

W.F.M. Bredeveld
Achterweg 21
2201 AH Noordwijk

email: wfmbredeveld@zonnet.nl
telefoon: 0653672764

A A N:

Omgevingsdienst West Holland

Onderwerp: Toelichting op bouwplan perceel Achterweg 21 Noordwijk.

Noordwijk, 28 september 2018.

In navolging op de positieve instemming van het principeverzoek dd. 18 okt 2017 doe ik hierbij de bouwaanvraag omgevingsvergunning. Het bouwplan is een uitwerking van de eerste oriëntatieschetsen zoals overlegt bij het principeverzoek.

- Zoals de bouwtekening weergeeft is de goothoogte 3 meter.
- De nokhoogte is bepaald door een geringe dakhelling van 35 graden.
- Door de iets verschoven locatie van de schuur zal deze voor een groter deel binnen de bestemming wonen worden gerealiseerd.
- De uitstraling zal worden uitgevoerd zoals bij het principeverzoek is beschreven. Zwart gepotdekselde gevelbekleding uitgevoerd met een pannendak.
- Het betreft een kleine wijziging en hoeft niet ter besluitvorming aan de gemeenteraad te worden voorgelegd. (zoals op 15 aug 2017 in overleg met wethouder hr. Bakker is aangegeven)
- Na realisatie van de nieuwbouw zullen de oude opstallen worden verwijderd.
- De nieuwbouw (vervanging) wordt gerealiseerd op de plaats van de voormalige schuurkassen.

Bij vragen of onduidelijkheden ben ik bereid tot het geven van een nadere toelichting.

Met vriendelijke groet,

W.F.M. Bredeveld



W.F.M. Bredeveld