

Verzenddatum 29 juni 2020
Ons kenmerk Z/19/128961
Contactpersoon B. Swinkels
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit Omgevingsvergunning

Onderwerp

Wij hebben op 13 december 2019 een aanvraag met OLO nummer 4688853 voor een omgevingsvergunning ontvangen van Galapagos Real Estate Netherlands BV (hierna: Galapagos). Het betreft het verzoek om omgevingsvergunning voor:

- de realisatie van een bedrijfspand;
- het onderdeel milieu voor laboratoria waar gewerkt wordt met genetisch gemodificeerde organismen (oprichtingsvergunning);
- af te wijken van het ter plaatse geldende bestemmingsplan.

De aanvraag gaat over de locatie gelegen aan de Willem Einthovenstraat 13 in Oegstgeest op het perceel sectie E, nummer 3324. De locatie is gesitueerd op het te ontwikkelen Bio Science Park in Oegstgeest, ten westen van de rijksweg A44.

Besluit

Wij besluiten het volgende, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1, 2.2, 2.10, 2.11, 2.12, 2.14 en 2.20a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

1. De gevraagde omgevingsvergunning wordt verleend aan Galapagos Real Estate Netherlands BV op het perceel sectie E, nummer 3324 te Oegstgeest.
2. De vergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het bouwen van een bouwwerk (bouwen, artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo);
 - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (afwijken bestemmingsplan, artikel 2.1, lid 1, onder c in samenhang met artikel 2.12, lid 1 onder a, onder 3° Wabo);
 - het oprichten en in werking hebben van een inrichting met kantoor- en laboratoriumfaciliteiten met inbegrip van laboratoria waar gewerkt wordt met genetisch gemodificeerde organismen (milieu, artikel 2.1 lid 1 onder e, sub 1° en 3° Wabo).

3. De volgende documenten maken onderdeel uit van deze vergunning:

- 4688853_1576241051462_1.2_Onderzoek_stikstofdepositie_-_11_december_2019.pdf
- 4688853_1576241401198_1.3_Overzichtstekening_en_inrichtingsgrens_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576242249320_1.4_HWA_en_VWA_terrein_-_3_december_2019.pdf
- 4688853_1576242456614_1.6_Bodemrisicorapport_-_13_december_2019.pdf
- 4688853_1576242717992_2.1_Funderingsrapport_Galapagos_-_30_oktober_2019.pdf
- 4688853_1576242852773_2.2_Uitgangspuntendocument_constructie_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576243019324_3.2_Rapportage_Brandveiligheid_-_5_december_2019.pdf
- 4688853_1576243468828_UPD_Brandmeld-ontruimingsalarm-en_sprinklerinstallatie.pdf
- 4688853_1576243649999_3.1_Rapportage_Bouwfysica_en_EPC_berekening_-_5_december_2019.pdf
- 4688853_1576243817121_4.1_Ventilatieberekening_-_3_december_2019.pdf
- 4688853_1576244042623_4.3_Dakaanzicht_optionele_PV_panellen_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576244164631_5.1_Verkennend_bodemonderzoek_ATKB_Galapagos_-_28_oktober_2019.pdf
- 4688853_1576244300796_5.3_Getekend_BLVC_plan_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576244456193_1.1_Situatie_bestaand_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576244751284_1.5_2e_verdieping_plattegrond_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576244810597_1.6_3e_verdieping_plattegrond_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576244852646_1.7_4e_verdieping_plattegrond_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576244968416_1.9_6e_verdieping_plattegrond_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576245040398_1.10_Dak_verdieping_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576245084369_1.11_Dak_aanzicht_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576245289814_1.20_Gevelfragment_1_begane_grond_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576245361570_1.21_Gevelfragment_2_dakrand_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576245407632_1.22_Gevelfragment_3_inrit_parkeergarage_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576245471972_1.23_Gevelfragment_4_zuidoost_gevel_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576245528923_1.24_3D_overzichten_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576245606770_1.25_Afwerkstaat_exterieur_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576245671747_1.26_Bouwbesluitboek_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576247892731_20191205_Machtiging_Milieuaanvraag.pdf
- 4688853_1576251295431_1.16_Doorsnede_A_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576251339037_1.17_Doorsnede_B_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576251381589_1.18_Doorsnede_C_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576251412297_1.19_Doorsnede_D_-_12_december_2019.pdf
- 4688853_1576254090513_papierenformulier.pdf
- 4688853_1576254090526_publiceerbareaanvraag.pdf
- 4688853_1582358311341_99-101_-_Noordwest_gevel_Willem_Eindhovenstraat_zijde_.pdf
- 4688853_1582358414861_99-102_-_Zuidwest_gevel_inrit_PG_zijde_.pdf
- 4688853_1582358476962_99-103_-_Zuidoost_gevel_snelweg_zijde_.pdf
- 4688853_1582358516195_99-104_-_Noordoost_gevel_expeditie_zijde_.pdf
- 4688853_1582358546488_Indeling_technische_ruimtes_dakopbouw.pdf
- 4688853_1582358624259_Nieuwe_rooster.pdf
- 4688853_1583247084820_24-01_-_Principe_hekwerk_noodtrappenhuizen.pdf

- 4688853_1583247178508_34-01_-_Principe_glasbalustrade.pdf
- 4688853_1583247344830_BA-05_-_5e_verdieping_V2.pdf
- 4688853_1583247407335_Formulier_veilig_onderhoud.pdf
- 4688853_1584436440892_1.8_ABM_toets_Galapagos_-_13_maart_2020.pdf
- 4688853_1584436575711_1.9_Inhoudsopgave_calamiteitenplan_Galapagos_-_16_maart_2020.pdf
- 4688853_1584436680795_Scan_uit_Erfpachtovereenkomst_Galapagos_-_Universiteit_Leiden.pdf
- 4688853_1584436814598_Stallingsovereenkomst_Galapagos_-_Universiteit_Leiden.pdf
- 4688853_1584611484223_1.10_Nulmeting_bodemonderzoek_Galapagos_-_18_maart_2020.pdf
- 4688853_1587632621380_200423_Ruimtelijke_onderbouwing_Willem_Eindhovenstraat_te_Oegstgeest.pdf
- 4688853_1587632709963_1.1_Toelichting_milieuvergunningaanvraag_Galapagos_-_2_april_2020.pdf
- 4688853_1587632870980_1.5_Plattegronden_GGO_gebied_Galapagos_-_31_maart_2020.pdf
- 4688853_1587633021832_1.7_Akoestisch_onderzoek_Galapagos_-_2_april_2020.pdf
- Nota van uitgangspunten Nieuw-Rhijnegeest Zuid (bedrijven), 9 mei 2019, kenmerk Z/19/119908
- 4688853_1592385843999_BA-00_-_Begane_grond_-_17_juni_2020.pdf
- 4688853_1592385922579_BA-01_-_1e_verdieping_-_17_juni_2020.pdf
- 4688853_1592385964015_BA-002_-_Situatie_nieuw_-_17_juni_2020.pdf

4. De in de bijlagen 1 t/m 6 vermelde voorschriften en overwegingen zijn aan deze vergunning verbonden.

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om een omgevingsvergunning bent u, op grond van de legesverordening, leges verschuldigd. In verband met controle bouwsom ontvangt u binnenkort een aankondiging van de leges en een aanslagbiljet.

Namens burgemeester en wethouders van Oegstgeest,



S.M. van Eijk
Teammanager Ruimte

Beroepsclausule

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden aangetekend. Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij Rechtbank Den Haag, Postbus 20303, 2500 EH Den Haag.

De beschikking treedt in werking nadat de bekendmaking ervan heeft plaatsgevonden. Ook het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij Rechtbank Den Haag, Postbus 20303, 2500 EH Den Haag. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen. Voor meer informatie over deze clausule verwijzen wij u naar de site van Rechtbank Den Haag rechtsgebied Bestuursrecht.

Meer informatie

Voor meer informatie belt u Team Ruimte/ beleid en advies via bovengenoemd telefoonnummer. Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie het zaaknummer Z/19/128961 te vermelden.

Bijlagen

Bijlage 1.	Voorschriften bouwen	6
Bijlage 2.	Voorschriften milieu	10
Bijlage 3.	Overwegingen algemeen	18
Bijlage 4.	Overwegingen bouwen	20
Bijlage 5.	Overwegingen afwijken bestemmingsplan	22
Bijlage 6.	Overwegingen milieu	23
Bijlagen	Documenten OLO	

Bijlage 1. Voorschriften bouwen

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

Voorwaarden ten aanzien van constructieve veiligheid:

De volgende gegevens en bescheiden moeten nog worden beoordeeld en goedgekeurd en moeten voor de aanvang van de desbetreffende bouwwerkzaamheden te worden aangeleverd ter beoordeling aan de gemeente Oegstgeest onder vermelding van OLO 4688853:

- De gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsook van het bouwwerk als geheel.
- De Ministeriële Regeling Omgevingsrecht 2010 (MOR) paragraaf 2.2 artikel 2.7 is van toepassing op de nader in te dienen gegevens.

Deze stukken moeten tenminste 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden via het Omgevingsloket Online (OLO) worden ingediend onder OLO 4688853.

U mag niet eerder met de betreffende werkzaamheden beginnen dan nadat de gegevens zijn goedgekeurd door onze constructeur.

Voorwaarden ten aanzien van het bouwveiligheidsplan:

De volgende gegevens en bescheiden moeten nog worden beoordeeld en goedgekeurd en moeten voor de aanvang van de desbetreffende bouwwerkzaamheden te worden aangeleverd ter beoordeling aan de gemeente Oegstgeest onder vermelding van OLO 4688853:

- Een bouwveiligheidsplan en toegankelijkheid van de bouwplaats met de volgende onderdelen:
 - Eén of meerdere tekeningen waaruit de bouwplaats-inrichting en aan-/afvoerroutes van het bouwverkeer blijkt;
 - Gegevens en bescheiden over de toe te passen bouwmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligingsmiddelen bij de bouwwerkzaamheden;
 - Een waarborging van de veiligheid van de omgeving.

Voorwaarden / nader in te dienen gegevens i.v.m. brandveiligheid

De volgende voorwaarden zijn van toepassing en / of informatie dient te worden aangeleverd:

1. Deuren in de brand scheidende wanden dienen brandwerend uitgevoerd te worden vanuit de brandruimte(n). Beweegbare constructieonderdelen, leidingdoorvoeren, rookluiken en ventilatieopeningen mogen geen afbreuk doen aan de weerstand tegen brand en rook van de betreffende wand, plafond en/of vloer.
2. In geval van een calamiteit, dient de sluiswerking in de tochtluizen voor de laboratoria te worden opgeheven. Daarbij dienen de deuren van de tochtsluis geopend te kunnen worden zonder losse voorwerpen in een geval van een calamiteit.
3. Er dient met de brandweer overleg gepleegd te worden over het systeem welke gebruikt kan worden voor het openen van het hekwerk van de parkeergarage.
4. De opslagen voor LN2, N2 en CO2 dienen voorzien van detectiesystemen conform PGS 9.
5. Conform 7.11a dienen er voldoende personen aanwezig te zijn om de ontruiming bij brand voldoende snel te laten verlopen.
6. Vluchtdeuren dienen geopend te kunnen worden zonder gebruik te maken van een los voorwerp zoals een sleutel. Nooddeuren waarop meer dan 100 personen zijn aangewezen, voorzien van paniekbeslag.
7. Op de aangepaste situatietekening is een ondergrondse brandkraan geprojecteerd nabij de inrit van parkeergarage aan de zuidzijde. Alleen de gemeente Oegstgeest kan opdracht geven aan het waterleidingbedrijf Dunea. Dit dient via de gemeente Oegstgeest afgestemd te worden.

8. In het kader van een secundaire bluswatervoorziening, dient u de weg aan de zuidzijde van het bouwplan te realiseren en geschikt te maken voor brandweermaterieel.
9. Vier weken voor het in gebruik nemen van het bouwwerk dient u informatie te geven over het veiligheidsplan, ontruimingsplan en relevante informatie over het bestrijden van incidenten door hulpdiensten tijdens en na kantoortijden.
10. Vier weken voor het in gebruik nemen van het bouwwerk dient er een melding brandveilig gebruik te zijn ingediend. Wij adviseren u echter deze minstens zes weken voor ingebruikname van het pand in te dienen en deze te laten toetsen op volledigheid en te adviseren over het brandveilig gebruik van het bouwwerk.
11. U dient draagbare blusmiddelen te plaatsen in de keuken en serverruimte, in deze ruimten is blussing met water niet gewenst.
12. In het bouwwerk of op het bouwterrein tijdens het (ver)bouwen van het bouwwerk, waarop deze omgevingsvergunning activiteit bouwen betrekking heeft, dient u de volgende documenten aanwezig te hebben:
 - Een kopie van de omgevingsvergunning activiteit bouwen en de daarbij behorende tekeningen.
 - Een overzicht van certificaten en/of keurmerken van de in het bouwwerk aanwezige (brand)veiligheidsinstallaties.
 - Een overzicht van productinformatie en/of testrapportages van de aanwezige brandveiligheidsmaterialen die betrekking hebben op de brand- en rookwerendheid.
 - Een bouwveiligheidsplan waarin de bereikbaarheid van hulpdiensten, bluswatervoorzieningen en brandveiligheidsvoorzieningen tijdens de bouw staan omschreven.
 - Nader in te dienen gegevens:
 - De hieronder genoemde gegevens ontbreken in de aanvraag en zijn daarom nog niet getoetst.
 - U dient de volgende documenten minimaal vier weken voor installatie in te dienen voor beoordeling:
 - Tekening geografisch paneel;
 - UPD gasblusinstallatie en
 - Certificaten van de toe te passen (brand)veiligheidsinstallaties en brandwerende voorzieningen.

Deze stukken moeten tenminste 4 weken voor aanvang van de werkzaamheden via het Omgevingsloket Online (OLO) worden ingediend onder OLO 4688853.

U mag niet eerder met de betreffende werkzaamheden beginnen dan nadat de gegevens zijn goedgekeurd.

Voorwaarden ten aanzien van welstand

De exacte keuze van het glas moet nog bepaald worden: u dient ter beoordeling (i.v.m. de kleur) een monster te overleggen.

Het monster moet tenminste 4 weken voor aanvang van de werkzaamheden worden voorgelegd aan de welstandscommissie. U mag niet eerder met de betreffende werkzaamheden beginnen dan nadat het monster is goedgekeurd.

Overige voorwaarden

Artikel 1.23: aanwezigheid bescheiden

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- de omgevingsvergunning incl. bijlagen;

Artikel 1.25: Mededeling aanvang en beëindiging werkzaamheden

Minstens twee dagen tevoren moet Team Ruimte in kennis worden gesteld van de voorgenomen aanvang, evenals de voltooiing van het werk. Hiervoor kunt u een e-mail zenden aan bouwmelding@oegstgeest.nl.

