


**RAPPORT  
betreffende een  
historisch onderzoek  
conform NEN 5725  
bestemmingsplan De Zilk**

Datum : 9 maart 2016  
Kenmerk : 1510H640/DBI/rap1  
Auteur : De heer D.D.C.A. Bijl

Vrijgave : De heer C. Brouwer bba  
(projectleider)

  
: .....

Opdrachtgever : Wissing B.V.  
: De heer P. Kalsbeek  
: Postbus 37  
: 2990 AA Barendrecht

© IDDS bv. Alle rechten voorbehouden.  
Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd,  
opgeslagen in een geautomatiseerd bestand en/of openbaar  
gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm,  
elektronisch of anderszins zonder voorafgaande,  
schriftelijke toestemming van de uitgever.

**NOORDWIJK (hoofdkantoor)**

's-Gravendijkseweg 37 | T 071 - 402 85 86  
Postbus 126 | info@idds.nl  
2200 AC Noordwijk | www.idds.nl

**VEENENDAAL**

T 0318 - 69 00 22

**BREDA**

T 076 - 548 66 20

**HOOGVEEN**

T 0528 - 72 22 29

**SEVENUM**

T 077 - 467 05 86

## INHOUDSOPGAVE

<b>1. INLEIDING .....</b>	<b>3</b>
<b>2. VOORONDERZOEK .....</b>	<b>4</b>
2.1. ALGEMEEN .....	4
2.2. REGIONALE BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE .....	5
2.3. BESCHRIJVING ONDERZOEKSLOCATIE .....	7
2.4. HISTORISCHE INFORMATIE .....	9
<b>3. CONCLUSIES EN ADVIES.....</b>	<b>12</b>
<b>4. BETROUWBAARHEID .....</b>	<b>13</b>

## **BIJLAGEN**

- 1 Overzichtskaart
- 2 Historische informatie Omgevingsdienst IJmond
- 3 Historische informatie Omgevingsdienst West-Holland

## 1. INLEIDING

In opdracht van Wissing B.V. is een historisch onderzoek verricht voor de bestemmingsplan De Zilk. Het plangebied betreft het huidige bestemmingsplan De Zilk uit 2010 met uitsluiting van de locaties De Egelantier en het Zoutdepot.

### Aanleiding en doelstelling onderzoek

Het onderzoek is uitgevoerd in verband met het opstellen van een bestemmingsplan voor De Zilk.

Doel van het onderzoek is op basis van de locatiespecifieke informatie (historie en huidige situatie) vast te stellen in hoeverre een verontreiniging van de bodem verwacht kan worden.

Het vooronderzoek wordt uitgevoerd voorafgaand aan het feitelijk onderzoek van de bodem (= veld- en laboratoriumonderzoek). Echter niet in alle situaties zal na het uitvoeren van een vooronderzoek een compleet bodemonderzoek nodig zijn. De bij het vooronderzoek verzamelde informatie wordt gebruikt voor het verkrijgen van een adequate invulling van het veld- en laboratoriumonderzoek en draagt bij aan de verklaring van de resultaten van het bodemonderzoek.

Het vooronderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5725 en omvat in hoofdlijn het verzamelen van informatie over:

- het vroegere gebruik van de locatie en de directe omgeving tot aan het heden, zodat duidelijk is waar potentie bodemverontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden en/of thans plaatsvinden;
- het huidige gebruik van de locatie, zodat duidelijk is waar voor bodemverontreiniging kritische locaties bekend zijn. Deze informatie is tevens van belang, indien een analyse wordt uitgevoerd van de risico's die het gevolg zijn van de bodemverontreiniging;
- het toekomstig gebruik van de locatie. Dit is van belang bij bouw- of herinrichtingsplannen, zodat kan worden beoordeeld of de bodem geschikt is voor de geplande bebouwing en het hierbij horende bodemgebruik. In die gevallen dat van de locatie grond zal worden ontgraven en elders worden toegepast binnen de werkingssfeer van het Bouwstoffenbesluit is het van belang om de te ontgraven partij grond ruimtelijk te kunnen definiëren. Het toekomstig gebruik is ook van belang bij nulsituatiebodemonderzoek, waarvoor geldt dat de aard van de toekomstige potentiële verontreinigingsbron bekend moet zijn. Aan dit aspect zal in een vervolgfase aandacht worden besteed;
- de bodemopbouw en geohydrologische situatie.

### Leeswijzer

Een beschrijving van de geohydrologie, onderzoekslocatie en de historische informatie is weergegeven in hoofdstuk 2.

In hoofdstuk 3 zijn de conclusies van het vooronderzoek verwoord en gekoppeld, waar mogelijk, aan een bruikbaar advies voor de mogelijk te nemen vervolgstappen.

In hoofdstuk 4 zijn de factoren beschreven die de verkregen resultaten mogelijk beïnvloeden.

## 2. VOORONDERZOEK

### 2.1. ALGEMEEN

Bij toepassing van de NEN 5740 moet een hypothese worden opgesteld omtrent de aan- of afwezigheid, de aard en de ruimtelijke verdeling van eventueel te verwachten verontreinigingen. Ten behoeve van het opstellen van de hypothese dient een vooronderzoek uitgevoerd te worden overeenkomstig de NEN 5725 (Leidraad bij het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend, oriënterend en nader onderzoek, NNI, januari 2009).

Het onderhavig onderzoek is uitgevoerd op basisniveau conform NEN 5725. In dit kader is informatie verzameld over de volgende aspecten van de locatie:

- regionale bodemopbouw en geohydrologie (paragraaf 2.2);
- huidig (en toekomstig) gebruik van de onderzoekslocatie (paragraaf 2.3);
- historische informatie (paragraaf 2.4).

De verzamelde informatie is vastgelegd per bron en weergegeven in de genoemde paragrafen van onderhavige rapportage.

Als afbakening van de onderzoekslocatie, ten behoeve van het vooronderzoek, is gekozen voor het te onderzoeken perceel alsmede de aangrenzende percelen tot maximaal 25 meter gerekend vanaf de grens van het te onderzoeken perceel. Genoemde afstand betreft een arbitraire keuze.

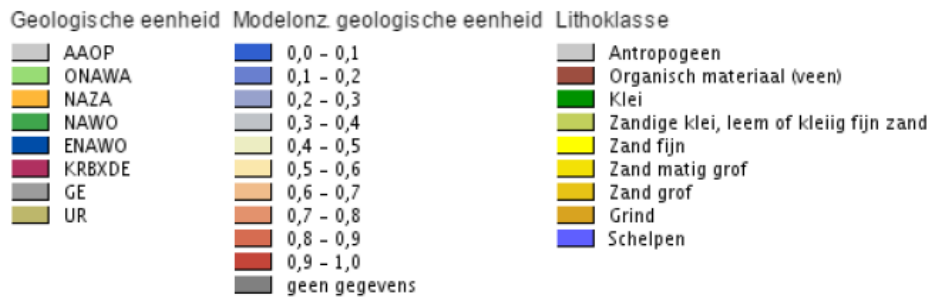
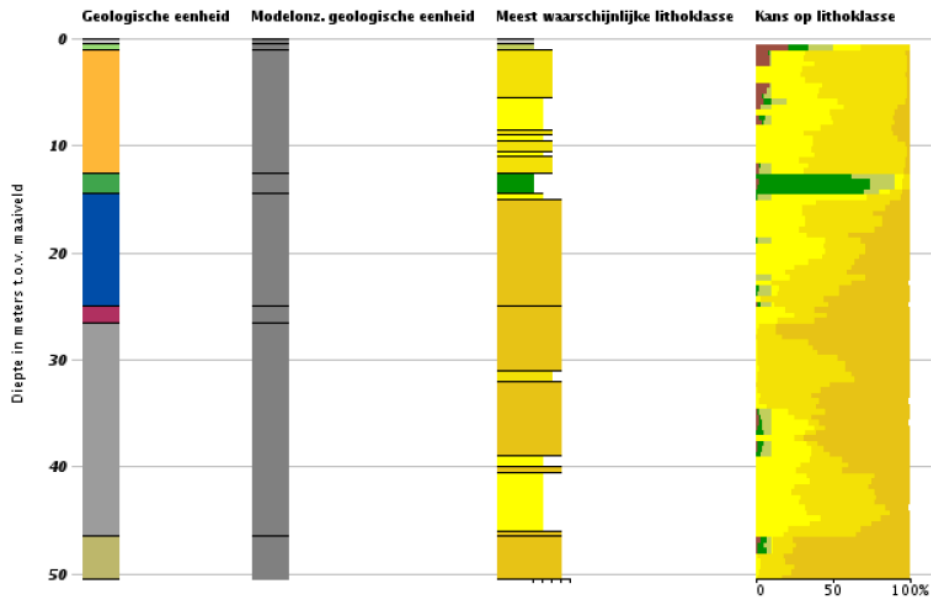
## 2.2. REGIONALE BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

### Appelboor GeoTOP v1.2

Coördinaten: 97407, 479670

Maaiveld: 0,25 m

Diepte t.o.v. maaiveld: 0,00 m - 50,50 m



Teneinde inzicht te kunnen verkrijgen in de samenstelling van de diepere bodemlagen is de Grondwaterkaart van Nederland, kaartbladen 24, 25 west, 25 oost (Zandvoort-Amsterdam) geraadpleegd. Deze is uitgegeven door het Instituut van Grondwater en Geo-energie TNO (IGG, 1979).

De regionale geohydrologische opbouw kan als volgt worden omschreven:

#### Bovenste watervoerend pakket (duinpakket)

Over het algemeen wordt het bovenste watervoerend pakket gevormd door fijne tot matig grove zanden, met ingeschakelde klei- en veenlaagjes van holocene ouderdom (Westlandformatie). De dikte (D) van het bovenste watervoerend pakket op de onderzoekslocatie is circa 7 meter.

#### Deklaag

Over het algemeen wordt de slecht tot matig doorlatende deklaag gevormd door matig fijne tot grove slibhoudende zanden, veen en kleien van holocene ouderdom (Westlandformatie). De dikte van de deklaag op de onderzoekslocatie is circa 8 meter. De verticale hydraulische weerstand (c) van de deklaag bedraagt circa 150 dagen. Deze waarde is voor veenhoudende lagen zeer gering. Uit nadere bestudering van de geohydrologische kaart van Nederland blijkt dat deze waarde is gemeten in met name de zandige trajecten van de deklaag. De verticale weerstand van met name de sterk samengedrukte veenlagen liggen waarschijnlijk in de orde van grootte tussen de 5.000 en 10.000 dagen.

#### 1<sup>e</sup> en 2<sup>e</sup> watervoerende pakket

Het eerste en tweede watervoerende pakket wordt globaal gevormd door goed doorlatende pleistocene afzettingen tussen de slecht doorlatende deklaag en de tweede scheidende laag. Het eerste en tweede watervoerende pakket bestaat met name uit matig grove tot matig fijne zanden. In de nabijheid van de onderzoekslocatie bevindt dit pakket zich op een diepte van circa 15 m-NAP en bedraagt de dikte van dit pakket circa 45 meter.

Het doorlaatvermogen (kD-waarde), zijnde het product van de doorlaatbaarheidscoëfficiënt (k) en de dikte (D) van het eerste en tweede watervoerende pakket, wordt geschat op 1.000 m<sup>2</sup>/d. De grondwaterstroming in dit watervoerende pakket is zuidoostelijk gericht.

#### 2<sup>e</sup> scheidende laag

Het eerste, tweede en derde watervoerende pakket worden gescheiden door kleiige en slibhoudende afzettingen. De top van de scheidende laag in de nabijheid van de onderzoekslocatie ligt op een diepte van circa 60 m-NAP. De dikte van deze laag bedraagt circa 10 meter.

Verwacht wordt dat de verticale hydraulische weerstand van de slecht doorlatende laag over het algemeen enkele duizenden dagen zal bedragen.

#### 3<sup>e</sup> watervoerende pakket

Het derde watervoerende pakket wordt globaal gevormd door goed doorlatende afzettingen (grind- of slibhoudende fijne tot grove zandhoudende afzettingen) onder de scheidende laag. Over het algemeen ligt de top van het derde watervoerende pakket op 70 m-NAP.

Omtrent de kD-waarden voor het derde watervoerende pakket zijn geen gegevens bekend.

### 2.3. BESCHRIJVING ONDERZOEKSLOCATIE

De ligging van de onderzoekslocatie is globaal weergegeven in de overzichtskaart van bijlage 1. Enkele locatiespecifieke aspecten zijn opgenomen in tabel 1.

**TABEL 1: Locatiespecifieke gegevens**

<i>Locatiegegevens</i>	
Plaats	De Zilk
Gemeente	Noordwijkerhout
Provincie	Zuid-Holland
Rijksdriehoekcoördinaten	X: 97.600      Y: 479.700
Oppervlakte in m <sup>2</sup>	circa 39 ha.
Huidige gebruik	divers
Verharding	divers

#### Huidig en toekomstig gebruik

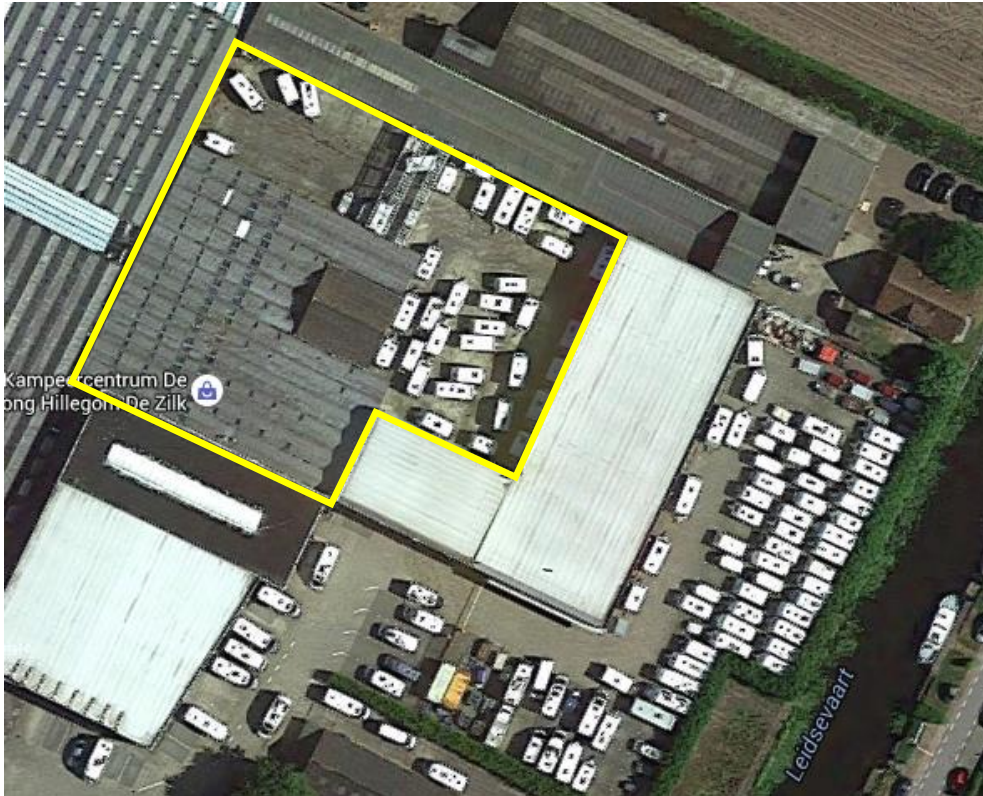
De locatie betreft de dorpskern De Zilk van Gemeente Noordwijkerhout. De Zilk is gelegen tussen de duinen (westen), weilanden (noorden en zuiden) en Gemeente Hillegom (oosten). Voor de locatie wordt een herziening op het bestaande bestemmingsplan (vastgesteld op 27 juni 2013) opgesteld. Indien er initiatieven zijn binnen het onderzoeksgebied, kunnen deze opgenomen in het bestemmingsplan. Kampeercentrum De Jong is voornemens om op eigen locatie uit te breiden. Andere initiatieven zijn (vooralsnog) niet bekend.



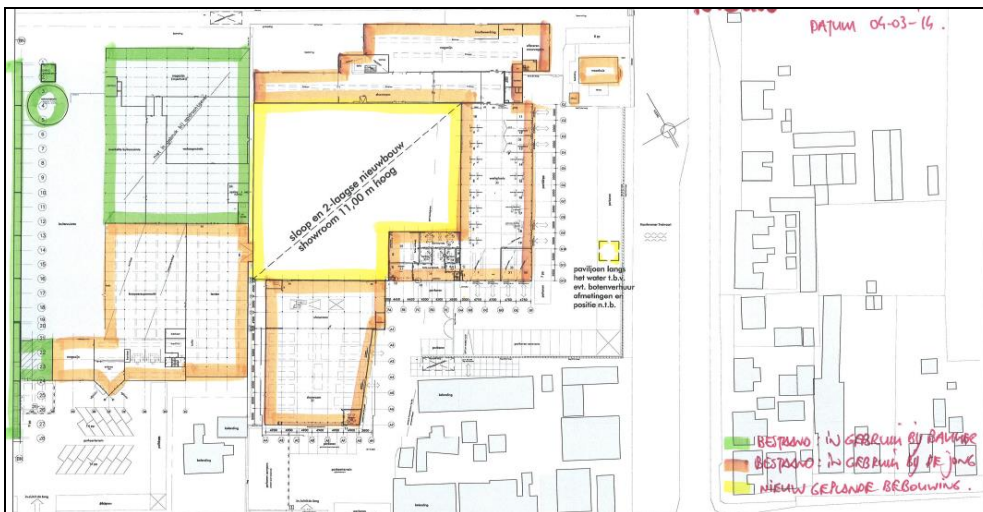
Figuur 1: Het plangebied op een recente luchtfoto (bron: PDOK)

### Kampeercentrum De Jong

Kampeercentrum De Jong is voornemens de resterende (oude) bebouwing te slopen en hier nieuwbouw te realiseren (fig. 3).



**Figuur 2.** Detail luchtfoto onderzoeksgebied



**Figuur 3.** Plangebied met de geplande nieuwbouw geel omlijnd (bron: aanlever opdrachtgever).



## 2.4. HISTORISCHE INFORMATIE

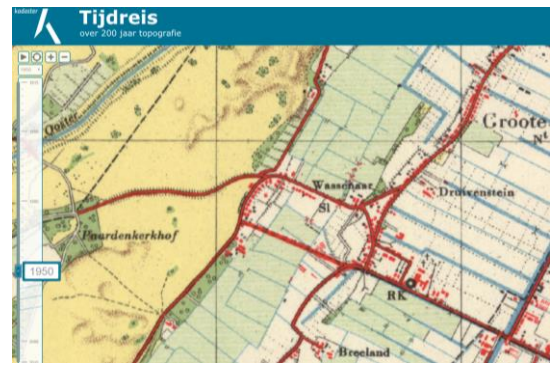
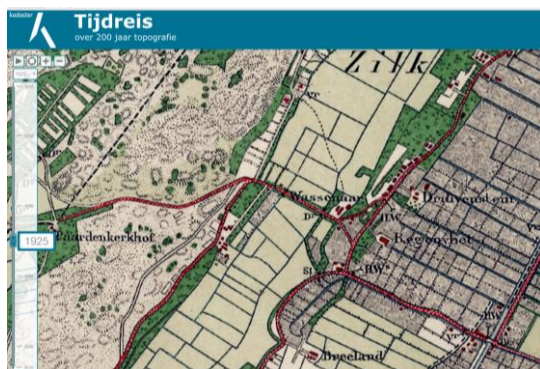
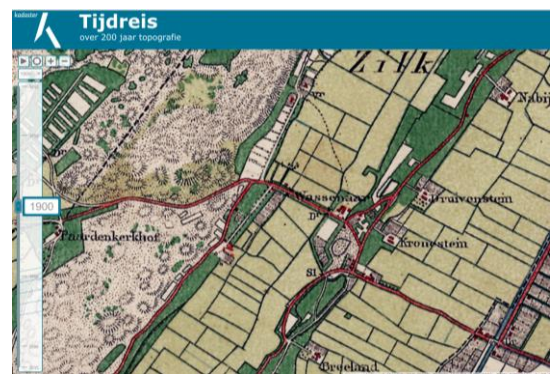
Ten behoeve van het onderzoek is de Omgevingsdienst IJmond en Omgevingsdienst West-Holland geraadpleegd inzake het historische gebruik van de onderzoekslocatie en de omliggende percelen. Voor de volledigheid is de beschikbare informatie bijgevoegd in bijlage 2 en 3. Voor het verkrijgen van de historische informatie zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

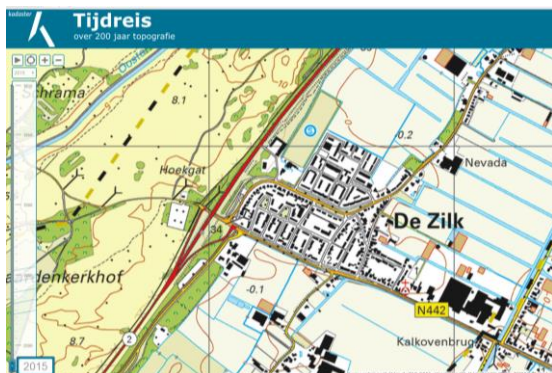
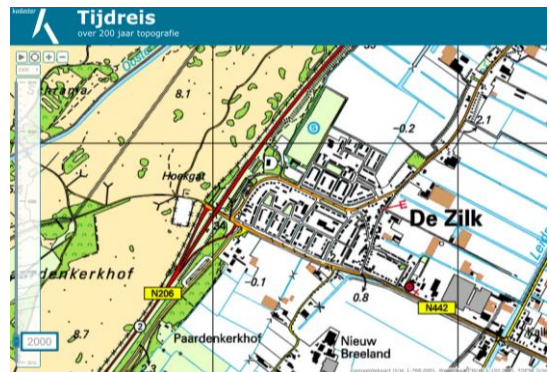
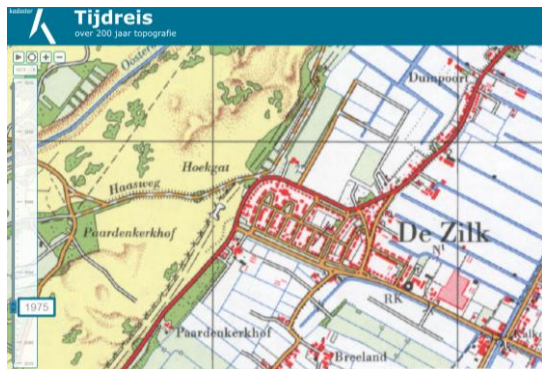
- Omgevingsdienst IJmond;
- Omgevingsdienst West-Holland;
- Topotijdreis (historische kaarten).

### Historische kaarten onderzoekslocatie en omliggende percelen

Van het gebied zijn diverse historische kaarten bestudeerd. De kaarten zijn van 1880 tot en met 2015. Op de kaarten is te zien dat tot een periode van circa 1975 de locatie nagenoeg volledig in gebruik was als weiland. In het westelijk deel is wel te zien dat de eerste bebouwing ontstaan is. Vanaf 1975 is de huidige indeling van De Zilk te zien. Op de navolgende kaarten is te zien dat steeds meer bebouwing is gerealiseerd.

Daarnaast is te zien dat op de locatie diverse watergangen gelegen zijn / waren, welke niet allemaal meer aanwezig zijn.





## Eerder uitgevoerde bodemonderzoeken

### *De Zilk*

In De Zilk zijn diverse milieukundige bodemonderzoeken, dan wel saneringen uitgevoerd. Met name in verband met “kleinere” initiatieven die in de loop van de tijd hebben plaatsgevonden. Een overzicht van de uitgevoerde onderzoeken is opgenomen in bijlage 2.

Op basis van de bekende gegevens zijn geen grootschalige bodemverontreinigingen te verwachten.

### *Kampeercentrum De Jong (Beeklaan 24a)*

Gezien Kampeercentrum De Jong het enige initiatief is, is hieronder de belangrijkste informatie benoemd:

De locatie betreft, conform de Omgevingsdienst West-Holland, een HBB locatie. De mogelijke bodembedreigende activiteiten betreffen:

- zeilen-, tenten- en dekkledenfabriek;
- autoparkeer- en –stallingsbedrijf.

De locatie is op basis van de informatie potentieel ernstig verontreinigd. In eerste instantie dient een historisch onderzoek uitgevoerd te worden.

Ter plaatse van de Beeklaan 24a is in het verleden een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (informatie Omgevingsdienst IJmond) door Centraal Bodemkundig Bureau in verband met de aanvraag van een bouwvergunning (rapport kenmerk: 2039451, d.d. 24 januari 2001). Tijdens het onderzoek zijn diverse deellocaties onderzocht, te weten:

- huidige wasplaats: bovengrond licht verontreinigd met zink;
- voormalige wasplaats: weinig puin, bovengrond licht verontreinigd met lood, zink, PAK. Grondwater licht verontreinigd met chroom en xylenen;
- werkplaats: weinig puin en beton, grondwater licht verontreinigd met chroom en xylenen.
- olie/vetafscheider: grondwater licht verontreinigd met chroom, xylenen en naftaleen;
- opslag bloembollen: weinig tot veel puinbijmenging. Bovengrond licht verontreinigd met minerale olie, PAK en zink. Ondergrond licht verontreinigd met PAK. Grondwater licht verontreinigd met xylenen en sterk verontreinigd met chroom. Bij herbemonstering chroom slechts licht verhoogd;
- overig terrein: bovengrond licht verontreinigd met zink en PAK. Grondwater licht verontreinigd met chroom.

