



provincie **HOLLAND**
ZUID

gemeente Binnenmaas			
14 FEB 2012			
Reg. nr.			
Afdeling			
Kopie			

Directie Ruimte en Mobiliteit
Afdeling Ruimte, Wonen en Bodem
Contact

M.L. van der Pol
T 070 - 441 74 78
ml.vander.pol@pzh.nl

Postadres Provinciehuis
Postbus 90602
2509 LP Den Haag
T 070 - 441 66 11
www.zuid-holland.nl

Burgemeester en Wethouders van Binnenmaas

Datum **13 FEB. 2012**

Ons kenmerk

Uw kenmerk

Bijlagen

Onderwerp

Artikel 3.1.1 Bro; vooroverleg voorontwerp
bestemmingsplan 'Gemeente Binnenmaas VOBP
Julianastraat Puttershoek'

Geacht college,

Ik heb kennis genomen van het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan. Het plan geeft aanleiding tot de volgende reactie.

Het provinciale beoordelingskader is vastgelegd in de provinciale Structuurvisie en de verordening Ruimte. Het plan is conform dit beleid.

Dit is een gecoördineerde reactie van alle betrokken directies van de provincie.

Hoogachtend,

Bezoekadres
Zuid-Hollandplein 1
2596 AW Den Haag

de directeur van de directie Ruimte en Mobiliteit,
voor deze,

Trams 8 en 9 en bussen
18, 22, 65 stoppen
dichtbij het
provinciehuis. Vanaf
station Den Haag CS is
het 11en minuten lopen.
De parkeer ruimte voor
auto's is beperkt.

L.M.M. van Herpt

waarnemend hoofd bureau Ontwikkeling en Realisatie

Deze brief is digitaal vastgesteld, hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.



VERZONDEN 13 FEB. 2012

Gammeren, Karin van

Van: Dalen van D. <D.van.Dalen@gasunie.nl>
Verzonden: vrijdag 10 februari 2012 9:55
Aan: Gammeren, Karin van
Onderwerp: RE: voorontwerpbestemmingsplan Julianastraat Puttershoek

Geachte mevrouw van Gammeren,

Het door u voornoemde plan geeft ons op dit moment geen aanleiding tot het plaatsen van opmerkingen.

Ik dank u voor uw toezending.

Met vriendelijke groet,

D. van Dalen
Medewerker Juridische Zaken

E: D.van.Dalen@gasunie.nl
T: +31 (0)182 62 33 61
F: +31 (0)182 62 99 33
I: www.gasunie.nl

N.V. Nederlandse Gasunie
Legal Affairs Asset Management
Postbus 19
9700 MA Groningen
Concourslaan 17



 Denk alstublieft aan het milieu voordat u deze e-mail print.

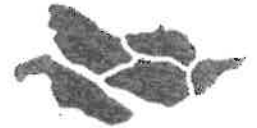
Van: Gammeren, Karin van [mailto:Karin.van.Gammeren@binnenmaas.nl]
Verzonden: donderdag 9 februari 2012 14:04
Aan: 'info@rrpweb.nl'; 'kennisgevingroplan@pzh.nl'; 'servicecentrum@tennet.eu'; 'kcc@evides.nl'; 'r.lanstra@mindef.nl'; Alg. Postbus RO_West; 'ltoafdhw@xs4all.nl'; 'jp.prince@freeler.nl'; 'ruimtelijkeplannen@wshd.nl'; 'h.a.de.graaff@minlnv.nl'; 'infocentrumdlg@minlnv.nl'; 'rorwszh@rws.nl'; 'algemeen@ozhz.nl'; 'info@buisleidingenstraat.nl'; 'zhl@zuidhollandslandschap.nl'; 'info@commissiehw.nl'; 'info@rotterdam.kvk.nl'; 'janneke.boutkam@prorail.nl'; 'info@cultureelerfgoed.nl'; 'mail@vrzhz.nl'; 'infra.affairs.rt@kpn.com'; 'postbus.virumtelijkeplannen@minvrom.nl' (postbus.virumtelijkeplannen@minvrom.nl)
CC: Vonk-Chong, Jenmy; Bakker, Peter de
Onderwerp: FW: voorontwerpbestemmingsplan Julianastraat Puttershoek

Excuses: de stukken liggen niet met ingang van 23 mei 2011 ter inzage, maar met ingang van aanstaande maandag 13 februari.