Aanwijzingen

De toezichthouder van Team Ruimte moet minimaal twee werkdagen vóór de aanvang van de ontgravings- of heiwerkzaamheden hiervan, via bouwmelding@oegstgeest.nl ovv OLO 4688853, op de hoogte worden gesteld;

Indien er tijdens de uitvoering van de werkzaamheden onbekende onderdelen met (cultuur)historische en of archeologische waarde worden aangetroffen moet, voordat de werkzaamheden die met die onderdelen samenhangen worden voortgezet, Team Ruimte, telefoon 14071, daarvan op de hoogte worden gebracht;

Van het heiwerk dient een register te worden bijgehouden, dat op eerste aanzegging van de toezichthouder ter inzage moet worden gegeven;

Beton mag worden gestort nadat de desbetreffende wapening door de toezichthouder van Team Ruimte is goedgekeurd. De toezichthouder moet minimaal twee dagen voordat men gaat storten hiervan op de hoogte worden gesteld via bouwmelding@oegstgeest.nl ovv OLO 4688853;

Van gewapend betonconstructies met een inhoud van groter dan 10 m³ dient per dag een stort- en bewijsstuk te worden overgelegd aan de gemeentelijke toezichthouder, waaruit de betonkwaliteit na 28 dagen verharding blijkt;

De constructie, de inrichting en de plaats van de verwarmingsinstallaties dienen te voldoen aan NEN 3028 (laatste uitgave);

Bij grondwateronttrekking moet op basis van de grondwaterwet hetzij een melding worden gedaan, hetzij een vergunning worden aangevraagd bij de provincie of het hoogheemraadschap. Schade als gevolg van grondwateronttrekking kan op de veroorzaker worden verhaald;

Werkzaamheden met (mogelijk) verontreinigde grond moeten plaatsvinden volgens wettelijke regels. Deze zijn opgenomen in de Wet milieubeheer, de Regeling melden bedrijfsafvalstoffen en gevaarlijke afvalstoffen (Landelijk Meldpunt Afvalstoffen) en het Besluit bodemkwaliteit;

Indien asbestverdacht materiaal (incl. puin-, baksteen, cementresten etc.) op of in de bodem wordt aangetroffen is een onderzoek naar asbest in bodem volgens de norm NEN 5707 + C1: 2016 noodzakelijk;

Richtlijnen voor veiligheid zijn vastgelegd in CROW-publicatie 400: 'Werken in en met verontreinigde bodem';

Voor toepassen van grond met kwaliteit boven de achtergrondwaarde binnen het werkgebied van de Omgevingsdienst West-Holland dient een melding gedaan te worden. De Omgevingsdienst beoordeelt of de partij grond mag worden toegepast op de geplande locatie. Voor het toepassen van meer dan 50 m³ schone grond dient ook een melding te worden gedaan. Beide meldingen kunnen via www.meldgrond.nl;

Bij het gebruik van bouwputbemaling is de initiatiefnemer verplicht om contact op te nemen met het Hoogheemraadschap van Rijnland voor het onttrekken van grondwater en het lozen op het oppervlaktewater, alsmede de Milieudienst (riool) en de Gemeente (riool) voor de lozingseisen en eventuele lozingsbeperkingen van het grondwater;

Indien bij de uitvoering van de bouwwerkzaamheden materieel- c.q. materiaalopslag plaatsvindt op de openbare weg, dan wel de openbare weg voor enige tijd wordt gestremd, dient dit onverwijld te worden meegedeeld aan Team Ruimte, telefoon 14071;

Indien bij de uitvoering van de bouwwerkzaamheden takel-/kraanwerkzaamheden verricht worden waarbij de openbare weg voor enige tijd wordt gestremd, dient dit onverwijld te worden meegedeeld aan Team Ruimte, afdeling Verkeer telefoon 14071, t.b.v. een af te geven (doorlopende) takelvergunning. De volgende voorwaarden zullen o.a. van toepassing zijn:

- a. De afsluiting van de straat en de werkzaamheden mogen niet eerder dan 07.00 uur beginnen en uiterlijk duren tot 16.00 uur. De rijbaan en trottoirs dienen buiten deze uren open te zijn voor het verkeer;
- b. Minimaal 2 werkdagen voor elke afsluiting wordt deze doorgegeven aan: de afdeling Verkeer van Team ruimte van de gemeente Oegstgeest via het contactformulier van de gemeente Oegstgeest;
- c. De werkzaamheden mogen geen gevaar opleveren voor de voetgangers, fietsers en automobilisten ter plaatse. U dient te zorgen voor een goede duidelijke en wettelijk toegestane bebording en vooraankondiging bij de toegangen van het betreffende wegvak;
- d. Schade aan de rijbaan, het trottoir, straatmeubilair of anderszins aan derden, ontstaan door uw werkzaamheden zal voor uw rekening zijn;
- e. Eventuele achteraf vastgestelde schade aan gemeentelijke eigendommen zal in opdracht van de gemeente Oegstgeest, worden hersteld;
- f. De direct omwonenden worden door u schriftelijk geïnformeerd van een afsluiting van de weg;
- g. Aanwijzingen gegeven door of vanwege een ambtenaar van de gemeente Oegstgeest of politie dienen strikt te worden opgevolgd.

Bijlage 2. Voorschriften milieu

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

1.1 Algemeen

- 1.1.1. De vergunninghouder is verplicht de in de inrichting werkzame personen te instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning.
- 1.1.2. De gehele inrichting, inclusief het buitenterrein, moet schoon en ordelijk worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
- 1.1.3. De in de inrichting aangebrachte of gebruikte verlichting en de uit te voeren werkzaamheden moeten zodanig zijn afgeschermd, dat geen directe lichtstraling op gevoelige objecten plaatsvindt die buiten de inrichting gelegen zijn.
- 1.1.4. Uitmondingen in de buitenlucht van afvoeren van ventilatiesystemen, luchtbehandelingsinstallaties of afzuigsystemen, ten aanzien waarvan in deze vergunning geen andere voorschriften zijn gesteld, moeten zodanig zijn gesitueerd dat van de hierdoor uittredende lucht en de daarin aanwezige stoffen geen hinder wordt ondervonden buiten de inrichting.
- 1.1.5. De op een afvoerleiding bestemd voor de afvoer van lucht, gassen of dampen aangebrachte regenkap, moet zodanig zijn geconstrueerd dat de luchtstroom naar boven blijft gericht.
- 1.1.6. Er moet een (digitaal) milieulogboek worden bijgehouden, waarin vanaf het in werking treden van de beschikking ten minste de volgende zaken worden opgenomen;
 - a. deze beschikking, evenals overige relevante (milieu)vergunningen;

De volgende documenten moeten gedurende vijf kalenderjaren na dagtekening worden bewaard in het milieulogboek:

- b. de resultaten van de in deze vergunning voorgeschreven keuringen en/of metingen en registraties;
 - c. de resultaten van de in deze vergunning voorgeschreven onderzoeken;
 - d. de bevindingen van alle inspecties die met betrekking tot de zorg voor het milieu van belang zijn;
 - e. alle van belang zijnde gegevens (zoals datum, tijdstip, tijdsduur, aard, hoeveelheid, oorzaak, plaats en windrichting) van voorgevallen incidenten die van invloed zijn op het milieu, met vermelding van de genomen maatregelen;
 - f. de registratie van bedrijfsafvalstoffen;
 - g. de registratie van gevaarlijke afvalstoffen;
 - h. de gegevens zoals vermeld in voorschrift 1.2.2;
 - i. de gegevens zoals vermeld in voorschrift 1.2.12;
 - j. de gegevens zoals vermeld in voorschrift 1.4.5;
 - k. de gegevens zoals vermeld in voorschrift 1.8.1;
 - l. de gegevens zoals vermeld in voorschrift 1.9.2.
- 1.1.7. Het milieulogboek moet te allen tijde beschikbaar zijn voor inzage door een door het bevoegd gezag aangewezen toezichthoudend ambtenaar.

Bedrijfsbeëindiging

- 1.1.8. De vergunninghouder draagt er zorg voor dat hij bij het buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of bij de beëindiging van (een deel van) de activiteiten de nodige maatregelen treft om de risico's van verontreiniging te voorkomen.
- 1.1.9. Van het buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een deel van) de activiteiten moet onverwijld melding worden gedaan bij het bevoegd gezag. De melding bevat in ieder geval de datum van de buiten werking stelling, dan wel van de beëindiging en een plan van aanpak met betrekking tot het voorkomen van nadelige gevolgen voor het milieu ten gevolge van de buiten werking stelling, dan wel de beëindiging.

Opruimen van stoffen, afvalstoffen en materialen

- 1.1.10. Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van vergunde activiteiten moeten alle aanwezige stoffen, afvalstoffen en materialen, op milieuhygiënisch verantwoorde wijze worden verwijderd. Het verwijderen moet plaatsvinden in overleg met het bevoegd gezag.

Verwijdering installaties

- 1.1.11. Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten worden verwijderd tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden. Het verwijderen dient plaats te vinden in overleg met het bevoegd gezag.

Bodemonderzoek en –sanering

- 1.1.12. Bij beëindiging van een bodembedreigende activiteit dient uiterlijk binnen zes maanden na beëindiging van die activiteit, een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit toegezonden aan het bevoegd gezag. In dit rapport wordt ten minste vermeld:
- de naam en adres van degene die het onderzoek heeft verricht,
 - de wijze waarop het onderzoek is verricht,
 - de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigende stoffen en de herkomst daarvan,
 - de mate waarin de bodemkwaliteit is gewijzigd ten opzichte van de situatie bij de oprichting of de verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport,
 - de wijze waarop en de mate waarin de bodemkwaliteit wordt hersteld.
- 1.1.13. Het onderzoeken en rapport, moet worden uitgevoerd onderscheidenlijk opgesteld, door een persoon of een instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.
- 1.1.14. Het onderzoek moet voldoen aan NEN 5740 en NEN 5725 en richt zich uitsluitend op de bodembedreigende stoffen die door de werkzaamheden ter plaatse een bedreiging voor de bodemkwaliteit vormen of vormden en op de plaatsen waar bodembedreigende activiteiten plaatsvinden, zullen plaatsvinden dan wel hebben plaatsgevonden.
- 1.1.15. Indien uit het rapport, bedoeld in voorschrift 1.1.12, blijkt dat de bodem als gevolg van de activiteiten in de inrichting is aangetast of verontreinigd, draagt degene die de inrichting drijft er zorg voor dat binnen zes maanden na toezending van dat rapport aan het bevoegd gezag de bodemkwaliteit is hersteld tot:
- de situatie bij oprichting of verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport;
 - de achtergrondwaarden als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit indien er geen rapport als bedoeld in onderdeel a beschikbaar is.
- 1.1.16. Herstel vindt plaats voor zover dat met de beste beschikbare technieken redelijkerwijs haalbaar is en geschiedt door een persoon of een instelling die beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.
- 1.1.17. De aanvang en de afronding van de werkzaamheden dienen direct te worden gemeld aan het bevoegd gezag.

1.2 Afvalwater

- 1.2.1. Bij het lozen van afvalwater afkomstig van de laboratoria in een vuilwaterriool worden de emissiegrenswaarden die vermeld zijn in onderstaande tabel niet overschreden.

Stof	Emissiegrenswaarde in milligram per liter
Kwik	0,01
Cadmium	0,02
Overige metalen, som van 5 metalen ¹⁾	2
Chloorkoolwaterstoffen CKW ²⁾	0,1
BTEX	0,1

¹⁾ Als som van 5 willekeurige metalen uit de volgende reeks: Ni, Cr, Pb, Se, As, Mo, Ti, Sn, Ba, Be, B, U, V, Co, Ag.

²⁾ De 11 CKW die standaard bepaald worden in afvalwater betreffen: Dichloormethaan, Trichloormethaan, Tetrachloormethaan, Trichlooretheen, Tetrachlooretheen, 1,1-dichloorethaan, 1,2-dichloorethaan, 1,1,1-trichloorethaan, 1,1,2-trichloorethaan, cis-1,2-dichlooretheen, trans-1,2-dichlooretheen. De chloorkoolwaterstoffen worden als som bepaald. De in de tabel genoemde emissiewaarden gelden voor steekmonsters. Indien sprake is van representatieve etmaalbemonstering geldt voor de «overige metalen, som van 5 metalen» een factor 2 lagere waarde (1 mg/l).

- 1.2.2. Degene die de inrichting drijft, stelt gedragsvoorschriften op en treft voorzieningen die zijn gericht op het voorkomen van nadelige gevolgen voor het milieu als gevolg van het lozen van afvalwater en draagt er zorg voor dat de gedragsvoorschriften worden nageleefd. De gedragsvoorschriften en voorzieningen moeten zijn opgenomen in het in voorschrift 1.1.6 genoemde milieulogboek en geven ten minste uitwerking aan:
- de wijze waarop invulling wordt gegeven aan een inzamelsysteem voor bepaalde categorieën van stoffen en preparaten die niet mogen worden geloosd vanuit het oogpunt van doelmatig kunnen inzamelen en verwerken elders;
 - de wijze waarop invulling wordt gegeven aan voorlichting van het personeel over het inzamelsysteem, bedoeld onder a;
 - de wijze waarop invulling wordt gegeven aan maatregelen die voortkomen uit de preventieve aanpak;
 - de inhoud van een registratiesysteem met betrekking tot de aanwezige stoffen.
- 1.2.3. Bedrijfsafvalwater mag slechts in een openbaar riool worden gebracht, indien door de samenstelling, eigenschappen of hoeveelheid ervan:
- de doelmatige werking van een openbaar riool,- een door een bestuursorgaan beheerd zuiveringstechnisch werk,- of de bij een zodanig openbaar riool of zuiveringstechnisch werk behorende apparatuur niet wordt belemmerd;
 - de verwerking van slib dat verwijderd wordt uit een openbaar riool of een door een bestuursorgaan beheerd zuiveringstechnisch werk niet wordt belemmerd;
 - de nadelige gevolgen voor de kwaliteit van het oppervlaktewater zoveel mogelijk worden beperkt.
- 1.2.4. Bedrijfsafvalwater dat op het riool wordt geloosd moet aan de volgende eisen voldoen:
- de temperatuur in enig steekmonster mag niet hoger zijn dan 30°C, bepaald volgens NEN 6414 (2008);
 - de zuurgraad, uitgedrukt in pH-eenheden, mag niet lager dan 6,5 en niet hoger zijn dan 10 in een steekmonster, bepaald volgens NEN-ISO 10523 (2008);
 - het sulfaatgehalte in enig steekmonster mag niet meer dan 300 mg/l bedragen, bepaald volgens NEN 6487 (1997), NEN-ISO 22743:2006 of NEN-ISO 22743: 2006/C1:2007.
- Als de vergunninghouder gebruik wil maken van een andere analyse of methode, moet deze geaccrediteerd zijn door de Raad van Accreditatie, of moet door de vergunninghouder worden aangetoond dat verkregen analyseresultaten vergelijkbaar zijn met de analyse volgens de NEN-norm.
- 1.2.5. De volgende stoffen mogen niet worden geloosd:
- stoffen die brand- en explosiegevaar kunnen veroorzaken;
 - stoffen die stankoverlast buiten de inrichting kunnen veroorzaken;
 - (potentiele) zeer zorgwekkende stoffen
 - stoffen die verstopping of beschadiging van een openbaar vuilwaterriool of van de daaraan verbonden installaties kunnen veroorzaken;
 - grove afvalstoffen en snel bezinkende afvalstoffen.
- 1.2.6. Al het binnen de inrichting vrijkomende afvalwater moet voor het verlaten van de inrichting via een monsternameput worden geleid.
- 1.2.7. Het is verboden afvalwater of afvalstoffen rechtstreeks in een straatkolk of rechtstreeks in een monsternameput te lozen.
- 1.2.8. Ten behoeve van controle op lozingen moeten één of meer doelmatige controlevoorzieningen zijn aangebracht. Een controlevoorziening moet ten minste zijn aangebracht na elke aanwezige zuiveringstechnische voorziening. De controleput moet minimaal een afmeting van 300 x 300 mm hebben.

- 1.2.9. Het in voorschrift 1.2.8. bepaalde en het aanbrengen van doelmatige controlevoorzieningen geldt niet voor het lozen van huishoudelijk afvalwater of het lozen van afvalwater wat daarmee gelijk kan worden gesteld.