### Tanks

Binnen Gemeente De Zilk zijn diverse tanks aanwezig (geweest). Grotendeels zijn de tanks gesaneerd (verwijderd, dan wel afgevuld). In de bijlage 2 en 3 zijn de bij de bevoegd gezagen bekende tanks benoemd.

### Bodemkwaliteitskaart

Gemeente Noordwijkerhout bezit momenteel niet over een goedgekeurde bodemkwaliteitskaart.

### 3. CONCLUSIES EN ADVIES

#### Bestemmingsplan De Zilk

Op basis van de verzamelde informatie kan geconcludeerd worden dat in De Zilk vooralsnog geen grootschalige verontreinigingen verwacht worden. Binnen het plangebied zijn wel diverse tanks aanwezig (geweest). Tevens zijn diverse watergangen aanwezig geweest, welke gedempt zijn met onbekend materiaal.

Indien initiatiefnemers een ontwikkeling willen realiseren, wordt geadviseerd om de locatie eerst te beoordelen op de aanwezigheid van verdachte activiteiten. Geadviseerd wordt dan om dergelijke verdachte activiteiten separaat te onderzoeken.

Vooralsnog gaan we ervan uit dat een onderzoek conform de NEN 5740 voor een onverdachte locatie voldoende is.

#### Kampeercentrum De Jong

Ter plaatse van Kampeercentrum De Jong is men voornemens om nieuwbouw te realiseren. Voor de aanvraag van een omgevingsvergunning activiteit bouwen dient men een rapport aan te leveren met de gegevens van de actuele chemische bodemkwaliteit.

Op basis van de beschikbare informatie dient een dergelijk onderzoek conform de NEN-5740 voor onverdachte locatie uitgevoerd te worden. Uit de beschikbare informatie zijn geen verdachte locaties, dan wel activiteiten naar voren gekomen.

#### Advies

Geadviseerd wordt om onderhavig onderzoek voor te leggen aan het bevoegd gezag.

Indien een initiatiefnemer onderzoek benodigd heeft, wordt geadviseerd om de betreffende locatie te beoordelen op specifieke verdachte activiteiten, dan wel locaties. Vooralsnog is de enige initiatiefnemer Kampeercentrum De Jong.

Geadviseerd wordt om ter plaatse van Kampeercentrum de Jong een onderzoek conform de NEN-5740 voor een onverdachte locatie te laten uitvoeren.

IDDS bv  
Noordwijk (ZH)

#### 4. BETROUWBAARHEID

Het onderhavige vooronderzoek is op zorgvuldige wijze verricht volgens de algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. Echter, het vooronderzoek is gebaseerd op de beschikbare historische informatie.

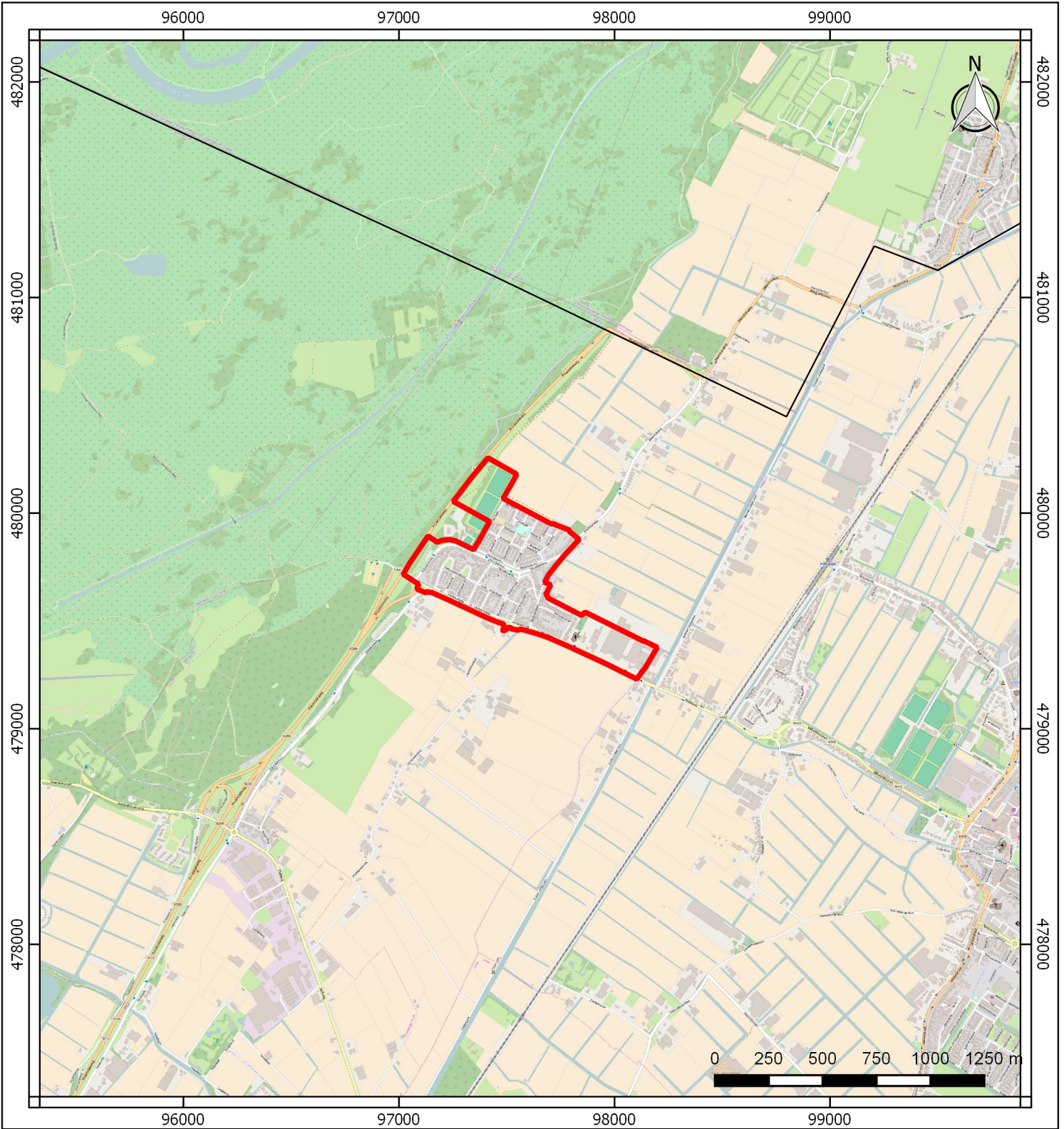
IDDS streeft naar een zo groot mogelijke representativiteit van het vooronderzoek. Toch blijft het mogelijk dat bepaalde informatie niet kan worden achterhaald. IDDS acht zich niet aansprakelijk voor de schade die hier mogelijkwerijs uit voortvloeit.

Naarmate de periode tussen de uitvoering van het vooronderzoek en het gebruik van de resultaten langer wordt, zal meer voorzichtigheid betracht moeten worden bij het gebruik van dit rapport. In veel gevallen hanteren de beoordelende instanties een termijn (van meestal maximaal 5 jaar) waarbinnen de onderzoeksresultaten representatief zijn.

Bij het gebruik van de resultaten van dit onderzoek dient het doel van het onderzoek goed in ogenschouw te worden genomen.

**BIJLAGE 1**  
OVERZICHTSKAART

# Bijlage 1. Topografische kaart



## Legenda

 plangebied

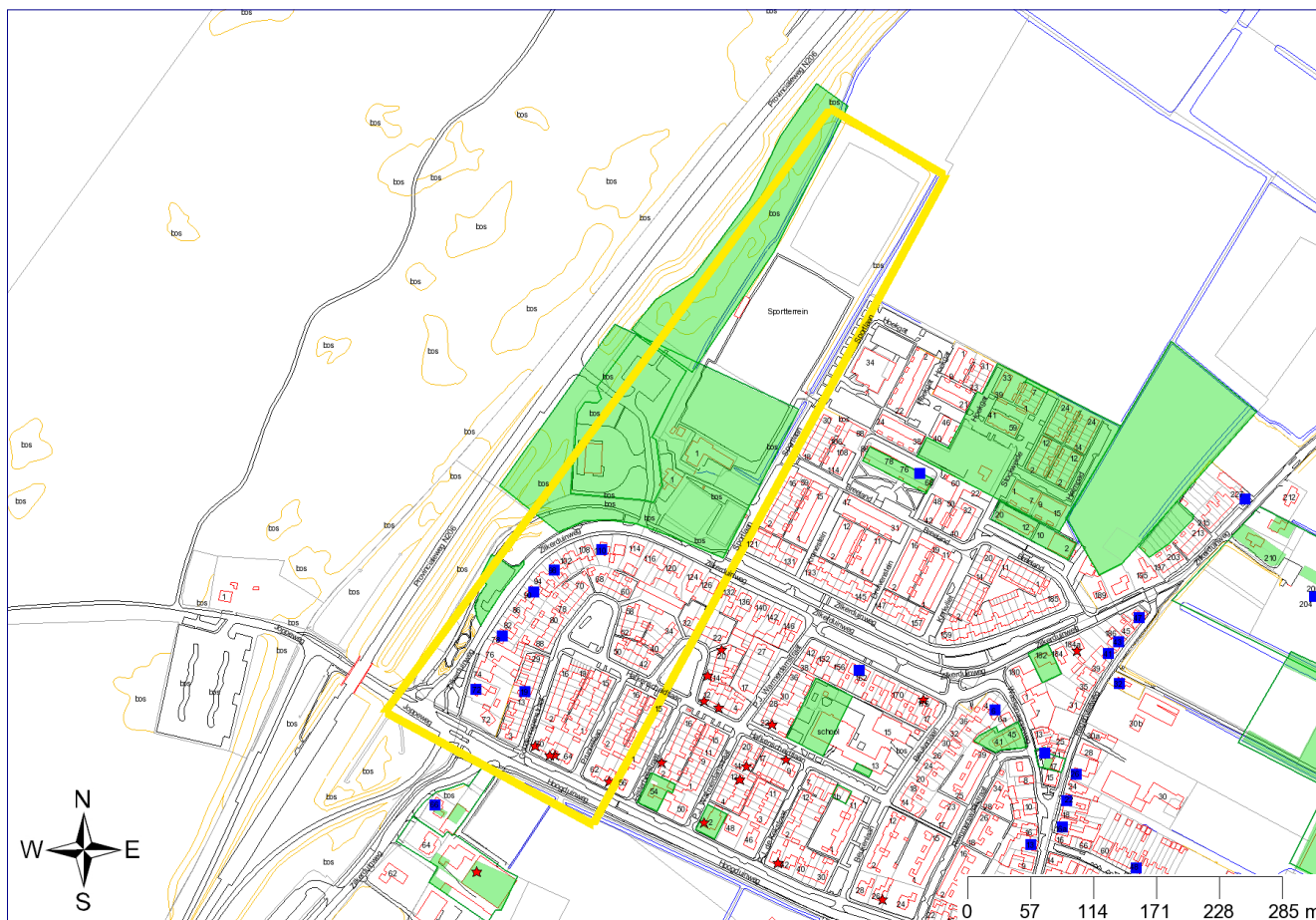










**BIJLAGE 2**  
HISTORISCHE INFORMATIE OMGEVINGSDIENST IJMOND



# Uittreksel bodeminformatie

## De\_Zilk-West



	Geselecteerd perceel		Hbb locaties
	Perceelgrenzen		Ondergrondse tanks
	Locatiecontouren		Saneringscontour
	Rapportcontouren		Verontreinigingscontour

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 97300      Y 479895

Buffer: 25 meter

Datum rapportage: 15-02-2016

## Inhoud

Inhoud	2
Toelichting op de informatie	3
Inleiding	3
Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?	3
Geen informatie aanwezig	3
Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten	3
Opbouw van de rapportage	3
Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie	4
Informatie over de milieukwaliteit op de locatie	5
Overzicht locatiegegevens	5
Overzicht historische bodembedreigende activiteiten	7
Overzicht aanwezige ondergrondse tanks	9
Uitleg begrippen bij deze rapportage	11
Analyseresultaten in conclusie	11
Wat u moet weten over tankgegevens	12
Disclaimer	13

## Toelichting op de Informatie

### Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieuhygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van dit rapport is aangegeven. De rapportage is gemaakt op basis van gegevens van het bodeminformatiesysteem (bis) van Omgevingsdienst IJmond. Omgevingsdienst IJmond verleent deze dienst voor de gemeenten Beverwijk, Bloemendaal, Heemskerk, Heemstede, Landsmeer, Noordwijkerhout, Oostzaan, Uitgeest, Velsen, Waterland, Wormerland en Zandvoort.

Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.

**Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?**

Bij de uitvoering van de gemeentelijke bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis van Omgevingsdienst IJmond.

**Geen informatie aanwezig**

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

**Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten**

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het hinderwetarchief, milieearchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.

Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

**Opbouw van de rapportage**

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:

Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk: "Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie". Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.

#### Toelichting bij Informatie over de bodemkwaliteit op de locatie

##### Overzicht locatiegegevens

Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis van Omgevingsdienst IJmond bekend zijn. Een bodemlocatie is bij ons bekend zowel onder de adresgegevens als een locatiecode. Een locatiecode begint met AA of NZ. De locatiecode is een unieke zoekingang in ons systeem en kan worden gebruikt bij eventuele vragen. Onder de locatiegegevens wordt ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangeven.

##### Overzicht onderzoeken

Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergegeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

##### Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis van Omgevingsdienst IJmond bekend zijn.

##### Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis van Omgevingsdienst IJmond bekend zijn.

##### Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie

Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

## Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

### Overzicht locatiegegevens

#### Locatie "Zilkerduinweg t.o. 90"

Locatie	Zilkerduinweg t.o. 90
Locatiecode	NZ057600021
Adres	Zilkerduinweg 90 t.o.
Postcode	2191
Plaatsnaam	De Zilk
Dominante Ubl	UBI: 900075, ophooglaag met baggerspecie, NSX-score: 367.3
Status verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht

#### Overzicht onderzoeken

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	IDDS B.V.
Rapportnummer	00062287/AJ
Rapportdatum	03-07-2000
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	Asbest: niet onderzocht Zintuigelijke waarnemingen: sporen sintels in bovengrond Bovengrond: * opslag slootvuil/slib; minerale olie > S * overige terrein: lood, PAK, EOX en minerale olie > S Ondergrond: géén verontreiniging Grondwater: chroom en koper > S Conclusie: De geconstateerde overschrijdingen vormen milieukundig gezien géén belemmering voor de geplande aanleg van een rollerskate-plaats.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

#### Locatie "Zilkerduinweg (sportpark)"

Locatie	Zilkerduinweg (sportpark)
Locatiecode	NZ057600422
Adres	Zilkerduinweg 119
Postcode	2191AJ
Plaatsnaam	De Zilk
Dominante Ubl	UBI: 900073, ophooglaag met kolengruis en/of sintels, NSX-score: 441
Status verontreiniging	potentieel spoed
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	Uitvoeren aanvullend NO

#### Overzicht onderzoeken

Naam	Sportpark de Zilk, nader onderzoek, 30-4-2014
Bodemonderzoek	Nader onderzoek
Onderzoeksbureau	Antea
Rapportnummer	264392.02
Rapportdatum	30-04-2014

<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Transactie
<b>Conclusie rapport</b>	Zintuigelijke waarnemingen: gravel, volledig lava (101+102), zwak baksteen, matig kolengruis, zwak puin, uiterst kolengruis (130) Bovengrond: PCB, Kobalt, Koper, Molybdeen, PAK>Achtergrondwaarde PAK>Interventiewaarde Ondergrond: PAK>Interventiewaarde Nikkel>Achtergrondwaarde Grondwater: Koper>Streefwaarde Conclusie rapport: kan niet uitgesloten worden dat sprake is van ernstige bodemverontreiniging (PAK). Asbestonderzoek uitvoeren voor sterke bijmenging met puin.
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

#### Locatie "Zilkerduinweg 105"

<b>Locatie</b>	Zilkerduinweg 105
<b>Locatiecode</b>	NZ057600389
<b>Adres</b>	Zilkerduinweg 105
<b>Postcode</b>	2191AJ
<b>Plaatsnaam</b>	DE ZILK
<b>Dominante Ubl</b>	UBI: 452316, wegensteunpunt/zoutopslag, NSX-score: 124
<b>Status verontreiniging</b>	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
<b>Status beschikking</b>	
<b>Vervolgactie I.h.k.v. WBB</b>	voldoende onderzocht

#### Overzicht onderzoeken

<b>Naam</b>	Zilkerduinweg 105 Verkennend onderzoek NEN 5740 08-04-2010
<b>Bodemonderzoek</b>	Verkennend onderzoek NEN 5740
<b>Onderzoeksbureau</b>	IDDS
<b>Rapportnummer</b>	1002B886/GGE/rap1
<b>Rapportdatum</b>	08-04-2010
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Transactie
<b>Conclusie rapport</b>	hypothese: verdacht (m.b.t. cyanide bij zoutopslag)  zintuiglijke waarnemingen: zwak slak, zwak baksteen, matig puin bovengrond: PAK, lood > AW ondergrond: lood, PAK, minerale olie > AW grondwater: -  conclusies milieudienst: niet aanwezig  conclusies rapport: Bij de zoutopslag zijn geen verhoogde gehalten aan cyanide aangetoond. Er zijn over de gehele locatie alleen lichte verontreinigingen aangetroffen, er is geen aanleiding voor het uitvoeren van een vervolgonderzoek. De bodemkwaliteit vormt geen milieuhygiënische belemmering voor de verlening van een bouwvergunning.
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	grond (>S/AW) grondwater (<=S/AW)

#### Locatie "Sportlaan ong. (bij sportpark Wassenaar)"

<b>Locatie</b>	Sportlaan ong. (bij sportpark Wassenaar)
<b>Locatiecode</b>	NZ057600390
<b>Adres</b>	Sportlaan
<b>Postcode</b>	2191XH
<b>Plaatsnaam</b>	DE ZILK
<b>Dominante Ubl</b>	
<b>Status verontreiniging</b>	niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
<b>Status beschikking</b>	
<b>Vervolgactie I.h.k.v. WBB</b>	voldoende onderzocht

#### Overzicht onderzoeken

<b>Naam</b>	Sportlaan ong. Verkennend onderzoek NEN 5740 19-10-2012
<b>Bodemonderzoek</b>	Verkennend onderzoek NEN 5740
<b>Onderzoeksbureau</b>	IDDS
<b>Rapportnummer</b>	1208E612/RKO/rap1
<b>Rapportdatum</b>	19-10-2012
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
<b>Conclusie rapport</b>	<p>hypothese: onverdacht</p> <p>zintuiglijke waarnemingen: sporen baksteen, zwak baksteenhoudend, sterk puinhoudend, matig asfalthoudend, sporen plastic</p> <p>bovengrond: cadmium, lood &gt; AW</p> <p>ondergrond: PAK &gt; I; kwik, minerale olie &gt; AW</p> <p>grondwater: barium, xylenen &gt; S</p> <p>conclusies milieudienst: niet aanwezig</p> <p>conclusies rapport: De aangetroffen sterk PAK verontreiniging met PAK is waarschijnlijk te relateren aan de aanwezigheid van brokken asfalt. De sterke PAK verontreiniging is in voldoende mate afgeperkt. Mogelijk kunnen elders op de locatie meer van dergelijk spots worden aangetroffen. Er wordt aangenomen dat er geen sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging. Er zijn geen risico's aan wezig.</p> <p>De onderzoeksresultaten vormen geen aanleiding voor vervolgonderzoek.</p>
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	grond (>I) grondwater (>S/AW)

## Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

### KOOMEN, H.N.

<b>Bedrijfsnaam</b>	KOOMEN, H.N.
<b>Straat + huisnummer</b>	Goudenregenstraat 19
<b>Plaatsnaam</b>	DE ZILK
<b>NSX-score dominante UBI</b>	UBI: 6022, taxibedrijf, NSX-score: 9
<b>Startjaar activiteit</b>	1966
<b>Eindjaar activiteit</b>	1984
<b>Archiefverwijzing</b>	KVK: LEIDEN
<b>Voormalig adres</b>	
<b>Dossiernummer</b>	

### KOOP, J.P.

<b>Bedrijfsnaam</b>	KOOP, J.P.
<b>Straat + huisnummer</b>	Zilkerduinweg 72
<b>Plaatsnaam</b>	DE ZILK
<b>NSX-score dominante UBI</b>	UBI: 011213, bloembollen- en bloemknollenkwekerij, NSX-score: 221
<b>Startjaar activiteit</b>	1956
<b>Eindjaar activiteit</b>	1964
<b>Archiefverwijzing</b>	ARA:KVK LEIDEN
<b>Voormalig adres</b>	
<b>Dossiernummer</b>	

### MEER, A. VAN DER

<b>Bedrijfsnaam</b>	MEER, A. VAN DER
<b>Straat + huisnummer</b>	Zilkerduinweg 80
<b>Plaatsnaam</b>	DE ZILK
<b>NSX-score dominante UBI</b>	UBI: 011215, sierplanten- en sierstruikenkwekerij, NSX-score: 0
<b>Startjaar activiteit</b>	1939
<b>Eindjaar activiteit</b>	1980

Archiefverwijzing	KVK : LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	

**POMPE, M.W.**

Bedrijfsnaam	POMPE, M.W.
Straat + huisnummer	Zilkerduinweg 98
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011213, bloembollen- en bloemknollenkwekerij, NSX-score: 221
Startjaar activiteit	1945
Eindjaar activiteit	1973
Archiefverwijzing	ARA : KVK LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	

**TOL, TH.J. VAN**

Bedrijfsnaam	TOL, TH.J. VAN
Straat + huisnummer	Zilkerduinweg 92
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 452111, burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf, NSX-score: 11
Startjaar activiteit	1949
Eindjaar activiteit	1973
Archiefverwijzing	KVK: LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	

**TOL, TH.J. VAN**

Bedrijfsnaam	TOL, TH.J. VAN
Straat + huisnummer	Zilkerduinweg 92
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 452111, burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf, NSX-score: 11
Startjaar activiteit	1949
Eindjaar activiteit	1973
Archiefverwijzing	KVK: LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	

**WINTER, L. DE**

Bedrijfsnaam	WINTER, L. DE
Straat + huisnummer	Zilkerduinweg 110
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011213, bloembollen- en bloemknollenkwekerij, NSX-score: 221
Startjaar activiteit	1954
Eindjaar activiteit	1992
Archiefverwijzing	KVK : LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	



## Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

### Hoogduinweg 58

Naam van de tank	Hoogduinweg 58
Straat en huisnummer	Hoogduinweg 58
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	23-10-1997
Bodemverontreiniging	ja
Status van de tank	verwijderd

### Hoogduinweg 66

Naam van de tank	Hoogduinweg 66
Straat en huisnummer	Hoogduinweg 66
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	30-08-1994
Bodemverontreiniging	nee
Status van de tank	verwijderd

### Hoogduinweg 68

Naam van de tank	Hoogduinweg 68
Straat en huisnummer	Hoogduinweg 68
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	16-05-1995
Bodemverontreiniging	nee
Status van de tank	verwijderd

### Hoogduinweg 70

Naam van de tank	Hoogduinweg 70
Straat en huisnummer	Hoogduinweg 70
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	03-10-1996
Bodemverontreiniging	nee

Status van de tank	verwijderd
--------------------	------------

#### Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigings situatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Dominante UBI: De UBI-code (Uniforme Bron Indeling) wordt gebruikt om bronnen van bodemverontreiniging, in hoofdzaak bedrijfsactiviteiten, te voorzien van een uniforme en landelijk gebruikte codering. De code wordt gebruikt om mogelijk verontreinigde locaties van een onderzoeksprioriteit te voorzien. In het model zijn daartoe per UBI (lees vervuilende activiteit) gegevens over stoffen, risico's en productieprocessen verwerkt. De meest risicovolle activiteit op bodemverontreiniging is de Dominante UBI.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt of indicatief onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN = verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later (in een eindsituatiebodemonderzoek) blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.
- BOOT (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks, thans Activiteitenbesluit): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.
- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.
- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een verslag en opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.
- BUS melding: een melding voor een gestandaardiseerde saneringen op grond van Besluit Uniforme Saneringen, feitelijk is dit een vereenvoudigde saneringsplan met kortere proceduredtijd.
- BUS evaluatie: een verslag en opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering onder BUS-regime.

#### Analyseresultaten in conclusie

De letters AW (achtergrondwaarde), S (streefwaarde), T (tussenwaarde) en I (interventiewaarde) geven in combinatie met de afkorting van de aangetroffen stof de verontreinigingsgraad aan. De toetsing is gebaseerd op de circulaire bodemsanering en het Besluit bodemkwaliteit. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is de achtergrondwaarde de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan "verontreinigende" stoffen. Bij gehalten onder de streefwaarde is sprake van schone grond of grondwater,

geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij mogelijk maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico's voor de volksgezondheid, ecologische risico's en verspreidingsrisico's bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

**Wat u moet weten over tankgegevens**

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks moeten vanaf 1993 worden gereinigd en vervolgens worden verwijderd of gevuld met zand. Alleen hierin gespecialiseerde bedrijven mogen deze werkzaamheden uitvoeren. De eigenaar van de tank dient van de sanering te beschikken over een Kiwa saneringscertificaat. Vanaf 1998 moeten buitengebruik gestelde tanks die niet eerder zijn behandeld worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.

