

MARKTANALYSE
Zorgfunctie Oegstgeest aan de Rijn

In opdracht van:

v.o.f. Oegstgeest aan de Rijn

Opgesteld door:

Triatact BV

Juni 2016



Colofon


Project : Zorgfuncties Oegstgeest aan de Rijn
Document : Marktanalyse
Opdrachtgever : v.o.f. Oegstgeest aan de Rijn
Verplichtingsnr. : 16029
Contactpersoon : Dhr. A. de Vries
Auteur(s) : Triatact
Bijdrage : -
Projectnummer : -

Versie : Definitief

Datum : 28 juni 2016



 TRIATACT
Mijnsherenweg 33
1433 AP KUDELSTAART

 T: +31 (0)297 382530
F: +31 (0)297 347363

 info@triatact.nl
www.triatact.nl

INHOUDSOPGAVE

INHOUDSOPGAVE	2
SAMENVATTING EN CONCLUSIE	4
AANLEIDING	4
BEVINDINGEN	4
KANSEN.....	4
ADVIES.....	6
1 INLEIDING	7
1.1 INLEIDING.....	7
1.2 ONDERZOEKSOPZET.....	7
1.3 LEESWIJZER	7
2 OMGEVING	8
2.1 OEGSTGEEST	8
2.1.1 OEGSTGEEST AAN DE RIJN	8
2.2 GEOGRAFIE	8
2.2.1 LIGGING.....	8
2.2.2 BEREIKBAARHEID	9
2.3 DEMOGRAFIE	10
2.3.1 BEVOLKINGSONTWIKKELING HOLLAND RIJNLAND.....	10
2.3.2 BEVOLKINGSSAMENSTELLING OEGSTGEEST.....	11
2.4 BEVINDINGEN.....	13
3 ZORGSITUATIE	14
3.1 EERSTELIJSZORG TRENDS EN ONTWIKKELINGEN	14
3.2 EERSTELIJSZORG LOKAAL.....	14
3.2.1 GEZONDHEIDSCENTRA.....	16
3.2.2 HUISARTSEN	16
3.2.3 APOTHEKEN.....	16
3.2.4 FYSIOTHERAPIE.....	16
3.2.5 TANDZORG.....	17
3.2.6 OVERIGE EERSTELIJS ZORGVERLENERS.....	17
3.3 TWEEDELIJSZORG	17
3.3.1 ZIEKENHUIZEN.....	17
3.3.2 ZELFSTANDIGE BEHANDELCENTRA EN PRIVÉKLINIEKEN	18
3.4 BEVINDINGEN.....	18
4 LOCATIE	20
4.1 LOCATIE	20
4.2 RUIMTEBEHOEFTE.....	21
BIJLAGEN	22
I. EERSTELIJSZORG	22
A. GEZONDHEIDSCENTRA	22
B. HUISARTSEN	23
II. TWEEDELIJS ZORG	28
A. ZIEKENHUISZORG	28
B. ZELFSTANDIGE BEHANDELCENTRA EN PRIVÉKLINIEKEN	28

SAMENVATTING EN CONCLUSIE

Aanleiding

In de gemeente Oegstgeest tussen de A44 en de Oude Rijn wordt de nieuwe woonwijk Oegstgeest aan de Rijn ontwikkeld. In de nieuwe wijk worden ca. 1.100 woningen gebouwd en ook diverse voorzieningen, zoals een haven, diverse horecagelegenheden en een nieuwe brede basisschool. Ook in de naaste omgeving is voor de komende jaren nieuwbouw gepland. De realisatie van de nieuwe woonwijken en de daarbij gepaard gaande groei van het aantal inwoners betekent ook dat de voorzieningen, zoals zorgvoorzieningen hierop toegerust dienen te zijn. In deze marktanalyse is de mogelijkheid voor de realisatie van een (eerstelijns) zorgfunctie nader onderzocht.

Bevindingen

Eerstelijns zorg

De eerstelijns zorgverleners in Oegstgeest zijn nagenoeg allemaal op zichzelf (solitair) gevestigd. Er is geen geïntegreerd eerstelijns gezondheidscentrum aanwezig. Binnen een straal van 1km van de nieuwe wijk Oegstgeest aan de Rijn is geen eerstelijns zorgverlener gesitueerd (behoudens een mondhygiënist). Ook zijn (bijna) alle zorgverleners van Oegstgeest aan de andere zijde van de A44 gelegen en hierdoor in zeker zin minder goed bereikbaar voor de wijk Oegstgeest aan de Rijn. Doch de feitelijke reistijd is beperkt (minder dan 10 min. met de auto/fiets).

In het naastgelegen Rijnsburg is één gezondheidscentrum waar diverse zorgverleners zijn gevestigd, waaronder een huisarts, apotheek en fysiotherapie. Deze locatie ligt op relatief korte reisafstand van Oegstgeest aan de Rijn. Echter Rijnsburg is onderdeel van gemeente Katwijk, waar Oegstgeest aan de Rijn onderdeel is van gemeente Oegstgeest. Dit zou een mogelijke barrière kunnen zijn

Op basis van deze gegevens en vanuit het oogpunt van centralisatie en integratie van de eerste lijn zou een eerstelijns gezondheidscentrum in Oegstgeest op zichzelf wenselijk zijn.

Tweedelijns zorg

Steeds meer ziekenhuizen ontwikkelen aan de rand van hun verzorgingsgebied een buitenpolikliniek om hun marktgebied te beschermen en te concurreren met omliggende ziekenhuizen. Gelet op de ligging van de locatie Oegstgeest aan de Rijn en de omliggende ziekenhuizen en buitenpoli's, de reistijd en het adherentiegebied, is de realisatie van een tweedelijns zorgfunctie in Oegstgeest niet denkbaar. Eventueel zouden tweedelijns zorgprofessionals wel spreekuur kunnen houden of kleine behandelingen kunnen uitvoeren in een eerstelijns setting in de wijk.

Kansen

Groeigebied

In en rondom de wijk Oegstgeest aan de Rijn worden de komende jaren veel nieuwbouwiniciatieven ontwikkeld. Een aantal nieuwbouwwijken zijn inmiddels in uitvoering of reeds opgeleverd. Ook staan er een aantal nieuwe projecten in de planning

voor de komende jaren, hetzij enigszins vertraagd. Naar schatting komen er in een straal van 1km rondom Oegstgeest aan de Rijn op termijn ca. vijfduizend nieuwe bewoners, zie tabel 1. Gezien de geografische ligging van de nieuwe wijken en de tussenliggende ruimte zou ook toekomstige (extra) uitbreiding in dit gebied overigens niet ondenkbaar zijn.

Tabel 1. Aantal nieuwe en bestaande bewoners in een straal <1km rondom Oegstgeest aan de Rijn

	Aantal woningen	Aantal bewoners*
Nieuwbouw in ontwikkeling		
Oegstgeest a/d Rijn	1.100	2.420
t Duifrak (Katwijk)	760	1.672
Totaal in ontwikkeling	1.860	4.092
Nieuwbouw gepland		
Frederiksoord Zuid	400	880
Rijnvaart	70	154
Totaal gepland	470	1.034
Huidige inwoners (straal <1km)		
Rijnfront		850
Buitenlust		645
Rhijngheest		290
Valkenburgerweg (1/3)		2.072
Valkenburg verspreid		375
Totaal huidige inwoners		4.232

*Bij de berekening van het aantal bewoners wordt uitgegaan van de gemiddelde huishoudensgrootte van Oegstgeest van 2,2 bewoners (bron: CBS).

Deze voorziene groei van het aantal inwoners betekent ook dat de eerstelijns zorgvoorzieningen in dit gebied hierop toegerust dienen te zijn. In tabel 2 is per zorgdiscipline weergegeven hoeveel fulltime zorgverleners er in dit gebied op basis van het te verwachten aantal inwoners (groei) er rekenkundig zouden moeten zijn en welk bruto vloeroppervlak deze zorgverleners benodigd hebben.