WKO

- 1.2.10. Bij het lozen van afvalwater dat ontstaat bij de aanleg en het onderhoud van de WKO in het gemeentelijk vuilwaterriool moet worden voldaan aan de volgende lozingseisen:
- De lozing die ontstaat als gevolg van de aanleg van de WKO duurt ten hoogste 8 weken.
 - Het debiet van de lozing die ontstaat bij de aanleg én het onderhoud van de WKO is ten hoogste 5 m³ per uur.
 - De lozing die ontstaat bij de aanleg én het onderhoud van de WKO bevat ten hoogste 300 milligram aan onopgeloste bestanddelen per liter.
- 1.2.11. Minimaal 4 weken vóór de aanleg van de WKO moet een melding worden ingediend bij de Omgevingsdienst West-Holland. In de melding moeten de volgende gegevens worden vermeld:
- Een verwijzing naar het zaaknummer van deze omgevingsvergunning.
 - Het aantal bronnen dat aangelegd wordt.
 - Hoeveelheid te lozen ontwikkelwater.
 - Lozingsroute van het te lozen ontwikkelwater.
 - Bij lozing in het vuilwaterriool: het debiet in liter per seconde, het lozingspunt waar geloosd wordt, het (geschatte) chloridegehalte van het ontwikkelwater in milligram per liter.
- 1.2.12. Minimaal 5 werkdagen vóór het aanvangen van het lozen van afvalwater dat ontstaat bij het onderhoud van de WKO wordt dit gemeld bij de Omgevingsdienst West-Holland. Bij de melding moet een verwijzing worden gemaakt naar het zaaknummer van deze omgevingsvergunning.

Waterverbruik

- 1.2.13. Vergunninghouder moet de jaarrekening van het waterverbruik binnen de inrichting bewaren in het in voorschrift 1.1.6 genoemde milieulogboek.

1.3 Bodem

- 1.3.1. Ter plaatse van de opslag van en werkzaamheden met bodembedreigende stoffen moeten bodembeschermende voorzieningen en bodembeschermende maatregelen worden getroffen waarmee een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd.
- 1.3.2. Stoffen moeten zodanig worden bewaard en worden gebruikt dat geen verontreiniging van de bodem optreedt.
- 1.3.3. Medewerkers die bij hun werkzaamheden te maken hebben met bodembedreigende activiteiten moeten worden voorgelicht door middel van een werkinstructie, waarin de navolgende aspecten behandeld worden:
- a. hoe bodembedreigende stoffen opgeslagen moeten worden;
 - b. omgang met morsingen van gevaarlijke vloeistoffen;
 - c. waar de aanwezige absorptiematerialen binnen uw bedrijf aanwezig zijn;
 - d. wat te doen bij een bodemcalamiteit (grote morsingen);
 - e. controle en inspecties van bodembeschermende voorzieningen (bijvoorbeeld lekbakken);
 - f. schoonhouden van bodembeschermende voorzieningen.
- 1.3.4. Indien bij het bevoegd gezag het vermoeden bestaat dat verontreinigingen zijn ontstaan of dat calamiteiten hebben plaatsgevonden, kan het bevoegd gezag degene die de inrichting drijft verzoeken een bodemonderzoek uit te laten voeren.

1.4 Energie

- 1.4.1. Alle energiebesparende maatregelen met een terugverdientijd van vijf jaar of minder moeten worden uitgevoerd.
- 1.4.2. Bij de inrichting, renovatie of vervanging moet de vergunninghouder in elk geval de voorzieningen en/of technieken toepassen die voldoen aan het principe 'beste beschikbare technieken (BBT)'.

- 1.4.3. Binnen 6 maanden na oplevering van het bedrijfspand rapporteert degene die de inrichting drijft welke maatregelen zijn/worden genomen om energie te besparen. Dit rapport wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Omgevingsdienst West-Holland. Dit wordt vervolgens elke vier jaar herhaald.
- 1.4.4. Er moet doelmatig gebruik worden gemaakt van energie en grondstoffen binnen de inrichting.
- 1.4.5. Om inzicht te krijgen in het elektriciteitsverbruik en de variatie daarin om daarmee onnodig verbruik te voorkomen, moet in de inrichting een jaarlijkse registratie worden bijgehouden van het elektriciteitsverbruik in kWh.
De voornoemde registratie moeten worden opgenomen in het in voorschrift 1.1.6 bedoelde milieulogboek.
- 1.4.6. Indien het vermoeden bestaat dat niet aan voorschrift 1.4.1. wordt voldaan, dan kan het bevoegd gezag vragen om een (herhalings-) energiebesparingsonderzoek uit te voeren om na te gaan of alle rendabele maatregelen met een terugverdientijd van vijf jaar of minder zijn toegepast. De rapportage wordt ter instemming aan het bevoegd gezag overgelegd. Het energiebesparingsonderzoek heeft tot doel om de rendabele en technisch haalbare energie-efficiënte maatregelen te identificeren.
De rapportage moet ten minste de volgende gegevens bevatten:
- a) een beschrijving van de processen, faciliteiten en gebouwen (eventueel per bedrijfsonderdeel);
 - b) een beschrijving van de energiehuishouding, dat wil zeggen een overzicht van de energiebalans van de totale inrichting met een toedeling van ten minste 90% van het totale energiegebruik aan individuele installaties en (deel)processen;
 - c) een overzicht van alle maatregelen (technieken en voorzieningen) ook op het gebied van de toepassing van duurzame energie die in de branche als beste beschikbare techniek kunnen worden beschouwd en mogelijk rendabel zijn, vastgesteld voor de installaties en (deel)processen die volgens de energiehuishouding tezamen ten minste een 90% bijdrage in het totale verbruik hebben. Als er dergelijke maatregelen zijn, die niet zijn onderzocht, dan wordt de reden daarvan in de rapportage gemotiveerd;
 - d) per maatregel (techniek/voorziening): de jaarlijkse energiebesparing, de (meer) investeringskosten, de verwachte economische levensduur, de jaarlijkse besparing op de energiekosten op basis van de energietarieven die tijdens het onderzoek gelden, de te behalen CO₂-reductie, een schatting van eventuele bijkomende kosten en baten anders dan samenhangende met energiebesparing en de onderbouwing en de conclusie dat de maatregel rendabel of niet rendabel is;
 - e) een overzicht van mogelijke organisatorische maatregelen (waaronder bedieningsinstructies) en goodhousekeeping maatregelen (waaronder onderhoud) die leiden tot energiebesparing;
 - f) een planning wanneer (ten minste) de uit het energiebesparingsonderzoek voortvloeiende rendabele maatregelen worden uitgevoerd.
- 1.4.7. Ten minste alle rendabele maatregelen die zijn aangegeven in de rapportage van het energiebesparingsonderzoek als bedoeld in voorschrift 1.4.6, waarmee het bevoegd gezag heeft ingestemd, moeten binnen de in het energiebesparingsonderzoek aangegeven termijnen worden uitgevoerd. Vergunninghouder mag een maatregel vervangen door een gelijkwaardig alternatief, op voorwaarde dat de gelijkwaardigheid vooraf aan het bevoegd gezag wordt gemotiveerd én het bevoegd gezag hiermee schriftelijk heeft ingestemd. Onder gelijkwaardig wordt verstaan dat de alternatieve maatregel minstens evenveel bijdraagt aan de verbetering van de energie-efficiëntie.

1.5 Afval

- 1.5.1. Binnen 6 maanden na oplevering van het bedrijfspand moet een rapportage van een (beperkt) afvalpreventieonderzoek ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Omgevingsdienst West-Holland. De rapportage moet inzicht geven in de volgende aspecten:
- a. de samenstelling van het (rest)afval in gewichtsprocenten;
 - b. preventiemaatregelen, reeds genomen en gepland;
 - c. mogelijkheden om reststoffen als grondstof in te zetten;
 - d. doelstellingen en planning.
- 1.5.2. Het bevoegd gezag kan op basis van de rapportage zoals bedoeld in voorschrift 1.5.1 nadere eisen stellen ter uitvoering van de maatregelen zoals opgenomen in het plan.

- 1.5.3. Het bewaren en het afvoeren van afvalstoffen moet op ordelijke en nette wijze geschieden; van afvalstoffen afkomstige geur mag zich niet buiten de inrichting kunnen verspreiden.
- 1.5.4. Het bewaren en afvoeren van afvalstoffen moet zodanig geschieden dat zich geen afval in of buiten de inrichting kan verspreiden.
- 1.5.5. Het in de inrichting vrijkomende bedrijfsafval moet worden bewaard in doelmatige, goed gesloten afvalcontainers.
- 1.5.6. Gevaarlijke afvalstoffen moeten, in afwachting van vervoer uit de inrichting, gescheiden naar soort worden bewaard in een goed gesloten doelmatige verpakking. In de inrichting ontstane gevaarlijke afvalstoffen mogen niet met andere categorieën gevaarlijke afvalstoffen of met andere stoffen worden vermengd of gemengd.
- 1.5.7. Gevaarlijke afvalstoffen moeten worden opgeslagen conform de opslageisen voor de stoffen waaruit zij zijn ontstaan.
- 1.5.8. Gevaarlijke afvalstoffen moeten zo vaak als nodig, maar minimaal één maal per jaar uit de inrichting worden afgevoerd.
- 1.5.9. De in de inrichting vrijkomende afvalstoffen moeten met het oog op hergebruik zoveel mogelijk naar soort worden gescheiden, verzameld, bewaard en afgevoerd. Dit geldt in ieder geval voor de volgende afvalstoffen:
- Papier en karton
 - Plastic
 - Glas
 - Hout
 - Klein chemisch afval
 - Vloeibaar chemisch laboratorium afval
 - Vast chemisch laboratorium afval
 - Ggo-afval
 - Ziekenhuisafval
 - Afgedankte elektronische apparatuur
 - Toners
- Hiervan mag worden afgeweken als onvoldoende afzetmogelijkheden voorhanden zijn ofwel als afvoer alleen mogelijk is tegen onevenredig hoge kosten. Een en ander is ter beoordeling van het bevoegd gezag.
- 1.5.10. De vergunninghouder is verplicht voor de in voorschrift 1.5.9 genoemde stromen binnen de inrichting een structuur van inzamelmiddelen in te richten waarmee een optimaal scheidingsresultaat kan worden behaald.
- 1.5.11. Grond- en hulpstoffen die, om welke reden dan ook, niet meer in de inrichting worden toegepast moeten zo spoedig mogelijk uit de inrichting worden verwijderd. Voor verwijdering van deze stoffen moet worden onderzocht of nuttige toepassing van deze stoffen elders nog mogelijk is.

1.6 Geluid en trillingen

- 1.6.1. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en de daarin plaatsvindende activiteiten mag de waarden in onderstaande tabel, ter plaatse van de rekenpunten, niet overschrijden.

Rekenpunten volgens geluidrapport	meethoogte (m)	$L_{A,LT}$ in dB(A)		
		Tussen 07:00 en 19:00	Tussen 19:00 en 23:00	Tussen 23:00 en 07:00
501	5,0	45	42	40
502	5,0	45	43	40
503	5,0	44	42	40
504	5,0	43	39	36
505	5,0	43	41	39

- 1.6.2. Onverminderd het gestelde in voorschrift 1.6.1 mogen de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}), voor zover deze een gevolg zijn van de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede van de in de inrichting verrichte werkzaamheden en de daarin plaatsvindende activiteiten, gemeten in de meterstand "fast", de waarden in onderstaande tabel, ter plaatse van de rekenpunten, niet overschrijden.

Rekenpunten volgens geluidrapport	meethoogte (m)	L_{Amax} in dB(A)		
		Tussen 07:00 en 19:00	Tussen 19:00 en 23:00	Tussen 23:00 en 07:00
501	5,0	62	54	54
502	5,0	57	57	57
503	5,0	53	53	53
504	5,0	54	54	54
505	5,0	52	52	52

- 1.6.3. De locatie van de in de voorschriften 1.6.1. en 1.6.2 opgenomen rekenpunten zijn aangegeven in figuur 1 van het geluidrapport van DGMR, kenmerk B.2019.0756.102.R001, gedateerd op 2 april 2020.
- 1.6.4. Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai, uitgave 1999.

1.7 Opslag van gevaarlijke stoffen en gasflessen

- 1.7.1. De opslag van gevaarlijke stoffen in verpakking (inclusief gasflessen) moet plaatsvinden in overeenstemming met de PGS 15-richtlijn.
- 1.7.2. Het vervoer binnen de inrichting van gevaarlijke en brandbare stoffen moet met de grootste zorgvuldigheid gebeuren.
- 1.7.3. Indien in een opslagvoorziening verpakte gevaarlijke stoffen en CMR-stoffen worden opgeslagen mogen daarnaast uitsluitend aanverwante stoffen worden opgeslagen. Onder aanverwante stoffen worden grondstoffen of chemicaliën verstaan, die niet onder het ADR vallen. Deze aanverwante stoffen sluiten bijvoorbeeld qua verpakking en toepassingsgebied wel aan bij gevaarlijke stoffen. In een opslagvoorziening mogen in ieder geval geen stoffen of producten (in een dusdanige hoeveelheid) aanwezig zijn die op enigerlei wijze het risico van de opslag verhogen.
- 1.7.4. Het opslaan van een werkvoorraad aan gevaarlijke stoffen als bedoeld in voorschrift 3.1.3 van PGS 15, dient plaats te vinden in deugdelijke en gesloten verpakking die bestand is tegen de desbetreffende gevaarlijke stof. Het opslaan van een werkvoorraad aan bodembedreigende en/of brandbare vloeistoffen van meer dan 50 liter vindt plaats boven een lekbak.
- 1.7.5. De opslag van cryogeen stikstof in een bovengrondse opslagtank moet plaatsvinden in overeenstemming met de PGS 9-richtlijn.

1.8 Werkzaamheden met ggo's

- 1.8.1. Vanaf het in werking treden van deze beschikking moet een actuele registratie en bijbehorende plattegrondtekeningen worden bewaard waarop is aangegeven: het ggo-gebied en de werkruimten waar activiteiten met ggo's mogen worden verricht, onder vermelding van de categorie van fysische inperking. De registratie en plattegrondtekeningen moeten te allen tijde beschikbaar zijn voor inzage door een door het bevoegd gezag aangewezen toezichthoudend ambtenaar, en zijn opgenomen in het in voorschrift 1.1.6 bedoelde milieulogboek.
- 1.8.2. De ruimten op de plattegrondtekeningen met de ggo-gebieden (OZ Architect, kenmerk 17-597sb van 31 maart 2020) moeten beschermd zijn tegen toegang door onbevoegde personen.
- 1.8.3. Alle categorieën van fysische inperking moeten zich bevinden binnen de ggo-gebieden. Het is niet toegestaan activiteiten met genetisch gemodificeerde organismen uit te voeren op andere plaatsen

in de inrichting dan binnen de ggo-gebieden zoals aangegeven op de plattegrondtekeningen als bedoeld in voorschrift 1.8.2.