#### Disclaimer

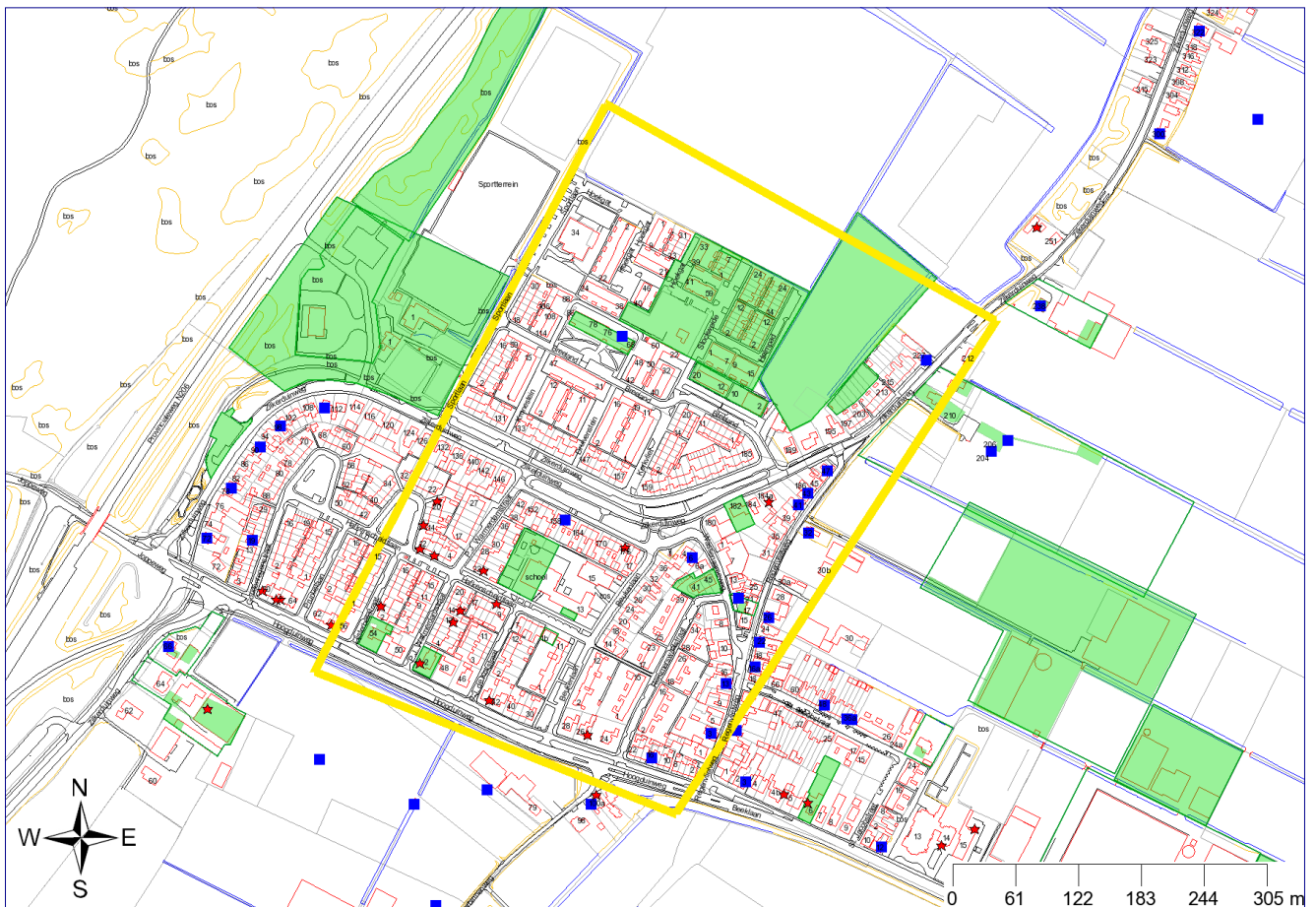
De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven wat de actuele kwaliteit is van grond en grondwater. Omgevingsdienst IJmond is niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.









De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast. Daarnaast kan een locatie verdacht zijn ten aanzien van het voorkomen van asbest (er zit bijvoorbeeld puin in de bodem). In een dergelijk geval dient ook een asbest in grond onderzoek en/of asbest in puinonderzoek te worden uitgevoerd.

Naast dit bericht adviseren wij voor het opzoeken van bodeminformatie Bodemloket ([www.bodemloket.nl](http://www.bodemloket.nl)) te raadplegen. Het Bodemloket is een initiatief van de gezamenlijke (provinciale) overheden die bevoegd zijn in het kader van de Wet Bodembescherming, waaronder de provincie Noord-Holland. Op Bodemloket is informatie te vinden van locaties waar de provincie in het kader van de Wet bodembescherming bevoegd gezag is. Dit zijn de locaties met een geval van ernstige bodemverontreiniging en saneringslocaties. Het betreft informatie over bodemonderzoek, vervolgstappen en saneringen. Wij gaan ervan uit u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd. Voor eventuele vragen en/of inlichtingen kunt u zich wenden tot Omgevingsdienst IJmond.

# Uittreksel bodeminformatie

De\_Zilk\_Midden



	Geselecteerd perceel		Hbb locaties
	Perceelgrenzen		Ondergrondse tanks
	Locatiecontouren		Saneringscontour
	Rapportcontouren		Verontreinigingscontour

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 97552      Y 479776

Buffer: 25 meter

Datum rapportage: 15-02-2016

## Inhoud

Inhoud	2
Toelichting op de informatie	3
Inleiding	3
Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?	3
Geen informatie aanwezig	3
Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten	3
Opbouw van de rapportage	3
Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie	4
Informatie over de milieukwaliteit op de locatie	5
Overzicht locatiegegevens	5
Overzicht historische bodembedreigende activiteiten	15
Overzicht aanwezige ondergrondse tanks	20
Uitleg begrippen bij deze rapportage	25
Analyseresultaten in conclusie	25
Wat u moet weten over tankgegevens	26
Disclaimer	27

## Toelichting op de Informatie

### Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieuhygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van dit rapport is aangegeven. De rapportage is gemaakt op basis van gegevens van het bodeminformatiesysteem (bis) van Omgevingsdienst IJmond. Omgevingsdienst IJmond verleent deze dienst voor de gemeenten Beverwijk, Bloemendaal, Heemskerk, Heemstede, Landsmeer, Noordwijkerhout, Oostzaan, Uitgeest, Velsen, Waterland, Wormerland en Zandvoort.

Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.

**Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?**

Bij de uitvoering van de gemeentelijke bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis van Omgevingsdienst IJmond.

**Geen informatie aanwezig**

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

**Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten**

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het hinderwetarchief, milieearchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.

Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

**Opbouw van de rapportage**

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:

Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk: "Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie". Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.



#### Toelichting bij Informatie over de bodemkwaliteit op de locatie

##### Overzicht locatiegegevens

Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis van Omgevingsdienst IJmond bekend zijn. Een bodemlocatie is bij ons bekend zowel onder de adresgegevens als een locatiecode. Een locatiecode begint met AA of NZ. De locatiecode is een unieke zoekingang in ons systeem en kan worden gebruikt bij eventuele vragen. Onder de locatiegegevens wordt ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangeven.

##### Overzicht onderzoeken

Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergegeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

##### Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis van Omgevingsdienst IJmond bekend zijn.

##### Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis van Omgevingsdienst IJmond bekend zijn.

##### Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie

Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

## Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

### Overzicht locatiegegevens

#### Locatie "Hafkenschiedtlaan 2 (De Egelantier)"

Locatie	Hafkenschiedtlaan 2 (De Egelantier)
Locatiecode	NZ057600421
Adres	Hafkenschiedtlaan 2
Postcode	2191BP
Plaatsnaam	De Zilk
Dominante Ubl	
Status verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht

#### Overzicht onderzoeken

Naam	De Egelantier, nader onderzoek, 30-4-2014
Bodemonderzoek	Nader onderzoek
Onderzoeksbureau	Antea
Rapportnummer	264392.02
Rapportdatum	30-04-2014
Aanleiding voor het onderzoek	Transactie
Conclusie rapport	Zintuigelijke waarnemingen: sporen baksteen, sporen puin, sporen slib bovengrond: - ondergrond: Kobalt>Achtergrondwaarde grondwater: - conclusie rapport: voldoende onderzocht
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

#### Locatie "Breeland 68-86 (achter)"

Locatie	Breeland 68-86 (achter)
Locatiecode	NZ057600282
Adres	Breeland 68
Postcode	
Plaatsnaam	De Zilk
Dominante Ubl	UBI: 6024, transportbedrijf, NSX-score: 137
Status verontreiniging	Potentieel Ernstig
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	uitvoeren OO

#### Overzicht onderzoeken

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	IDDS B.V.
Rapportnummer	03054603/OE/rap1
Rapportdatum	08-07-2003
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	Zintuiglijke waarnemingen: geen bijzonderheden Bovengrond: geen verontreinigingen

	Ondergrond: geen verontreinigingen Grondwater: geen verontreinigingen Conclusie gemeente: kwaliteit voldoende vastgelegd; geschikt voor gepland gebruik Asbest: onbekend
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

### Locatie "Hoekgat"

Locatie	Hoekgat
Locatiecode	NZ057600119
Adres	Hoekgat 0 e.o.
Postcode	
Plaatsnaam	De Zilk
Dominante Ubl	UBI: 900060, demping (niet gespecificeerd), NSX-score: 1.9
Status verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht

### Overzicht onderzoeken

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	Inpijn - Blokpoel Arkel
Rapportnummer	MA-0186
Rapportdatum	08-07-1993
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	Asbest: onbekend Zintuiglijke waarnemingen: Aan de grond en het grondwater zijn zintuiglijk géén afwijkingen waargenomen die duiden op een eventuele verontreiniging. Bovengrond: géén verontreiniging Ondergrond: géén verontreiniging Grondwater: géén verontreiniging Conclusie: In de grond en het grondwater zijn voor géén van de onderzochte stoffen verhogingen geconstateerd
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

Naam	Indicatief Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Indicatief onderzoek
Onderzoeksbureau	Grontmij
Rapportnummer	06431
Rapportdatum	30-10-1990
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	Asbest: onbekend Zintuiglijke waarnemingen: Aan de grond en het grondwater zijn zintuiglijk géén afwijkingen waargenomen die duiden op een eventuele verontreiniging. Bovengrond: géén verontreiniging Ondergrond: géén verontreiniging Slib: zink > A Grondwater: géén verontreiniging Conclusie: Zintuiglijk noch uit de analysesresultaten blijken verontreinigingen in de grond of het grondwater. In het slib is een lichte verhoging van zink geconstateerd
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

### Locatie "Remmerswaalstraat 41-45"

Locatie	Remmerswaalstraat 41-45
Locatiecode	NZ057600152
Adres	Remmerswaalstraat 41

Postcode	
Plaatsnaam	Noordwijkerhout
Dominante Ubl	UBI: 900087, erfverharding met puin en/of bouw en sloopafval, NSX-score: 200
Status verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht

#### Overzicht onderzoeken

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	BKH
Rapportnummer	BA571001/3389K/M
Rapportdatum	19-04-1993
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Asbest: onbekend Zintuiglijke waarnemingen: slakken, bitumen, asfalt, kooldeeltjes, puin, scherven. Bovengrond: PAK, EOX, minerale olie >S Ondergrond: niet verontreinigd Grondwater: niet verontreinigd Conclusie: lichte verontreiniging in bovengrond met PAK, EOX en minerale olie.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

#### Locatie "Breeland 2-20"

Locatie	Breeland 2-20
Locatiecode	NZ057600346
Adres	Breeland 10
Postcode	2191XB
Plaatsnaam	DE ZILK
Dominante Ubl	
Status verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht

#### Overzicht onderzoeken

Naam	Verkennd onderzoek NEN 5740 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Onderzoeksbureau	IDDS
Rapportnummer	05056545/NB/rap1
Rapportdatum	12-07-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grond (>S/AW) grondwater (>S/AW)

#### Locatie "Stockweide 7 (ernaast)"

Locatie	Stockweide 7 (ernaast)
Locatiecode	NZ057600069
Adres	Stockweide 7
Postcode	
Plaatsnaam	De Zilk

Dominante Ubl	
Status verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht

#### Overzicht onderzoeken

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	IDDS B.V.
Rapportnummer	02033492/MM/rap1
Rapportdatum	13-05-2002
Aanleiding voor het onderzoek	Transactie
Conclusie rapport	Asbest: niet onderzocht Zintuiglijke waarnemingen: zwak puïhoudend tot 1 m-mv. Slib in ondergrond Bovengrond: geen verontreiniging Ondergrond: geen verontreiniging Grondwater: geen verontreiniging Conclusie: Op basis van de verkregen gegevens zijn er uit milieuhygiensisch oogpunt geen geruïksbeperkingen te verwachten.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grond (<=S/AW) grondwater (<=S/AW)

#### Locatie "Zilkerduinweg 182"

Locatie	Zilkerduinweg 182
Locatiecode	NZ057600018
Adres	Zilkerduinweg 182
Postcode	2191AR
Plaatsnaam	De Zilk
Dominante Ubl	
Status verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht

#### Overzicht onderzoeken

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	IBOZO
Rapportnummer	NL2738/rp1
Rapportdatum	30-11-1998
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Asbest: niet onderzocht Zintuiglijke waarnemingen: t.p.v. één boring een lichte puïverontreiniging Bovengrond: PAK's > S Ondergrond: geen verontreiniging Grondwater: kwik > S Conclusie: De onderzoeksresultaten vormen géén belemmering voor het beoogd locatiegebruik.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grond (>S/AW) grondwater (>S/AW)

#### Locatie "Wassenaarseweg 19A"

Locatie	Wassenaarseweg 19A
Locatiecode	NZ057600364
Adres	Wassenaarseweg 19A

Postcode	2191BH
Plaatsnaam	DE ZILK
Dominante Ubl	
Status verontreiniging	niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	voldoende gesaneerd

#### Overzicht onderzoeken

Naam	Monitoringsrapportage 1
Bodemonderzoek	Monitoringsrapportage
Onderzoeksbureau	IDDS
Rapportnummer	0800A524
Rapportdatum	24-01-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Uit de resultaten blijkt dat in het grondwater geen van de onderzochte parameters (minerale olie, vluchtige olie en BTEXN) de desbetreffende streefwaarden overschrijden.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

Naam	Monitoringsrapportage 3
Bodemonderzoek	Monitoringsrapportage
Onderzoeksbureau	IDDS
Rapportnummer	07018433
Rapportdatum	24-01-2007
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	In het analytisch onderzoek zijn geen verhoogde gehalte aangetroffen.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

Naam	Monitoringsrapportage 2
Bodemonderzoek	Monitoringsrapportage
Onderzoeksbureau	IDDS
Rapportnummer	06037458
Rapportdatum	28-04-2006
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	In het analytisch onderzoek zijn geen verhoogde gehalten voor de onderzochte parameters vastgesteld.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

Naam	Sanerings evaluatie 1
Bodemonderzoek	Sanerings evaluatie
Onderzoeksbureau	r&b milieuvadvis
Rapportnummer	0099-024/4435
Rapportdatum	01-01-2006
Aanleiding voor het onderzoek	tanksanering
Conclusie rapport	Na aanleiding van een aangetroffen verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten in de bodem (grond en grondwater) is de bodemsanering uitgevoerd. De saneringsdoelstelling is het behalen van gehalten onder de tussenwaarden. Plaatselijk (terras woonhuis) is een restverontreiniging achtergebleven. Het saneringsdoel is bereikt
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

#### Locatie "Zilkerduinweg 195 t/m 227 (erachtergelegen perceel)"

Locatie	Zilkerduinweg 195 t/m 227 (erachtergelegen perceel)
---------	---

Locatiecode	NZ057600015
Adres	Zilkerduinweg 195
Postcode	2191AL
Plaatsnaam	De Zilk
Dominante Ubl	UBI: 50512, dieselpompinstallatie, NSX-score: 320.8
Status verontreiniging	Ernstig, urgentie niet bepaald
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	opstellen SP

## Overzicht onderzoeken

Naam	Nader Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Nader onderzoek
Onderzoeksbureau	IDDS B.V.
Rapportnummer	98011157/PS
Rapportdatum	30-03-1998
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	Zintuiglijke waarnemingen: een lichte tot matige oliegeur in de boven- en ondergrond Bovengrond: n.v.t. Ondergrond: minerale olie > I, xylenen > T, naftaleen ne ethylbenzeen > S Grondwater: minerale olie > I Omvangschatting verontreiniging: * grond: 350 m3 (600 ton), waarvan ca. 60 m3 > I * grondwater: ca. 660 m3, waarvan ca. 150 m3 > I Conclusie: Gezien de omvang van de verontreiniging is er in het kader van de Wet Bodembescherming sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Er dient melding te worden gedaan bij de provincie Zuid-Holland. Op grond van het onderzoek dient een saneringsplan te worden opgesteld.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	Witteveen + Bos
Rapportnummer	Nhou2.1
Rapportdatum	08-01-1998
Aanleiding voor het onderzoek	Transactie
Conclusie rapport	Asbest: niet onderzocht Zintuiglijke waarnemingen: t.p.v. 2 boringen een lichte tot matige olieliefilm en een oliegeur Bovengrond: DDD + DDT + DDE's > T, pentachloorbenzeen, hecachloorbenzeen, dieldrin, PAK's en minerale olie > S Ondergrond: geen verontreiniging Grondwater: arseen < I, chroom > S, minerale olie > T Conclusie: Op grond van de analysesresultaten wordt aanvullend onderzoek voor de grond en het grondwater noodzakelijk geacht.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

Naam	Verkennd Onderzoek 2
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	Inpijn - Blokpoel Arkel
Rapportnummer	MA-0190
Rapportdatum	06-07-1993
Aanleiding voor het onderzoek	Transactie
Conclusie rapport	Asbest: niet onderzocht Zintuiglijke waarnemingen: Plaatselijk zijn afwijkingen in de natuurlijke samenstelling van de bodem waargenomen: * B-28 (in kleine kas): een lichte oliegeur en weinig puin in bovengrond. * in enkele boringen een zwartverkleuring van de bodem Bovengrond: alleen in mengmonster 4, zink > A Ondergrond: geen verontreiniging Grondwater: arseen en chroom > A, in één boring, arseen > B Slib: enkele zware metalen, EOX en minerale olie > A. Conclusie: Uitgaande van een toekomstig multifunctioneel gerbuiksniveau van de loaktie (mogelijk woningbouw), kan op basis van de

	<p>onderzoeksresultaten worden geconcludeerd dat de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grondwater hiermee in overeenstemming is, Geadviseerd wordt de zintuiglijk waargenomen zeer lokale en minimale verontreiniging met minerale olie in de bovengrond te verwijderen d.m.v. ontgraven. Het verhoogde (&gt; B) arseen gehalte in het grondwater dient nader onderzocht te worden. De slib is van gunstige kwaliteit. Er is géén saneringssituatie. De slib kan niet zonder meer overal toegepast worden.</p>
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

#### Locatie "Zilkerduinweg 197 t/m 213"

<b>Locatie</b>	Zilkerduinweg 197 t/m 213
<b>Locatiecode</b>	NZ057600016
<b>Adres</b>	Zilkerduinweg 197
<b>Postcode</b>	2191AS
<b>Plaatsnaam</b>	De Zilk
<b>Dominante Ubl</b>	
<b>Status verontreiniging</b>	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
<b>Status beschikking</b>	
<b>Vervolgactie i.h.k.v. WBB</b>	voldoende onderzocht

#### Overzicht onderzoeken

<b>Naam</b>	Verkennd Onderzoek 1
<b>Bodemonderzoek</b>	Verkennd onderzoek NVN 5740
<b>Onderzoeksbureau</b>	IDDS B.V.
<b>Rapportnummer</b>	03084812/BN/rap1
<b>Rapportdatum</b>	06-10-2003
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Transactie
<b>Conclusie rapport</b>	<p>Asbest: niet onderzocht Zintuigelijke waarnemingen: zwak puinhoudend tot 1,0 m-mv. In één boring ook zwak gindhoudend en sporen kolen in de bovengrond Bovengrond: kwik, lood, PAK en minerale olie &gt; S, zink &gt; T Uit aanvullend onderzoek blijkt: zink &gt; T in twee van de drie bovengrondmonsters Ondergrond: geen verontreiniging Grondwater: geen verontreiniging Risiko-beoordeling zink-verontreiniging: De verontreiniging is beperkt tot de bovengrond. Het gemeten gehalte geeft géén risico's t.a.v. het huidige gebruik (wonen met (moes)tuin). De verontreiniging wordt gerelateerd aan de aanwezigheid van puin in de bovengrond. Verwacht wordt dat er géén sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging gezien de geschatte omvang. Aanvullend onderzoek levert géén meerwaarde op. Conclusie: Uit risico-beoordeling door IDDS blijkt dat er géén verspreidingsrisico's, ecologische en humane risico's voor het toekomstige gebruik te verwachten zijn.</p>
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	grond (>T) grondwater (<=S/AW)

#### Locatie "Zilkerduinweg 204-210"

<b>Locatie</b>	Zilkerduinweg 204-210
<b>Locatiecode</b>	NZ057600014
<b>Adres</b>	Zilkerduinweg 206
<b>Postcode</b>	2191AS
<b>Plaatsnaam</b>	De Zilk
<b>Dominante Ubl</b>	UBI: 631206, opslag van aromatische koolwaterstoffen, NSX-score: 250
<b>Status verontreiniging</b>	Potentieel Ernstig
<b>Status beschikking</b>	
<b>Vervolgactie i.h.k.v. WBB</b>	uitvoeren NO

#### Overzicht onderzoeken



<b>Naam</b>	Verkennd Onderzoek 3
<b>Bodemonderzoek</b>	Verkennd onderzoek NVN 5740
<b>Onderzoeksbureau</b>	Van Dijk Geo- en Milieutechniek
<b>Rapportnummer</b>	5094.06
<b>Rapportdatum</b>	24-05-2006
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Bouwvergunning
<b>Conclusie rapport</b>	Zintuiglijke waarnemingen: Geen bijzonderheden. Bovengrond: PAK >S. Ondergrond: Geen verontreinigingen. Grondwater: Cr >S. Conclusies gemeente: Geen milieuhygiënische belemmeringen voor afgifte van bouwvergunning.
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	grond (>S/AW) grondwater (>S/AW)

<b>Naam</b>	Verkennd Onderzoek 2
<b>Bodemonderzoek</b>	Verkennd onderzoek NVN 5740
<b>Onderzoeksbureau</b>	Geomet B.V.
<b>Rapportnummer</b>	MA-09052
<b>Rapportdatum</b>	29-09-2004
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Nulsituatie
<b>Conclusie rapport</b>	Zintuiglijke waarnemingen: lichte puinfractie in bovengrond Bovengrond: zink >T, PAK > S Ondergrond: geen verontreiniging Grondwater: arseen, chroom, xylenen > S Conclusie gemeente: De aangetroffen gehalten geven geen aanleiding tot het uitvoeren van een nader onderzoek. De kwaliteit is voldoende vastgelegd. Asbest: zintuiglijk niet aangetroffen
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

<b>Naam</b>	Nulsituatie Onderzoek 1
<b>Bodemonderzoek</b>	Nul- of Eindsituatieonderzoek
<b>Onderzoeksbureau</b>	IDDS B.V.
<b>Rapportnummer</b>	00112510/Aj/brf1
<b>Rapportdatum</b>	11-01-2001
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Nulsituatie
<b>Conclusie rapport</b>	Asbest: onbekend Zintuiglijke waarnemingen: Aan de grond en het grondwater zijn zintuiglijk géén afwijkingen waargenomen die duiden op een eventuele verontreiniging. Bovengrond: * mengmonster nabij voormalige bovengrondse tank: minerale olie > S * nabij bestrijdingsmiddelenkast: EOX > T Ondergrond: geen verontreiniging Grondwater: geen verontreiniging Conclusie: Ten aanzien van de verhoogde concentratie EOX in de grond ter plaatse van de bestrijdingsmiddelenkast, wordt aanbevolen het grondmonster te laten analyseren op OCB en PCB. Nabij de tank zijn slechts lichte verontreinigingen aangetroffen Conclusie gemeente Noordwijkerhout: Nulsituatie is vastgelegd. I.c.n. uitsplitsing EOX
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

<b>Naam</b>	Verkennd Onderzoek 1
<b>Bodemonderzoek</b>	Verkennd onderzoek NVN 5740
<b>Onderzoeksbureau</b>	IDDS B.V.
<b>Rapportnummer</b>	98021210/GD
<b>Rapportdatum</b>	02-04-1998
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Bouwvergunning
<b>Conclusie rapport</b>	Asbest: onbekend Zintuiglijke waarnemingen: Zeer licht puinhoudende bovengrond

	<p>Bovengrond: koper, kwik, EOX, PAK en minerale olie &gt; S, zink en lood &gt; T  Ondergrond: EOX en minerale olie &gt; S  Grondwater: chroom en arseen &gt; S  Conclusie:  In het bodengrondmonster zijn enkele verontreinigingen aangetoond. De gehalten zink en lood oevrschrijden het criterium voor nader onderzoek.  In de ondergrond en het grondwater zijn slechts enkele lichte verontreinigingen aangetoond.</p>
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

#### Locatie "Hoogduinweg 54"

<b>Locatie</b>	Hoogduinweg 54
<b>Locatiecode</b>	NZ057600370
<b>Adres</b>	Hoogduinweg 54
<b>Postcode</b>	2191BA
<b>Plaatsnaam</b>	DE ZILK
<b>Dominante Ubl</b>	
<b>Status verontreiniging</b>	Niet ernstig
<b>Status beschikking</b>	
<b>Vervolgactie i.h.k.v. WBB</b>	voldoende gesaneerd