Tabel 2. eerstelijns zorgaanbieders op basis van aantal inwoners (fte en bvo)

		Nieuwbouw in ontwikkeling		Nieuwbouw gepland		Huidige inwoners	
<i>Aantal inwoners</i>		4.092		1.034		4.232	
Zorgaanbieders	waarde	fte	m ² bvo	fte	m ² bvo	fte	m ² bvo
huisartsen	fte	1,7	209	0,4	53	1,8	216
fysiotherapie	fte	2,4	80	0,6	20	2,5	82
apotheek	praktijk	0,5	150	0,1	0	0,5	50
verloskunde	fte	-	-	-	-	-	-
tandarts	fte	1,5	66	0,4	17	1,6	68
overige 1e lijns	-	4,5	122	-	176	6,5	176
algemeen/facilitair	-	-	100	-	40	-	40
Totaal bruto oppervlak			726		305		632

Opmerking

Dit model gaat uit van het totaal aantal huidige inwoners in een straal van 1 km rondom de wijk Oegstgeest aan de Rijn. Het is echter denkbaar dat de bestaande inwoners in eerste instantie bij hun huidige zorgverleners blijven en niet zondermeer over zullen stappen. Echter, indien er een goede alternatieve locatie is, dichtbij gelegen en met participatie van de zorgverleners in de nabijheid (geen concurrentie) kan de groep huidige inwoners ook groot zijn.

Advies

Op basis van de bevindingen en hierbij gelet op de ligging van de wijk Oegstgeest aan de Rijn ten opzichte van de in de nabijheid gelegen huidige eerstelijns zorgverleners, en mede gelet op de toekomstige groei van het aantal inwoners aan de westkant van de A44, achten wij de realisatie van een eerstelijns gezondheidscentrum haalbaar.

Dit centrum zou in eerste instantie een groot deel van de inwoners van de wijken Oegstgeest aan de Rijn en 't Duifrak kunnen bedienen. Daarnaast is er in de toekomst verdere uitbreiding in de omgeving gepland en is het denkbaar dat ook de bestaande bewoners aan de westkant van de A44 (o.a. de wijk Buitenlust) van het gezondheidscentrum gebruik zullen maken.

Het gezondheidscentrum zou qua omvang in aanvang ca. 700m² groot kunnen zijn, waarbij rekening gehouden wordt met toekomstige groei ivm geplande nieuwbouw en gelijkmatige overloop van bewoners uit de bestaande wijken in de toekomst. Op termijn zou het centrum ca. 1.200m² bvo kunnen zijn (zie paragraaf 4.2), uitgevoerd in maximaal 2-3 bouwlagen.

De startomvang van het gebouw dient in overleg nader bepaald te worden, waarbij ook gekeken kan worden naar het eventueel combineren van het gezondheidscentrum met andere (zorg)voorziening voor het verkrijgen van een groter volume.

1 INLEIDING

1.1 Inleiding

Tussen de A44 en de Oude Rijn wordt de nieuwe woonwijk Oegstgeest aan de Rijn ontwikkeld. In de nieuwe wijk worden ca. 1.100 woningen gebouwd en ook diverse voorzieningen, zoals een haven, diverse horecagelegenheden en een nieuwe brede basisschool. Ook in de naaste omgeving is nieuwbouw gepland. De realisatie van de nieuwe woonwijk en de daarbij gepaard gaande groei van het aantal inwoners betekent ook dat de eerstelijns zorgvoorzieningen, zoals bv. huisartsenzorg, fysiotherapie en apotheek hierop toegerust dienen te zijn. Ook kan de realisatie van een nieuw gezondheidscentrum voor de omliggende wijken van meerwaarde zijn. Triatact is gevraagd de mogelijkheden voor de realisatie van een eerstelijns zorgfunctie -ofwel een gezondheidscentrum- nader te onderzoeken.

1.2 Onderzoeksopzet

Om tot een goed onderbouwde conclusie en aanbeveling te komen zal eerst door middel van desk research de huidige en toekomstige situatie in kaart worden gebracht. Hierbij wordt ten eerste gekeken naar de projectomgeving en daarbij behorende geografisch en demografische aspecten. Vervolgens worden de eerstelijns- en tweedelijns zorgvoorzieningen in Oegstgeest en -indien noodzakelijk- in randgemeenten in kaart gebracht. Ook wordt de ontwikkeling in met name de eerstelijns zorg beschreven.

Op basis van een analyse van de verzamelde gegevens wordt bepaald of de realisatie van een gezondheidscentrum haalbaar is en aan welke voorwaarden deze ontwikkeling zal moeten voldoen.

1.3 Leeswijzer

Om eerst een goed beeld te schetsen van de locatie wordt in hoofdstuk 2 de omgeving in kaart gebracht. Hierbij wordt onder meer gekeken naar de ligging van de locatie, reistijden en bereikbaarheid. Ook wordt de bevolkingsontwikkeling, bevolkingssamenstelling en het adherente gebied in kaart gebracht.

In hoofdstuk 3 worden respectievelijk landelijke trends en ontwikkelingen in de eerste lijn beschreven, waarna achtereenvolgens de eerste lijn en tweede lijn in de omgeving in kaart wordt gebracht.

In hoofdstuk 4 worden vervolgens de locatievoorwaarden beschreven.

2 OMGEVING

2.1 Oegstgeest

Oegstgeest is een plaats en gemeente in de Nederlandse provincie Zuid-Holland. De gemeente telt 22.997 inwoners¹. Binnen de gemeentegrenzen liggen geen andere kernen.

Oegstgeest bestond tot het begin van de twintigste eeuw uit verschillende losse kernen. Tussen deze buurten waren hooguit wat verspreid liggende huizen en boerderijen te vinden. Pas na 1900 ging men de tussenliggende gebieden bebouwen. In 2006 is begonnen met de bouw van de wijk Nieuw-Rhijnegeest ten westen van de snelweg A44.²

2.1.1 Oegstgeest aan de Rijn

De nieuwe woonwijk Oegstgeest aan de Rijn is gelegen aan de rivier de Oude Rijn, vlakbij het centrum van Oegstgeest, Rijnsburg (Katwijk), museum Corpus en de A44. Deze nieuwe woonwijk telt straks ongeveer 1.100 woningen en krijgt ook een eigen haven met horecagelegenheid en heeft sinds 2014 een nieuwe brede basisschool: HETDOK. Oegstgeest aan de Rijn wordt doorkruist en omringd door water. De wooneilandjes die hierdoor ontstaan worden met elkaar verbonden door bruggen.

Bij de entree van de wijk komt een supermarkt en komt er ruimte vrij voor andere voorzieningen. Brede basisschool HETDOK is centraal in de wijk gevestigd. In het mooie, moderne gebouw is kinderopvang, een muziekschool, een kunstenaarsvereniging. In de toekomst wordt het ook een ontmoetingsruimte voor de wijk.

2.2 Geografie

2.2.1 Ligging

Oegstgeest grenst aan de Noordkant aan Warmond (gemeente Teylingen), ten Oosten en aan de Zuidkant aan Leiden en aan de Westkant grenst het dorp aan de Oude Rijn (Harmelen-Noordzee) en Rijnsburg.

De nieuwe woonwijk Oegstgeest aan de Rijn is gelegen aan de rivier de Oude Rijn. Deze woonwijk ligt aan de andere zijde van de A44 ten opzichte van het centrum van Oegstgeest. Ook de woonkernen Rijnsburg (ca. 14.800 inwoners) en Valkenburg (ca. 4.300 inwoners) liggen in de nabijheid (ca. 5 min.). Deze voormalige gemeenten zijn in 2006 gefuseerd met Katwijk en sindsdien onderdeel van gemeente Katwijk.

De nieuwe wijk Oegstgeest aan de Rijn ligt als het ware ingeklemd tussen de A44, de Oude Rijn, de provinciale weg N206 en aan de noordzijde de Rijnzichtweg en Flora Holland Rijnsburg.