Het aantal ingeperkte werkruimten met bijbehorende CFI's en inperkingsniveau mag per verdieping niet meer bedragen dan aangegeven in onderstaande tabel:

Maximaal toegestane aantal ingeperkte werkruimten		CFI
Verdieping	Aantal	
0	0	-
1	0	-
2	0	-
3	16	ML-I/ML-II
4	16	ML-I/ML-II
5	11	ML-I/ML-II
	5	ML-III
6	16	ML-I/ML-II

- 1.8.4. Er moet een registratie worden bijgehouden van de status (categorie van fysieke inperking) van een ruimte. Deze registratie moet in de ruimten aanwezig zijn.
- 1.8.5. De vergunninghouder informeert het bevoegd gezag over de namen van de biologische-veiligheidsfunctionaris (BVF), de onderzoeksleider (OL) en de verantwoordelijk medewerkers (VM). Het bevoegd gezag moet van elke wijziging die hierop betrekking heeft, direct schriftelijk worden geïnformeerd.
- 1.8.6. ML-I, ML-II en ML-III ruimten moeten voldoen aan de inrichtingseisen zoals die zijn opgenomen in bijlage 9 van de Regeling genetisch gemodificeerde organismen 2013 (hierna: Regeling). De in bijlage 9 van de Regeling genoemde voorzieningen moeten aanwezig zijn.
- 1.8.7. Binnen zes maanden na inwerkingtreding van deze beschikking moet een calamiteitenplan/bedrijfsnoodplan voor de gehele inrichting ter goedkeuring worden voorgelegd aan Omgevingsdienst West-Holland. Het calamiteitenplan/bedrijfsnoodplan bestaat uit ten minste de volgende onderdelen:
 - a. een beschrijving van de risicobronnen en omstandigheden waaronder de rampen zich kunnen voordoen met betrekking tot ggo's;
 - b. de getroffen preventieve voorzieningen, zoals veiligheidsuitrusting, alarmsystemen, inperkingsmethoden en –procedures en de beschikbare hulpmiddelen met betrekking tot ggo's;
 - c. een beschrijving van de aan de werknemers verstrekte informatie met betrekking tot ggo's;
 - d. bestrijdingsplan bij brand/explosie en overige calamiteiten met betrekking tot ggo's;
 - e. een beschrijving van communicatiemiddelen en alarmeringsschema's.
- 1.8.8. Het calamiteitenplan/bedrijfsnoodplan moet vervolgens iedere vijf jaar worden geactualiseerd en ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Omgevingsdienst West-Holland.

1.9 Laboratorium algemeen

- 1.9.1. De toevoer van aardgas, elektriciteit, water en andere centrale voorzieningen moeten buiten de laboratoriumruimte kunnen worden afgesloten. Voor elk van deze voorzieningen moet ook een centrale afsluiter of schakelaar aanwezig zijn die op een gemakkelijk bereikbare plaats te bedienen is.
- 1.9.2. Binnen de inrichting moet een administratie aanwezig zijn waarin de volgende gegevens worden bijgehouden:
 - Aard en hoeveelheid van gevaarlijke stoffen die worden ingekocht.
 - De plaats waar de categorieën gevaarlijke stoffen worden opgeslagen (plattegrond).
 - Aard en hoeveelheid van het gevaarlijk afval dat wordt afgevoerd.
 - De laatste keuring van de afzuiginstallaties.
 - De bevindingen van de laatste keuring van de autoclaven.
 - De risico- en grondstofinventarisatie van de verschillende proefopstellingen met eventueel bijbehorende instructies.

Deze gegevens moeten worden bewaard in het in voorschrift 1.1.6 bedoelde milieulogboek.

Bijlage 3. Overwegingen algemeen

1 Procedurele aspecten

1.1 De aanvraag

Op 13 december 2019 hebben wij een aanvraag (OLO nummer 4688853) om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wabo ontvangen. De aanvraag heeft betrekking op de locatie Willem Einthovenstraat 13 in Oegstgeest. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Oegstgeest, sectie E, nummer 3324 (gedeeltelijk).

1.2 Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraag voor de activiteit 'het bouwen van een bouwwerk';
- Aanvraag voor de activiteit 'oprichten van een inrichting (Milieu)';
- Aanvraag voor de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan'.

1.3 Huidige vergunningssituatie

Het betreft de vestiging van een nieuwe inrichting.

1.4 Bevoegd gezag en vergunningplicht

Wij zijn gezien de projectbeschrijving en op grond van hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in de volgende categorieën uit bijlage 1, onderdeel C van het Bor:

Categorie 21.1

Inrichtingen bestemd voor ingeperkt gebruik als bedoeld in het Besluit genetisch gemodificeerde organismen milieubeheer 2013.

1.5 Wet natuurbescherming (gebiedsbescherming)

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat deze wet aanhaakt bij de Wabo wanneer een activiteit plaatsvindt in of om een Natura 2000-gebied en deze activiteit de kwaliteit van de habitats en de habitats van soorten verslechtert (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden).

Wanneer het aanhaken van de Wnb van toepassing is, moet het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning de aanvraag doorsturen naar het bevoegd gezag voor de Wnb (Gedeputeerde Staten van de provincie) met het verzoek een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) af te geven. De aanvrager van de omgevingsvergunning is zelf verantwoordelijk om vooraf na te gaan of een activiteit invloed heeft op Natura 2000-gebieden en/of beschermde flora en fauna. Het aanhaken is niet van toepassing wanneer voor het voorgenomen project geen vergunning en ontheffing op grond van de Wnb nodig is.

De inrichting is beperkt van omvang en heeft geen industriële installaties. Het bedrijfsgebouw heeft geen gasaansluiting en wordt door middel van warmte-koude opslag en warmtepompen voorzien van energie. De enige emissie van stikstofoxiden is afkomstig van het verkeer. Het meest nabijgelegen Natura 2000 gebied is Meijendel & Berkheide en ligt op circa 3,0 kilometer ten westen van de inrichting.

Bij de aanvraag is een rapport van een onderzoek naar stikstofdepositie gevoegd (Peutz, rapportnummer O16299-1-RA-003, datum 11 december 2019). In paragraaf 4.3.2 van het rapport wordt aangegeven dat er sprake zal zijn van een verkeersgeneratie van maximaal 1.086 voertuigen per etmaal. Dit aantal komt niet overeen met de berekening in Aerius Calculator voor de gebruiksfase van 29 november 2019 in bijlage 2 van het rapport. Hierin wordt uitgegaan van 926 voertuigen per etmaal. Wij hebben zelf een berekening uitgevoerd met 1.086 voertuigen (voor de zekerheid is het traject daarbij doorgetrokken tot aan de N206). De conclusie is dat ook met 1.086 voertuigen per etmaal geen stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden ontstaat die groter is dan 0,00 mol/ha/jaar. Hierdoor is er geen verklaring van geen bedenkingen noodzakelijk voor dit project.

1.6 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. Wij hebben aanvullende gegevens op diverse momenten ontvangen. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteiten op de fysieke leefomgeving.

1.7 Procedure (uitgebreid)

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in § 3.3 van de Wabo.

Verklaring van geen bedenkingen door gemeenteraad

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Voor de aangevraagde activiteiten zijn geen specifieke adviseurs aangewezen als bedoeld in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor.

Op grond van artikel 2.27 van de Wabo in samenhang met artikel 6.5 van het Bor valt de aanvraag voor de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan' in de aangewezen categorieën van gevallen waarin een omgevingsvergunning niet eerder kan worden verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan (in dit geval de gemeenteraad) heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

De gemeenteraad van Oegstgeest heeft op 27 juni 2019 de nota van uitgangspunten t.b.v. de herziening van het bestemmingsplan 'Nieuw-Rhijnegeest Zuid (bedrijven) vastgesteld, met kenmerk Z/19/119908. Hierin is bepaald dat deze nota zal dienen als de bij deze procedure vereiste "verklaring van geen bedenkingen" van de raad.

1.8 Zienswijzen op de ontwerpbeschikking

Er zijn geen zienswijzen ingediend tijdens de ter inzage legging van de ontwerpbeschikking.

1.9 Ondergeschikte wijzigingen ten opzichte van de ontwerpbeschikking

- Herformulering voorwaarden Brandweer (pagina 6 en 7)
- Toevoeging wijze van meten geluidsniveau 1.6.4 (pagina 16)
- Ondergeschikte wijzigingen op de tekening met betrekking tot de uitwerking van de parkeerplaatsen.

Bijlage 4. Overwegingen bouwen

1 Toetsingskader bouwen

1.1 Toetsing

De aanvraag voor de activiteit Bouwen is getoetst aan artikel 2.10 van de Wabo. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet aan artikel 2.10, lid 1, onder a, onder b en onder d. Uw aanvraag voldoet niet aan artikel 2.10, lid 1, onder c, omdat het plan in strijd is met het bestemmingsplan.

1.2 Beoordeling

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

Ruimtelijk

Het bouwplan is gelegen in het vigerende bestemmingsplan “Nieuw-Rhijnegeest Zuid (bedrijven)”, waarin onderhavig gedeelte van het perceel de bestemmingen Bedrijf 3 met functieaanduiding 3.2 heeft. De gronden waarop het gebouw met de kantoren en laboratoriafunctie is beoogd, liggen binnen de functieaanduiding ‘bedrijven tot en met categorie 3.2’. Binnen deze functies zijn geen genlaboratoria toegestaan.

De aanvraag ziet echter ook op de activiteit: het gebruiken van gronden in strijd met het bestemmingsplan.

Nu de aanvraag eveneens wordt aangemerkt als activiteit “het gebruiken van gronden in strijd met het bestemmingsplan” hoeft op grond van artikel 2.10, lid 2 de vergunning in samenhang met artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3^o niet te worden geweigerd mits de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

De ruimtelijke onderbouwing maakt onderdeel uit van de vergunning en is als zodanig bij dit besluit gevoegd.

De aanvraag voor de activiteit “het gebruiken van gronden in strijd met het bestemmingsplan” is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing waaruit blijkt dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Aan artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3^o van de Wabo kan daarom worden voldaan. Omdat hieraan kan worden voldaan, kan ook voor de activiteit “bouwen” vergunning worden verleend.

De aanvraag voor de activiteit “het gebruiken van gronden in strijd met het bestemmingsplan” is voorts getoetst aan artikel 2.20a van de Wabo. Omdat de benodigde verklaring van geen bedenkingen is verleend, hoeft de vergunning niet te worden geweigerd.

Welstand

Om te kunnen beoordelen of wordt voldaan aan artikel 2.10, lid 1, onder d (of het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft in strijd is met redelijke eisen van welstand) hebben wij advies ingewonnen bij de welstandscommissie.

Op 25 februari 2020 adviseert de commissie ten aanzien van het ingediende plan dat het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand. De commissie heeft hiervoor de volgende motivatie:

Het architectonisch ontwerp voor de nieuwbouw van Galapagos wordt op deze locatie gekenmerkt door de balans tussen voetprint, hoofdvorm, materiaalkeuze en consequente detaillering. De aanpassing aan de techniekruimten en

de keuze voor de roostergevel op de begane grond en eerste verdieping passen prima binnen dit beeld. De kleurkeuze brons/goud past uitstekend. De voorgestelde reclame op de gevel van de techniekruimte voldoet aan de hoge standaarden van het ontwerp en is akkoord. De exacte keuze van het glas moet nog bepaald worden: graag monster (i.v.m. de kleur) overleggen.

Wij kunnen ons vinden in het advies van de welstandscommissie en nemen het advies over. Het plan is niet in strijd met redelijke eisen van welstand.

Bouwbesluit 2012 en Bouwverordening

Het is voldoende aannemelijk gemaakt dat het plan, onder het stellen van voorwaarden, voldoet aan het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening. Zie hiervoor de Bijlage 1. Voorschriften Bouwen.

Bijlage 5. Overwegingen afwijken bestemmingsplan

1 Toetsingskader afwijken bestemmingsplan

1.1 Toetsing

De aanvraag voor de activiteit afwijken bestemmingsplan is getoetst aan artikel 2.12 van de Wabo. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet aan artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3^o Wabo.

1.2 Beoordeling

Bij het nemen van het besluit hebben wij voor deze activiteit overwogen:

- dat het bouwplan is gelegen in het vigerende bestemmingsplan "Parapluplan Parkeren" en "Nieuw-Rhijngeest Zuid (bedrijven)", waarin onderhavig gedeelte van het perceel de bestemming Bedrijf-3 met functieaanduiding 3.2 heeft;
- dat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening, zoals blijkt uit bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing met bijbehorende onderzoeksrapporten;
- dat de gemeenteraad van Oegstgeest op 27 juni 2019 de nota van uitgangspunten t.b.v. de herziening van het bestemmingsplan 'Nieuw-Rhijngeest Zuid (bedrijven) heeft vastgesteld, met kenmerk Z/19/119908. Hierin is bepaald dat deze nota zal dienen als de bij deze procedure vereiste "verklaring van geen bedenkingen" van de raad.
- dat er gedurende de terinzageleggingstermijn van de ontwerpbeschikking geen zienswijzen zijn ingediend;

Bijlage 6. Overwegingen milieu

1 Toetsingskader milieu

1.1 Toetsing

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder a van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder b van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14 eerste lid onder c van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

1.2 Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht (type C inrichting) geldt. Binnen de inrichting vinden de volgende activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. Daarom moet worden voldaan aan de volgende paragrafen uit het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende Activiteitenregeling (voor zover deze activiteiten betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten):

- § 3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening
- § 3.2.6 In werking hebben van een koelinstallatie
- § 3.3.4 Bieden van parkeergelegenheid in een parkeergarage
- § 3.4.9 Opslaan van gasolie, smeerolie of afgewerkte olie in een bovengrondse opslagtank
- § 3.6.1 Bereiden van voedingsmiddelen

Voor het overige is in het Activiteitenbesluit per hoofdstuk dan wel afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Van belang voor deze vergunning is, of de inrichting ook voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen voldoet aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Melding Activiteitenbesluit

Op basis van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de oprichting van de inrichting worden gemeld. De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als melding.

De voorschriften voor het onderdeel milieu, die in deze vergunning zijn opgenomen betreffen aspecten en activiteiten die niet zijn geregeld in het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling.

2 Beste beschikbare technieken (BBT)

2.1 Algemeen

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Het bevoegd gezag houdt bij de bepaling van de voor een inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken, rekening met BBT-conclusies en bij de Regeling omgevingsrecht (Mor) aangewezen informatiedocumenten over beste beschikbare technieken (artikel 5.4, lid 1 van het Bor).

Binnen de inrichting vinden geen activiteiten plaats waarop BBT-conclusies van toepassing zijn. Bij het opstellen van de vergunning is rekening gehouden met de in de Mor aangewezen informatiedocumenten. Bij het betreffende milieuthema wordt, indien relevant, verwezen naar het informatiedocument. Ten slotte is daar waar BBT niet omschreven is in BBT-conclusies of in een informatiedocument rekening gehouden met de aspecten die genoemd zijn in artikel 5.4, lid 3 van het Bor.

IPPC-installatie

Vanaf 1 januari 2013 is de Richtlijn Industriële Emissies (RIE) in de Nederlandse milieuwetgeving geïmplementeerd (richtlijn 2010/75/EU, PbEU L334). De RIE geeft milieueisen voor de installaties die genoemd staan in de bij de richtlijn horende bijlage I. Wanneer een installatie daar genoemd is, spreken we van een IPPC-installatie. Binnen de inrichting waar deze beschikking betrekking op heeft, bevinden zich geen IPPC-installaties.

Conclusies BBT

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan de BBT ter voorkoming van emissies naar de lucht, de bodem, het water, geluidemissies, afvalpreventie, externe veiligheid en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

3 Afvalwater en waterbesparing

3.1 Overwegingen met betrekking tot de voorschriften

3.2.1 Afvalwater

Binnen de inrichting wordt bij laboratoriumproeven gebruik gemaakt van kleine afgepaste hoeveelheden gevaarlijke stoffen. Het betreft bijvoorbeeld methanol, aceton en desinfectiemiddelen. Het lozen van deze stoffen moet zoveel mogelijk worden voorkomen. Daarom zijn aan deze vergunning voorschriften verbonden die voortvloeien uit de 'Instructieregeling lozingsvoorschriften milieubeheer'.

