

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland
Postbus 90602
2509 LP DEN HAAG

Schuttersveld 9, 2316 XG Leiden
Postbus 556, 2300 AN Leiden
071 - 629 9000
www.hollandrijnland.nl

IBAN: NL6709GH0295113000
KvK: 27365539
BTW: NL613700068B01

Datum: 07-07-2016
Kenmerk: UIT-16-13110
Telefoon: 06-30 81 27 13
E-mail: jiboon@hollandrijnland.nl

Onderwerp: Regionale woonagenda; aanbieding Planlijst woningbouw 2016

Geacht College,

Hierbij bieden wij u de planlijst 2016 van de regiogemeenten in Holland Rijnland aan. Wij verzoeken u deze te aanvaarden. Bij aanvaarding geldt voor deze plannen dat ze passen binnen de woningbehoefte en dat ze beschouwd kunnen worden als regionaal afgestemd.

2016 is het tweede jaar waarin een planlijst wordt ingediend. Voor het eerst is gebruik gemaakt van de provinciale planmonitor. Invullen van de monitor is voor de gemeenten een zeer intensief traject geweest. Voldoening is er over het resultaat. Het overleg en de afstemming tussen gemeenten binnen de subregio's is sterk verbeterd. Dank is verschuldigd aan de medewerkers van Bureau Wonen en verstedelijking die assistentie hebben verleend.

De planlijst is nog primair een lijst waarin woningbouwprojecten met aantallen woningen wordt genoemd. De bedoeling is om de planlijst uit te breiden naar zaken als soort woning en woonmilieu (kwalitatief). Daarmee komt de regionale afstemming immers meer uit de verf. De planlijst 2016 bevat al meer kwalitatieve informatie over projecten dan vorig jaar. De verdere uitbreiding zal onderdeel uitmaken van de geplande actualisatie van onze woonagenda (en planlijst) begin volgend jaar.

Hoogachtend,
het Dagelijks Bestuur
Holland Rijnland,
de secretaris – directeur,



L.A.M. Bakker

de voorzitter,



H.J.J. Lenferink

Subregio	Gemeentenaam	Categorie woonvisie (group)	Plannaam	id	jaar_eerste_oplevering	Woonmilieu (group)	detail_type	Aantal_studentenwoningen	Aantal_extra_sociaal	Plan of gerealiseerd / Jaar (group) / Bouw of sloop														Total	Grand Total		
										2014-2015		2016-2017		plancapaciteit 2020-2021		2025-2026		2030 ev		gerealiseerd							
										bouw	sloop	bouw	sloop	bouw	sloop	bouw	sloop	bouw	sloop	2014-2015	2016-2017	2020-2021	2025-2026			2030 ev	
Nieuwkoop		1	Buytewech Oost 1e fase	9779	1-1-2015	4 Dorps	uitgebreed			0	0	9	0								9	9					
			Buytewech Oost 2e fase	9777	1-1-2014	4 Dorps	uitgebreed			76	0	59	0										135	135			
			De Verwondering b	21407	1-1-2015	4 Dorps	uitgebreed				0	12	0										12	54	66		
			Dorpscentrum 3e fase	9797	1-1-2014	4 Dorps	uitgebreed				13	0											13	66	13		
			Elleboogvaart	9795	1-1-2014	4 Dorps	uitgebreed			12	0												12	12	12		
			Gemeentehuis Zevenhoven	9791	1-1-2017	4 Dorps	uitgebreed					4	0										4	4	4		
			Korteraar	9801	1-1-2015	5 Landelijk	uitgebreed			7	0	4	0										11	11	11		
			Land Boer Bos	9772	1-1-2014	4 Dorps	uitgebreed			30	0												30	30	30		
			Landgoed Langeraar	16041	1-1-2018	5 Landelijk	uitgebreed					12	0										12	12	12		
			Langeraar Oost	6662	1-1-2016	5 Landelijk	uitgebreed					96	0	34	0								130	130	130		
			Langeraarseweg 12	16040	1-1-2016	5 Landelijk	uitgebreed					16	0										16	16	16		
			Langeraarseweg 66	9798	1-1-2014	4 Dorps	uitgebreed			18	0	18	0										36	36	36		
			Noordeinde (nabij 13)	9790	1-1-2016	5 Landelijk	uitgebreed					47	-1										46	46	46		
			Oude Nieuwweenseweg 6-10	9773	1-1-2017	4 Dorps	uitgebreed					32	0										32	32	32		
			Vaartsche Hoek	3687	1-1-2014	4 Dorps	uitgebreed			117	0												117	117	117		
			VLIJTLAAN	7522	1-1-2014	5 Landelijk	uitgebreed			37	0												37	37	37		
			VROUWENAKKER T. 15-17	7523	1-1-2019	4 Dorps	uitgebreed					8	0										8	8	8		
			Westkanaalweg- Lindenplein	9799	1-1-2014	4 Dorps	uitgebreed			36	0												36	36	36		
			Zevensprong	9794	1-1-2016	4 Dorps	uitgebreed					20	0										20	20	20		
			Zuidhoek	9789	1-1-2014	4 Dorps	uitgebreed			14	0	50	0	26	0								90	90	90		
			2a	Herontwikkeling Aar & Amstel	21233	1-1-2017	4 Dorps	uitgebreed					40	0									40	40	40		
			Landgoed Nieuwveen	16042	1-1-2015	4 Dorps	uitgebreed			0	0												0	0	0		
			Ter Aar vernieuwd verbonden fase II	9802	1-1-2014	4 Dorps	uitgebreed			44	-44	14	0										14	-44	-30		
			Voorwegzone	16039	1-1-2016	5 Landelijk	uitgebreed					13	0	17	0								30	-44	30		
			Woonzorgzone Nieuwveen	9776	1-1-2024	4 Dorps	uitgebreed							31	-99								-68	-99	-167		
2b	Damstaete	10039	1-1-2017	4 Dorps	uitgebreed		20		20	0										20	0	20					
Middelweg	21326	1-1-2017	4 Dorps	uitgebreed			6		6	0										6	0	6					
Teylerspark	21327	1-1-2017	4 Dorps	uitgebreed			20		20	0										20	0	20					
3	Buytewech Noord b	21405	1-1-2021	4 Dorps	uitgebreed						100	0								100	0	100					
Langeraar Noordwest b	21406	1-1-2021	5 Landelijk	uitgebreed							21	0	5	0						26	0	26					
Paradijsweg	21234	1-1-2017	5 Landelijk	uitgebreed					15	0	20	0								35	0	35					
Teylersplein	16044	1-1-2024	4 Dorps	uitgebreed							5	0								5	0	5					
4a	Buytewech Noord a	9783	1-1-2019	4 Dorps	uitgebreed				20	0	46	0								66	0	66					
De Verwondering a	9781	1-1-2016	4 Dorps	uitgebreed			41	0	51	0	8	0								100	0	100					
Land van Koppen	9782	1-1-2018	4 Dorps	uitgebreed					28	0	26	0								54	0	54					
Langeraar Noordwest a	9788	1-1-2021	5 Landelijk	uitgebreed							77	0	10	0						87	0	87					
Ter Aar West	9784	1-1-2017	4 Dorps	uitgebreed					80	0										80	0	80					
Ter Aar Zuid Oost	9785	1-1-2016	4 Dorps	uitgebreed					42	0										42	0	42					
Total										404	-44	726	-1	454	-99	23	0			1.463	54	-44	0	-99	-89	1.374	