¹ bron: CBS, 2015

² bron: <https://nl.wikipedia.org/wiki/Oegstgeest>

Om vanuit de wijk Oegstgeest aan de Rijn in het centrum van Oegstgeest te komen kan men bus 20 (overstappen Leidschebuurt) of bus 386 nemen (10 min. lopen). De reistijd bedraagt ca. 12-13 min.

Fietsbrug Valkenburg

Tussen de Duyfraklaan en de wijk Oegstgeest aan de Rijn in Oegstgeest komt een brug voor voetgangers en fietsers over de Oude Rijn. Het definitieve ontwerp wordt gemaakt door degene die de brug gaat bouwen. De realisatie van de brug is een gezamenlijk project van Provincie Zuid-Holland, gemeente Katwijk en gemeente Oegstgeest. De brug wordt ook door deze 3 partijen gefinancierd. De planning is voornamelijk dat in 2016 gestart wordt met de aanleg van de fietsbrug en dat medio 2017 de fietsbrug klaar is voor gebruik.

Tabel 3: reistijden

Naar Oegstgeest aan de Rijn, vanuit	Auto (min.)	Bus (min.)	kilometer	Inwoners
Oegstgeest-centrum	6	12	2,2	23.000
Katwijk-Rijnsburg	6	8	2,0	14.800
Katwijk-Valkenburg	9	18	4,9	4.300
Leiden	13	11	4,6	122.915

2.3 Demografie

2.3.1 Bevolkingsontwikkeling Holland Rijnland

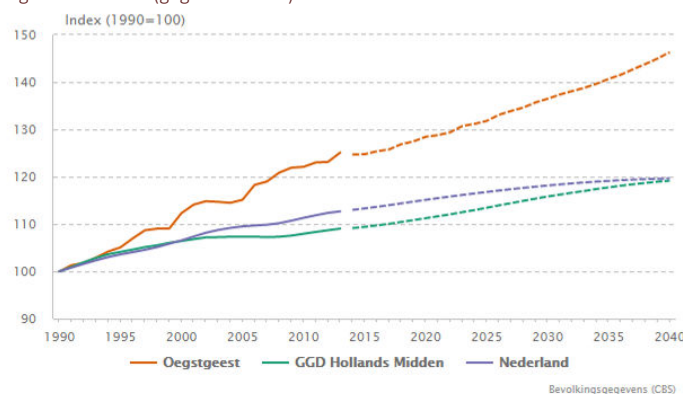
Afbeelding 2: bevolkingsontwikkeling Holland Rijnland 2007-2015

Gemeente	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Ontwikkeling in % 2014-2015	Ontwikkeling in % 2005-2015
Holland Rijnland	532.458	533.665	535.534	537.836	540.415	542.661	545.118	546.990	549.616	0,50%	3,40%
Alphen aan den Rijn	105.094	105.579	106.007	106.171	106.190	106.558	106.685	106.785	107.396	0,60%	2,50%
Hillegom	20.295	20.348	20.487	20.484	20.627	20.831	20.868	20.944	21.101	0,70%	3,20%
Kaag en Braassem	25.225	25.252	25.412	25.642	25.744	25.737	25.715	25.745	25.844	0,40%	2,40%
Katwijk	61.111	61.180	61.337	61.828	62.044	62.476	62.688	62.782	63.633	1,40%	4,70%
Leiden	117.485	116.878	116.787	117.123	117.915	118.748	119.800	121.163	121.562	0,30%	2,50%
Leiderdorp	26.077	26.376	26.470	26.426	26.609	26.706	26.743	26.813	26.853	0,10%	2,70%
Lisse	21.975	22.131	22.301	22.335	22.685	22.511	22.393	22.336	22.539	0,90%	2,90%
Nieuwkoop	26.987	26.777	26.757	26.929	26.988	26.974	27.082	27.104	27.114	0,00%	1,00%
Noordwijk	24.700	24.906	25.335	25.407	25.438	25.517	25.671	25.691	25.604	-0,30%	4,20%
Noordwijkerhout	15.294	15.399	15.355	15.555	15.601	15.648	15.740	15.956	16.063	0,70%	6,20%
Oegstgeest	22.022	22.367	22.564	22.597	22.767	22.788	23.153	22.910	22.997	0,40%	7,90%
Teylingen	35.008	35.308	35.533	35.759	35.812	35.686	35.800	35.735	35.646	-0,20%	2,80%
Voorschoten	22.785	22.861	22.996	23.462	23.865	24.310	24.658	24.951	25.150	0,80%	10,70%
Zoeterwoude	8.400	8.303	8.193	8.118	8.130	8.171	8.122	8.075	8.114	0,50%	-4,60%

Bron: CBS

Wat opvalt is de sterke bevolkingsgroei in de periode 2005-2015 in Oegstgeest (+7,9%) ten opzichte van het gemiddelde in Holland Rijnland. Met de nieuwbouwwijken zoals Oegstgeest aan de Rijn in het vooruitzicht zal het inwoneraantal de komende jaren verder groeien.

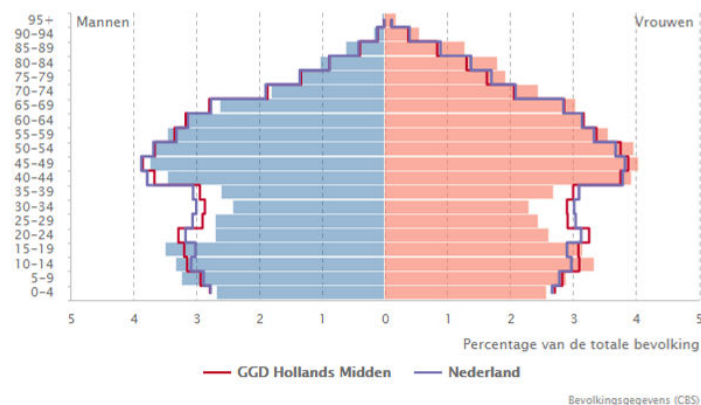
Afbeelding 3. geïndexeerde bevolkingsontwikkeling Oegstgeest, GGD Hollands Midden en Nederland, 1990-2013, prognose tot 2040 (gegevens 2013)



Voor de komende jaren tot 2040 wordt er een gestage groei verwacht van het aantal inwoners. De groei van de bevolking van Oegstgeest zal naar verwachting sterker zijn dan het regionaal en landelijk gemiddelde.

2.3.2 Bevolkingsamenstelling Oegstgeest

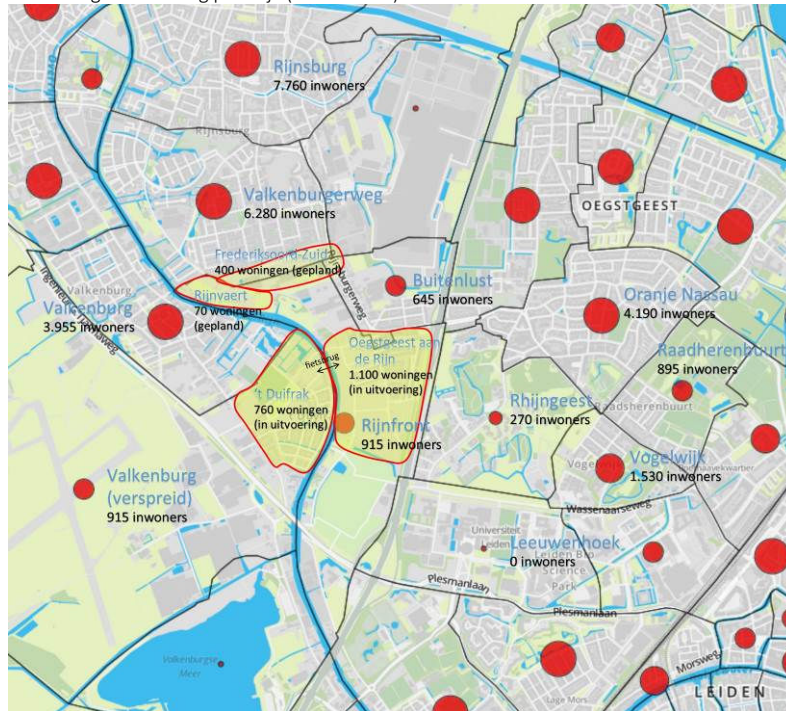
Afbeelding 4. Bevolkingspiramide Oegstgeest, GGD Hollands Midden en Nederland 2013



Wat uit de bevolkingspiramide voor Oegstgeest valt af te leiden is dat de vrouwelijke leeftijdsgroep vanaf 40 jaar in Oegstgeest procentueel groter is dan het regionaal en landelijke gemiddelde. De vergrijzing zal hierdoor met name voor de vrouwelijke inwoners groter zijn dan in omliggende dorpen.