In het kader van deze regeling moeten voorschriften opgenomen worden die gericht zijn op de bescherming van het openbaar riool, een zuiveringstechnisch werk of de bij een zodanig openbaar riool of zuiveringstechnisch werk behorende apparatuur. Verder moeten voorschriften opgenomen worden, die bepalen dat het afvalwater van dien aard moet zijn dat de kwaliteit van het rioolslib er niet door wordt aangetast zodat de verwerking van dit slib niet wordt belemmerd. Daarnaast dienen voorschriften te worden opgenomen die bepalen dat het afvalwater van dien aard moet zijn dat de nadelige gevolgen voor de kwaliteit van het oppervlaktewaterlichaam zoveel mogelijk worden beperkt.

Tenslotte zijn voorschriften opgenomen die aansluiten bij paragraaf 4.8.10 van het Activiteitenbesluit en paragraaf 4.8.9 van de Activiteitenregeling (in werking hebben van een laboratorium of praktijkruimte). Dit betreft naast algemene lozingsnormen ook de verplichting om gedragsvoorschriften op te stellen. Onderdeel van deze gedragsvoorschriften is het beschikbaar stellen van een inzamelsysteem voor stoffen die niet mogen worden geloosd, en elders moeten worden verwerkt.

Warmte- en koudeopslagsysteem (WKO)

In de aanvraag is aangegeven dat er een WKO wordt gerealiseerd. Een WKO is een open bodemenergiesysteem dat gebruik maakt van de warmte of koude die van nature aanwezig is in de bodem en het grondwater. Bij deze bodemenergiesystemen worden onttrekkings- en infiltratiebronnen gemaakt. Het grondwater pompt men vervolgens eerst uit de bron of aquifer omhoog. En vervolgens wordt het grondwater na gebruik voor verwarming en of verkoeling weer terug in de bodem gebracht. Op het moment van de aanvraag zijn de specificaties van de WKO nog niet bekend. Bij de aanleg en het onderhoud van de WKO kan sprake zijn van lozingen op het vuilwaterriool. In deze vergunning worden lozingseisen opgenomen die zijn gericht op de bescherming van het vuilwaterriool. Tevens wordt een voorschrift opgenomen waarin verplicht wordt gesteld om 4 weken vóór de aanleg van de WKO een melding in te dienen. De melding moet de specificaties van de WKO bevatten, evenals o.a. informatie over de lozingen (lozingsroutes, debieten). Daarnaast wordt een meldingsplicht opgenomen voor het lozen bij onderhoud aan de WKO. Dit moet minimaal 5 werkdagen vóór afgaand aan de werkzaamheden. Aan de hand van de meldingen zal de Omgevingsdienst West-Holland beoordelen of aan de lozingseisen wordt voldaan.

3.2.2 Waterbesparing

De winning van drinkwater kost geld, grondstoffen en energie. Het zuinig gebruik van drinkwater vormt dan ook onderdeel van de verruimde reikwijdte in de Wabo. Het gebruik van drinkwater als proceswater moet zoveel mogelijk worden beperkt tot die processen waarvoor water van een bepaalde kwaliteit noodzakelijk is. Het gebruik van drinkwater als koelwater bijvoorbeeld moet zoveel mogelijk worden voorkomen.

De Omgevingsdienst heeft als beleid dat boven een verbruik van 5.000 m³ water per jaar sprake is van een relevant verbruik waarvoor nader onderzoek noodzakelijk kan zijn. Het totale leidingwaterverbruik van de inrichting wordt volgens de aanvraag ingeschat op circa 5.000 m³ per jaar. Het waterverbruik hangt samen met de hoeveelheid werknemers en het waterverbruik in de laboratoria. Er is geen sprake van industriële processen waarbij veel water wordt verbruikt. Gezien het type inrichting (kantoor en laboratoria) ligt niet voor de hand dat er onnodig veel water wordt verbruikt.

Wij zijn daarom van mening dat het in deze situatie niet nodig is om voorschriften met betrekking tot beperking van het drinkwaterverbruik in de vergunning op te nemen. Wel is er een voorschrift in de vergunning opgenomen waarin de vergunninghouder wordt verplicht om de jaarrekening van het waterverbruik te bewaren.

4 Luchtkwaliteit en geur

4.1 Emissies naar de lucht

Voor de kwaliteit van de buitenlucht gelden de in bijlage 2 van de Wet milieubeheer (Wm) opgenomen grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide (NO₂), stikstofoxiden, zwevende deeltjes (PM₁₀), lood, koolmonoxide en benzeen. Een besluit op een aanvraag om milieuvergunning betreft de uitoefening van een bevoegdheid als bedoeld in artikel 5.16, tweede lid, van de Wm die gevolgen kan hebben voor de luchtkwaliteit. In artikel 5.16, eerste lid, sub c van de Wm is bepaald dat in bepaalde categorieën van gevallen, die niet in betekende mate (NIBM) bijdragen aan de verslechtering van de luchtkwaliteit, geen directe toetsing aan de grenswaarden hoeft plaats te vinden. In het 'Besluit niet in betekende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' en de 'Regeling niet in betekende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' zijn deze categorieën van gevallen aangewezen.

Uit de aanvraag blijkt dat er geen relevante luchtmissies, zoals stof, vrijkomen bij de laboratoria binnen de inrichting. In dit geval hoeven alleen de emissies van het verkeer van en naar de inrichting te worden beschouwd.

Een inrichting is NIBM als de toename van de concentraties in de buitenlucht van zowel fijn stof (PM₁₀) als stikstofdioxide (NO₂) door die inrichting de 3%-grens niet overschrijdt. De 3%-grens is een toename van maximaal 1,2 µg/m³ voor de jaargemiddelden PM₁₀ en NO₂.

Voor de beoordeling is gebruik gemaakt van de door het ministerie van Infrastructuur en Milieu ontwikkelde NIBM-tool om te bepalen of de aangevraagde situatie in betekende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit. Daarbij is uitgegaan van 1.086 motorvoertuigbewegingen per etmaal.

Uit de berekening blijkt dat de 3%-grens (1,2 µg/m³) voor beide stoffen niet wordt overschreden. Nader onderzoek is daarom niet noodzakelijk. De realisatie van het plan is conform Titel 5.2 van de Wm (luchtkwaliteitseisen) toelaatbaar.

4.2 Geur

Gelet op de aard van de werkzaamheden en de plaatselijke situatie is het niet aannemelijk dat hier geurhinder optreedt. Daarom is het niet noodzakelijk om hiervoor voorschriften op te nemen.

5 Bodem

5.1 Het kader voor de bescherming van de bodem

Het (nationale) preventieve bodembeschermingsbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Op basis van de NRB worden de (voorgenomen) activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke combinatie van voorzieningen en maatregelen noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten. Bodembescherming in situaties van calamiteiten wordt in het kader van de NRB niet behandeld. Een eventuele calamiteitenopvang die onlosmakelijk deel uitmaakt van de installatie, bijvoorbeeld in de vorm van een tank of opvangbassin, is wel een activiteit waar de NRB in voorziet. Tankputten en calamiteiten vijvers voor de opslag van verontreinigd bluswater worden in de NRB niet behandeld.

5.2 De bodembedreigende activiteiten

Binnen de inrichting vinden de volgende bodembedreigende activiteiten plaats:

- het opslaan van vloeibare chemische afvalstoffen afkomstig van laboratoriumwerkzaamheden.
- het opslaan en gebruik van vloeibare chemicaliën voor laboratoriumwerkzaamheden.
- De opslag van dieselolie in een opslagtank van 500 liter voor de noodstroomaggregaat.

5.3 Beoordeling en conclusie

De bodembedreigende activiteiten binnen de inrichting bestaan uit de opslag van chemische stoffen voor onderzoek in de verschillende laboratoria. Het betreft vloeistoffen in verpakking. Deze stoffen worden opgeslagen in brandveiligheidsopslagkasten. In de laboratoria vinden de werkzaamheden met de vloeistoffen plaats door gekwalificeerd personeel. In de laboratoria is sprake van vloeistofkerende vloeren. Op de begane grond wordt een centrale opslag van chemicaliën gerealiseerd. Er is hier sprake van een vloeistofkerende vloer. De noodstroomaggregaat heeft een ingebouwde opslagtank voor dieselolie en is voorzien van een lekbak.

Op grond van de NRB is op grond van het voorgaande sprake van een verwaarloosbaar risico op bodemverontreiniging.

5.4 Nulsituatieonderzoek

Het preventieve bodembeschermingsbeleid gaat er van uit dat (zelfs) een verwaarloosbaar bodemrisico nooit volledig uitsluit dat een verontreiniging of aantasting van de bodem optreedt. Om die reden is altijd een nulsituatieonderzoek naar de kwaliteit van de bodem noodzakelijk. Het nulsituatieonderzoek richt zich op de afzonderlijke activiteiten en de daar gebruikte stoffen.

Nulsituatieonderzoek bestaat uit het vastleggen van de nulsituatie bodemkwaliteit voorafgaand aan de start van de betreffende activiteit(en). Na het beëindigen van de betreffende activiteit(en) dient een vergelijkbaar eindonderzoek te worden uitgevoerd.

Voor de inrichting is, zoals in de aanvraag staat vermeld, een bodemonderzoek uitgevoerd. Het betreft een nulsituatie bodemonderzoek van 18 maart 2020 met nummer 20190752/rap02 uitgevoerd door adviesbureau Atkb. De voor dit onderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit zijn uitgevoerd door een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit. Hiermee is de kwaliteit van het bodemonderzoek geborgd en zijn de resultaten betrouwbaar.

Het bodemonderzoek van 18 maart 2020 geeft ons geen aanleiding tot het stellen van nadere maatregelen of eisen en beschouwen wij daarom als nulsituatie onderzoek.

Het risico dat door de aangevraagde activiteiten in combinatie met de getroffen en te treffen voorzieningen een bodemverontreiniging ontstaat is (in combinatie met de gestelde voorschriften) verwaarloosbaar conform het gestelde in de NRB. Het is dan ook niet noodzakelijk dat de bodemkwaliteit tussentijds wordt gecontroleerd.

Na beëindiging van de activiteiten of een deel daarvan moet een eindsituatieonderzoek naar de kwaliteit van de bodem worden verricht. Indien blijkt dat sprake is van een bodembelasting als gevolg van de activiteiten, zal de bodemkwaliteit hersteld moeten worden. Hiertoe zijn voorschriften in de vergunning opgenomen.

6 Energie

6.1 Overwegingen overige energierelevante inrichtingen

In het landelijke beleid zoals vastgelegd in afdeling 2.6 van het Activiteitenbesluit worden inrichtingen met een jaarlijks verbruik van minimaal 25.000 m³ aan aardgasequivalenten of een jaarlijks elektriciteitsverbruik van minimaal 50.000 kWh elektriciteit als energierelevant bestempeld. In dat geval moet worden getoetst of de inrichting de beste beschikbare technieken (BBT) toepast om tot een verantwoord zuinig energiegebruik te komen.

Uit de aanvraag blijkt dat het ingeschatte verbruik van energie circa 1.750.000 kWh elektriciteit per jaar bedraagt. Het gebouw wordt niet aangesloten op het aardgasnetwerk (gasloos). Uit de aanvraag blijkt dat er sprake is van duurzame energie opwekking door middel van warmte- en koudeopslag (WKO). Een WKO is een bodemenergiesysteem dat gebruik maakt van de warmte of koude die van nature aanwezig is in de bodem en het grondwater. Het gebouw wordt op deze manier verwarmd/gekoeld.

Uit de aanvraag blijkt verder dat de luchtbehandelingsinstallatie van de kantoren voorzien worden van een zo efficiënt mogelijke warmteterugwinning. Hetzelfde geldt voor de luchtbehandelingsinstallaties voor de laboratoria. In de aanvraag wordt voorts vermeldt dat er voor het aspect energie sprake zal zijn van BBT. Dit is echter niet voor elk onderdeel duidelijk uitgewerkt. Om dit te controleren nemen wij in de vergunning een voorschrift op. In dit voorschrift wordt de verplichting worden opgenomen om binnen 6 maanden na oplevering van het gebouw een rapportage in te dienen bij Omgevingsdienst West-Holland. Uit deze rapportage moet blijken welke maatregelen worden genomen om energie te besparen. Hierbij moet worden ingegaan op de kantoren (zie tabel 4 van bijlage 10 van de Activiteitenregeling), de laboratoria (zie 'Best practice luchtbehandelingsinstallaties' van RVO), de parkeergarage en andere onderdelen van de inrichting (denk aan liften, bereiden van voedingsmiddelen, buitenverlichting, energiebeheersysteem, etc.).

In deze beschikking worden verder de volgende voorschriften opgenomen:

- een voorschrift waarin aangegeven is dat doelmatig gebruik moet worden gemaakt van energie;
- een voorschrift waarin aangegeven is dat het bedrijf alle rendabele maatregelen moet treffen met een terugverdientijd van 5 jaar of minder;
- Een voorschrift waarin is aangegeven dat het bedrijf elke 4 jaar aan het bevoegd gezag rapporteert welke energiebesparende maatregelen zijn getroffen;
- een voorschrift waarin vastgelegd is dat het energieverbruik moet worden geregistreerd.

6.2 Energie-Efficiency Richtlijn

Uit de aanvraag blijkt dat de inrichting niet audit-plichtig is op grond van de Europese Energie-Efficiency Richtlijn (EED). De mogelijkheid bestaat dat de inrichting in de toekomst wel onder de EED-audit verplichting komt te vallen. De verplichtingen voor een eventuele audit-plicht gelden rechtstreeks vanuit de EED.

7 Afval

7.1 Preventie

Preventie van afval is een van de hoofddoelstellingen van het afvalstoffenbeleid. In deel B2 van het Landelijk Afvalbeheerplan 2017-2029, hierna aangeduid als het LAP, is het beleid uitgewerkt voor afvalpreventie. In Nederland is een separaat afvalpreventieprogramma vastgesteld. De uitwerking van preventie-activiteiten vindt voornamelijk plaats via het programma Van Afval Naar Grondstof (VANG) en is inmiddels voortgezet in de vorm van het Rijks brede programma Circulaire Economie.

Op grond van artikel 5.4 (vaststelling van de beste beschikbare technieken) en artikel 5.7 van het Bor kan bevoegd gezag voorschriften in omgevingsvergunningen opnemen om invulling te geven aan dit aspect. In alle bedrijfsprocessen kunnen mogelijkheden bestaan om het ontstaan van afvalstoffen en het - directe of indirecte - gebruik van grondstoffen terug te dringen of de bestaande grondstoffen te vervangen door duurzame alternatieven. Zowel het beperken van de hoeveelheid afvalstoffen als het terugdringen van de hoeveelheid grondstoffen levert direct een financiële besparing op.

Uitgangspunt voor alle bedrijven is dat het ontstaan van afval moet worden voorkomen of beperkt.

Zowel het LAP als de genoemde programma's bevatten geen kwantitatieve doelstellingen voor afvalpreventie bij bedrijven. Om invulling te geven aan dit aspect is de handreiking 'Wegen naar preventie

bij bedrijven' (Infomil 2005) als toetsingskader gebruikt. Uitgangspunt voor alle bedrijven is dat het ontstaan van afval zoveel mogelijk moet worden voorkomen of beperkt. De handreiking 'Wegen naar preventie bij bedrijven' (Infomil, 2005) hanteert ondergrenzen die de relevantie van afvalpreventie bepalen. Hierin wordt gesteld dat afvalpreventie relevant is wanneer er jaarlijks meer dan 25 ton (niet gevaarlijk) bedrijfsafval en/of meer dan 2,5 ton gevaarlijk afval binnen de inrichting vrijkomt.