#### Overzicht onderzoeken

<b>Naam</b>	Sanerings evaluatie 1
<b>Bodemonderzoek</b>	Sanerings evaluatie
<b>Onderzoeksbureau</b>	IDDS
<b>Rapportnummer</b>	1002B811
<b>Rapportdatum</b>	10-08-2012
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Voorgaand
<b>Conclusie rapport</b>	<p>Op basis van een eerder opgesteld Plan van aanpak zijn de saneringswerkzaamheden uitgevoerd.  Putwanden: -  Putbodem: -  Grondwater: -</p> <p>Op basis van de resultaten blijkt dat de verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten ter plaatse van de saneringslocatie in voldoende mate is gesaneerd.</p>
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

#### Locatie "P.J. Warmerdamstraat 2"

<b>Locatie</b>	P.J. Warmerdamstraat 2
<b>Locatiecode</b>	NZ057600158
<b>Adres</b>	P J Warmerdamstraat 2
<b>Postcode</b>	2191BV
<b>Plaatsnaam</b>	Noordwijkerhout
<b>Dominante Ubl</b>	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99.8
<b>Status verontreiniging</b>	Onverdacht/Niet verontreinigd
<b>Status beschikking</b>	
<b>Vervolgactie i.h.k.v. WBB</b>	voldoende onderzocht

#### Overzicht onderzoeken

<b>Naam</b>	Verkennd Onderzoek 1
<b>Bodemonderzoek</b>	Verkennd onderzoek NVN 5740
<b>Onderzoeksbureau</b>	IBOZO
<b>Rapportnummer</b>	AD3938/rp1
<b>Rapportdatum</b>	18-07-2002

<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Bouwvergunning
<b>Conclusie rapport</b>	Asbest: onbekend Zintuiglijke waarnemingen: puindelen en grind in bbovengrond Bovengrond: zink, PAK >S Ondergrond: geen afwijkingen Grondwater: cadmium >S Conclusie gemeente: bodem is geschikt voor het geplande gebruik.
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

#### Locatie "Hafkenscheidtlaan 1-1A"

<b>Locatie</b>	Hafkenscheidtlaan 1-1A
<b>Locatiecode</b>	NZ057600334
<b>Adres</b>	Hafkenscheidtlaan 1 +
<b>Postcode</b>	
<b>Plaatsnaam</b>	De Zilk
<b>Dominante Ubl</b>	
<b>Status verontreiniging</b>	Potentieel Ernstig en Urgent
<b>Status beschikking</b>	
<b>Vervolgactie I.h.k.v. WBB</b>	Uitvoeren aanvullend NO

#### Overzicht onderzoeken

<b>Naam</b>	Verkennd Onderzoek 1
<b>Bodemonderzoek</b>	Verkennd onderzoek NVN 5740
<b>Onderzoeksbureau</b>	Lankelma
<b>Rapportnummer</b>	98.037
<b>Rapportdatum</b>	16-04-1998
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Bouwvergunning
<b>Conclusie rapport</b>	Zintuigelijke waarnemingen: geen bijzonderheden Bovengrond: geen verontreinigingen Ondergrond: geen verontreinigingen Grondwater: As > T, Cr > S Bijzonderheden: geen Conclusies: Grondwater matig verontreinigd met arseen en licht met chroom. Arseen kan mogelijk als natuurlijke achtergrondwaarde beschouwd worden, maar er zit geen beoordeling bij dit rapport. Aanbevelingen: aanvullend onderzoek naar matige arseen verontreiniging dmv herbemonstering grondwater.
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	grond (<=S/AW) grondwater (>T)

#### Locatie "Beukenlaan 13"

<b>Locatie</b>	Beukenlaan 13
<b>Locatiecode</b>	NZ057600067
<b>Adres</b>	Beukenlaan 13
<b>Postcode</b>	
<b>Plaatsnaam</b>	Noordwijkerhout
<b>Dominante Ubl</b>	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99.8
<b>Status verontreiniging</b>	niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
<b>Status beschikking</b>	
<b>Vervolgactie I.h.k.v. WBB</b>	voldoende onderzocht

#### Overzicht onderzoeken

<b>Naam</b>	Nader Onderzoek 1
<b>Bodemonderzoek</b>	Nader onderzoek
<b>Onderzoeksbureau</b>	IDDS B.V.

Rapportnummer	98051328/MD
Rapportdatum	09-07-1998
Aanleiding voor het onderzoek	tanksanering
Conclusie rapport	Asbest: onbekend Zintuiglijke waarnemingen: sterke oliegeur in bemonsterd grondwater Bovengrond: onbekend Ondergrond: minerale olie >S Grondwater: minerale olie >I Conclusies: volume verontreinigde grond met minerale olie geschat op 25m3. volume verontreinigd grondwater met minerale olie geschat op 25m3.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

## Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

### BAKKER, L.

Bedrijfsnaam	BAKKER, L.
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 47
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 45331, loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf, NSX-score: 0
Startjaar activiteit	1930
Eindjaar activiteit	1968
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	

### Bakkerij Pompe

Bedrijfsnaam	Bakkerij Pompe
Straat + huisnummer	Zilkerduinweg 227
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 1581, broodfabriek, NSX-score: 10
Startjaar activiteit	
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

### DAMEN, L.A.

Bedrijfsnaam	DAMEN, L.A.
Straat + huisnummer	Zilkerduinweg 160
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011215, sierplanten- en sierstruikenwekerij, NSX-score: 0
Startjaar activiteit	1968
Eindjaar activiteit	1979
Archiefverwijzing	ARA : KVK LEIDEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	

### GROOT, W.J.M. DE

Bedrijfsnaam	GROOT, W.J.M. DE
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 16

Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 293202, landbouwmachinereparatiebedrijf, NSX-score: 111
Startjaar activiteit	1975
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GA-NOORDWIJKERHOUT
Voormalg adres	
Dossiernummer	

#### GROOT, W.J.M. DE

Bedrijfsnaam	GROOT, W.J.M. DE
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 22
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 293202, landbouwmachinereparatiebedrijf, NSX-score: 111
Startjaar activiteit	1976
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GA-NOORDWIJKERHOUT
Voormalg adres	
Dossiernummer	

#### HAASTER

Bedrijfsnaam	HAASTER
Straat + huisnummer	Hoogduinweg 16
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011214, bloemenkwekerij, NSX-score: 1
Startjaar activiteit	1962
Eindjaar activiteit	1972
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	

#### HULSEBOSCH, P. EN ZN.

Bedrijfsnaam	HULSEBOSCH, P. EN ZN.
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 32
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011213, bloembollen- en bloemknollenkwekerij, NSX-score: 221
Startjaar activiteit	1958
Eindjaar activiteit	1977
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	

#### HULSEBOSCH, P. EN ZN.

Bedrijfsnaam	HULSEBOSCH, P. EN ZN.
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 32
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011213, bloembollen- en bloemknollenkwekerij, NSX-score: 221
Startjaar activiteit	1958

Eindjaar activiteit	1977
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalig adres	
Dosslnummer	

#### HULSEBOSCH, P. EN ZN.

Bedrijfsnaam	HULSEBOSCH, P. EN ZN.
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 32
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011213, bloembollen- en bloemknollenkwekerij, NSX-score: 221
Startjaar activiteit	1958
Eindjaar activiteit	1977
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalig adres	
Dosslnummer	

#### J.T. Turnhout

Bedrijfsnaam	J.T. Turnhout
Straat + huisnummer	Wassenaarseweg 19
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 501044, autoreparatiebedrijf, NSX-score: 111
Startjaar activiteit	
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dosslnummer	

#### RUIGROK FA. EN MOHLMANN

Bedrijfsnaam	RUIGROK FA. EN MOHLMANN
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 3
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 45331, loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf, NSX-score: 0
Startjaar activiteit	1975
Eindjaar activiteit	1985
Archiefverwijzing	KVK: LEIDEN
Voormalig adres	
Dosslnummer	

#### RUIGROK FA. EN MOHLMANN

Bedrijfsnaam	RUIGROK FA. EN MOHLMANN
Straat + huisnummer	Wassenaarseweg 6
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 45331, loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf, NSX-score: 0
Startjaar activiteit	1985
Eindjaar activiteit	1988
Archiefverwijzing	KVK: LEIDEN
Voormalig adres	

Dossiernummer	
---------------	--

#### STEIJN, N. VAN

Bedrijfsnaam	STEIJN, N. VAN
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 26
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 64122, koeriersdienst, NSX-score: 9
Startjaar activiteit	1941
Eindjaar activiteit	1979
Archiefverwijzing	KVK : LEIDEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	

#### STEIJN, N. VAN

Bedrijfsnaam	STEIJN, N. VAN
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 26
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 64122, koeriersdienst, NSX-score: 9
Startjaar activiteit	1941
Eindjaar activiteit	1979
Archiefverwijzing	KVK : LEIDEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	

#### STYN, B. VAN/ BIM

Bedrijfsnaam	STYN, B. VAN/ BIM
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 43
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Startjaar activiteit	1926
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GA-NOORDWIJKERHOUT
Voormalig adres	
Dossiernummer	

#### TOL EN ZOON, TH. J. VAN

Bedrijfsnaam	TOL EN ZOON, TH. J. VAN
Straat + huisnummer	Breeland 72
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 452111, burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf, NSX-score: 11
Startjaar activiteit	1973
Eindjaar activiteit	1977
Archiefverwijzing	KVK: LEIDEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	

**TOL EN ZOON, TH. J. VAN**

Bedrijfsnaam	TOL EN ZOON, TH. J. VAN
Straat + huisnummer	Breeland 72
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 452111, burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf, NSX-score: 11
Startjaar activiteit	1973
Eindjaar activiteit	1977
Archiefverwijzing	KVK: LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	

**TOL, N. VAN**

Bedrijfsnaam	TOL, N. VAN
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 13
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 501044, autoreparatiebedrijf, NSX-score: 111
Startjaar activiteit	1914
Eindjaar activiteit	1954
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	

**TOL, N. VAN**

Bedrijfsnaam	TOL, N. VAN
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 13
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 501044, autoreparatiebedrijf, NSX-score: 111
Startjaar activiteit	1914
Eindjaar activiteit	1954
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	

**TOL, N. VAN/ SHELL**

Bedrijfsnaam	TOL, N. VAN/ SHELL
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 13
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Startjaar activiteit	1938
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GA-NOORDWIJKERHOUT
Voormalg adres	
Dossiernummer	

**TOL, N. VAN/ SHELL**

Bedrijfsnaam	TOL, N. VAN/ SHELL
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 13



Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Startjaar activiteit	1948
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GA-NOORDWIJKERHOUT
Voormalg adres	
Dossiernummer	

#### TOL, N. VAN/ SHELL

Bedrijfsnaam	TOL, N. VAN/ SHELL
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 13
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Startjaar activiteit	1951
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GA-NOORDWIJKERHOUT
Voormalg adres	
Dossiernummer	

#### ZANDVLIET, C.

Bedrijfsnaam	ZANDVLIET, C.
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 41
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011213, bloembollen- en bloemknollenkwekerij, NSX-score: 221
Startjaar activiteit	1900
Eindjaar activiteit	1968
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	

## Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

#### Hafkenscheidtlaan 11

Naam van de tank	Hafkenscheidtlaan 11
Straat en huisnummer	Hafkenscheidtlaan 11
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	2000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	04-09-1995
Bodemverontreiniging	nee
Status van de tank	verwijderd

#### Hafkenscheidtlaan 12

Naam van de tank	Hafkenscheidtlaan 12
Straat en huisnummer	Hafkenscheidtlaan 12
Plaats	De Zilk

Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	05-10-1995
Bodemverontreiniging	ja
Status van de tank	verwijderd

#### Hafkenscheidtlaan 14

Naam van de tank	Hafkenscheidtlaan 14
Straat en huisnummer	Hafkenscheidtlaan 14
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	09-03-1995
Bodemverontreiniging	ja
Status van de tank	onbekend

#### Hafkenscheidtlaan 20

Naam van de tank	Hafkenscheidtlaan 20
Straat en huisnummer	Hafkenscheidtlaan 20
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	10-03-1995
Bodemverontreiniging	nee
Status van de tank	gereinigd en gevuld

#### Hafkenscheidtlaan 8

Naam van de tank	Hafkenscheidtlaan 8
Straat en huisnummer	Hafkenscheidtlaan 8
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	20-03-1995
Bodemverontreiniging	ja
Status van de tank	verwijderd

#### Hoogduinweg 26

Naam van de tank	Hoogduinweg 26
Straat en huisnummer	Hoogduinweg 26

Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	5000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	25-04-1994
Bodemverontreiniging	nee
Status van de tank	gereinigd en gevuld

#### Hoogduinweg 44

Naam van de tank	Hoogduinweg 44
Straat en huisnummer	Hoogduinweg 44
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	19-03-2003
Bodemverontreiniging	nee
Status van de tank	verwijderd

#### Lijsterbesstraat 4

Naam van de tank	Lijsterbesstraat 4
Straat en huisnummer	Lijsterbesstraat 4
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	04-01-1994
Bodemverontreiniging	ja
Status van de tank	verwijderd

#### P.J.Warmerdamstraat 12

Naam van de tank	P.J.Warmerdamstraat 12
Straat en huisnummer	P.J.Warmerdamstraat 12
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	15-04-1999
Bodemverontreiniging	nee
Status van de tank	verwijderd

#### P.J.Warmerdamstraat 14

Naam van de tank	P.J.Warmerdamstraat 14
------------------	------------------------

Straat en huisnummer	P.J. Warmerdamstraat 14
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	2200
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	05-06-1998
Bodemverontreiniging	nee
Status van de tank	verwijderd

#### P.J. Warmerdamstraat 2

Naam van de tank	P.J. Warmerdamstraat 2
Straat en huisnummer	P.J. Warmerdamstraat 2
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	22-09-1994
Bodemverontreiniging	ja
Status van de tank	verwijderd

#### P.J. Warmerdamstraat 22

Naam van de tank	P.J. Warmerdamstraat 22
Straat en huisnummer	P.J. Warmerdamstraat 22
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	2000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	10-11-1998
Bodemverontreiniging	nee
Status van de tank	gereinigd en gevuld

#### Zilkerduinweg 176

Naam van de tank	Zilkerduinweg 176
Straat en huisnummer	Zilkerduinweg 176
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	16-12-1997
Bodemverontreiniging	nee
Status van de tank	verwijderd

Zilkerduinweg 184a

<b>Naam van de tank</b>	Zilkerduinweg 184a
<b>Straat en huisnummer</b>	Zilkerduinweg 184a
<b>Plaats</b>	De Zilk
<b>Soort tank</b>	onbekend
<b>Type brandstof</b>	huisbrandolie
<b>Inhoud (ltr)</b>	3000
<b>KIWA-certificaatnummer</b>	
<b>Datum sanering</b>	23-09-1998
<b>Bodemverontreiniging</b>	nee
<b>Status van de tank</b>	verwijderd

#### Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigings situatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Dominante UBI: De UBI-code (Uniforme Bron Indeling) wordt gebruikt om bronnen van bodemverontreiniging, in hoofdzaak bedrijfsactiviteiten, te voorzien van een uniforme en landelijk gebruikte codering. De code wordt gebruikt om mogelijk verontreinigde locaties van een onderzoeksprioriteit te voorzien. In het model zijn daartoe per UBI (lees vervuilende activiteit) gegevens over stoffen, risico's en productieprocessen verwerkt. De meest risicovolle activiteit op bodemverontreiniging is de Dominante UBI.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt of indicatief onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN = verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later (in een eindsituatiebodemonderzoek) blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.
- BOOT (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks, thans Activiteitenbesluit): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.
- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.
- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een verslag en opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.
- BUS melding: een melding voor een gestandaardiseerde saneringen op grond van Besluit Uniforme Saneringen, feitelijk is dit een vereenvoudigde saneringsplan met kortere proceduretijd.
- BUS evaluatie: een verslag en opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering onder BUS-regime.

#### Analyseresultaten in conclusie

De letters AW (achtergrondwaarde), S (streefwaarde), T (tussenwaarde) en I (interventiewaarde) geven in combinatie met de afkorting van de aangetroffen stof de verontreinigingsgraad aan. De toetsing is gebaseerd op de circulaire bodemsanering en het Besluit bodemkwaliteit. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is de achtergrondwaarde de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan "verontreinigende" stoffen. Bij gehalten onder de streefwaarde is sprake van schone grond of grondwater,

geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij mogelijk maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico's voor de volksgezondheid, ecologische risico's en verspreidingsrisico's bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

**Wat u moet weten over tankgegevens**

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks moeten vanaf 1993 worden gereinigd en vervolgens worden verwijderd of gevuld met zand. Alleen hierin gespecialiseerde bedrijven mogen deze werkzaamheden uitvoeren. De eigenaar van de tank dient van de sanering te beschikken over een Kiwa saneringscertificaat. Vanaf 1998 moeten buitengebruik gestelde tanks die niet eerder zijn behandeld worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.

#### Disclaimer

De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven wat de actuele kwaliteit is van grond en grondwater. Omgevingsdienst IJmond is niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

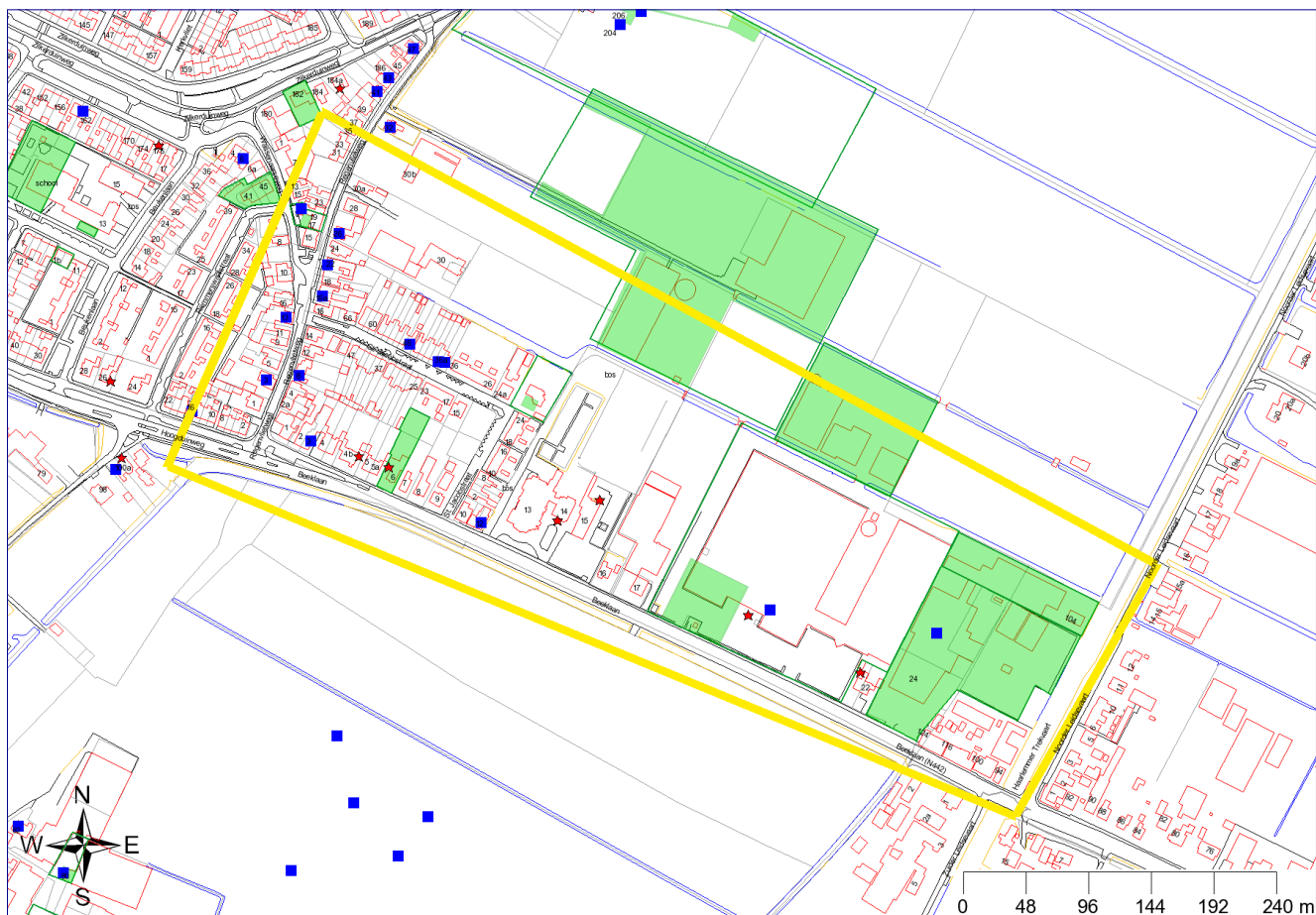
De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast. Daarnaast kan een locatie verdacht zijn ten aanzien van het voorkomen van asbest (er zit bijvoorbeeld puin in de bodem). In een dergelijk geval dient ook een asbest in grond onderzoek en/of asbest in puinonderzoek te worden uitgevoerd.









Naast dit bericht adviseren wij voor het opzoeken van bodeminformatie Bodemloket ([www.bodemloket.nl](http://www.bodemloket.nl)) te raadplegen. Het Bodemloket is een initiatief van de gezamenlijke (provinciale) overheden die bevoegd zijn in het kader van de Wet Bodembescherming, waaronder de provincie Noord-Holland. Op Bodemloket is informatie te vinden van locaties waar de provincie in het kader van de Wet bodembescherming bevoegd gezag is. Dit zijn de locaties met een geval van ernstige bodemverontreiniging en saneringslocaties. Het betreft informatie over bodemonderzoek, vervolgstappen en saneringen. Wij gaan ervan uit u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd. Voor eventuele vragen en/of inlichtingen kunt u zich wenden tot Omgevingsdienst IJmond.



# Uittreksel bodeminformatie

De\_Zilk\_Oost



	Geselecteerd perceel		Hbb locaties
	Perceelgrenzen		Ondergrondse tanks
	Locatiecontouren		Saneringscontour
	Rapportcontouren		Verontreinigingscontour

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 97903      Y 479444

Buffer: 25 meter

Datum rapportage: 15-02-2016

## Inhoud

Inhoud	2
Toelichting op de informatie	3
Inleiding	3
Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?	3
Geen informatie aanwezig	3
Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten	3
Opbouw van de rapportage	3
Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie	4
Informatie over de milieukwaliteit op de locatie	5
Overzicht locatiegegevens	5
Overzicht historische bodembedreigende activiteiten	11
Overzicht aanwezige ondergrondse tanks	18
Uitleg begrippen bij deze rapportage	20
Analyseresultaten in conclusie	20
Wat u moet weten over tankgegevens	21
Disclaimer	22

## Toelichting op de Informatie

### Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieuhygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van dit rapport is aangegeven. De rapportage is gemaakt op basis van gegevens van het bodeminformatiesysteem (bis) van Omgevingsdienst IJmond. Omgevingsdienst IJmond verleent deze dienst voor de gemeenten Beverwijk, Bloemendaal, Heemskerk, Heemstede, Landsmeer, Noordwijkerhout, Oostzaan, Uitgeest, Velsen, Waterland, Wormerland en Zandvoort.

Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.

**Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?**

Bij de uitvoering van de gemeentelijke bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis van Omgevingsdienst IJmond.

**Geen informatie aanwezig**

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

**Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten**

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het hinderwetarchief, milieearchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.

Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

**Opbouw van de rapportage**

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:

Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk: "Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie". Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.

#### Toelichting bij Informatie over de bodemkwaliteit op de locatie

##### Overzicht locatiegegevens

Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis van Omgevingsdienst IJmond bekend zijn. Een bodemlocatie is bij ons bekend zowel onder de adresgegevens als een locatiecode. Een locatiecode begint met AA of NZ. De locatiecode is een unieke zoekingang in ons systeem en kan worden gebruikt bij eventuele vragen. Onder de locatiegegevens wordt ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangeven.

##### Overzicht onderzoeken

Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergegeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

##### Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis van Omgevingsdienst IJmond bekend zijn.

##### Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis van Omgevingsdienst IJmond bekend zijn.

##### Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie

Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

## Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

### Overzicht locatiegegevens

#### Locatie "Zilkerduinweg 182"

Locatie	Zilkerduinweg 182
Locatiecode	NZ057600018
Adres	Zilkerduinweg 182
Postcode	2191AR
Plaatsnaam	De Zilk
Dominante Ubl	
Status verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht

#### Overzicht onderzoeken

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	IBOZO
Rapportnummer	NL2738/rp1
Rapportdatum	30-11-1998
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Asbest: niet onderzocht Zintuigelijke waarnemingen: t.p.v. één boring een lichte puinverontreiniging Bovengrond: PAK's > S Ondergrond: geen verontreiniging Grondwater: kwik > S Conclusie: De onderzoeksresultaten vormen géén belemmering voor het beoogd locatiegebruik.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grond (>S/AW) grondwater (>S/AW)

#### Locatie "Wassenaarseweg 19A"

Locatie	Wassenaarseweg 19A
Locatiecode	NZ057600364
Adres	Wassenaarseweg 19A
Postcode	2191BH
Plaatsnaam	DE ZILK
Dominante Ubl	
Status verontreiniging	niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	voldoende gesaneerd

#### Overzicht onderzoeken

Naam	Monitoringsrapportage 1
Bodemonderzoek	Monitoringsrapportage
Onderzoeksbureau	IDDS
Rapportnummer	0800A524
Rapportdatum	24-01-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning

<b>Conclusie rapport</b>	Uit de resultaten blijkt dat in het grondwater geen van de onderzochte parameters (minerale olie, vluchtige olie en BTEXN) de desbetreffende streefwaarden overschrijden.
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

<b>Naam</b>	Monitoringsrapportage 3
<b>Bodemonderzoek</b>	Monitoringsrapportage
<b>Onderzoeksbureau</b>	IDDS
<b>Rapportnummer</b>	07018433
<b>Rapportdatum</b>	24-01-2007
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Omgevingsvergunning
<b>Conclusie rapport</b>	In het analytisch onderzoek zijn geen verhoogde gehalte aangetroffen.
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

<b>Naam</b>	Monitoringsrapportage 2
<b>Bodemonderzoek</b>	Monitoringsrapportage
<b>Onderzoeksbureau</b>	IDDS
<b>Rapportnummer</b>	06037458
<b>Rapportdatum</b>	28-04-2006
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Omgevingsvergunning
<b>Conclusie rapport</b>	In het analytisch onderzoek zijn geen verhoogde gehalten voor de onderzochte parameters vastgesteld.
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

<b>Naam</b>	Sanerings evaluatie 1
<b>Bodemonderzoek</b>	Sanerings evaluatie
<b>Onderzoeksbureau</b>	r&b milieuadvies
<b>Rapportnummer</b>	0099-024/4435
<b>Rapportdatum</b>	01-01-2006
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	tanksanering
<b>Conclusie rapport</b>	Na aanleiding van een aangetroffen verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten in de bodem (grond en grondwater) is de bodemsanering uitgevoerd. De saneringsdoelstelling is het behalen van gehalten onder de tussenwaarden. Plaatselijk (terras woonhuis) is een restverontreiniging achtergebleven. Het saneringsdoel is bereikt
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

#### Locatie "Beeklaan 6"

<b>Locatie</b>	Beeklaan 6
<b>Locatiecode</b>	NZ057600256
<b>Adres</b>	Beeklaan 6
<b>Postcode</b>	2191AA
<b>Plaatsnaam</b>	De Zilk
<b>Dominante Ubl</b>	
<b>Status verontreiniging</b>	Potentieel Ernstig
<b>Status beschikking</b>	
<b>Vervolgactie i.h.k.v. WBB</b>	uitvoeren NO

#### Overzicht onderzoeken

<b>Naam</b>	Verkennd Onderzoek 1
<b>Bodemonderzoek</b>	Verkennd onderzoek NVN 5740
<b>Onderzoeksbureau</b>	Van Dijk Geo- en Milieutechniek
<b>Rapportnummer</b>	5296.97

<b>Rapportdatum</b>	19-12-1997
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Bouwvergunning
<b>Conclusie rapport</b>	<p>Asbest:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- onbekend</li> </ul> <p>Zintuiglijke waarnemingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bovengrond boring B3: puin onder grindverharding</li> </ul> <p>Bovengrond:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- M1: PAK, zink &gt;S</li> </ul> <p>Ondergrond:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- M2: geen verontreinigingen</li> </ul> <p>Grondwater:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- P1: chroom, kwik, lood, nikkel &gt;S, arseen &gt;T</li> </ul> <p>Conclusie rapport:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Uit de analyseresultaten blijkt dat de zandige toplaag licht verontreinigd is door PAK en zink.</li> <li>- De onderliggende laag is niet verontreinigd door de onderzochte componenten.</li> <li>- Het grondwatermonster is licht verontreinigd door chroom, kwik, lood en nikkel en matig verontreinigd door arseen.</li> </ul>
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

#### Locatie "St Jacobstraat 28A"

<b>Locatie</b>	St Jacobstraat 28A
<b>Locatiecode</b>	NZ057600064
<b>Adres</b>	St Jacobstraat 28A
<b>Postcode</b>	2191BE
<b>Plaatsnaam</b>	De Zilk
<b>Dominante Ubl</b>	UBI: 011213, bloembollen- en bloemknollenwekerij, NSX-score: 221
<b>Status verontreiniging</b>	Onverdacht/Niet verontreinigd
<b>Status beschikking</b>	
<b>Vervolgactie i.h.k.v. WBB</b>	voldoende onderzocht

#### Overzicht onderzoeken

<b>Naam</b>	Verkennd Onderzoek 1
<b>Bodemonderzoek</b>	Verkennd onderzoek NVN 5740
<b>Onderzoeksbureau</b>	Lankelma
<b>Rapportnummer</b>	93.087
<b>Rapportdatum</b>	23-12-1993
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Bouwvergunning
<b>Conclusie rapport</b>	<p>Asbest: niet onderzocht</p> <p>Zintuiglijke waarnemingen: Aan de grond en het grondwater zijn zintuiglijk géén afwijkingen waargenomen die duiden op een eventuele verontreiniging.</p> <p>Bovengrond: EOX &gt; A</p> <p>Ondergrond: EOX &gt; A</p> <p>Grondwater: zink &gt; B, arseen &gt; A,</p> <p>2e analyse, zink niet verhoogd gemeten</p> <p>Conclusie: de verhoogde concentraties voor arseen en EOX zijn waarschijnlijk afkomstig uit de bollencultuur van de omgeving. De verhoogde concentratie zink in het grondwater is bij heranalyse niet opnieuw aangetroffen.</p> <p>De geconstateerde lichte overschrijdingen vormen milieukundig gezien géén belemmering voor de geplande nieuwbouw.</p>
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

#### Locatie "Regenvlietweg 34"

<b>Locatie</b>	Regenvlietweg 34
<b>Locatiecode</b>	NZ057600155
<b>Adres</b>	Regenvlietweg 34
<b>Postcode</b>	2191BC
<b>Plaatsnaam</b>	Noordwijkerhout
<b>Dominante Ubl</b>	UBI: 900081, erfverharding met slakken, NSX-score: 367.6
<b>Status verontreiniging</b>	Potentieel Ernstig
<b>Status beschikking</b>	

Vervolgactie I.h.k.v. WBB	uitvoeren NO
---------------------------	--------------

#### Overzicht onderzoeken

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	CBB
Rapportnummer	5013461
Rapportdatum	08-09-1999
Aanleiding voor het onderzoek	Nulsituatie
Conclusie rapport	Asbest: onbekend Zintuiglijke waarnemingen: puinbimenging Bovengrond: kwik, zink, PAK >S minerale olie >T Ondergrond: minerale olie PAK >S Grondwater: chroom, nikkel >S arsen >T Conclusie: bovengrond licht verontreinigd met kwik zink en PAK, matig verontreinigd met minerale olie. Ondergrond licht verontreinigd met minerale olie en PAK, grondwater licht verontreinigd met chroom en nikkel, matig verontreinigd met arsen.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

#### Locatie "Beeklaan 18"

Locatie	Beeklaan 18
Locatiecode	NZ057600258
Adres	Beeklaan 18
Postcode	2191AB
Plaatsnaam	De Zilk
Dominante Ubl	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Status verontreiniging	Pot. verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie I.h.k.v. WBB	voldoende gesaneerd

#### Overzicht onderzoeken

Naam	Evaluatie SANERINGSVARIANT 2
Bodemonderzoek	Sanerings evaluatie
Onderzoeksbureau	WIHA Grondmechanica
Rapportnummer	960131
Rapportdatum	13-05-1996
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	Deellokatie IV Voorgaand onderzoek: - naftaleen, 1-2 Dichloorethaan, BTEXN >S, xylenen >T Plan: - Grondwater via zuiveringsinstallatie lozen op riool Uitvoering: - Nadat uit analysesresultaten van influent en effluent bleek dat er geen aromaten meer in het grondwater werden gemeten, is ter controle van het eindresultaat ter plaats van de voormalige verontreiniging een peilbuis geplaatst. - Na afpompen peilbuis geen verontreiniging met aromaten, BTEXN of minerale olie. Conclusie gemeente: De restverontreiniging in het grondwater is verwijderd.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

Naam	Evaluatie SANERINGSVARIANT 1
Bodemonderzoek	Sanerings evaluatie
Onderzoeksbureau	WIHA Grondmechanica
Rapportnummer	951228
Rapportdatum	02-02-1996



<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Voorgaand
<b>Conclusie rapport</b>	<p>Deellokatie IV verontreinigingssituatie (voorgaand AO): grond: benzine, diesel, huisbrandolie, aromaten (benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen, naftaleen) &gt;I grondwater: benzine, aromaten &gt;I saneringsopzet: - Ontgraven en afvoeren van verontreinigde grond naar verwerkingsinrichting. - Afpompen toestromende verontreinigde grondwater, en lozen op het riool of afvoeren naar verwerkingsinrichting (drainagestreng onderin ontgravingsput). - Als terugsanerwaarde voor zowel grond als grondwater wordt de streefwaarde voor vluchtige aromaten en minerale olie aangehouden.</p> <p>uitkomende materialen: verontreinigde grond: 223570 m3 afvalwater 15780 kg brandstof 890 kg brandstofresten 1300 kg 2 tanks met bijbehorende leidingen zintuiglijke/analytische beoordeling: - Na het ontgraven van de grond is zintuiglijk geen verontreiniging meer waargenomen. - De controlemonsters die voor analyse zijn geselecteerd bevatten geen verontreinigingen. - De analysesresultaten van het grondwater: xylenen &gt;T - Resultaten van grondwatersanering in ES2 beschreven.</p>
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

### Locatie "Beeklaan achter 18"

<b>Locatie</b>	Beeklaan achter 18
<b>Locatiecode</b>	NZ057600257
<b>Adres</b>	Beeklaan 18
<b>Postcode</b>	2191AB
<b>Plaatsnaam</b>	De Zijk
<b>Dominante Ubl</b>	UBI: 014124, bloembolpreparaer- en -ontsmettingsbedrijf, NSX-score: 312
<b>Status verontreiniging</b>	Potentieel Ernstig
<b>Status beschikking</b>	
<b>Vervolgactie i.h.k.v. WBB</b>	uitvoeren NO

### Overzicht onderzoeken

<b>Naam</b>	Nulsituatie Onderzoek 1
<b>Bodemonderzoek</b>	Nul- of Eindsituatieonderzoek
<b>Onderzoeksbureau</b>	Blgg
<b>Rapportnummer</b>	401342
<b>Rapportdatum</b>	07-06-1999
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Nulsituatie
<b>Conclusie rapport</b>	<p>Asbest: - onbekend Zintuiglijke waarnemingen: - boring B3p: olie in laag 40-100 cm-mv - peilbuis B3p: lichte oliegeur Bovengrond: - MM(B1, B2, B3p): minerale olie &gt;S - E1p: EOX(max) = 0.2 mg/kgds Ondergrond: - B3p: minerale olie &gt;I (hoofdbestanddeel waarschijnlijk Diesel) Grondwater: - B3p: minerale olie &gt;I (hoofdbestanddeel waarschijnlijk Diesel) - E1p: fenolindex verhoogd Conclusie gemeente: * locatie B olietank: - Bovengrond licht verontreinigd met minerale olie - Ernstige verontreiniging met minerale olie in ondergrond en grondwater * locatie E bollenontsmettingsinstallatie: - bovengrond EOX verhoogd - Grondwater fenolindex verhoogd * De ernst en omvang van de ernstige verontreiniging met minerale olie is met dit onderzoek niet vastgesteld. * Het onderzoek is beoordeeld en goed bevonden.</p>
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

<b>Naam</b>	Historisch Onderzoek 1
<b>Bodemonderzoek</b>	Historisch onderzoek
<b>Onderzoeksbureau</b>	WLTO
<b>Rapportnummer</b>	401342
<b>Rapportdatum</b>	17-02-1999
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Nulsituatie
<b>Conclusie rapport</b>	<p>Asbest:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- onbekend</li> </ul> <p>Zintuiglijke waarnemingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- bestrijdingsmiddelenkast staat direct op optisch vloeistofdichte vloer</li> <li>- mengmestbak staat met straal &gt; 2.5m en/of opstaande rand direct op optisch vloeistofdichte vloer.</li> </ul> <p>Bovengrond:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- niet onderzocht</li> </ul> <p>Ondergrond:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- niet onderzocht</li> </ul> <p>Grondwater:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- niet onderzocht</li> </ul> <p>Conclusie rapport:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ontheffing voor voormalige olietank (3000 l) en voormalige bestrijdingsmiddelenkast.</li> <li>- Mengmestbak en bestrijdingsmiddelenkast staan op optisch vloeistofdichte vloer.</li> <li>- Veldwerkzaamheden hoeven alleen te worden uitgevoerd nabij olietank (6000 l) en bollenontsmettingsinstallatie.</li> </ul>
<b>Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming</b>	

#### Locatie "Beeklaan 24A"

<b>Locatie</b>	Beeklaan 24A
<b>Locatiecode</b>	NZ049300001
<b>Adres</b>	Beeklaan 24A
<b>Postcode</b>	2191AB
<b>Plaatsnaam</b>	De Zilk
<b>Dominante Ubl</b>	UBI: 011213, bloembollen- en bloemknollenkwekerij, NSX-score: 221
<b>Status verontreiniging</b>	Onverdacht/Niet verontreinigd
<b>Status beschikking</b>	
<b>Vervolgactie i.h.k.v. WBB</b>	voldoende onderzocht

#### Overzicht onderzoeken

<b>Naam</b>	Verkennd Onderzoek 1
<b>Bodemonderzoek</b>	Verkennd onderzoek NVN 5740
<b>Onderzoeksbureau</b>	Centraal Bodemkundig Bureau
<b>Rapportnummer</b>	2039451
<b>Rapportdatum</b>	24-01-2001
<b>Aanleiding voor het onderzoek</b>	Bouwvergunning
<b>Conclusie rapport</b>	<p>Asbest:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- onbekend</li> </ul> <p>Zintuiglijke waarnemingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- B: boringen 4,5,6: bovengrond weinig puin</li> <li>- C: boring 7: bovengrond weinig puin, boringen 9,10: beton</li> <li>- E: boring 12,15,18,26,27: weinig puin, boringen 24,25: veel puin</li> </ul> <p>Bovengrond:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- A: zink &gt;S</li> <li>- B: lood, zink, PAK &gt;S</li> <li>- E: minerale olie, PAK, zink &gt;S</li> <li>- F: zink, PAK &gt;S</li> <li>- EOX(max) = mg/kgds</li> </ul> <p>Ondergrond:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- E: pak&gt;S, EOX= 0.74 mg/kgds</li> </ul> <p>Grondwater:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- B, C: chroom, xylenen &gt;S</li> <li>- D: chroom, xylenen, naftaleen &gt;S</li> <li>- F: chroom &gt;S</li> <li>- E: xylenen &gt;S, chroom &gt;I (bij herbemonstering chroom &gt;S)</li> </ul> <p>Conclusie rapport:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- A: huidige wasplaats: bovengrond licht verontreinigd met zink</li> <li>- B: voormalige wasplaats: weinig puin, bovengrond licht verontreinigd met lood, zink, PAK. Grondwater licht verontreinigd met chroom en xylenen.</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- C: werkplaats: weinig puin en beton, grondwater licht verontreinigd met chroom en xylenen.</li> <li>- D: olie/vetafscheider: grondwater licht verontreinigd met chroom, xylenen en naftaleen.</li> <li>- E: opslag bloembollen: weinig tot veel puinbimenging. Bovengrond licht verontreinigd met minerale olie, PAK en zink. Ondergrond licht verontreinigd met PAK. Grondwater licht verontreinigd met xylenen, en sterk verontreinigd met chroom. Bij herbemonstering chroom slechts licht verhoogd.</li> <li>- F: overig terrein: bovengrond licht verontreinigd met zink en PAK Grondwater licht verontreinigd met chroom.</li> </ul>
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

#### Locatie "Beeklaan 106"

Locatie	Beeklaan 106
Locatiecode	NZ057600259
Adres	Beeklaan 106
Postcode	
Plaatsnaam	De Zilk
Dominante Ubl	UBI: 351, scheepsbouw- en scheepsreparatiebedrijf, NSX-score: 392.9
Status verontreiniging	Potentieel Ernstig
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	uitvoeren NO

#### Overzicht onderzoeken

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	Centraal Bodemkundig Bureau
Rapportnummer	2039453
Rapportdatum	
Aanleiding voor het onderzoek	Transactie
Conclusie rapport	<p>Asbest:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- onbekend</li> </ul> <p>Zintuiglijke waarnemingen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- B: bovengrond weinig puin, verdachte laag (0.6-1.2 m-mv) met matige carboleum geur, en ondergrond weinig puin</li> <li>- fase 2: carboleum geur van zintuiglijk afwijkende laag</li> </ul> <p>Bovengrond:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- A: kwik, lood, zink, PAK &gt;S</li> <li>- B: minerale olie, PAK &gt;S</li> <li>- EOX(max) = mg/kgds</li> </ul> <p>Ondergrond:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- B: minerale olie, PAK &gt;S, EOX(max) = 1.6 mg/kgds</li> <li>- fase 2: minerale olie &gt;T</li> </ul> <p>Grondwater:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- A: chroom, zink, benzeen, xylenen &gt;S</li> <li>- B: xylenen, toluen, ethylbenzeen &gt;S, minerale olie, naftaleen &gt;T</li> </ul> <p>Conclusie rapport:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- A: opslag verf en olie: Bovengrond licht verontreinigd met kwik, lood, zink en PAK. Grondwater licht verontreinigd met chroom, zink, benzeen en xylenen.</li> <li>- B: gehele perceel: Boven- en ondergrond licht verontreinigd met minerale olie en PAK. EOX-gehalte verhoogd. Grondwater licht verontreinigd met xylenen, toluen, ethylbenzeen en matig verontreinigd met minerale olie en naftaleen.</li> <li>- Zintuiglijk afwijkende laag: licht verontreinigd met PAK.</li> <li>- B, Fase 2: matig verontreinigd met minerale olie.</li> </ul>
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

#### Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

##### BAKKER, P./ ORION

Bedrijfsnaam	BAKKER, P./ ORION
Straat + huisnummer	Beeklaan 18
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Startjaar activiteit	1961
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GA-NOORDWIJKERHOUT

Voormalig adres	
Dosslnummer	

#### BOER, D.J. DE

Bedrijfsnaam	BOER, D.J. DE
Straat + huisnummer	Beeklaan 12
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 454401, schildersbedrijf, NSX-score: 14
Startjaar activiteit	1933
Eindjaar activiteit	1977
Archiefverwijzing	ARA:KVK LEIDEN
Voormalig adres	
Dosslnummer	

#### GROOT, W.J.M. DE

Bedrijfsnaam	GROOT, W.J.M. DE
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 16
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 293202, landbouwmachinereparatiebedrijf, NSX-score: 111
Startjaar activiteit	1975
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GA-NOORDWIJKERHOUT
Voormalig adres	
Dosslnummer	

#### GROOT, W.J.M. DE

Bedrijfsnaam	GROOT, W.J.M. DE
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 22
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 293202, landbouwmachinereparatiebedrijf, NSX-score: 111
Startjaar activiteit	1976
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GA-NOORDWIJKERHOUT
Voormalig adres	
Dosslnummer	

#### HAASTER

Bedrijfsnaam	HAASTER
Straat + huisnummer	Hoogduinweg 16
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011214, bloemenkwekerij, NSX-score: 1
Startjaar activiteit	1962
Eindjaar activiteit	1972
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalig adres	
Dosslnummer	

#### J.T. Turnhout

Bedrijfsnaam	J.T. Turnhout
Straat + huisnummer	Wassenaarseweg 19
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 501044, autoreparatiebedrijf, NSX-score: 111
Startjaar activiteit	
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	
Voormalg adres	
Dossiernummer	

#### JONG, G.J. DE

Bedrijfsnaam	JONG, G.J. DE
Straat + huisnummer	St. Jacobstraat 36
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011213, bloembollen- en bloemknollenkwekerij, NSX-score: 221
Startjaar activiteit	1951
Eindjaar activiteit	1967
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	

#### JONG, G.J. DE

Bedrijfsnaam	JONG, G.J. DE
Straat + huisnummer	St. Jacobstraat 36
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011213, bloembollen- en bloemknollenkwekerij, NSX-score: 221
Startjaar activiteit	1951
Eindjaar activiteit	1967
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	

#### KEYZERS, H.B.

Bedrijfsnaam	KEYZERS, H.B.
Straat + huisnummer	Jacobsstraat 52
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011214, bloemenkwekerij, NSX-score: 1
Startjaar activiteit	1946
Eindjaar activiteit	1960
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	

#### KEYZERS, H.B.

Bedrijfsnaam	KEYZERS, H.B.
Straat + huisnummer	Jacobsstraat 52

Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011214, bloemenkwekerij, NSX-score: 1
Startjaar activiteit	1946
Eindjaar activiteit	1960
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalg adres	
Dossiernummer	

### Kampeercentrum De Jong

Bedrijfsnaam	Kampeercentrum De Jong
Straat + huisnummer	Beeklaan 24
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 632101, autoparkeer- en -stallingsbedrijf, NSX-score: 9
Startjaar activiteit	
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	
Voormalg adres	
Dossiernummer	

### Kampeercentrum De Jong

Bedrijfsnaam	Kampeercentrum De Jong
Straat + huisnummer	Beeklaan 24
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 632101, autoparkeer- en -stallingsbedrijf, NSX-score: 9
Startjaar activiteit	
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	
Voormalg adres	
Dossiernummer	

### Kampeercentrum De Jong

Bedrijfsnaam	Kampeercentrum De Jong
Straat + huisnummer	Beeklaan 24
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 632101, autoparkeer- en -stallingsbedrijf, NSX-score: 9
Startjaar activiteit	
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	
Voormalg adres	
Dossiernummer	

### PETRUM

Bedrijfsnaam	PETRUM
Straat + huisnummer	Beeklaan 3
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Startjaar activiteit	1967

Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	ARCHIEF AFD. MILIEU
Voormalig adres	
Dosslnummer	

#### RUIGROK FA. EN MOHLMANN

Bedrijfsnaam	RUIGROK FA. EN MOHLMANN
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 3
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 45331, loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf, NSX-score: 0
Startjaar activiteit	1975
Eindjaar activiteit	1985
Archiefverwijzing	KVK: LEIDEN
Voormalig adres	
Dosslnummer	

#### STEIJN, N. VAN

Bedrijfsnaam	STEIJN, N. VAN
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 26
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 64122, koeriersdienst, NSX-score: 9
Startjaar activiteit	1941
Eindjaar activiteit	1979
Archiefverwijzing	KVK : LEIDEN
Voormalig adres	
Dosslnummer	

#### STEIJN, N. VAN

Bedrijfsnaam	STEIJN, N. VAN
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 26
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 64122, koeriersdienst, NSX-score: 9
Startjaar activiteit	1941
Eindjaar activiteit	1979
Archiefverwijzing	KVK : LEIDEN
Voormalig adres	
Dosslnummer	

#### Schildersbedrijf Joh. Groot en

Bedrijfsnaam	Schildersbedrijf Joh. Groot en
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 8
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 454401, schildersbedrijf, NSX-score: 14
Startjaar activiteit	
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	

Dossiernummer	
---------------	--

**TOL, F.L. VAN**

Bedrijfsnaam	TOL, F.L. VAN
Straat + huisnummer	Beeklaan 3
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 501044, autoreparatiebedrijf, NSX-score: 111
Startjaar activiteit	1953
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	ARCHIEF AFD. MILIEU
Voormalig adres	
Dossiernummer	

**TOL, F.L. VAN**

Bedrijfsnaam	TOL, F.L. VAN
Straat + huisnummer	Beeklaan 3
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 501044, autoreparatiebedrijf, NSX-score: 111
Startjaar activiteit	1953
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	ARCHIEF AFD. MILIEU
Voormalig adres	
Dossiernummer	

**TOL, N. VAN**

Bedrijfsnaam	TOL, N. VAN
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 13
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 501044, autoreparatiebedrijf, NSX-score: 111
Startjaar activiteit	1914
Eindjaar activiteit	1954
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	

**TOL, N. VAN**

Bedrijfsnaam	TOL, N. VAN
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 13
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 501044, autoreparatiebedrijf, NSX-score: 111
Startjaar activiteit	1914
Eindjaar activiteit	1954
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalig adres	
Dossiernummer	



#### TOL, N. VAN/ SHELL

Bedrijfsnaam	TOL, N. VAN/ SHELL
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 13
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Startjaar activiteit	1938
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GA-NOORDWIJKERHOUT
Voormalg adres	
Dossiernummer	

#### TOL, N. VAN/ SHELL

Bedrijfsnaam	TOL, N. VAN/ SHELL
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 13
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Startjaar activiteit	1948
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GA-NOORDWIJKERHOUT
Voormalg adres	
Dossiernummer	

#### TOL, N. VAN/ SHELL

Bedrijfsnaam	TOL, N. VAN/ SHELL
Straat + huisnummer	Regenvlietweg 13
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Startjaar activiteit	1951
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	GA-NOORDWIJKERHOUT
Voormalg adres	
Dossiernummer	

#### TURNHOUT H A

Bedrijfsnaam	TURNHOUT H A
Straat + huisnummer	St. Jacobstraat 38
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011213, bloembollen- en bloemknollenkwekerij, NSX-score: 221
Startjaar activiteit	1941
Eindjaar activiteit	1954
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalg adres	ST JACOBSTR 38
Dossiernummer	

#### TURNHOUT H A

Bedrijfsnaam	TURNHOUT H A
Straat + huisnummer	St. Jacobstraat 38

Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011213, bloembollen- en bloemknollenkwekerij, NSX-score: 221
Startjaar activiteit	1941
Eindjaar activiteit	1954
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalg adres	ST JACOBSTR 38
Dossiernummer	

#### TURNHOUT H A

Bedrijfsnaam	TURNHOUT H A
Straat + huisnummer	St. Jacobstraat 38
Plaatsnaam	DE ZILK
NSX-score dominante UBI	UBI: 011213, bloembollen- en bloemknollenkwekerij, NSX-score: 221
Startjaar activiteit	1941
Eindjaar activiteit	1954
Archiefverwijzing	ARA: KVK LEIDEN
Voormalg adres	ST JACOBSTR 38
Dossiernummer	

### Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

#### Beeklaan 14

Naam van de tank	Beeklaan 14
Straat en huisnummer	Beeklaan 14
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	
Bodemverontreiniging	-
Status van de tank	onbekend

#### Beeklaan 15b

Naam van de tank	Beeklaan 15b
Straat en huisnummer	Beeklaan 15b
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	6000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	04-01-1994
Bodemverontreiniging	nee
Status van de tank	verwijderd

#### Beeklaan 18

Naam van de tank	Beeklaan 18
Straat en huisnummer	Beeklaan 18

Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	diesel
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	14-12-1995
Bodemverontreiniging	ja
Status van de tank	verwijderd

#### Beeklaan 21

Naam van de tank	Beeklaan 21
Straat en huisnummer	Beeklaan 21
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	17-07-1997
Bodemverontreiniging	nee
Status van de tank	verwijderd

#### Beeklaan 4a

Naam van de tank	Beeklaan 4a
Straat en huisnummer	Beeklaan 4a
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	25000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	27-10-1998
Bodemverontreiniging	nee
Status van de tank	verwijderd

#### Beeklaan 6

Naam van de tank	Beeklaan 6
Straat en huisnummer	Beeklaan 6
Plaats	De Zilk
Soort tank	onbekend
Type brandstof	huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	
Datum sanering	17-07-1997
Bodemverontreiniging	nee
Status van de tank	verwijderd

#### Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigings situatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Dominante UBI: De UBI-code (Uniforme Bron Indeling) wordt gebruikt om bronnen van bodemverontreiniging, in hoofdzaak bedrijfsactiviteiten, te voorzien van een uniforme en landelijk gebruikte codering. De code wordt gebruikt om mogelijk verontreinigde locaties van een onderzoeksprioriteit te voorzien. In het model zijn daartoe per UBI (lees vervuilende activiteit) gegevens over stoffen, risico's en productieprocessen verwerkt. De meest risicovolle activiteit op bodemverontreiniging is de Dominante UBI.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt of indicatief onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN = verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later (in een eindsituatiebodemonderzoek) blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.
- BOOT (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks, thans Activiteitenbesluit): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.
- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.
- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een verslag en opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.
- BUS melding: een melding voor een gestandaardiseerde saneringen op grond van Besluit Uniforme Saneringen, feitelijk is dit een vereenvoudigde saneringsplan met kortere proceduuretijd.
- BUS evaluatie: een verslag en opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering onder BUS-regime.