De groep 20-40 jarigen in Oegstgeest is ondervertegenwoordigd ten opzichte van regionaal en landelijk gemiddelde. Wellicht dat de vele nieuwbouwinitiatieven hier invloed op zal hebben en nieuwe (jonge) inwoners zal aantrekken.

Abbeelding 5. Bevolking per wijk (in aantallen) 2014



Bron: CBS

Abbeelding 3. Adherentiegebied straal <1km



Tabel 4. Aantal inwoners in straal 1 km, 2010 en toekomstig

Wijk	2010	toekomstig
Rijnfront	850	850
Rhijngeest	290	290
Buitenlust	645	645
Valkenburg overig verspr.	375	375
Valkenburgerweg-Zuid (1/3)	2.076	2.076
Oegstgeest aan de Rijn	-	2.420
t Duifrak	-	1.672
Frederiksoord-Zuid	-	880
Rijnvaart	-	154
Totaal	4.236	9.362

Bij de berekening wordt uitgegaan van de gemiddelde huishoudensgrootte van Oegstgeest van 2,2 bewoners (bron: CBS).

Door uitbreiding met de nieuwe woonwijken zal de bevolking in dit gebied de komende jaren groeien met ca. vijfduizend inwoners. Het totale adherentiegebied (binnen straal 1 km) bedraagt dan ca. 9.362 inwoners. Aanpassing van de planvorming van de wijken is hierin niet meegenomen.

2.4 Bevindingen

Demografie

- Oegstgeest groeit sterk sinds 2007 (sterker dan omliggende dorpen) en verwacht wordt dat deze groei de komende jaren zal doorzetten.
- Er zijn veel nieuwbouwplannen ten westen van de A44. Dit betekent een flinke groei van het aantal inwoners in dit deel van Oegstgeest / Katwijk. De nieuwbouwplannen liggen in de directe nabijheid (en in het adherentiegebied <1km) van de wijk Oegstgeest aan de Rijn.
- Bevolking vergrijs, vrouwelijke bevolking vergrijs sterker dan regionaal en landelijk gemiddelde. De groep 20-40 jarigen in Oegstgeest is ondervertegenwoordigd ten opzichte van regionaal en landelijk gemiddelde.

Geografie

- Nieuwe wijk Oegstgeest aan de Rijn ligt geografisch in een uithoek van Oegstgeest, aan de andere zijde van de A44, tezamen met de bestaande wijk Buitenlust.
- A44 is in zekere zin een barrière voor de bereikbaarheid van de wijken Oegstgeest aan de Rijn en Buitenlust (één toegangsweg). Ook de Oude Rijn vormt een natuurlijke barrière.
- Reistijd met eigen vervoer van Oegstgeest aan de Rijn naar Centrum Oegstgeest (5min. per auto) en Rijnsburg (5 min. per auto) is beperkt.
- Reistijd met openbaar vervoer naar het centrum van Oegstgeest is langer. De bus die bij de wijk stopt, doet niet het centrum van Oegstgeest aan. Men moet overstappen.
- Realisatie fietsbrug tussen Oegstgeest aan de Rijn en 't Duifrak, waardoor deze nieuwe wijken met elkaar verbonden worden.

3 ZORGSITUATIE

3.1 Eerstelijnszorg | trends en ontwikkelingen

De rol van de eerstelijns zorg is de laatste jaren aan het veranderen. Er is al jaren een verschuiving van tweedelijns- naar eerstelijnszorg te zien (substitutie, extramuralisering), waardoor meer en complexere problemen in de eerste lijn worden behandeld. Er is een steeds belangrijker rol weggelegd voor de eerste- en anderhalvelijnszorg. Samenwerking staat daarbij centraal: dicht bij de mensen en met de huisarts in een sleutelpositie. Het is logisch -mede gelet op de vergrijzing- de zorg dicht bij de burger te organiseren. Een ziekenhuis wordt dan alleen benut voor hoog intensieve zorg ('high cure'). Het gros van de zorgvraag kan worden verricht in een eerstelijns setting. En waarom niet door tweedelijnsprofessionals samen met eerstelijns-professionals? Op termijn zal de toenemende zorgvraag in combinatie met de opkomende schaarste aan professionals leiden tot steeds meer verschuiving van zorgtaken naar de eerstelijnsprofessionals.³

Meer samenhang in de eerstelijns zorg

Meer samenhang in de eerste lijn is nodig om adequaat op deze veranderingen in te spelen. Samenhang staat ten eerste voor zorginhoudelijke afstemming rond het primaire proces (bijvoorbeeld ketenzorg) en ten tweede staat samenhang voor organisatorische samenwerking of schaalvergroting.

Samenhang staat ook voor samenwerking in grotere organisaties. Die samenwerking kan zorginhoudelijke afstemming rond het primaire proces faciliteren. Gezondheidscentra zijn daar een goed voorbeeld van.⁴

•••

Eerstelijnszorg is alle zorg die direct toegankelijk is voor de patiënt. Denk aan huisartsen, fysiotherapie, apotheek, tandarts en maatschappelijk werk.

Tweedelijns zorg is zorg waar een verwijzing voor nodig is. Onder de tweedelijnszorg vallen ziekenhuiszorg, geestelijke gezondheidszorg en gespecialiseerde jeugdzorg.