Van: Gammeren, Karin van
Verzonden: donderdag 9 februari 2012 12:22
Aan: 'info@rrpweb.nl'; 'kennisgevingroplan@pzh.nl'; 'servicecentrum@tennet.eu'; 'kcc@evides.nl'; 'r.lanstra@mindef.nl'; 'RO_west@gasunie.nl'; 'ltoafdhw@xs4all.nl'; 'jp.prince@freeler.nl'; 'ruimtelijkeplannen@wshd.nl'; 'h.a.de.graaff@minlnv.nl'; 'infocentrumdlg@minlnv.nl'; 'rorwszh@rws.nl'; 'algemeen@ozhz.nl'; 'info@buisleidingenstraat.nl'; 'zhl@zuidhollandslandschap.nl'; 'info@commissiehw.nl'; 'info@rotterdam.kvk.nl'; 'janneke.boutkam@prorail.nl'; 'info@cultureelerfgoed.nl'; 'mail@vrzhz.nl';

DATUM - 2 MAART 2012
UW E-MAIL VAN 9 februari 2012
UW KENMERK
ONS KENMERK PRri/U 1202900

CONTACTPERSOON M. Brouwer
DOORKIESNUMMER 088 974 33 74
E-MAILADRES m.brouwer@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN



INGEKOMEN NR. E1200678
ONDERWERP reactie op voorontwerpbestemmingsplan 'Julianastraat' Puttershoek

Gemeente Binnenmaas
T.a.v. mw. K. van Gammeren
Postbus 5455
3299 ZH MAASDAM

gemeente Binnenmaas			
05 MRT 2012			
Reg. nr.			
Afdeling			
Kopie			

Geachte mevrouw Van Gammeren,

In het kader van de Wro procedure heeft u ons per e-mail van 9 februari 2012 in kennis gesteld van het voorontwerpbestemmingsplan 'Julianastraat Puttershoek', gemeente Binnenmaas.

Het bestemmingsplan maakt de herstructurering van de woonwijk Julianastraat mogelijk. In het plan ontstaat een beperkte toename aan verhard oppervlak. Wegens het ontbreken van oppervlaktewater wordt gedacht aan een alternatieve berging van overtollig hemelwater. Wij verzoeken u om de initiatiefnemer erop te wijzen dat het plan daardoor onder de reikwijdte van de Keur valt en een watervergunning bij het waterschap moet worden aangevraagd

Met betrekking tot de tekst onder de 'Conclusie' in de waterparagraaf merken wij het volgende op:

-in het plan wordt een gescheiden rioolstelsel aangelegd maar wegens het ontbreken van oppervlaktewater zal overtollig hemelwater nog steeds naar het gemengde rioolstelsel worden afgevoerd. Vanwege de toename van verharding is dit wel van invloed op de capaciteit van het dwa rioolstelsel. Indien alternatieve berging mogelijk is dan zullen de negatieve gevolgen voor de waterhuishouding beperkt blijven.

Verder voldoet het voorontwerpbestemmingsplan aan onze uitgangspunten voor waterkwantiteit en waterkwaliteit.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor vragen kunt u contact opnemen met de heer M. Brouwer.


Hoogachtend,

namens dijkgraaf en heemraden,


ing. D.F. Tibben
hoofd afdeling Plannen en Regie

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
Postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
fax 088 974 30 01
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl



 gemeente Binnenmaas			
24 FEB. 2012			
Reg. nr.			
Afdeling			
Kopie			

Kamer van Koophandel Rotterdam
Kantoor Rotterdam
Blaak 40
Postbus 450, 3000 AL Rotterdam
T (010) 402 77 77 F (010) 414 57 54
www.kvk.nl

Aan het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Binnenmaas
Postbus 5455
3299 ZH MAASDAM

ons kenmerk
RS-12.0100 AB/mh

uw kenmerk

datum
23 februari 2012

betreffende
Voorontwerp Bestemmingsplan
Julianastraat Puttershoek

bijlagen

doorkiesnummer
(010) 402 7473

Geacht college,

Wij hebben met belangstelling kennisgenomen van het Voorontwerp Bestemmingsplan "Julianastraat Puttershoek". Bij dit ontwerp hebben wij geen opmerkingen.

Hoogachtend,


Mr. P.W.F. Paljmans,
algemeen directeur