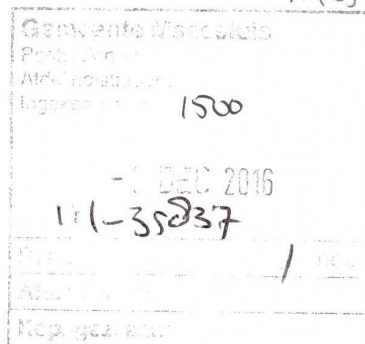




Hoogheemraadschap van
Delfland

Aan burgemeester en wethouders van Maassluis
t.a.v. de heer M. Dorrepaal
Postbus 55
3140 AB MAASSLUIS

2-14425



UW BRIEF

27 oktober 2016

ONS KENMERK

1281730

DELFT

1 december 2016

ONDERWERP

Watertoets voorontwerp omgevingsvergunning Garageboxen Maasweg

Geacht college,

In het kader van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening juncto artikel 6.18 van het Besluit omgevingsrecht heeft u het Hoogheemraadschap van Delfland het voorontwerp van de omgevingsvergunning Garageboxen Maasweg in Maassluis toegezonden. U verzoekt Delfland een reactie kenbaar te maken op het voorontwerp van de omgevingsvergunning.

Advies

Wij geven u graag advies ten aanzien van de wateraspecten in het plan. Specifiek hebben wij opmerkingen over de primaire waterkering en de omgang met hemelwater.

Primaire waterkering

Het plangebied bevindt zich in de beschermingszone van de primaire waterkering. Wij verzoeken u dit in de waterparagraaf te vermelden. Voor de werkzaamheden binnen het plangebied is een watervergunning noodzakelijk.

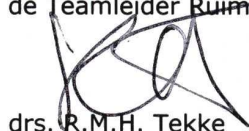
Voor meer informatie over deze watervergunning verwijzen wij u naar www.hhdelfland.nl/watervergunning.

Omgang met hemelwater

In de ruimtelijke onderbouwing is niet aangegeven, hoe er met hemelwater op de locatie wordt omgegaan. Om te voorkomen, dat de neerslag die op het plangebied valt een extra belasting op de omgeving veroorzaakt, verzoeken wij u de neerslag op de naastgelegen greppel te lozen, waar het in de ondergrond kan infiltreren.

Voor meer informatie of vragen kunt u zich wenden tot de contactpersoon, vermeld onderaan deze brief.

Hoogachtend,
Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
namens deze,
de Teamleider Ruimtelijke planvorming,


drs. R.M.H. Tekke

BIJLAGE(N) -

CONTACT de heer W.J. Vincent • T (06) 52 40 20 16 • E wvincent@hhdelfland.nl

POSTADRES Postbus 3061, 2601 DB Delft • WEBSITE www.hhdelfland.nl

SECTOR Bestuur, Beleid en Communicatie • TEAM Ruimtelijke planvorming