

Collegevergadering

Dossiernummer	2807
Extern Zaak ID	186494
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	8 november 2022
Agendapunt	8.3
Titel	Vaststellen uitwerkingsplan Offem Zuid tweede fase deel B
Eigenaar	Wullink, Y
Portefeuillehouder	Eberharter, A.G.M.

Bijlagen
B&W–advies – Vaststellen Uitwerkingsplan Offem Zuid 2e fase deel B.pdf
Bijlage A – Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen UP tweede fase deel B.pdf
Bijlage B1 – Akoestisch onderzoek.pdf
Bijlage B2 – Verkennend bodemonderzoek.pdf
Bijlage B3 – Nader bodemonderzoek.pdf
Bijlage B4 – Herberekening plaatsgebonden risicocontour.pdf
Bijlage B5 – Ecologisch onderzoek.pdf
Bijlage B6 – Nader onderzoek naar rugstreeppad.pdf
Bijlage B7 – Beschikking stikstofdepositie.pdf
Bijlage B8 – Archeologisch proefsleuvenonderzoek.pdf
Bijlage B9 – Evaluatierapport archeologie.pdf
Bijlage B10 – Historisch vooronderzoek explosiev.pdf
Bijlage B11 – Besluit vormvrije m.e.r.–beoordeling.pdf
Bijlage B12 – Besluit hogere waarden.pdf
Bijlage B13 – Offem–Zuid, tweede fase deel B_Regels.pdf
Bijlage B14 – Offem–Zuid, tweede fase deel B_Toelichting.pdf
Bijlage B15 – Offem–Zuid, tweede fase deel B_Verbeelding.pdf
Bijlage C – Raadsbrief – Vaststellen Uitwerkingsplan Offem Zuid 2e fase deel B.pdf

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	8 november 2022

Parafering			
Eijk, C. van	Akkoord		03-11-2022 10:56
Eberharter, A.G.M.	Akkoord		04-11-2022 16:36
Overzier, I.	Akkoord		06-11-2022 11:21

Toelichting

Het ontwerp 'Uitwerkingsplan Offem Zuid tweede fase deel B' heeft van 30 maart 2022 tot en met 10 mei 2022 ter inzage gelegen. Er zijn in de periode van zes weken geen zienswijzen ingediend. Wel zijn er wijzigingen aangebracht in het plan ten opzichte van de versie die ter inzage heeft gelegen. In een uitwerkingsplan wordt vastgelegd waar gebouwd mag worden, waar wegen en groen komen. Het college wordt verzocht het ontwerp uitwerkingsplan Offem Zuid tweede fase deel B gewijzigd vast te stellen.

Voorgesteld besluit

- I. De "Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerp Uitwerkingsplan Offem Zuid tweede fase deel B" vast te stellen;
- II. Het Uitwerkingsplan Offem Zuid tweede fase deel B met het plan-identificatienummer NL.IMRO.0575.UPOffemZuid2B-VA01 gewijzigd vast te stellen;
- III. De Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren;
- IV. De gemeenteraad per brief te informeren over de vaststelling van het uitwerkingsplan Offem Zuid tweede fase deel B.

Besluit

- I. De "Nota van beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerp Uitwerkingsplan Offem Zuid tweede fase deel B" vast te stellen;
- II. Het Uitwerkingsplan Offem Zuid tweede fase deel B met het plan-identificatienummer NL.IMRO.0575.UPOffemZuid2B-VA01 gewijzigd vast te stellen;
- III. De Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren;
- IV. De gemeenteraad per brief te informeren over de vaststelling van het uitwerkingsplan Offem Zuid tweede fase deel B.

Conform