



## memo

aan: Gemeente Oud-Beijerland  
van: SAB  
c.c.:  
datum: 20 januari 2012  
betreft: Analyse Enquête Buitengebied Oud-Beijerland

---

De gemeente Oud-Beijerland heeft eind 2011 – begin 2012 een enquête gehouden onder bewoners en bedrijven van het buitengebied van de gemeente. De enquête is bedoeld als input voor het op te stellen bestemmingsplan Buitengebied. De vragen die zijn gesteld, zijn dan ook toegespitst op enkele voor het bestemmingsplan relevante aspecten. In deze memo wordt een korte weergave gegeven van de belangrijkste resultaten.

### ***Bewoners***

In totaal hebben 81 huishoudens een enquête ingevuld. Dit is een respons van ca. 85% wat voor enquêtes als deze zeer hoog is. In sommige gevallen is de enquête door meerdere huishoudens, woonachtig op 1 perceel ingevuld. Op sommige percelen wonen meerdere huishoudens, wat niet in alle gevallen bekend is bij de gemeente. Het geschatte percentage kent, mede gelet op de relatief kleine onderzoeksgroep, daardoor een vrij grote onzekerheidsmarge. Echter, ook een percentage van 60% zou al een zeer hoge respons betekenen. Geconcludeerd mag daarom worden dat de betrokkenheid van de bewoners aanwezig is cq groot is.

#### *- Ervaring Landelijk gebied algemeen*

Rust en openheid worden door de meeste respondenten als belangrijke kernkwaliteiten van het buitengebied gezien. Een behoorlijk aantal bewoners uitte in de enquête hun zorg over de mogelijke komst van de A4. Daarnaast wordt de verkeersdruk en een hoge verkeerssnelheid op de wegen als zorgelijk ervaren.

#### *- Persoonlijke situatie*

12% van de bewoners geeft aan binnen nu en 10 jaar een bedrijf of beroep aan huis te willen beginnen. Daarnaast geeft 13% aan al een bedrijf of beroep aan huis te hebben. 26% geeft aan dat zij hun huis wil uitbreiden. 13 van deze respondenten geven aan graag een uitbouw danwel een extra bouwlaag te realiseren en 7 bewoners willen graag hun huis compleet nieuw bouwen.

31% van de respondenten zou graag meer ruimte voor bijgebouwen bij hun woning willen hebben.

9 respondenten geven aan hobbymatig paarden te houden. Daarnaast zijn 3 bewoners van plan om dit te gaan doen. 44 bewoners geeft aan geen dieren te houden en ook niet van plan zijn om dit te gaan doen.

### ***(Agrarische) Bedrijven***

Er hebben 31 respondenten een (agrarische)bedrijvenenquête ingevuld. Volgens het CBS waren in 2011 42 bedrijven in het buitengebied van Oud-Beijerland gevestigd. In de vigerende bestemmingsplannen komen we voorts ca. 15 bedrijven tegen. Dit zou derhalve een respons inhouden van ca. 60%, hetgeen opnieuw hoog is. Nog meer als bij de bewonersenquête geldt, dat de omvang van de groep relatief klein is. Dat houdt in dat onderstaande conclusies snel kunnen veranderen. Wanneer bijvoorbeeld slechts 2 extra agrarische bedrijven zou aangegeven er mee te stoppen de komende 10 jaar, dan daalt het agrarisch perspectief (verwachting van agrariërs dat ze de komende 10 jaar het bedrijf continueren) van 95 naar 85%.

12 van de respondenten waren geen agrarische bedrijven. In totaal hebben 19 agrarische bedrijven een enquête ingevuld. Van de agrarische bedrijven waren 4 bedrijven veehouderijen. 1 van de respondenten gaf aan een glastuinbouwbedrijf te runnen. Uit de enquête kwam naar voren dat 2 van de respondenten een paardenhouderij hebben.

95% van de agrariërs heeft aangegeven dat het bedrijf de komende 10 jaar zal worden voortgezet; hetzij door hen zelf hetzij door een opvolger (anders gezegd: slechts één bedrijf gaf aan te stoppen). Dit is t.o.v. de landelijke feitelijke daling een hoog percentage.

Voor wat betreft de beperkingen voor de bedrijfsvoering kwamen er geen bijzonderheden uit de enquête naar voren. De bedreigingen waar uit kon worden gekozen werden allen nagenoeg even belangrijk gevonden, met milieuwetgeving en de huidige (verouderde) bedrijfsbebouwing als de meest voorkomende.

78% van de agrariërs gaf aan dat zij voldoende agrarische grond heeft om haar bedrijfsactiviteiten uit te voeren. Toch zou 83% van het totale aantal agrariërs graag over meer grond beschikken.

44% van de agrariërs geeft aan dat zij wenst om een nevenactiviteit op het perceel te starten.

52% van de bedrijven (zowel agrarisch als niet-agrarisch) zou graag over een groter bouwperceel beschikken. Enkelen doen daartoe reeds een voorstel.