De totale hoeveelheid gevaarlijk en niet gevaarlijk afval ligt boven de gehanteerde ondergrenzen. Er is sprake van circa 84 ton niet-gevaarlijk afval en circa 3 ton gevaarlijk afval. Op 7 april 2020 is door de aanvrager per e-mail aangegeven dat de jaarlijkse afvalhoeveelheid uit het OLO formulier correct is (paragraaf 5.5 van de toelichting van 2 april 2020 gaat uit van veel lagere aantallen die niet correct blijken). Uit de aanvraag blijkt niet welke besparingsmogelijkheden en preventiemaatregelen zijn of worden genomen om de hoeveelheid afval terug te dringen. Er worden daarom aan deze vergunning voorschriften verbonden waarin verplicht wordt gesteld om een (beperkt) afvalpreventieonderzoek uit te voeren.

7.2 Afvalscheiding

In deel B3 van het LAP is het beleid uitgewerkt voor afvalscheiding, waarbij § B 3.5 specifiek ingaat op afvalscheiding door bedrijven. Daarbij is aangegeven dat het voor bedrijfsafval niet goed mogelijk is een limitatieve opsomming te maken van afvalstoffen die door alle bedrijven gescheiden moet worden gehouden. Bedrijven verschillen van aard en omvang veel van elkaar en er bestaat een groot aantal bedrijfsspecifieke afvalstoffen. Uitgangspunt is dat bedrijven verplicht zijn alle afvalstoffen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden af te geven, tenzij dat redelijkerwijs niet van hen kan worden gevergd.

Uit de aanvraag blijkt dat binnen de inrichting de volgende ingeschatte hoeveelheden afvalstoffen per jaar zullen vrijkomen:

- Papier en karton: 20.000 kilogram
- Huishoudelijk afval: 60.000 kilogram
- Glas: 1.000 kilogram
- Metaal: 1.000 kilogram
- Hout: 1.000 kilogram
- Elektrische apparaten: 1.000 kilogram
- Toners en mobiele telefoons: 10 kilogram
- Vast chemisch afval: 10 kilogram
- Ggo-afval: 1.000 kilogram
- Ziekenhuisafval: 1.000 kilogram
- Vloeibaar chemische afval: 1.170 kilogram
- Huishoudelijk KCA: 10 kilogram

In het LAP is aangegeven dat voor deze hoeveelheden afvalstoffen die vrijkomen binnen een inrichting scheiding van die afvalstoffen kan worden verlangd. Wij achten het in de voorliggende situatie dan ook redelijk om afvalscheiding voor te schrijven voor de volgende afvalstoffen:

- Papier en karton
- Plastic
- Glas
- Hout
- Klein chemisch afval
- Vloeibaar chemisch laboratorium afval
- Vast chemisch laboratorium afval
- Ggo-afval
- Ziekenhuisafval
- Afgedankte elektronische apparatuur
- Toners

Er zullen voorzieningen aanwezig moeten zijn die het scheiden van afval mogelijk maken.

8 Geluid en trillingen

8.1 Algemeen

De bedrijfsactiviteiten van de inrichting hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. De voor geluid relevante activiteiten in de inrichting zijn:

- installaties voor luchtbehandeling, koeling/verwarming en afzuigingen;
- verkeersbewegingen van en naar de inrichting.

De werktijden van het bedrijf zijn van 7.00 tot 21.00 uur.

De door de inrichting veroorzaakte geluidemissie is in kaart gebracht in een geluidrapport van DGMR, 2 april 2020, rapportnummer B.2019.0756.102.R001. Het geluidrapport is beoordeeld en akkoord bevonden.

De geluidemissie wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie. Dit is de geluidsemmissie die de inrichting onder normale omstandigheden veroorzaakt. Beoordeeld worden de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en de maximale geluidsniveaus als gevolg van de activiteiten binnen de inrichting, en de indirecte hinder van het verkeer van en naar de inrichting als gevolg van het in werking zijn van de inrichting.

8.2 Beoordeling langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$)

In het kader van de beoordeling of de inrichting niet op ontoelaatbare wijze geluidshinder teweegbrengt is gebruikgemaakt van de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening van oktober 1998 (Handreiking).

De gemeente Oegstgeest heeft geen beleid ten aanzien van industrielawaai vastgesteld. Wij toetsen daarom het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau vanwege de inrichting aan de normstelling uit hoofdstuk 4 van de Handreiking.

De omgeving van de inrichting wordt vanwege de directe nabijheid van de A44 getypeerd als 'woonwijk in de stad'. Als richtwaarde voor de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus $L_{A,LT}$ gelden voor een 'woonwijk in de stad' de volgende waarden: 50 dB(A) voor de dagperiode, 45 dB(A) voor de avondperiode en 40 dB(A) voor de nachtperiode. Deze waarden gelden op de gevel van geluidgevoelige gebouwen.

In onderstaande tabel zijn de rekenresultaten voor het $L_{A,LT}$ uit het geluidrapport weergegeven. Er wordt op alle geluidgevoelige gebouwen voldaan aan de richtwaarden voor het $L_{A,LT}$.

Rekenpunt	Omschrijving	Rekenresultaten (dag/avond/nacht) op 5 meter hoogte
A01	Avicennapad	33/32/32
A02	Rhijnhofweg	36/34/33
501	Referentiepunt op 50 meter	45/42/40
502	Referentiepunt op 50 meter	45/43/40
503	Referentiepunt op 50 meter	44/42/40
504	Referentiepunt op 50 meter	43/39/36
505	Referentiepunt op 50 meter	43/41/39

De meest nabijgelegen woningen liggen op meer dan 200 meter afstand. Daarom zijn er ten behoeve van de handhaafbaarheid rekenpunten op 50 meter van de inrichting opgenomen in het geluidrapport. De geluidsniveaus op deze rekenpunten worden als geluidnorm voor het $L_{A,LT}$ vastgelegd in deze vergunning.

Geconcludeerd wordt dat de inrichting voor het $L_{A,LT}$ voldoet aan de Handreiking.

8.3 Beoordeling maximaal geluidniveau (L_{Amax})

Op grond van de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening gelden voor het maximaal geluidniveau (L_{Amax}) de volgende landelijk aanbevolen grenswaarden: 70 dB(A) in de dagperiode, 65 dB(A) in de avondperiode en 60 dB(A) in de nachtperiode.

Deze waarden gelden op de gevel van geluidgevoelige gebouwen.

In onderstaande tabel zijn de rekenresultaten voor het L_{Amax} uit het geluidrapport weergegeven. Er wordt op alle geluidgevoelige gebouwen voldaan aan de grenswaarden voor het L_{Amax} .

Rekenpunt	Omschrijving	Rekenresultaten (dag/avond/nacht) op 5 meter hoogte
A01	Avicennapad	33/32/32
A02	Rhijnhofweg	42/35/35
501	Referentiepunt op 50 meter	62/54/54
502	Referentiepunt op 50 meter	57/57/57
503	Referentiepunt op 50 meter	53/53/53
504	Referentiepunt op 50 meter	54/54/54
505	Referentiepunt op 50 meter	52/52/52

De meest nabijgelegen woningen liggen op meer dan 200 meter afstand. Daarom zijn er ten behoeve van de handhaafbaarheid rekenpunten op 50 meter van de inrichting opgenomen in het geluidrapport. De geluidniveaus op deze rekenpunten worden als geluidnorm voor het L_{Amax} vastgelegd in deze vergunning.

Geconcludeerd wordt dat de inrichting voor het L_{Amax} voldoet aan de Handreiking.

8.4 Beoordeling indirecte hinder

Onder indirecte hinder wordt verstaan het geluid van verkeer van en naar de inrichting tot het punt waar dat verkeer in het heersende verkeersbeeld is opgenomen. Voor indirecte hinder ten gevolge van mobiele geluidsbronnen geldt volgens de Handreiking industrielaawaai en vergunningverlening (paragraaf 5.10.1) een beperking van de reikwijdte van de milieuvergunning. De reikwijdte beperkt zich tot het gebied waarbinnen de voertuigen van en naar de inrichting nog niet op een voor meerdere bedrijven functionerende ontsluitingsroute rijden. De inrichting is gelegen aan de Willem Einthovenstraat op het bedrijventerrein Bio Science Park in Oegstgeest. Aan deze straat zijn momenteel een drietal andere bedrijven gevestigd: Avery Dennison, Hilton Garden Inn en Corpus. De straat functioneert als een voor meerdere bedrijven functionele ontsluitingsroute, waardoor de indirecte hinder buiten de reikwijdte van de milieuvergunning valt en daarom niet is beoordeeld.

8.5 Trillingen

Gezien de aard van de activiteiten binnen de inrichting is trillinghinder niet te verwachten. Een onderzoek naar trillingen achten wij daarom niet nodig. Ook achten wij het daarom niet nodig hierover voorschriften op te nemen.

9 Externe veiligheid

9.1 Bepaling kader met betrekking tot externe veiligheid

Bij Galapagos zijn de volgende opslagen van gevaarlijke stoffen aanwezig:

- Opslag van gevaarlijke stoffen in brandveiligheidskasten ten behoeve van laboratoriumwerkzaamheden.
- Opslag van gevaarlijke stoffen op de begane grond ten behoeve van laboratoriumwerkzaamheden.
- De opslag van gevaarlijke afvalstoffen op de begane grond afkomstig van laboratoriumwerkzaamheden.
- Gasflessen gevuld met stikstof, koolstofdioxide en vloeibaar stikstof op de begane grond.
- 4 vaten vloeibaar stikstof in de cryogene opslagruimte. De vacuüm vaten hebben een inhoudscapaciteit van 360 liter per vat.
- Cryogene opslagtank met vloeibaar stikstof van 1.000 liter in de cryogene opslagruimte.

De opslag van gevaarlijke (afval)stoffen in verpakking moet voldoen aan de PGS 15. De opslag van cryogeen stikstof in een tank moet voldoen aan de PGS 9. Uit de aanvraag blijkt dat hieraan wordt voldaan. Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden waarin is opgenomen dat de opslagen moeten voldoen aan eisen die worden gesteld in de PGS 9 en de PGS 15.

Ten tijde van de aanvraag was slechts globaal bekend waar de opslag van gevaarlijke stoffen plaats gaat vinden, en in welke hoeveelheden. Hetzelfde geldt voor de (potentiele) zeer zorgwekkende stoffen. Er is daarom een voorschrift opgenomen waarin verplicht wordt gesteld om een administratie bij te houden (voorschrift 1.9.2). Uit deze administratie moet onder andere het volgende blijken:

- welke en hoeveel gevaarlijke stoffen worden ingekocht;
- de plaats waar de categorieën gevaarlijke stoffen worden opgeslagen (plattegrond);
- aard en hoeveelheid van het gevaarlijk afval dat wordt afgevoerd.

Bouwbesluit 2012

Het Bouwbesluit 2012 regelt onder andere het brandveilig gebruik van bouwwerken, het brandveilig opslaan van brandbare niet-milieugevaarlijke stoffen, het brandveilig opslaan van kleine hoeveelheden brand- en milieugevaarlijke stoffen en de aanwezigheid, controle en onderhoud van brandbestrijdingssystemen voor de hiervoor bedoelde situaties. Voor voornoemde situaties zijn daarom geen voorschriften in deze vergunning opgenomen.

10 Genetisch gemodificeerde organismen

10.1 Activiteiten met genetisch gemodificeerde organismen (ggo's) onder ingeperkt gebruik

In de inrichting worden activiteiten uitgevoerd met ggo's onder ingeperkt gebruik. Ggo's zijn organismen waarvan het genetisch materiaal is veranderd op een wijze die van nature niet mogelijk is door voortplanting of recombinatie en die het vermogen bezitten genetisch materiaal te vermenigvuldigen of over te dragen.

10.1.1 Europese regelgeving

Richtlijn 2009/41 is een Europese richtlijn die het ingeperkt gebruik van genetisch gemodificeerde micro-organismen regelt. Daarnaast zijn er nog andere Europese richtlijnen die betrekking hebben op het gebruik van ggo's maar deze hebben geen betrekking op ingeperkt gebruik. Het gaat dan om richtlijnen ten aanzien van de doelbewuste introductie van ggo's in het milieu, het in de handel brengen van ggo's als product of in producten en dergelijke.

10.1.2 Nationale regelgeving

In Nederland is de Europese regelgeving over activiteiten met ggo's geïmplementeerd in het Besluit ggo en bijbehorende Regeling ggo. Er worden hierin drie soorten activiteiten onderscheiden:

- Ingeperkt gebruik, hiervan is sprake als er activiteiten worden verricht met ggo's in ruimten waarbij inperkende maatregelen verplicht zijn gesteld om het contact van ggo met de mens en het milieu te beperken. Het ingeperkt gebruik vindt vaak plaats in laboratoria maar ook in bijvoorbeeld speciale kassen of dierenverblijven. Dergelijke ruimten worden in dit kader ingeperkte werkruimten genoemd.
- De doelbewuste introductie in het milieu van ggo's voor overige doeleinden, waarbij ggo's vaak voor het eerst zonder dat specifieke inperkingsmaatregelen zijn getroffen in het milieu worden gebracht om te toetsen of zij aan bepaalde verwachtingen voldoen.
- Het in de handel brengen van ggo's als product of in producten en het gebruik van toegelaten producten.

In het Besluit omgevingsrecht (Bor) is bepaald dat inrichtingen waar activiteiten met ggo's onder ingeperkt gebruik plaatsvinden, vergunningplichtig zijn op basis van de Wabo. De inrichting is vergunningplichtig op grond van categorie 21.1 (Inrichtingen bestemd voor activiteiten met ggo's onder ingeperkt gebruik) als bedoeld in het Besluit genetisch gemodificeerde organismen milieubeheer 2013) van Bijlage I, onderdeel C van het Bor.

In het kader van de vergunningverlening op grond van de Wabo gaat het altijd om activiteiten met ggo's onder ingeperkt gebruik.

Het Besluit ggo en de bijbehorende Regeling zijn van toepassing op activiteiten met ggo's en deze hebben een rechtstreekse werking.

De ingeperkte werkruimten zijn ingedeeld in een aantal categorieën van fysische inperking (afgekort met CFI), afhankelijk van de aard van het organisme (dier, plant of micro-organisme), type werkruimte en de mate van inperking. De mate van inperking, het inperkingsniveau (IP), wordt aangegeven met de Romeinse cijfers I tot en met IV, waarbij I het lichtste en IV het zwaarste regime is.

De noodzakelijk te treffen inrichtings- en werkvoorschriften voor deze categorieën van fysische inperking zijn vastgelegd in bijlage 9 van de Regeling ggo. Deze hebben een rechtstreekse werking en gelden dus naast deze vergunning.

Om te garanderen dat het bevoegd gezag aandacht besteed aan bepaalde specifieke onderwerpen in de omgevingsvergunning milieu is in artikel 2.55 van het Besluit ggo een instructiebepaling opgenomen. Op grond van dit artikel moeten in de omgevingsvergunning milieu voorschriften worden opgenomen met betrekking tot:

- de ligging van het ggo-gebied. In de omgevingsvergunning milieu wordt aangegeven waar precies het gebied ligt waarbinnen activiteiten met ggo's (mogen) plaatsvinden.

- de omvang van de ggo-activiteiten. In de omgevingsvergunning milieu moet per IP worden vastgelegd hoeveel en welk(e) CFI('s) binnen het ggo-gebied aanwezig zijn.
- het doorgeven van informatie over verantwoordelijke medewerkers. De namen van degenen die verantwoordelijk zijn voor de handelingen met de genetisch gemodificeerde organismen en voor het toezicht op en de controle van de veiligheid daarvan moeten worden doorgegeven aan het bevoegd gezag.
- het vastleggen dat alle categorieën van fysische inperking zich bevinden in het ggo-gebied.