#### Analyseresultaten in conclusie

De letters AW (achtergrondwaarde), S (streefwaarde), T (tussenwaarde) en I (interventiewaarde) geven in combinatie met de afkorting van de aangetroffen stof de verontreinigingsgraad aan. De toetsing is gebaseerd op de circulaire bodemsanering en het Besluit bodemkwaliteit. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is de achtergrondwaarde de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan "verontreinigende" stoffen. Bij gehalten onder de streefwaarde is sprake van schone grond of grondwater,

geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij mogelijk maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico's voor de volksgezondheid, ecologische risico's en verspreidingsrisico's bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

**Wat u moet weten over tankgegevens**

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks moeten vanaf 1993 worden gereinigd en vervolgens worden verwijderd of gevuld met zand. Alleen hierin gespecialiseerde bedrijven mogen deze werkzaamheden uitvoeren. De eigenaar van de tank dient van de sanering te beschikken over een Kiwa saneringscertificaat. Vanaf 1998 moeten buitengebruik gestelde tanks die niet eerder zijn behandeld worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.

#### Disclaimer

De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven wat de actuele kwaliteit is van grond en grondwater. Omgevingsdienst IJmond is niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast. Daarnaast kan een locatie verdacht zijn ten aanzien van het voorkomen van asbest (er zit bijvoorbeeld puin in de bodem). In een dergelijk geval dient ook een asbest in grond onderzoek en/of asbest in puinonderzoek te worden uitgevoerd.

Naast dit bericht adviseren wij voor het opzoeken van bodeminformatie Bodemloket ([www.bodemloket.nl](http://www.bodemloket.nl)) te raadplegen. Het Bodemloket is een initiatief van de gezamenlijke (provinciale) overheden die bevoegd zijn in het kader van de Wet Bodembescherming, waaronder de provincie Noord-Holland. Op Bodemloket is informatie te vinden van locaties waar de provincie in het kader van de Wet bodembescherming bevoegd gezag is. Dit zijn de locaties met een geval van ernstige bodemverontreiniging en saneringslocaties. Het betreft informatie over bodemonderzoek, vervolgstappen en saneringen. Wij gaan ervan uit u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd. Voor eventuele vragen en/of inlichtingen kunt u zich wenden tot Omgevingsdienst IJmond.

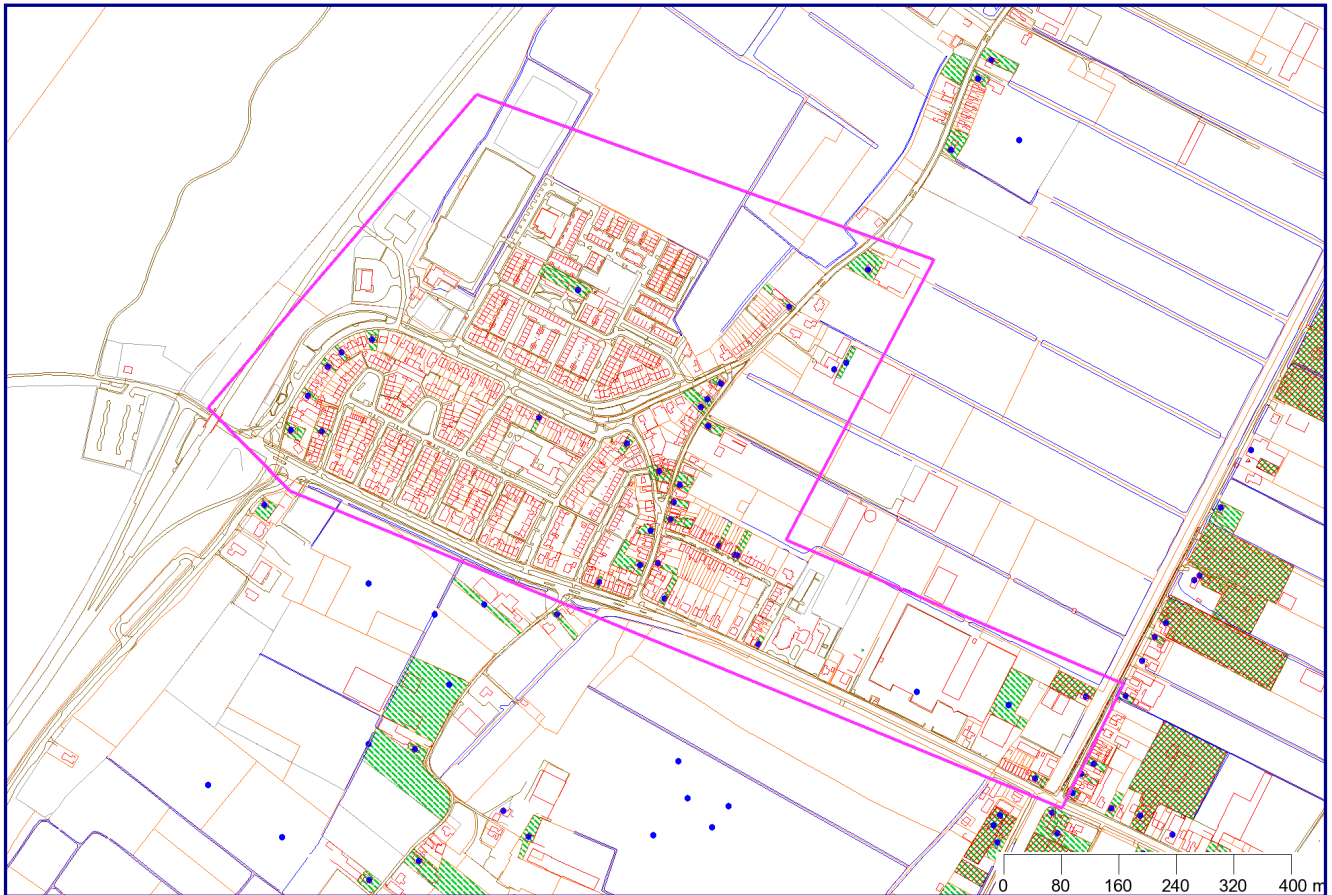
**BIJLAGE 3**

HISTORISCHE INFORMATIE OMGEVINGSDIENST WEST-HOLLAND



# Bodemrapportage

bestemmingsplan De Zilk



## Legenda

	Bodemlocaties		Wegen
	Onderzoeksrapporten		Water
	Historisch bodembestand		Afscheiding
	Kadaster		Geselecteerd perceel
	Bebouwing		

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)  
Middelpunt: X 97613      Y 479714 meter





## Inhoudsopgave

Toelichting op de verstrekte informatie	7
Informatie over geselecteerd gebied	9
Overzicht bodemlocaties	9
Gegevens bodemlocaties	10
Beeklaan 106	10
- Statusoverzicht bodemlocatie	10
- Rapportinformatie	11
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	11
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	11
Regenvlietweg 16a	11
- Statusoverzicht bodemlocatie	11
- Rapportinformatie	12
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	12
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	12
demping/stort 24hz05003	12
- Statusoverzicht bodemlocatie	13
- Rapportinformatie	13
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	13
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	13
HBB: GROOT GEBR DE; Noorder Leidsevaart 1	13
- Statusoverzicht bodemlocatie	13
- Rapportinformatie	14
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	14
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	14
HBB: KAMPEN GEBR VAN; Noorder Leidsevaart 3	14
- Statusoverzicht bodemlocatie	14
- Rapportinformatie	14
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	14
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	14
HBB: JONG, G.J. DE; St. Jacobstraat 36A	15
- Statusoverzicht bodemlocatie	15
- Rapportinformatie	15
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	15
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	15
HBB: RUIGROK FA. EN MOHLMANN; Wassenaarseweg 6	16
- Statusoverzicht bodemlocatie	16
- Rapportinformatie	16
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	16
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	16
Regenvlietweg 19, De Zilk	16
- Statusoverzicht bodemlocatie	16
- Rapportinformatie	17



- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	17
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	17
HBB: STYN, B. VAN/ BIM; Regenvlietweg 43	17
- Statusoverzicht bodemlocatie	18
- Rapportinformatie	18
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	18
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	18
HBB: BOER, D.J. DE; Beeklaan 12	18
- Statusoverzicht bodemlocatie	18
- Rapportinformatie	19
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	19
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	19
HBB: ZANDVLIET, C.; Regenvlietweg 41	19
- Statusoverzicht bodemlocatie	19
- Rapportinformatie	19
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	19
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	19
HBB: WINTER, L. DE; Zilkerduinweg 110	20
- Statusoverzicht bodemlocatie	20
- Rapportinformatie	20
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	20
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	20
HBB: ULTEE, M.; Zilkerduinweg 238A	20
- Statusoverzicht bodemlocatie	21
- Rapportinformatie	21
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	21
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	21
HBB: BROEKHOF, W.J.M.; Noorder Leidsevaart 5	21
- Statusoverzicht bodemlocatie	21
- Rapportinformatie	21
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	22
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	22
HBB: KOOP, J.P.; Zilkerduinweg 72	22
- Statusoverzicht bodemlocatie	22
- Rapportinformatie	22
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	22
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	22
HBB: MEER, A. VAN DER; Zilkerduinweg 80	23
- Statusoverzicht bodemlocatie	23
- Rapportinformatie	23
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	23
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	23
HBB: POMPE, M.W.; Zilkerduinweg 98	23
- Statusoverzicht bodemlocatie	23



- Rapportinformatie	24
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	24
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	24
HBB: DAMEN, L.A.; Zilkerduinweg 160	24
- Statusoverzicht bodemlocatie	24
- Rapportinformatie	24
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	25
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	25
HBB: Kampeercentrum De Jong; Beeklaan 24	25
- Statusoverzicht bodemlocatie	25
- Rapportinformatie	25
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	25
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	25
HBB: TURNHOUT H A; St. Jacobstraat 38	26
- Statusoverzicht bodemlocatie	26
- Rapportinformatie	26
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	26
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	26
HBB: BAKKER, L.; Regenvlietweg 47	26
- Statusoverzicht bodemlocatie	27
- Rapportinformatie	27
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	27
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	27
HBB: Bakkerij Pompe; Zilkerduinweg 227	27
- Statusoverzicht bodemlocatie	27
- Rapportinformatie	28
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	28
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	28
HBB: STEIJN, N. VAN; Regenvlietweg 26	28
- Statusoverzicht bodemlocatie	28
- Rapportinformatie	28
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	28
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	29
HBB: TOL, F.L. VAN; Beeklaan 3	29
- Statusoverzicht bodemlocatie	29
- Rapportinformatie	29
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	29
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	29
HBB: BAKKER, P./ ORION; Beeklaan 18	30
- Statusoverzicht bodemlocatie	30
- Rapportinformatie	30
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	30
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	30
HBB: KOOMEN, H.N.; Goudenregenstraat 19	30



- Statusoverzicht bodemlocatie	31
- Rapportinformatie	31
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	31
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	31
HBB: HAASTER; Hoogduinweg 16	31
- Statusoverzicht bodemlocatie	31
- Rapportinformatie	32
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	32
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	32
HBB: KEYZERS, H.B.; Jacobsstraat 0	32
- Statusoverzicht bodemlocatie	32
- Rapportinformatie	32
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	32
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	32
HBB: TOL, N. VAN; Regenvlietweg 13	33
- Statusoverzicht bodemlocatie	33
- Rapportinformatie	33
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	33
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	33
Noorder Leidsevaart 1-66	34
- Statusoverzicht bodemlocatie	34
- Rapportinformatie	34
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	34
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	34
HBB: WIEL AJ VD EN ZOON; Beeklaan 98	34
- Statusoverzicht bodemlocatie	35
- Rapportinformatie	35
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	35
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	35
Beeklaan	35
- Statusoverzicht bodemlocatie	35
- Rapportinformatie	36
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	36
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	36
HBB: Schildersbedrijf Joh. Groot en; Regenvlietweg 8	36
- Statusoverzicht bodemlocatie	36
- Rapportinformatie	36
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	36
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	36
HBB: TOL EN ZOON, TH. J. VAN; Breeland 72	37
- Statusoverzicht bodemlocatie	37
- Rapportinformatie	37
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	37
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	37



HBB: RUIGROK FA. EN MOHLMANN; Regenvlietweg 3	37
- Statusoverzicht bodemlocatie	38
- Rapportinformatie	38
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	38
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	38
HBB: GROOT, W.J.M. DE; Regenvlietweg 22	38
- Statusoverzicht bodemlocatie	38
- Rapportinformatie	39
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	39
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	39
HBB: HULSEBOSCH, P. EN ZN.; Regenvlietweg 32	39
- Statusoverzicht bodemlocatie	39
- Rapportinformatie	39
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	39
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	39
HBB: TOL, TH.J. VAN; Zilkerduinweg 92	40
- Statusoverzicht bodemlocatie	40
- Rapportinformatie	40
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	40
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	40
HBB: VERDEGAAL, V.J.; Zilkerduinweg 206	40
- Statusoverzicht bodemlocatie	41
- Rapportinformatie	41
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten	41
- Activiteiten uit Historisch bodembestand	41
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	41
Topografie	42
GBKN	43
Kadaster	44
Verklaring vaktermen	45
Disclaimer	49



## Toelichting op de verstrekte informatie

De Omgevingsdienst West-Holland beheert van haar werkgebied een database met bodemgegevens afkomstig van deelnemende gemeenten en de provincie Zuid-Holland. Deze bodemgegevens worden toegankelijk gemaakt met behulp van een bodeminformatiesysteem (bis).

In deze rapportage zijn de bij de Omgevingsdienst bekende gegevens over de bodemkwaliteit van het geselecteerde adres of perceel en de directe omgeving daarvan verwerkt.

Hieronder volgt een toelichting op de opbouw van het rapport en de weergegeven informatie. Heeft u vragen naar aanleiding van dit rapport en/of behoefte aan advies? Neem dan contact op met de heer P. van Valen van ons Bodem informatie punt via 071-4083276 of [BIP@odwh.nl](mailto:BIP@odwh.nl)

### Opbouw van deze rapportage

De rapportage komt als volgt tot stand. Op basis van een geografische analyse wordt het bevraagde adres of perceel gecontroleerd op de aanwezigheid van een bodemlocatie contour. Is deze aanwezig op het perceel, of in de nabijheid hiervan, dan wordt de aanwezige informatie van het geselecteerde perceel getoond in onderstaande volgorde:

- Overzicht bodemlocatie(s)
- Gegevens bodemlocatie(s)
- Statusoverzicht bodemlocatie
- Rapportinformatie
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten
- Activiteiten uit Historisch bodembestand
- Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Naast de geografische analyse van het geselecteerde perceel wordt ook in een buffer van 25 meter rond het perceel gekeken of er bodemlocaties aanwezig zijn. Als er geen gegevens van het bevraagde perceel bekend zijn dan kan het zijn dat er alleen gegevens van bodemlocaties binnen het buffergebied van 25 meter worden getoond.

### Welke informatie wordt getoond?

De getoonde gegevens bestaan uit informatie over de bodemkwaliteit per locatie of perceel. Niet alle bodemgegevens bij de Omgevingsdienst. Alleen bodeminformatie die bij ons is aangeleverd in het kader van een bouwaanvraag, aankoop of verkoop, sanering van een ondergrondse olietank en/of bodemverontreiniging wordt in deze rapportage opgenomen.

Onderstaande gegevens worden, indien aanwezig, getoond in het rapport:

- algemene bodemkwaliteit van een perceel
- historische informatie met betrekking tot bronnen van mogelijke bodemverontreiniging
- aanwezigheid van ondergrondse tanks op een perceel
- eventueel openstaande vervolgactie per perceel in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb)

### Actualiteit getoonde bodemgegevens

De bodemgegevens worden door de Omgevingsdienst minimaal één per week geactualiseerd zodat eventuele tussentijdse ingevoerde wijzigingen worden meegenomen. Bij grote wijzigingen kan de updatefrequentie worden ingekort om de inhoud van het rapport zo actueel mogelijk te laten zijn.

### Toelichting op getoonde informatie

#### Overzicht bodemlocatie

Op dit kaartje wordt het bevraagde perceel getoond met de buffer van 25 meter.



### Gegevens bodemlocatie

Hier worden gegevens getoond van de bodemlocatie zoals deze in het bodeminformatiesysteem bij de omgevingsdienst bekend zijn. De bodemlocatie is bij ons bekend onder zowel de adresgegevens als een locatiecode die altijd begint met 'AA'. De locatiecode is een handige en unieke zoekingang in ons systeem bij vragen over deze locatie.

### Statusoverzicht bodemlocatie

In dit hoofdstuk wordt een samenvatting van de belangrijkste statusvelden op locatieniveau gegeven:

- Status laatste rapport: datum van het laatst uitgevoerde onderzoek op de locatie.
- Beoordeling verontreiniging: de mate van verontreiniging.
- Vervolgactie (Wbb): de vervolgactie van de locatie voor het bevoegd gezag.
- Besluit status: de conclusie van het besluit als er door het bevoegd gezag een beschikking over het geval van bodemverontreiniging is afgegeven.
- Datum besluit: datum van bovengenoemd besluit.
- Bevoegd gezag Wbb: bij welke instantie de bevoegdheid in het kader van de Wbb ligt .
- Bepaalde risico's: als er bij een verontreiniging risico's zijn vastgesteld wordt hier weergegeven welke risico's dat zijn.
- Asbeststatus: de status van asbest in/op de bodem van de locatie.

### Rapportinformatie

In dit hoofdstuk worden de eventueel uitgevoerde onderzoeken op een bodemlocatie samengevat weergegeven:

- Datum rapport: datum van het rapport.
- Onderzoeksstatus: in welke fase van bodemonderzoek het onderzoek zich bevindt.
- Aanleiding: wat de aanleiding voor het bodemonderzoek is.
- Auteur: welk onderzoeksbureau/adviesbureau het onderzoek heeft gerapporteerd.
- Rapportnummer: kenmerk van de rapportage.

### Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Hier worden eventueel bodembedreigende activiteiten afkomstig uit het Historisch bodembestand (Hbb) en/of het bodemonderzoek vermeld.

- Gebruik: omschrijving van de bodembedreigende activiteit.
- Van/Tot: start- en eindjaar, indien bekend, van de bodembedreigende activiteit(en).
- Voldoende onderzocht: is de specifieke bodembedreigende activiteit voldoende onderzocht bij het bodemonderzoek?

### Activiteiten uit Hbb

Het Hbb is een bestand waarin alle bodembedreigende activiteiten afkomstig uit oude gemeentearchieven, Hinderwetvergunningen, luchtfoto's e.d. zijn vastgelegd. Dit statische bestand vormt de basis voor het inschatten van mogelijke verontreinigingsrisico's van de bodem op een locatie.

- Gebruik: omschrijving bodembedreigende activiteit.
- Bedrijfsnaam: naam van het bedrijf waar de activiteit(en) plaatsvonden.
- Vindplaats dossier: archiefbron van de activiteit (bijvoorbeeld KvK, Hw voor Hinderwet).
- Adres: straat, huisnummer en plaats van het (voormalig) bedrijf en/of bodembedreigende activiteit

### Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Hier worden activiteiten weergegeven van locaties waarvan de Omgevingsdienst geen onderzoekgegevens heeft, maar die de locatie verdacht maken van bodemverontreiniging.



## Informatie over geselecteerd gebied

### Overzicht bodemlocaties

Locatie code	Naam onderzoeksterrein	Straat	Nummer	Postcode	Plaats
AA053400099	Beeklaan 106	Beeklaan	106	2182NH	HILLEGOM
AA057600026	Regenvlietweg 16a	Regenvlietweg	16 A	2191BC	DE ZILK
AA057600046	demping/stort 24hz05003				De Zilk
AA053400987	HBB: GROOT GEBR DE; Noorder Leidsevaart 1	Noorder Leidsevaart	1	2182NA	HILLEGOM
AA053400988	HBB: KAMPEN GEBR VAN; Noorder Leidsevaart 3	Noorder Leidsevaart	3	2182NA	HILLEGOM
AA057600186	HBB: JONG, G.J. DE; St. Jacobstraat 36A	St. Jacobstraat	36 A	2191BG	DE ZILK
AA057600188	HBB: RUIGROK FA. EN MOHLMANN; Wassenaarseweg 6	Wassenaarseweg	6	2191BH	DE ZILK
AA057600012	Regenvlietweg 19, De Zilk	Wassenaarse weg		2191BB	De Zilk
AA057600181	HBB: STYN, B. VAN/ BIM; Regenvlietweg 43	Regenvlietweg	43	2191BB	DE ZILK
AA057600172	HBB: BOER, D.J. DE; Beeklaan 12	Beeklaan	12	2191AB	DE ZILK
AA057600180	HBB: ZANDVLIET, C.; Regenvlietweg 41	Regenvlietweg	41	2191BB	DE ZILK
AA057600212	HBB: WINTER, L. DE; Zilkerduinweg 110	Zilkerduinweg	110	2191AN	DE ZILK
AA057600215	HBB: ULTEE, M.; Zilkerduinweg 238A	Zilkerduinweg	238 A	2191AS	DE ZILK
AA053400989	HBB: BROEKHOF, W.J.M.; Noorder Leidsevaart 5	Noorder Leidsevaart	5	2182NA	HILLEGOM
AA057600208	HBB: KOOP, J.P.; Zilkerduinweg 72	Zilkerduinweg	72	2191AN	DE ZILK
AA057600209	HBB: MEER, A. VAN DER; Zilkerduinweg 80	Zilkerduinweg	80	2191AN	DE ZILK
AA057600211	HBB: POMPE, M.W.; Zilkerduinweg 98	Zilkerduinweg	98	2191AN	DE ZILK
AA057600213	HBB: DAMEN, L.A.; Zilkerduinweg 160	Zilkerduinweg	160	2191AR	DE ZILK
AA057600437	HBB: Kampeercentrum De Jong; Beeklaan 24	Beeklaan	24 A	2191AB	DE ZILK
AA057600187	HBB: TURNHOUT H A; St. Jacobstraat 38	St. Jacobstraat	38	2191BG	DE ZILK
AA057600182	HBB: BAKKER, L.; Regenvlietweg 47	Regenvlietweg	47	2191BB	DE ZILK
AA057600441	HBB: Bakkerij Pompe; Zilkerduinweg 227	Zilkerduinweg	227	2191AL	DE ZILK
AA057600184	HBB: STEIJN, N. VAN; Regenvlietweg 26	Regenvlietweg	26	2191BC	DE ZILK
AA057600171	HBB: TOL, F.L. VAN;	Beeklaan	3	2191AA	DE ZILK