3.2 Eerstelijnszorg | lokaal

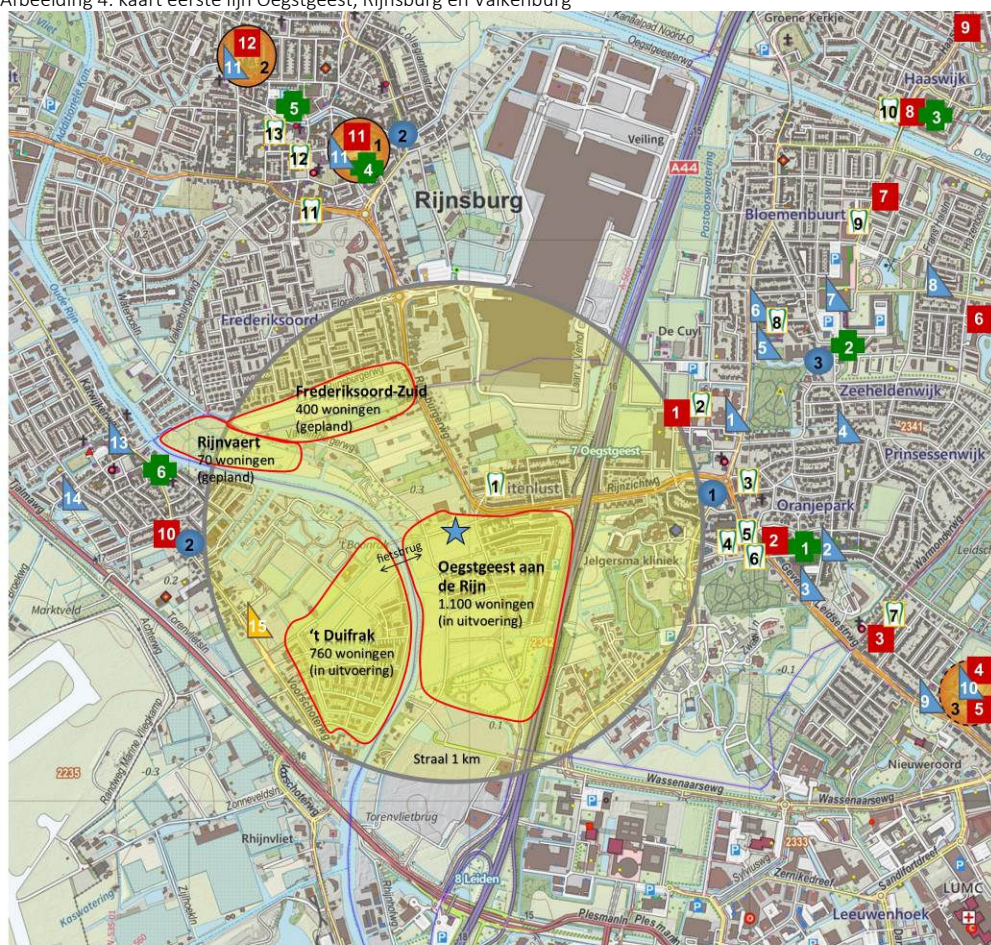
Afbeelding 4 geeft een overzicht van de belangrijkste eerstelijns zorgvoorzieningen in Oegstgeest. Hierbij wordt een straal van 1 km rondom de wijk Oegstgeest aan de Rijn weergegeven. Een straal van 1 km is wordt hierbij als leidraad genomen voor de vestiging van een nieuwe huisarts in een stedelijk gebied. Een reeds aanwezige huisarts zal gezien de spreiding van de patiëntenpopulatie doorgaans niet verder dan ca. 500 meter buiten zijn bestaande locatie verhuizen. Hierdoor kan op een afstand van ca. 1 km een huisarts aanvullend werken en hoeven zij elkaar niet te beconcurreren.

Gekozen is om gezien de reistijd naar Rijnsburg en Valkenburg ook de eerstelijnsvoorzieningen in deze kernen te inventariseren.

³ Bron: Naar Toekomstgerichte organisaties in de eerstelijnszorg, Rabobank Sectorupdate Gezondheidszorg, april 2013

⁴ Bron: OP ÉÉN LIJN, toekomstverkenning eerstelijnszorg 2020, NIVEL - Nederlands Instituut voor onderzoek van de Gezondheidszorg i.s.m. RIVM -Centrum voor Volksgezondheid Toekomst Verkenningen, 2005

Afbeelding 4: kaart eerste lijn Oegstgeest, Rijsburg en Valkenburg



- | | | | |
|---|---|--|--|
| <p>Gezondheidscentrum</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Gezondheidscentrum Floris [Huisarts, fysio, apotheek, Priklab] 2. Gezondheidscentrum Nieuw Rapenburg [Huisarts, fysio] 3. Gezondheidscentrum Leidsche Hout (i.o.) [Huisarts, fysio, apotheek, Priklab] <p>Tandzorg</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Mondzorg Oegstgeest (mondhyg.) 2. Mondzorg Jonker 3. Tandartspraktijk Bell 4. Tandartspraktijk Nieboer 5. Tandartspraktijk Remmert 6. Tandartspraktijk Van Eck 7. Praktijk Dental Care 8. Bredero Mondzorg 9. M2 Tandartsenpraktijk 10. Tandartspraktijk Boerhaaveplein 11. Tandartspraktijk Gesink 12. Tandheelkundig Centrum Rijsburg 13. Tandartspraktijk F. Furguson | <p>Huisarts</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Huisartsenpraktijk Apollolaan 2. Huisartsenpraktijk Koninginnelaan 3. Huisartsenpraktijk Zwaan 4. Huisarts Boender 5. Huisartsenpraktijk Van den Braken 6. Huisartsenpraktijk Actaea 7. Huisartsenpraktijk Poelgeest 8. Huisartsenpraktijk Haaswijk 9. Artsenpraktijk Kist (verhuisd '15) 10. Huisartsenpraktijk Valkenburg 11. Huisartsenpraktijk Zaaier 12. Huisartsenpraktijk Nieuw Rapenburg | <p>Fysiotherapie</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Fysiotherapie Van Wijkerslooth 2. Fysiotherapie Kempnaerstraat 3. Chiropractie Oegstgeest 4. Fysio Maatsch. Oud Oegstgeest 5. Fysiotherapie Karsten 6. Bekkenfysio Oegstgeest 7. Sport Medisch Centrum Oegstg. 8. Fysiotherapie De Muinck 9. MoVeS Man. en Fysiotherapie 10. Fysiotherapie GC Leidsche H. (i.o.) 11. Fysio en man.therapie Rijsburg 12. Paramedisch Centrum Rijsburg 13. Paramed. Centrum Valkenburg 14. Praktijk fysio man.th. Valkenburg 15. Fitness Energiek | <p>Apotheek</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Apotheek Linnaeus 2. Apotheek Beker 3. Apotheek Carlina 4. Serviceapotheek Rijsburg 5. Apotheek Sloothaak 6. Apotheek Valkenburg <p>Overig</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Verloskundige praktijk Oegstgeest 2. Verloskundige praktijk Liva Rijsburg / Valkenburg 3. CIG/cons.bureau Oegstgeest |
|---|---|--|--|

Wat opvalt is dat er in een straal van 1km rondom de wijk Oegstgeest aan de Rijn nagenoeg geen eerstelijns zorgverleners te vinden zijn. Aan de rand van de 1km grens en net erbuiten zijn een aantal zorgverleners gevestigd.

Verder valt op dat er geen gezondheidscentrum is in Oegstgeest. Alle eerstelijns zorgverleners zijn op zichzelf (solitair) gevestigd. Rijsburg heeft één echt gezondheidscentrum en een paramedisch centrum waar een huisarts direct naast gevestigd is.

In Tabel 5 zijn de reistijden vanuit de wijk Oegstgeest aan de Rijn naar de dichtstbijzijnde zorgverleners, te weten huisarts, apotheek en fysiotherapie weergegeven.

Tabel 5. Reistijden

Vanuit Oegstgeest a/d Rijn	Auto (min.)	Bus (min.)	Fiets (min.)	km
Huisarts Apollolaan	5	14	9	1,3
Fysio Wijkerslooth	6	11	7	1,8
Huisartsen Koninginnelaan + apotheek + fysio	6	11	8	1,8
Gezondheidscentr. Floris Rijnsburg + apotheek	4	13	8	1,7
Apotheek Valkenburg	10	25	7	1,5

3.2.1 Gezondheidscentra

- Geen bestaand gezondheidscentrum in Oegstgeest
- Eén gezondheidscentrum gepland in Leidsche Hout (Leiden) (gepland 2017)
- Eén gezondheidscentrum in Rijnsburg en een centrum waar een huisarts en fysiotherapie naast elkaar zijn gevestigd.

Zie bijlage I voor aanvullende informatie per centrum.

3.2.2 Huisartsen

- 5 huisartsenpraktijken in Oegstgeest
- 2 huisartsenpraktijken in Rijnsburg, waarvan 1 gesitueerd in een gezondheidscentrum
- 1 huisartsenpraktijk in Valkenburg
- Binnen een straal van 1km van Oegstgeest aan de Rijn is 1 huisartsenpraktijk gelegen, namelijk praktijk Apollolaan

Zie bijlage I voor aanvullende informatie per praktijk.

