

College van burgemeester en wethouders van de  
Gemeente Oegstgeest  
T.a.v. de heer E. van Dijk  
Postbus 1270  
2340 BG OEGSTGEEST

**Postadres**

Postbus 1123  
2302 BC Leiden  
[advies@vrhm.nl](mailto:advies@vrhm.nl)  
[www.vrhm.nl](http://www.vrhm.nl)

Verzenddatum: 13 december 2016  
Zaaknummer: Z-2016-065359  
Ons kenmerk: UIT-2016-064288  
Uw brief van: 24 november 2016

Contactpersoon: Simone Ververs  
Telefoon: 06 1952 0108  
E-mail: [advies@vrhm.nl](mailto:advies@vrhm.nl)  
Onderwerp: Advies op het ontwerpbestemmingsplan Poelgeest  
Oegstgeest - zaaknummer Z-16-15850  
Graag bij correspondentie kenmerk en onderwerp vermelden.

Bijlage: 1

Geacht College,

Op 24 november jl. hebben wij uw verzoek om advies per e-mail ontvangen. Dit adviesverzoek betreft de gelegenheid om te reageren op het concept van het ontwerpbestemmingsplan 'Poelgeest' in Oegstgeest.

De informatie en afspraken over dit dossier zijn door de gezamenlijke hulpdiensten (politie, GHOR en brandweer) betrokken in en vertaald naar dit advies. Onderstaand treft u de conclusies van onze analyse (zie het bijgevoegde adviesrapport) aan.

Opmerkingen ten aanzien van het plangebied en advies

- Het plangebied heeft maar één toegangsweg. Geadviseerd wordt een tweede (calamiteiten)route aan te leggen waardoor het plangebied beter bereikbaar wordt gemaakt.
- De aankomsttijd van de brandweer wordt licht overschreden. Conform lid 2 van artikel 3.2.1. van het Besluit Veiligheidsregio kan gemotiveerd een andere opkomsttijd worden vastgesteld. Geadviseerd wordt via risicocommunicatie de veiligheid in woningen te verhogen. Bijvoorbeeld door de aanwezigheid en goede werking van rookmelders.

Voor informatie kunt u contact opnemen met mw. S. Ververs, coördinator Risicoadvies van VRHM, via [advies@vrhm.nl](mailto:advies@vrhm.nl) of via 06-19520108.

Ik verwacht u met dit advies van dienst te zijn geweest.

Graag ontvangen wij een afschrift van het door u genomen besluit.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H.E.N.A. Meijer', written over a diagonal line that extends from the bottom left towards the top right.

H.E.N.A. Meijer  
Directeur Veiligheidsregio Hollands Midden

Bijlage: Adviesrapport

## Bijlage 1: Adviesrapport

### Betreft advies behorende bij briefkenmerk UIT-2016-064288

- Betreft:** Risicobeoordeling ontwerpbestemmingsplan 'Poelgeest' in Oegstgeest  
Gemeentelijk zaaknummer Z-16-15850
- Opstellers:** Ruud Cové, Brandweer Hollands Midden (opsteller adviesbrief)  
Ben Borreman, Brandweer Hollands Midden  
Henk Horneman; Politie Eenheid Den Haag  
Majella Roosjen; GHOR Hollands-Midden
- Analyse:** Zwembad Poelmeer staat op de risicokaart aangegeven omdat in pandig zwavelzuur (opslag, waterinhoud 200 liter) aanwezig is. Bij een verkeerde vermenging kan een giftige damp worden gevormd. Een damp zal echter niet buiten de perceelgrens van het zwembadterrein komen, daarmee is dit scenario voor de gestelde adviesvraag niet relevant.
- Relevante scenario's:** Brand in een woning.

<b>Rampenbestrijding</b>	
Materieel	Geen bijzonderheden
Bereikbaarheid	Het plangebied heeft maar één toegangsweg via de Lange Voort / Hendrik Heukelsbrug. Voor een adequate hulpverlening bij een incident is het van belang dat de bereikbaarheid op orde is. Houd daarom rekening met het via minstens twee (bij voorkeur drie) toegangswegen bereikbaar maken van het plangebied.
Tijd	De brandweer zal het plangebied in 95% van de gevallen tussen de 10 en 12 minuten bereiken (uitgegaan van woningen achterin de wijk). Dit betekent een lichte overschrijding van 2 tot 3 minuten ten opzichte van de in het Besluit veiligheidsregio vastgestelde opkomsttijd van 8 minuten voor de bestemming wonen. De opkomsttijd blijft echter binnen de maximale opkomsttijd van 18 minuten. Conform lid 2 van artikel 3.2.1 van het Besluit veiligheidsregio kan voor bepaalde locaties gemotiveerd een andere opkomsttijd worden vastgesteld. Lid 3 van dit artikel stelt dat dit maximaal 18 minuten mag zijn.
Bluswater	Geen bijzonderheden
Slachtoffers	Geen bijzonderheden

<b>Zelfredzaamheid</b>	
Schuilen / vluchten	Geen bijzonderheden
Mogelijkheden tot handelen	Geen bijzonderheden
Alarmering	Geen bijzonderheden
Inschatten gevaar	

Advies t.b.v. interne scenarioprocedure giftige damp door zwavelzuur op te nemen? Uit de aanvraag is niet duidelijk of Poelmeer deze reeds heeft.