Bij de vergunningverlening hanteert de omgevingsdienst de Handreiking Besluit ggo voor het Wabo-bevoegd gezag. Hierin is onder andere opgenomen dat de vergunningplicht in het kader van de Wabo er tevens voor zorgt dat:

- de integriteit van het ggo-gebied zeker wordt gesteld. In de omgevingsvergunning milieu moet beoordeeld worden of de beschermende functie van het ggo-gebied niet kan worden doorbroken door calamiteiten bij andere onderdelen van de inrichting.
- de inspraak wordt geregeld. Met de algemene inspraak op de omgevingsvergunning milieu wordt tevens de inspraak geregeld op het feit dat handelingen onder ingeperkt gebruik met ggo's plaatsvinden.

In de Regeling ggo wordt rekening gehouden met:

- het overige deel ggo-gebied, of ODG, is al het gebied dat binnen het ggo-gebied valt, maar niet als een CFI is aangewezen. In het ODG mogen, met uitzondering van de opslag van ggo's of van afval dat ggo's kan bevatten, geen activiteiten met ggo's plaatsvinden.
- de apparatuurruimte, of AP-I. De apparatuurruimte is een aparte CFI die momenteel alleen het inperkingsniveau I kent, het laagste niveau, waar alleen handelingen in gesloten eenheden in een apparaat plaats mogen vinden.

Verder maakt de Regeling ggo het mogelijk dat er tussen IP I en II gewisseld mag worden. De maximale aantallen CFI('s) van de IP I en II niveaus gezamenlijk, worden vastgelegd in de voorschriften. In dezelfde ingeperkte werkruimten mag dan óf op niveau I óf op niveau II worden gewerkt. Het wisselen tussen de niveaus is geregeld in de Regeling.

Tevens is het mogelijk om voor de inperkingsniveaus I tot en met III meer werkruimten aan te vragen dan feitelijk aanwezig zijn. Ook geplande toekomstige werkruimten kunnen voor deze IP niveaus worden aangevraagd. Er moet echter altijd een up-to-date plattegrond aanwezig zijn op de locatie.

10.1.3 Externe veiligheid en biologische veiligheid

Activiteiten met ggo's en biologische veiligheid

In de omgevingsvergunning milieu heeft het bevoegd gezag de mogelijkheid voor de inrichting voorschriften te stellen inzake onderwerpen die niet in de Regeling ggo zijn opgenomen, en die gezien moeten worden als onderdeel van een bredere beoordeling van de inrichting als geheel. Op deze wijze wordt de veiligheid voor de omgeving in het kader van de vergunningverlening beoordeeld.

Het bevoegd gezag beziet hiertoe onder meer de ligging van de betrokken delen van de inrichting ten opzichte van andere delen van de inrichting. Het bevoegd gezag beoordeelt verder:

- Het maximaal aantal aanwezige categorieën van fysische inperking;
- De begrenzing en bescherming van de integriteit van het ggo-gebied.

Omschrijving aangevraagde activiteiten met ggo's

Galapagos Real Estate Netherlands B.V. heeft een aanvraag ingediend voor onder meer het uitvoeren van onderzoek in laboratoria waar gewerkt kan worden met genetisch gemodificeerde organismen. De ggo-gebieden zijn aangegeven op de plattegronden van OZ Architect, kenmerk 17-597sb van 31 maart 2020.

In tabel 1 is het maximaal aantal toegestane ingeperkte ruimten op de derde tot en met de zesde verdieping aangegeven. Voor alle ingeperkte ruimten is daarbij het maximaal aantal toegestane CFI met het inperkingsniveau aangegeven. Op de andere verdiepingen en de begane grond vinden geen ingeperkte werkzaamheden met ggo's plaats. Op de begane grond is wel sprake van een 'overig deel ggo-gebied' (ODG). Hier is sprake van opslag van ggo's of afval dat ggo's kan bevatten.

Tabel 1: Maximaal toegestane aantal ingeperkte werkruimten

Maximaal toegestane aantal ingeperkte werkruimten		CFI
Verdieping	Aantal	
0	0	-
1	0	-
2	0	-
3	16	ML-I/ML-II
4	16	ML-I/ML-II
5	11	ML-I/ML-II
	5	ML-III
6	16	ML-I/ML-II

Tabel 1 wordt als voorschrift opgenomen in deze vergunning.

Uit de aanvraag blijkt dat de ggo-gebieden alleen toegankelijk zijn voor daartoe geautoriseerde personen die de ruimten kunnen betreden met paslezers.

Aan de vergunning wordt een voorschrift verbonden waarin is voorgeschreven dat het niet is toegestaan activiteiten met genetisch gemodificeerde organismen uit te voeren op andere plaatsen in de inrichting, dan binnen de op de plattegrondtekeningen aangegeven ggo-gebieden.

Begrenzing en bescherming integriteit van het ggo-gebied

Er zijn twee mogelijke oorzaken waarbij ggo's kunnen ontsnappen: (1) iemand neemt ggo's bewust of onbewust mee naar buiten of (2) de fysieke barrières van het ggo-gebied worden doorbroken. De eerste oorzaak van ontsnappen wordt voorkomen door de voorschriften over constructie en uitvoering van de installaties en voorzieningen waarbinnen de ggo-handelingen plaatsvinden. Deze zijn vanuit de Regeling ggo (bijlage 9) rechtstreeks werkend voor de inrichting.

De tweede oorzaak van ontsnappen wordt bij de inrichting voorkomen doordat het ggo-gebied niet direct grenst aan de openbare weg. Hierdoor is het niet waarschijnlijk dat er ggo's kunnen ontsnappen als gevolg van het doorbreken van een muur na een aanrijding met een voertuig. Ook de rijksweg A44 en de provinciale weg N206 liggen op voldoende afstand (respectievelijk 90 meter en 130 meter). Hierdoor is het niet aannemelijk dat er zware schade aan het gebouw ontstaat als gevolg van een ongeluk op de A44 of N206. Omdat er sprake is van een overstromingsgebied zijn de ingeperkte werkruimten gesitueerd op verdieping 3 en hoger. Het hoogste inperkingsniveau III is gesitueerd op de vijfde verdieping. Hierdoor is er geen sprake van onaanvaardbare risico's als gevolg van het ontsnappen van ggo's.

Verder wordt het bedrijfspand voorzien van een brandmeldinstallatie, sprinklerinstallatie en brandblusmiddelen. Gevaarlijke stoffen worden opgeslagen in brandwerende veiligheidskasten of ruimten die 60 minuten brandwerend zijn. Tevens is deskundig personeel aanwezig. Op basis van voorgaande is de conclusie dat de integriteit van de ggo-gebieden voldoende is beschermd. Het stellen van nadere voorschriften in deze omgevingsvergunning is daarom niet noodzakelijk.

Besluit informatie inzake rampen en crises en calamiteitenplan/ bedrijfsnoodplan

Binnen de inrichting wordt gewerkt op inperkingsniveau III. Hiermee valt de inrichting onder het Besluit informatie inzake rampen en crises. Dit houdt in dat het bedrijf informatie over mogelijke calamiteiten en rampen moet verstrekken aan het bestuur van de veiligheidsregio. Tijdens een ramp moet veiligheidstechnische kennis onmiddellijk aan de burgemeester van gemeente Oegstgeest worden verstrekt. Het Besluit is rechtstreeks werkend en geldt dus naast deze vergunning.

Aangezien gewerkt wordt op inperkingsniveau III is in deze vergunning een calamiteitenplan / bedrijfsnoodplan voorgeschreven waardoor het bevoegd gezag adequaat op de hoogte is van de risico's en te nemen maatregelen bij calamiteiten.

Instructies aan het personeel

De Wet milieubeheer geeft de mogelijkheid voorschriften op te nemen over schriftelijke instructies en de vakbekwaamheid van in de inrichting werkzame personen. Het doel van de voorschriften is te voorkomen dat in strijd met de vergunning wordt gehandeld. Voor werkzaamheden met ggo's zijn de werkinstructies

vastgelegd in de Regeling genetisch gemodificeerde organismen. Controle op de naleving van deze werkinstructies is een bevoegdheid van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat.

Biologische-veiligheidsfunctionaris (BVF)

Het Besluit ggo 2013 regelt dat er een BVF moet zijn. De BVF heeft de verantwoordelijkheid voor het naleven van de wettelijke bepalingen met betrekking tot de uitvoering van de inrichtingseisen, de veiligheidsmaatregelen en de overige interne organisatie. Daarnaast moet ook per project / groep van activiteiten een onderzoeksleider (OL) of een verantwoordelijk medewerker (VM) worden aangesteld. Deze is onder andere verantwoordelijk voor de dagelijkse gang van zaken en draagt in uitvoerende zin zorg voor de naleving van de veiligheidsnormen.

Voorschriften

In de vergunning is rekening gehouden met de instructievoorschriften opgenomen in artikel 2.55 van het Besluit ggo 2013. Er zijn voorschriften opgenomen over de ligging van de ggo-gebieden, over het doorgeven van de namen van verantwoordelijk medewerkers, over welke categorieën van fysische inperking binnen de inrichting zijn toegestaan en wat de omvang en locatie van die fysische inperking is.

Ook zijn voorschriften opgenomen om te kunnen beoordelen of de vergunninghouder zich houdt aan de vergunning met betrekking tot het inperkingsniveau. Tevens zijn voorschriften opgenomen met als doel om op de hoogte te blijven van de actuele stand van zaken binnen de inrichting, zoals veranderingen in de activiteiten met ggo's.

11 Overige aspecten

11.1 Artikel 2.22 derde lid Wabo jo. artikel 5.7 eerste lid Bor

Bedrijfsbeëindiging

Voor het treffen van maatregelen om bij definitieve bedrijfsbeëindiging de nadelige gevolgen die de inrichting heeft veroorzaakt voor het terrein waarop zij was gevestigd, ongedaan te maken of te beperken voor zover dat nodig is om dat terrein weer geschikt te maken voor een volgende functie (artikel 5.7 eerste lid Bor) zijn de voorschriften 1.1.7 tot en met 1.1.9 aan deze vergunning verbonden.

11.2 Reach/zeer zorgwekkende stoffen

REACH (Registratie Evaluatie en Autorisatie van Chemische stoffen) Verordening (EC) 1907/2006 is een Europese verordening over stoffen. REACH werkt rechtstreeks. Voor een deel van de op grond van REACH geregistreerde stoffen bestaat er een autorisatieplicht. Deze stoffen mogen niet zonder meer worden gebruikt.

- Een stof valt onder de noemer zeer zorgwekkende stof (ZZS) als deze voldoet aan artikel 57 van de Europese verordening REACH. Dit volgt uit artikel 2.3b van het Activiteitenbesluit. Om te bepalen of een stof voldoet aan artikel 57 van REACH zijn in artikel 1.3c van de Activiteitenregeling de relevante bijlagen van verordening en verdragen opgenomen. In bijlage 12 van de Activiteitenregeling staat een lijst met stoffen die onder de categorie ZZS vallen.

Uit de aanvraag blijkt dat er binnen de inrichting enkele ZZS worden gebruikt en geëmitteerd waarop REACH van toepassing is. In onderstaande tabel zijn de gebruikte stoffen aangegeven.

Stofnaam	Cas-nummer	Stofklasse ¹
Arseentrioxide	1327-53-3	MVP1
Dinatriumtetraboraat decahydraat	1303-96-4	MVP1
Nonylfenoethoxylaten (bestanddeel van Nonited P40)	9016-45-9	MVP1
Ligroïne (bestanddeel van staurosporine)	8032-32-4	MVP1
Formaldehyde	50-00-0	MVP2
Kobaltdichloride hexahydraat	7791-13-1	Potentiele ZZS
2-[2-[4-(1,1,3,3-tetramethylbutyl)fenoxy]ethoxy]ethanol (bestanddeel van Triton X-100)	9036-19-5	Potentiele ZZS
Kaliumpersulfaat (bestanddeel van Virkon S)	7727-21-1	Potentiele ZZS

1) MVP1: minimalisatie-verplichte vaste stoffen, MVP2: minimalisatie-verplichte gas- of dampvormige stoffen.

Emissies naar de vuilwaterriolering

Er kunnen emissies plaatsvinden naar de vuilwaterriolering. Hiervoor is een ABM-2016 toets uitgevoerd (Algemene beoordelingsmethodiek waterbezwaarlijkheid). De toets is vastgelegd in een rapportage van 13 maart 2020. In de het hoofdstuk 'resultaten en aanbevelingen' staat dat het is aan te bevelen een werkwijze toe te passen zodat het lozen van ZZS wordt voorkomen. Verder is aangegeven dat Galapagos ernaar streeft om de analyseprocessen zodanig te optimaliseren dat de emissies naar de vuilwaterriolering minimaal zijn. Voor gevaarlijke stoffen in het algemeen zijn daarom in deze vergunning voorschriften opgenomen om lozing van deze stoffen te voorkomen. Dit betreft naast algemene lozingsnormen ook de verplichting om gedragsvoorschriften op te stellen. Onderdeel van deze gedragsvoorschriften is het beschikbaar stellen van een inzamelsysteem voor stoffen die niet mogen worden geloosd, en elders moeten worden verwerkt.

Emissies naar de lucht

Vanuit de laboratoria kunnen ook emissies plaatsvinden naar de lucht. Voor de verschillende stoffen geldt bij de toetsing van de emissies naar de lucht de sommatiebepaling. Dit staat in artikel 2.5 lid 1, 2 en 4 van het Activiteitenbesluit. Bij de sommatiebepaling gaat het om het optellen van emissievrachten en emissieconcentraties voordat toetsing aan de grensmassaastroom en de emissiegrenswaarde plaatsvindt. In afdeling 2.3 van het Activiteitenbesluit worden in artikel 2.5 en 2.6 emissie-eisen gesteld voor ZZS. Uit de aanvraag blijkt dat het niet aannemelijk dat de grensmassaastroom bij Galapagos wordt overschreden. In de laboratoria is in het analyseproces slechts sprake van zeer kleine afgestemde hoeveelheden ZZS. Het verbruik betreft enkele grammen per jaar. Verder onderzoek achten wij daarom niet nodig.

Het bedrijf heeft in de aanvraag geïnventariseerd welke ZZS vrijkomen. Verder blijkt dat is onderzocht in hoeverre de ZZS-emissie vermeden kan worden. Op dit moment zijn de stoffen noodzakelijk voor analyse-ontwikkeling door Galapagos. De aanwezigheid van deze stoffen in het analyseproces kan op dit moment niet voorkomen worden.

Het bedrijf is op grond van Afdeling 2.3 van het Activiteitenbesluit verplicht om er naar te streven om de emissie van ZZS te voorkomen. Als dat niet mogelijk is dan moet het bedrijf de emissie tot een minimum beperken. De minimalisatieverplichting is een continu streven naar vermindering van de emissie. Verder geldt in verband met de minimalisatieplicht de vijfjaarlijkse informatieplicht op grond van artikel 2.4, derde lid van het Activiteitenbesluit. Eens in de vijf jaar moet het bedrijf informatie overleggen aan het bevoegd gezag over het gebruik van ZZS en de inspanningen om de emissie te beperken.

De voorschriften uit afdeling 2.3 van het Activiteitenbesluit hebben voor dit bedrijf een rechtstreekse werking. In de vergunning worden daarom geen voorschriften ten aanzien van de emissie van ZZS opgenomen. Er is ook geen aanleiding voor maatwerkvoorschriften.

11.3 Andere regels en wetten

Het verlenen van deze vergunning houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten en zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

12 Conclusie

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest concluderen wij dat de nadelige gevolgen van de inrichting voor het milieu, krachtens artikel 2.14 van de Wabo, kunnen worden voorkomen, c.q. in voldoende mate beperkt door het stellen van de bij deze beschikking behorende voorschriften en onder de condities zoals vermeld in deze beschikking.

BEGRIPPENLIJST

Activiteitenbesluit

Activiteitenbesluit milieubeheer.