3.2.3 Apotheken

- 3 apotheken in Oegstgeest
- 1 apotheek in Rijnsburg
- 1 apotheek in Valkenburg
- Binnen een straal van 1km van Oegstgeest aan de Rijn is geen apotheek gevestigd

3.2.4 Fysiotherapie

- 8 fysiopraktijken in Oegstgeest
- 2 fysiopraktijken in Rijnsburg
- 2 fysiopraktijken in Valkenburg
- Binnen een straal van 1km van Oegstgeest aan de Rijn is geen fysiotherapiepraktijk gevestigd

3.2.5 Tandzorg

- 9 tandartspraktijken/mondhygiënisten in Oegstgeest
- 3 tandartspraktijken/mondhygiënisten in Rijnsburg
- geen tandartspraktijken/mondhygiënisten in Valkenburg
- Binnen een straal van 1km van Oegstgeest aan de Rijn is geen tandarts gevestigd, maar wel een mondhygiënisten praktijk

3.2.6 Overige eerstelijns zorgverleners

Verloskunde

- 1 verloskundige praktijk in Oegstgeest
- 1 verloskundige praktijk in Rijnsburg (Livia)
- 1 verloskundige praktijk in Valkenburg (Livia)

Centrum Jeugd en Gezin / Consultatiebureau

Het centrum voor Jeugd en Gezin Oegstgeest (o.a. consultatiebureau en Jeugd en Gezinsteam) is gevestigd aan de Lijtweg in Oegstgeest. In dit gebouw is o.a. ook een diëtiste, Maatschappelijk Werk en het Sociaal Team Oegstgeest /wmo-loket gevestigd.

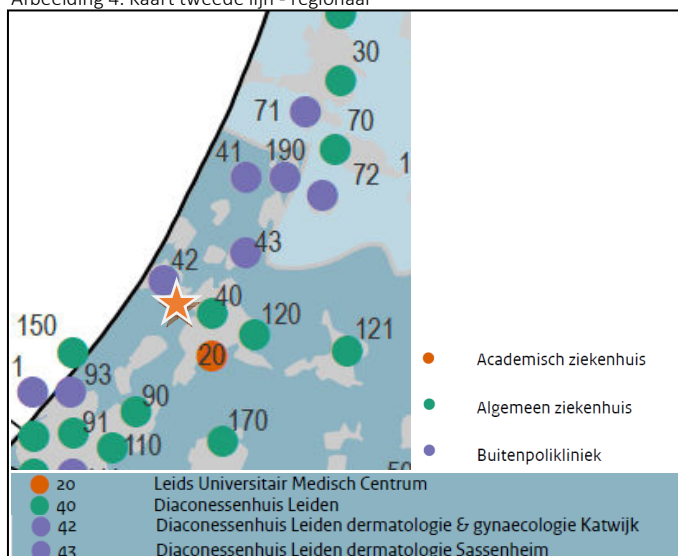
Psychologie

In Oegstgeest zijn meerdere psychologiepraktijk gevestigd.

3.3 Tweedelijnszorg

3.3.1 Ziekenhuizen

Afbeelding 4. Kaart tweede lijn - regionaal



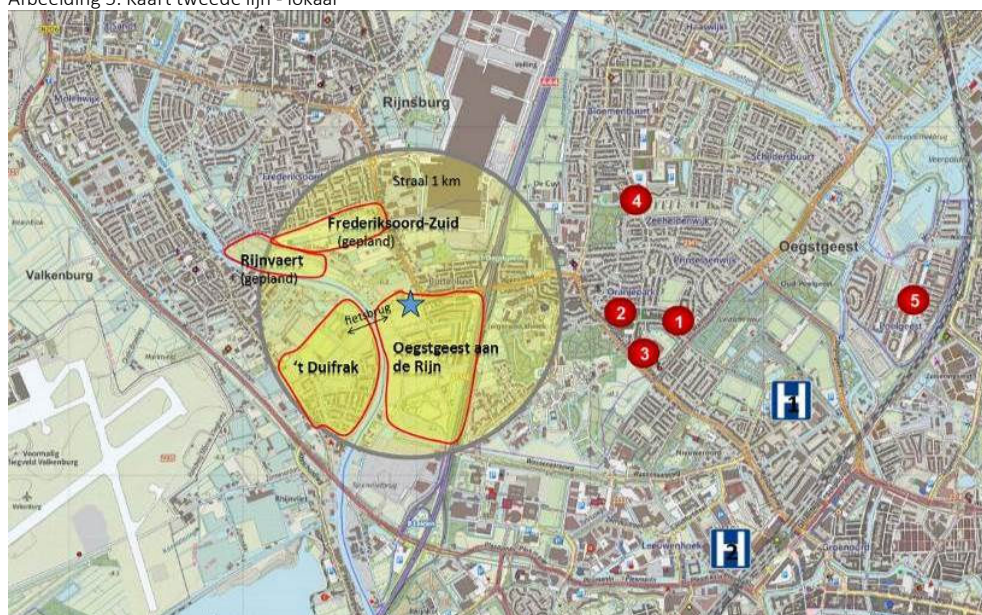
Het dichtstbijzijnde ziekenhuis voor de inwoners van Oegstgeest is het Alrijne ziekenhuis in Leiden (voorheen Diaconessenhuis). De reistijd bedraagt ca. 8 min. met de auto. Het Alrijne ziekenhuis heeft een buitenpoli in Katwijk voor dermatologie, gynaecologie,

radiologie, kindergeneeskunde, ouderengeneeskunde. De reistijd naar deze buitenpoli bedraagt ca. 13 min. met de auto. Ook is er een prikpost in Rijsburg in gezondheidscentrum Floris V.

Voor de meer complexere zorg kan men terecht in het Leids Universitair Medisch Centrum. Dit ziekenhuis ligt op ca. 10 min. reistijd.

3.3.2 Zelfstandige Behandelcentra en Privéklinieken

Afbeelding 5. Kaart tweede lijn - lokaal



Privé-klinieken

1. Rijnsicht Oogkliniek Oegstgeest
2. Van Lennepkliniek Oegstgeest
3. FaceLand Oegstgeest
4. Huidzorg Oegstgeest
5. Cynthia's Injectables Kliniek

Ziekenhuizen

1. Alrijne ziekenhuis
2. Leids Universitair Medisch Centrum

3.4 Bevindingen

Eerstelijns zorg

- De rol van de eerste lijn zal de komende jaren vergroten, o.a. de rol van de huisarts wordt groter. Hiervoor is een goed geëquipeerde eerste lijn nodig. Integratie van de eerste lijn (zowel fysiek als in onderlinge samenwerking) is hiervoor noodzakelijk. Realisatie van gezondheidscentra kan hier voor een groot deel in bijdragen.
- De verschillende eerstelijns zorgverleners in Oegstgeest zijn allen op zichzelf gevestigd (versnipperd).
- In Rijsburg is een gezondheidscentrum waar onder andere een huisartsenpraktijk, apotheek en fysiopraktijk deel van uitmaken.
- De kwaliteit van de huisvesting van de eerstelijns zorgverleners die net buiten de straal van 1 km vallen is goed (zie ook bijlage I). De noodzaak voor nieuwe huisvesting is niet hoog.

Tweedelijns zorg

- In de nabijheid van Oegstgeest is een algemeen ziekenhuis (Alrijne) en een academisch ziekenhuis gevestigd (reistijd ca. 10 min.);
- In Katwijk is een buitenpolikliniek van het Alrijne ziekenhuis gevestigd, voor dermatologie, gynaecologie, radiologie, kindergeneeskunde, ouderengeneeskunde. De reistijd naar deze buitenpoli bedraagt ca. 13 min. met de auto;
- In Oegstgeest is een Oogkliniek gevestigd tbv refractiechirurgie;
- In Oegstgeest zijn meerdere cosmetische klinieken gevestigd

4 LOCATIE

4.1 Locatie

Indien gekeken wordt naar de meest optimale locatie voor het gezondheidscentrum in de wijk Oegstgeest aan de Rijn kan worden gesteld dat een locatie nabij de entree van de wijk het meest voor de hand ligt. In dit gebied zijn de meest voorzieningen te vinden, zoals de school en supermarkt. Daarnaast is de ontsluiting voor mensen van buiten de wijk zeer gunstig. Ook de nabijheid van de loop-fietsbrug naar de naastgelegen wijk 't Duifrak is gunstig.