	Beeklaan 3				
AA057600173	HBB: BAKKER, P./ ORION; Beeklaan 18	Beeklaan	18	2191AB	DE ZILK
AA057600175	HBB: KOOMEN, H.N.; Goudenregenstraat 19	Goudenregenstraat	19	2191BZ	DE ZILK
AA057600176	HBB: HAASTER; Hoogduinweg 16	Hoogduinweg	16	2191BA	DE ZILK
AA057600177	HBB: KEYZERS, H.B.; Jacobsstraat 0	Jacobsstraat	0	2191BG	DE ZILK
AA057600179	HBB: TOL, N. VAN; Regenvlietweg 13	Regenvlietweg	13	2191BB	DE ZILK
AA053400707	Noorder Leidsevaart 1-66	Noorder Leidsevaart	1	2182NA	HILLEGOM
AA053400834	HBB: WIEL AJ VD EN ZOON; Beeklaan 98	Beeklaan	98	2182NH	HILLEGOM
AA053400463	Beeklaan	Beeklaan			HILLEGOM
AA057600438	HBB: Schildersbedrijf Joh. Groot en; Regenvlietweg 8	Regenvlietweg	8	2191BC	DE ZILK
AA057600174	HBB: TOL EN ZOON, TH. J. VAN; Breeland 72	Breeland	72	2191XC	DE ZILK
AA057600178	HBB: RUIGROK FA. EN MOHLMANN; Regenvlietweg 3	Regenvlietweg	3	2191BB	DE ZILK
AA057600183	HBB: GROOT, W.J.M. DE; Regenvlietweg 22	Regenvlietweg	22	2191BC	DE ZILK
AA057600185	HBB: HULSEBOSCH, P. EN ZN.; Regenvlietweg 32	Regenvlietweg	32	2191BC	DE ZILK
AA057600210	HBB: TOL, TH.J. VAN; Zilkerduinweg 92	Zilkerduinweg	92	2191AN	DE ZILK
AA057600214	HBB: VERDEGAAL, V.J.; Zilkerduinweg 206	Zilkerduinweg	206	2191AS	DE ZILK

## Gegevens bodemlocaties

### Beeklaan 106

Locatie code	AA053400099
Naam onderzoeksterrein	Beeklaan 106
Straat	Beeklaan
Nummer	106
Postcode	2182NH
Plaats	HILLEGOM

### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Onderzoek op aard
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren aanvullend OO
Besluit status	
Datum besluit	



Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
05-05-1994	Verkennd onderzoek NVN 5740	Bouwvergunning	Tjaden	M24.829/PG

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Volgende onderzocht
metaalconstructiebedrijf	Onbekend	Heden	
scheepswerf, nieuwbouw en reparatie (metaal na 1890)	Onbekend	Heden	
landbouwmachinefabriek	Onbekend	Heden	

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
metaalconstructiebedrijf	Machinefabriek Akerboom B.V.		Beeklaan	106	HILLEGOM
landbouwmachinefabriek	Machinefabriek Akerboom B.V.		Beeklaan	106	HILLEGOM
scheepswerf, nieuwbouw en reparatie (metaal na 1890)	Machinefabriek Akerboom B.V.		Beeklaan	106	HILLEGOM

#### Regenvlietweg 16a

Locatie code	AA057600026
Naam onderzoeksterrein	Regenvlietweg 16a
Straat	Regenvlietweg
Nummer	16 A
Postcode	2191BC
Plaats	DE ZILK

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	Zorg deelrapportage
Beoordeling verontreiniging	Ernstig, niet urgent
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren aanvullende sanering
Besluit status	Mon en ijking tijdens sanering
Datum besluit	15-07-2003
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	



Asbeststatus

- Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
19-12-2002	Monitoringsrapportage		Van Dijk	voort.rapp. dec. 2002
07-06-2002	Monitoringsrapportage		Van Dijk	voort.rapp. mei 2002
28-02-2002	Monitoringsrapportage		Van Dijk	7 de voortgangsrapport.
04-10-2001	Monitoringsrapportage		Van Dijk	6 de voortgangsrapport.
29-06-2001	Monitoringsrapportage		Van Dijk	5 de voortgangsrapport.
22-12-2000	Monitoringsrapportage		Van Dijk	3 de voortgangsrapport.
22-12-2000	Monitoringsrapportage		Van Dijk	4 de voortgangsrapport.
29-08-2000	Monitoringsrapportage		Van Dijk	2 de voortgangsrapport.
30-03-2000	Monitoringsrapportage		Van Dijk	1ste voortgangsrapport.
02-06-1999	Nader onderzoek		Van Dijk	
22-03-1999	Nader onderzoek		Van Dijk	
13-01-1999	Saneringsplan		Van Dijk	
31-12-1998	Oriënterend bodemonderzoek		Van Dijk	

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	1980	Heden	
autoreparatiebedrijf	1980	1999	
overige reparatiebedrijven tbv particulieren	1980	1999	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
landbouwmachinerparatiebedrijf	GROOT, W.J.M. DE	GA-NOORDWIJKERHOUT	Regenvlietweg	16 A	DE ZILK

demping/stort 24hz05003

Locatie code	AA057600046
Naam onderzoeksterrein	demping/stort 24hz05003
Straat	
Nummer	
Postcode	



Plaats	De Zilk
--------	---------

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar
---

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
demping (niet gespecificeerd)	Onbekend	Heden	

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
demping (niet gespecificeerd)					

#### HBB: GROOT GEBR DE; Noorder Leidsevaart 1

Locatie code	AA053400987
Naam onderzoeksterrein	HBB: GROOT GEBR DE; Noorder Leidsevaart 1
Straat	Noorder Leidsevaart
Nummer	1
Postcode	2182NA
Plaats	HILLEGOM

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	



**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1948	1979	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	GROOT DE M EN ZONEN	ARA: KVK LEIDEN	Noorder Leidsevaart	1	HILLEGOM
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	GROOT GEBR DE	ARA: KVK LEIDEN	Noorder Leidsevaart	1	HILLEGOM

**HBB: KAMPEN GEBR VAN; Noorder Leidsevaart 3**

Locatie code	AA053400988
Naam onderzoeksterrein	HBB: KAMPEN GEBR VAN; Noorder Leidsevaart 3
Straat	Noorder Leidsevaart
Nummer	3
Postcode	2182NA
Plaats	HILLEGOM

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig en Urgent
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
benzine-service-station	1964	Heden	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1943	1948	Onbekend



#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
benzine-service-station	GROOT, M.A. DE /ORION	GA HILLEGOM	Noorder Leidsevaart	3	HILLEGOM
benzine-service-station	GROOT, M.A. DE /ORION	GA HILLEGOM	Noorder Leidsevaart	3	HILLEGOM
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	KAMPEN GEBR VAN	KVK : LEIDEN	Noorder Leidsevaart	3	HILLEGOM

#### HBB: JONG, G.J. DE; St. Jacobstraat 36A

Locatie code	AA057600186
Naam onderzoeksterrein	HBB: JONG, G.J. DE; St. Jacobstraat 36A
Straat	St. Jacobstraat
Nummer	36 A
Postcode	2191BG
Plaats	DE ZILK

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1951	1967	Onbekend
bloemenkwekerij	1951	1967	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	JONG, G.J. DE	ARA: KVK LEIDEN	St. Jacobstraat	36 A	DE ZILK
bloemenkwekerij	JONG, G.J. DE	ARA: KVK LEIDEN	St. Jacobstraat	36 A	DE ZILK



**HBB: RUIGROK FA. EN MOHLMANN; Wassenaarseweg 6**

Locatie code	AA057600188
Naam onderzoeksterrein	HBB: RUIGROK FA. EN MOHLMANN; Wassenaarseweg 6
Straat	Wassenaarseweg
Nummer	6
Postcode	2191BH
Plaats	DE ZILK

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	1985	1988	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	RUIGROK FA. EN MOHLMANN	KVK: LEIDEN	Wassenaarseweg	6	DE ZILK

**Regenvlietweg 19, De Zilk**

Locatie code	AA057600012
Naam onderzoeksterrein	Regenvlietweg 19, De Zilk
Straat	Wassenaarse weg
Nummer	
Postcode	2191BB
Plaats	De Zilk

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	SE gereed
Beoordeling verontreiniging	Ernstig, niet urgent



Vervolgactie (Wbb)	voldoende gesaneerd
Besluit status	Instemmen uitgevoerde sanering
Datum besluit	21-03-2007
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Onverdacht op basis preHO

#### - Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
24-01-2007	Sanerings evaluatie		IDDS	07018433/DG/brf1
28-04-2006	Monitoringsrapportage		IDDS	06037458/JK/brf1
01-01-2006	Sanerings evaluatie		R&B Milieu	0099-024
21-07-2005	brf (briefrapport)		R&B Milieu	0099024/4437
16-06-2005	Monitoringsrapportage		IDDS	05066621/WG/rap2
01-06-2005	Saneringsplan		R&B Milieu	0099-024/4435
15-12-2004	Indicatief onderzoek		HMVT	99078-02-rap
15-07-2002	Bijzonder inventariserend onderzoek		IDDS	02063725/MB/rap1
15-09-2001	Saneringsplan		Heijmans	99078-01.rap
07-01-1999	Indicatief onderzoek		Grontmij	00007865
07-01-1999	Nader onderzoek		Heijmans	00007865
31-12-1994	Saneringsplan		Intron	
31-12-1993	Nader onderzoek		Intron	
31-12-1992	Oriënterend bodemonderzoek		Intron	

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
autoreparatiebedrijf	Onbekend	Onbekend	Ja
benzine-service-station	1960	Onbekend	Ja

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
autoreparatiebedrijf	J.T. Turnhout		Wassenaarseweg	19 A	DE ZILK

#### HBB: STYN, B. VAN/ BIM; Regenvlietweg 43

Locatie code	AA057600181
Naam onderzoeksterrein	HBB: STYN, B. VAN/ BIM; Regenvlietweg 43
Straat	Regenvlietweg
Nummer	43
Postcode	2191BB





Plaats	DE ZILK
--------	---------

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig en Urgent
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar
---

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
benzine-service-station	1926	Heden	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
benzine-service-station	STYN, B. VAN/ BIM	GA- NOORDWIJKERH OUT	Regenvlietweg	43	DE ZILK

#### HBB: BOER, D.J. DE; Beeklaan 12

Locatie code	AA057600172
Naam onderzoeksterrein	HBB: BOER, D.J. DE; Beeklaan 12
Straat	Beeklaan
Nummer	12
Postcode	2191AB
Plaats	DE ZILK

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	



**Asbeststatus**

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
schildersbedrijf	1933	1977	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
schildersbedrijf	BOER, D.J. DE	ARA: KVK LEIDEN	Beeklaan	12	DE ZILK

**HBB: ZANDVLIET, C.; Regenvlietweg 41**

Locatie code	AA057600180
Naam onderzoeksterrein	HBB: ZANDVLIET, C.; Regenvlietweg 41
Straat	Regenvlietweg
Nummer	41
Postcode	2191BB
Plaats	DE ZILK

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1900	1968	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
---------	--------------	--------------------	--------	-----	--------



bloembollen- en bloemknollenkwekerij	ZANDVLIET, C.	ARA: KVK LEIDEN	Regenvlietweg	41	DE ZILK
--------------------------------------	---------------	-----------------	---------------	----	---------

**HBB: WINTER, L. DE; Zilkerduinweg 110**

Locatie code	AA057600212
Naam onderzoeksterrein	HBB: WINTER, L. DE; Zilkerduinweg 110
Straat	Zilkerduinweg
Nummer	110
Postcode	2191AN
Plaats	DE ZILK

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar
---

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1954	1992	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	WINTER, L. DE	KVK : LEIDEN	Zilkerduinweg	110	DE ZILK

**HBB: ULTEE, M.; Zilkerduinweg 238A**

Locatie code	AA057600215
Naam onderzoeksterrein	HBB: ULTEE, M.; Zilkerduinweg 238A
Straat	Zilkerduinweg
Nummer	238 A
Postcode	2191AS
Plaats	DE ZILK



#### Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
drukkerij (algemeen)	1982	Heden	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
drukkerij (algemeen)	ULTEE, M.	GA- NOORDWIJKERH OUT	Zilkerduinweg	238 A	DE ZILK

#### HBB: BROEKHOF, W.J.M.; Noorder Leidsevaart 5

Locatie code	AA053400989
Naam onderzoeksterrein	HBB: BROEKHOF, W.J.M.; Noorder Leidsevaart 5
Straat	Noorder Leidsevaart
Nummer	5
Postcode	2182NA
Plaats	HILLEGOM

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	



**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
autoreparatiebedrijf	1979	Heden	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
autoreparatiebedrijf	BROEKHOF, W.J.M.	GA HILLEGOM	Noorder Leidsevaart	5	HILLEGOM

**HBB: KOOP, J.P.; Zilkerduinweg 72**

Locatie code	AA057600208
Naam onderzoeksterrein	HBB: KOOP, J.P.; Zilkerduinweg 72
Straat	Zilkerduinweg
Nummer	72
Postcode	2191AN
Plaats	DE ZILK

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1956	1964	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
bloembollen- en	KOOP, J.P.	ARA: KVK LEIDEN	Zilkerduinweg	72	DE ZILK



bloemknollenkwekerij					
----------------------	--	--	--	--	--

**HBB: MEER, A. VAN DER; Zilkerduinweg 80**

Locatie code	AA057600209
Naam onderzoeksterrein	HBB: MEER, A. VAN DER; Zilkerduinweg 80
Straat	Zilkerduinweg
Nummer	80
Postcode	2191AN
Plaats	DE ZILK

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar
---

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1939	1980	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	MEER, A. VAN DER	KVK : LEIDEN	Zilkerduinweg	80	DE ZILK

**HBB: POMPE, M.W.; Zilkerduinweg 98**

Locatie code	AA057600211
Naam onderzoeksterrein	HBB: POMPE, M.W.; Zilkerduinweg 98
Straat	Zilkerduinweg
Nummer	98
Postcode	2191AN
Plaats	DE ZILK



#### Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1945	1973	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	POMPE, M.W.	ARA : KVK LEIDEN	Zilkerduinweg	98	DE ZILK

#### HBB: DAMEN, L.A.; Zilkerduinweg 160

Locatie code	AA057600213
Naam onderzoeksterrein	HBB: DAMEN, L.A.; Zilkerduinweg 160
Straat	Zilkerduinweg
Nummer	160
Postcode	2191AR
Plaats	DE ZILK

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie



Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1968	1979	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	DAMEN, L.A.	ARA : KVK LEIDEN	Zilkerduinweg	160	DE ZILK

**HBB: Kampeercentrum De Jong; Beeklaan 24**

Locatie code	AA057600437
Naam onderzoeksterrein	HBB: Kampeercentrum De Jong; Beeklaan 24
Straat	Beeklaan
Nummer	24 A
Postcode	2191AB
Plaats	DE ZILK

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
zeilen-, tenten- en dekkledenfabriek	Onbekend	Heden	Onbekend
onverdachte activiteit	Onbekend	Heden	Onbekend
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	Onbekend	Heden	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
---------	--------------	--------------------	--------	-----	--------





onverdachte activiteit	Kampeercentrum De Jong		Beeklaan	24 A	DE ZILK
zeilen-, tenten- en dekkledenfabriek	Kampeercentrum De Jong		Beeklaan	24 A	DE ZILK
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	Kampeercentrum De Jong		Beeklaan	24 A	DE ZILK

**HBB: TURNHOUT H A; St. Jacobstraat 38**

Locatie code	AA057600187
Naam onderzoeksterrein	HBB: TURNHOUT H A; St. Jacobstraat 38
Straat	St. Jacobstraat
Nummer	38
Postcode	2191BG
Plaats	DE ZILK

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1941	1954	Onbekend
groentenkwekerij	1941	1954	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1941	1954	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
groentenkwekerij	TURNHOUT H A	ARA: KVK LEIDEN	St. Jacobstraat	38	DE ZILK
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	TURNHOUT H A	ARA: KVK LEIDEN	St. Jacobstraat	38	DE ZILK
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	TURNHOUT H A	ARA: KVK LEIDEN	St. Jacobstraat	38	DE ZILK



**HBB: BAKKER, L.; Regenvlietweg 47**

Locatie code	AA057600182
Naam onderzoeksterrein	HBB: BAKKER, L.; Regenvlietweg 47
Straat	Regenvlietweg
Nummer	47
Postcode	2191BB
Plaats	DE ZILK

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	1930	1968	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	BAKKER, L.	ARA: KVK LEIDEN	Regenvlietweg	47	DE ZILK

**HBB: Bakkerij Pompe; Zilkerduinweg 227**

Locatie code	AA057600441
Naam onderzoeksterrein	HBB: Bakkerij Pompe; Zilkerduinweg 227
Straat	Zilkerduinweg
Nummer	227
Postcode	2191AL
Plaats	DE ZILK

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd



Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
broodfabriek	Onbekend	Heden	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
broodfabriek	Bakkerij Pompe		Zilkerduinweg	227	DE ZILK

**HBB: STEIJN, N. VAN; Regenvlietweg 26**

Locatie code	AA057600184
Naam onderzoeksterrein	HBB: STEIJN, N. VAN; Regenvlietweg 26
Straat	Regenvlietweg
Nummer	26
Postcode	2191BC
Plaats	DE ZILK

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**



Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
transportbedrijf	1941	1979	Onbekend
koeriersdienst	1941	1979	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
transportbedrijf	STEIJN, N. VAN	KVK : LEIDEN	Regenvlietweg	26	DE ZILK
koeriersdienst	STEIJN, N. VAN	KVK : LEIDEN	Regenvlietweg	26	DE ZILK

#### HBB: TOL, F.L. VAN; Beeklaan 3

Locatie code	AA057600171
Naam onderzoeksterrein	HBB: TOL, F.L. VAN; Beeklaan 3
Straat	Beeklaan
Nummer	3
Postcode	2191AA
Plaats	DE ZILK

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig en Urgent
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar
---

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
benzine-service-station	1953	Heden	Onbekend
autoreparatiebedrijf	1953	Heden	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
benzine-service-station	PETRUM	ARCHIEF AFD. MILIEU	Beeklaan	3	DE ZILK
autoreparatiebedrijf	TOL, F.L. VAN	ARCHIEF AFD.	Beeklaan	3	DE ZILK



		MILIEU			
benzine-service-station	TOL, F.L. VAN	ARCHIEF AFD. MILIEU	Beeklaan	3	DE ZILK

### HBB: BAKKER, P./ ORION; Beeklaan 18

Locatie code	AA057600173
Naam onderzoeksterrein	HBB: BAKKER, P./ ORION; Beeklaan 18
Straat	Beeklaan
Nummer	18
Postcode	2191AB
Plaats	DE ZILK

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig en Urgent
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar
---

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
benzine-service-station	1961	Heden	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
benzine-service-station	BAKKER, P./ ORION	GA- NOORDWIJKERH OUT	Beeklaan	18	DE ZILK

### HBB: KOOMEN, H.N.; Goudenregenstraat 19

Locatie code	AA057600175
Naam onderzoeksterrein	HBB: KOOMEN, H.N.; Goudenregenstraat 19
Straat	Goudenregenstraat
Nummer	19
Postcode	2191BZ



Plaats	DE ZILK
--------	---------

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar
---

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
taxibedrijf	1966	1984	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
taxibedrijf	KOOMEN, H.N.	KVK: LEIDEN	Goudenregenstraat	19	DE ZILK

#### HBB: HAASTER; Hoogduinweg 16

Locatie code	AA057600176
Naam onderzoeksterrein	HBB: HAASTER; Hoogduinweg 16
Straat	Hoogduinweg
Nummer	16
Postcode	2191BA
Plaats	DE ZILK

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	



#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
bloemenkwekerij	1962	1972	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
bloemenkwekerij	HAASTER	ARA: KVK LEIDEN	Hoogduinweg	16	DE ZILK

#### HBB: KEYZERS, H.B.; Jacobsstraat 0

Locatie code	AA057600177
Naam onderzoeksterrein	HBB: KEYZERS, H.B.; Jacobsstraat 0
Straat	Jacobsstraat
Nummer	0
Postcode	2191BG
Plaats	DE ZILK

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
groentenkwekerij	1946	1960	Onbekend
bloemenkwekerij	1946	1960	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
---------	--------------	--------------------	--------	-----	--------



groentenkwekerij	KEYZERS, H.B.	ARA: KVK LEIDEN	Jacobsstraat	52	DE ZILK
bloemenkwekerij	KEYZERS, H.B.	ARA: KVK LEIDEN	Jacobsstraat	52	DE ZILK

### HBB: TOL, N. VAN; Regenvlietweg 13

Locatie code	AA057600179
Naam onderzoeksterrein	HBB: TOL, N. VAN; Regenvlietweg 13
Straat	Regenvlietweg
Nummer	13
Postcode	2191BB
Plaats	DE ZILK

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig en Urgent
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar
---

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
benzine-service-station	1938	Heden	Onbekend
taxibedrijf	1914	1954	Onbekend
autoreparatiebedrijf	1914	1954	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
autoreparatiebedrijf	TOL, N. VAN	ARA: KVK LEIDEN	Regenvlietweg	13	DE ZILK
taxibedrijf	TOL, N. VAN	ARA: KVK LEIDEN	Regenvlietweg	13	DE ZILK
benzine-service-station	TOL, N. VAN/ SHELL	GA- NOORDWIJKERH OUT	Regenvlietweg	13	DE ZILK
benzine-service-station	TOL, N. VAN/ SHELL	GA- NOORDWIJKERH OUT	Regenvlietweg	13	DE ZILK





benzine-service-station	TOL, N. VAN/ SHELL	GA- NOORDWIJKERH OUT	Regenvlietweg	13	DE ZILK
-------------------------	--------------------	----------------------------	---------------	----	---------

### Noorder Leidsevaart 1-66

Locatie code	AA053400707
Naam onderzoeksterrein	Noorder Leidsevaart 1-66
Straat	Noorder Leidsevaart
Nummer	1
Postcode	2182NA
Plaats	HILLEGOM

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	SP rapport
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	starten sanering
Besluit status	BUS-melding correct aangeleverd
Datum besluit	29-07-2015
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	Geen asbest aangetoond, onderzoek niet conform NEN 5707

#### - Rapportinformatie

Datum rapport	Onderzoekstatus	Aanleiding	Auteur	Rapportnummer
23-07-2015	Meldingsformulier BUS saneringsplan	Civieltechnisch	Van Dijk	
15-07-2015	Meldingsformulier BUS saneringsplan	Civieltechnisch	Van Dijk	
15-07-2015	ASB - asbest onderzoek NEN 5707		Van Dijk	750492
13-07-2015	Verkennd onderzoek NEN 5740	Civieltechnisch	Van Dijk	750492

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar
---

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar
---

### HBB: WIEL AJ VD EN ZOON; Beeklaan 98

Locatie code	AA053400834
Naam onderzoeksterrein	HBB: WIEL AJ VD EN ZOON; Beeklaan 98
Straat	Beeklaan



Nummer	98
Postcode	2182NH
Plaats	HILLEGOM

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar
---

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1950	1967	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	WIEL AJ VD EN ZOON	ARA: KVK LEIDEN	Beeklaan	98	HILLEGOM

**Beeklaan**

Locatie code	AA053400463
Naam onderzoeksterrein	Beeklaan
Straat	Beeklaan
Nummer	
Postcode	
Plaats	HILLEGOM

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland



Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	1999	1994	Nee

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**HBB: Schildersbedrijf Joh. Groot en; Regenvlietweg 8**

Locatie code	AA057600438
Naam onderzoeksterrein	HBB: Schildersbedrijf Joh. Groot en; Regenvlietweg 8
Straat	Regenvlietweg
Nummer	8
Postcode	2191BC
Plaats	DE ZILK

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
schildersbedrijf	Onbekend	Heden	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
---------	--------------	--------------------	--------	-----	--------



schildersbedrijf	Schildersbedrijf Joh. Groot en		Regenvlietweg	8	DE ZILK
------------------	--------------------------------	--	---------------	---	---------

**HBB: TOL EN ZOON, TH. J. VAN; Breeland 72**

Locatie code	AA057600174
Naam onderzoeksterrein	HBB: TOL EN ZOON, TH. J. VAN; Breeland 72
Straat	Breeland
Nummer	72
Postcode	2191XC
Plaats	DE ZILK

**- Statusoverzicht bodemlocatie**

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

**- Rapportinformatie**

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar
---

**- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten**

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
transportbedrijf	1973	1977	Onbekend
burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf	1973	1977	Onbekend

**- Activiteiten uit Historisch bodembestand**

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf	TOL EN ZOON, TH. J. VAN	KVK: LEIDEN	Breeland	72	DE ZILK
transportbedrijf	TOL EN ZOON, TH. J. VAN	KVK: LEIDEN	Breeland	72	DE ZILK

**HBB: RUIGROK FA. EN MOHLMANN; Regenvlietweg 3**

Locatie code	AA057600178
Naam onderzoeksterrein	HBB: RUIGROK FA. EN MOHLMANN; Regenvlietweg 3
Straat	Regenvlietweg
Nummer	3
Postcode	2191BB



Plaats	DE ZILK
--------	---------

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Vervolgactie (Wbb)	voldoende onderzocht
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar
---

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	1975	1985	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	RUIGROK FA. EN MOHLMANN	KVK: LEIDEN	Regenvlietweg	3	DE ZILK

#### HBB: GROOT, W.J.M. DE; Regenvlietweg 22

Locatie code	AA057600183
Naam onderzoeksterrein	HBB: GROOT, W.J.M. DE; Regenvlietweg 22
Straat	Regenvlietweg
Nummer	22
Postcode	2191BC
Plaats	DE ZILK

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	



#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
landbouwmachinereparatiebedrijf	1976	Heden	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
landbouwmachinereparatiebedrijf	GROOT, W.J.M. DE	GA-NOORDWIJKERHOUT	Regenvlietweg	22	DE ZILK

#### HBB: HULSEBOSCH, P. EN ZN.; Regenvlietweg 32

Locatie code	AA057600185
Naam onderzoeksterrein	HBB: HULSEBOSCH, P. EN ZN.; Regenvlietweg 32
Straat	Regenvlietweg
Nummer	32
Postcode	2191BC
Plaats	DE ZILK

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	1958	1977	Onbekend
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1958	1977	Onbekend
bloemenkwekerij	1958	1977	Onbekend