ADR

De op 30 september 1957 te Genève tot standgekomen Europese Overeenkomst betreffende het internationale vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg (Trb. 1959, 171).

BBT

Beste beschikbare technieken

Besluit ggo

Besluit genetisch gemodificeerde organismen milieubeheer 2013.

Bevoegd gezag

Bestuursorgaan dat bevoegd is tot het geven van een beschikking of het nemen van een ander besluit.

Biologische agentia/agens

'Biologische agentia' is de verzamelnaam voor een scala aan uiteenlopende micro-organismen. Het gaat om bacteriën, virussen, schimmels, parasieten en levende celculturen die het vermogen hebben tot vermenigvuldiging en overbrenging van genetisch materiaal. Biologische agentia zijn op grond van de Europese richtlijn 2000/54/EG in te delen in 4 groepen:

- Groep 1: een agens waarvan het onwaarschijnlijk is dat het bij de mens een ziekte kan veroorzaken;
- Groep 2: een agens dat bij de mens een ziekte kan veroorzaken en een gevaar voor de werknemers kan opleveren; het is onwaarschijnlijk dat het zich onder de bevolking verspreidt; er bestaat gewoonlijk een effectieve profylaxe (een behandeling om een ziekte te voorkomen) of behandeling;
- Groep 3: een agens dat bij de mens een ernstige ziekte kan veroorzaken en een groot gevaar voor de werknemers kan opleveren; er is een kans dat het zich onder bevolking verspreidt, doch gewoonlijk bestaat er een effectieve profylaxe of behandeling;
- Groep 4: een agens dat bij de mens een ernstige ziekte veroorzaakt en een groot gevaar voor de werknemers oplevert; er is een grote kans dat het zich onder de bevolking verspreidt; gewoonlijk bestaat er geen effectieve profylaxe of behandeling.

Bodem

Bovenste laag van de aardkorst die begrensd is door het vaste gesteente en het aardoppervlak, bestaande uit minerale deeltjes, organisch materiaal, water, lucht en levende organismen.

Bodembedreigende activiteit

Bedrijfsmatige activiteit die gepaard gaat met het gebruik, de productie of de emissie van een bodembedreigende stof.

Bodembedreigende stof

Stof die de bodem kan verontreinigen als bedoeld in bijlage 2 van deel 3 van de NRB, en stoffen of mengsels als omschreven in artikel 3 van de EG-verordening indeling, etikettering en verpakking van stoffen en mengsels die de bodem kunnen verontreinigen.

Bodembeschermende maatregel

Op de gebezigde stoffen en gebruikte bodembeschermende voorziening toegesneden beheermaatregel gericht op reparatie, schoonmaak, onderhoud, actie bij incidenten, bedrijfsinterne controle, inspectie of toezicht, ter voorkoming van immissies in de bodem of herstel van de effecten van zulke immissies op de bodemkwaliteit, waarvan de uitvoering is gewaarborgd.

Bodembeschermende voorziening

Een vloeistofkerende voorziening, een vloeistofdichte vloer of verharding of een andere doelmatige fysieke voorziening, ter voorkoming van immissies in de bodem.

Brandcompartiment

Brandcompartiment als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van het Bouwbesluit 2012.

BRZO

Besluit risico's zware ongevallen 2015.

BVF

Biologische Veiligheid Functionaris, als bedoeld in het Besluit genetisch gemodificeerde organismen milieubeheer 2013. Een BVF is een persoon die binnen de organisatie toeziet op het veilig werken met GGO's. Deze persoon wordt beoordeeld en toegelaten door Bureau GGO en dient door de gebruiker aangesteld te worden.

CFI

CFI staat voor Categorie Fysische Inperking. Een CFI is een bepaald type werkruimte (bijvoorbeeld een microbiologisch laboratorium (ML)) of een dierverblijf (D) waar activiteiten met ggo's op een veilige manier kunnen worden uitgevoerd. De combinatie van het type werkruimte en het inperkingsniveau (I, II, III of IV), resulteert in een CFI (zoals ML-I, D-I). Voor iedere CFI zijn de inrichtings- en werkvoorschriften vastgelegd, deze zijn te vinden in bijlage 9 van de Regeling ggo. Doordat de werkruimte voldoet aan voorgeschreven inrichtingseisen en doordat er gewerkt wordt volgens voorgeschreven werkvoorschriften wordt de inperking gewaarborgd. Verder dient een werkruimte geschikt te zijn voor de werkzaamheden met het betreffende type organisme, een micro-organisme, een plant of een dier, waar mee gewerkt gaat worden.

Europese richtlijn 2000/54/EG

Richtlijn van het Europees Parlement en de Raad van 18 september 2000 betreffende de bescherming van de werknemers tegen de risico's van blootstelling aan biologische agentia op het werk.

Fysische inperking

Voorzieningen aangebracht aan werkruimten, installaties en apparatuur, waardoor verspreiding van organismen, daaronder begrepen genetisch gemodificeerde organismen, wordt tegengegaan;

Gasfles

Een verplaatsbare drukhouder met een waterinhoud van niet meer dan 150 liter.

Geluidsniveau

Geluidsniveau in dB(A) als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder.

Gevaarlijke stoffen

Stoffen en voorwerpen, waarvan het vervoer volgens het ADR is verboden of slechts onder daarin opgenomen voorwaarden is toegestaan, dan wel stoffen, materialen en voorwerpen aangeduid in de International Maritime Dangerous Goods Code.

Gevoelige objecten

Gevoelige gebouwen en gevoelige terreinen.

Ggo

Genetisch gemodificeerd organisme. Dit is een organisme, met uitzondering van menselijke wezens, waarvan het genetisch materiaal is veranderd op een wijze die van nature niet mogelijk is door voortplanting of natuurlijke recombinatie.

Ggo-gebied

Die delen van een inrichting die zijn bestemd voor activiteiten met genetisch gemodificeerde organismen, waarbinnen categorieën van fysische inperking liggen en die beperkt toegankelijk zijn.

Ingeperkte ruimte

Een ingeperkte ruimte ofwel een CFI is een werkruimte, bijvoorbeeld een laboratorium, een dierverblijf, een plantenverblijf of een grootschalige installatie, waar werkzaamheden met ggo's uitgevoerd mogen worden.

Inperkingsniveau

Het Besluit ggo kent vijf inperkingsniveaus voor activiteiten met ggo's e.g. niveau I, II, III en IV, waarbij niveau II in de procedures bij de risicobeoordeling is gesplitst in II-k en II-v. Het inperkingsniveau bepaalt de procedure voor het aanvragen van nieuwe activiteiten of het wijzigen van activiteiten.

Inrichting Wet milieubeheer

Elke door de mens bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, ondernomen bedrijvigheid die binnen een zekere begrenzing pleegt te worden verricht;

Koelinstallatie

Een combinatie van met koudemiddel gevulde onderdelen die met elkaar zijn verbonden en die tezamen een gesloten koudemiddelcircuit vormen waarin het koudemiddel circuleert met het doel warmte op te nemen of af te staan.

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

($L_{Ar,LT}$) het gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse optredende geluid, gemeten in een bepaalde periode en vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai.

LAP

Landelijk afvalbeheerplan van 24 december 2009

Lekbak

Een voorziening waarvan de bodembeschermende werking door de daarop afgestemde bodembeschermende maatregelen is gewaarborgd, en die zich rondom of onder een bodembedreigende activiteit bevindt en in staat is de bij normale bedrijfsvoering gemorste of wegsplattend vloeistoffen op te vangen.

Lozen

Het brengen van:

1°. afvalwater of andere afvalstoffen, verontreinigende of schadelijke stoffen in een oppervlaktewaterlichaam;

2°. afvalwater of overige vloeistoffen op of in de bodem;

3°. afvalwater of andere afvalstoffen in een openbaar hemelwaterstelsel;

4°. afvalwater of andere afvalstoffen in een openbaar ontwateringstelsel;

5°. afvalwater of andere afvalstoffen in een openbaar vuilwaterriool;

6°. afvalwater of andere afvalstoffen in een andere voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater, of

7°. afvalwater of andere afvalstoffen met behulp van een werk niet zijnde een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater op een zuiveringstechnisch werk.

Maximaal geluidsniveau

(L_{Amax}) maximaal geluidsniveau gemeten in de meterstand «F» of «fast», als vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai.

Ministeriële regeling

Activiteitenregeling milieubeheer.

Ministerie van I en M

Ministerie van Infrastructuur en Milieu

ML-I

Dit is de Categorie Fysische Inperking (CFI) voor een Micro-organismen Laboratorium op inperkingsniveau 1.

ML-II

Dit is de Categorie Fysische Inperking (CFI) voor een Micro-organismen Laboratorium op inperkingsniveau 2.

ML-III

Dit is de Categorie Fysische Inperking (CFI) voor een Micro-organismen Laboratorium op inperkingsniveau 3.

MOR

Regeling omgevingsrecht.

NEN

Door de Stichting Nederlands Normalisatie-instituut uitgegeven norm.

NRB

Door Agentschap NL uitgegeven Nederlandse Richtlijn Bodembescherming.

Omgevingsdienst

Het dagelijks bestuur van de Omgevingsdienst West-Holland.

Postadres: Postbus 159, 2300 AD Leiden.

Bezoekadres: Schipholweg 128 te Leiden. Tel. (071) 408 31 00, telefax (071) 408 31 01.

Onderzoeksleider

Onderzoeksleider, bedoeld in artikel 8, eerste lid, onder a van de Regeling ggo 2013.

PGS
Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen

PGS 9

Richtlijn PGS 9, getiteld 'Cryogene gassen: opslag van 0,125 m³ – 100 m³', zoals gepubliceerd op www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl, PGS 9:2014 versie 1.0 (april 2014).

PGS 15

Richtlijn PGS 15, getiteld 'Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen', zoals gepubliceerd op www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl, PGS 15:2016 versie 1.0 (september 2016).

Referentieniveau (geluid)

De hoogste waarde van de onder 1. en 2. genoemde niveaus, bepaald overeenkomstig het Besluit bepaling referentieniveau-periode (Stcrt. 1982, 162):

1. het geluidsniveau, uitgedrukt in dB(A), dat gemeten over een bepaalde periode gedurende 95% van de tijd wordt overschreden, exclusief de bijdrage van de inrichting zelf;
2. het optredende equivalente geluidsniveau (LAeq) veroorzaakt door wegverkeerbronnen minus 10 dB(A), met dien verstande dat voor de nachtperiode van 23.00 tot 07.00 uur alleen wegverkeerbronnen in rekening mogen worden gebracht met een intensiteit van meer dan 500 motorvoertuigen gedurende die periode.

Regeling ggo

Regeling Genetisch Gemodificeerde Organismen milieubeheer 2013.

Riolering

Bedrijfsriolering of voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater.

Terugverdiëntijd

De verhouding tussen het investeringsbedrag voor de maatregel na aftrek van eventuele subsidies en de jaarlijkse opbrengsten van de maatregel ten gevolge van de met de maatregel samenhangende energiebesparing en andere kostenbesparingen. In geval van een investering in een installatie voorzien van afzonderlijke energiebesparende componenten moet in plaats van het totaal investeringsbedrag worden gerekend met de meer investering ten opzichte van een installatie zonder de energiebesparende componenten. Voor de berekening van de financiële opbrengsten vanwege het nemen van de maatregel moet worden gerekend met de op het moment van het energiebesparingsonderzoek geldende kosten (tarieven) voor de betrokken inrichting. Er wordt geen rekening gehouden met de eventuele kosten van het (vervroegd) uit bedrijf nemen van een installatie en niet met rentekosten

Trilling

De effectieve waarde van de gewogen trillinggrootte, gemeten en beoordeeld overeenkomstig de meet- en beoordelingsrichtlijn "SBR-richtlijn deel B" (Hinder voor personen in gebouwen, uitgave augustus 2002) van de Stichting Bouwresearch Rotterdam (SBR).

Verantwoordelijk medewerker

Verantwoordelijk medewerker, bedoeld in artikel 8, eerste lid, onder b van de Regeling ggo 2013.

Verpakking

Een verpakking die is toegelaten voor het vervoer van gevaarlijke stoffen.

Verpakkingsgroep

Een groep, waarin bepaalde stoffen op grond van hun gevaarlijkheid tijdens het vervoer conform het ADR zijn ingedeeld voor verpakkingsdoeleinden.

- 1°. verpakkingsgroep I: zeer gevaarlijke stoffen;
- 2°. verpakkingsgroep II: gevaarlijke stoffen;
- 3°. verpakkingsgroep III: minder gevaarlijke stoffen.

Verwaarloosbaar bodemrisico

Een situatie als bedoeld in de NRB waarin door een goede afstemming van voorzieningen en maatregelen het ontstaan of de toename van verontreiniging van de bodem gemeten tussen het nul- en eindsituatieonderzoek, bedoeld in artikel 2.11, eerste en derde lid, zo veel mogelijk wordt voorkomen en waarbij herstel van de bodem redelijkerwijs mogelijk is.

Vloeistofdichte vloer of verharding

Vloer of verharding direct op de bodem die waarborgt dat geen vloeistof aan de niet met vloeistof belaste zijde van die vloer of verharding kan komen.

Vloeistofkerende voorziening

Lekbak, tankput, vloer, verharding of een andere doelmatige fysieke voorziening die vrijgekomen stoffen keert zolang als nodig is om met de daarop afgestemde bodembeschermende maatregelen te voorkomen dat deze stoffen in de bodem kunnen geraken.

Vuilwaterriool

1°. een openbaar vuilwaterriool;

2°. een andere voorziening voor de inzameling en het transport van stedelijk afvalwater, aangesloten op een zuiveringsvoorziening, die blijkt een vergunning als bedoeld in artikel 6.2 van de Waterwet mede voor het zuiveren van stedelijk afvalwater is bedoeld, of aangesloten op een zuiveringstechnisch werk; of

3°. een werk, niet zijnde een voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater, aangesloten op een zuiveringstechnisch werk.

Wabo

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wm

Wet milieubeheer.

Woning

Gebouw of gedeelte van een gebouw waar bewoning is toegestaan op grond van het bestemmingsplan, de beheersverordening, bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, van de Wabo van het bestemmingsplan of de beheersverordening is afgeweken, de omgevingsvergunning bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van laatstgenoemde wet.

Voor zover een DIN-, NVN-, NEN-, NEN-EN- of NEN-ISO-norm of richtlijn, waarnaar in een voorschrift verwezen wordt, betrekking heeft op de uitvoering van gebouwen, constructies, toestellen en apparaten, wordt bedoeld de voor de datum waarop deze vergunning van kracht is geworden, laatst uitgegeven norm of richtlijn met de daarop tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen, dan wel voorzover het op voornoemde datum reeds bestaande gebouwen, constructies, toestellen en apparaten betreft - de norm of richtlijn die bij de aanleg en/of installatie van die gebouwen, constructies, toestellen en apparaten is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

Adressen

NVN-, NEN-, NEN-EN-, NEN-ISO-normen zijn te verkrijgen bij het NEN, Vlinderweg 6 te Delft, Postbus 5059, 2600 GB te Delft, tel. 015-2690390. (www.nen.nl)

INFOMIL

Informatiecentrum milieuvergunningen

Postbus 93144, 2509 AC Den Haag

Fax: 088-6029023

e-mail: info@infomil.nl.

PGS

De PGS-richtlijnen (incl. errata) zijn te vinden op: www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl.

Stichting Bouwresearch (m.b.t. trillingshinder), Postbus 1819, 3000 BV ROTTERDAM, - telefoon 010-4117276/4123528, Telefax 010-4130175.

BRL Richtlijnen (m.b.t. bodembeheer) zijn te downloaden op de website van www.sikb.nl

