VB Verkeer - Verblijfsgebied

V-VB-1 Verkeer - Verblijfsgebied - 1

V-VB-2 Verkeer - Verblijfsgebied - 2

WA Water

W Wonen

WG Woongebied

### Dubbelbestemmingen

W-MS-WK Waterstaat - Waterkering

### Gebiedsaanduidingen

geluiczone - industrie

overig - gezoneerd industrieterrein

veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen

### Funcieaanduidingen

(bs2) bedrijf tot en met categorie 2

(bs3.1) bedrijf tot en met categorie 3.1

(bs3.2) bedrijf tot en met categorie 3.2

(bs4.1) bedrijf tot en met categorie 4.1

(bw) bedrijfswoning

(mv) nutsvoorziening

(p) parkeerterrein

(sb-1) specifieke vorm van bedrijf - 1

(sb-kt) specifieke vorm van bedrijf - mobiele kraan

(swa-1) specifieke vorm van water - 1

(swa-2) specifieke vorm van water - 2

(vml) verkooppunt motorbrandstoffen met lpg

(vu) vulpunt lpg

### Bouwvlakken

bouwvlak

### Bouwaanduidingen

[gsl] gestapeld

[sba-1] specifieke bouwaanduiding 1

[sba-2] specifieke bouwaanduiding 2

[sba-3] specifieke bouwaanduiding 3

[sba-4] specifieke bouwaanduiding 4

### Maatvoeringen

(51) maximale bouwhoogte (m)

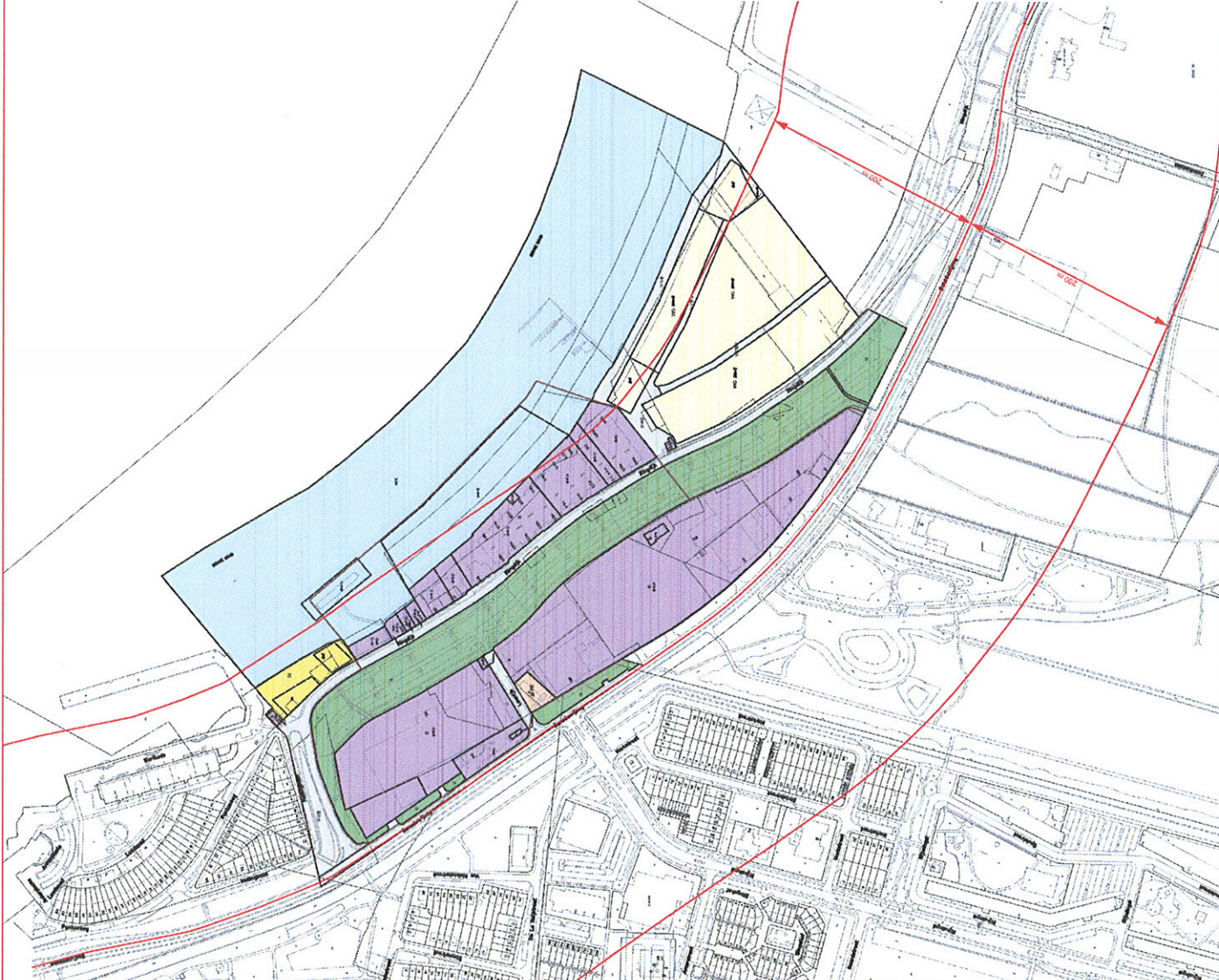
(5) maximale goothoogte (m)

(6) maximum aantal wooneenheden

(80%) maximum bebouwingspercentage (%)

### Overig

Geluidszone Benedenrijweg (200 m)



## RIDDERKERK

Bolnes Maasoever - Oost Figuur 1 BHW

planstatus		tekening	
gemeente	noordzijl	status	schaal : 1:1000
bestemmingsplan		voortekening	afdeling : AO
identificatie		conceptnummer	besluitnummer : 1
identificatiecode		ontwerp	aantal bladen : 1
datum	07-04-2009	vastgesteld	bestands : Figuur 1 BHW
projectnummer	01-10-2012		
068700_16770_00			

postbus 150 | telefoonnummer | 010-2018265 | info@rcot.nl | www.rcot.nl

rijksbureau voor de leefomgeving | rijksdienst voor rijksopdrachten | rijksdienst voor rijksopdrachten