

Oegstgeest

1^e partiële herziening Poelgeest 2021 (Sportpark Overveer)

Nota beantwoording zienswijzen

identificatie

projectnummer:

20210837

datum:

8 oktober 2021

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1.	Inleiding	5
Hoofdstuk 2.	Zienswijzen	7
2.1.	Zienswijze 1	7

Hoofdstuk 1. Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan 1^e partiële herziening Poelgeest 2021 (Sportpark Overveer) is op gebruikelijke wijze ter inzage gelegd voor het indienen van zienswijzen, zoals voorgeschreven in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en artikel 3.16 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbestemmingsplan 1^e partiële herziening Poelgeest 2021 (Sportpark Overveer) heeft, ter inzage gelegen van 8 juli 2021 tot en met 18 augustus 2021. Tevens waren de stukken digitaal raadpleegbaar op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Gedurende deze termijn van 6 weken is een ieder in de gelegenheid gesteld zijn of haar zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad van de gemeente Oegstgeest.

In totaal is er 1 zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan ontvangen.

In deze nota is de zienswijze betreffende het ontwerpbestemmingsplan samengevat en voorzien van een gemeentelijke reactie. Verder is aangegeven of de zienswijze aanleiding geeft tot wijzigingen in het bestemmingsplan.

Hoofdstuk 2. Zienswijzen

2.1. Zienswijze 1

Samenvatting

Reclamant stelt dat de herziening geen recht doet aan een eerder gedane toezegging van de gemeente van ecologische compensatie. Reclamant is van mening dat:

1. de mogelijkheid om nog meer oppervlakte om te zetten in kunstgrasvelden in de herziening volledig moet worden geblokkeerd (dus ook niet met een omgevingsvergunning) en dit keer wel op een juridisch correcte wijze;
2. ASC alsnog verplicht moet worden tot het treffen van compenserende maatregelen voor de ecologische schade die is aangericht door de aanleg van de kunstgrasvelden (de voorstellen hiertoe waren al uitgewerkt in opdracht van ASC ten behoeve van een vergunningsaanvraag);
3. de herziening ook zou moeten toezien op een betere visuele en landschappelijke inpassing van de sportvelden, vooral gezien vanaf de Haarlemmertrekvaart (de hoge hekken en kale vegetatie zijn een gruwel voor het oog, terwijl de route zeer intensief gebruikt wordt door wandelaars en recreatieve fietsers (knooppuntennetwerk)).

Reactie gemeente

1. De herziening voorziet in het herstel van de juridische regeling met betrekking tot het verbod op de aanleg van kunstgrasvelden. In de regeling van deze herziening is een verbod op de aanleg van nieuwe kunstgrasvelden opgenomen. Een uitzondering hierop is de aanleg van kunstgras op twee velden waarvoor reeds een omgevingsvergunning (dd. 03-11-2020 nr. Z/20/135957) is verleend. De mogelijkheid om nog meer oppervlakte om te zetten in kunstgrasvelden is met de herziening van het bestemmingsplan geblokkeerd.
2. De herziening voorziet niet in een nieuwe ontwikkeling van kunstgrasvelden met bijbehorende compenserende maatregelen. Er is echter wel een omgevingsvergunning verleend voor de aanleg van twee kunstgrasvelden (dd. 03-11-2020 nr. Z/20/135957). Met deze herziening van het bestemmingsplan wordt deze omgevingsvergunning, waarbij ter compensatie van aantasting of vermindering van ecologische waarden maatregelen als voorwaarden aan de vergunning zijn verbonden, in het bestemmingsplan ingepast en verankerd en is tevens uitvoering gegeven aan het door de raad op 9 juli 2020 vastgestelde voorbereidingsbesluit.
Met het uitvoeren van de in de omgevingsvergunning opgenomen maatregelen worden de ecologische waarden niet onevenredig aangetast.
3. De herziening voorziet in een herstel van de juridisch-planologische regeling van het voorgaande bestemmingsplan Poelgeest. In de herziening staat onder andere de volgende voorwaarde voor een omgevingsvergunning ten behoeve van de aanleg van een kunstgrasveld: *“alvorens omtrent het verlenen van een omgevingsvergunning voor de aanleg van kunstgrasvelden te beslissen winnen burgemeester en wethouders schriftelijk advies in bij een landschaps- en natuurdeskundige”*.
Voorafgaand aan het verlenen van de omgevingsvergunning hebben burgemeester en wethouders advies ingewonnen bij een landschaps- en natuurdeskundige. Op grond van dit advies is in de voorschriften van deze omgevingsvergunning onder andere opgenomen dat langs het pad vanaf de toegangspoort naar de kantine een gemengde haag met een lengte van 140 m lengte gerealiseerd en

onderhouden dient te worden. Voorts is in het plan opgenomen om ter compensatie van natuurwaarden ook de delen van de hekken aan de noord- en oostzijde, die nog niet voorzien zijn van klimop, van klimop te voorzien. Daarmee is tevens een betere visuele en landschappelijke inpassing van de sportvelden in de omgeving geborgd.

Conclusie

Naar aanleiding van de zienswijze zijn geen wijzigingen doorgevoerd in het bestemmingsplan 1^e partiële herziening Poelgeest (Sportpark Overveer)