#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	HULSEBOSCH, P. EN ZN.	ARA: KVK LEIDEN	Regenvlietweg	32	DE ZILK
bloemenkwekerij	HULSEBOSCH, P. EN ZN.	ARA: KVK LEIDEN	Regenvlietweg	32	DE ZILK
sierplanten- en sierstruikenkwekerij	HULSEBOSCH, P. EN ZN.	ARA: KVK LEIDEN	Regenvlietweg	32	DE ZILK

#### HBB: TOL, TH.J. VAN; Zilkerduinweg 92

Locatie code	AA057600210
Naam onderzoeksterrein	HBB: TOL, TH.J. VAN; Zilkerduinweg 92
Straat	Zilkerduinweg
Nummer	92
Postcode	2191AN
Plaats	DE ZILK

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
transportbedrijf	1949	1973	Onbekend
burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf	1949	1973	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf	TOL, TH.J. VAN	KVK: LEIDEN	Zilkerduinweg	92	DE ZILK
transportbedrijf	TOL, TH.J. VAN	KVK: LEIDEN	Zilkerduinweg	92	DE ZILK



HBB: VERDEGAAL, V.J.; Zilkerduinweg 206

Locatie code	AA057600214
Naam onderzoeksterrein	HBB: VERDEGAAL, V.J.; Zilkerduinweg 206
Straat	Zilkerduinweg
Nummer	206
Postcode	2191AS
Plaats	DE ZILK

#### - Statusoverzicht bodemlocatie

Status laatste rapport	
Beoordeling verontreiniging	Potentieel Ernstig
Vervolgactie (Wbb)	Uitvoeren historisch onderzoek
Besluit status	
Datum besluit	
Bevoegd gezag Wbb	Zuid-Holland
Bepaalde risico's?	
Asbeststatus	

#### - Rapportinformatie

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar

#### - Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	1983	1989	Onbekend

#### - Activiteiten uit Historisch bodembestand

Gebruik	Bedrijfsnaam	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
bloembollen- en bloemknollenkwekerij	VERDEGAAL, V.J.	KVK LEIDEN	Zilkerduinweg	206	DE ZILK

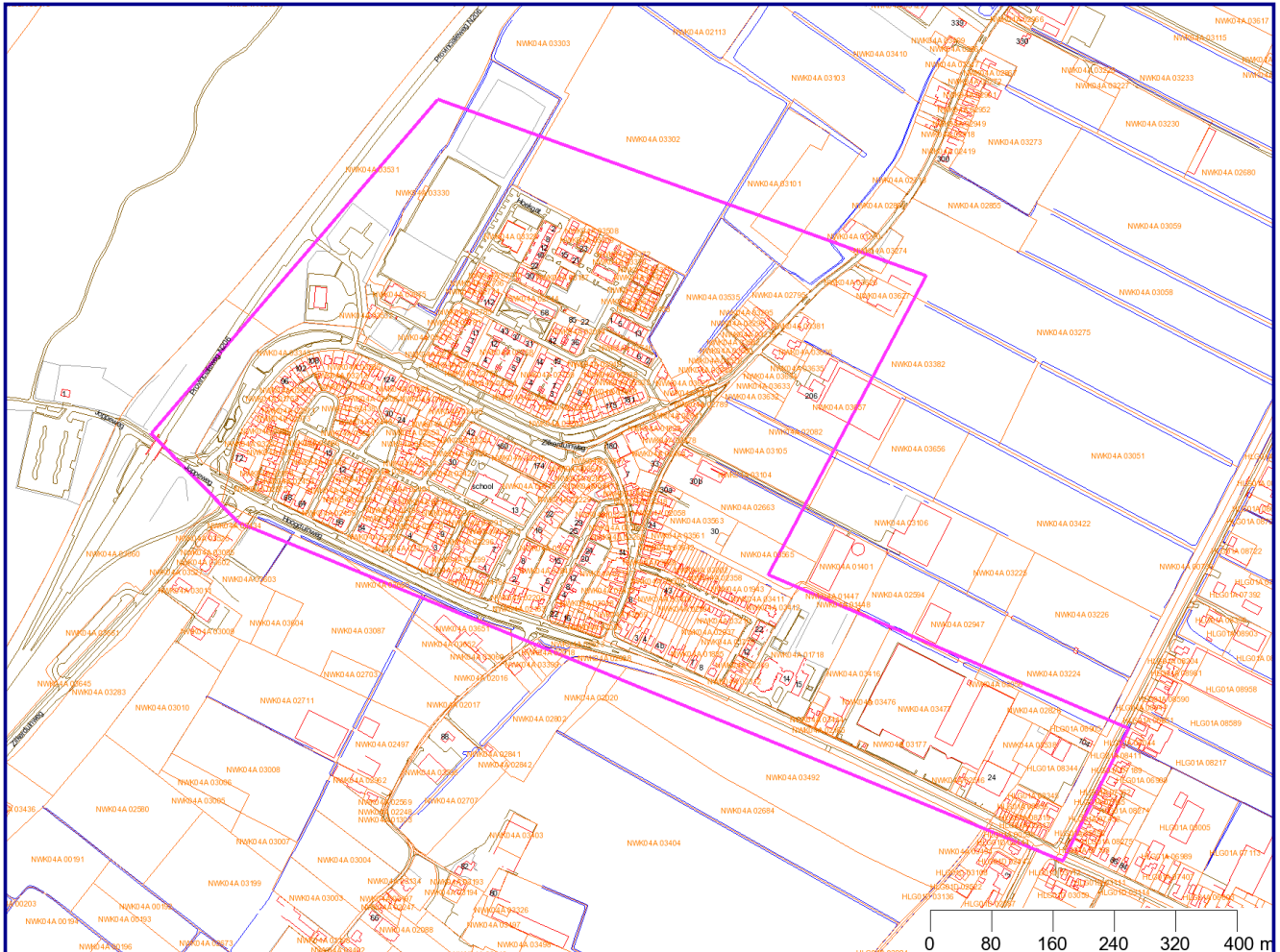
#### Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bij de Omgevingsdienst West-Holland zijn hierover geen gegevens beschikbaar





# Topografie

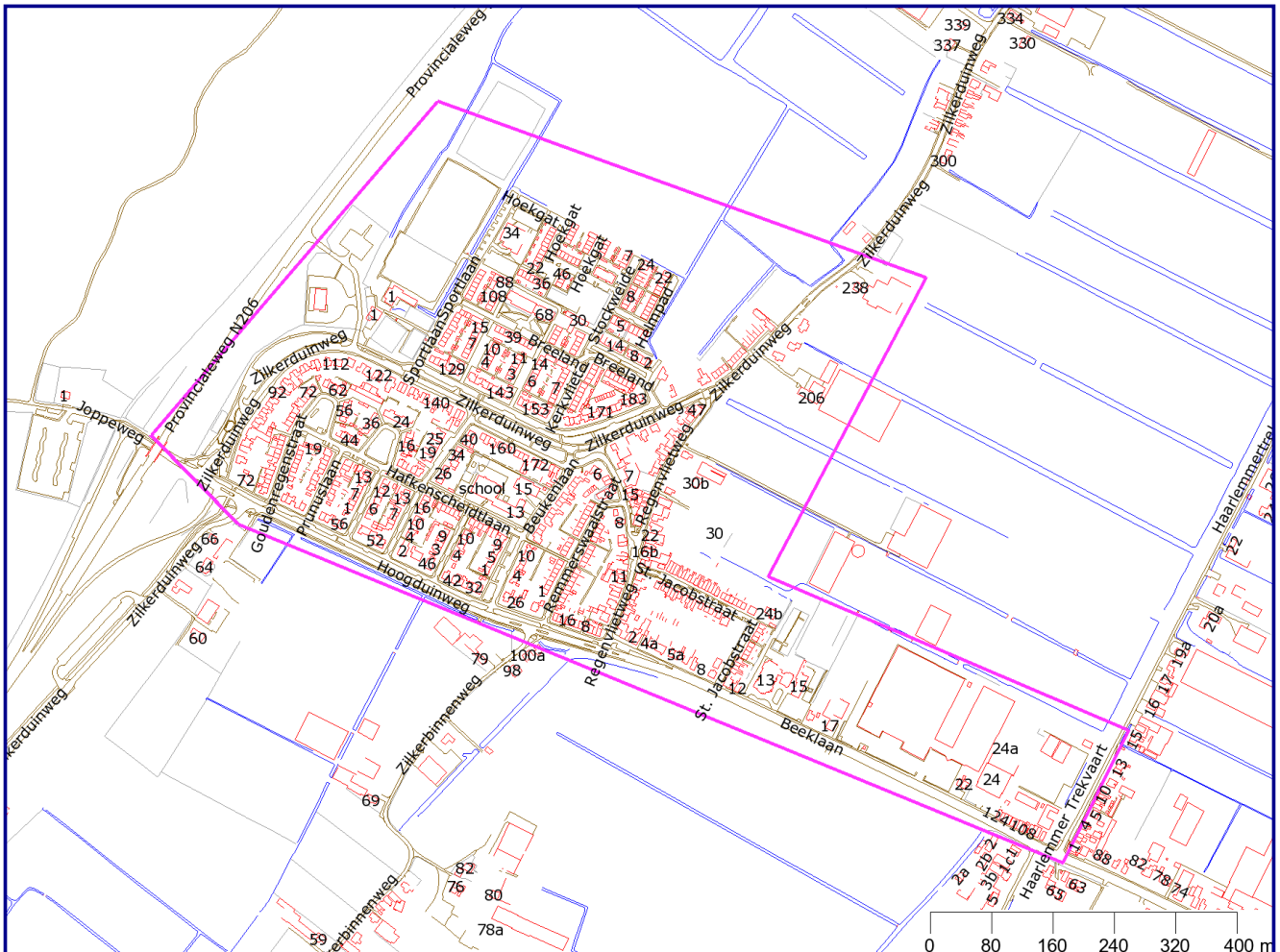


	Bebouwing		Afscheiding
	Wegen		Perceelgrenzen
	Water		Geselecteerd gebied

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)  
Middelpunt: X 97613      Y 479714  
Buffer: 25 meter



# GBKN



	Bebouwing		Afscheiding
	Wegen		Geselecteerd gebied
	Water		

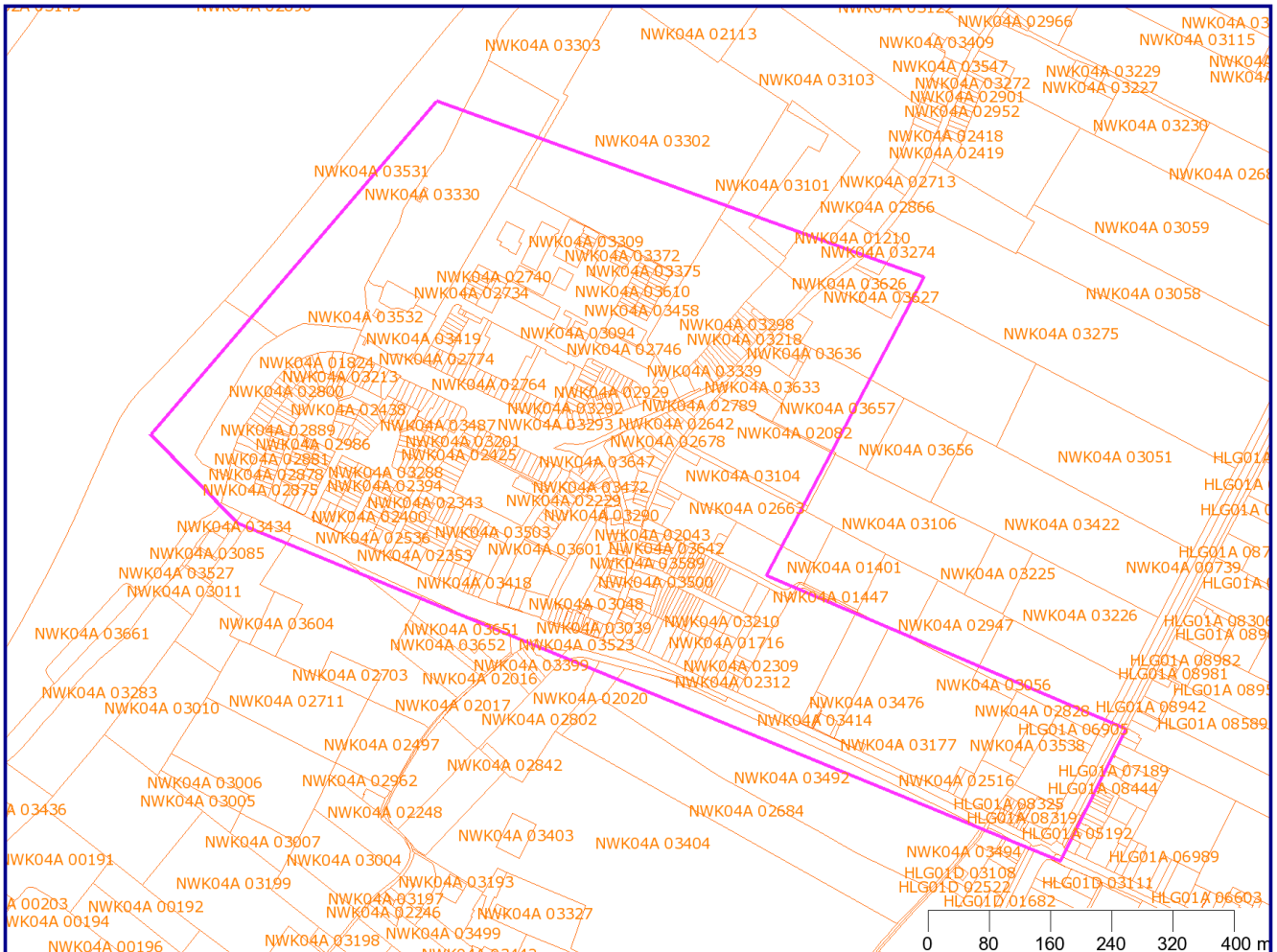
Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 97613      Y 479714

Buffer: 25 meter



# Kadaster



	Perceelgrenzen		Geselecteerd gebied
---	----------------	---	---------------------

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 97613      Y 479714

Buffer: 25 meter



## Verklaring vaktermen

### **Achtergrondwaarde (AW 2000)**

Norm waaronder sprake is van schone grond. Overschrijding van deze waarde (AW2000) leidt tot licht verontreinigde grond. De Achtergrondwaarde varieert met de bodemverontreinigende stof en de bodemsoort.

### **Aanvullend onderzoek**

Een beperkt onderzoek, dat meestal volgt op een verkennend of oriënterend onderzoek. Het heeft meestal tot doel aanvullende informatie te vergaren, zodat een nader onderzoek niet meer nodig is.

### **Asbestonderzoek NEN 5707**

De NEN 5707 beschrijft hoe onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in de bodem uitgevoerd wordt.

### **Asbestonderzoek NEN 5897**

De NEN 5897 beschrijft hoe onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in puinhoudende bodem uitgevoerd wordt.

### **Beschikking**

Een beschikking is een officieel overheidsbesluit. Voor het grondgebied van de Omgevingsdienst West-Holland (ODWH) is de omgevingsdienst het bevoegd gezag dat beschikkingen in het kader van de Wet bodembescherming afgeeft. Indien een vermoeden bestaat of al duidelijk is dat een geval van ernstige bodemverontreiniging aanwezig is, kan de verontreiniging worden gemeld bij de ODWH. Deze zal, indien voldoende gegevens aanwezig zijn, een beschikking afgeven. Hierin staat wat de ernst en risico's van de verontreiniging zijn en of sanering in het kader van de Wet bodembescherming noodzakelijk is. De ODWH geeft ook haar goedkeuring – middels het nemen van beschikkingen – over plannen om de bodem te saneren. Een geval van ernstige bodemverontreiniging mag meestal alleen gesaneerd worden volgens een saneringsplan dat met een beschikking is goedgekeurd. De uitzondering hierop geldt voor eenvoudige standaard bodemsaneringen waarbij de mogelijkheid bestaat om te saneren op basis van een melding in het kader van het Besluit Uniforme Saneringen (de zogenaamde BUS-melding). Tot slot geeft de ODWH ook beschikkingen af over een uitgevoerde bodemsanering en eventueel nazorgplan, de zogenaamde evaluatie. De beschikking geeft dan aan of de sanering afdoende is uitgevoerd, of er sprake is van een restverontreiniging, of nazorgmaatregelen nodig zijn en of er gebruiksbepalingen gelden.

### **Besluit Opslag Ondergrondse Tanks (BOOT)**

Dit Besluit gaf regels voor de opslag van olieproduct of brandstof in ondergrondse tanks. Hieronder viel ook de plicht tot het uitvoeren van bodemonderzoek bij in gebruik zijnde, ondergrondse tankinstallaties. Deze regelgeving is in 2008 overgegaan in het 'Activiteitenbesluit'.

### **Bodemonderzoek**

Een bodemonderzoek wordt uitgevoerd om te kunnen bepalen of de bodem verontreinigd geraakt is met schadelijke stoffen. Soms zijn meerdere bodemonderzoeken nodig om de soort verontreiniging, de concentraties en de omvang van de verontreiniging te bepalen. Er zijn verschillende soorten bodemonderzoek, afhankelijk van het specifieke doel.

### **Bodem sanering bedrijven (BSB-operatie)**

Onderzoek uitgevoerd in het kader van de BSB-operatie.

### **Bodemsanering**

Door grond te ontgraven, ter plekke te reinigen of te isoleren kan een geval van bodemverontreiniging gesaneerd worden. Een locatie is succesvol gesaneerd zodra de bodemkwaliteit geen belemmering meer



vormt voor het voorgenomen gebruik van de locatie, het zogenaamde 'functiegericht saneren'. Dit wil dus niet zeggen dat de bodem ter plaatse volledig is schoongemaakt.

### **Bodemverontreiniging**

De bodem is verontreinigd als een van de in de NEN 5740 genoemde stoffen, in concentraties boven de achtergrondwaarde/streefwaarde in de grond of het grondwater (bodem) aanwezig zijn.

### **BSB-operatie**

In 1993 werd het Besluit 'Verplicht bodemonderzoek bedrijfsterreinen' ingevoerd. Veel bedrijven werden hierdoor verplicht de bodemkwaliteit van hun bedrijfsterrein in beeld te brengen. De stichting 'Bodem Sanering in gebruik zijnde Bedrijfsterreinen' (BSB) heeft bedrijven hierbij geholpen door de mogelijkheid te bieden gezamenlijk via de BSB-operatie aan die verplichting te voldoen. De stichting BSB is inmiddels opgeheven.

### **Geval van ernstige bodemverontreiniging**

Een geval van verontreiniging waarbij de bodem zodanig is verontreinigd, dat de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier, ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. Er wordt gesproken van een geval van ernstige bodemverontreiniging als voor een stof meer dan 25 kubieke meter grond of meer dan 100 kubieke meter met grondwater verzadigd bodemvolume boven de interventiewaarde verontreinigd is. Voor asbest geldt dit volumecriterium niet. Boven een concentratie van 100 mg/kg in grond is sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging.

### **Hbb**

Historisch bodembestand waarin historische gegevens uit verschillende archieven (gemeentearchieven, KvK, Hinderwetvergunningen etc.) zijn opgenomen mbt bodembedreigende activiteiten.

### **Historisch onderzoek (HO)**

Archiefonderzoek naar het vroegere gebruik van een locatie. Hiermee kan ingeschat worden of er een risico is op bodemverontreiniging. Het historisch onderzoek maakt onderdeel uit van een vooronderzoek NEN 5725.

### **Indicatief onderzoek**

Een verkennend bodemonderzoek beperkt van omvang en niet uitgevoerd volgens de onderzoeksrichtlijnen.

### **Interventiewaarde (I)**

Norm waarboven sprake is van een sterke bodemverontreiniging. De interventiewaarde varieert met de bodemverontreinigende stof en de bodemsoort.

### **ISV-programmering**

De gemeente heeft vanaf 2000 bodemonderzoeken en bodemsaneringen uitgevoerd en gesubsidieerd met gelden uit het Investeringsbudget Stedelijke Vernieuwing (ISV). Per vijf jaar is een programma opgesteld.

### **Licht verontreinigd**

De bodem is licht verontreinigd als voor een stof een bepaalde norm in de grond of het grondwater overschreden wordt. Deze norm heet Streefwaarde (S). Tegenwoordig wordt voor grond de term Achtergrondwaarde (A) gebruikt.

### **Locatiecode**

Unieke code die in het bodeminformatiesysteem aan een locatie is gekoppeld.

Deze code begint altijd met 'AA' en wordt daarna gevolgd door de gemeentecode en een uniek volgnummer.



### **Matig verontreinigd**

Deze term wordt veel gebruikt door adviesbureau's om aan te geven dat de concentratie van een stof in de bodem de Tussenwaarde (T) overschrijdt (gemiddelde van Streefwaarde of Achtergrondwaarde en de Interventiewaarde).

### **Meldingsformulier BUS saneringsplan**

Standaard en eenvoudige saneringen kunnen op basis van het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) middels een standaardformulier gemeld worden bij het bevoegd gezag. Dit meldingsformulier vervangt het saneringsplan.

### **Meldingsformulier BUS evaluatieverslag**

De verslaglegging van een standaard sanering kan op basis van het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) middels een standaardformulier ingediend worden bij het bevoegd gezag. Het formulier vervangt de saneringsevaluatie.

### **Monitoring**

Het periodiek meten van de grondwaterkwaliteit.

### **Nader onderzoek (NO)**

Een vervolgonderzoek op een verkennend bodemonderzoek met als doel de aard, de mate (concentratie), eventuele risico's en omvang van de eerder aangetroffen verontreiniging vast te stellen. De gegevens van het nader onderzoek zijn de basis voor de beoordeling van de ernst van de bodemverontreiniging en de noodzaak voor een spoedige sanering.

### **Nazorg**

Nazorg gaat om het zolang als nodig in stand houden van een situatie waarin onaanvaardbaar milieuhygiënisch risico wordt voorkómen door 'beheer' en 'beheersing' na een bodemsanering. Hierbij kan als voorbeeld worden gedacht aan het in stand houden van een leeflaag of periodieke grondwatermonitoring.

### **Nulsituatie-onderzoek**

Onderzoek uitgevoerd ten behoeve van het verlenen van een milieuvergunning. De beginsituatie wordt vastgelegd op de plekken waar volgens de milieuvergunning bodembedreigende activiteiten plaats gaan vinden. Er wordt alleen gekeken naar de bodembedreigende stoffen die gebruikt gaan worden. Na beëindiging van de activiteiten wordt op dezelfde wijze een eindsituatie-onderzoek uitgevoerd.

### **Oriënterend onderzoek (OO)**

Een eerste onderzoek naar aanleiding van een vermoeden dat sprake is van bodemverontreiniging.

### **PreHO**

Deze term wordt gebruikt voor beperkte historische informatie uit bijvoorbeeld archieflijsten. Het betreft geen volwaardig historisch onderzoek (HO).

### **Saneringsevaluatie**

Een beschrijving van de uitgevoerde sanering, het resultaat van de sanering en de eventueel te nemen nazorgmaatregelen.

### **Saneringsonderzoek (SO)**

Inventarisatie van de manieren waarop een verontreiniging gesaneerd kan worden. Het saneringsonderzoek



beschrijft de milieuhygiënische, technische en financiële aspecten en de kwaliteit van de bodem die met de op die manier uitgevoerde sanering kan worden bereikt. Het resultaat van het onderzoek is een voorstel voor een keuzevariant voor de wijze van sanering.

### **Saneringsplan (SP)**

Een plan waarin de gekozen saneringsmaatregelen zijn beschreven en de effecten die met de maatregelen worden beoogd (het saneringsresultaat).

### **Streefwaarde (S)**

Norm waaronder sprake is van schone grond. Boven de Streefwaarde is sprake van lichte verontreinigde grond of grondwater.

De streefwaarde varieert met de bodemverontreinigende stof en de bodemsoort. Voor grond is de streefwaarde nu vervangen door de Achtergrondwaarde.

### **Sterk verontreinigd**

De bodem is sterk verontreinigd als voor een stof de interventiewaarde (I) in de grond of het grondwater overschreden wordt.

### **Tussenwaarde (T)**

Het gemiddelde van de Streefwaarde (of Achtergrondwaarde) en de Interventiewaarde.

### **Verkennend onderzoek NEN 5740**

De NEN 5740 beschrijft op welke wijze een verkennend onderzoek moet worden uitgevoerd. De norm biedt de keuze uit diverse onderzoeksstrategieën, die gebruikt worden afhankelijk van de situatie.

### **Verkennend onderzoek NVN 5740**

De NVN 5740 is de voorloper (voornorm) van de NEN 5740 en werd tot 1995 gebruikt.

### **Vooronderzoek NEN 5725**

De NEN 5725 beschrijft op welke wijze een vooronderzoek bij een bodemonderzoek moet worden uitgevoerd. Een vooronderzoek is een onderzoek naar het vroegere, huidige en toekomstige gebruik van een locatie. Het onderzoek naar het vroegere gebruik wordt ook wel historisch onderzoek genoemd. Aan de hand van het vooronderzoek wordt de strategie voor bodemkundig veldonderzoek bepaald.



## Disclaimer

Hoewel zorgvuldigheid is betracht bij het samenstellen van de informatie in dit rapport kan het zijn dat deze mogelijk onvolledig is en/of onjuistheden bevat. Niet alle tanks, bodemonderzoeken en (historische) bodemactiviteiten zijn bij ons bekend. Wij kunnen dan ook geen aansprakelijkheid aanvaarden ten aanzien van deze informatie. Wij benadrukken dat alleen een bodemonderzoek uitsluitend kan geven over de bodemkwaliteit. U helpt de Omgevingsdienst door eventuele fouten of gebreken aan ons te melden.