Een gezondheidscentrum betreft een voorziening voor lichamelijke en/of geestelijke volksgezondheid en heeft derhalve de bestemming 'maatschappelijk'. De exacte locatie zal in overleg met betrokken partijen nader worden vastgesteld.

Afbeelding 6. Voorkeurslocatie gezondheidscentrum



Bron: <http://www.oegstgeestaanderijn.nl/>

4.2 Ruimtebehoefte

Deze voorziene groei van het aantal inwoners (hoofdstuk 2) betekent ook dat de eerstelijns zorgvoorzieningen in dit gebied hierop toegerust dient te zijn. In tabel 2 is per discipline weergegeven hoeveel zorgverleners er in dit gebied op basis van het verwacht aantal inwoners (groei) er rekenkundig zouden moeten zijn en welk bruto vloeroppervlak deze zorgverleners benodigd hebben.

Tabel 6. Eerstelijns zorgaanbieders op basis van aantal inwoners (fte en bvo)

		Nieuwbouw in ontwikkeling		Nieuwbouw gepland		Huidige inwoners	
<i>Aantal inwoners</i>		4.092		1.034		4.232	
Zorgaanbieders	waarde	fte	m ² bvo	fte	m ² bvo	fte	m ² bvo
huisartsen	fte	1,7	209	0,4	53	1,8	216
fysiotherapie	fte	2,4	80	0,6	20	2,5	82
apotheek	praktijk	0,5	150	0,1	0	0,5	50
verloskunde	fte	-	-	-	-	-	-
tandarts	fte	1,5	66	0,4	17	1,6	68
overige 1e lijns	-	4,5	122	-	176	6,5	176
algemeen/facilitair	-	-	100	-	40	-	40
Totaal bruto oppervlak		726		305		632	

Op basis van de bevolkingsprognose in de omgeving van de wijk Oegstgeest aan de Rijn in het wenselijk voor de komende jaren een groeimodel te ontwikkelen. In de huidige in ontwikkeling zijn de nieuwbouw Oegstgeest en de Rijn en 't Duifrak zullen straks naar schatting ca. vierduizend mensen wonen. Daar komen de jaren daaropvolgend ca. duizend inwoners bij. Een deel van deze mensen zal mogelijk gebruik maken van voorzieningen in andere kernen. Ook kunnen de huidige inwoners van de wijken in een straal van 1km tot de mogelijke doelgroep behoren.

Groeimodel	m ² BVO max.	m ² na correctie*
In uitvoering	726	726
Toekomstig gepland	305	230 (75%)
Bestaande inwoners	632	250 (40%)
Totaal	1.663 m²	1.220 m²

* Correctie: naar schatting 75% van de nieuwe inwoners in de wijk Frederiksoord Zuid en Rijnvaart zal van de nieuwe voorziening gebruik maken. Naar schatting 40% van de bestaande inwoners zal in de loop der tijd overstappen, mits zorgverleners aan de rand 1km participeren

BIJLAGEN

I. Eerstelijnszorg

A. Gezondheidscentra

1. GEZONDHEIDSCENTRUM FLORIS V



Sinds 1 mei 2013 is Gezondheidscentrum Floris V gevestigd aan de Graaf Florislaan in Rijnsburg. Het gezondheidscentrum is tot stand gekomen door samenwerking van verschillende zorgprofessionals. Door de samenwerking onder één dak biedt Gezondheidscentrum Floris V een optimale moderne service en gemak voor alle bewoners van Rijnsburg. In gezondheidscentrum Floris V zijn verscheidene eerstelijns zorgverleners gehuisvestigd:

- Huisartsenpraktijk Zaaijer
<https://zaaijer.praktijkinfo.nl>
- Service Apotheek Rijnsburg (begane grond)
<https://apotheekrijnsburg.leef.nl/>
- Fysio en man.therapie Rijnsburg - Fysiotherapeut Witke (2e etage)
www.fysiotherapie.net/
- Priklaboratorium Atal-Medial Diaconesse ziekenhuis (2e Etage)
www.diaconessenhuis.nl/internet.net?id=7185
- Pedicurepraktijk van der Jagt
- Trombosedienst Leiden (2 etage)
www.trombosedienst-leiden.nl/poliklinieken/
- Overgangsconsulentenpraktijk Ledeboer
- Dietiste Minos (in huisartsenpraktijk Zaaijer)
www.dietistenpraktijkminos.nl/
- Steunkousen Oldekamp (huisartsenpraktijk Zaaijer)
www.oldekamp.nl/service-contact/aanmeetpunten.html
- SCAL Medische Diagnostiek Funduscopie (huisartsenpraktijk Zaaijer)
<http://www.scal.nl/locaties/rijnsburg-praktijk-zaaijer>



2. GEZONDHEIDCENTRUM NIEUW RAPENBURG HUISARTSENPRAKTIJK EN PARAMEDISCH CENTRUM

- Huisartsenpraktijk
[5 HA, 1 HAIO, 8 ass., 3 POH]
- Fysiotherapie | Paramedisch Centrum Katwijk Rijnsburg
[11 fysio]
Paramedisch Centrum Katwijk - Rijnsburg is een praktijk waarin specialisten werkzaam in Katwijk en Rijnsburg uit verschillende disciplines zijn ondergebracht.



3. GEZONDHEIDCENTRUM LEIDSCHEN HOUT

Centrum in ontwikkeling, verwacht 2017

Betreft huisartsenpraktijken (Van den Braken, Boender), fysiotherapie, prikklab, etc.

B. Huisartsen

1. HUISARTSENPRAKTIJK APOLLOLAAN

[2 HA, 1 VPL, 3 ASS.]

De praktijk is sinds 20 september 2010 op deze locatie gevestigd. Daarvoor waren zij als praktijk van der Salm gevestigd aan de Hendrik Andriessenlaan.

Het werkgebied ligt binnen de gemeente Oegstgeest en een stukje in Leiden (tot aan de spoorlijn Haarlem-Leiden). Traditioneel hebben ze nog een aantal patiënten in Warmond, maar nieuwe patiënten in die gemeente kunnen zich niet meer in de praktijk inschrijven.



2. HUISARTSENPRAKTIJK KONINGINNELAAN

[4 HA, 1 VPL, 6 ASS., 5 POH-GGZ/SOM]

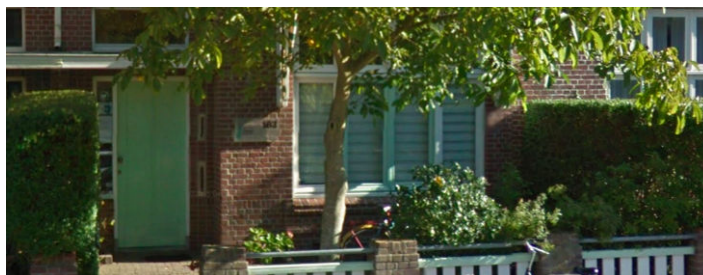


3. HUISARTSENPRAKTIJK ZWAAN

[2 HA, 2 ASS., 2 POH-GGZ/SOM]

Romee Zwaan is werkzaam in de praktijk op maandag, dinsdag en donderdag. Zij doet op maandag-en donderdagochtend het inloop spreekuur.

Janneke Kuijlen is werkzaam in de praktijk op dinsdag, woensdag en vrijdag. Zij doet op die dagen ook het inloopsprekkuur in de ochtend.



4. HUISARTS BOENDER

[1 HA, 1HAIO, 3 ASS., 1 POH]

De praktijk wordt gevoerd op twee locaties. De hoofdlocatie is gevestigd op het terrein van het ziekenhuis Diaconessenhuis in Leiden in de buurt van het centraal station van de NS. Daarnaast is er een dependance boven de Centraal apotheek in de Breestraat, in het centrum van Leiden. Op deze manier hopen we onze korte lijnen met het ziekenhuis te behouden terwijl wij onze services ook voor bewoners van de binnenstad dichtbij huis kunnen leveren.

Het team bestaat uit huisarts Hugo Boender, praktijkondersteuner (POH) Minke van Hulst en assistentes Bea Faber en Jolanda Hinsen. Daarnaast zijn er artsen en assistentes in opleiding werkzaam.

Vanwege onze locatie op het terrein van het Diaconessenhuis Leiden hebben wij een nauwe samenwerking met dit ziekenhuis. Bloedonderzoek of bijvoorbeeld röntgenonderzoek het ziekenhuis kan direct plaatsvinden. Ook de vaste contacten met fysiotherapeuten, diëtist en psycholoog maken de zorg voor u meer toegankelijk.



5. HUISARTSENPRAKTIJK VAN DEN BRAKEN

[2 HA, 1HAIO, 3 ASS., 2 POH]

De hoofdlocatie is gevestigd aan de Kagerstraat 40, 2334 CR Leiden geopend 5 dagen per week van 8.00 tot 17.00 uur en op dinsdag een avondspreekuur.

Een dependance is gevestigd boven de Centraal apotheek aan de Breestraat 74, 2311 CS Leiden. Op dinsdag en vrijdagochtend van 8.30 - 9.30 uur is er op deze locatie een inloopspreekuur.



6. HUISARTSENPRAKTIJK ACTAEA

[2 HA, 2 ASS., 1 POH]

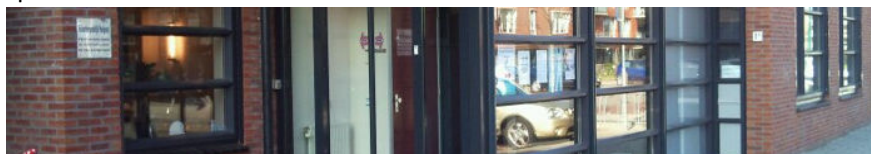
Huisartsenpraktijk Actaea was tot 4 april 2016 gesitueerd in het achterdeel van de gelijknamige boerderij Actaea. Met ingang van 4 april 2016 bevindt de praktijk zich op Piet Heinlaan 42 B.

In de praktijk zijn twee huisartsen werkzaam, twee assistentes en één praktijkondersteuner.

7. HUISARTSENPRAKTIJK POELGEEST

[4 HA, 1 AIOS, 4 ASS., 3 POH]

In Huisartsenpraktijk Poelgeest werken 4 vaste artsen. Tevens is er in de praktijk een huisarts in opleiding. Dit is een reeds afgestudeerde arts, die zich tot huisarts specialiseert.



8. HUISARTSENPRAKTIJK HAASWIJK

[5 HA, 1 AIOS, 6 ASS., 3 POH, 1 DIETIST]



9. ARTSENPRAKTIJK KIST

ArtsenPraktijk Kist is een kliniek met gespecialiseerde artsen en deskundigen met een verfrissende medische kijk op onderzoek en behandeling van rugpijn en gewrichtspijn. De praktijk is per 2015 verhuisd naar Katwijk, Randweg 35A.



10. HUISARTSENPRAKTIJK VALKENBURG

[2 HA, 5 ASS., 2 POH, 1 DIETIST]



11. HUISARTSENPRAKTIJK ZAAIJER

[2 HA, 5 ASS., 2 POH, 1 DIETIST]

Gesitueerd in gezondheidscentrum Floris V

12. HUISARTSENPRAKTIJK NIEUW RAPENBURG

[5 HA, 1 HAIO, 8 ASS., 3 POH]



II. Tweedelijns zorg

A. Ziekenhuiszorg

1. Alrijne ziekenhuis

Sinds 1 januari 2015 is het Diaconessenhuis Leiden gefuseerd met Rijnland Zorggroep. De ziekenhuizen van de fusieorganisatie gaan samen verder onder de naam Alrijne Ziekenhuis.

Het Alrijne Ziekenhuis Leiden, is een algemeen ziekenhuis in Leiden, opgericht in 1897 en sinds 1963 gelegen bij de Leidse Hout. Het ziekenhuis heeft ruim 1200 medewerkers, 70 medisch specialisten en 300 bedden. De polikliniek Eerste hulp (EHBO) is geopend tijdens kantooruren.

2. Leids Universitair Medisch Centrum

Het LUMC is een modern universitair medisch centrum voor onderzoek, onderwijs en patiëntenzorg met een hoog kwaliteitsprofiel en een sterke wetenschappelijke oriëntatie. Het LUMC is primair een kennisinstelling. De patiëntenzorg vindt plaats in samenhang met onderzoek en onderwijs. Dit betekent dat het accent ligt op bijzondere zorg.

Het LUMC levert topklinische zorg. Dat is zorg die alleen mag worden uitgevoerd in een ziekenhuis dat daarvoor van de minister toestemming heeft verkregen, door middel van de Wet Bijzondere Medische Verrichtingen. Daarnaast levert het LUMC zorg voor patiënten met een bijzondere aandoening, topreferente zorg.

B. Zelfstandige Behandelcentra en Privéklinieken

Rijnzicht Oogkliniek Oegstgeest

De Kempnaerstraat 93, 2341 GK Oegstgeest

Rijnzicht Oogkliniek in Oegstgeest biedt een totaalpakket aan oplossingen op het gebied van refractiechirurgie.

Van ooglaseren tot lensimplantatie. Rijnzicht Oogkliniek is een initiatief van gerenommeerde oogartsen die nauw betrokken zijn bij de ontwikkeling van de lasertechniek en lensimplantatie. Men wordt bij Rijnzicht Oogkliniek altijd geholpen door een oogarts, gespecialiseerd verpleegkundige en oogmeetkundig specialist (optometrist).



Van Lennepkliniek Oegstgeest

De Kempnaerstraat 9A, 2341 GE Oegstgeest

Cosmetische kliniek voor huidverjonging en vernieuwing

De privékliniek, gerund door cosmetisch arts Ludy Holst, is in 2007 begonnen onder de naam Strak! Injectables in Scheveningen. Na de



naamsverandering eind 2012 volgde al snel de opening van een tweede locatie van de huidkliniek in Den Haag centrum. De vraag van vaste klanten naar een goede en vooral betrouwbare anti rimpel kliniek voor Botox in Oegstgeest heeft er toe geleid een derde kliniek te openen om rimpels te verminderen te Oegstgeest.

FaceLand Oegstgeest

Geversstraat 75b, 2341 GD Oegstgeest

FACELand is sinds 2013 actief in Nederland. Met zes klinieken in Utrecht, Eindhoven, Nijmegen, Rotterdam, Barendrecht en Oegstgeest is FACELand de grootste Injectables kliniek van Nederland.



Cynthia Injectables Kliniek Oegstgeest

Jac P. Thijsselaan 83, 2341 PM Oegstgeest

Cynthia Injectables heeft 3 vestigingen voor Botox -en Fillerbehandelingen, namelijk in Oegstgeest, Bussum en Alphen a/d Rijn. Oegstgeest ligt naast Leiden, dus ideaal voor cliënten die in Leiden, Oegstgeest, Noordwijk, Katwijk, Leiderdorp, Warmond of Voorschoten wonen. Door de strategische ligging is de kliniek ook vanaf de snelweg A4/N44 makkelijk te bereiken, uitstekend voor cliënten uit de regio Den Haag, Wassenaar en Zoetermeer.



Huidzorg Oegstgeest

Wijttjenbachweg 35b 2341 VX Oegstgeest

Praktijk voor huid- en oedeemtherapie. Zorgvuldige begeleiding, optimale service en aandacht voor uw persoonlijke situatie staan centraal bij Huidzorg Oegstgeest.

Huidtherapie is een paramedisch beroep.

